



# 常州市政府采购合同 (中小企业预留合同)

(服务类)

项目名称：污水装置（截污井）机电管养服务采购项目

甲方：常州市新北区孟河镇人民政府

乙方：常州润飞建设工程有限公司

签订地：新北区孟河镇

签订日期： 2023 年 3 月 31 日



采购人（以下称甲方）：常州市新北区孟河镇人民政府

所在地：常州市新北区孟河镇孟河大道 85 号

中标供应商（以下称乙方）：常州润飞建设工程有限公司

所在地：常州市新北区荣盛锦绣华府 3 幢 1609 室

根据《中华人民共和国政府采购法》等法律法规的规定，甲乙双方按照采购结果签订本合同。

### 一、 合同内容

1、甲方确定乙方为污水装置（截污井）机电管养服务采购项目的实施人。作业范围内容主要包含：包含对污水装置（截污井）机电管养服务采购项目对污水装置（截污井）机电进行维修、巡检、管养等服务。

合同履行期限：三年，合同一年一签，一年合同期满经甲方考核满意后，可签订下一年合同，最多续签二次。其中前三个月为试用期，三个月的试用期如果无法满足招标人要求，招标人有权随时解除合同且不承担违约责任。具体开始日期以招标人指令为准。本次合同自 2023 年 3 月 29 日至 2024 年 3 月 28 日止。

严禁转包、转让、挂靠，一旦发现中标单位存在非法转包、转让、挂靠等行为的，将依法进行处理，给采购人造成损失的依法承担赔偿责任。

成交供应商未按期签订采购合同或未通过试用期的，则排名第二的确定中标候选人或重新进行招标，以此类推。

2、下列文件为本合同不可分割部分：

①中标通知书；

②乙方的投标文件；

③招标文件。

④乙方在招标过程中所作的其它承诺、声明、书面澄清等。

**二、承包作业内容：**污水装置（截污井）机电管养服务全部内容。

### 三、承包作业要求：

1、质量等级：合格，确保项目的正常运行。

2、作业要求详见采购文件中采购需求。

### 四、甲方权利和义务

1、根据采购文件及采购需求中考核办法对乙方工作及履行合同情况进行指导和考核。

2、根据乙方在考核中的结果，按规定向乙方支付承包费。

3、听取乙方提出的建议并给予答复。

4、监督乙方履行承诺。

### 五、乙方权利和义务

1、根据采购文件及采购需求中考核办法及镇相关考核规定要求和投标文件所作的承诺开展维护管理工作。

2、为保证管养服务工作正常有效开展，乙方负责组成固定的管养小组作业队伍，按要求提交作业计划和相关的工作预案，经甲方认可并备案。

3、接受甲方和相关管理部门的考核及其结果。



(1) 乙方在合同期内对合同承包范围内的管养服务内容进行定期或不定期检查，需要维护的，在收到甲方下达任务单后及时进行维护，同时通知甲方代表及相关人员现场计量签证，在维护前对现场进行拍摄照片，与计量签证、结算报告一并备案。

(2) 乙方在合同期内，经巡查发现合同承包范围内的污水装置（截污井）机电管养服务进行改造（扩容）情况，乙方应无条件配合甲方，在收到甲方下达任务单后及时上报作业组织方案并安排人员及设备按时完成任务，如需设备维修管养由乙方自行对接政府部门或甲方认可的厂家进行采购、管养。改造（扩容）项目的服务期限由甲方代表根据现场情况确定，改造（扩容）完成的作业量由甲方代表及相关单位进行现场测量签证。

(3) 乙方应对抢修任务必须及时组织作业人员进行抢修，甲方认定属于抢修的，采用如下任一种形式通知乙方：

- (a) 书面通知（下达任务单）；
- (b) 电话通知。

(4) 乙方对抢修任务应在收到通知后 30 分钟（或甲方通知要求的时间）内必须到达现场进行应急处理，并实施抢修，抢修的作业期限由甲方代表根据现场情况确定，乙方应按确定的时间完成抢修任务。抢修同样按维护方法计量、拍摄和结算。

