

2023年雪堰镇排水片区污水管网运管养护（两年）服务采购项目采购合同

发包人（全称）常州市武进区雪堰镇人民政府（简称甲方）

承包人（全称）茂拓环境技术(上海)有限公司（简称乙方）

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照采购结果签订本合同。

服务内容：包括但不限于检查井、污水管网设施的清理、疏通、养护、视频检测，管道应急抢修，井盖破损维修等工作，出具检测报告、提供影像资料等。

中标管护期为两年，合同一年一签，每年考核合格后续签下一年合同。

本合同管护期起止时间：2023年7月25日-2024年7月24日。

一、下列文件为本合同不可分割部分：

- (1) 招标文件；
- (2) 投标文件；
- (3) 中标通知书；
- (4) 中标人在投标、评标过程中所作其它有关承诺、声明、书面澄清；
- (5) 甲乙双方商定的其他文件等。

二、合同金额

序号	项目	工作内容	单位	工程量	最高限价 (单价)	合同单价	合同合价
1	管网管护	雪堰镇排水片区整治工程管网范围内的污水管网（含支管）、检查井（含支管井）、闸口巡查、清通、管护、管内疏通的垃圾淤泥外运等。要求管内积淤量不超过管径的10%，检查井积淤量不超过5cm；垃圾淤泥堆场自寻。管护工作需严格按照水利、环保、安监等单位要求执行。	元/公里/年	93	3500	3152	293136
2	暂列金 (不可竞争费)	包括但不限于更换井盖、疏通、污水井清理、应急排水、公益性单位（学校医院等）管道维修、抢修等	元/项/年	1	120000	120000	120000
	合计（元/年）						413136



特别说明：

(1) 管网管护单价包含：本标段内污水管网（含支管）、检查井（含支管井）、巡查、疏通、管护、管内疏通的垃圾淤泥外运等费用。

(2) 管护工作需配置的机械、设备、措施等费用。

(3) 完成该工程项目的成本、材料费、利润、税金、开办费、技术措施费、风险费、规费及政策性文件规定费用等所有费用。

(4) 满足管护工作要求的其他费用。

三、价格与支付

甲方每半年结算一次该项目维护管理费用，管护开工半年经考核完成后支付全年养护管理费用的50%，一年管护周期结束后经审计完成支付余款。

由乙方提供正式发票后，以转账方式直接转入乙方银行账户。

四、乙方工作职责：

(一) 日常巡查管护：

要求管护单位对日常巡查实行定人、定路段、定职责、定标准，确保管护范围内污水管网巡查到位，管护到位，日常巡查不留死角，做到发现问题要早、处理问题要快、确保管护范围内污水管网排水通畅。

(1) 安排足额定量的固定专职人员做好白天巡查和夜间值班，配备必要的交通巡查工具，确保污水管、窨井等排水设施情况有专人巡查管护，并做好巡查记录，做到发现问题第一时间报告甲方。

(2) 及时发现并上报违反排水许可、损害管网设施等行为。在巡查管护过程中，发现违章接管、偷排、擅自施工影响管网设施安全等行为，应及时通知甲方。管护单位需派员现场跟踪整改，直至整改到位后将相关信息反馈给甲方。

(3) 对巡查范围内市政道路等新（改）建配套排水设施、排水接管户实施的内部污水管网的建设进行质量跟踪巡查，发现问题及时告知甲方；派员协助甲方做好对接管户接管前的验收工作。

(4) 巡视人员着装整洁，有巡视标志，要熟练掌握和运用排水设施管理的相关法律、法规、规章，熟练掌握巡查范围内设施数量和运行状况。

(5) 对居民和媒体反映的问题，要认真调查处理，做到反应快捷，处理及时。

(二) 疏通维护工作：

负责污排水管网设施的日常管理养护，定期进行疏通，保障管网畅通正常运行，在发现污水外溢、管道堵塞、井盖失窃破损等情况后，及时进行疏通和抢修。

(1) 污水管网维护（疏通、清理）：管护单位中标后立即安排队伍对排水片区内的管网进行一次整体清理、疏通。在日常管护中做到井座与路面平整、井座与井盖完整，井



盖安放平稳严密，井内无淤积物，保证排水管网畅通运行。以管护范围内污水管网图为准对应疏通、清理路段的雨污水井盖进行标号，详细记录污水收集井个数、主管网长度。甲方随时指派专业人员现场监督。

