

# 江苏理工学院武进绿建区协同创新园新建工程二期质量检测服务

## 公开招标文件

项目名称：江苏理工学院武进绿建区协同创新园新建工程  
二期质量检测服务

项目编号：新一诚公标（2023）008号

采购人：常州市武进绿色建筑产业集聚示范区管理委员会  
（盖章）

采购代理机构：常州新一诚项目管理有限公司（盖章）

2023年6月

# 目录

<b>第一章 投标邀请</b> .....	1
一、项目基本情况.....	1
二、申请人的资格要求（须同时满足）.....	2
三、获取招标文件.....	3
四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点.....	3
五、公告期限.....	3
六、其他补充事宜.....	4
七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。.....	4
<b>第二章 投标人须知</b> .....	6
投标人须知资料表.....	6
一、说明.....	8
二、招标文件.....	12
三、投标文件的编制.....	12
四、投标文件的提交.....	14
五、开标、资格审查及评标.....	15
六、确定中标.....	15
<b>第三章 资格审查</b> .....	18
<b>第四章 评标程序、评标方法和评标标准</b> .....	20
一、评标程序.....	20
二、评标标准.....	25
<b>第五章 采购需求</b> .....	27
<b>第六章 拟签订的合同文本</b> .....	42
资格证明文件格式.....	48
一、资格审查材料.....	50
二、投标函.....	53
三、法定代表人身份证明书（法定代表人使用）或授权委托书（非法定代表人使用）原件.....	54
四、政府采购供应商信用承诺书（实质性格式）.....	56
五、报价一览表.....	57
六、报价明细表（根据所投标段分别提供）.....	58
七、合同条款偏离表（实质性格式）.....	69
八、采购需求偏离表（实质性格式）.....	70
九 中小企业声明函.....	71
十、项目实施方案.....	74
十一、参加本项目人员一览表.....	74
十二、相关业绩案例一览表.....	75
十三、基本服务承诺书.....	76
十四、招标文件要求提供或投标人认为应附的其他材料.....	76

## 第一章 投标邀请

### 项目概况

江苏理工学院武进绿建区协同创新园新建工程二期质量检测服务的潜在投标人应在常州新一诚项目管理有限公司获取采购文件，并于 2023 年 7 月 14 日 09 时 30 分（北京时间）前递交投标文件。

#### 一、项目基本情况

1.项目编号：新一诚公标（2023）008 号

2.项目名称：江苏理工学院武进绿建区协同创新园新建工程二期质量检测服务

3.采购方式：公开招标

4.项目预算金额：2500 万元

5.项目最高限价：2370.379272 万元，其中一标段：490.436072 万元；二标段：828.392248 万元；三标段：648.330952 万元；四标段：403.22 万元。

6.采购需求：本项目质量检测服务包括但不限于以下规划红线范围内工程项目所有质量检测内容（人防工程防护设备质量检测、电梯检测、特种设备检测、消防检测、基坑监测、防雷检测除外）：桩基检测：包括抗拔静载试验、成孔质量检测、低应变检测、轻型动力触探等；材料检测：包括但不限于水泥物理力学性能；钢筋（焊接、连接、拉拔等）力学性能；砂、石常规；素土击实、压实度检测；混凝土、砂浆物理性能（包含配合比）；土工材料；墙体材料；装饰材料检测（含吊筋拉拔）；防水材料；建筑涂料；管材、管件、电源开关、插座、配电箱、保温板；电线、电缆（含弱电）等水电材料检测；沉降观测；绿建检测；能效测评报告等；混凝土添加剂；门窗三性、型材、玻璃试验、结构胶耐候胶原材料及相关相容性试验、栏杆抗冲击试验、化学锚栓拉拔等；钢结构（探伤、防腐防火涂装、高强螺栓等）检测；石材、陶瓷砖放射性；配电箱检测；土壤氡检测；幕墙检测；化学植筋、回弹检测混凝土强度，钢筋保护层厚度等实体结构检测；市政材料检测、无机结合料检测(含配合比)、沥青、道路砖等检测及工程项目所有验收要求的检测内容。具体以采购人书面委托单为准。

以上检测内容必须出具正式检测报告，检测报告应符合国家及省市现行技术规范、标准、规程等要求，同时提供相关后续服务。

标段划分：本项目共分 4 个标段，每个投标人可以同时投 4 个标段，但最多只能中 1 个标段。标段具体划分如下：

一标段：庄桥浜以西（含庄桥浜）区域，不含科研孵化用房区域，建筑面积约为158410.03 m<sup>2</sup>；

二标段：庄桥浜以东（不含庄桥浜），淹桥浜以西（不含淹桥浜）区域，建筑面积约为252826.77 m<sup>2</sup>；

三标段：淹桥浜以东（含淹桥浜）区域，不含实训楼【中小学区域】，建筑面积约为210696.23 m<sup>2</sup>；

四标段：实训楼【中小学区域】及科研孵化用房区域，建筑面积约为134995 m<sup>2</sup>。

7.合同履行期限：自合同生效之日起至所有工程竣工证书签发之日止，按工程施工进度实施完成全部检测。

8.本项目是否接受联合体：是 否。

9.本项目是否接受进口产品响应：是 否。

## 二、申请人的资格要求（须同时满足）

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定以及下列情形：

1.1 未被“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）或“中国政府采购网”网站（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重失信行为记录名单；

1.2 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商（包含法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司），不得参加同一合同项下的政府采购活动。

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：无。

2.1 中小企业政策

■本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）： / 。

3.本项目的特定资格要求：

3.1 本项目是否接受分支机构参与投标：是 否；

3.2 本项目是否属于政府购买服务：

■否

是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

3.3 其他特定资格要求：

3.3.1 具有有效的《建设工程质量检测机构资质证书》、《建设工程质量检测机构备案证书》，内容必须包括见证取样检测；地基基础工程；主体结构现场检测；钢结构工程检测；备案检测（备案检测应含建筑节能工程专项检测、室内环境备案类检测、市政工程备案类检测、建筑水电备案类检测、墙体材料备案类检测、饰面材料备案类检测、防水材料备案类检测、门窗备案类检测等内容）；。

3.3.2 具有省级及以上技术监督部门颁发的CMA 计量认证合格证书,内容须包括：建筑材料检测、地基基础及建筑结构与构件（或主体结构工程）；

3.3.3外地检测单位须提供常州市《外地进常检测单位信用管理登记表》；

3.3.4 项目负责人具备建设工程质量检测人员岗位合格证。

### 三、获取招标文件

1.时间：2023年6月20日至2023年6月28日，每天上午8:30至11:30，下午13:00至17:00（北京时间，法定节假日除外）

2.地点：常州新一诚项目管理有限公司办公室（常州市武进区湖塘镇长安路9-33号3楼(阳湖名城小区北大门东3楼)）；

获取招标文件需提交的资料如下：

（1）获取招标文件登记表原件或电子扫描件（格式详见附件1）；

（2）营业执照副本和税务登记证副本(或“三证合一”的营业执照副本)或事业单位法人证书复印件加盖公章或电子扫描件；

**提供以上资料请按以上顺序装订成册加盖投标人公章，一式2份。**

3. 售价：壹佰元/标段，售后不退。

### 四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1. 投标文件接收截止时间：2023年7月14日09时30分（北京时间）

2. 投标文件接收地点：常州新一诚项目管理有限公司开标室（常州市武进区湖塘镇长安路9-33号3楼(阳湖名城小区北大门东3楼)）

3. 开标时间：2023年7月14日09时30分（北京时间）

4. 开标地点：常州新一诚项目管理有限公司开标室（常州市武进区湖塘镇长安路9-33号3楼(阳湖名城小区北大门东3楼)）

### 五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

## 六、其他补充事宜

1.本项目需要落实的政府采购政策： / 。

2.关于常州市中小企业政府采购信用融资：

根据《常州市财政局 中国人民银行常州市中心支行关于进一步推进政府采购信用融资工作的通知》（常财购〔2021〕13号）等有关文件精神，我市实行政府采购信用融资，将信用作为政策工具引入政府采购领域，金融机构根据政府采购项目中标（成交）通知书或中标（成交）合同，为中标（成交）中小企业供应商提供相应额度贷款的融资模式。申请条件及操作流程等事项详见该文件相关内容或者常州市政府采购网--政采融资平台栏目。

## 七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

### 1.采购人信息

名称：常州市武进绿色建筑产业集聚示范区管理委员会

地址：常州市武进区牛塘镇延政西大道8号维绿大厦

联系人：江华俊

联系方式：0519-88655007

### 2.采购代理机构信息

名称：常州新一诚项目管理有限公司

地址：常州市武进区湖塘镇长安路9-33号3楼(阳湖名城小区北大门东3楼)

联系方式：钱洁 0519-88865352

### 3.项目联系方式

项目联系人：钱洁

电话：0519-88865352

附件 1:

## 获取招标文件登记表

项目名称	江苏理工学院武进绿建区协同创新园新建工程二期质量检测服务
项目编号	
所投标段 (请在□内打“√”)	<input type="checkbox"/> 一标段 <input type="checkbox"/> 二标段 <input type="checkbox"/> 三标段 <input type="checkbox"/> 四标段
投标人全称	
法定代表人	
报名时间	2023 年    月    日    时    分
被授权委托人联系方式	联系人:
	第二代居民身份证号码:
	手机:
	电子信箱:
单位确认	(加盖单位公章)
备注	

\*注: 投标人应完整填写表格, 并对内容的真实性 and 有效性负全部责任。

## 第二章 投标人须知

### 投标人须知资料表

本表是对供应商须知的具体补充和修改，如有矛盾，均以本资料表为准。标记“■”的选项意为适用于本项目，标记“□”的选项意为不适用于本项目。

条款号	条目	内容
2.2	项目属性	项目属性： <input checked="" type="checkbox"/> 服务 <input type="checkbox"/> 货物
2.3	科研仪器设备	是否属于科研仪器设备采购项目： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
2.4	核心产品	<input checked="" type="checkbox"/> 关于核心产品本项目不适用。 <input type="checkbox"/> 本项目__包为单一产品采购项目。 <input type="checkbox"/> 本项目__包为非单一产品采购项目，核心产品为：_____。
3.1	现场考察	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input type="checkbox"/> 组织，考察时间：__年__月__日__时__分 考察地点：__。
	开标前答疑会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间：__年__月__日__时__分 召开地点：__。
4.1	样品	投标样品递交： <input checked="" type="checkbox"/> 不需要 <input type="checkbox"/> 需要，具体要求如下： (1) 样品制作的标准和要求：_____； (2) 是否需要随样品提交相关检测报告： <input type="checkbox"/> 不需要 <input type="checkbox"/> 需要 (3) 样品递交要求：_____； (4) 未中标人样品退还：_____； (5) 中标人样品保管、封存及退还：_____； (6) 其他要求（如有）：_____。
5.2.5	标的所属行业	本项目属于 <b>服务类</b> ，本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业： <b>其他未列明行业</b> （《关于印发中小企业划型标准规定的通知》工信部联企业【2011】300号）。