抢修作业量的结算，由甲方代表进行现场签证，属于无法计量的现场进行评估，该评估的费用作为直接结算费用。

#### 4、乙方的责任：

(1) 不论是维护、管养、巡检、抢修、改造（扩容）任务，在服务期间乙方应承担安全防护责任；

(2) 乙方除对公共安全进行防护措施确保安全外，还应对自身的作业人员的安全负责。一旦发生安全事故，甲方概不负责。

(3) 乙方应对所发生的维护、管养、巡检、抢修、改造（扩容）内容承担缺陷责任，如在承包期内再次发生缺陷维修，发生的费用由乙方自行承担。

(4) 不论是维护、管养、巡检、抢修、改造（扩容），在实施前除有关签证外，都必须对原貌情况进行拍摄照片，作为备案资料之一。

(5) 乙方日常工作中做好各项应急工作准备，包括人员、机械设备和物资准备。发生应急抢修，乙方在收到甲方电话通知后 30 分钟（或通知要求的时间）内到达现场并组织抢修，在 2 小时内乙方现场人员不能完成抢修任务的情况下，应向公司报告，公司法定代表人组织调动全体公司力量进行抢修，尽可能的减小和降低损失。

如超时或延误抢修的，或因延误抢修造成损失的，乙方无条件接受甲方任何形式的处罚，包括：经济处罚或解除合同，一切损失由乙方承担。

(6) 加强对污水装置（截污井）机电等各类基础设施的经常性巡查，明确专职巡视人员（人数按甲方要求，并上报其身份证及手机号码），甲方如对巡查人员服务不满意，有权责令乙方无条件调整。确定巡视范围和项目，巡视次数满足污水装置（截污井）机电管养管理考核办法。巡视人员发现破损及缺失等现象以及相关安全隐患等问题，要及时报告处置并按规定做好巡视刻录台账（含影像资料）。

(7) 乙方未按规定巡查或巡查中没有尽职尽责，未发现问题或安全隐患，造成损失和不良社会影响，乙方将承担相关法律责任，包括经济处罚或解除合同，一切损失由乙方



承担。

(8) 乙方在 1 个月内对孟河镇区域污水装置（截污井）机电核实并更新清单，甲方以抽查方式考核，初次发现，要求整改，再次发现按考核办法及考核表考核。

(9) 乙方未按要求进行整改（扩容），出现质量问题或安全隐患，造成损失和不良社会影响，乙方将承担相关法律责任，包括经济处罚或解除合同，一切损失由乙方承担。

(10) 每月 25 号前，向甲方报下个月计划。

(11) 除日常巡查工作外，其他工作以甲方书面通知为准，否则不予认可。

(12) 日常巡查养护巡查人员除合同约定内容外，还需完成甲方要求的其他任务。

5、独立承担养护作业中的安全责任和经济赔偿。

6、在任何情况下（如灾害天气期间或重大活动期间），乙方均应保质保量按时完成甲方安排的指令性任务。

7、自觉执行国家的法律、法规，签订劳动用工合同，作业及管理人員工资不得低于常州市最低工资标准，独立处理劳资纠纷等工作。

8、接受甲方和社会监督，对存在的问题在指定时间内整改到位，并将整改结果报甲方。

9、准时参加甲方召开的会议。

10、向甲方提出合理化建议。

11、在合同期间，采购单位有权根据作业任务量大小、质量维修情况的及时性、政策性区划调整等情况来进行相应调整，成交供应商必须无条件接受。同时乙方需及时完成任务，听从职能部门指挥，负责员工的安全，维护管理工人的录用、解聘以及劳动、医疗保障，福利待遇均由乙方负责。对员工足额办理人身意外、伤残保险，费用由乙方承担。

