

常州机电职业技术学院零星维修服务项目合同

甲方：常州机电职业技术学院 合同编号：xc202305017

乙方：常州礼加建筑工程有限公司 签订合同时间： 年 月 日

根据 常州市政府采购项目竞争性磋商文件，2023年5月4日进行的城投采竞磋-2023066号公开招标文件要求，甲、乙双方就常州机电职业技术学院零星维修服务项目，本着平等互利的原则，通过共同协商，根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》及有关法律法规，就相关事宜达成如下合同。

一、合同标的

乙方按甲方要求，为甲方提供的常州机电职业技术学院零星维修服务采购项目，具体服务内容见附件（单位：元）

名称	服务期限	单价（万元）	数量	单位	金额（万元）	备注
常州机电职业技术学院零星维修服务项目	2023.8.1 至 2026.1.31	144	2.5	年	360	

二、服务要求

（一）服务标准：

1. 本项目适用范围为单项修缮 5 千元以下的项目
2. 承包方式：包工包料
3. 地点：常州机电职业技术学院内

（二）服务范围、要求、考核（详见附件 1）

（三）下列文件是构成合同不可分割的部分，并与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

- （1）城投采竞磋-2023066号采购文件；
- （2）乙方提交的投标书；
- （3）乙方投标的其他资料及承诺；
- （4）评标记录表及双方约定。

三、服务期限

2023 年 8 月 1 日至 2026 年 1 月 31 日（30 个月）

四、验收与质量

1. 零星维修项目一次性验收合格，更换的材料，须严格按照《维修材料主要工作清单表》中规定的品牌型号供货维修；（详见附件 3）

2. 零星维修必须按照后勤管理处报修流程报修，维修结束后由甲方工作人员现场抽查验收与 OA 验收相结合。未达到维修质量要求，必须重新维修，直至甲方认可合格，且只结算维修合格的一次费用；

①抽查验收，指甲方每月组织现场抽查比例不少于当月维修条目的 5%。

②报修物品数量与实际维修物品数量出入较大的及单项报修物品数量超过 20 件的，必须由报修人签字确认后上传流程验收。

3. 乙方必须严格按施工图纸、说明文件和国家颁发的有关规范、规程进行施工，并接受甲方现场代表的监督检查；

4. 隐蔽工程由乙方自检后，通知甲方进行验收，甲方接到通知后应立即到现场检验，认可签证后，方可进行下一个工序施工。

5. 由施工造成的工程质量问题，甲方应书面通知乙方并约定时间进行修理。

6. 工程竣工验收后（不可抗力及人为损坏除外），根据《建设工程质量管理条例》及有关规定，工程质保期如下：

① 电器类（节能灯、灯片、灯管、灯泡、开关、插座）保修期 3 个月，各类灯具、各类换气扇（排风扇）、吊扇保修期 5 个月；

②水暖类保修期 5 个月；

③ 五金类保修期 6 个月；

④ 土建类（乳胶白漆、不锈钢防盗窗、不锈钢防盗门、全不锈钢门）保修期 6 个月；

质量保修期自工程竣工验收合格之日起计算。

五、服务承诺、增值优惠

（一）服务承诺

本项目投入负责人每周到现场不少于 4 次。以保证项目的按期并保证质量的完成。

（二）增值优惠承诺

1、碰到夜间急修或抢修，乙方承诺不另外收取夜间出场费和抢修加班费；

2、如果发生学生或教职工误报、地址报错的情况，乙方承诺不计上门工时费用；

3、如果碰到疑难杂症需要一段时间观察才能发现问题的现象乙方承诺观察期间产生的人工费用均不计取；

4、根据以往经验学生公寓公共卫生间报修描述不方便，乙方愿意为宿舍区每一栋宿舍楼内公共卫生间小便斗和蹲坑编号，方便报修人员报修时能准确报出问题所在的位置；（乙方建议，需校领导同意）

5、根据之前服务过程中的经验学校宿舍每栋楼上天台井盖经常有被大风刮开现象，造成下雨天漏雨导致墙面涂料遇水脱皮和学生路过此地有摔倒风险，如乙方中标乙方愿意：（1）为每栋楼天井盖增加锁紧装置；（2）如果遇到忘盖现象乙方免费盖天井，不额外收取费用；

六、履约保证金

乙方应在合同签订前向甲方提供先缴纳总金额 20 万的履约保证金；计：大写 贰拾万元 整，小写 200000 元。合同服务期执行完成后 6 个月内退还履约保证金。（不计息）

七、付款方式：

1. 结算原则：固定综合单价，按实结算。

2. 结算清单：严格按照《维修材料主要工作清单表》中规定的品牌型号进行结算。

3. 结算流程：

（1）本项目由于结算的特殊性，无预付款。

（2）乙方在任务完成后6个工作日内完成结算，提交流程至甲方验收、审核及复审归档；

（3）甲方每月对已归档的维修项目明细进行统计汇总，随机抽取当月维修项目数量的 5%进行验收核实。如维修项目服务质量及费用不符合合同要求的，甲方根据核查结果对当月维修总金额按比例进行核减，月度审核工作结束后，由领导签字确认并结算。维修清单明细（清单明细中要求标明完整的页码及维修项目序号）、汇总表、项目结算审核意见表等资料上传审计处审计，并由审计处出具项目结算审计意见单进行结算付款，不得延迟结算。

(4)《维修材料主要工作清单表》以外的材料更换维修项目，由乙方报价；报价分两项内容组成综合单价：①主材费按市场采购单价计算并提供采购依据；②安装人工费包含（采购、损耗、辅材、安装、机械、场清、外运、管理费、税金、利润）等其他一切费用。甲方后勤处每月对维修事项的品牌型号材质等内容进行汇总，经后勤处审核同意后，组织乙方市场询价或参照信息指导价取定，确定维修材料综合单价形成补充维修材料价格，作为后期结算的依据，但人工费不作为以后维修的结算依据。根据后勤处出具审核意见，领导签字确认后结算。

(5) 服务期内综合单价不因任何因素进行调整。

八、甲方权利义务

1、根据施工地区供水、供电、水压、电压情况，采取措施满足施工用水、用电需要；

2、确定建筑物（或构筑物）道路、线路、上下水道的地位标桩、水准点和坐标控制点；

3、检查乙方工程进度情况，及时向乙方支付工程进度款；

4、如有甲方供材，按双方确定供应时间及时组织供应，满足工程进度的需要；

5、派驻施工现场甲方代表，对工程进度、工程质量、隐蔽工程和合同执行监督检查，负责图纸问题的处理，工程中间验收、工程进度拨款和其他必须的签证；

6、组织对工程的竣工验收，并按照合同规定日期配合乙方办好决算工作，及时了结工程财务和工程尾款。

九、乙方权利义务

服务考核

1. 严格按照原有结构进行维修，确保工程质量，按照合同规定的时间如期完工和交付；

2. 乙方采购的维修施工材料必须符合甲方采购的有关要求，并经甲方检验合格后方可使用，因乙方采购材料所引起的质量、安全、和经济责任由乙方负责；

3. 乙方应严格对隐蔽工程进行自检，自检合格后，向甲方报验，甲方在 12 小时内对隐蔽工程进行检查，检查合格后乙方可进行隐蔽，检查不合格，乙方应

在限定时间内完成修整并重新报验；

4. 已完工的房屋、构筑物和安装的设备，在交付前应负责保管，清理好场地；
5. 提供竣工验收资料，办理维修竣工结算，参加竣工验收；
6. 由施工造成的维修质量问题，负责无偿修理；
7. 材料进出场：

(1) 所有材料设备、成品、半成品均应附有合格证，都要经双方检查验收方可进场，已进场的物资未经发包方许可签署出场证书，不得运出场外；

(2) 已进场的物资，若发现不合格者，必须迅速将其运出场外；

(3) 具有合格证书的建筑材料、设备，任何一方如有异议要求检验时，可以重新检验，检验后如属合格产品，其检验费用由要求检验的一方承担；如属不合格产品，检验费用由供料一方负担；

(4) 仓库整齐、整洁，台账完善；

8. 本工程终止时乙方必须按时交接清单向甲方移交全部属于甲方的资产以及管理过程中的全部原始资料后撤场。

十、安全施工

安全、文明施工目标：无质量、安全事故。乙方应对所有进场施工人员购买意外险，施工过程采取严格的安全防护措施，设置围挡及警示标志，施工区域必须与甲方的教学区隔离，防患于未然，承担由于自己安全措施不力造成的伤亡事故的责任。

十一、违约责任

误期赔偿：乙方必须在合同工期内竣工并移交整个工程，误期赔偿费金额为500元/天；误期赔偿费限额为合同价格的3%。

工程质量：一次性验收合格，达不到质量要求支付合同价的1%作为违约金。在保修期内成交供应商拒不修理时，采购人有权扣除履约保证金。

十二、不可抗力

1. 本合同所称不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

2. 由于不可抗力事件，致使一方在履行其本合同项下的义务过程中遇到的障碍或延误，不能按规定的条款全部或部分履行其义务的，遇到不可抗力事件的一方（受阻方），不应视为违反本合同。

3. 不可抗力事件终止或被排除后，受阻方应继续履行本合同，并应立即通知

另一方。受阻方可以延长履行义务的时间，延长期应相当于不可抗力事件实际造成延误的时间。

十三、合同纠纷处理

因履行本合同发生争议，由双方协商解决，解决不成则提交常州仲裁委员会仲裁。

十四、生效

本合同自双方签字盖章之日起生效。见证方对甲方通过见证方平台采购本合同标的的事实进行见证，本合同的履行与见证方无关。

十五、合同份数

本合同一式伍份，甲方叁份、乙方贰份。

甲方：

单位名称（章）：常州机电职业技术学院

单位地址：常州市武进区鸣新中路 26 号

法定代表人：

委托代理人：

项目负责人：

开户银行：农行邱墅支行

账 号：10-605701040004030

税 号：123200004660069658

电 话：0519-86331073

乙方：

单位名称（章）：常州礼加建

单位地址：常州市武进区礼嘉

镇武进东大道 585 号

法定代表人：

委托代理人：

开户银行：中国工商银行股份

有限公司常州天宁支行

帐号：1105021109000342710

税号：

电 话：



附件 1

二、服务要求

(一) 服务范围、要求、考核

1. 服务范围

零星维修及突发抢修项目，主要包括但不限于校舍零星维修，如疏通下水、凿换蹲坑、修灯、修门、修锁等；校园主干道、绿化道路、室外广场、运动场地等道路场地维修；给排水及电缆管线（包含地下）等维修；一般搬运（办公家具、电脑、小型设备等）及其他劳务。

注：布帘采购、家电、电梯、公寓热水维修等项目除外。

2. 服务要求

(1) 管理要求

①乙方至少保证 6 名固定人员（管理人员 1 人、内勤 1 名、水电工 2 人、木工 1 人、瓦工 1 人）常驻学校，维修人员必须佩戴标志牌上岗。土建项目现场设置围栏和警示标志，使用电焊需到保卫处办理动火证，特殊工种持证上岗；

②乙方在施工过程中当天产生的垃圾当日清理干净。施工结束后，做到工完、料尽、场地清。清理出的垃圾堆放在指定地点，定期外运。如违反上述规定，甲方可根据实际情况进行罚款。如发生污染等意外事故，视情节严重，由乙方承担相应的法律责任；