11.2	投标报价	报价的特殊规定： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有，具体情形：_____。
12	投标保证金	免收
13.1	投标有效期	自提交投标文件的截止之日起算 <b>60</b> 日历天。
/	投标文件提交	<b>投标文件份数：</b> 正本一份、副本二份，投标文件电子版一份（U 盘或光盘，含全套正本投标文件、格式不限）。 <b>投标文件提交的截止时间：</b> 2023 年 7 月 14 日 09 时 30 分（北京时间） <b>投标文件提交地点：</b> 常州新一诚项目管理有限公司开标室（常州市武进区湖塘镇长安路 9-33 号 3 楼（阳湖名城小区北大门东 3 楼））。
25.5	分包	本项目的非主体、非关键性工作是否允许分包： <input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，具体要求：__/_。 （1）可以分包履行的具体内容：__/_； （2）允许分包的金额或者比例：__/_； （3）其他要求：__/_。
26.1.1	询问	<b>询问送达形式：格式详见采购文件最后一页</b> 供应商对采购文件如有疑问，请将疑问于 2023 年 6 月 29 日 10 时 00 分（北京时间）前将相关疑问（格式详见采购文件中“关于采购文件的询问内容”）加盖公章后发送至邮箱（czxycxm@126.com）进行咨询，如口头可解释的问题亦可电话咨询采购人或代理机构。未提出疑问将被视为完全认同采购文件，逾期将不接受其对于采购文件的相关异议。如有变更，更正公告将会在常州市政府采购网公布。
26.3	联系方式	<b>接收询问和质疑的联系方式</b> 联系部门：综合办公室； 联系电话：0519-88865352； 通讯地址：常州市武进区湖塘镇长安路 9-33 号 3 楼（阳湖名城小区北大门东 3 楼）。
27	代理费	<b>收费对象：</b> <input type="checkbox"/> 采购人 <input checked="" type="checkbox"/> 成交供应商 <b>收费标准：</b> 以中标（成交）金额为基数，收费比例按差额定率累进法计算：100 万元以下 1.5%，100 万元（含）—500 万元 0.8%，以上略。如按上述方法计算的金额低于人民币 3000 元整，则服务费按人民币 3000 元整计取； <b>缴纳时间：</b> 领取中标（成交）通知书之前。

## 投标人须知

### 一、说明

#### 1、采购人、采购代理机构、供应商、联合体

1.1、采购人、采购代理机构：指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，及其委托的采购代理机构。本项目采购人、采购代理机构见第一章《投标邀请》。

1.2、供应商（也称“供应商”、“申请人”）：指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。

1.3、联合体：指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。

#### 2、资金来源、项目属性、科研仪器设备采购、核心产品

2.1、资金来源为财政性资金和/或本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金。

2.2、项目属性见《投标人须知资料表》。

2.3、是否属于科研仪器设备采购见《投标人须知资料表》。

2.4、核心产品见《投标人须知资料表》。

#### 3、现场考察、标前答疑会

3.1、若《投标人须知资料表》中规定了组织现场考察、召开标前答疑会，则供应商应按要求在规定的的时间和地点参加。

3.2、由于未参加现场考察或标前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响投标文件编制、报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由供应商自行承担不利评审后果。

#### 4、政府采购政策（包括但不限于下列具体要求）

##### 4.1、进口产品

4.1.1、指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号文）。

##### 4.2、中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位

###### 4.2.1、中小企业定义：

4.2.1.1、中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企

业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。关于中小企业的相关规定依据《中华人民共和国中小企业促进法》、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）、《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号）。

4.2.1.2、供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：

（1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；

（2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；

（3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。

4.2.1.3、在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。

4.2.1.4、以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。

4.2.2、监狱企业定义：是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。

4.2.3、残疾人福利单位定义：享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应当同时满足以下条件：

4.2.3.1、安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；

4.2.3.2、依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；

4.2.3.3、为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；

4.2.3.4、通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区

县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；

4.2.3.5、提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）；

4.2.3.6、前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1至8级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或服务协议的雇员人数。

4.2.4、本项目是否专门面向中小企业预留采购份额见第一章《投标邀请》。

4.2.5、采购标的对应的中小企业划分标准所属行业见《投标人须知资料表》。

4.2.6、小微企业价格评审优惠的政策调整：见第三章《评标方法和评标标准》。

#### 4.3、政府采购节能产品、环境标志产品

4.3.1、政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。

4.3.2、采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制采购。关于政府采购节能产品、环境标志产品的相关规定依据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。

4.3.3、如本项目采购产品属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品，则供应商所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则**投标无效**；

4.3.4、非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定见第三章《评审方法和评审标准》（如涉及）。

4.3.5、依据《关于印发〈商品包装政府采购需求标准（试行）〉、〈快递包装政府采购需求标准（试行）〉的通知》（财办库〔2020〕123号）文件精神，采购人在采购文件中明确政府采购供应商提供产品及相关快递服务的具体包装要求的，在政府采购合同中载明对政府采购供应商提供产品及相关快递服务的具体包装要求和履约验收相关条款的，中标成交供应商必须严格执行，必要时应按照要求在履约验收环节出具检测报告。

4.4、支持乡村产业振兴管理：为落实《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）有关要求，做好支持脱贫攻坚工作，本项目采购活动中对于支持乡村振兴管理的相关要求见第四章《采购需求》（如涉及）。

#### 4.5、正版软件

4.5.1、依据《财政部 国家发展改革委 信息产业部关于印发无线局域网产品政府采购实施意见的通知》（财库〔2005〕366号），采购无线局域网产品和含有无线局域网功能的计算机、通信设备、打印机、复印机、投影仪等产品的，优先采购符合国家无线局域网安全标准（GB 15629.11/1102）并通过国家产品认证的产品，否则**投标无效**。财政部、国家发展改革委、信息产业部根据政府采购改革进展和无线局域网产品技术及市场成熟等情况，从国家指定的认证机构认证的生产厂商和产品型号中确定优先采购的产品，并以“无线局域网认证产品政府采购清单”（以下简称清单）的形式公布。清单中新增认证产品厂商和型号，由财政部、国家发展改革委、信息产业部以文件形式确定、公布并适时调整。

4.5.2、各级政府部门在购置计算机办公设备时，必须采购预装正版操作系统软件的计算机产品，相关规定依据《国家版权局、信息产业部、财政部、国务院机关事务管理局关于政府部门购置计算机办公设备必须采购已预装正版操作系统软件产品的通知》（国权联〔2006〕1号）、《国务院办公厅关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（国办发〔2010〕47号）、《财政部关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》（财预〔2010〕536号）。

#### 4.6、信息安全产品

4.6.1、所投产品属于《关于调整信息安全产品强制性认证实施要求的公告》（2009年第33号）范围的，采购经国家认证的信息安全产品，否则**投标无效**。关于信息安全相关规定依据《关于信息安全产品实施政府采购的通知》（财库〔2010〕48号）。

#### 4.7、政府采购创新产品政策

4.7.1、采购人要将创新要求嵌入采购项目需求，可在采购文件中设定评审规则，优先采购各级政府部门公开发布的有效期内的创新产品、创新服务、首台套、首购首用等《目录》的创新产品，上述《目录》内创新产品，自认定之日起2年内视同已具备相应销售业绩，参加政府采购活动时业绩分值为满分。

5、投标费用：投标人应自行承担所有与准备和参加投标有关的费用，无论投标的结果如何，采购人或采购代理机构在任何情况下均无承担这些费用的义务和责任。

## 二、招标文件

### 6、招标文件构成

#### 6.1、招标文件包括以下部分：

- 第一章 投标邀请
- 第二章 投标人须知
- 第三章 资格审查
- 第四章 评标程序、评标方法和评标标准
- 第五章 采购需求
- 第六章 拟签订的合同文本
- 第七章 投标文件格式

6.2、供应商应认真阅读招标文件的全部内容。供应商应按照招标文件要求提交投标文件并保证所提供的全部资料的真实性，并对招标文件做出实质性响应，否则**投标无效**。

#### 7、对招标文件的澄清或修改

7.1、采购人或采购代理机构对已发出的招标文件进行必要澄清或者修改的，将在原公告发布媒体上以发布更正公告的形式通知所有招标文件的潜在投标人。

7.2、澄清或者修改的内容为招标文件的组成部分，并对所有获取招标文件的潜在投标人具有约束力。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，将在投标截止时间至少 15 日前，以更正公告形式通知所有获取招标文件的潜在投标人；不足 15 日的，将顺延提交投标文件的截止时间和开标时间。

## 三、投标文件的编制

### 8、投标范围、投标文件中计量单位的使用及投标语言

8.1、本项目如划分采购包，投标人可以对本项目的其中一个采购包进行投标，也可同时对多个采购包进行投标。投标人应当对所报采购包对应第五章《采购需求》所列的全部内容进行投标，不得将一个采购包中的内容拆开投标，否则其对该采购包**投标无效**。

8.2、除招标文件有特殊要求外，本项目投标所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。

8.3、除专用术语外，投标文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。投标人提交的支持资料和已印制的文献可以用外文，但相应内容应附有中

文翻译本，在解释投标文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本中文内容明显与外文内容不一致的，其不利后果由投标人自行承担。

## 9、投标文件构成

9.1、投标人应当按照招标文件的要求编制投标文件，投标文件应由《资格证明文件》、《商务技术文件》两部分构成。投标文件的部分格式要求，见第七章《投标文件格式》。

9.2、对于招标文件中标记了“实质性格式”文件的，投标人不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则**投标无效**。未标记“实质性格式”的文件和招标文件未提供格式的内容，可由投标人自行编写。

9.3、第四章《评标程序、评标方法和评标标准》中涉及的证明文件。

9.4、对照第一章《采购需求》，说明所提供货物和服务已对第五章《采购需求》做出了响应，或申明与第五章《采购需求》的偏差和例外。如第五章《采购需求》中要求提供证明文件的，投标人应当按具体要求提供证明文件。

9.5、投标人认为应附的其他材料。

## 10、投标报价

10.1、所有投标均以人民币报价。

10.2、投标人的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，招标人将不再支付报价以外的任何费用。投标人的报价应包括但不限于下列内容，《投标人须知资料表》中有特殊规定的，从其规定。

10.2.1、投标货物及标准附件、备品备件、专用工具等的出厂价（包括已在中国国内的进口货物完税后的仓库交货价、展室交货价或货架交货价）和运至最终目的地的运输费和保险费，安装调试、检验、技术服务、培训、质量保证、售后服务、税费等按照招标文件要求完成本项目的全部相关服务费用。

10.2.2、按照招标文件要求完成本项目的全部相关服务费用。

10.3、采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。

10.4、投标人不能提供任何有选择性或可调整的最终报价，否则其**投标无效**。

## 11、投标保证金

根据江苏省和常州市的相关文件规定，免收投标保证金。

## 12、投标有效期

12.1、投标文件应在本招标文件《投标人须知资料表》中规定的投标有效期内保持有效，投标有效期少于招标文件规定期限的，其**投标无效**。

13、投标人在投标文件中应加盖与投标人全称相一致的标准公章，不得使用其他形式如带有“专用章”等字样的印章，否则视为无效投标；投标人法定代表人或授权代表的签字或盖章须为全名，否则视为无效投标。

## 四、投标文件的提交

### 14、投标文件的提交

14.1、投标人应当在招标文件要求提交投标文件的截止时间前，将投标文件密封送达投标地点。采购人收到投标文件后，核查投标人代表（法定代表人或被授权委托人）的身份（必须提供第二代居民身份证，如未提供，则拒绝接受其投标文件），如实记载投标文件的送达时间和密封情况，签收保存。逾期送达或者未按照招标文件要求密封的投标文件，采购人应当拒收。任何单位和个人不得在开标前开启投标文件。

14.2、资格审查和评分要求的相关各种资格、资质、证书、证明、业绩合同等材料需在开标现场及时提交。

15、投标文件的正本和副本均需打印或使用不褪色的蓝、黑墨水笔书写，字迹应清晰易于辨认，并应在投标文件封面的右上角清楚地注明“正本”或“副本”。正本和副本如有不一致之处，以正本为准。

投标文件须装订成册并加以密封，密封袋表面应注明项目名称、项目编号、投标单位名称并加盖投标人公章。如果投标单位未按上述要求进行密封和标记，代理机构对误投或过早启封概不负责。对由此造成提前开封的投标文件，代理机构予以拒绝，并退回给投标人。