(2) 污水管网疏通、清理包括：污水管道、窨井的疏通和清理，垃圾、淤泥的外运处置等（不包含淤泥处置），若需堆场，管护单位自寻。所清运的垃圾、淤泥处理必须满足环保、卫生等相关要求。在保证污排水设施正常运行前提下，定期对重点片区的污水管网、污水井进行疏通、清掏。污水管网疏通、清理要求包括：污水管淤积量不超过管径的 10%，污水检查井的淤积量不超过 5cm。

污水管网的淤泥收集、干化、外运包含于管护单价中，由管护单位负责，运送至甲方指定地点，运输途中禁止“跑、冒、滴、漏”。所有淤泥的运输必须按照水利、环保、安监等淤泥接收单位的要求，并做好相应的记录。

(3) 巡查发现污水窨井盖缺损，应立即指派专业人员现场设置警示标志，上报甲方，并立即组织安排更换。

(4) 疏通维护人员需严格按照武水[2009]97号《关于加强污水处理设施管护安全工作的有关规定》及武排水[2013]2号《武进区乡镇污水管网设施管护办法》进行日常维护，在日常维护中要求施工作业现场设置作业护栏、标志等安全措施，施工结束及时清理现场，恢复原状，不得影响行人和交通的安全。

(5) 非巡查管护原因造成的水患事故与抢修任务，在接到抢修任务后要在 30 分钟内快速到达现场进行作业，对排水管线和窨井堵塞造成的路面积水、积冰事故的，要在 24 小时内修复。

(6) 疏通过的管道及更换过的窨井井盖、井座等质保一年（人为因素造成的除外），在此期间内如发现有堵塞或其他影响正常使用情况，乙方有义务及时免费处理。如造成损失，由乙方负责与甲方无关。

(三) 防汛应急工作

主要配合防汛部门和甲方做好管护范围内排水防涝、抢险工作。

(1) 制定汛期科学合理的汛期值班、巡查及应急制度，成立应急抢险小组。汛期、台风等大暴雨恶劣天气期间，应急小组要以雨为令 30 分钟内及时上岗到位。根据防汛部门及甲方要求配置 24 小时值班人员及道路巡视人员。

(2) 对积水严重的地区或路段进行应急排水，控制积水和淹水的蔓延，防止事态扩大。在积水严重的地区设置标志并派专人看守，疏导群众。必要时组织抢险队集中投入排水抢险。记录并反馈汛期污水管网满溢时间、地点、面积，查找满溢的原因，并提出科学合理的整改方案。

(3) 组建至少 5 人的项目组。汛期、台风、暴雨时根据实际情况增加人员配置。

(四) 安全培训、落实责任

(1) 乙方对污排水设施的日常管理、疏通等施工过程中，要按照相关规范要求做好安全围护、安全警示标志等安保措施，保证施工作业人员、行人、交通车辆等的安全。



(2) 乙方应定期组织对员工岗位的专业技能培训和安全生产知识教育，特殊岗位要求持证上岗。

(3) 因污水窰井盖缺损，乙方未及时设置警示标志或未及时更换缺损井盖造成安全事故的，全部责任由乙方承担，并负责相应赔偿，与甲方无关。

(4) 管护工作的安全、环保、卫生等责任由乙方承担。一旦发生安全事故，由乙方自行承担。

(五) 其他责任

1、做好污水管网设施的管理、维护、运行、考核等台帐工作。

2、配合水政、环保等执法部门对损害或严重影响排水设施正常运行的违法行为的调查取证工作。

3、接受雪堰镇人民政府业务管理部门的指导，服从甲方督查人员指挥，及时处理完成巡查中发现问题，定期汇报管理情况，提出合理化建议。

4、中标后2个月内在常州市武进区或中标区域范围内完成作业基地的设置。延迟1个月(含)扣除当年管护费2万元。延迟2个月(含)扣除当年管护费5万元。延迟3个月招标人有权终止合同。