③乙方全面负责施工安全和教育工作，严格执行相关部门的安全生产规定，因施工造成的一切安全问题产生的费用及责任均由乙方承担；

④甲方有权随时进行施工安全、质量检查，有权制止违章施工作业，有权对违反安全规定的行为进行处罚或责令停工整顿，造成的损失由投标方承担；

⑤乙方因自身原因引发的一切安全事故（包含投标方施工人员上下班途中安全），所属人员产生的任何劳动纠纷（由当地劳动仲裁部门或法院处理），甲方不负任何连带责任。

⑥乙方进校维修人员必须服从甲方一切管理制度。

(2) 时间要求

①一般维修：24 小时内响应，58 小时内完成维修（特殊情况除外，但需向主管部门相关人员报备）；

②突发抢修：第一时间到场，根据损坏程度及实际情况抓紧安排相关维修，尽快控制损坏现场，原则上 24 小时内完成维修，最高不超过58 小时（特殊情况除外，但需向主管部门相关人员报备）；

(3) 其他要求

①涉及协议外材料的项目不得以任何借口不修或延迟维修。

②遇特殊情况（如维修方案、价格、品牌、数量、型号、供货时间等问题），以双方协商解决为基本原则，须签署工作联系单，按照工作联系单规定保证服务质量；

③乙方需自行解决常规维修工具及设备，例如：电锤、电钻、切割机、磨光机、疏通机、人字梯、手推车、电瓶车等；

3. 服务考核

(1) 安排值班管理人员负责处理 OA 系统报修订单，24 小时内完成报修响应，一般故障 58 小时内修复并在 OA 报修系统内上传竣工图片、相关材料品牌图片及材料明细，并且在任务完成后6个工作日内完成结算，不能按时修复的必须在报修系统中说明原因及下一步修理方案。遇特殊情况，如寒暑假统一报修的项目工作量较大，维修时间可协商解决（但须向主管部门相关人员报备）；

(2) 用户投诉由甲方负责调查核实，一般投诉(投诉至后勤管理处) 每次扣除服务费 200 元，严重投诉（投诉至院长信箱或校外）每次扣除维修费 1000 元；

(3) 由施工造成的维修质量问题，甲方应书面通知乙方并约定时间进行整改。乙方未按时间及时整改，甲方有权扣除维修费 200 元-1000 元/次作为乙方向甲方支付的违约金；乙方品牌型号材质没有按照甲方指定品牌进行更换有权扣除维修费 500 元-1500 元/次作为乙方向甲方支付的违约金；如果乙方在服务过程连续三次未按要求整改，甲方有权解除合同，并不免除乙方应支付的违约金；

(4) 一年内发生严重投诉 5 次及以上或当年度零星维修服务综合满意率低于 90%，甲方可以单方面提前终止合同；

(5) 甲方后勤处物管科按月根据维修质量对乙方的工作质量进行考核，并根据维修反应情况及抽查验收情况不定期出具工作联系单和整改通知单，连续两个月考核不合格或一年内累计三个月考核不合格，甲方有权单方面终止合同。

考核内容：①安全管理②服务质量③队伍素质④管理水平⑤协议履行情况等方面

(详见附件 2);

(6) 在本工程执行过程中,甲方将不定期对乙方执行合同的情况进行检查,如有下列情况出现,在甲方对乙方违约而采取的任何补救措施不受影响的情况下,甲方可根据情节的严重性,有权向乙方发出中止或终止合同的书面通知书进行处理:

①乙方投标文件有其他严重不实的承诺以及其他弄虚作假情况的;

②乙方与甲方签订合同后,不遵守或未完全遵守合同招标要求、投标承诺,经甲方要求整改两次后仍未能及时解决;

③乙方擅自或变相提高中标价格的;

④乙方未履行投标时服务承诺的;

⑤其他违反本合同的情况。

(7) 仓库管理

①仓库应有仓库管理制度及材料出入库台账;

②所有采购的零配件做好入库、出库账目及注明品牌、日期、数量,以便校方审计核查;

③ 物资入库后,需按不同类别、性能、特点和用途分类分区码放,做到二齐、三清、四号定位。

④二齐:物资摆放整齐、库容干净整齐。

⑤三清:材料清、数量清、规格标识清。

⑥四号定位:按区、按排、按架、按位定位。

⑦仓库内货物堆放整齐不杂乱、地面保持干净。

附件 2:

___年___月 学校零星维修服务月考核表

服务单位: 常州礼加建筑工程有限公司

序号	名称	考核内容	分值	评分	评分细则
1	安全管理	遵守学院各项规章制度	10		违规一次减一分
		安全事故发生	10		违规一次减一分
2	服务质量	维修质量	10		违规一次减一分
		服务态度	10		违规一次减一分
3	队伍素质	文明施工	10		违规一次减一分
		佩戴标志牌	10		违规一次减一分
4	管理水平	仓库整齐、整洁	10		违规一次减一分
		台账齐全	10		违规一次减一分
5	协议履行情况	符合维修材料主要工作清单表中材料品牌	10		违规一次减一分
		应急处理反应	10		违规一次减一分
小计			100		
考核结论:					

备注: 总分低于 80 分为不合格。中标方首月不记录考核满意度, 次月开始记录考核, 后勤处相关管理人员首月提供工作指导。

考核人:

日期:

科 长:

日期:

物业管理科 (盖章)

维修材料主要工作清单表

G 表示：更换 /W 表示：维修

类别	编号	名称	规格型号或内容描述	品牌（打★部分，供应商需填写三个品牌，作为实施依据）	单位	全费用综合单价（元）	备注（下浮 15.8 %）
G 电 器 类	G1	节能灯	12W-14W(螺旋) 拆除、安装到位 场清	★飞利浦、优之光、欧司朗	只	31.66	
	G2	节能灯	16W-18W(螺旋) 拆除、安装到位 场清	★飞利浦、优之光、欧司朗	只	39.41	
	G3	节能灯 LED	10W-13w(螺旋) 拆除、安装到位 场清	★佛山照明、灿美家、亚明照明	只	44.88	
	G4	节能灯 LED	9.5W-13W 小柱型(螺旋) 拆除、清洗灯罩 安装到位 场清	★佛山照明、灿美家、亚明照明	只	40.77	
	G5	节能灯	10W-13W-U 型横插 拆除、安装到位 场清	★飞利浦、杭州富宏、上海绿源	只	32.54	
	G6	T8-LED 灯管	600 19w-24W 拆除、安装到位 场清	★三雄极光、灿美家、亚明照明	只	39.30	
	G7	T8-LED 灯管	1200 19W-24w 拆除、安装到位 场清	★三雄极光、灿美家、亚明照明	只	42.66	
	G8	日光灯管	T8-1200 40W 拆除、安装到位 场清	★飞利浦、雷士、欧普	支	34.51	
	G9	日光灯管	T8-600 40w 拆除、安装到位 场清	★飞利浦、雷士、欧普	支	26.84	
	G10	日光灯灯罩	120cm 拆除、安装到位 场清	/	支	39.41	
	G11	T5-灯管	600 12W 拆除、安装到位 场清	★飞利浦、佛山照明、三雄极光	支	27.61	
	G12	T5-灯管	1200 24W 拆除、安装到位 场清	★飞利浦、佛山照明、三雄极光	支	31.44	

	G13	T5镇流器	2×12W 拆除、安装 到位 场清	/	只	43.51	
	G14	T5镇流器	2×24W 拆除、安装 到位 场清	/	只	50.37	
	G15	T5镇流器	1×12W 拆除、安装 到位 场清	/	只	39.41	
	G16	T5镇流器	1×24W 拆除、安装 到位 场清	/	只	43.51	
	G17	启辉器	S10 拆除、安装到位 场清	/	只	8.73	
	G18	镇流器	40W 拆除、安装到位 场清	/	只	46.25	
	G19	日光灯两 脚端子	拆除、安装到位 场 清	/	套	14.84	
	G20	格栅灯	600*600mm (包含光 源及辅材) 拆除、安 装到位 场清	/	套	128.50	
	G21	格栅灯	1200*260mm (包含光 源及辅材) 拆除、安 装到位 场清	/	套	135.36	
G 电 器 类	G22	LED 格栅 灯	600*600(包含光源 及辅材) 拆除、安装 到位 场清	/	套	135.36	
	G23	LED 感应 吸顶灯	32cm-16w(包含光源 及辅材) 拆除、安装 到位 场清	★佛山照明、正 士照明、励道	套	117.43	
	G24	LED 吸顶 灯	35cm-24W(包含光源 及辅材) 拆除、安装 到位 场清	★佛山照明、正 士照明、励道	只	83.88	
	G25	LED 灯片	18w 拆除、清洗灯罩、 安装到位 场清	/	个	32.54	
	G26	吸顶灯罩	NPX1006/22 拆除、 清洗灯罩、安装到位 场清	/	只	43.51	
	G27	红外感应 开关	A100 拆除、安装到 位(含辅材) 场清	/	套	46.25	
	G28	紫外线灯 管	拆除、安装到位 场 清	/	支	43.79	
	G29	灭蝇灯管	20w 拆除、安装到位 场清	/	支	42.82	
	G30	磨沙灯泡	25 W(螺旋) 拆除、 安装到位 场清	/	只	24.35	

G31	瓷灯头	螺旋拆除、安装到位 场清	/	只	16.68	
G32	金卤灯	150W (全套)拆除、 安装到位 (含辅材) 场清	★世纪亚明、雷 士、飞利浦	套	276.71	
G33	金卤灯灯 泡	150W 双头拆除、 安装到位 场清	★世纪亚明、雷 士、飞利浦	只	67.33	
G34	金卤灯灯 泡	150W 单螺口灯头拆 除、安装到位 场清	★世纪亚明、雷 士、飞利浦	只	107.09	
G35	镇流器	150W 拆除、安装到 位 场清	★世纪亚明、雷 士、飞利浦	个	108.45	
G36	电子触发 器	150W 拆除、安装到 位 场清	★世纪亚明、雷 士、飞利浦	个	52.25	
G37	金卤灯	400W (全套)拆除、 安装到位 (含辅材) 场清	★世纪亚明、雷 士、飞利浦	套	468.62	
G38	金卤灯镇 流器	400W 拆除、安装到 位 场清	★世纪亚明、雷 士、飞利浦	个	209.89	
G39	金卤灯电 子触发器	400W 拆除、安装到 位 场清	★世纪亚明、雷 士、飞利浦	个	45.39	
G40	金卤灯灯 泡	400W 单螺口灯头拆 除、安装到位 场清	★世纪亚明、雷 士、飞利浦	只	182.48	
G41	金卤灯	1000W (全套灯泡、 镇流器、触发器、电 容)安装到位含辅材	★世纪亚明、雷 士、飞利浦	套	1225.11	
G42	金卤灯	1000W 灯泡拆除、 安装到位 场清	★世纪亚明、雷 士、飞利浦	只	313.51	
G43	金卤灯	1000W 镇流器拆 除、安装到位 场清	★世纪亚明、雷 士、飞利浦	只	731.61	
G44	金卤灯	1000W 电容拆除、安 装到位 场清	★世纪亚明、雷 士、飞利浦	只	142.16	
G45	LED 投光 灯	50W 拆除、安装到位 (含辅材) 场清	★晟田照明、佛 山照明、亚明照 明	套	147.35	
G46	LED 投光 灯	100W 拆除、安装到 位 (含辅材) 场清	★晟田照明、佛 山照明、亚明照 明	套	208.50	
G47	LED 成套 投光灯	150W 拆除、安装到 位 (含辅材) 场清	★晟田照明、佛 山照明、亚明照	套	303.12	