投标文件不应有涂改、增删和潦草之处，如有必须修改时，修改处必须有法人、法定代表人或法定代表人授权代表的签字和盖章。

投标人在投标文件中应加盖与投标人全称相一致的标准公章，不得使用其他形式如带有“专用章”等字样的印章，否则视为无效投标；投标人法定代表人或授权代表的签字或盖章须为全名，否则视为无效投标。

投标人应自行承担所有与参加投标有关的费用。

16、投标截止时间前，投标人对投标文件的补充、修改的内容应当按照招标文件要求签署、加盖公章，作为投标文件的组成部分。



## 五、开标、资格审查及评标

### 17、开标

17.1、采购人应当按招标文件的规定，在投标截止时间的同一时间及地点组织公开开标。开标由采购人主持，邀请所有投标人参加，参加开标的投标人代表（法定代表人或被授权委托人）应签名报到以证明其出席。

17.2、检查投标文件密封情况：采购人代表或投标单位代表检查投标文件密封情况，检查无异议则签字确认，如有异议须当场示意提出。

17.3、唱标：按各投标单位送达投标文件时间先后的逆顺序进行唱标。投标人代表宣布投标人名称、投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容，并在开标记录上对唱标内容予以签字确认。当投标人少于三家时，不予唱标。

17.4、开标结束之后不再接受投标人提供的任何补充材料。

17.5、投标人不足3家的，不予开标。

### 18、资格审查

18.1、由采购人对投标单位递交的投标文件中的资格审查材料进行资格审查，以确定投标供应商是否具备投标资格，格式及要求详见第三章《资格审查》。

### 19、评标委员会

19.1、评标委员会根据政府采购有关规定和本次招标采购项目的特点进行组建，并负责具体评标事务，独立履行职责。

19.2、评审专家须符合相关规定。依法自行选定评审专家的，采购人和采购代理机构将查询有关信用记录，对具有行贿、受贿、欺诈等不良信用记录的人员，拒绝其参与政府采购活动。

### 20、评标程序、评标方法和评标标准

20.1、见第四章《评标程序、评标方法和评标标准》。

## 六、确定中标

### 21、确定中标人

21.1、采购人将在评标报告确定的中标候选人名单中按顺序确定中标人，中标候选人并列的，由采购人依法确定。

### 22、中标公告与中标通知书

22.1、采购人或采购代理机构自中标人确定之日起2个工作日内，在常州市政府采

购网公告中标结果，同时向中标人发出中标通知书，中标公告期限为1个工作日。

22.2、中标通知书对采购人和中标供应商均具有法律效力。中标通知书发出后，采购人改变中标结果的，或者中标供应商放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

### 23、废标

23.1、在招标采购中，出现下列情形之一的，应予废标：

23.1.1、符合专业条件的供应商或者对招标文件作实质响应的供应商不足三家的；

23.1.2、出现影响采购公正的违法、违规行为的；

23.1.3、投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；

23.1.4、因重大变故，采购任务取消的。

23.2、废标后，采购人将废标理由通知所有投标人。

### 24、签订合同

24.1、中标人、采购人应当自中标通知书发出之日起30日内，按照招标文件和中标人投标文件的规定签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。

24.2、中标人拒绝与采购人签订合同的，采购人可以按照评标报告推荐的中标候选人名单排序，确定下一候选人为中标人，也可以重新开展政府采购活动。

24.3、联合体中标的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就中标项目向采购人承担连带责任。

24.4、政府采购合同不能转包。

24.5、采购人允许采用分包方式履行合同的，中标人可以依法在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作采取分包方式履行合同。本项目的非主体、非关键性工作是否允许分包，见《投标人须知资料表》。政府采购合同分包履行的，应当在投标文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包，否则投标无效。中标人就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。

### 25、询问与质疑

#### 25.1、询问

25.1.1、投标人对政府采购活动事项有疑问的，可依法提出询问，并按《投标人须知资料表》载明的形式送达采购人或采购代理机构。

25.1.2、采购人或采购代理机构对供应商依法提出的询问，在3个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

## 25.2、质疑

25.2.1、投标人认为采购文件、采购过程、中标结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，由投标人派授权代表以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。采购人、采购代理机构在收到质疑函后7个工作日内作出答复。

25.2.2、招标文件中采购需求以及相关部分（第四章、第五章以及投标人资格要求）由采购人负责制定和管理，对该部分内容有询问或者质疑的，投标人应当向采购人书面提出，由采购人负责接收和回复。

25.2.3、质疑函须使用财政部制定的范本文件。（下载网址：[http://gks.mof.gov.cn/zttztz/zhengfucaigouguanli/201802/t20180201\\_2804589.htm](http://gks.mof.gov.cn/zttztz/zhengfucaigouguanli/201802/t20180201_2804589.htm)）

25.2.4、投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者加盖公章，并加盖公章。

25.2.5、投标人应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，法定质疑期内针对同一采购程序环节再次提出的质疑，采购人、采购代理机构有权不予答复。

25.2.3、接收询问和质疑的联系部门、联系电话和通讯地址见《投标人须知资料表》。

## 26、代理费

26.1、收费对象、收费标准及缴纳时间见《投标人须知资料表》。由中标人支付的，中标人须一次性向采购代理机构缴纳代理费，投标报价应包含代理费用。

## 第三章 资格审查

### 一、资格审查程序

- 1 开标结束后，采购人将根据《资格审查要求》中的规定，对投标人进行资格审查，并形成资格审查结果。
- 2 《资格审查要求》中对格式有要求的，除招标文件另有规定外，均为“实质性格式”文件。
- 3 投标人《资格证明文件》有任何一项不符合《资格审查要求》的，资格审查不合格，其**投标无效**。
- 4 资格审查合格的投标人不足3家的，不进行评标。

### 二、资格审查要求

序号	审查因素	审查内容	格式要求
1	营业执照副本（事业单位法人证书）	营业执照副本和税务登记证副本（或“三证合一”的营业执照副本）或事业单位法人证书（复印件加盖公章）	
2	投标人资格声明函	提供了符合招标文件要求的《投标人资格声明函》。	格式见《投标文件格式》
3	投标人信用记录	查询渠道：信用中国网站和中国政府采购网（ <a href="http://www.creditchina.gov.cn">www.creditchina.gov.cn</a> 、 <a href="http://www.ccgp.gov.cn">www.ccgp.gov.cn</a> ）； 截止时点：投标截止时间以后、资格审查阶段采购人或采购代理机构的实际查询时间； 信用信息查询记录和证据留存具体方式：查询结果网页打印页作为查询记录和证据，与其他采购文件一并保存； 信用信息的使用原则：经认定的被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人，其 <b>投标无效</b> 。联合体形式投标的，联合体成员存在不良信用记录，视同联合体存在不良信用记录。	无须投标人提供，由采购人查询。
4	其它落实政府采购政策的资格要求	无	

序号	审查因素	审查内容	格式要求
5	本项目的特定资格要求	<p>(1) 具有有效的《建设工程质量检测机构资质证书》、《建设工程质量检测机构备案证书》，内容必须包括见证取样检测；地基基础工程；主体结构现场检测；钢结构工程检测；备案检测（备案检测应含建筑节能工程专项检测、室内环境备案类检测、市政工程备案类检测、建筑水电备案类检测、墙体材料备案类检测、饰面材料备案类检测、防水材料备案类检测、门窗备案类检测等内容）；</p> <p>(2) 具有省级及以上技术监督部门颁发的CMA 计量认证合格证书,内容须包括：建筑材料检测、地基基础及建筑结构与构件（或主体结构工程）；</p> <p>(3) 外地检测单位须提供常州市《外地进常检测单位信用管理登记表》；</p> <p>(4) 项目负责人具备建设工程质量检测人员岗位合格证。</p>	<p>提供相关证明材料复印件加盖公章；项目负责人提供相关证书及投标单位为其缴纳的近三个月（2023年3月-2023年5月连续三个月）社保缴纳证明（复印件加盖公章）。</p>

## 第四章 评标程序、评标方法和评标标准

### 一、评标程序

#### 1、投标文件的符合性审查

1.1 评标委员会对资格审查合格的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足招标文件的实质性要求。

1.2 评标委员会根据《符合性审查要求》中规定的审查因素和审查内容，对投标人的投标文件是否实质上响应招标文件进行符合性审查，并形成符合性审查评审结果。投标人《商务技术文件》有任何一项不符合《符合性审查要求》要求的，**投标无效**。

#### 符合性审查要求

序号	审查因素	审查内容
1	投标函、法定代表人资格证明书或授权委托书和政府采购供应商信用承诺书	按招标文件要求提供投标函、法定代表人资格证明书或授权委托书和政府采购供应商信用承诺书；
2	投标完整性	未将一个采购包中的内容拆开投标；
3	投标报价	投标报价未超过招标文件中规定的项目/采购包预算金额或者项目/采购包最高限价；
4	报价唯一性	投标文件未出现可选择性或可调整的报价（招标文件另有规定的除外）；
5	投标有效期	投标文件中承诺的投标有效期满足招标文件中载明的投标有效期的；
6	签署、加盖公章	按照招标文件要求签署、加盖公章的；
7	实质性格式	标记为“实质性格式”的文件均按招标文件要求提供；
8	★号条款响应	投标文件满足招标文件第五章《采购需求》中★号条款要求的；
9	分包承担主体资质（如有）	分包承担主体具备《投标人须知资料表》载明的资质条件且提供了资质证书复印件加盖公章（如有）；
10	分包意向协议（如有）	按招标文件规定签订并提供分包意向协议原件的（如有）；
11	报价的修正（如有）	不涉及报价修正，或投标文件报价出现前后不一致时，投标人对修正后的报价予以确认（如有）；

12	报价合理性	报价合理，或投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，能够应评标委员会要求在规定时间内证明其报价合理性的；
13	进口产品 (如有)	招标文件不接受进口产品投标的内容时，投标人所投产品非进口产品的；
14	国家有关部门对投标人的投标产品有强制性规定或要求的	国家有关部门对投标人的投标产品有强制性规定或要求的（如相应技术、安全、节能和环保等），投标人的投标产品应符合相应规定或要求，并提供证明文件复印件加盖投标人公章： 1) 采购的产品若属于《节能产品政府采购品目清单》范围中政府强制采购产品，则投标人所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书； 2) 投标产品如涉及计算机信息系统安全专用产品的，须提供公安部颁发的计算机信息系统安全专用产品销售许可证； 3) 投标产品如有属于开展国家信息安全产品认证产品范围的，须提供由中国网络安全审查技术与认证中心（原中国信息安全认证中心）按国家标准认证颁发的有效认证证书等）； 4) 国家有特殊信息安全要求的项目，采购产品涉及无线局域网产品和含有无线局域网功能的计算机、通信设备、打印机、复印机、投影仪等产品的，投标产品须为符合国家无线局域网安全标准（GB 15629.11/1102）并通过国家产品认证的产品；
15	公平竞争	投标人遵循公平竞争的原则，不存在恶意串通，妨碍其他投标人的竞争行为，不存在损害采购人或者其他投标人的合法权益情形的；
16	串通投标	不存在《政府采购货物和服务招标投标管理办法》视为投标人串通投标的情形：（一）不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；（二）不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；（三）不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；（四）不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；（五）不同投标人的投标文件相互混装；
17	附加条件	投标文件未含有采购人不能接受的附加条件的；
18	其他无效情形	投标人、投标文件不存在不符合法律、法规和招标文件规定的其他无效情形。

