

建设工程地基基础检测合同

合 同 编 号 ：

工 程 名 称 ： 溧阳市花园污水厂改扩建工程桩基检测

委 托 方 （ 甲 方 ）： 溧阳市水利局

服 务 方 （ 乙 方 ）： 常州尚达建设工程检测有限公司

签订日期： 2022 年 11 月 日

委托方（以下简称甲方）：溧阳市水利局

服务方（以下简称乙方）：常州尚达建设工程检测有限公司

项目编号：QFCJC-2022043

经甲乙双方友好协商，甲方的溧阳市花园污水厂改扩建工程项目桩基检测工程质量由乙方负责检测，特订立本合同。

一、检测范围

本次桩基检测项目及内容以满足现行质量验收规范、现行质检验收规定、工程质量安全目标的前提下，包括但不限于规划红线范围内工程项目所有工程桩及基坑支护桩的检测。具体检测内容如下：

- (1) 工程桩部分：包括抗压、抗拔、低（高）应变、桩长检测、沉孔检测、声波透射等；
- (2) 支护桩部分：包括但不限于灌注桩低应变、抗压、抗拔等；
- (3) 抗弯、破损检测；
- (4) 无损焊缝探伤检测。

二、检测方法及目的（包括但不限于以下“”方法及目的）

- 单桩竖向抗压静载试验：试桩检测确定单桩竖向抗压极限承载力；
- 单桩竖向抗压静载试验：工程桩检测判定单桩竖向抗压承载力是否满足设计要求；
- 单桩竖向抗拔静载试验：试桩检测确定单桩竖向抗拔极限承载力；
- 单桩竖向抗拔静载试验：工程桩检测判定单桩竖向抗拔承载力是否满足设计要求；
- 单桩水平静载试验：确定单桩水平临界荷载和极限承载力，推定土抗力参数；
- 复合地基静载试验：确定复合地基承载力；
- 处理后地基静载试验：确定处理后地基承载力和变形参数；
- 复合地基增强体单桩静载试验：确定复合地基增强体单桩竖向抗压承载力特征值是否满足设计要求；
- 轻型圆锥动力触探试验：检测加固土增强体的均匀性，判定地基处理效果；
- 低应变法/高应变：检测桩身缺陷及其位置，判定桩身完整性类别；

声波透射法：检测已预埋声测管的混凝土灌注桩桩身完整性，判定桩身缺陷的程度及位置；

钻孔灌注桩成孔质量检测：用接触式仪器检测钻孔灌注桩成孔的孔径、垂直度以及成渣厚度；

桩长检测：根据国家现行规范及质监站要求，确保通过验收。

三、检测依据（包括但不限于以下“”依据）

《建筑基桩检测技术规范》JGJ106—2014

《建筑地基基础设计规范》GB50007—2011

《建筑地基处理技术规范》JGJ79—2012

《建筑地基基础检测规程》DB32/T3916-2020

《建筑地基基础工程施工质量验收规范》GB50202—2002

《钻孔灌注桩成孔、地下连续墙成槽检测技术规程》DGJ32/TJ117-2011

四、检测工期

按甲方要求执行，同时不得影响工程进度。检测开始时间为接到甲方通知后进场检测。与施工进度同步，至本项目所有需要检测的工作全部完成。

五、合同价款和支付方式

1、本合同检测费用为人民币（大写）：**壹佰壹拾万元整（¥1100000.00元）**（含税价）（清单详见附件），结算时单价不变检测数量按实结算。

2、支付方式：

（1）合同签订后支付合同价款 30%。

（2）提交所有检测报告基础验收合格，并且经审计单位审计完成后一个月内按审定价付清余款；

（3）每次付款前，乙方需向甲方提供合法、有效、等额的增值税专用发票，否则，甲方有权拒付检测费用。

（4）乙方应承担的违约金、赔偿金甲方有权从应支付乙方的任意款项中扣除，乙方对此清楚且无异议。

六、双方的主要权利、义务

1、甲方的主要权利、义务

1) 提供该地基基础工程设计资料、施工记录、工程地质报告；若抽检桩不满足规范要求的龄期需提前检测，甲方需下达提前检测的书面任务单；

2) 甲方协调场内的转场道路、机械、桩头开挖、抽水及动力源等相关工作。

2、乙方的主要权利、义务

1) 乙方按国家和省市有关规范规定和合同要求进行检测，并对检测方法、检测结论、检测质量、检测结果负责；

2) 乙方根据检测对象的具体情况，拟定具体的检测方案，明确项目负责人及执业人员负责实施。执业人员检测时应当认真如实填写检测记录。

3) 乙方及时向甲方出具检测报告或问题反馈意见。

4) 乙方不得转包、分包桩基检测技术服务项目。

5) 乙方在检测过程中，检测人员必须遵守甲方相关规章制度，并按甲方相关规定办理有关手续，乙方在履行合同过程中导致其工作人员、甲方人员其他第三方人员人身伤害或财产（设备）损失的，乙方应负责处理并承担所有赔偿责任。

