

## 招标控制价

招标控制价(小写): 658192.60元

(大写): 陆拾伍万捌仟壹佰玖拾贰元陆角零分

招标人: 常州市金坛区东城街道办事处  
(单位盖章)

工程造价 江苏浩宇建设工程造价  
咨询人: 咨询有限公司  
(单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人: 张阳  
(签字或盖章)

法定代表人  
或其授权人: 王秀林  
(签字或盖章)

编制人: 邓丽霞  
(造价人员签字盖专用章)

复核人: 孙金堂  
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2023/8/2

复核时间: 2023/8/17

# 单位工程费汇总表

工程名称：东城街道核心区域土地综合整治(云湖路地块)

标段：

第1页 共1页

序号	汇总内容	计算公式	金额(元)	其中：暂估价
1	分部分项工程	分部分项综合费用	513699.25	
2	人工费	分部分项人工费	96580.39	
3	材料费	分部分项材料费+分部分项主材费	161016.06	
4	施工机具使用费	分部分项机械费	163811.40	
5	企业管理费	分部分项管理费	63365.46	
6	利润	分部分项利润	28925.95	
7	措施项目	措施项目合计	26340.25	
8	单价措施项目	措施二综合费用	4821.65	
9	总价措施项目	措施一合计	21518.60	
10	其中：安全文明施工措施费	措施一安全文明	9385.22	
11	其他项目	其他项目合计	50000.00	
12	其中：暂列金额	暂列金额合计	50000.00	
13	其中：专业工程暂估价	专业工程合计	0.00	
14	其中：计日工	参数计日工	0.00	
15	其中：总承包服务费	总承包合计	0.00	
16	规费	规费税金规费	13806.92	
17	税金	规费税金税金	54346.18	
18	合计=1+2+3+4-除税甲供材料和除税甲供设备费/1.01+5	[1]+[7]+[11]+[16]-(参数除税甲供材料费和除税甲供设备费/1.01)+[17]	658192.60	0

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东城街道核心区域土地综合整治(云湖路地块)

标段：

第1页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额 ( 元 )		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
—		土块整治					513699.25	0.00
—)		地块十三678亩					513699.25	0.00
1	010101001001	挖树根( 蕘 )、 平整场地	清理、平整场地围挡位置表 层土方，挖高填低，含推平 、碾压、工作面内排水，( 详 细做法按建设单位要求)。 。	m2	378530.14	0.38	143841.45	0.00
2	050101010001	整理用地	地块内建筑物与建筑垃圾原 地深埋，翻土覆盖为种植土 ( 详细做法按建设单位要 求)。	m3	3000	10.29	30870.00	0.00
3	050101010002	整理绿化用地	地块四周做绿化挡水坡宽度 4米左右，高出地块平均标 高0.5m，按1:1.5斜坡，( 详 细做法按建设单位要求)。	m2	11920	3.36	40051.20	0.00
4	040101002001	挖沟槽土方	挖排水沟，地块四周挖上口 两边刷坡，下口宽0.8—1m， 深度0.6~0.8m，地块东西方 向2条主排水沟上口两边刷 坡，下口宽1m，深度0.6~1.2 m，南北方向支排水沟上口 两边刷坡，下口宽0.8—1m， 深度0.6~0.8m，( 详细位置 与做法按建设单位要求)。	m3	18853.4	6.17	116325.48	0.00
5	040101003001	挖基坑土方	挖集水坑面积3个，每个面 积约1亩，深度1~1.5m，可利 用原蓄水坑，保证蓄水坑深 度1~1.5m，( 原水塘保留， 水塘边清理，详细位置与做 法按建设单位要求)。	m3	3500.01	6.17	21595.06	0.00
6	010605002001	广告牌	基础、立杆、材质、规格、 大小按甲方要求，制作、安 装。( 详细位置与做法按建 设单位要求)。	块	12	800.00	9600.00	0.00
7	050101010003	地块清杂	地块内杂树、杂草清理，保 持地块内绿植平整，高杆植 物与池塘水生高杆植物清理 。耕田机翻土松土，地面适 合种植，满足建设单位使用 要求，在建设单位要求时间 期间，不少于2次，在管护 期内，维持场地清理后的现 状，并派专人巡查，防止乱 垦乱种( 详细做法按建设单 位要求)。	m2	378540.14	0.40	151416.06	0.00
		分部分项合计					513699.25	0.00
8	011705001001	大型机械设备进 出场及安拆	大型机械设备进出场及安拆	项	1	4821.65	4821.65	0.00
		单价措施合计					4821.65	0.00
本页小计							518520.9	
本页小计							518520.9	

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：东城街道核心区域土地综合整治(云湖路地块)

标段：

第2页 共2页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	单位	工程量	金 额(元)		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
合计						518520.9		

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：东城街道核心区域土地综合整治(云湖路地块)

标段：

第1页 共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	041109001001	安全文明施工	[2]+[3]+[4]	100	9385.22
2		安全文明施工基本费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	1.5	7777.81
3		安全文明施工省级标化增加费：一星级	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
4		扬尘污染防治增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.31	1607.41
5	041109002001	夜间施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.15	777.78
6	041109003001	二次搬运	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
7	041109004001	冬雨季施工	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.3	1555.56
8	041109005001	行车、行人干扰	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.2	1037.04
9	041109006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
10	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.02	103.70
11	041109008001	临时设施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	1.6	8296.33
12	041109009001	赶工措施	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
13	041109010001	工程按质论价：市优工程	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
14	041109011001	特殊条件下施工增加费	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0	0.00
15	041109011002	建筑工人实名制费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-除税工程设备费	0.03	155.56
16	041109015001	智慧工地费用	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0.04	207.41
17	041109016001	新冠疫情常态化防控	分部分项综合费用+单价措施项目综合费用-工程设备费	0	0.00
18		合计	[2]~[17]	100	21518.60

编制人(造价人员)：邓丽霞

复核人(造价工程师)：孙金堂

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：东城街道核心区域土地综合整治(云湖路地块)

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	金额(元)	备注
1	暂列金额	50000.00	
2	暂估价	0.00	
2.1	材料(工程设备)暂估价	0.00	
2.2	专业工程暂估价	0.00	
3	计日工	0.00	
4	总承包服务费	0.00	
	合计	50000.00	

# 暂列金额明细表

工程名称：东城街道核心区域土地综合整治(云湖路地块)

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额(元)	备注
1	工程量清单中工程量偏差和设计变更	项	0.00	
2	政策性调整 and 材料价格风险	项	0.00	
3	暂列金	项	50000.00	
	合计		50000.00	

# 规费、税金项目计价表

工程名称：东城街道核心区域土地综合整治(云湖路地块)

标段：

第1页 共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	[ 1.1 ]~[ 1.4 ]	13806.92	100	13806.92
1.1	社会保险费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	590039.50	2	11800.79
1.2	住房公积金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	590039.50	0.34	2006.13
1.3	环境保护税	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	590039.50	0	0.00
1.4	其他规费	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计-除税工程设备费	590039.50	0	0.00
2	税金	分部分项综合费用+措施项目合计+其他项目合计+[ 1 ]-除税甲供材料费和除税甲供设备费/1.01	603846.42	9	54346.18
3	合计	[ 1 ]+[ 2 ]	68153.10	100	68153.10

编制人(造价人员)：邓丽霞

复核人(造价工程师)：孙金堂