				明			
	G48	LED 成套投光灯	200W 拆除、安装到位 (含辅材) 场清	★晟田照明、佛山照明、亚明照明	套	294.70	
G 电 器 类	G49	LED 成套投光灯	400W 拆除、安装到位 (含辅材) 场清	★晟田照明、佛山照明、亚明照明	套	526.00	
	G50	LED 斗胆灯 (图文楼)	2*20W 嵌入式开孔 300*150 (含开孔、拆除安装到位) 场清	按现场尺寸安装	套	155.77	
	G51	LED 嵌入式筒灯	3 寸-4 寸 9W-14W 拆除、安装到位 场清	★佛山照明、灿美家、正士照明	套	40.42	
	G52	LED 嵌入式筒灯	5 寸 18W 拆除、安装到位 场清	★佛山照明、灿美家、正士照明	套	71.57	
	G53	LED 嵌入式筒灯	8 寸 30W 拆除、安装到位 场清	★佛山照明、灿美家、正士照明	只	117.88	
	G54	轨道射灯	12W-18w 拆除、安装到位 场清	★欧普、灿美家、正士照明	只	67.36	
	G55	防潮灯	270mm 椭圆、铝制外壳保护、含灯泡, 安装到位含辅材 场清	★欧普、灿美家、正士照明	套	59.97	
	G56	LED 集成平板灯	300*300 LED 集成平板灯及驱动、外框 (安装到位, 场清)	★杨帆光电、灿美家、正士照明	套	82.64	
	G57	LED 集成平板灯	300*600 LED 集成平板灯及驱动、外框 (安装到位, 场清)	★杨帆光电、灿美家、正士照明	套	141.35	
	G58	一体化灯	T5 1.2 米 LED 铝壳全套一体化灯 (含光源安装到位, 含辅材 场清)	★欧普、灿美家、正士照明	套	65.95	
	G59	一体化灯	T8 1.2 米 LED 铝壳全套一体化灯 (含光源、安装到位含辅材 场清)	★欧普、灿美家、正士照明	套	85.15	
	G60	一体化灯底座	1.2 米 LED 铝壳底座 (安装到位含辅材 场清)	/	套	41.88	

	G61	安全出口 指示灯	单面 360*150mm (带 电)拆除、安装到位, 含辅材 场清	/	个	54.40	
	G62	BV 铜芯线	1*2.5 安装到位 场 清	★上上、鑫牛、 起帆	m	7.77	
	G63	BV 铜芯线	1*4 安装到位 场清	★上上、鑫牛、 起帆	m	14.44	
	G64	护套线	3*1.5 (安装到位包 含辅材固定) 场清	★上上、鑫牛、 起帆	m	12.76	
	G65	护套线	3*2.5 (安装到位包 含辅材固定) 场清	★上上、鑫牛、 起帆	m	14.67	
	G66	铜芯电力 电缆	YJV3*2.5 (安装到 位) 场清	★上上、鑫牛、 起帆	m	17.43	
	G67	铜芯电力 电缆	YJV3*4 (安装到 位) 场清	★上上、鑫牛、 起帆	m	22.11	
	G68	铜芯交联 电力电缆 电缆	YJV3*4 安装到 位 场 清	★上上、鑫牛、 起帆	m	22.11	
	G69	铜芯交联 电力电缆 电缆	YJV3*6 安装到 位 场 清	★上上、鑫牛、 起帆	m	27.10	
	G70	铜芯交联 电力电缆 电缆	YJV4*4 安装到 位 场 清	★上上、鑫牛、 起帆	m	24.27	
	G71	铜芯交联 电力电缆 电缆	YJV4*6 安装到 位 场 清	★上上、鑫牛、 起帆	m	33.33	
	G72	铜芯交联 电力电缆 电缆	YJV5*4 安装到 位 场 清	★上上、鑫牛、 起帆	m	29.26	
	G73	铜芯交联 电力电缆 电缆	YJV5*6 安装到 位 场 清	★上上、鑫牛、 起帆	m	37.71	
	G74	铜芯交联 电力电缆 电缆	YJV5*10 安装到 位 场清	★上上、鑫牛、 起帆	m	53.18	
G 电 器 类	G75	铜芯交联 电力电缆 电缆	YJV5*16 安装到 位 场清	★上上、鑫牛、 起帆	m	76.34	
	G76	电缆头制 作	YJV3*4-3*6 安装到 位	/	个	11.11	

G77	电缆头制作	YJV4*4-4*6 安装到位	/	个	12.21	
G78	电缆头制作	YJV5*10 安装到位	/	个	28.71	
G79	电缆头制作	YJV5*6 安装到位	/	个	17.26	
G80	PVC 线管	Φ 16 安装到位含线卡 场清	/	m	9.35	
G81	PVC 线管	Φ 20 安装到位, 含线卡 场清	/	m	9.77	
G82	PVC 线槽	30mm*15mm 安装到位含辅材加配件(膨胀管及螺丝) 场清	/	m	12.46	
G83	金属线槽	50*30 铝合金方线槽 安装到位含辅材加配件(膨胀管及螺丝) 场清	/	m	32.50	
G84	PVC 线管抱固	Φ 25-Φ 32 材质(金属) 安装到位, 含辅材 场清	/	套	7.66	
G85	1P 断路器	32A 拆除、安装到位 场清	★英特曼、正泰、德力西	个	26.94	
G86	3P 断路器	63A 拆除、安装到位 场清	★英特曼、正泰、德力西	个	64.73	
G87	2P 断路器	32A 拆除、安装到位 场清	★英特曼、正泰、德力西	个	42.34	
G88	3P 小型断路器	100A/380V 拆除、安装到位 场清	★英特曼、正泰、德力西	只	102.00	
G89	4P 断路器	40A 安装到位	★英特曼、正泰、德力西	只	93.25	
G90	漏电保护开关	32A 拆除、安装到位 场清	★英特曼、正泰、德力西	只	49.00	
G91	三相四线漏电开关	25A 拆除、安装到位 场清	★英特曼、正泰、德力西	只	96.97	
G92	塑壳漏电开关	250A 安装到位	★英特曼、正泰、德力西	只	774.64	
G93	三相断路器	60A 拆除、安装到位 场清	★英特曼、正泰、德力西	只	59.97	
G94	单片控制开关(空开)	32A 拆除、安装到位 场清	★英特曼、正泰、德力西	只	26.94	

G 电 器 类	G95	2P 漏电空 开	32A 拆除、安装到 位 场清	★英特曼、正 泰、德力西	只	65.19	
	G96	防水罩	A092 拆除、安装到 位 含辅材 场清	★正泰、朗鹤电 器、国际电工	只	21.58	
	G97	四开双控	(含单控) 拆除、安 装到 位 场清	★正泰、朗鹤电 器、国际电工	只	38.73	
	G98	三开双控 开关	(含单控) 拆除、安 装到 位 场清	★正泰、朗鹤电 器、国际电工	只	33.68	
	G99	二开双控 开关	(含单控) 白色拆 除、安装到 位 场清	★正泰、朗鹤电 器、国际电工	只	26.78	
	G100	一开双控 开关	(含单控) 白色拆 除、安装到 位 场清	★正泰、朗鹤电 器、国际电工	只	25.34	
	G101	一开三眼 插座	10A 拆除、安装到 位 场清	★正泰、朗鹤电 器、国际电工	只	19.11	
	G102	一开三孔 插座	16A 拆除、安装到 位 场清	★正泰、朗鹤电 器、国际电工	只	20.63	
	G103	时控开关	KG316T 拆除、安 装到 位 场清	★正泰、德力 西、国际电工	只	73.17	
	G104	五孔插座	白色拆除、安装到 位 场清	★正泰、朗鹤电 器、国际电工	只	18.44	
	G105	三角插头	10A 拆除、安装到 位 场清	/	个	10.27	
G106	三角插头	16A 拆除、安装到 位 场清	/	个	10.27		
G107	空调插座	16A 拆除、安装到 位 场清	★正泰、朗鹤电 器、国际电工	只	21.13		
G108	空调插座	25A 拆除、安装到 位 场清	★正泰、朗鹤电 器、国际电工	只	25.68		
G109	三相四线 插头	16A 拆除、安装到 位 场清	/	只	22.31		
G110	4 极插头	25A 380V 拆除、 安装到 位 场清	/	只	24.50		
G111	双位五 孔铜地插	120 型拆除、安装到 位 场清	/	只	103.48		
G112	铜地插座	5 孔拆除、安装到 位 场清	/	只	126.47		

	G113	五孔地插	翻盖式 16A 带配套底盒拆除、安装到位 场清	/	套	126.47	
	G114	三相四线铜地插	16A380V 全铜防水拆除、安装到位 场清	/	只	180.19	
	G115	三相漏电保护空开	32A 拆除、安装到位 场清	★英特曼、正泰、德力西	只	96.58	
	G116	三相四线漏电保护器	63A 拆除、安装到位 场清	★英特曼、正泰、德力西	只	100.96	
	G117	交流接触器	CDC10-20 拆除、安装到位 场清	★英特曼、正泰、德力西	只	92.20	
	G118	多功能拖线板	607 2m-4m 拆除、安装到位 场清	★公牛、英特曼、德力西	只	42.18	
	G119	多功能拖线板	609 5m-7m 拆除、安装到位 场清	★公牛、英特曼、德力西	个	53.64	
	G120	明线盒	拆除、安装到位 含辅材 场清	/	只	8.50	
	G121	白板	拆除、安装到位 含辅材 场清	/	只	9.01	
	G122	控制开关（按钮）	拆除、安装到位 含辅材 场清	★长城、美的、钻石	个	18.02	
	G123	吊扇	FC-140cm 拆除、安装到位 含辅材 场清	★长城、美的、钻石	个	153.50	
	G124	调速开关	拆除、安装到位含辅材 场清	★长城、国际电工、钻石	只	20.12	
	G125	电容（吊扇）	拆除、安装到位含辅材 场清	/	个	17.60	
	G126	终端箱	6 回路拆除、安装到位 含辅材 场清	/	个	58.43	
	G127	终端箱	10 回路拆除、安装到位 含辅材 场清	/	个	74.60	
G 电器类	G128	终端箱	15 回路拆除、安装到位 含辅材 场清	/	个	82.94	
	G129	终端箱	20 回路拆除、安装到位 含辅材 场清	/	个	95.06	
	G130	终端箱盖子	20 回路拆除、安装到位 含辅材 场清	/	个	40.25	
	G131	终端箱盖子	30 回路拆除、安装到位 含辅材 场清	/	只	53.47	

G132	半圆地线槽板	宽 80mm 材质 (铝合金) 拆除、安装到位含辅材 场清	/	m	20.12	
G133	电箱	300*400*250mm 材质 (不锈钢) 拆除、安装到位含辅材 场清	/	只	132.28	
G134	防雨电箱	300*400*200mm 材质 (不锈钢) 拆除、安装到位含辅材 场清	/	只	116.36	
G135	PZ30 电箱 (终端箱)	12 回路-15 回路 材质 (铁质) 拆除、安装到位含辅材 场清	/	只	96.58	
G136	电表	两相 220V 拆除、安装到位含辅材 场清	★正泰、威胜、德力西	只	131.86	
G137	电表	三相 380V 拆除、安装到位含辅材 场清	★正泰、威胜、德力西	只	230.03	
G138	电表箱	250*330*150 拆除、安装到位含辅材 场清	/	套	260.68	
G139	无线遥控门铃	控距 20m (公寓值班室) 拆除、安装到位含辅材 场清	/	套	103.53	
G140	换气扇	集成吊顶专用 300*300 拆除、安装到位含辅材 场清	★清风、欧野、绿岛风	套	96.06	
G141	换气扇	塑钢板吊顶专用 300*300mm 拆除、安装到位含辅材 场清	★清风、欧野、绿岛风	只	96.06	
G142	换气扇	600*600 风速 140 拆除、安装到位含辅材 场清	★清风、欧野、绿岛风	只	249.59	
G143	换气扇	功率 40W 12 寸 (360*360) 拆除、安装到位含辅材 场清	★清风、欧野、绿岛风	套	192.25	
G144	排气扇	500*500 拆除、安装到位含辅材 场清	★清风、欧野、绿岛风	只	117.43	