6) 乙方免费向甲方提供伍份合格的检测报告。

七、违约责任

1、对乙方不按规定履行义务，在检测中弄虚作假或严重不负责任的，或转包、分包桩基检测技术服务项目的，甲方有权单方解除检测合同。

2、乙方未能依照技术标准和执业准则，导致检测质量问题的，承担相应的法律责任，甲方保留解除合同的权利。

3、乙方迟延履行合同义务的，每逾一日应当按照合同总价的万分之五承担违约责任，逾期超过五日的，甲方有权单方解除本检测合同。

4、甲方按照本合同约定解除检测合同的，乙方应当承担合同总价 15%的违约金，该违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应承担赔偿责任。乙方应承担的违约金、赔偿金甲方有权从应当支付乙方的款项中等额扣除。

八、争议解决

本合同履行过程中发生争议，双方应协商解决，协商不成时，采用下列方式中的方法

2_解决。

- 1、由溧阳仲裁委员会仲裁；
- 2、向工程所在地法院起诉。

九、其他

1、本合同一式伍份，自甲乙双方签字盖章后生效，甲乙双方各执贰份，采购代理机构执壹份。

2、其他未尽事宜由甲、乙双方友好协商，协同解决。

甲方：

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权

的代理人：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



乙方：

住所：

邮政编码：

法定代表人或其授权

的代理人：

开户银行：

账号：

电话：

传真：

电子邮箱：



附件：

溧阳市花园污水厂改扩建工程项目桩基检测清单

序号	房号	检测项目	极限值	数量 (根)	单价 (元)	合价(元)	备注
1	201 分配井灌注桩	静载抗压试桩	2445	3	10484	31452	
2	201 分配井灌注桩 (PHA)	声波透射		3	102	306	
3	201 分配井灌注桩	低应变		6	26	153	
4	201 分配井灌注桩	静载抗压工程桩	2400	2	12854	25707	
5	201 分配井灌注桩	成孔检测		6	66	398	
6	201 分配井灌注桩	声波透射		6	102	613	
7	201 分配井灌注桩	低应变		6	26	153	
8	201 分配井灌注桩	高应变		10	66	664	
9	201 分配井灌注桩	桩长检测		6	61	368	
10	202 细格栅及曝气沉 砂池 PHA	静载抗压试桩	1400	3	6003	18010	
11	202 细格栅及曝气沉 砂池 PHA	低应变		6	26	153	
12	202 细格栅及曝气沉 砂池 PHA	静载抗压工程桩	1400	7	6003	42022	
13	202 细格栅及曝气沉 砂池 PHA	低应变		30	26	766	
14	202 细格栅及曝气沉 砂池 PHA	高应变		10	66	664	
15	202 细格栅及曝气沉 砂池 PHA	桩长检测		15	61	919	
16	203 生化反应池(PHA)	静载抗压试桩	1870	12	8019	96222	
17	203 生化反应池(PHA)	静载抗拔试桩	760	9	2552	22971	

18	203 生化反应池(PHA)	低应变		42	26	1072	
19	203 生化反应池 A 区 (PHA)	静载抗压工程桩	1460	9	6260	56344	
20	203 生化反应池 B 区 (PHA)	静载抗压工程桩	1380	5	5917	29587	
21	203 生化反应池 C 区 (PHA)	静载抗压工程桩	1600	3	6861	20582	
22	203 生化反应池 D、E、F、G、H 区 (PHA)	静载抗压工程桩	1460	15	6260	93907	
23	203 生化反应池(PHA)	静载抗拔工程桩	560	25	2552	63809	
24	203 生化反应池 B 区 (PHA)	静载抗拔工程桩	300	5	2552	12762	
25	203 生化反应池 B 区 (PHA)	低应变		584	26	14906	
26	203 生化反应池 B 区 (PHA)	高应变		98	66	6503	
27	203 生化反应池 B 区 (PHA)	桩长检测		6	61	368	
28	205 高效沉淀池(PHA)	静载抗压试桩	1830	3	7847	23541	
29	205 高效沉淀池(PHA)	静载抗拔试桩	600	3	2552	7657	
30	205 高效沉淀池(PHA)	低应变		12	26	306	
31	205 高效沉淀池 A、B、C、D、E 区 (PHA)	静载抗压工程桩	1660	11	7118	78299	
32	205 高效沉淀池 A、B、C、D、E 区 (PHA)	静载抗拔工程桩	600	11	2552	28076	
33	205 高效沉淀池 A、B、C、D、E 区 (PHA)	低应变		110	26	2808	
34	205 高效沉淀池 A、B、C、D、E 区 (PHA)	高应变		10	66	664	
35	205 高效沉淀池 A、B、C、D、E 区 (PHA)	桩长检测		11	61	674	
36	205 高效沉淀池灌注桩 Φ600 桩 F	静载抗压试桩	1780	3	7633	22898	
37	205 高效沉淀池灌注桩 Φ600 桩 F	声波透射		3	102	306	
38	205 高效沉淀池灌注桩 Φ600 桩 F	低应变		6	26	153	
39	205 高效沉淀池灌注桩 Φ600 桩 F	静载抗压工程桩	1520	2	6518	13035	
40	205 高效沉淀池灌注	成孔检测		10	66	664	

