

戚墅堰街道城市长效管理零星建设维修项目合同

采购人（以下称甲方）：常州市武进区戚墅堰街道办事处 合同编号：城投磋商-2023186

供应商（以下称乙方）：常州威铁建设工程有限公司 签订地点：戚墅堰街道办事处

合同时间：2023年9月5日

甲乙双方依据《中华人民共和国民法典》以及有关法律、法规的规定，经协商一致，订立本合同，以便共同遵守。

第一条 合同标的

乙方根据甲方需求提供下列服务：本项目为戚墅堰街道城市长效管理零星建设维修项目，现拟对损害民生福祉、影响城市长效管理考评和文明城市建设的基础，系指根据合同规定乙方须承担与服务有关的所有辅助服务。

第二条 合同价格

本项目预算金额人民币：伍拾万元整（小写：¥ 500000.00元）

签约合同价：

《戚墅堰街道综合行政执法局零星维修清单》

序号	项目名称	内容	规格等级	单位	全费用单价(元)
1	窨井盖板更换	铸铁盖板（重型）更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 300mm*500mm	套	332.5
2		铸铁盖板（重型）更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 600mm*600mm	套	494
3		铸铁盖板（重型）更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 700mm*700mm	套	760
4		铸铁盖板（重型）更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 800mm*800mm	套	712.5
5		铸铁盖板（重型）更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 350mm*400mm	套	304
6		铸铁盖板（重型）更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 1000mm*1000mm	套	997.5
7		复合盖板更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 250mm*350mm	块	76

8	钢盖板更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 250mm*300mm	块	152
9	钢盖板更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 250mm*350mm	块	237.5
10	钢盖板更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 500mm*500mm	块	342
11	钢盖板更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 500mm*500mm	套	399
12	钢盖板更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 600mm*400mm	块	380
13	钢盖板更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 900mm*450mm	块	475
14	混凝土盖板更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 250mm*350mm	块	95
15	混凝土盖板更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 250mm*350mm	套	152
16	混凝土盖板更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 400mm*600mm	块	152
17	混凝土盖板更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 400mm*600mm	套	285
18	混凝土盖板更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 500mm*500mm	块	152
19	混凝土盖板更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 500mm*500mm	套	285
20	混凝土盖板更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 600mm*600mm	块	190
21	混凝土盖板更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 700mm*700mm	套	332.5
22	混凝土盖板更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 700mm*700mm	块	237.5
23	混凝土盖板更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 700mm*700mm	套	380
24	混凝土盖板更换	割缝；凿砟；沿口修补等；更换 500mm*1000mm	块	380
25	砖砌井	Ø1250 圆形雨污水井，井深 3.0m，铸铁 井盖、框，塑钢爬梯	坐	7220

26		雨水口	砖砌雨水口 680*380mm, 深 0.8m, 铸铁井盖、框	坐	1187.5
27		排水沟	砖砌排水沟, 深 500mm, , 宽 300mm, 铸铁井盖、角钢框	米	741
28	地坪	地坪浇筑	100mm 厚 C25 砼地坪浇筑 (场地平整, 凿挖、100 厚碎石垫层)	m ²	114
29			150mm 厚 C25 砼地坪浇筑 (场地平整, 凿挖、100 厚碎石垫层)	m ²	152
30			200mm 厚 C25 砼地坪浇筑 (场地平整, 凿挖、100 厚碎石垫层)	m ²	190
31			加钢筋的单独费用	T	6175
32	地坪油漆	地坪油漆	原地坪清理, 腻子批嵌, 后油漆	m ²	39.9
33			原地坪清理直接油漆	m ²	17.1
34	划线		150mm (机器划线)	m	14.25
35	路面自行车标识喷涂	路面自行车标识喷涂		个	39.9
36	黑色路面整修	修复	80mm 厚; 原路面切缝, 原破损路面凿除, 冷沥青砼摊铺、夯振等	m ²	247
37	地坪成品保护		钢板覆盖保护	次	266
38	道板砖	修复	原道板砖及粘结层拆除; 干硬性水泥砂浆结合层等; 利旧 300mm*300mm*50mm 混凝土道板砖	m ²	64.6
39		更换	原道板砖及粘结层凿除; 干硬性水泥砂浆结合层等; 300mm*300mm*50mm 混凝土道板砖	m ²	171