	G145	LED 驱动器	400W 12V 拆除、安装到位含辅材 场清	★清风、欧野、绿岛风	只	213.74	
	G146	排风扇	600*600 300W 拆除、安装到位含辅材 场清	★清风、欧野、绿岛风	只	359.85	
	G147	浮球液位控制器	液位线长 3 米拆除、安装到位含辅材 场清	/	付	179.74	
G 五金类	G148	定制大螺丝	Φ 22*50mm (课桌椅专用、安装到位) 场清	/	只	31.86	
	G149	不锈钢螺栓	Φ 12-17 长度 120mm 内	/	只	10.10	
	G150	带锁扣插销	Φ 8 /200mm (拆除、安装到位、包含螺丝等辅材)	/	套	25.69	
	G151	双头锁内扣	拆除、安装到位	/	个	16.84	
	G152	加厚金属二层置物架	283×155×603mm (拆除、安装到位、包含打孔及辅材)场清	/	套	63.86	
	G153	金属二层肥皂架	230×78×310mm(拆除、安装到位、包含打孔及辅材)场清	/	套	47.67	
	G154	不锈钢插销	4 寸-304 不锈钢-1.0 厚 (安装到位、包含打孔及辅材)场清	/	套	21.05	
	G155	不锈钢插销	6 寸-304 不锈钢-厚 1.0 (安装到位、包含打孔及辅材)场清	/	套	24.22	
	G156	不锈钢插销	8 寸-304 不锈钢-厚 1.0 (安装到位、包含打孔及辅材)场清	/	套	26.96	
	G157	不锈钢插销	10 寸-304 不锈钢-厚 1.0 (安装到位、包含打孔及辅材)场清	/	套	31.33	
G158	钢拉丝门吸	(安装到位、包含打孔及辅材)场清	/	套	30.99		

G159	换文件柜锁	MS300 系列（安装到位、包含打孔及辅材）场清	/	套	30.86	
G160	球形锁	（安装到位、包含打孔及辅材）场清	/	套	45.39	
G161	执手锁（锁壳、锁体、锁芯）	按门实际要求采购安装	★摩力、威尔可夫、顶冠	套	163.63	
G162	执手锁（锁壳、锁舌、锁芯）	按门实际要求采购安装	★摩力、威尔可夫、顶冠	套	163.63	
G163	门锁打孔	门锁安装需要重新开孔	/	个	14.38	
G164	执手锁铜锁芯	安装到位	/	个	65.70	
G165	执手锁锁壳（把手）	双面拉丝不锈钢安装到位	/	个	75.13	
G166	执手锁锁舌	安装到位	/	个	44.64	
G167	钢质门自动锁	中型 钢壳铜芯（安装到位）	/	套	99.36	
G168	双头锁	D102SS（加锁）安装到位	/	套	91.14	
G169	防火门门锁（加厚）	防火门安装到位	/	套	82.66	
G170	圆头锁	双向铜锁芯安装到位	/	套	85.66	
G171	不锈钢通道锁	不锈钢 5831SS 安装到位	/	套	76.06	
G172	U 型锁	350 安装到位	/	套	55.85	
G173	抽屉锁	2 吋安装到位	/	套	30.31	
G174	锁扣	消防箱及铁柜子安装到位	/	套	20.94	

G 五金类	G175	钢质门门锁	4.0 双层加厚防撬、304 不锈钢面板 1.2mm 厚、不锈钢+铁锁体、铜芯锁安装到位	/	套	171.15	
	G176	钢质门活扣把手	4.0 双层加厚防撬、304 不锈钢面板 1.2mm 安装到位	/	只	64.39	
	G177	钢质门锁体	不锈钢+铁锁体（左右方向）安装到位	/	只	72.81	
	G178	钢质门锁芯	铜锁芯安装到位	/	只	57.53	
	G179	办公桌连接锁	安装到位	/	套	49.35	
	G180	挂锁	50 安装到位	/	套	16.96	
	G181	配钥匙	/	/	把	20.94	
	G182	钢质抽屉滑轨	三节轨安装到位	/	套	38.06	
	G183	抽屉、柜子拉手	不锈钢或铝合金 8-10cm 安装到位，含辅材	/	套	15.00	
	G184	柜子合页	3 寸-304 不锈钢厚 1.2mm 安装到位，含辅材	/	套	20.11	
	G185	弹簧铰链	304 不锈钢，安装到位，含辅材	/	套	31.04	
	G186	不锈钢合页	4 寸-304 不锈钢厚 3mm 安装到位，含辅材	/	套	27.06	
	G187	不锈钢合页	5 寸-304 不锈钢 3mm 安装到位，含辅材	/	套	34.73	
	G188	卷帘门门锁	安装到位	/	把	68.34	
	G189	卷帘门弹簧	安装到位	/	根	71.08	
	G190	课桌椅弹簧	3-4cm 安装到位	/	根	38.54	
	G191	换地弹簧	GMT-N818 安装到位	/	套	347.79	
	G192	窗锁（金属）	塑钢窗窗锁、月牙锁按现场需要安装到位包含辅材（安	/	套	21.71	

		装到位)				
G193	塑钢门、塑钢窗把手	120mm 按现场需要安装到位, 含辅材	/	套	25.69	
G194	塑钢窗滑轮	安装到位, 含辅材	/	套	22.73	
G195	解震双轴滑轮	铝合金安装到位含辅材	/	只	34.43	
G196	窗户道轨	塑钢窗、铝合金窗拆除安装到位含辅材	/	m	38.11	
G197	塑钢门铰链	安装到位, 含辅材	/	套	32.54	
G 水 暖 类	G198	8#、9#、10#、13# 铝合金门锁 (阳台门)	把手锌合金、锁体不锈钢+铁、铜锁芯安装到位含辅材	/	套	154.20
	G199	8#、9#、10#、13# 锁壳把手 (阳台门)	材质锌合金 1.2mm 厚安装到位含辅材	/	只	55.97
	G200	8#、9#、10#、13# 锁体 (阳台门)	不锈钢+铁安装到位含辅材	/	只	56.47
	G201	8#、9#、10#、13# 锁芯 (阳台门)	铜锁芯安装到位含辅材	/	只	41.75
	G202	防盗门不锈钢拉手	140-160mm 安装到位, 含辅材	/	套	32.54
	G203	无框玻璃门上下口夹	165×55mm 安装到位, 含辅材	/	只	71.94
	G204	无框玻璃门不锈钢拉手	780mm 安装到位, 含辅材	/	只	134.50
	G205	不锈钢钢索	8mm 护套(安装到位)	/	m	22.44

G206	镀锌 U 型索夹	30 (安装到位)	/	只	21.08	
G207	蹲坑	纯白带挡水 拆除原蹲坑, 更换新蹲坑、含全套配件(垃圾外运)	★惠达、金百盛、蓝鲸	个	412.21	
G208	连体坐便器	白色, 拆除原坐便器安装到位场清	★惠达、金百盛、蓝鲸	只	996.96	
G209	坐便器原装盖板	安装到位	★惠达、金百盛、蓝鲸	套	162.97	
G210	地排式立便器	纯白 拆除原立便器, 更换新立便器、含全套配件(垃圾外运)	★惠达、金百盛、蓝鲸	套	877.14	
G211	塑料挂箱	420*400*130 拆除安装垃圾外运	/	套	136.51	
G212	塑料挂箱冲水管	Φ50*600mm 拆除(含挂箱拆除)、安装到位	/	付	52.25	
G213	挂箱皮具	含不锈钢链条 拆除、安装到位	/	套	18.84	
G214	挂箱扳手(铜柄)	拆除、安装到位	/	只	16.44	
G215	水箱进水阀(自控器)	拆除、安装到位	/	套	35.95	
G216	不锈钢链条(水箱)	Φ4*L200mm 拆除、安装到位	/	条	10.10	
G217	单冷按压式铜质延时阀水龙头	大阀体、铜大螺母, 拆除、安装到位(含辅材)	★惠达、良牧、伊里特	只	144.94	
G218	手板式单冷立式龙头	全铜加厚高度 150*底面 40*鸭嘴 85 左右安, 拆除、安装到位, 扳手在顶部(含辅材)	★惠达、良牧、伊里特	只	126.54	
G219	手板式冷热单孔立式龙头	全铜加厚高度 150*底面 4*鸭嘴 85 (含软管、含辅材), 拆除、安装到位 8#、9#、10#、13#, 扳手	★惠达、良牧、伊里特	只	129.42	

			在顶部				
G 水 暖 类	G220	单冷立式龙头	高 300*底面 30（拆除、安装到位含辅材）-行政楼	★惠达、良牧、伊里特	只	129.42	
	G221	双联卧式龙头	加厚全铜双孔面盆龙头（拆除、安装到位含辅材）	★惠达、良牧、伊里特	套	193.95	
	G222	单联龙头铜夹板	拆除、安装到位	/	副	25.15	
	G223	双联龙头把手	拆除、安装到位	/	只	25.05	
	G224	双联龙头阀芯	拆除、安装到位	/	只	45.39	
	G225	双联龙头连接铜外丝	DN16*70mm，安装到位（含辅材）	/	只	16.10	
	G226	大便冲水阀	铜卧式手扳冲洗阀（可伸缩孔距 11-12cm），拆除、安装到位含辅材	★惠达、申诗洁、伊里特	套	234.72	
	G227	大便阀冲水管、黑套	1.2m（拆除、安装到位含辅材）	/	套	58.24	
	G228	小便延时阀	大阀体、手按式（含辅材），拆除、安装到位	★惠达、申诗洁、伊里特	只	119.83	
	G229	感应阀	面板、感应器、电池盒，拆除、安装到位	★思缔、沃德瑞、伊霸	套	352.11	
	G230	感应阀	220V 电源（感应面板、电磁阀、变压器），拆除、安装到位	★思缔、沃德瑞、伊霸	套	379.52	
	G231	感应面板	更换安装到位	/	个	151.85	
	G232	感应器	更换安装到位	/	个	103.53	
	G233	电磁阀	更换安装到位	/	个	141.88	
	G234	电池盒	更换安装到位	/	个	49.85	
G235	电池	更换安装到位	★南孚、双鹿、金霸王	节	13.80		

	G236	台盆（台上台下盆）	3#纯白 拆除、安装到位（含辅材）垃圾外运	★惠达、金百盛、蓝鲸	套	500.21	
	G237	加长快开拖把池龙头	4分全铜,安装到位,包含生料带	★雨燕、申和美、伊里特	个	33.49	
	G238	水龙头扳手	4分（水池）拆除、安装到位	/	个	10.57	
G 水 暖 类	G239	水龙头阀芯	4分（水池）拆除、安装到位	/	个	15.43	
	G240	开水器专用龙头	不锈钢 110*20*15（含辅材）拆除、安装到位	/	只	45.39	
	G241	电加热管	电加热管	/	根	169.45	
	G242	台盆落水	不锈钢（台盆配件）含辅材、安装到位	/	个	32.54	
	G243	台盆落水管	Φ30*500mm（伸缩节）含辅材，安装到位	/	根	10.16	
	G244	台盆下水管 PVC	Φ50 包括弯管、接头等其他附件，含辅材安装到位	/	套	13.70	
	G245	台盆、拖把池塞	30-50mm，安装到位	/	只	6.32	
	G246	台盆下沉加固	焊接 包括材料，安装到位	/	个	25.69	
	G247	拖把池	2#陶瓷水池，拆除、安装到位（包含调节支架），场清	/	只	191.72	
	G248	拖把池调节型水槽镀锌支架	拆除、安装包含镀锌膨胀螺栓、打孔，安装到位，场清	/	付	51.38	
	G249	一体式拖把池	400*600 陶瓷水池，拆除、安装到位，场清	/	只	233.90	
	G250	大便池冲水箱	420×300×350mm 材质（塑料），拆除、安装到位，场清	/	套	125.05	
	G251	大便池冲水箱 冲水器	JL-5（电磁阀、探头、感应冲水控制器，拆除、安装到位，场清	★思缔、沃德瑞、伊霸	套	191.72	