	桩Φ600 桩 F						
41	205 高效沉淀池灌注 桩Φ600 桩 F	声波透射		10	102	1021	
42	205 高效沉淀池灌注 桩Φ600 桩 F	低应变		30	26	766	
43	205 高效沉淀池灌注 桩Φ600 桩 F	高应变		10	66	664	
44	205 高效沉淀池灌注 桩Φ600 桩 F	桩长检测		2	61	123	
45	205 高效沉淀池灌注 桩基坑支护桩Φ700 桩 a、b、c	静载抗压工程桩	1520	7	153	1072	
46	205 高效沉淀池灌注 桩基坑支护桩Φ700 桩 a、b、c	静载抗拔工程桩	600	3	153	459	
47	205 高效沉淀池灌注 桩基坑支护桩Φ700 桩 a、b、c	成孔检测		10	66	664	
48	205 高效沉淀池灌注 桩基坑支护桩Φ700 桩 a、b、c	声波透射		10	102	1021	
49	205 高效沉淀池灌注 桩基坑支护桩Φ700 桩 a、b、c	低应变		57	26	1455	
50	205 高效沉淀池灌注 桩基坑支护桩Φ700 桩 a、b、c	高应变		10	66	664	
51	205 高效沉淀池灌注 桩基坑支护桩Φ700 桩 a、b、c	桩长检测		3	61	184	
52	206 加药间（灌注桩）	静载抗压试桩	1650	3	5105	15314	
53	206 加药间（灌注桩）	声波透射		3	102	306	
54	206 加药间（灌注桩）	低应变		6	26	153	
55	206 加药间（灌注桩）	静载抗压工程桩	1580	2	5105	10209	
56	206 加药间（灌注桩）	成孔检测		10	66	664	
57	206 加药间（灌注桩）	声波透射		10	102	1021	
58	206 加药间（灌注桩）	低应变		17	26	434	
59	206 加药间（灌注桩）	高应变		10	66	664	

60	206 加药间 (灌注桩)	桩长检测		2	61	123	
61	207 污泥浓缩池(PHA)	静载抗压试桩	800	3	3430	10291	
62	207 污泥浓缩池(PHA)	静载抗拔试桩	330	3	2552	7657	
63	207 污泥浓缩池(PHA)	低应变		12	26	306	
64	207 污泥浓缩池 A、B、C、D (PHA)	静载抗压工程桩	720	8	3087	24699	
65	207 污泥浓缩池 E (PHA)	静载抗压工程桩	600	2	2573	5146	
66	207 污泥浓缩池 F、G (PHA)	静载抗压工程桩	500	4	2144	8576	
67	207 污泥浓缩池(PHA)	静载抗拔工程桩	300	6	2552	15314	
68	207 污泥浓缩池(PHA)	低应变		75	26	1914	
69	207 污泥浓缩池(PHA)	高应变		10	66	664	
70	207 污泥浓缩池(PHA)	桩长检测		3	61	184	
71	208 出水泵房 A、C (PHA)	静载抗压试桩	1270	3	5105	15314	
72	208 出水泵房 B (PHA)	静载抗拔试桩	620	3	2552	7657	
73	208 出水泵房 (PHA)	低应变		12	26	306	
74	208 出水泵房 A、B (PHA)	静载抗压工程桩	1200	4	6589	26355	
75	208 出水泵房 A、B (PHA)	静载抗拔工程桩	570	4	2552	10209	
76	208 出水泵房 A、B (PHA)	低应变		46	26	1174	
77	208 出水泵房 A、B (PHA)	高应变		10	66	664	
78	208 出水泵房 A、B (PHA)	桩长检测		2	61	123	
79		预应力管桩抗弯		12	3573	42880	
80		预应力管桩破损		12	1531	18377	
81		焊缝探伤		564	148	83493	
82	静载设备进退场费用			4 套	15314	61257	
	检测费用总计					1100000.00	