40	侧石	修复	原侧石拆除，利旧铺装（含园弧段）； 800mm*280mm*120mm 砼预制侧石，C30	m	47.5
41		更换	原侧石凿除，重新铺装（含园弧段）； 800mm*280mm*120mm 砼预制侧石，C30	m	114
42	树围	修复	原树围凿除； 1500mm*150mm*120mm;1200mm*150mm*120mm;利旧花岗岩或砼预制	m	34.2
43		更换	原树围凿除； 1500mm*150mm*120mm;1200mm*150mm*120mm;花岗岩或砼预制	m	114
44	花岗岩	修复	原破损花岗岩及粘结层凿除；干硬性水泥砂浆结合层；撒素水泥面等（原花岗岩利旧）；厚 20mm, 尺寸 600mm*600mm 以内	m ²	95
45		更换	原破损花岗岩及粘结层凿除；干硬性水泥砂浆结合层；撒素水泥面等；厚 20mm, 尺寸 600mm*600mm 以内	m ²	266
46	店面广告牌	拆除	脚手架搭拆、广告立面结构整体拆除、垃圾清理等；高空作业时，增加主材及吊车另计费用。	m ²	152
47		更改店招内容	广告布清拆、店招内容铲除或覆盖	m ²	33.25
48		修复	人工整形、修复、焊接、脚手架及辅材等；增加主材时，另计主材费用。	m ²	114
49	防撞杆	安装	打洞、灌砼、Ø110~Ø130 钢管，4mm 厚； 1.3m 长	个	152
50		修复	凿洞、灌砼等、Ø110~Ø130 钢管，4mm 厚； 1.3m 长	个	95
51	路障	安装	打洞、灌砼、Ø110~Ø130 钢管，4mm 厚； 1m 高	根	152

52		修复	凿洞、灌砼等, Ø110~Ø130 钢管, 4mm 厚; 1m 高	根	95
53	车棚	修复	人工整形、修复、焊接、脚手架及辅材 等; 增加主材时, 另计主材费用。	m ²	114
54		钢立柱混 凝土墩	600mm*600mm*800mm 高, C25; 配Ø12 三 级钢植筋, 纵横间距 150; Ø6 间距 100	个	475
55	除锈油漆	除锈油漆	车棚、广告栏、花园铁架、信报箱等基 础设施除锈油漆	m ²	38
56	人工刨树 根	人工刨树 根		个	171
57	墙体工程	墙体粉刷 层凿除	20 厚水泥砂浆粉刷层	m ²	13.3
58		砌墙	240mm 厚 MU10 标准砼砖 M5 水泥砂浆砌筑	m ²	152
59		粉刷	240mm 厚墙体, 12 厚 1:3 水泥砂浆打底, 8 厚 1:2 水泥砂浆抹面	m ²	52.25
60		内墙涂料	含人工、材料费	m ²	33.25
61		外墙涂料	含人工、材料费	m ²	42.75
62		修复	人工加工、固定安装、焊接不锈钢方管 边框或玻框等、玻璃更换打胶及五金等	m ²	218.5
63	宣传栏	宣传栏玻 璃更换	0.5m ² 及以上, 5mm 厚玻璃、打胶等	块	114
64		宣传栏玻 璃更换	1m ² 及以上, 5mm 厚玻璃、打胶等	块	167.2
65		宣传栏有 机玻璃更 换	0.5m ² 以内, 5mm 厚、打胶等	块	121.6
66		宣传栏有 机玻璃更 换	1m ² 及以上, 5mm 厚玻璃、打胶等	块	190
67	晾衣架	安装	DN32~DN50 镀锌钢管 (一个 U 型算一副)	副	342
68		修复	DN32~DN50 镀锌钢管 (一个 U 型算一副)	副	114