	G252	冲水箱电磁阀	拆除、安装到位, 场清	★思缔、沃德瑞、伊霸	只	75.16	
	G253	冲水箱探头	拆除、安装到位, 场清	★思缔、沃德瑞、伊霸	只	65.19	
	G254	感应冲水控制器	拆除、安装到位, 场清	★思缔、沃德瑞、伊霸	只	69.02	
	G255	水箱自控器(落水胆)	拆除、安装到位, 场清	/	只	50.00	
	G256	淋浴龙头喷头	Φ80 镀铬(配件), 安装到位	★惠达、狼之吻、伊里特	只	84.79	
	G257	淋浴龙头花洒	Φ200 镀铬(配件), 安装到位	★惠达、狼之吻、伊里特	只	167.04	
	G258	双联硬杆淋浴龙头	国家标准安装到位	★惠达、狼之吻、伊里特	套	599.51	
	G259	三联硬杆淋浴龙头	国家标准安装到位	★惠达、狼之吻、伊里特	套	684.50	
	G260	淋浴喷头	配件安装到位	★惠达、狼之吻、伊里特	个	90.78	
	G261	PVC 线管抱固	Φ32 材质(金属) 安装到位, 含辅材	/	套	8.44	
G 水 暖 类	G262	铜球阀	DN25、拆除、安装到位	/	套	61.01	
	G263	不锈钢球阀	304 不锈钢 DN25 拆除、安装到位	/	套	63.71	
	G264	闸阀	铜杆阀芯 DN20 拆除、安装到位	/	套	73.04	
	G265	铸钢闸阀	DN50 拆除、安装到位含辅材	/	套	351.24	
	G266	法兰浮球联动阀	铸钢 DN80, 拆除、安装到位含辅材	/	套	1746.99	
	G267	不锈钢浮球阀	DN20 拆除、安装到位含辅材	/	套	80.52	
	G268	角阀	不锈钢 DN20 拆除、安装到位含辅材	★惠达、狼之吻、伊里特	只	44.89	
	G269	不锈钢阀	DN40 (拆除、安装到位含辅材)	/	套	223.00	
	G270	铸铁阀	DN32 (拆除、安装到位含辅材)	/	套	112.20	
	G271	消防栓阀	DN65 (拆除、安装到位含辅材)	/	套	105.36	

G272	PPR 闸阀、 截止阀 (铜芯)	DN65 (拆除、烫接安 装到位含辅材)	/	只	165.34	
G273	PPR 闸阀、 截止阀 (铜芯)	DN50 (拆除、烫接安 装到位含辅材)	/	只	126.70	
G274	PPR 闸阀、 截止阀 (铜芯)	DN40 (拆除、烫接安 装到位含辅材)	/	只	92.80	
G275	PPR 闸阀、 截止阀 (铜芯)	DN32 (拆除、烫接安 装到位含辅材)	/	只	73.09	
G276	PPR 闸阀、 截止阀 (铜芯)	DN25 (拆除、烫接安 装到位含辅材)	/	只	53.07	
G277	PPR 闸阀、 截止阀 (铜芯)	DN20 (拆除、烫接安 装到位含辅材)	/	只	40.72	
G278	铜草坪喷 头	DN20 拆除、安装到 位含辅材	/	只	65.95	
G279	PVC 管	φ 16-20 拆除、安装 到位含辅材	/	m	12.94	
G280	PVC 管	φ 32 拆除、安装到 位含辅材	/	m	18.21	
G281	PVC 直接、 弯头、三 通	φ 20-32 拆除、安装 到位含辅材	/	只	6.21	
G282	PVC 管	φ 50-63 拆除、安装 到位含辅材	/	m	26.36	
G283	PVC 接头	φ 50-63 拆除、安装 到位含辅材	/	个	9.11	
G284	PVC 落水 管	φ 75-110 拆除、安 装到位含辅材	/	m	56.46	
G285	PVC 接头	φ 75-110 拆除、安 装到位含辅材	/	个	15.58	
G286	PVC 落水 斗	φ 110 拆除、安装到 位含辅材	/	只	36.66	

	G287	PVC弯头、三通	φ75-110拆除、安装到位含辅材	/	只	19.56	
	G288	PVC大小头	φ75-110拆除、安装到位含辅材	/	只	16.96	
G 水 暖 类	G289	PVC-S弯检查口	φ110拆除、安装到位含辅材	/	只	53.61	
	G290	PP-R管(热水管)	φ20*3.4拆除、烫接安装到位含辅材	/	m	12.25	
	G291	PP-R管(热水管)	φ25*4.2拆除、烫接安装到位含辅材	/	m	18.39	
	G292	PP-R管(热水管)	φ32*3.6拆除、烫接安装到位含辅材	/	m	30.13	
	G293	PP-R直接、三通	φ20*½-32*½拆除、烫接安装到位含辅材	/	只	11.03	
	G294	PP-R弯头	φ20*½-32*½拆除、烫接安装到位含辅材	/	只	8.63	
	G295	PP-R铜配件	φ20-32拆除、烫接安装到位含辅材	/	只	17.99	
	G296	PP-R管	φ40*4.5拆除、烫接安装到位含辅材	/	m	37.10	
	G297	PP-R直接、弯头、三通	φ40拆除、安装到位含辅材	/	只	14.62	
	G298	PP-R铜配件	φ40拆除、安装到位含辅材	/	只	53.97	
	G299	PP-R管	φ63*7.1拆除、安装到位含辅材	/	m	66.90	
	G300	PP-R直接、弯头、三通	φ63拆除、烫接安装到位含辅材	/	只	31.16	
	G301	PP-R铜配件	φ63拆除、烫接安装到位含辅材	/	只	96.29	
	G302	PP-R管	φ75*8.4拆除、烫接安装到位含辅材	/	m	86.20	
	G303	PP-R直接、弯头、三通	φ75拆除、烫接安装到位含辅材	/	只	22.27	

	G304	PP-R 铜活接	Φ 75 拆除、烫接安装到位含辅材	/	只	205.95	
	G305	不锈钢热水软管	300-500mm 拆除、安装到位含辅材	★惠达、狼之吻、伊里特	根	32.89	
	G306	不锈钢热水软管	1000mm 拆除、安装到位含辅材	★惠达、狼之吻、伊里特	根	55.85	
	G307	落水管抱固(塑钢)	Φ 110 拆除、安装到位含辅材	/	个	7.48	
	G308	不锈钢保固	Φ 110 安装到位含辅材	/	只	8.15	
	G309	镀锌管	Φ 16-Φ 20 安装到位含辅材	/	m	35.20	
	G310	镀锌管	Φ 32 安装到位含辅材	/	m	50.11	
	G311	镀锌管内丝、外丝闷头	Φ 16-32 安装到位含辅材	/	个	14.56	
	G312	不锈钢内外丝	DN15 30mm 安装到位含辅材	/	只	26.56	
	G313	油宁(铁质)	Φ 16-32 安装到位含辅材	/	套	20.52	
	G314	镀锌丝口法兰	DN50 安装到位含辅材	/	片	54.21	
	G315	法兰排气阀	DN50 安装到位含辅材	/	只	302.93	
G 水暖类	G316	活接铜球阀	De63PP_R 安装到位含辅材	/	只	306.66	
	G317	闸阀	DN100-铸铁法兰闸阀暗杆 Z45T 铜芯安装到位含辅材	/	套	292.96	
	G318	镀锌配件	DN40/50 安装到位含辅材	/	只	25.69	
	G319	法兰水表(铁质)	Φ 63 安装到位含辅材	★创新者、宁波、连利	套	219.28	
	G320	水表	Φ 25 安装到位含辅材(铜接头)	★创新者、宁波、连利	套	137.04	
	G321	水表	Φ 32 安装到位含辅材(铜接头)	★创新者、宁波、连利	套	164.45	
	G322	水表	Φ 20 安装到位含辅材(铜接头)	★创新者、宁波、连利	套	117.33	

	G323	水表铜接口	Φ 15 安装到位含辅材	/	只	58.24	
	G324	水表短管铜接头	Φ 20 安装到位含辅材	/	根	35.95	
	G325	橡胶垫	Φ 80	/	片	26.19	
	G326	不锈钢管	Φ 20-衣架杆安装到位含辅材	/	m	32.04	
	G327	铸铁快接 (哈夫节)	DN100*300(含切割、磨光、安装)	/	套	210.99	
	G328	铸铁快接 (哈夫节)	DN100*400(含切割、磨光、安装)	/	套	235.79	
	G329	铸铁快接 (哈夫节)	DN150*300(含切割、磨光、安装)	/	套	269.65	
	G330	铸铁快接 (哈夫节)	DN150*400(含切割、磨光、安装)	/	套	299.19	
G 建 材 类	G331	道板砖 300*300 更换新砖 (六角 砖) 每处 20 块以下	铲除、基层清理, 40 厚 1:3 干硬性水泥 砂浆加水泥浆黏贴 (垃圾外运)	按实际相近颜 色更换	块	19.94	
	G332	道板砖 300*300 松动修补 (六角 砖)	铲除道板砖表面水 泥砂浆、铲除、基层 清理, 40 厚 1:3 干 硬性水泥砂浆加水 泥浆黏贴 (垃圾外 运)	/	块	10.58	
	G333	道板砖 300*300 更换新砖 (六角 砖) 整体 2 m ² 以上	铲除、基层清理, 40 厚 1:3 干硬性水泥 砂浆加水泥浆黏贴 (垃圾外运) 一处 2 m ² 以上	按实际相近颜 色更换	m ²	254.03	
	G334	道板砖 300*300 松动修补 (六角 砖) 整体 2 m ² 以上	铲除、基层清理, 40 厚 1:3 干硬性水泥 砂浆加水泥浆黏贴 (垃圾外运) 一处 2 m ² 以上	/	m ²	100.08	

	G335	地砖 300*300 更换新砖	铲除、基层清理，水泥和107胶水1:1结合层，40厚水泥砂浆黏贴（垃圾外运）	按实际相近颜色更换	块	17.32	
G 建 材 类	G336	地砖 300*300 松动修补	铲除地砖表面水泥砂浆，铲除、基层清理，水泥和107胶水1:1结合层，40厚水泥砂浆黏贴（垃圾外运）	/	块	10.25	
	G337	地砖 400*400 更换新砖	铲除、基层清理，水泥和107胶水1:1结合层，40厚水泥砂浆黏贴（垃圾外运）	按实际相近颜色更换	块	26.84	
	G338	地砖 400*400 松动修补	铲除地砖表面水泥砂浆，铲除、基层清理，水泥和107胶水1:1结合层，40厚水泥砂浆黏贴（垃圾外运）	/	块	13.42	
	G339	地砖 600*600 更换新砖	铲除、基层清理，水泥和107胶水1:1结合层，40厚水泥砂浆黏贴（垃圾外运）	按实际相近颜色更换	块	49.85	
	G340	地砖 600*600 松动修补	铲除地砖表面水泥砂浆，铲除、基层清理，水泥和107胶水1:1结合层，40厚水泥砂浆黏贴（垃圾外运）	/	块	31.44	
	G341	地砖 800*800 更换新砖	铲除、基层清理，水泥和107胶水1:1结合层，40厚水泥砂浆黏贴（垃圾外运）	按实际相近颜色更换	块	72.86	
	G342	地砖 800*800 松动修补	铲除、基层清理，水泥和107胶水1:1结合层，40厚水泥砂浆黏贴（垃圾外运）	/	块	32.97	
	G343	墙砖 600*300 更换新砖	铲除、基层清理，水泥和107胶水1:1结合层，20厚水泥黏贴（垃圾外运）	按实际相近颜色更换	块	27.78	

