

附件二 常州市金坛区政府采购方式变更申请表

申报单位（签章）：

填报时间：

申请变更的项目	西华村、汤庄村规划编制项目			
采购单位	江苏城建校建筑规划设计院有限公司	采购预算（万元）	85	
原采购方式				
公开招标（）	谈判（）	磋商（）	询价（）	单一来源（）
申请变更的采购方式				
谈判（）	磋商（）	询价（）	单一来源（ <input checked="" type="checkbox"/> ）	其他（）
申报单位 采购方式 变更理由	<div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> 负责人 经办人 联系电话 </div>			
政府采购 监督管理 部门 意见	<div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"> 负责人 经办人 年 月 日 </div>			

附件三 单一来源采购方式专家论证意见表

一、基本情况	
申请单位（盖章）	常州市金坛区尧塘街道办事处
申请采购项目名称	西华村、汤庄村规划编制项目
申请采购项目预算	85 万
二、申请理由	
<input type="checkbox"/> 1. 只能从唯一供应商处采购的；	
<input type="checkbox"/> 2. 发生了不可预见的紧急情况不能从其他供应商处采购的；	
<input type="checkbox"/> 3. 必须保证原有采购项目一致性或者服务配套的要求，需要继续从原供应商处添购，且添购资金总额不超过原合同采购金额百分之十的。	
具体原因阐述：	
<p>1. 西华村、汤庄村规划编制项目按照《金坛区全域美丽乡村建设规划》的总体要求，依据村庄自然经济社会条件和公众意愿，综合研究确定土地利用目标，统筹安排村经济发展、生态保护、耕地和永久基本农田保护、村庄建设、基础设施和公共设施建设、文化传承、风貌指引、人居环境整治等，并制定实施计划指导实施。</p> <p>2. 江苏城建校建筑规划设计院有限公司承担了《金坛区全域美丽乡村建设规划》编制，同时按照文件要求编制了《常州市金坛区朱林镇唐王村村庄规划》、《常州市金坛区朱林镇西岗村（含三星村）村庄规划》等项目。该公司有着丰富村庄规划的工作经验，掌握了全区村庄大量的规划基础数据与村庄建设发展现状，能准确把握金坛区村庄规划现状与未来发展趋势。</p>	

3. 本项目由江苏城建校建筑规划设计院有限公司承担，可以避免重复调研和资料收集，将极大地提高调查和编制效率，在较短时间内提高质量和编制成果，能够较好地完成西华村、汤庄村规划编制项目，具有较强的可操作性，并能提供持续快捷的后续服务。

综上所述，建议采用单一来源采购方式由江苏城建校建筑规划设计院有限公司承担西华村、汤庄村规划编制项目。

三、专家论证意见

专家签字：

师峰 赵峰 潘学成
年 月 日

注：1. 项目预算金额达到 50 万元（含）-100 万元，专家论证组由 3 人以上单数组成。
2. 项目预算金额达到 100 万元（含）以上的，专家论证组由 5 人以上单数组成。

西华村、汤庄村规划编制项目 单一来源采购专家论证意见

2023年3月9日，江苏省常州市金坛区尧塘街道办事处在尧塘街道便民服务中心209会议室组织相关专家对《西华村、汤庄村规划编制项目》单一来源采购方式进行专家论证，专家组听取了相关情况的介绍，经专家论证，形成意见如下：

1. 西华村、汤庄村规划编制项目按照《金坛区全域美丽乡村建设规划》的总体要求，依据村庄自然经济社会条件和公众意愿，综合研究确定土地利用目标，统筹安排村经济发展、生态保护、耕地和永久基本农田保护、村庄建设、基础设施和公共设施建设、文化传承、风貌指引、人居环境整治等，并制定实施计划指导实施。
2. 江苏城建校建筑规划设计院有限公司承担了《金坛区全域美丽乡村建设规划》编制，同时按照文件要求编制了《常州市金坛区朱林镇唐王村村庄规划》、《常州市金坛区朱林镇西岗村（含三星村）村庄规划》等项目。该公司有着丰富村庄规划的工作经验，掌握了全区村庄大量的规划基础数据与村庄建设发展现状，能准确把握金坛区村庄规划现状与未来发展趋势。
3. 本项目由江苏城建校建筑规划设计院有限公司承担，可以避免重复调研和资料收集，将极大地提高调查和编制效率，在较短时间内提高质量和编制成果，能够较好地完成西华村、汤庄村规划编制项目，具有较强的可操作性，并能提供持续快捷的后续服务。