5、汛期、台风、暴雨等情况，必须无条件服从防汛部门及甲方的要求，积极配备人员、设施、设备，做好管护范围的防汛除涝工作。

6、发生紧急或者特殊情况时，根据招标人要求及实际情况增加设备以满足工作要求。

五、相关配套工作费用约定：

(一) 相关配套工作费用

序号	类型	项目内容	单位	单价(元)	备注
1	井盖更换类	重型 600*600 以上	块	366	综合单价，包含材料、材料运输、人工、施工、措施等
		轻型 500*500 盖板	块	215	
		轻型 400*400 盖板	块	165	
		轻型 300*300 以下盖板	块	125	
		铸铁井座盖 700*700 以上(800 以上)	套	1100	
		铸铁井座盖 500*500	套	800	
		铸铁井座盖 400*400	套	650	
2	零星维修类	化粪池清掏	个	1500	按人工、材料、机械签证情况，参照市场信息价，按实际计量
		污水井清掏	个	300	
		污水井维修	个	1000	
		井壁粉刷(不足一半按半价计)	处	500	
		10cm 沥青路面维修	m ²	200	
		混凝土路面破碎	m ³	150	
		道路结构层拆除	m ³	60	
	气囊封堵	个	800	气囊封堵为 DN800	



		潜水气囊封堵	个	1500	以下，以上按市场价格让利
3	机械台班类	疏通吸污车	台班	3000	8小时/台班
4	其他类	检测排查工具车	台班	2000	含检测人员
		1.5m³ 挖掘机进退场	次	800	按 150 元/小时施工时间结算
		零星维修人工	日工	200	8 小时计
		防汛应急抢险人工	日工	300	8 小时计
		清单外维修及防汛抢险			按人工、材料、机械签证情况，参照市场信息价，按实计量

注：

- 1、甲方根据实际发生的工程量*以上定价（全费用综合单价）与乙方进行结算。
- 2、汛期、暴雨、台风管护期间，乙方需加派人员值班巡查。所产生的机械设备台班费经甲方确认签证后支付。
- 3、维护巡查过程中，井盖若没能及时更换被武进区城市考评办或行业主管部门扣分的，甲方有权对乙方做出 1 万元/次的处罚罚款。
- 4、相关配套费用从暂列金中计取。

六、违约责任

1、甲方根据区、镇对污水管网长效管护考核的要求，结合国家对污水管网相关管理制度、规程、办法等规定，雪堰镇政府派员对污水管网管护每季进行量化打分，通过检查的方式评定乙方在长效管护上的质量。月度考核总分为 100 分，90 分以上（含 90 分）为合格等级，每扣一分，维护经费扣 100 元。由于乙方维护管理问题造成甲方污水管网不能正常运行并受到严重影响的，每次可加倍扣分。

2、乙方所提供的服务不符合合同规定标准的，甲方有权拒付相应的款项，乙方不能完成服务的，乙方向甲方支付货款总额 10% 的违约金。乙方逾期完成服务的，乙方向甲方每日偿付货款总额 5% 的违约金。

3、如乙方未能按此协议认真履行管护职责且拒不整改的，甲方有权利中止协议，扣除相应款项，乙方向甲方偿付货款总额 10% 的违约金，另行选择管护队伍。

七、不可抗力

1、因不可抗力（或甲、乙双方不能控制的原因）不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，但合同一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除其责任。

2、合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。



八、合同生效及其它

合同经甲乙双方签字并盖章之日起生效。

九、补充协议

合同未尽事宜，经双方协商可签订补充协议，所签订的补充协议与本合同具有同等的法律效力，补充协议的生效应符合本合同相关规定。合同补充条款应同时报雪堰镇公共资源交易管理站备案。