	G344	墙砖 600*300 松动修补	铲除墙砖表面水泥砂浆, 铲除、基层清理, 水泥和 107 胶水 1:1 结合层, 20 厚水泥黏贴 (垃圾外运)	/	块	17.68	
	G345	墙砖 250*330 更换新砖	铲除、基层清理, 水泥和 107 胶水 1:1 结合层, 20 厚水泥黏贴 (垃圾外运)	按实际相近颜色更换	块	19.08	
	G346	墙砖 250*330 松动修补	铲除墙砖表面水泥砂浆, 铲除、基层清理, 水泥和 107 胶水 1:1 结合层, 20 厚水泥黏贴 (垃圾外运)	/	块	12.42	
	G347	墙砖(含踢脚线) 600*150 更换新砖	铲除、基层清理, 水泥和 107 胶水 1:1 结合层, 20 厚水泥砂浆黏贴 (垃圾外运)	按实际相近颜色更换	块	15.43	
G 建 材 类	G348	墙砖(含踢脚线) 600*150 松动修补	铲除墙砖表面水泥砂浆铲除、基层清理, 水泥和 107 胶水 1:1 结合层, 20 厚水泥砂浆黏贴 (垃圾外运)	/	块	12.94	
	G349	墙砖 450*300 更换新砖	铲除、基层清理, 水泥和 107 胶水黏贴 (垃圾外运)	按实际相近颜色更换	块	31.22	
	G350	墙砖 450*300 松动修补	铲除墙砖表面水泥砂浆铲除、基层清理, 水泥和 107 胶水黏贴 (垃圾外运)	/	块	20.33	
	G351	花岗岩台面 2100*600 *20 更换新砖	清理基层, 磨边、开孔, 打胶安装 (垃圾外运)	按实际相近颜色更换	块	491.81	

G352	花岗岩台面 2100*600*20 松动修补	铲除花岗岩表面水泥砂浆，打胶安装（垃圾外运）	/	块	145.46	
G353	花岗岩侧板 2100*150*20 更换新砖	清理基层，磨边、开孔，打胶安装（垃圾外运）	按实际相近颜色更换	块	161.76	
G354	花岗岩侧板 2100*150*20 松动修补	铲除花岗岩表面水泥砂浆，打胶安装（垃圾外运）	/	块	69.20	
G355	花岗岩台面 940*600*20 更换新砖	清理基层，磨边、开孔，打胶安装（垃圾外运）	按实际相近颜色更换	块	260.19	
G356	花岗岩台面 940*600*20 松动修补	铲除花岗岩表面水泥砂浆，打胶安装（垃圾外运）	/	块	51.38	
G357	花岗岩侧板 940*180*20 更换新砖	清理基层，磨边、开孔，打胶安装（垃圾外运）	按实际相近颜色更换	块	86.88	
G358	花岗岩台面 940*180*20 松动修补	铲除花岗岩表面水泥砂浆，打胶安装（垃圾外运）	/	块	42.94	
G359	花岗岩（含踢脚线） 600*150*20 更换新砖	清理基层，磨边、开孔，打胶安装（垃圾外运）	按实际相近颜色更换	块	34.65	

	G360	花岗岩 (含踢脚线) 600*150* 20 松动修补	铲除花岗岩表面水泥砂浆，打胶安装 (垃圾外运)	/	块	19.70	
G 建 材 类	G361	火烧板 600*600* 20 更换新砖	铲除、基层清理，40 厚 1:3 干硬性水泥 砂浆加水泥浆黏贴 (垃圾外运)	按实际相近颜色 更换	块	95.86	
	G362	火烧板 600*600* 20 松动修补	铲除花岗岩表面水 泥砂浆，铲除、基层 清理，40 厚 1:3 干 硬性水泥砂浆加水 泥浆黏贴 (垃 圾外运)	/	块	44.51	
	G363	火烧板 600*600* 30 更换新砖	铲除、基层清理，40 厚 1:3 干硬性水泥 砂浆加水泥浆黏贴 (垃圾外运)	按实际相近颜色 更换	块	111.35	
	G364	火烧板 600*300* 20 更换新砖	铲除、基层清理，40 厚 1:3 干硬性水泥 砂浆加水泥浆黏贴 (垃圾外运)	按实际相近颜色 更换	块	55.98	
	G365	火烧板 600*300* 20 松动修补	铲除花岗岩表面水 泥砂浆，铲除、基层 清理，40 厚 1:3 干 硬性水泥砂浆加水 泥浆黏贴 (垃 圾外运)	/	块	22.25	
	G366	火烧板 300*300* 20 更换新砖	铲除、基层清理，40 厚 1:3 干硬性水泥 砂浆加水泥浆黏贴 (垃圾外运)	按实际相近颜色 更换	块	28.55	
	G367	火烧板 300*300* 20 松动修补	铲除花岗岩表面水 泥砂浆，铲除、基层 清理，40 厚 1:3 干 硬性水泥砂浆加水 泥浆黏贴 (垃 圾外运)	/	块	13.23	

	G368	火烧板 600*600* 50 更 换新砖	铲除、基层清理, 40 厚 1:3 干硬性水泥 砂浆加水泥浆黏贴 (垃圾外运)	按实际相近颜 色更换	块	129.97	
	G369	火烧板 600*600* 50 松 动修补	铲除花岗岩表面水 泥砂浆, 铲除、基层 清理, 40 厚 1:3 干 硬性水泥砂浆加水 泥浆黏贴 (垃圾外运)	/	块	44.51	
	G370	拆除、安 装侧石 800×280 ×125	铲除花岗岩表面水 泥砂浆, 铲除、基层 清理, 40 厚 1:3 干 硬性水泥砂浆加水 泥浆黏贴 (垃圾外运)	/	块	44.14	
	G371	透水砖 200*100* 60 更 换新砖	1:3 干硬性水泥砂浆 加水泥浆黏贴(面积 小于 1 m ²)	按实际相近颜 色更换	块	8.72	
	G372	透水砖 200*100* 60 松 动修补	铲除花岗岩表面水 泥砂浆, 1:3 干硬性 水泥砂浆加水泥浆 黏贴	/	块	6.98	
G 建 材 类	G373	乳胶白漆 新做	批混合腻子两遍、乳 胶白漆两遍含脚手	★光辉、晨光、 猴王	m ²	20.08	
	G374	乳胶白漆 修补 1 m ² 以内(不 含)	铲除原有乳胶漆、 基层清理、批混合腻 子两遍、乳胶白漆两 遍含脚手(垃圾外 运)	★光辉、晨光、 猴王	处	24.84	
	G375	乳胶白漆 修补 1 m ² -5 m ² (含) 以内	铲除原有乳胶漆、 基层清理、批混合腻 子两遍、乳胶白漆两 遍含脚手(垃圾外 运)	★光辉、晨光、 猴王	m ²	21.77	
	G376	乳胶白漆 出新 5 m ² 以上	铲除原有乳胶漆、 基层清理、批混合腻 子两遍、乳胶白漆两 遍含脚手(垃圾外 运)	★光辉、晨光、 猴王	m ²	15.34	
	G377	外墙弹性 涂料	批混合腻子两遍, 批 弹性涂料两遍含脚	★光辉、晨光、 猴王	m ²	42.10	

	新做	手				
G378	外墙弹性涂料出新	铲除原有涂料、基层清理、垃圾外运, 批混合腻子两遍, 弹性涂料两遍含脚手	★光辉、晨光、猴王	m ²	46.88	
G379	墙面抹灰新做	粉刷水泥砂浆 (垃圾外运)	★光辉、晨光、猴王	m ²	38.02	
G380	铁门油漆出新	除锈、打磨、底漆一遍、面漆两遍	★光辉、晨光、猴王	m ²	36.25	
G381	单木门油漆出新 (包括门套)	打磨、批灰、底漆一遍、面漆两遍 (色彩按照现有色彩)	★光辉、晨光、猴王	扇	134.72	
G382	双开门油漆出新 (包括门套)	打磨、批灰、底漆一遍、面漆两遍 (色彩按照现有色彩)	/	扇	235.76	
G383	金属竖片油漆 (150*900mm) 出新	除锈、打磨、底漆一遍、面漆两遍	★光辉、晨光、猴王	片	12.29	
G384	环氧树脂漆地面	打磨、批灰、面漆两遍	★光辉、晨光、猴王	m ²	57.52	
G385	塑钢板更换	拆除原顶板、龙骨架 (垃圾外运)	/	m ²	83.26	
G386	集成顶板	600*600mm 更换 (垃圾外运)	/	块	29.97	
G 建 材 类	G387	集成顶板	300*300mm 更换 (垃圾外运)	/	块	16.29
	G388	砌窨井 500*500 新做	挖土、砌砖、水泥抹灰 (垃圾外运)	/	座	674.86
	G389	砌窨井 500*500	修补砌砖、水泥抹灰 (垃圾外运)	/	座	230.07
	G390	窨井盖板	500*500 *50 水泥现浇板 (垃圾外运)	/	块	171.78
	G391	窨井盖板	1000*500*60 水泥现浇板 (垃圾外运)	/	块	249.24

	G392	复合窨井盖板（圆形）	φ700*40（含底座）拆除、安装到位，（垃圾外运）辅材另算	/	套	291.42	
	G393	复合窨井盖板	800*1000*40mm（含底座）拆除、安装到位，（垃圾外运）辅材另算	/	套	483.14	
	G394	重型铸铁盖板	φ70 承重 70T（含底座、垃圾外运）	/	套	1014.60	
	G395	免漆板包柱子	墙面铲除 含辅材安装到位（垃圾外运）	/	m ²	115.88	
	G396	钢塑护墙板	10mm 厚*400mm 含辅材，安装到位，垃圾外运	/	m ²	101.76	
	G397	石膏板	2400m×1200mm 含辅材，安装到位，场清	/	块	31.75	
	G398	不锈钢伸缩缝维修	垃圾外运 3m 高以内，含脚手架（垃圾外运）	/	m	15.45	
	G399	混凝土	80mm 厚 C25（垃圾外运）	/	m ²	65.19	
	G400	混凝土	100mm 厚 C25（包含机械费用及垃圾外运）	/	m ²	80.52	
G 门 窗 玻 璃 类	G401	防水镜	包含辅材及磨边，安装到位）1 m ² 以内按 1 平方结算	/	m ²	126.54	
	G402	普通玻璃	5mm 厚（包含辅材，安装到位）0.5 m ² 以内按 0.5 m ² 结算，0.5 m ² 以上按实结算	/	m ²	80.52	
	G403	钢化玻璃	8mm 厚（包含磨边，辅材，安装到位）0.5 m ² 以内按 0.5 m ² 结算，0.5 m ² 以上按实结算	/	m ²	215.19	
	G404	无框玻璃门	10mm 厚 钢化玻璃 包含运费、磨边，辅材安装到位）垃圾外运	/	m ²	297.18	