## 2、投标文件有关事项的澄清或者说明

2.1、评标过程中，评标委员会将以书面形式要求投标人对其投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，作出必要的澄清、说明或者补正。投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。澄清文件将作为投标文件内容的一部分。

2.2、评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，有权要求该投标人在规定的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；若投标人不能证明其报价合理性，评标委员会将其作为**无效投标处理**。

2.3、投标报价须包含招标文件全部内容，如分项报价表有缺漏视为已含在其他各项报价中，将不对投标总价进行调整。评标委员会有权要求投标人在规定的时间内对此进行书面确认，投标人不确认的，视为将一个采购包中的内容拆开投标，其**投标无效**。

2.4、投标文件报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：

2.4.1、招标文件对于报价修正是否另有规定：

有，具体规定为：\_\_\_\_\_

无，按下述 2.4.2-2.4.7 项规定修正。

2.4.2、单独递交的开标一览表（报价表）与投标文件中开标一览表（报价表）内容不一致的，以单独递交的开标一览表（报价表）为准；

2.4.3、投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标一览表（报价表）为准；

2.4.4、大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

2.4.5、单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单价；

2.4.6、总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

2.4.7、同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经投标人书面确认后产生约束力，投标人不确认的，其**投标无效**。

2.5、落实政府采购政策的价格调整：只有符合第二章《投标人须知》5.2.5 条规定情形的，可以享受中小企业扶持政策，用扣除后的价格参加评审；否则，评标时价格不予扣除。



2.5.1、对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对**小微企业**报价给予 20%的扣除，用扣除后的价格参加评审。

2.5.2、对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，且接受大中型企业与**小微企业**组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家**小微企业**分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定**小微企业**的合同份额占到合同总金额 30%以上的联合体或者大中型企业的报价给予 3%的扣除，用扣除后的价格参加评审。

2.5.3、组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。

2.5.4、价格扣除比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。

2.5.5、中小企业参加政府采购活动，应当按照招标文件给定的格式出具《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。

2.5.6、监狱企业提供了由省级以上监狱管理局（常州市含教育矫治局）、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的，视同小微企业。

2.5.7、残疾人福利性单位按招标文件要求提供了《残疾人福利性单位声明函》（见附件）的，视同小微企业。

2.5.8、若投标人同时属于小型或微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位中的两种及以上，将不重复享受小微企业价格扣减的优惠政策。

### 3、投标文件的比较和评价

3.1、评标委员会将按照招标文件中规定的评标方法和标准，对符合性审查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价；未通过符合性审查的投标文件不得进入比较与评价。

#### 3.2、评标方法和评标标准

3.2.1、本项目采用的评标方法为：

■综合评分法，指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为中标候选人的评标方法，见《评标标准》，招标文件中没有规定的评标标准不得作为评审的依据。

□最低评标价法，指投标文件满足招标文件全部实质性要求，且投标报价最低的投标人为中标候选人的评标方法。

3.2.2、采用最低评标价法时，提供相同品牌产品（单一产品或核心产品品牌相同）的不

同投标人参加同一合同项下投标的，以其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评标；报价相同的，由采购人或者采购人委托评标委员会按照下述方法确定一个参加评标的投标人，其他**投标无效**。

随机抽取

其他方式，具体要求：\_\_\_\_\_

3.2.3、非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定（如涉及） / 。

3.2.4、关于无线局域网认证产品政府采购清单中的产品，优先采购的具体规定（如涉及） / 。

#### 4、确定中标候选人名单

4.1、采用综合评分法时，提供相同品牌产品（单一产品或核心产品品牌相同）且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，评标委员会按照下述规定确定一个投标人获得中标人推荐资格，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

随机抽取

其他方式，具体要求：无

4.2、采用综合评分法时，评标结果按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列。得分且投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。评分分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。

4.3、采用最低评标价法时，评标结果按本章 2.4、2.5 调整后的投标报价由低到高顺序排列。投标报价相同的并列。投标文件满足招标文件全部实质性要求且投标报价最低的投标人为排名第一的中标候选人。

4.4、评标委员会要对评分汇总情况进行复核，特别是对排名第一的、报价最低的、投标或投标文件被认定为无效的情形进行重点复核。

4.5、评标委员会将根据各投标人的评标排序，依次推荐本项目（各采购包）的中标候选人，起草并签署评标报告。本项目（各采购包）评标委员会共（各）推荐不少于 3 名中标候选人。

#### 5、报告违法行为

5.1、评标委员会在评标过程中发现投标人有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为时，

有向采购人、采购代理机构或者有关部门报告的职责。

## 二、评标标准

一、本次评审采用综合评分法，即在最大限度地满足招标文件实质性要求前提下，按照招标文件中规定的各项因素进行综合评审。评标委员会遵循公平、公正、择优原则，独立按照评分标准分别评定投标人的分值；各投标人的最终得分为各评委所评定分值的平均值，并按高低顺序排列，确定中标候选单位。

二、每部分的得分保留小数点后两位，合计得分保留小数点后两位，第三位四舍五入。

**三、本项目共分4个标段，每个投标人最多只能中1个标段。当出现2个及2个以上标段第一中标候选人为同一投标人时，按项目标段顺序（二标段→三标段→一标段→四标段）确定中标人。如投标人二标段被确定为中标人，三标段将不推荐为中标人，以此类推。**

序号	评分因素	分值	评分标准	说明
1	价格分	30	满足招标文件要求且最终报价最低的报价为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 价格分得分=(评标基准价/最终报价)×30分。	
2	客观分	70		
2.1	综合实力	5	投标人具有有效期内的国家实验室CNAS证书的得5分。	投标文件提供证书（复印件加盖投标人公章）
2.2		15	投标人具有有效期内的质量管理体系、环境管理体系、健康安全管理体系认证证书的，每一个证书得5分，本项最高得15分。	投标文件提供证书（复印件加盖供应商公章）
2.3	业绩	15	投标人提自2020年6月以来承接的检测项目业绩，每有一个得3分，本项最高得15分。	投标文件中提供合同（复印件加盖供应商公章）。时间以合同签订日期为准。
2.4	人员配备	5	项目负责人具有建设工程类高级工程师及以上职称的得5分，具有建设工程类工程师职称的得3分。	投标文件中提供证书、投标人为其缴纳的近三个月

2.5		30	拟投入本项目检测人员（不含项目负责人）具有省级及以上建设行政主管部门颁发的检测人员上岗证的，每有一人得2分，本项最高得30分。	（2023年3月-2023年5月连续三个月）社保缴纳证明（复印件加盖投标人公章）。
	政策性得分		无	
合计		100		

## 第五章 采购需求

### 一、项目概况：

本项目质量检测服务包括但不限于以下规划红线范围内工程项目所有质量检测内容（人防工程防护设备质量检测、电梯检测、特种设备检测、消防检测、基坑监测、防雷检测除外）：桩基检测：包括抗拔静载试验、成孔质量检测、低应变检测、轻型动力触探等；材料检测：包括但不限于水泥物理力学性能；钢筋（焊接、连接、拉拔等）力学性能；砂、石常规；素土击实、压实度检测；混凝土、砂浆物理性能（包含配合比）；土工材料；墙体材料；装饰材料检测（含吊筋拉拔）；防水材料；建筑涂料；管材、管件、电源开关、插座、配电箱、保温板；电线、电缆（含弱电）等水电材料检测；沉降观测；绿建检测；能效测评报告等；混凝土添加剂；门窗三性、型材、玻璃试验、结构胶耐候胶原材料及相关相容性试验、栏杆抗冲击试验、化学锚栓拉拔等；钢结构（探伤、防腐防火涂装、高强螺栓等）检测；石材、陶瓷砖放射性；配电箱检测；土壤氡检测；幕墙检测；化学植筋、回弹检测混凝土强度，钢筋保护层厚度等实体结构检测；市政材料检测、无机结合料检测(含配合比)、沥青、道路砖等检测及工程项目所有验收要求的检测内容。具体以采购人书面委托单为准。

标段划分：本项目共分4个标段，每个投标人可以同时投4个标段，但最多只能中1个标段。标段具体划分如下：

一标段：庄桥浜以西（含庄桥浜）区域，不含科研孵化用房区域，建筑面积约为158410.03 m<sup>2</sup>；

二标段：庄桥浜以东（不含庄桥浜），淹桥浜以西（不含淹桥浜）区域，建筑面积约为252826.77 m<sup>2</sup>；

三标段：淹桥浜以东（含淹桥浜）区域，不含实训楼【中小学区域】，建筑面积约为210696.23 m<sup>2</sup>；

四标段：实训楼【中小学区域】及科研孵化用房区域，建筑面积约为134995 m<sup>2</sup>。

合同履行期限：自合同生效之日起至所有工程竣工证书签发之日止，按工程施工进度实施完成全部检测。

### 二、人员要求

成交供应商须为本项目配备的所有服务人员按规定缴纳社会保险及人身意外险，同时中标单位必须切实做好安全工作，加强安装作业时的安全保障，在任何情况下都

要注意安全。一切安全事故均由中标单位自行负责，采购人不承担任何责任。

### 三、服务要求

1. 检测时间节点要求：按工程施工进度及采购人要求。有实体检测要求的项目自接到采购人检测通知起 3 个工作日内到采购人指定地点开展工作。

2. 服务纪律要求：公正、独立、科学、及时。

3. 检测质量标准：

(1) 符合国家及省、市相关标准及规范要求，各项检测满足建设主管部门验收要求。须保证所出具的检测报告是真实、客观反映所委托的检测内容。

(2) 检测项目及内容须满足现行质量验收规范、现行质检验收规定、工程质量创优目标及发包人提出的检测项目要求，包括但不限于工程项目所有质量检测内容及沉降观测。

4. 采购人不组织现场勘察，供应商应认真踏勘现场，对工程现场和周围环境进行现场考查，以获取有关编制响应文件和签署检测合同所需的各项资料；熟悉项目施工区域内的情况及周围环境，了解一切可能影响投标方案及报价的资料，承担踏勘现场的责任和风险；供应商一旦成交，不得以不完全了解施工现场及周围环境情况为借口，提出额外补偿或延长工期的要求；供应商必须承担踏勘现场的安全责任，并承担一切费用。

5. 现场检测时，所需用的钢板、挖机、吊车通行、电等均包含在报价内，成交供应商自行考虑。

6. 本合同约定的总价是成交供应商为完成图纸及招标文件、设计文件、相应文件规定、采购清单及其附属资料所要求范围内的全部工作内容的价格体现，包括实施和完成本次招标内容所需人工劳务费（包含人员各项费用）、材料费、机械费、进出场费、转场费、荷载运输费、吊装运输费、静载配重费、水电费、质检（自检）、安装、检测及出具报告、规费、管理费、利润、税金（本工程采用一般计税法）及成交供应商认为完成本次招标内容所应发生的其他所有费用，同时成交供应商已考虑承担合同所示责任、义务和一般风险，以及可能因检测项目和检测数量的调整及实施项目的变更而引起的综合单价调整风险。

7. 送检地点在以工地施工现场为中心、35 公里为半径范围内的样品送检由施工单位负责完成。如送检地点在此范围以外，则施工单位送检产生的交通费用由检测单位承担。

8. 由于技术进步、新材料的应用和工程检测要求的提高，可能会新增检测项目和内容以及采购人根据工程需要提出的新增检测项目和内容所引起的费用增加的风险由成交供应商承担。

9. 采购人有权检查监督成交供应商检测质量及成果报告，对不称职的工作人员有权要求成交供应商在一周内更换，直至人选合格为止。成交供应商对服务缺陷不予更正的，采购人有权另请其他单位更正，所发生的费用在服务费中扣除。