69		更换不锈钢单元格小门	250*150*1.2 厚	扇	39.9
70	信报箱	修复	6000mm*1200mm/4000mm*1200mm;30mm*30mm*0.3mm 方管;0.8mm 厚不锈钢板;主材按实结算	个	266
71		顶棚更换	50*30*1 不锈钢方管, 33.9m;0.5 厚镀锌板, 6.5m*1.2m;Ø50*1.5 不锈钢立柱, 2m*2 根等	m ²	161.5
72	单个人工价			工	266
73			砌体结构	m ²	95
74	违建拆除		钢结构结构	m ²	76
75			混凝土结构	m ²	142.5
76			木结构	m ²	47.5
77	砼斜坡凿除	修复	人工凿除, 150 厚, 垃圾人工及车辆清理清运	m ²	114
78	溢水口修补	修复	原砼凿除、清理、立模、混凝土挡墙浇筑, 预埋Ø110PVC 管 (0.5m 长)	个	199.5
79	石球购置摆放	石球购置摆放	Ø500 石球购置及运输、3.5T 叉车及人工配合摆放	个	570
80	垃圾分类收集亭移位	移位	4m*2.5m, 原砼凿除, 亭人工拆除并装运, 地面打洞灌浆固定, 亭安装	个	731.5
81	花园凉亭	整修	凉亭破损挡板、隔板等人工拆除, 增加木方 30*30, 8m*14 根, 挡板隔板等修理, 油漆, 脚手架搭设、垃圾清运等	项	1995
82	花园长椅	整修	更换生态板, 合成树脂, 板 10 厚, 3m 长*0.1m 宽, 人工安装固定	个	79.8
83			铁艺靠背或扶手或椅脚等人工固定安装、焊接并油漆等	个	95

84			50*50 木方, 2m 长, 人工固定, 安装并油漆	根	95
85	彩钢瓦围挡	搭设	2m 高, 30*30*2.5 方管, 立杆间距 2m, 横杆间距 0.5m, 0.5 厚彩钢板	m ²	114
86		保护性拆除	2m 高, 30*30*2.5 方管, 立杆间距 2m, 横杆间距 0.5m, 0.5 厚彩钢板, 运输	m ²	66.5
87		修复	30*30*2.5 方管, 钢筋及膨胀螺丝固定	m ²	57
88	窗、洞封堵	制作安装	人工封堵、0.5 彩钢板、40*40*3 方管骨架、辅材及脚手架搭设等	m ²	80.75
89	不锈钢失物招领柜	制作安装	50*30*1.5 不锈钢方管, 11.8m 长; 0.5mm 不锈钢板, 3.2 m ² ; 5mm 厚玻璃 0.64 m ² ; 五金配件等	个	931
90	钢大门	修复	拆除并安装; 整形、油漆; 250*250*12 钢板 2 块; Ø12 膨胀螺丝 8 套, 横竖插销各一副	樁	475
91		制作安装	60*40*3 镀锌管, 9m 长; 30*30*3 镀锌管 10m 长; 0.5 厚镀锌薄板 8 m ² 、五金及油漆等	樁	1187.5
92		制作安装	30*30*3 镀锌管 14m 长; 0.5 厚镀锌薄板 4 m ² 、五金及油漆等	樁	950
93	锁类更换	不锈钢球型锁更换	人工拆除并更换	把	95
94		执手锁更换	人工拆除并更换	把	123.5
95		不锈钢防盗锁更换	人工拆除并更换	把	114
96		钢质成品防盗门锁更换	人工拆除并更换	把	399
97	双排钢管脚手架	架设	含脚手架、辅材及人工架设	m ²	17.1
98	防尘网	铺设	含材料及人工铺设	m ²	2.38