十、争议解决

合同发生纠纷时，双方应协商解决，协商不成可以采用下列方式解决：

(1) 提交常州市仲裁委员会仲裁；

(2) 向常州市武进区人民法院起诉。本合同发生纠纷，经双方协商不能解决时，采用第(2)种方式予以解决。

十一、本合同一式六份，甲乙双方各执三份。

甲方（采购人）：

地址：

法定（授权）代表人：

2023年7月25日

★.备注：甲乙双方必须以本格式文本拟订合同。

乙方（供应商）：

地址：

法定（授权）代表人：

2023年7月25日



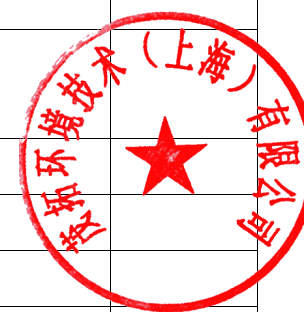
附件：

雪堰镇排水管网长效管护季度考核表

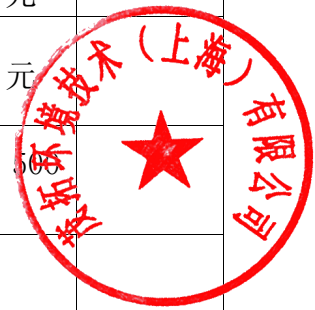
考核内容：

考核时间：

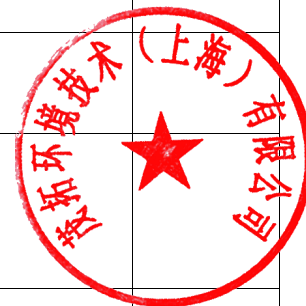
序号	考核项目	考核内容	考核标准	违规处罚细则	处罚金额	处罚原因
1	管理质量	管理机构	管护单位组建污水管网管护工作机构，搭建管理网络体系，制定工作职责，规章制度和考核机制。做到分工明确，责任落实，各项措施明晰到位。	①未搭建管理网络体系扣 500 元		
				②未制定规章制度和管护人员考核机制扣 500 元		
				③分工不明确扣 500 元		
				④责任不落实扣 500 元		
2	人员配备	根据管网长度管护单位必须按乡镇每 20 公里配备 1 名管线专职巡查员，要求人员思想觉悟较高，责任心强，掌握管护工作基本知识，相关作业人员持证上岗。	①每 20 公里未配备 1 名管线专职巡查人员扣 3000 元			
			②特殊作业人员未持证上岗的扣 1000 元			
3	机具配置	配备管网长效管护所需要的巡查交通车辆、疏通车、抓斗清淤车、巡查工具、警示标志、安全防护器具等。	①未配备巡查交通车辆扣 1000 元/次			
			②未配备疏通车扣 1000 元/次			
			③未配备抓斗清淤车扣 2000 元/次			
			④未配备巡查工具、警示标志、安全防护器具扣 500 元			
4	合同签订	与管护人员签订合同、办理人身保险。	①未与管护人员签订合同扣 2000 元（原件备查）			
			②与管护人员签订合同未办理人身保险扣 2000 元（原件备查）			
5	工作计划	有较为详细的管网平面分布图，明确各段（片）的巡查管护责任人；制定	①未有详细污水管网图上墙扣 2000 元			
			②未制定年维护保养计划扣 2000 元			



序号	考核项目	考核内容	考核标准	违规处罚细则	处罚金额	处罚原因
6	巡查养护	管网巡查	<p>年维护保养计划和每月工作安排计划；每月初 5 号前上报甲方</p> <p>及时发现并上报违反排水许可、损害管网设施等行为。在巡查管护过程中，发现违章接管、偷排、超标排放、擅自施工影响管网设施安全等行为，应及时上报甲方；对已办理合法手续的施工行为要交底告知管网设施的相关信息，并密切旁站监督施工过程；督促需接管户向雪堰镇政府业务部门办理相关接管手续。</p>	③未制定每月工作计划扣 1000 元		
				④每月工作计划未在每月初 5 号前上报扣 1000 元		
				①未组织人员进行一天两巡的，发现一次扣 100 元		
				②未及时发现违反排水许可、损害管网设施等行为发现一次扣 200 元		
				③在巡查管护过程中，发现违章接管、偷排、超标排放、擅自施工影响管网设施安全等行为未制止或未及时上报造成损失发现一次扣 100 元		
				④未对已办理合法手续的施工行为交底告知管网设施的相关信息，并密切旁站监督施工过程有一次扣 100 元		
7	巡查养护	管网维护	<p>做好污水管网设施的日常管理养护，定期进行疏通，保障管网畅通正常运行，在发现污水外溢、管道堵塞、井盖失窃破损等情况后，及时进行疏通和通知维修；污水管网疏通、清理包括：污水主支管道、窨井的疏通和清理，垃圾固废物的运输及处置等，在保证污水管网畅通正常运行无堵塞前提下，全年污水管网检查疏通不少于 2 次；管护范围内的管道淤泥、垃圾等清出物应运输至指定堆场。</p>	⑤未完成指派的污染源溯源排查任务一次扣 100 元		
				①未按月计划进行雨污水管网清理疏通的扣 500 元		
				②发现管网堵塞和井盖缺失未及时上报有一次扣 500 元		
8	建设监管	建设监管	配合监管单位对巡查范围内市政道路等新（改）建配套污水排水设施、	③由甲方发现或通报的井盖缺失、污水漫溢、违章接管等有一次扣 200 元		
				①未配合甲方指定单位对巡查范围内市政道路等新（改）建配套污水排水设施、排水接管户实施的内部		