### 三、检测质量标准：

(1) 符合国家及省、市相关标准及规范要求，各项检测满足建设主管部门验收要求。须保证所出具的检测报告是真实、客观反映所委托的检测内容。

(2) 检测项目及内容须满足现行质量验收规范、现行质检验收规定、工程质量创优目标及采购人提出的检测项目要求。

### 四、最终提交成果资料：

符合国家及省、市相关标准及规范要求及建设主管部门验收要求的各项检测报告。以上检测内容必须出具正式检测报告，检测报告应符合国家及省市现行技术规范、标准、规程等要求，同时提供相关后续服务。

### 五、知识产权：

1、投标人必须保证投标文件、中标后提供的文件及资料均未侵犯他人的知识产权，否则必须承担由此引起的全部法律责任和经济责任。

2. 中标单位必须对所提供货物和服务等知识产权方面的一切产权关系负全部责任，由此而引起的法律纠纷以及费用成交供应商须全部承担。

3、投标人提交的所有投标文件及成果，其所有权均归采购人所有，采购人可任意使用其全部成果。

### 六、保密要求：

参加江苏理工学院武进绿建区协同创新园新建工程二期质量检测服务工作的单位和个人，对属于国家秘密、商业机密的信息，必须严格遵守有关保密法律法规，确保不发生泄密问题。

### 七、报价方式：

1. 本工程采用固定全费用单价进行结算，固定全费用单价应该是完成招标文件规定所要求范围内的全部工作内容的价格体现，应包括实施和完成本次采购内容所需人工劳务费（包含人员各项费用）、材料费、机械费、质检（自检）、安装、检测及出具报告、

规费、管理费、利润、税金及供应商认为完成本次采购范围内容所发生的其他所有费用，同时应考虑承担合同所示责任、义务和一般风险。

2. 送检地点在以工地施工现场为中心 35 公里为半径范围内的样品送检由施工单位负责完成。如送检地点在此范围以外，则施工单位送检产生的交通费用由检测单位承担。

3. 由于技术进步、新材料的应用和工程检测要求的提高，导致委托检测项目超出乙方的资质范围，则由乙方委托具备资质的第三方检测单位进行该项目检测，乙方委托的第三方检测单位需在送检前征得甲方的书面认可。

4. 超出乙方资质范围并由乙方委托具备资质的第三方检测发生的所有费用已包含在本合同约定的固定全费用单价内。

5. 超出乙方资质范围由乙方委托具备资质的第三方检测，第三方检测发生的所有费用结算方式同上述第 1 条，费用已包含在合同价中，由乙方支付，甲方不承担相应费用。

6. 本合同价款还包含乙方应当提供的伴随服务/售后服务费用。

#### **八、付款方式：**

(1) 合同签订后支付合同价 20%为预付款；

(2) 工程主体全部完成且验收合格并提供检测报告后付材料检测总价的 60%；

(3) 工程竣工验收合格提供全部检测报告并经审计完成后，当年底付至合同总价的 100%；

期间不计利息，上述款项乙方收款时应提供符合规定的增值税发票。

#### **九、最高限价（报价不得超过下表总价及单价最高限价，否则作无效标处理）**



一标段：庄桥浜以西（含庄桥浜）区域，不含科研孵化用房区域

序号	项目名称	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	单价(元/ m <sup>2</sup> )	合价(元)	备注
1	桩基检测	/	/	1102520.00	清单附后
2	材料检测：包括但不限于水泥物理力学性能；钢筋（焊接、连接、拉拔等）力学性能；砂、石常规；素土击实、压实度检测；混凝土、砂浆物理性能（包含配合比）；土工材料；墙体材料；装饰材料检测（含吊筋拉拔）；防水材料；建筑涂料；管材、管件、电源开关、插座、配电箱、保温板；电线、电缆（含弱电）等水电材料检测；沉降观测；绿建检测；能效测评报告等；混凝土添加剂；门窗三性、型材、玻璃试验、结构胶耐候胶原材料及相关相容性试验、栏杆抗冲击试验、化学锚栓拉拔等；钢结构（探伤、防腐防火涂装、高强螺栓等）检测；石材、陶瓷砖放射性；配电箱检测；土壤氡检测；幕墙检测；化学植筋、回弹检测混凝土强度，钢筋保护层厚度等实体结构检测；市政材料检测、无机结合料检测(含配合	158410.03	24	3801840.72	

	比)、沥青、道路砖等检测及工程项目所有验收要求的检测内容。				
总计(元)					4904360.72

桩基检测								
项目名称	检测项目	总桩数(根)	检测数量(根)	单桩竖向抗压承载力特征值(kN)	设计要求最大加载量(t)	单价(元/t 或元/根)	合价(元)	备注
一标段:庄桥浜以西(含庄桥浜)区域,不含科研孵化用房区域	抗压静载	460	7	950	190	45	71820	管桩
		289	3	1200	240	45	38880	方桩
		690	6	1350	270	45	87480	方桩
		18	2	1550	310	45	33480	管桩
		254	3	1700	340	45	55080	管桩
		146	3	2550	510	45	82620	方桩
		268	3	3450	690	45	111780	管桩
	低应变	2125	2125	/	/	60	127500	
	焊缝探伤	1000	400	/	/	500	200000	管桩
	抗弯、破损检测	/	7	/	/	12000	84000	管桩4节 方桩3节
	抗拔静载	344	4	400(拔)	80(拔)	7000	28000	
	轻型动力触探	/	182	/	/	340	61880	
静载抗压设备进退场费		2套	/	/	60000	120000		
总计(元)							1102520	
注: 1. 静载检测合价=设计要求最大加载量×1.2×单价×检测数量; 2. 场地道路处理、桩头开挖、桩头加固处理、疏干排水等由建设单位委托其他单位配合; 3. 因扬尘管控要求的绿网覆盖等工作由建设单位委托其他单位配合实施。								

二标段：庄桥浜以东（不含庄桥浜），淹桥浜以西（不含淹桥浜）区域

序号	项目名称	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	单价 (元/m <sup>2</sup> )	合价 (元)	备注
1	桩基检测	/	/	2216080.00	清单附后
2	材料检测：包括但不限于水泥物理力学性能；钢筋（焊接、连接、拉拔等）力学性能；砂、石常规；素土击实、压实度检测；混凝土、砂浆物理性能（包含配合比）；土工材料；墙体材料；装饰材料检测（含吊筋拉拔）；防水材料；建筑涂料；管材、管件、电源开关、插座、配电箱、保温板；电线、电缆（含弱电）等水电材料检测；沉降观测；绿建检测；能效测评报告等；混凝土添加剂；门窗三性、型材、玻璃试验、结构胶耐候胶原材料及相关相容性试验、栏杆抗冲击试验、化学锚栓拉拔等；钢结构（探伤、防腐防火涂装、高强螺栓等）检测；石材、陶瓷砖放射性；配电箱检测；土壤氡检测；幕墙检测；化学植筋、回弹检测混凝土强度，钢筋保护层厚度等实体结构检测；市政材料检测、无机结合料检测(含配合	252826.77	24	6067842.48	

	比)、沥青、道路砖等检测及工程项目所有验收要求的检测内容。				
总计(元)					8283922.48

桩基检测								
项目名称	检测项目	总桩数(根)	检测数量(根)	单桩竖向抗压承载力特征值(kN)	设计要求最大加载量(t)	单价(元/t 或元/根)	合价(元)	备注
二标段:庄桥浜以东(不含庄桥浜),淹桥浜以西(不含淹桥浜)区域	抗压静载	680	9	800	160	45	77760	管桩
		27	2	950	190	45	20520	管桩
		165	6	1000	200	45	64800	管桩
		43	2	1100	220	45	23760	管桩
		41	2	1250	250	45	27000	方桩
		455	6	1350	270	45	87480	方桩
		597	9	1450	290	45	140940	管桩 6 根 方桩 3 根
		696	8	1550	310	45	133920	方桩
		156	3	1750	350	45	56700	管桩
		124	3	1800	360	45	58320	管桩
		108	3	1850	370	45	59940	管桩
		27	2	1900	380	45	41040	管桩
	460	5	3450	690	45	186300	管桩	
	低应变	3793	3793	/	/	60	227580	
焊缝探伤	2978	1192	/	/	500	596000	按 40%计	
抗弯、破损检测	/	14	/	/	12000	168000	管桩 12 节 方桩 2 节	

	抗拔 静载	518	6	350 (拔)	70 (拔)	7000	42000	
		74	3	400 (拔)	80 (拔)	7000	21000	
		70	4	500 (拔)	100 (拔)	7000	28000	
	轻型动 力触探	/	103	/	/	340	35020	
静载抗压设备进 退场费		2套		/	/	60000	120000	
总计 (元)							2216080	
<p>注：1. 静载检测合价=设计要求最大加载量×1.2×单价×检测数量；                  2. 场地道路处理、桩头开挖、桩头加固处理、疏干排水等由建设单位委托其他单位配合；                  3. 因扬尘管控要求的绿网覆盖等工作由建设单位委托其他单位配合实施。</p>								

## 三标段：淹桥浜以东（含淹桥浜）区域，不含实训楼【中小学区域】

序号	项目名称	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	单价 (元/m <sup>2</sup> )	合价 (元)	备注
1	桩基检测	/	/	1426600.00	清单附后
2	材料检测：包括但不限于水泥物理力学性能；钢筋（焊接、连接、拉拔等）力学性能；砂、石常规；素土击实、压实度检测；混凝土、砂浆物理性能（包含配合比）；土工材料；墙体材料；装饰材料检测（含吊筋拉拔）；防水材料；建筑涂料；管材、管件、电源开关、插座、配电箱、保温板；电线、电缆（含弱电）等水电材料检测；沉降观测；绿建检测；能效测评报告等；混凝土添加剂；门窗三性、型材、玻璃试验、结构胶耐候胶原材料及相关相容性试验、栏杆抗冲击试验、化学锚栓拉拔等；钢结构（探伤、防腐防火涂装、高强螺栓等）检测；石材、陶瓷砖放射性；配电箱检测；土壤氡检测；幕墙检测；化学植筋、回弹检测混凝土强度，钢筋保护层厚度等实体结构检测；市政材料检测、无机结合料检测(含配合	210696.23	24	5056709.52	

	比)、沥青、道路砖等检测及工程项目所有验收要求的检测内容。				
总计(元)					6483309.52

桩基检测								
项目名称	检测项目	总桩数(根)	检测数量(根)	单桩竖向抗压承载力特征值(kN)	设计要求最大加载量(t)	单价(元/t 或元/根)	合价(元)	备注
三标段: 淹桥浜以东(含淹桥浜)区域, 不含实训楼【中学区域】	抗压静载	10	2	850	170	45	18360	方桩
		277	3	3450	690	45	111780	管桩
		170	5	1250	250	45	67500	管桩
		501	6	1600	320	45	103680	管桩
		260	3	1450	290	45	46980	方桩
		36	2	1000	200	45	21600	方桩
		191	3	1050	210	45	34020	管桩
		147	3	2850	570	45	92340	管桩
		362	4	1850	370	45	79920	管桩
		244	3	1100	220	45	35640	管桩
	低应变	2198	2198	/	/	60	131880	
	焊缝探伤	1745	698	/	/	500	349000	按40%计
	抗弯、破损检测	/	9	/	/	12000	108000	方桩2节 管桩7节
	抗拔静载	121	3	500(拔)	100(拔)	7000	21000	
		244	3	450(拔)	900(拔)	7000	21000	
	高应变	10	10	850	170	3500	35000	方桩
轻型动力触探	/	85	/	/	340	28900		
静载抗压设备进退场费		2套		/	/	60000	120000	