G 门 窗 玻 璃 类	G405	无框玻璃门	12mm厚 钢化玻璃 包含磨边, 安装到 位) 垃圾外运	/	m ²	345.10	
	G406	磨砂玻璃	5mm厚	/	m ²	92.03	
	G407	新做隐形纱窗	1 m ² 以内按扇结算, 安装到位	/	m ²	239.66	
	G408	纱窗换纱	1 m ² 以内按扇结算, 安装到位	/	m ²	35.20	
	G409	铝合金百叶窗	0.5 m ² 以内按 0.5 m ² 结算, 0.5 m ² 以上按 实结算(安装到位)	/	m ²	368.11	
	G410	金刚纱窗	框架铝合金, 纱材质 为不锈钢纱, 1扇只 0.5 m ² 以内按 0.5 m ² 结算, 0.5 m ² 以上按 实结算, 安装到位	/	m ²	277.62	
	G411	反光卷帘 (新做)	含拉珠、辅材, 安装 到位	/	m ²	42.94	
	G412	拉珠(更 换)	含辅材、安装到位	/	个	26.84	
	G413	卷帘下管 (更换)	塑料 1500-1800mm 安装到位	/	根	30.67	
	G414	布帘轨道 滑轮	安装到位(5个以下) 含	/	只	8.84	
	G415	布帘轨道 滑轮	安装到位(5个以上) 不含	/	只	6.32	
	G416	布艺窗帘 挂钩	安装到位(5个以下) 含	/	个	8.00	
	G417	布艺窗帘 挂钩	安装到位(5个以上) 不含	/	个	5.81	
	G418	布艺窗帘 导轨	安装更换	/	m	15.32	
	G419	窗户限位 器	按现场实际要求定 制安装(包含辅材、 安装到位)	/	套	19.71	
	G420	玻璃橡胶 隔条	13mm 结构胶压膜固 定(安装到位)	/	m	13.96	
	G421	不锈钢防 盗窗	壁厚 0.8mm 格栅安 装到位(含辅材)	/	m ²	227.95	
	G422	不锈钢防 盗门	壁厚 0.8mm 格栅安 装到位(含辅材)	/	m ²	382.83	

	G423	蹲坑位换隔板	176*113mm 复合免漆板(封边, 安装到位)	/	块	179.99	
	G424	蹲坑位换门	176*61mm 复合免漆板(封边、安装到位)	/	扇	154.25	
	G425	蹲坑位门金属单边条	安装到位	/	m	13.80	
	G426	蹲坑位门金属双边条	安装到位	/	m	23.00	
	G427	蹲坑门地脚	L190mm(含辅材、安装到位)	/	套	22.04	
	G428	蹲坑门铰链	L72mm(含辅材、安装到位)	/	套	22.53	
	G429	蹲坑门直角	50mm*50mm(含辅材安装到位)	/	套	19.44	
G 门 窗 玻 璃 类	G430	蹲坑门拉手	φ 52mm(有人无人锁)	/	套	18.28	
	G431	木门门套松动	固定(含辅材)安装到位	/	樘	34.88	
	G432	木门维修	小修 0.6 m ² 以下 包括木板及其他辅材 场清	/	扇	43.73	
	G433	木门维修	中修 0.6 m ² -1.2 m ² 包括木板及其他辅材 场清	/	扇	54.66	
	G434	木门维修	大修 1.2 m ² -1.89 m ² 包括木板及其他辅材 场清	/	扇	92.85	
G 家 具 类	G435	书柜小板	260*220mm 材质(复合免漆板)(封边, 含辅材, 安装到位)	/	块	23.00	
	G436	抽屉面板	350*140mm 材质(复合免漆板)(封边, 含辅材, 安装到位)	/	块	16.19	
	G437	抽屉(含面板)	395*400*140mm 材质(复合免漆板、封边, 含辅材, 安装	/	个	50.60	

		到位)				
G438	键盘横板	650*300mm 材质 (复合免漆板(封边,含辅材,安装到位))	/	副	37.44	
G439	键盘挡板	650*60mm 材质(复合免漆板) (封边,含辅材,安装到位)	/	块	26.84	
G440	大柜门	1090*495mm 材质 (复合免漆板) (封边,含辅材,安装到位)	/	块	103.57	
G441	小柜门	580*375mm 材质 (复合免漆板) (封边,含辅材,安装到位)	/	块	59.82	
G442	木质抽屉滑轨(办公桌)	45mm 安装到位,包含辅材	/	套	22.90	
G443	角铁、锁扣(柜门)	30mm*30mm (办公桌维修)包含辅材	/	套	13.80	
G444	护栏	720*250 20 镀锌管制作,中间加一根20 横管,壁厚 1mm 焊接安装,磨光	/	个	82.52	
G445	床护栏中间横管	300mm 安装焊接	/	根	36.32	
G446	蚊帐架	1000*900mm 安装到位	/	个	46.02	
G447	换桌面板(课桌3人位)	1600*350mm 复合免漆板封边安装到位,包括辅材	/	块	119.83	
G448	换桌面板(课桌2人位)	1100*350mm 复合免漆板封边 安装到位,包括辅材	/	块	91.07	
G 其他类	G449	铁丝	安装到位	/	斤	19.17
	G450	毛刺铁丝	安装到位	/	斤	24.54
	G451	不锈钢扶手栏杆	φ19 (壁厚 0.8mm) 安装到位,包含焊接	/	根	34.74

G452	镀锌方管	40mm*40mm*1.5mm 安装或焊接到位	/	m	32.09	
G453	镀锌方管	20mm*40mm*1.5mm	/	m	26.35	
G454	镀锌方管	60*40*1.5 安装到位含辅材	/	m	33.55	
G455	镀锌方管立柱	100*100*2 安装到位含辅材	/	m	71.90	
G456	彩钢板	1.0 厚单层 W 安装到位含辅材	/	m ²	138.05	
G457	快速水泥	漏水修补	/	斤	9.20	
G458	不锈钢压条(新增)	壁厚 1mm 安装到位(含辅材)	/	m	20.53	
G459	静电地板	600*600*3mm (包含切割、打孔,场清垃圾外运)	/	块	72.86	
G460	地漏盖	φ 50- φ 70 安装到位	/	只	11.50	
G461	阴阳角线接口(塑钢)	30*30 安装到位含辅材	/	m	24.54	
G462	金属毛巾架	φ 16*L600mm*0.7 包含毛巾杆、两个支架及辅材安装到位	/	套	49.85	
G463	金属毛巾支架脚	φ 16mm 安装到位含辅材	/	只	12.63	
G464	金属毛巾杆	φ 16*L600mm*0.8 安装到位	/	只	30.67	
G465	不锈钢挂钩	7cm 安装到位含辅材	/	只	23.00	
G466	不锈钢角架(阳台)	L40*40 安装到位含辅材	/	只	35.28	
G467	钢管衣架(阳台)	不锈钢 1.0 厚 φ 36 安装到位	/	m	58.27	
G468	不锈钢晾衣杆	50*1-63*1 亚弧焊制作安装	/	m	70.52	
G469	不锈钢护栏	φ 76 直径 76 不锈钢园管制作. 高 1 米	/	m	133.63	
G470	衣架杆挂件	DN25 铜镀铬安装到位含辅材	/	只	11.50	
G471	吹风机架	烤漆铝合金 安装到位含辅材	/	套	34.51	

	G472	床木方	1000*50*60 安装到位含辅材	/	根	17.63	
	G473	床木条	2000*50*20 安装到位含辅材	/	根	35.26	
	G474	高压气管 (产教园)	Φ12 安装到位	/	m	14.38	
G 其他类	G475	高压配件 (产教园)	直接、弯头、三通 安装到位	/	个	14.38	
	G476	PVC 线槽	30mm 安装到位含辅材	/	m	13.80	
	G477	金属线槽	50*30 铝合金方线槽 安装到位, 含辅材	/	m	40.64	
	G478	喷塑桥架 弯头	50*50 安装到位(包含辅材)	/	只	21.30	
	G479	钢质喷塑 桥架	50*50 安装到位(包含辅材)	/	m	27.11	
	G480	全不锈钢 门	门框 70*40*1.2mm 门板厚 1.0mm (安装到位, 不包含五金)	/	m ²	728.55	
	G481	镀锌防护 网	1000*2000, 安装到位包含辅材, 垃圾外运	/	片	87.15	
其他	G482	防腐木木 条	47*56*1500 景观椅专用 防腐木 场清垃圾外运	/	根	47.45	
	G483	床边框 U 形钢套	1200*50*25*3 厚, 拆除、原边框校直、打磨、护栏焊接, 安装固定	/		174.29	
	G484	天井不锈 钢盖板	1050*960*15 1.5 厚 304 不锈钢 折边, 安装到位	/	只	663.29	
	G485	铝挡板	450*0.8 铝板制作, 安装到位(包含辅材)	/	m	145.25	
	G486	不锈钢格 栅板	2950*400 3*3*0.8 301 不锈钢方管制作 安装	/	m	224.65	

W 电 器 类	W497	格栅灯	拆除、松动、电源线脱落等安装固定含辅材	/	套	23.96	
	W498	吸顶灯	拆除、松动、电源线脱落等安装固定含辅材	/	套	23.00	
	W499	金卤灯	拆除、松动、电源线脱落等安装固定含辅材	/	套	23.96	
	W500	成套投光灯	拆除、松动、电源线脱落等安装固定含辅材	/	套	47.94	
	W501	筒灯	拆除、松动、电源线脱落等安装固定含辅材	/	套	17.25	
	W502	轨道射灯	拆除、松动、电源线脱落等安装固定含辅材	/	只	17.25	
	W503	防潮灯	拆除、松动、电源线脱落等安装固定含辅材	/	套	17.25	
	W504	日光灯	拆除、松动、电源线脱落等安装固定含辅材	/	套	17.25	
	W505	安全出口指示灯	拆除、松动、电源线脱落等安装固定含辅材	/	个	17.25	
	W506	安全出口指示牌	拆除、松动等安装固定含辅材	/	个	14.95	
	W507	PVC线管、PVC线槽	拆除、松动、电源线脱落等安装固定含辅材	/	m	14.95	
	W508	开关、插座等相应电器	拆除、松动、电源线脱落等安装固定含辅材	/	只	14.95	
	W509	漏电开关等相应电器	拆除、松动、电源线脱落等安装固定含辅材	/	只	14.95	
	W510	铜地插座等	拆除、松动、电源线脱落等安装固定含辅材	/	只	19.17	
	W511	吊扇	拆除、松动、电源线脱落等安装固定含	/	个	23.96	

			辅材				
	W512	终端箱、电箱等	拆除、松动、电源线脱落等安装固定含辅材	/	个	19.17	
	W513	换气扇	拆除、松动、电源线脱落等安装固定含辅材	/	套	19.17	
W 五金类	W514	定制大螺丝	松动、固定	/	只	9.59	
	W515	不锈钢置物网架	拆除、松动等安装固定含辅材	/	套	17.25	
	W516	各类家具门锁维修	家具、办公桌、铁皮柜等含辅材	/	套	14.95	
	W517	各类门锁维修	执手锁、钢质门锁、圆头锁常规门锁等（包含锁体、锁芯等配件维修含辅材润滑剂等，不包含不锈钢门焊接门锁）	/	套	24.10	
	W518	不锈钢门锁维修	拆除、焊接等包含辅材	/	套	44.06	
	W519	U型锁、挂锁	拆除（含切割）	/	把	11.50	
	W520	各类家具五金配件维修	拆除、松动、固定安装等含辅材	/	套	12.28	
	W521	各类门五金配件维修	不锈钢铰链、插销、门吸、把手等含辅材	/	套	18.59	
	W522	卷帘门弹簧	拆除、松动、固定安装等含辅材	/	根	23.96	
	W523	课桌椅弹簧	拆除、松动、固定安装等含辅材	/	根	14.38	
	W524	换地弹簧	拆除、松动、固定安装等含辅材	/	套	47.94	
	W525	各类窗把锁维修	月牙锁、窗把手等拆除、松动、固定安装等含辅材	/	套	12.46	
	W526	各类窗滑轮、滑轨、窗边条	塑钢窗、铝合金窗等拆除、松动、固定安装等含辅材	/	套	19.85	
	W527	防腐木木条	47*56*1500 景观椅专用 防腐木 松动	/	根	23.84	