综上所述，建议采用单一来源采购方式由江苏城建校建筑规划设计院有限公司承担西华村、汤庄村规划编制项目。

专家组组长（签字）：

专家组成员（签字）： 邱一峰

志军

潘子成

2023年3月9日

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名:
	职称:
	工作单位:
项目信息	项目名称: 西华村、汤庄村规划编制项目
	供应商名称: 江苏城建校建筑规划设计院有限公司
专业人员论证意见	
专业人员签字	日期_____年 月 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 潘学成	
	职称: 高级工程师	
	工作单位: 常州市金坛区规划编制研究中心	
项目信息	项目名称: 西华村、汤庄村规划编制项目	
	供应商名称: 江苏城建校建筑规划设计院有限公司	
专业人员论证意见	<p>1. 西华村、汤庄村规划编制项目按照《金坛区全域美丽乡村建设规划》的总体要求, 依据村庄自然经济社会条件和公众意愿, 综合研究确定土地利用目标, 统筹安排村经济发展、生态保护、耕地和永久基本农田保护、村庄建设、基础设施和公共设施建设、文化传承、风貌指引、人居环境整治等并制定实施计划指导实施。</p> <p>2. 江苏城建校建筑规划设计院有限公司承担了《金坛区全域美丽乡村建设规划》编制, 同时编制《常州市金坛区朱林镇唐王村村庄规划》等项目, 有着丰富村庄规划的工作经验, 掌握了村庄规划大量基础数据, 由其实施, 可有效准确把握村庄规划的重点, 保障村庄规划的有效实施。</p> <p>3. 该项目由江苏城建校建筑规划设计院有限公司承担, 可避免重复调研和资料收集, 将极大提高调查和编制效率, 能够较好地完成西华村、汤庄村规划编制项目, 具有较强可操作性。</p> <p>综上, 建议采用单一来源方式由江苏城建校建筑规划设计院有限公司承担。</p>	
专业人员签字	潘学成	日期 2023 年 3 月 9 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 师一峰	
	职称: 经济师	
	工作单位: 东城街道办事处	
项目信息	项目名称: 西华村、汤庄村规划编制项目	
	供应商名称: 江苏城建校建筑规划设计院有限公司	
专业人员论证意见	<p>1. 西华村、汤庄村规划编制项目按照《金坛区全域美丽乡村建设规划》总体要求,依据村规民约、经济和社会发展规划意见,结合研究确定土地利用目标、村庄建设和公共设施建设等,编制村庄规划指导书。</p> <p>2. 江苏城建校建筑规划设计院有限公司承担了《金坛区全域美丽乡村建设规划》编制,该公司也承担了编制了金坛区其他乡镇的村庄规划项目。该公司有着丰富村庄规划的工作经验,掌握了金坛区大量的规划基础数据和村庄建设发展现状,能够准确把握金坛区村庄规划现状与未来发展趋势。</p> <p>3. 本项目由江苏城建校建筑规划设计院有限公司承担,不仅拥有丰富调研和资料收集,将加大地规之调查和编制效率,在较短的时间内提高质量和编制效率。能够较好的完成西华村、汤庄村规划编制项目具有较高的可操作性。</p> <p>综上所述,建议采用单一来源采购方式由江苏城建校建筑规划设计院有限公司承接。</p>	
专业人员签字	师一峰	日期 2023 年 3 月 9 日

注:本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 赵洋	
	职称:	
	工作单位: 江苏省经济开发区管理委员会	
项目信息	项目名称: 西华村、汤庄村规划编制项目	
	供应商名称: 江苏城建校建筑规划设计院有限公司	
专业人员论证意见	<p>根据《江苏省全域美丽乡村建设规划》的总体要求, 依据村庄自然经济条件、土地利用指标等拟开展“西华村、汤庄村规划编制项目”。</p> <p>江苏城建校建筑规划设计院有限公司承担了《江苏省全域美丽乡村建设规划》编制, 并编制了《常州市金坛区耕、读、居村庄规划》《常州市金坛区耕、读、居村庄规划》《常州市金坛区耕、读、居村庄规划》等项项目, 该公司有着丰富的村庄规划工作经验, 掌握了全区村庄规划的基础数据及村庄建设发展现状, 由该公司承担本项目可避免重复调研和资料收集, 将极大的提高编制效率, 提高编制质量。</p> <p>综上, 建议采用单一来源方式由江苏城建校建筑规划设计院有限公司承担西华村、汤庄村规划编制项目。</p>	
专业人员签字	赵洋	日期: 2023年3月9日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

论 证 专 家 签 到 表

序号	姓 名	工作单位名称	职务或职称	联系方法
1	潘学成	金坛区规划编制研究中心	高级咨询师	13814790980
2	师一峰	金坛区东城镇街道办事处	咨询师	1386121163
3	延平	江苏金坛经济开发区管理委员会		15051108088
4				
5				

时间： 2023年3月9日