总计（元）	1426600	
<p>注：1. 静载检测合价=设计要求最大加载量×1.2×单价×检测数量； 2. 场地道路处理、桩头开挖、桩头加固处理、疏干排水等由建设单位委托其他单位配合； 3. 因扬尘管控要求的绿网覆盖等工作由建设单位委托其他单位配合实施。</p>		



四标段：实训楼【中小学区域】及科研孵化用房区域

序号	项目名称	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	单价 (元/m <sup>2</sup> )	合价 (元)	备注
1	桩基检测	/	/	792320.00	清单附后
2	材料检测：包括但不限于水泥物理力学性能；钢筋（焊接、连接、拉拔等）力学性能；砂、石常规；素土击实、压实度检测；混凝土、砂浆物理性能（包含配合比）；土工材料；墙体材料；装饰材料检测（含吊筋拉拔）；防水材料；建筑涂料；管材、管件、电源开关、插座、配电箱、保温板；电线、电缆（含弱电）等水电材料检测；沉降观测；绿建检测；能效测评报告等；混凝土添加剂；门窗三性、型材、玻璃试验、结构胶耐候胶原材料及相关相容性试验、栏杆抗冲击试验、化学锚栓拉拔等；钢结构（探伤、防腐防火涂装、高强螺栓等）检测；石材、陶瓷砖放射性；配电箱检测；土壤氡检测；幕墙检测；化学植筋、回弹检测混凝土强度，钢筋保护层厚度等实体结构检测；市政材料检测、无机结合料检测(含配合	134995	24	3239880.00	

	比)、沥青、道路砖等检测及工程项目所有验收要求的检测内容。				
总计(元)				4032200.00	

桩基检测								
项目名称	检测项目	总桩数(根)	检测数量(根)	单桩竖向抗压承载力特征值(kN)	设计要求最大加载量(t)	单价(元/t 或元/根)	合价(元)	备注
四标段： 实训楼 【中小学 区 域】 及科 研孵 化用 房区 域	抗压 静载	638	7	1300	260	45	98280	管桩
		25	2	1750	350	45	37800	管桩
		399	11	1850	370	45	219780	管桩
	低应变	1062	1062	/	/	60	63720	
	焊缝 探伤	1062	425	/	/	500	212500	按40%计
	抗弯、破 损检测	2124	5	/	/	12000	60000	
	抗拔 静载	376	4	400(拔)	80(拔)	7000	28000	
轻型动 力触探	/	36	/	/	340	12240		
静载抗压设备进 退场费		1套	/	/	60000	60000		
总计(元)							792320	
注：1. 静载检测合价=设计要求最大加载量×1.2×单价×检测数量； 2. 场地道路处理、桩头开挖、桩头加固处理、疏干排水等由建设单位委托其他单位配合； 3. 因扬尘管控要求的绿网覆盖等工作由建设单位委托其他单位配合实施。								

## 十、政府采购政策落实

1. 本次采购的产品若为政府强制采购节能产品及环保清单所列产品，按照相关规定执行。

2. 融资贷款。为推进常州市中小企业政府采购信用融资工作，助力中小企业发展，根据《常州市财政局 中国人民银行常州市中心支行关于进一步推进政府采购信用融资工作的通知》（常财购〔2021〕13号）精神，有关单位可以根据需要与相关银行联系，政府采购信用融资业务操作详见《常州市财政局 中国人民银行常州市中心支行关于进一步推进政府采购信用融资工作的通知》（常财购〔2021〕13号）。

3. 为落实政府采购政策，采购标的需满足的要求，以及供应商须提供的证明材料：

（1）供应商为中小企业（含中型、小型、微型企业，下同）的，提供《中小企业声明函》。

具体以《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）和《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的规定为准。

（2）供应商为监狱企业的，提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件复印件。

具体以《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定为准。

（3）供应商为享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位的，提供《残疾人福利性单位声明函》。

具体以《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）规定为准。

说明：在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。



#### 第四条 合同款结算及支付

1. 本合同项下所有款项均以人民币支付。
2. 本合同项下的采购资金由甲方自行支付，乙方向甲方开具发票。
3. 结算原则：固定全费用单价。
4. 付款方式：
  - (1) 合同签订后支付合同价 20%为预付款；
  - (2) 工程主体全部完成且验收合格并提供检测报告后付材料检测总价的 60%；
  - (3) 工程竣工验收合格提供全部检测报告并经审计完成后，当年底前付至合同总价的 100%；上述款项乙方收款时应提供符合规定的增值税发票。

#### 第五条 违约责任

1. 如乙方不能按约定进行服务的，甲方有权解除合同，同时有权要求乙方按照合同总价 5%的标准支付违约金，解除合同的通知自发出之日生效。
2. 乙方未按本合同的规定和“服务承诺”提供伴随服务的，甲方有权提前解除本合同，同时乙方应按合同总价款的 5%向甲方承担违约责任。
3. 乙方在承担上述一项或多项违约责任后，仍应继续履行合同规定的义务（甲方解除合同的除外）。甲方未能及时追究乙方的任何一项违约责任并不表明甲方放弃追究乙方该项或其他违约责任。
4. 乙方属虚假承诺，或是由于乙方的过错造成合同无法继续履行的，乙方应向甲方支付不少于合同总价 30%违约金，若该违约金不足以弥补甲方损失，则应当赔偿甲方所有损失。
5. 其他未尽事宜，以《中华人民共和国民法典》等有关法律法规规定为准，无相关规定的，双方协商解决。

#### 第六条 合同的变更和终止

1. 本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。
2. 除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，甲乙双方不得放弃或拒绝履行合同。乙方放弃或拒绝履行合同，履约保证金不予退还。

#### 第七条 合同的转让

乙方不得擅自部分或全部转让其应履行的合同义务。

#### 第八条 不可抗力

甲、乙方中任何一方，因不可抗力不能按时或完全履行合同的，应及时通知对方，并在 5 日内提供相应证明。未履行完合同部分是否继续履行、如何履行等问题，可由双方初步协商，并向主管部门报告。确定为不可抗力原因造成的损失，免于承担责任。

#### 第九条 争议的解决

1. 因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第（ ）种方式解决争议：
  - (1) 向甲方所在地人民法院提起诉讼；
  - (2) 向甲方所在地仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

如没有约定，默认采取第 1 种方式解决争议。

2. 在法院审理和仲裁期间，除有争议部分外，本合同其他部分应继续履行。

### **第十条 诚实信用**

乙方应诚实信用，严格按照招标文件要求和投标承诺履行合同，不向甲方进行商业贿赂或者提供不正当利益。

### **第十一条 合同生效及其他**

1. 本合同自经甲乙双方授权代表签订并加盖公章后，自签订之日起生效。

2. 本合同一式捌份，甲乙双方各执贰份，代理机构执壹份存档，主管部门执叁份。

3. 本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

**甲 方：**

单位名称（章）：

单位地址：

法定代表人：

或其委托代理人：

电话：

传真：

**乙 方：**

单位名称（章）：

单位地址：

法定代表人：

或其委托代理人：

电话：

开户银行：

传真：

账号：

## 工程建设廉政协议

为了贯彻落实党中央、国务院《关于实行党风廉政建设责任制的规定》和国家、江苏省、常州市有关工程建设、廉政建设的法律法规，加强工程建设中的党风廉政建设，保持廉洁自律的工作作风，防止各种不正当行为的发生，保证工程建设优质高效、健康有序地进行。

委托方\_\_\_\_\_（以下简称甲方），与\_\_\_\_\_（以下简称乙方）  
订立如下协议：

### 一、甲乙双方约定

1. 甲乙双方应共同遵守国家、省、市以及行业主管部门关于加强基础设施建设管理以及党风廉政建设的各项规定。

2. 甲乙双方应认真执行约定的合同文件，自觉按合同办事。

3. 除非法律认定的商业秘密和合同文件另有规定外，甲乙双方的业务活动应坚持公开、公正、透明的原则，严禁搞损害国家和集体利益、违反工程建设管理制度的不正当交易。

4. 甲乙双方应加强对本方人员的廉政监督，建立和健全廉政制度，认真查处本方的违法违纪行为。

5. 甲乙双方有对本方人员开展廉政告知、廉政教育和职业道德教育的义务。

6. 甲乙双方如发现对方在业务活动中有不廉洁行为，有及时提醒对方并督促其纠正的权利和义务。

### 二、甲方在廉政建设方面的责任

1. 甲方及其工作人员不得以任何形式向乙方索要和收受回扣。

2. 甲方及其工作人员不得接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由个人支付的费用。

3. 甲方及其工作人员不得参加可能对公正执行公务有影响的宴请和娱乐、旅游活动。

4. 甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶、家属子女的工作安排以及出国等提供方便。

5. 甲方工作人员不得在家里或宿舍接待乙方有关工程事项的询访。

### 三、乙方在廉政建设方面的责任

1. 乙方不得以任何理由向甲方工作人员行贿或馈赠礼品。

2. 乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员报支需由其个人支付的任何费用。
3. 乙方不得以任何理由邀请甲方工作人员参加可能对公正执行公务有影响的宴请和娱乐、旅游活动。
4. 除竞争性招标文件公开约定外，乙方不得为甲方单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具、家电和高档办公用品。
5. 乙方人员不得到甲方家里或宿舍里询访有关工程建设事项。

#### 四、违约责任

1. 甲方有违反本协议第一条第1至第5款和第二条款的，除按甲方单位的廉政建设规定和有关行业规定处罚外，另外罚款1000元和10000元，给乙方单位造成损失的，应予以赔偿。

2. 乙方有违反本协议第一条第1至第5款和第三条款的，除按乙方单位的廉政建设规定和基础设施建设有关行业规定处罚外，视情节轻重和造成的损失大小分别给予合同价款的1%至5%（最高不超过合同价款的5%）的违约罚款。

#### 五、检查方式

本协议的履约情况由相关部门主持检查，甲乙双方共同派人参加，检查方式为座谈、问卷调查、查看资料或由各方约定的其他方式等。检查时间、次数、检查结论和处罚意见等由各方协商确定，如无法达成一致，由相关部门依据事实裁定。

六、本协议有效期为甲乙双方签署之日起至该乙方负责的工程项目竣工验收后止。

七、本协议作为项目合同的附件，与项目合同具有同等的法律效力，经协议双方签署后立即生效。

甲方：（签章）

乙方：（签章）

地址：

地址：

法定代表人：（签章）

法定代表人：（签章）

邮编：

邮编：

电话：

电话：

签订日期：

签订地点：



## 第七章 投标文件格式

### 投标人编制文件须知

- 1、投标人按照本部分的顺序编制投标文件（资格证明文件）、投标文件（商务技术文件），编制中涉及格式资料的，应按照本部分提供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。
- 2、对于招标文件中标记了“实质性格式”文件的，投标人不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，否则**投标无效**。未标记“实质性格式”的文件和招标文件未提供格式的内容，可由投标人自行编写。
- 3、全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。

资格证明文件格式

投标文件封面

# 常州市政府采购项目

# 投标文件

项目名称： \_\_\_\_\_  
项目编号： \_\_\_\_\_  
投标人名称： \_\_\_\_\_（盖章）  
法定代表人或授权委托人： \_\_\_\_\_（签字或盖章）  
日期： \_\_\_\_\_

评审项目投标资料表（此表置于目录之后）

评审分项	评审细则	证明文件
		见投标文件第( )页
		见投标文件第( )页
		见投标文件第( )页
		见投标文件第( )页
		见投标文件第( )页
		见投标文件第( )页
		见投标文件第( )页
		见投标文件第( )页
		见投标文件第( )页
		见投标文件第( )页
		见投标文件第( )页
		见投标文件第( )页
		见投标文件第( )页
		见投标文件第( )页
		见投标文件第( )页