99	电源线敷设	敷设	3*2.5BV 电线穿Ø16PVC 管（明管）	m	9.5
100	排水管敷设	敷设	原砼地坪割缝、凿除，0.15m 宽*0.15m 深，敷设Ø50pvc，C25 砼浇筑	m	95
101	PPR 管安装	安装	DN20	m	14.25
102	加筋波纹管	敷设	原砼地坪割缝、凿除，0.4m 宽*0.6m 深，敷设Ø225 加筋波纹管，C25 砼浇筑	m	237.5
103	落水管	安装	Ø110PVC 管；钻孔抱箍固定；含高空作业、脚手、束节及落水斗另算	m	33.25
104	彩钢瓦雨棚	制作安装	22m*1.1m, 高空（6m）；30*30*3 角钢，38m；0.5 厚彩钢板；Ø12 膨胀螺栓 76 套；结构胶封口封边等	m ²	116.85
105	铝塑板	更换	4mm 厚	m ²	66.5
106	阳光板	更换	8mm 厚	m ²	66.5
107	彩钢瓦	更换	0.5mm 厚；普通	m ²	61.75
108	镀锌板	更换	0.5mm 厚	m ²	66.5
109	不锈钢板	更换	0.5mm 厚	m ²	156.75
110	岩棉板	更换	50mm 厚；上 0.5mm，下 0.4mm	m ²	114
111	不锈钢方管	更换	30*30*1 厚	m	66.5
112	不锈钢方管	更换	50*30*1 厚	m	85.5
113	镀锌方管 1	更换	80*80*4	m	90.25
114	镀锌方管 2	更换	60*40*4	m	61.75
115	镀锌方管 3	更换	50*30*3	m	38
116	镀锌方管 4	更换	30*30*2.5	m	19
117	角钢	更换	∠50*5	m	28.5
118	装饰条 （沟槽）	更换	140mm 宽*1mm 厚，镀锌薄板	m	13.3

	型)				
119	C型钢	更换	200*70*20*3	m	123.5
120	屋面防水	更换	原防水层铲除等铲除、清运等；4mm厚； 聚酯胎；	m ²	61.75
121	墙砖、地 砖铺设	铺设	原破损墙、地砖及结合层人工凿除、清 理清运；	m ²	161.5
122	车挡制作 安装	制作安装	打洞、灌砼；DN50横管及DN50立管；0.3m 高；	m	71.25
123	鹅卵石铺 设	铺设	鹅卵石粒径20-40，水泥砂浆铺设	m ²	161.5
124	10T汽车			台班	1140
125	12T汽吊			台班	1235
126	25T汽吊			台班	1710
127	挖机1		1m ³ 以内，带炮头	台班	1900
128	挖机2		0.6m ³ ，带炮头	台班	1045
129	农用车			车	142.5
130	3.5T叉车			台班	570
131	5T叉车			台班	807.5
			合计		48922.6 3

《戚墅堰街道综合行政执法局零星维修清单》中未列明的项目（固定折扣）：百分之玖拾（小写：90%）。

本合同价包括磋商文件所确定的采购范围相应服务的提供、人员（包括工资和补贴）、办公场所及设施、保险、劳保、管理、各种税费、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用，以及为完成该项服务项目所涉及的一切相关费用，采购人不再支付其他任何费用。

本合同总价款还包含乙方应当提供的伴随服务/售后服务费用。

第三条 组成本合同的有关文件

下列与本次采购活动有关的文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

- (1) 竞争性磋商文件（编号：**城投磋商-2023186**）
- (2) 乙方提供的磋商响应文件；

- (3) 成交通知书； (4) 服务承诺；
(5) 甲乙双方商定的其他文件等。

第四条 合同履行期限：签订合同后一年，其中：前三个月为试用期，试用期满须经采购人考核，考核不合格，采购人有权解除合同。

暂定 2023 年 9 月 14 日-2024 年 9 月 13 日。结算金额达预算金额，本合同终止。

第五条 合同款结算及支付

1. 本合同项下所有款项均以人民币支付。
2. 本合同项下的采购资金由甲方自行支付，乙方向甲方开具发票。

3. 结算原则

(1) 《戚墅堰街道综合行政执法局零星维修清单》中列明项目名称及内容的，以固定全费用单价，按实结算。

(2) 《戚墅堰街道综合行政执法局零星维修清单》中未列明的项目结算方式

依据《GB50500-2013 建设工程工程量清单计价规范》、《江苏省建设工程费用定额 2014 版》《江苏省市政工程计价定额》（2014 版）《江苏省 2014 市政养护定额》等、常建（2014）279 号文件【常州市关于贯彻《建设工程工程量清单计价规范》