序号	考核项目	考核内容	考核标准	违规处罚细则	处罚金额	处罚原因
9	应急处置	应急处理	排水接管户实施的内部污水管网建设进行质量跟踪巡查，发现问题及时告知甲方。 巡查发现和 110 指挥中心或城考办转告的污水窨井缺损，需立即指派专业人员在三小时内更换到位，并做好详细记录（更换前后的对比照片、路段及路灯号）作为今后结算依据。管道应急疏通抢修必须在六小时内处置完成。	污水管网建设进行质量跟踪巡查有一次扣 200 元		
				②发现问题未及时上报有一次扣 200 元		
				①污水管网堵塞造成污水漫溢路面等事件或媒体曝光事件，一次扣 1000 元		
				②管护巡查中接到举报后未在三小时内更换井盖扣 1000 元，如遇特殊情况及时上报。		
			③污水管网堵塞未在六小时内应急疏通抢修扣 1000 元，如遇特殊情况及时上报。			
10		积水控制	做好汛期、台风等大暴雨恶劣天气期间，道路排水设施的值班巡查管理，快速及时清理排除污水漫溢路面等事件。	①在汛期、台风等恶劣天气期间，未做好道路排水设施的上路巡查工作一次扣 500 元		
				②在汛期、台风等恶劣天气期间，积水点未及时上报发现一处扣 500 元		
11		应急预案	针对紧急事故（如有毒有害气体、液体泄漏突发环境污染事件等）、有限空间作业等各种应急预案应提前呈报甲方审查备案。每年进行一次培训和演练，并通知甲方及排水主管部门参观。	①未制定应急预案的扣 1000 元		
				②未进行培训及演练的扣 1000 元		
12		台账资料及安全	台账资料	管护单位必须做好巡查记录台账、井盖更换台账、河道巡查台账、管道淤泥垃圾等清出物运输台账、安全台账等基础资料。	①未做好巡查记录台账扣 1000 元	
	②未做好井盖更换台账扣 1000 元					
	③未做好河道巡查台账扣 1000 元					
	④未做好管道淤泥、垃圾等清出物运输台账扣 1000 元					
	⑤未做好安全台账扣 2000 元					



序号	考核项目	考核内容	考核标准	违规处罚细则	处罚金额	处罚原因
				⑥台帐记录严重弄虚作假扣 3000 元		
13	人员防护、 作业安全	对污水管网设施的日常管护、疏通、 抢修等施工过程中，要按照相关规范 要求做好安全维护、安全警示标志等 安保措施，保证施工作业人员、行人、 交通车辆等的安全。		①作业人员在作业期间未按要求使用安全防护用品以及交通、安全等警示牌，扣 1000 元		
				②每次下井作业前未按下井作业流程做好现场交底工作、填写下井作业票，扣 1000 元		
14	安全教育	每月应定期组织对员工进行安全教育， 并持证上岗。		③施工作业期间未按作业指导书或设备操作安全规范以及其他各类安全标准执行，扣 1000 元		
				①必须每月对其员工进行安全教育，不断强化安全生产的意识，安全教育的内容和参加人员应以台账形式记录在案，并配以相关图片及说明，未按要求执行扣 1000 元		
				②所有人员均需持证上岗，未按要求执行扣 1000 元		
合计						
考核综合意见：						
管护单位 代表： (签字)			考核人员： (签字)			



年 月 日