注：投标人应当根据技术及商务评审打分内容提供相应的证明材料，如未提供，评委有权认为不具备或不符合，并影响投标人的得分。

投标人名称（盖章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或盖章）：

日期： 年 月 日

## 一、资格审查材料

1、营业执照副本和税务登记证副本(或“三证合一”的营业执照副本)或事业单位法人证书(复印件加盖公章)

### 2、投标人资格声明函(实质性格式)

#### 投标人资格声明函

致：常州新一诚项目管理有限公司，(采购人名称)

按照《中华人民共和国政府采购法》第二十二条和招标文件的规定，我单位郑重声明如下：

一、我单位是按照中华人民共和国法律规定登记注册的，注册地点为\_\_\_\_\_，全称为\_\_\_\_\_，统一社会信用代码为\_\_\_\_\_，法定代表人(单位负责人)为\_\_\_\_\_，具有独立承担民事责任的能力(如属于分公司经总公司授权参与项目，由总公司承担民事责任的，需提供总公司项目授权书)。

二、我单位未被“国家企业信用信息公示系统”列入经营异常名录或者严重违法企业名单。

三、我单位具有良好的商业信誉(指投标人经营状况良好，无本资格声明第十条情形)和健全的财务会计制度。

四、我单位依法进行纳税和社会保险申报并实际履行了义务。

五、我单位具有履行本项目采购合同所必需的设备和专业技术能力，并具有履行合同的良好记录。为履行本项采购合同我单位具备如下主要设备和主要专业技术能力：

主要设备有：\_\_\_\_\_

主要专业技术能力有\_\_\_\_\_

六、我单位在参加采购项目政府采购活动前三年内，在经营活动中，未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。其

中较大数额罚款是指：达到处罚地行政处罚听证范围中“较大数额罚款”标准的；法律、法规、规章、国务院有关行政主管部门对“较大数额罚款”标准另有规定的，从其规定。

（供应商如在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。）

七、我单位具备法律、行政法规规定的其他条件。

八、与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他单位信息如下（如无此情形的，填写“无”）：

1、与我单位的法定代表人（单位负责人）为同一人的其他单位如下：\_\_\_\_\_

2、我单位直接控股的其他单位如下：\_\_\_\_\_

3、与我单位存在管理关系的其他单位如下：\_\_\_\_\_

九、我单位不属于为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的投标人。

十、我单位无以下不良信用记录情形：

1、在“信用中国”网站被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单；

2、在“中国政府采购网”网站被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

3、不符合《政府采购法》第二十二条规定的条件。

我单位保证上述声明的事项都是真实的，如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

投标人名称（盖章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或盖章）：

日期：    年    月    日

说明：投标人承诺不实的，依据《政府采购法》第七十七条“提供虚假材料谋取中标、成交的”有关规定予以处理。

### 3、本项目的特定资格要求：

3.1 具有有效的《建设工程质量检测机构资质证书》、《建设工程质量检测机构备案证书》，内容必须包括见证取样检测；地基基础工程；主体结构现场检测；钢结构工程检测；备案检测（备案检测应含建筑节能工程专项检测、室内环境备案类检测、市政工程备案类检测、建筑水电备案类检测、墙体材料备案类检测、饰面材料备案类检测、防水材料备案类检测、门窗备案类检测等内容）；。

3.2 具有省级及以上技术监督部门颁发的CMA 计量认证合格证书,内容须包括：建筑材料检测、地基基础及建筑结构与构件（或主体结构工程）；

3.3外地检测单位须提供常州市《外地进常检测单位信用管理登记表》；

3.4项目负责人具备建设工程质量检测人员岗位合格证。

注：提供相关证明资料复印件加盖公章；项目负责人提供相关证书及投标单位为其缴纳的近三个月（2023年3月-2023年5月连续三个月）社保缴纳证明（复印件加盖公章）。

## 二、 投标函（实质性格式）

### 投标函

致：（采购人或采购代理机构）

我方参加你方就\_\_\_\_\_（项目名称，项目编号/包号）组织的采购活动，并对此项目进行投标。

1、我方已详细审查全部招标文件，自愿参与投标并承诺如下：

（1）本投标有效期为自提交投标文件的截止之日起 60 个日历日。

（2）除合同条款及采购需求偏离表列出的偏离外，我方响应招标文件的全部要求。

（3）我方已提供的全部文件资料是真实、准确的，并对此承担一切法律后果。

（4）如我方中标，我方将在法律规定的期限内与你方签订合同，按照招标文件要求提交履约保证金，并在合同约定的期限内完成合同规定的全部义务。

2、其他补充条款（如有）：\_\_\_\_\_。

与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址\_\_\_\_\_ 传真\_\_\_\_\_

电话\_\_\_\_\_ 电子函件\_\_\_\_\_

投标人名称（盖章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或盖章）：

日期： 年 月 日

### 三、法定代表人身份证明书（法定代表人使用）或授权委托书（非法定代表人使用）原件（实质性格式）

#### （1）法定代表人资格证明书（法定代表人使用）

常州市武进绿色建筑产业集聚示范区管理委员会：

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（单位）的法定代表人。在\_\_\_\_\_项目采购的投标活动中，以我单位的名义参加投标报名、资格审查、签署投标文件、与采购人协商、签订合同书以及执行一切与此有关的事项。特此证明。

单位盖章：

法定代表人（签名或盖章）：

日期： 年 月 日

注意事项：需附法定代表人第二代居民身份证复印件（正反面）。



## (2) 授权委托书（非法定代表人使用）

### 常州市武进绿色建筑产业集聚示范区管理委员会：

本授权委托书宣告：本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（单位）的法定代表人，现授权委托\_\_\_\_\_（姓名）为我单位代理人，该代理人有权在\_\_\_\_\_（项目名称）采购的投标活动中，以我单位的名义参加投标报名、资格审查、签署投标文件、与采购人协商、签订合同书以及执行一切与此有关的事项。

代理人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关合同、协议和文件，我单位均予以认可并愿承担相应的法律责任。

委托期限：至本项目结束或新的授权委托书送到之日。代理人无转委托权。

被授权人：（**签名或盖章**）

单位盖章：

法定代表人：（**签名或盖章**）

日期： 年 月 日

**注意事项：**需附法定代表人第二代居民身份证复印件（正反面）和被授权人第二代居民身份证复印件（正反面）。

## 四、政府采购供应商信用承诺书（实质性格式）

### 政府采购供应商信用承诺书

为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序，树立诚实守信的供应商形象，本单位在参与政府采购活动中，自愿作出以下承诺：

一、严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件。

二、本单位已经阅读并充分理解《常州市政府采购供应商信用管理暂行办法》，自愿按照《常州市政府采购供应商信用管理暂行办法》规定，发生失信行为将记录并公开到“信用常州”、常州市政府采购网。

三、本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责。

四、严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任。

五、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督。

六、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益。

七、承诺本单位在信用中国（江苏）网站中无违法违规、较重或严重失信记录。

八、承诺本单位提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则。

九、根据政府采购相关法律法规的规定需要作出的其他承诺。

十、承诺本单位若违背承诺约定，经查实，愿意接受行业主管部门和信用管理部门相应的规定处罚，承担违约责任，并依法承担相应的法律责任。

十一、承诺本单位同意将以上承诺事项上网公示，违背承诺约定行为将作为失信信息，记录到常州市公共信用信息系统，并予以公开。

承诺单位（盖章）：

年 月 日

## 五、报价一览表（实质性格式）

### 报价一览表

项目编号	
项目名称	
一标段投标总价	小写：元 大写：元
二标段投标总价	小写：元 大写：元
三标段投标总价	小写：元 大写：元
四标段投标总价	小写：元 大写：元
其他需要说明的事项，自行添加	项目负责人： 合同履行期限： .....

投标人名称（盖章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或盖章）：

日期： 年 月 日

## 六、报价明细表（实质性格式）

## 报价明细表（根据所投标段分别提供）

一标段：庄桥浜以西（含庄桥浜）区域，不含科研孵化用房区域

序号	项目名称	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	单价(元/ m <sup>2</sup> )	合价(元)	备注
1	桩基检测	/	/		清单附后
2	材料检测：包括但不限于水泥物理力学性能；钢筋（焊接、连接、拉拔等）力学性能；砂、石常规；素土击实、压实度检测；混凝土、砂浆物理性能（包含配合比）；土工材料；墙体材料；装饰材料检测（含吊筋拉拔）；防水材料；建筑涂料；管材、管件、电源开关、插座、配电箱、保温板；电线、电缆（含弱电）等水电材料检测；沉降观测；绿建检测；能效测评报告等；混凝土添加剂；门窗三性、型材、玻璃试验、结构胶耐候胶原材料及相关相容性试验、栏杆抗冲击试验、化学锚栓拉拔等；钢结构（探伤、防腐防火涂装、高强螺栓等）检测；石材、陶瓷砖放射性；配电箱检测；土壤氡检测；幕	158410.03			

	墙检测；化学植筋、回弹检测 混凝土强度，钢筋保护层厚度 等实体结构检测；市政材料检 测、无机结合料检测(含配合 比)、沥青、道路砖等检测及工 程项目所有验收要求的检测内 容。				
<b>总计（元）</b>					

桩基检测								
项目名称	检测项目	总桩数(根)	检测数量(根)	单桩竖向抗压承载力特征值(kN)	设计要求最大加载量(t)	单价(元/t 或元/根)	合价(元)	备注
一标段： 庄桥以西 （含庄桥浜） 区域， 不含科研 孵化用房 区域	抗压 静载	460	7	950	190			管桩
		289	3	1200	240			方桩
		690	6	1350	270			方桩
		18	2	1550	310			管桩
		254	3	1700	340			管桩
		146	3	2550	510			方桩
		268	3	3450	690			管桩
	低应变	2125	2125	/	/			
	焊缝探伤	1000	400	/	/			管桩
	抗弯、破损检测	/	7	/	/			管桩 4 节 方桩 3 节
	抗拔静载	344	4	400（拔）	80（拔）			
	轻型动力触探	/	182	/	/			

静载抗压设备进退场费	2套	/	/			按项报价，结算时不调整。
总计（元）						
注：1. 静载检测合价=设计要求最大加载量×1.2×单价×检测数量； 2. 场地道路处理、桩头开挖、桩头加固处理、疏干排水等由建设单位委托其他单位配合； 3. 因扬尘管控要求的绿网覆盖等工作由建设单位委托其他单位配合实施。						

投标人名称（盖章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或盖章）：

日期： 年 月 日

**二标段：庄桥浜以东（不含庄桥浜），淹桥浜以西（不含淹桥浜）区域**

序号	项目名称	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	单价 (元/m <sup>2</sup> )	合价 (元)	备注
1	桩基检测	/	/		清单附后
2	材料检测：包括但不限于水泥物理力学性能；钢筋（焊接、连接、拉拔等）力学性能；砂、石常规；素土击实、压实度检测；混凝土、砂浆物理性能（包含配合比）；土工材料；墙体材料；装饰材料检测（含吊筋拉拔）；防水材料；建筑涂料；管材、管件、电源开关、插座、配电箱、保温板；电线、电缆（含弱电）等水电材料检测；	252826.77			

	沉降观测；绿建检测；能效测评报告等；混凝土添加剂；门窗三性、型材、玻璃试验、结构胶耐候胶原材料及相关相容性试验、栏杆抗冲击试验、化学锚栓拉拔等；钢结构（探伤、防腐防火涂装、高强螺栓等）检测；石材、陶瓷砖放射性；配电箱检测；土壤氡检测；幕墙检测；化学植筋、回弹检测混凝土强度，钢筋保护层厚度等实体结构检测；市政材料检测、无机结合料检测(含配合比)、沥青、道路砖等检测及工程项目所有验收要求的检测内容。				
<b>总计（元）</b>					