			固定				
W 五金类	W528	围网维修	护栏网松动、开裂， 使用铁丝加固	/	m ²	30.52	
	W529	无框玻璃 门上下 口夹	拆除、松动、固定安 装等含辅材	/	只	19.17	
	W530	无框玻璃 门不锈钢 拉手	拆除、松动、固定安 装等含辅材	/	只	14.38	
	W531	不锈钢钢 索	拆除、松动、固定安 装等含辅材	/	m	4.79	
	W532	镀锌U型 索夹	拆除、松动、固定安 装等含辅材	/	只	9.59	
W 水暖类	W533	蹲坑	拆除、安装（包含辅 材）	/	个	143.80	
	W534	连体坐便 器	拆除、安装（包含辅 材）	/	套	82.55	
	W535	地排式立 便器	拆除、安装（包含辅 材）	/	套	73.45	
	W536	塑料挂箱	拆除、安装（包含辅 材）	/	套	24.70	
	W537	塑料挂箱 冲水管	Φ50*600mm 漏水维 修（包含辅材）	/	根	14.38	
	W538	挂箱配件 维修（含 皮具、扳 手、进水 阀、链条）	漏水维修（包含辅 材）	/	付	24.70	
	W539	卧、立式 台盆龙头	所有台盆龙头漏水、 松动固定，包含辅材	/	只	28.76	
	W540	大便冲水 阀	松动加固、漏水	/	套	28.76	
	W541	大便阀冲 水管、黑 套	1.2m 漏水维修	/	套	23.00	
	W542	小便延时 阀	失灵漏水维修（包含 辅材）	/	只	23.00	
W543	感应阀	维修（含辅材、电池）	/	套	23.96		
W 水	W544	台盆（台 上台下	松动、漏水（含辅材 玻璃胶等）	/	套	47.94	

暖 类		盆)				
	W545	加长快开 拖把池龙 头、开水 龙头	漏水(含辅材生料带 等)	/	个	14.38
	W546	台盆落水	松动固定、漏水维修	/	个	14.58
	W547	台盆落水 管	Φ30*500mm(伸缩 节)脱落、漏水维修 (包含辅材)	/	根	9.20
	W548	台盆下水 管 PVC	漏水维修(包含辅 材)	/	套	11.05
	W549	拖把池	2#陶瓷水池(拆除、 安装包含辅材)	/	只	47.94
	W550	调节型水 槽镀锌支 架	松动安装、包含辅材	/	付	19.17
	W551	大便池冲 水箱	松动、安装、固定(含 辅材)	/	套	28.76
	W552	大便池冲 水箱 冲 水器	(电磁阀、探头、感 应冲水控制器)冲水 失灵维修	/	套	47.94
	W553	水箱自控 器(落水 胆)	漏水维修(包含辅 材)	/	只	28.76
	W554	淋浴龙头 喷头	拆除安装Φ80 镀铬 (配件)漏水维修 (包含辅材)	/	只	23.96
	W555	淋浴龙头 花洒	拆除安装Φ200 镀 铬(配件)堵塞、漏 水维修	/	只	23.96
	W556	双联硬杆 淋浴龙头	拆除安装维修	/	套	23.96
	W557	三联硬杆 淋浴龙头	拆除安装维修	/	套	23.96
	W558	PVC 线管 抱固	Φ32 材质(金属) 松动加固(包含辅 材、打孔)	/	只	10.12
	W559	铜球阀	拆除安装 DN25 漏水 维修(包含辅材)	/	只	23.00
W560	不锈钢球 阀	拆除安装 DN25 漏水 维修(包含辅材)	/	只	23.00	
W561	闸阀	铜杆阀芯 DN20 拆	/	只	23.00	

		除、安装到位				
W562	铸钢闸阀	拆除安装 DN50 漏水维修（包含辅材）	/	套	28.76	
W563	法兰浮球联动阀	拆除安装铸钢 DN80 漏水维修（包含辅材）	/	套	95.86	
W564	不锈钢浮球阀	拆除安装 DN20 漏水维修（包含辅材）	/	套	23.00	
W 水 暖 类	W565	角阀	拆除、安装 DN20 漏水维修（包含辅材）	/	只	11.50
	W566	不锈钢阀	拆除安装 DN40 漏水维修（包含辅材）	/	套	23.00
	W567	换铸铁阀	拆除安装 DN32 漏水维修（包含辅材）	/	套	23.96
	W568	消防栓阀	拆除安装 DN65 漏水维修（包含辅材）	/	套	23.96
	W569	PPR 闸阀、截止阀（铜芯）	拆除安装 DN65 漏水维修（包含辅材）	/	只	23.96
	W570	PPR 闸阀、截止阀（铜芯）	拆除安装 DN25-DN50 漏水维修（包含辅材）	/	只	19.17
	W571	铜落水	拆除安装 DN75（安装到位）	/	只	17.25
	W572	铜草坪喷头	拆除安装 DN20 漏水维修（包含辅材）	/	只	17.25
	W573	PVC 落水管	拆除安装 ϕ 75-110 脱落固定（包含辅材及打孔）	/	m	10.12
	W574	PVC 落水斗	拆除安装 ϕ 110 脱落固定（包含辅材及打孔）	/	只	26.84
	W575	PVC-S 弯检查口	拆除安装 ϕ 110 松动固定	/	只	14.38
	W576	不锈钢热水软管	300-500mm 拆除安装、漏水维修（包含辅材垫片、生料带）	/	根	9.20
	W577	不锈钢热水软管	1000mm 拆除安装、漏水维修（包含辅材垫片、生料带）	/	根	11.50
W578	落水管抱固	ϕ 110 松动加固（包含打孔、辅材）	/	个	11.50	

	W579	油宁（铁质）	拆除安装 ϕ 16-32 松动漏水（包含辅材）	/	套	19.17	
	W580	活接铜球阀	拆除安装 De63PP_R 漏水维修（包含辅材）	/	只	47.94	
	W581	闸阀	拆除安装 DN100 漏水维修（包含辅材）	/	只	47.94	
	W582	水表	拆除安装, 所有水表维修（包含辅材）	/	套	38.34	
	W583	铸铁快接	拆除安装漏水维修（所有型号, 含辅材）	/	套	47.94	
	W584	S 弯检查口漏水维修	ϕ 50 以下拆除安装包含辅材（生料带）	/	处	12.46	
	W585	S 弯检查口漏水维修	ϕ 110 以下拆除安装包含辅材（生料带）	/	处	24.73	
W 门窗玻璃类	W586	防水镜	松动、固定（包含辅材）	/	块	17.25	
	W587	无框玻璃门	拆除、安装松动维修 10mm 厚-12mm	/	扇	92.03	
	W588	塑钢窗边条	拆除安装 1350mm 松动固定	/	根	15.53	
	W589	窗户限位器	拆除安装、松动、固定（包含辅材）	/	只	15.34	
	W590	换窗帘下管	脱落安装	/	根	16.68	
	W591	卷帘拉链	安装维修	/	个	14.38	
	W592	不锈钢管	ϕ 20-25 脱落焊接	/	根	34.51	
	W593	钢质门	难关、拖地或变形修理（含门套维修）	/	套	65.19	
	W594	蹲坑位门边条	脱落安装固定（含辅材）	/	根	12.46	
	W595	蹲坑门门配件维修	松动、固定（含辅材）	/	只	12.46	
	W596	各类抽屉、键盘、椅子维修	维修包括辅材	/	个	19.17	
	W597	柜门	松动、脱落安装（包含辅材）	/	个	23.00	

	W598	滑轨维修	各类导轨、滑轨松动, 拆除安装、固定 (包含辅材)	/	根	14.20	
	W599	角铁、锁扣(柜门)	30mm*30mm (松动、固定办公桌维修)	/	个	14.38	
	W600	床护栏中间横管	300mm 断裂焊接 (包含辅材)	/	个	22.28	
	W601	蚊帐架	1000*900mm 断裂焊接 (包含辅材)	/	个	23.96	
	W602	爬梯	松动、固定 (包含辅材)	/	个	15.01	
W 家具类	W603	柜拉手、抽屉拉手	70-100mm 松动、脱落固定 (包含辅材)	/	个	11.50	
	W604	桌面板 (课桌 3 人位)	松动、脱落安装 (包含辅材)	/	张	23.96	
	W605	桌面板 (课桌 2 人位)	松动、脱落安装 (包含辅材)	/	张	19.17	
	W606	椅子维修	松动、脱落安装 (包含辅材)	/	张	15.99	
W 其他类	W607	分类垃圾箱	安装到位 (包含辅材 膨胀螺栓)	/	只	43.14	
	W608	不锈钢扶手栏杆	φ 19 (壁厚 0.8mm) 焊接 (包含辅材)	/	根	23.96	
	W609	黑板修理	拆装维修包括配件	/	块	57.52	
	W610	不锈钢压条 (脱落)	固定安装到位 (含辅材)	/	m	11.50	
	W611	课桌椅	开裂开裂、地脚松动, 电焊固定 (包含辅材)	/	位	23.96	
	W612	安装洗手间指示牌	安装到位 (包括辅材)	/	只	14.38	
	W613	安装铜牌	安装到位 (包括辅材) 金属材料	/	面	28.76	
	W614	安装黏贴展板	安装到位 (包括辅材) 泡沫材料	/	块	23.96	
	W615	安装办公室门牌	安装到位 (包括辅材)	/	块	14.38	

W616	爬阳台开锁	/	/	次	29.71	
W617	开锁公司开锁	/	/	次	115.03	
W618	台盆堵塞	疏通,含拆除S弯检查口维修,包含安装辅材	/	次	23.96	
W619	地漏、小便池堵塞	疏通,含拆除S弯检查口维修,包含安装辅材	/	次	33.55	
W620	蹲坑、马桶堵塞	疏通,含拆除S弯检查口维修,包含安装辅材	/	次	43.14	
W621	主管道堵塞 ϕ 110以上 ϕ 300以下	疏通,含拆除S弯检查口或PVC管打孔修补到位,包含安装辅材	/	次	143.80	
W622	墙上钻孔	ϕ 30- ϕ 50	/	个	47.94	
W623	各类金属毛巾架	包含毛巾杆、两个支架,松动固定、重新安装(包含辅材)	/	套	18.15	
W624	不锈钢角架(阳台)	L40*40 松动、固定、重新安装(包含辅材)	/	只	17.25	
W625	衣架杆挂件	DN25 铜镀铬松动、固定、重新安装(包含辅材)	/	只	11.50	
W626	吹风机架	烤漆铝合金松动、固定、重新安装(包含辅材)	/	只	11.50	
W627	床木方	松动、固定(包含辅材)	/	根	14.38	
W628	连体床松动固定	包含安装膨胀螺丝、铅丝等辅材	/	张	23.96	
W629	杂工人工费	8小时为1工(不满1工按每小时元结算)	市场价	工	306.76	
W630	22:00-06点紧急情况处理出场费	每项出场不满1小时按分钟结算 每分钟元	/	时	41.41	

注：1. 投标价格统一按比例下浮百分点，按四舍五入法保留小数点后两位；

2. 投标价格应包括且不限于本项目的人工、材料、损耗、机械、相关辅材、备件、专用工具、拆除、安装、调试、试验、成品保护、保洁（场清）、技术培训及技术资料、运输、垃圾外运、保险、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用，以及为完成该项目确保正常运行使用所涉及到的的一切相关费用；
 3. 所有更换及维修材料里面均包含常用辅材费用，（如液体胶水、玻璃胶、膨胀管、螺丝、螺栓、生料带等辅材）；
 4. 更换门锁价格中包含开锁费用，不另计；
 5. 维修中涉及没有维修类型材料的维修人工费按《维修主要工作清单表》中相关类似材料维修人工费结算（包含协议外材料维修人工费）。
 6. 供应商投标时明确附件清单中材料品牌，便于后期合同签订、执行。
- 该清单作为协议的一部分，具有同等法律效应。**