（GB50500-2013）等国家标准和省 2014 年建筑与装饰、安装、市政等专业工程计价定额及费用定额的通知】、苏建价(2014)448 号文件【省住房城乡建设厅关于《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及其 9 本工程量计算规范的贯彻意见】、省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知（苏建价[2016]154 号）、关于转发《省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》的通知（常建〔2016〕94 号）、《江苏省房屋修缮工程计价表》（2014 年）等规范、文件和要求进行计价；计价表人工费按《省住房城乡建设厅关于发布建设工程人工工资指导价的通知》（苏建函价[2016]570 号）及工程施工期间政府相关政策性指导文件计取；材料价格采用施工期间常州市信息指导价（除税指导价），指导价中未包括的价格由乙方提出，经甲方按市场价格确定，

清单中未列明维修项目执行苏建价（2016）154 号《省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》和常建【2016】94 号《关于转发《省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》的通知》，本工程计价已按一般计税法计价。由于国家税收“营改增”实施，涉及影响工程造价的，请各供应商自行考虑投标风险。

工程材料、机械、设备使用费按照施工期间信息指导价的平均价计算（无信息指导价的由双方协商确认）；人工工资按施工当月政策性文件计算，其中装饰工程人工工资指导价取中计算。

可套取定额的以定额为基准；不能套取定额的部分，价格由甲方、乙方双方确认后价格为基准；以上述基准价* 90 %(固定折扣)，按实结算。

4. 付款方式：签订合同后，支付合同总价 10%的预付款（乙方明确表示无需预付款或者主动要求降低预付款比例的，甲方可不适用前述规定），本项目合同款按月进行结算，甲方确认无误后支付至该月审定价的 100%。

第六条 违约责任

1. 如乙方不能按约定进行服务的，甲方有权解除合同，同时有权要求乙方按照合同总价 5%的标准支付违约金，解除合同的通知自发出之日生效。

2. 甲方未按合同规定的期限向乙方支付货款的，每逾期 1 天甲方向乙方偿付欠款总额的 5%滞纳金，但累计滞纳金总额不超过欠款总额的 5% 。

3. 乙方未按本合同的规定和“服务承诺”提供伴随服务的，甲方有权提前解除本合同，同时乙方应按合同总价款的 5 %向甲方承担违约责任。

4. 乙方在承担上述一项或多项违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（甲方解除合同的除外）。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。

5. 乙方属虚假承诺，或是由于乙方的过错造成合同无法继续履行的，还应向甲方支付不少于合同总价 30%违约金，若该违约金不足以弥补甲方损失，则应当赔偿甲方所有损失。

6. 其他未尽事宜，以《民法典》等有关法律法规规定为准，无相关规定的，双方协商解决。

第七条 合同的变更和终止

1. 本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2. 除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，甲乙双方不得放弃或拒绝履行合同。乙方放弃或拒绝履行合同，承担相关违约责任。

第八条 合同的转让

乙方不得擅自部分或全部转让其应履行的合同义务。

第九条 不可抗力

甲、乙方中任何一方，因不可抗力不能按时或完全履行合同的，应及时通知对方，并在 5 日内提供相应证明。未履行完合同部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方初步协商，并向主管部门报告。确定为不可抗力原因造成的损失，免于承担责任。

第十条 争议的解决

1. 因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第（ ）种方式解决争议：

- (1) 向甲方所在地人民法院提起诉讼；
- (2) 向甲方所在地仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