桩基检测								
项目名称	检测项目	总桩数 (根)	检测数量 (根)	单桩竖向 抗压承载力特征值 (kN)	设计要求最大 加载量 (t)	单价(元 /t 或元/ 根)	合价(元)	备注
二标段:庄桥浜以东(不含庄桥浜),淹桥浜以西(不	抗压静载	680	9	800	160			管桩
		27	2	950	190			管桩
		165	6	1000	200			管桩
		43	2	1100	220			管桩
		41	2	1250	250			方桩
		455	6	1350	270			方桩

含淹 桥浜) 区域		597	9	1450	290			管桩 6 根 方桩 3 根
		696	8	1550	310			方桩
		156	3	1750	350			管桩
		124	3	1800	360			管桩
		108	3	1850	370			管桩
		27	2	1900	380			管桩
		460	5	3450	690			管桩
	低应变	3793	3793	/	/			
	焊缝 探伤	2978	1192	/	/			按 40%计
	抗弯、破 损检测	/	14	/	/			管桩 12 节 方桩 2 节
	抗拔 静载	518	6	350 (拔)	70 (拔)			
		74	3	400 (拔)	80 (拔)			
		70	4	500 (拔)	100 (拔)			
	轻型动 力触探	/	103	/	/			
静载抗压设备进 退场费	2 套		/	/			按项报 价, 结算 时不调 整。	
总计 (元)								
注: 1. 静载检测合价=设计要求最大加载量×1.2×单价×检测数量; 2. 场地道路处理、桩头开挖、桩头加固处理、疏干排水等由建设单位委托其他单位配合; 3. 因扬尘管控要求的绿网覆盖等工作由建设单位委托其他单位配合实施。								

投标人名称 (盖章):

法定代表人或被授权委托人 (签名或盖章):

日期: 年 月 日



## 三标段：淹桥浜以东（含淹桥浜）区域，不含实训楼【中小学区域】

序号	项目名称	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	单价 (元/m <sup>2</sup> )	合价 (元)	备注
1	桩基检测	/	/		清单附后
2	材料检测：包括但不限于水泥物理力学性能；钢筋（焊接、连接、拉拔等）力学性能；砂、石常规；素土击实、压实度检测；混凝土、砂浆物理性能（包含配合比）；土工材料；墙体材料；装饰材料检测（含吊筋拉拔）；防水材料；建筑涂料；管材、管件、电源开关、插座、配电箱、保温板；电线、电缆（含弱电）等水电材料检测；沉降观测；绿建检测；能效测评报告等；混凝土添加剂；门窗三性、型材、玻璃试验、结构胶耐候胶原材料及相关相容性试验、栏杆抗冲击试验、化学锚栓拉拔等；钢结构（探伤、防腐防火涂装、高强螺栓等）检测；石材、陶瓷砖放射性；配电箱检测；土壤氡检测；幕墙检测；化学植筋、回弹检测混凝土强度，钢筋保护层厚度等实体结构检测；市政材料检测、无机结合料检测(含配合	210696.23			

	比)、沥青、道路砖等检测及工程项目所有验收要求的检测内容。				
总计(元)					

桩基检测								
项目名称	检测项目	总桩数(根)	检测数量(根)	单桩竖向抗压承载力特征值(kN)	设计要求最大加载量(t)	单价(元/t 或元/根)	合价(元)	备注
三标段: 淹桥浜以东(含淹桥浜)区域, 不含实训楼【中学区域】	抗压静载	10	2	850	170			方桩
		277	3	3450	690			管桩
		170	5	1250	250			管桩
		501	6	1600	320			管桩
		260	3	1450	290			方桩
		36	2	1000	200			方桩
		191	3	1050	210			管桩
		147	3	2850	570			管桩
		362	4	1850	370			管桩
		244	3	1100	220			管桩
	低应变	2198	2198	/	/			
	焊缝探伤	1745	698	/	/			按40%计
	抗弯、破损检测	/	9	/	/			方桩2节 管桩7节
	抗拔静载	121	3	500(拔)	100(拔)			
		244	3	450(拔)	900(拔)			
	高应变	10	10	850	170			方桩
轻型动力触探	/	85	/	/				
静载抗压设备进退场费		2套	/	/			按项报价, 结算时不调	

						整。
总计（元）						
<p>注：1. 静载检测合价=设计要求最大加载量×1.2×单价×检测数量；                  2. 场地道路处理、桩头开挖、桩头加固处理、疏干排水等由建设单位委托其他单位配合；                  3. 因扬尘管控要求的绿网覆盖等工作由建设单位委托其他单位配合实施。</p>						

投标人名称（盖章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或盖章）：

日期：        年        月        日

四标段：实训楼【中小学区域】及科研孵化用房区域

序号	项目名称	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	单价 (元/m <sup>2</sup> )	合价 (元)	备注
1	桩基检测	/	/		清单附后
2	材料检测：包括但不限于水泥物理力学性能；钢筋（焊接、连接、拉拔等）力学性能；砂、石常规；素土击实、压实度检测；混凝土、砂浆物理性能（包含配合比）；土工材料；墙体材料；装饰材料检测（含吊筋拉拔）；防水材料；建筑涂料；管材、管件、电源开关、插座、配电箱、保温板；电线、电缆（含弱电）等水电材料检测；沉降观测；绿建检测；能效测评报告等；混凝土添加剂；门窗三性、型材、玻璃试验、结构胶耐候胶原材料及相关相容性试验、栏杆抗冲击试验、化学锚栓拉拔等；钢结构（探伤、防腐防火涂装、高强螺栓等）检测；石材、陶瓷砖放射性；配电箱检测；土壤氡检测；幕墙检测；化学植筋、回弹检测混凝土强度，钢筋保护层厚度等实体结构检测；市政材料检测、无机结合料检测(含配合	134995			

	比)、沥青、道路砖等检测及工程项目所有验收要求的检测内容。				
总计(元)					

桩基检测								
项目名称	检测项目	总桩数(根)	检测数量(根)	单桩竖向抗压承载力特征值(kN)	设计要求最大加载量(t)	单价(元/t 或元/根)	合价(元)	备注
四标段: 实训楼 【中小学区 域】及科 研孵化用 房区域	抗压静载	638	7	1300	260			管桩
		25	2	1750	350			管桩
		399	11	1850	370			管桩
	低应变	1062	1062	/	/			
	焊缝探伤	1062	425	/	/			按40%计
	抗弯、破损检测	2124	5	/	/			
	抗拔静载	376	4	400(拔)	80(拔)			
轻型动力触探	/	36	/	/				
静载抗压设备进退场费		1套	/	/				按项报价, 结算时不调整。
总计(元)								
注: 1. 静载检测合价=设计要求最大加载量×1.2×单价×检测数量; 2. 场地道路处理、桩头开挖、桩头加固处理、疏干排水等由建设单位委托其他单位配合;								

3. 因扬尘管控要求的绿网覆盖等工作由建设单位委托其他单位配合实施。

投标人名称（盖章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或盖章）：

日期：       年     月     日

注：1、本表应按标段分别填写。

2、本表行数可以按照项目分项情况增加。

3、上述各项的服务内容如表格中填写不下的，可以逐项另页描述。

## 七、合同条款偏离表（实质性格式）

### 合同条款偏离表

项目编号：\_\_\_\_\_

项目名称：\_\_\_\_\_

对本项目合同条款的偏离情况（请进行勾选）： <input type="checkbox"/> 无偏离（如无偏离，仅勾选无偏离即可） <input type="checkbox"/> 有偏离（如有负偏离，则须在本表中对负偏离项逐一列明）					
序号	招标文件 条目号 (页码)	招标文件要求	投标文件内容	偏离情况 (据实填写)	说明

注：

1. 对合同条款中的所有要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作投标人已对之理解和响应。
2. “偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”。

投标人名称（盖章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或盖章）：

日期：    年    月    日

## 八、采购需求偏离表（实质性格式）

### 采购需求偏离表

项目编号：\_\_\_\_\_

项目名称：\_\_\_\_\_

对本项目采购需求的偏离情况（请进行勾选）： <input type="checkbox"/> 无偏离（如无偏离，仅勾选无偏离即可） <input type="checkbox"/> 有偏离（如有负偏离，则须在本表中对负偏离项逐一列明）					
序号	招标文件条 目号(页码)	招标文件要求	投标文件内容	偏离情况 (据实填写)	说明

注：

- 1.对招标文件中的所有商务、技术要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。
- 2.“偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”。

投标人名称（盖章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或盖章）：

日期： 年 月 日



## 九 中小企业声明函

说明：

- 1) 投标人如是属于本项目所属行业的中型、小型、微型企业，残疾人福利性单位、监狱企业的情形的可提供此格式文件，未提供的将不享受有关政策。《中小企业声明函》由参加政府采购活动的投标人出具。联合体投标的，《中小企业声明函》由牵头人出具。
- 2) 对于联合体中由中小企业承担的部分，或者分包给中小企业的部分，必须全部由中小企业制造、承建或者承接。供应商应当在声明函“项目名称”部分标明联合体中中小企业承担的具体内容或者中小企业的具体分包内容。
- 3) 对于多标的的采购项目，投标人应充分、准确地了解所投产品制造企业信息。对相关情况了解不清楚的，不建议填报本声明函。
- 4) 中小企业认定标准以《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号)文件规定为准。
- 5) 温馨提示：为方便广大中小企业识别企业规模类型，工业和信息化部组织开发了中小企业规模类型自测小程序，在国务院客户端和工业和信息化部网站上均有链接，投标人填写所属的行业和指标数据可自动生成企业规模类型测试结果。(工信部网址：<http://202.106.120.146/baosong/appweb/orgScale.html>)
- 6) 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中型企业制造货物，也有小微企业制造货物的，不享受小微企业扶持政策，不予价格扣除。
- 7) 小微企业未提供声明函的，价格分评审将不予价格扣除。

## 中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员\_\_\_\_\_人，营业收入为\_\_\_\_\_万元，资产总额为\_\_\_\_\_万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（加盖公章）：\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_

---

<sup>1</sup>从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

## 残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（请进行勾选）：

不属于符合条件的残疾人福利性单位。

属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加\_\_\_\_\_单位的\_\_\_\_\_项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（加盖公章）：

日 期：

## 十、项目实施方案

招标文件中提出的需求是最基本的服务要求，各投标人须响应这些要求，并可以在此基础上，根据自身优势进一步优化。本方案可包括（但不限于）以下内容：

投标人认为需要添加的内容

## 十一、参加本项目人员一览表

序号	姓名	性别	年龄	毕业学校和学历	专业	职称	专业培训及证书	责任或分工	项目经历或主要工作业绩

注：参加本项目人员须是投标人正式职工。

投标人名称（盖章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或盖章）：

日期：        年    月    日

## 十二、相关业绩案例一览表

项目编号：\_\_\_\_\_

项目时间	项目甲方单位	项目名称	合同金额	单位地址	联系电话

投标人：（加盖公章）

法定代表人（或单位负责人）签字或盖章：

日期： 年 月 日

### 十三、基本服务承诺书

一、我单位确保按成交结果确定价格并及时提供货物或服务。

二、承诺的基本服务：（质保期、交货日期、是否响应付款方式等）

-----  
-----  
-----

三、其他服务承诺：

-----  
-----  
-----

投标人名称（盖章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或盖章）：

日期：       年    月    日

### 十四、招标文件要求提供或投标人认为应附的其他材料

## 关于招标文件的询问内容（无需装订在投标文件中）

项目名称：

项目编号：

内容：

投标人名称（盖章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或盖章）：

日期：        年    月    日