如没有约定，默认采取第 2 种方式解决争议。

2. 在法院审理和仲裁期间，除有争议部分外，本合同其他部分应继续履行。

第十一条 诚实信用

乙方应诚实信用，严格按照竞争性磋商文件要求和磋商承诺履行合同，不向甲方进行商业贿赂或者提供不正当利益。

第十二条 合同生效及其他

1. 本合同自经甲乙双方授权代表签订并加盖公章后，自签订之日起生效。
2. 本合同一式伍份，甲乙双方各执贰份，代理机构执壹份存档。
3. 本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲 方：常州市武进区戚墅堰街道办事处 乙 方：常州戚铁建设工程有限公司

单位名称（章）

单位名称（章）

单位地址：常州市武进区戚墅堰街道劳动东路 8 号

单位地址：常州经济开发区丁堰街道联丰路
102 号联谷智造中心 3 幢 502

法定代表人

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0519-85051416 传真：0519-88772041

传真：

开户银行：建行常州经开区支行

账号：32001629036052500315



服务承诺

（一）服务总体承诺、服务响应时间及完成时间承诺

我公司郑重承诺，若业主选中我公司承担该工程的施工，我公司将抽调精兵强将精心组织施工，接到通知时，随叫随到，30分钟以内响应，并保证在接到通知30分钟以内赶到现场进行维修处理。另外不收取法定工作时间和日常工作时间以外的附加费用。如遇突发紧急性事件，我单位将在30分钟以内赶到现场进行维修。如未做到，我单位将无条件的接受采购人的所有处罚（包括解除合同）。紧急情况下我公司人员在30分钟以内赶到现场进行维修并在最短最快时间内（一般两小时内，业主有时间规定，一切听从业主安排）解决问题，排除安全隐患；一般情况下我公司承诺在4小时内解决问题，排除安全隐患。

（二）特殊应急项目（爆管、塌方、电气故障清除等）等相应承诺

- 1、自接到建设单位应急抢修任务时，项目经理亲自或派专人到达现场，熟悉抢修内容，了解施工现场，并与建设单位代表商定抢修时间、内容及要求等，如抢修的内容涉及到有可能危害社会、危害人身安全的项目，项目经理应立即采取围挡、隔离等措施并派专人看管，挂设警示标志等，确保安全隐患受控和不发生任何事故。
- 2、项目经理熟悉应急抢修内容后，并根据需要，立即组织人力、物力、机具设备等进入现场，准备应急抢修施工。
- 3、项目技术负责人应根据应急抢修内容，编制应急抢修方案，方案要求精致，内容要齐全，并明确责任、措施、资金、时限预案的五落实，立即报监理、甲方审核，审核通过后，马上组织力量抢修，在抢修前，应根据审核的方案进行交底，把详尽内容，操作要点及应注重的事项交清楚，让操作员工心中有目标，操作有方向。
- 4、施工抢修阶段无论白天或夜间要求项目经理和安全技术人员无分外情况，均应将各自的手机设定在开机状态；在值班室张贴所有人员的通讯录。以便在紧急情况下得以联系通畅。
- 5、抢修过程中，项目部应明确责任人，并在现场监督指挥，发现问题，立即采取应急措施，确保安全隐患消灭在萌芽状态中。

供应商名称（加盖公章）：常州威铁建设工程有限公司

日期：2023年9月5日



廉政责任书

为进一步加强廉政建设，特订立如下责任书：

一、甲、乙双方的权利和义务

1. 甲乙双方应严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规。
2. 甲乙双方应严格执行项目的合同文件，自觉按合同办事。
3. 甲乙双方的业务活动应坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则。
4. 甲乙双方不得以任何理由向对方工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。不得在对方报销任何应由个人支付的费用。
5. 甲乙双方不得以任何理由违反廉洁自律的有关规定。
6. 甲乙双方发现对方严重违反本协议条款的行为，有及时提醒对方、向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

二、违约责任

1. 甲、乙双方及其工作人员违反本协议有关规定的，按管理权限，依据有关规定给予经济处罚或追究党纪政纪责任；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给双方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

2. 本协议一式三份，由甲、乙双方各执一份，送交甲方的监督单位一份。

甲方（盖章）：常州市武进区戚墅堰街道办事处

乙方（盖章）：常州戚铁建设工程有限公司

日期：2023年9月5日

日期：2023年9月5日