12、乙方需确保维护管理工人按《社会保障法》为员工全部缴纳社会保险。

13、承包期内，乙方员工一旦发生意外事故，由乙方全权负责处理。

14、乙方要积极配合甲方指定的突击性养护维修工作。

15、全年工具维修、服装标志、机械维修及油料等均由乙方负责。

16、乙方无条件接受甲方的进行的安全知识教育、技能培训。

17、安全防护

(1) 现场做好安全管理及文明作业，做好发电机等机械的降噪声措施，协调处理好周边学校及居民区的关系。

(2) 采购人向承包人提供场内道路和交通设施以及作业区域到现有路网接通的道路，该部分工作（包括临时道路用地补偿、复耕以及使用地方道路向地方补偿费用）由承包人自行实施，费用在投标时考虑，并负责其在合同实施期内的维修、养护和交通管理工作，并承担一切费用。

(3) 场外公共交通：承包人应加强车辆管理，严禁使用无证、报废车辆上路，严禁超载运输，遵守当地交通规则，承担与此相关的责任和费用。承包人所用车辆载重应符合所经道路要求，严禁超载；对农村机耕道路根据实际情况实施限载，凡因承包人载重车辆导致的道路损坏，由承包人负责修复，发包人有权根据交通部门提供的修复预算从承包的合同款项中优先扣除，直至修复验收合格。



(4) 临时工棚、围堰、便道等临时性建筑设施，必须拆除恢复原状。

18、若因招标人上级主管部门政策性变化等特殊原因，造成项目停止时，招标人只对已发生的作业量负责，根据已发生作业量与承包人办理结算，不承担其他违约责任。

19、现场布置严格按照文明标准执行并承担期间的与项目相关一切安全责任事故。甲方不承担任何责任。临时生活区及临时设施根据业主指定地点及要求进行搭设。

20、严格服从业主和相关公司的管理，确保质量。

21、承包人作业人员及作业过程中造成的安全事故的一切责任与赔偿，均由施承包人负责，甲方不承担任何责任。

22、维修时限要求

(1) 承包人安排管养计划均需在甲方要求时间内完成。

(2) 招标人发出的指令单后，承包人必须按要求及时全面的执行，否则按 1000 元/次进行处罚。

(3) 招标人下达的抢修任务，承包人均需在规定的时限内进行安排实施，否则按 1000 元/次进行处罚。

(4) 招标人安排的突击整治等工作，均需按要求时限完成，否则按 1000 元/次进行处罚。

(5) 承包人不按招标人关于项目质量、项目进度等要求作业的，在经过招标人一次书面警告后，仍不能按招标人要求进行作业时，招标人有权终止承包人的服务权，并有权安排其他单位接手承包人的项目，承包人按中止前的项目作业量进行结算。

23、文明作业

(1) 承包人应在作业车辆、机械上设置明显的作业标志，夜间作业应当设置反光标志及灯光警示标志，进行安全文明作业。同时应对作业人员加强安全文明教育，认真做好作业人员及机械设备的安管理工作。

(2) 承包人在接到抢修作业任务（包含口头和书面）后，未在规定时限修复，期间造成车辆及人员的损伤的，以及在维修过程中由于违章违规作业及不文明行为对其他行人和车辆造成的后果，由承包人负责，其中招标人的口头抢修通知，将在 24 小时内补办书面通知。

(3) 作业范围应做到工完、料尽、场地清。

(4) 承包人应建立维修养护安全文明管养日志。

(5) 承包人有责任做好现场周边地下管线和临近建筑物、构筑物及古树名木的保护工作，如因承包人原因造成损坏的，承包人必须负责修复，若造成恶劣影响的，发包人有权对其进行处罚。

(6) 因作业造成的一切安全责任事故，均由承包人自行负责。

(7) 承包人应做好日常巡查，且必须每周两次记录台帐上报招标方，确保维护区域内污水装置设施功能完好，措施到位，否则，由此造成的一切安全责任事故和损失，均由承包人负责。

24、安全责任

乙方应做好现场一切安全防护工作，杜绝安全隐患。在合同期限内因乙方安全防护



措施不力，造成发生安全事故（包括第三方伤害），乙方承担一切责任，甲方概不责任。如因安全事故给甲方造成损失的，乙方应按实给予赔偿。

#### 、质量与验收

乙方应认真按照国家颁布的验收规范等要求进行作业，接受甲方监督，质量验收必须达到合格。对不合格的工作量，乙方应按规范要求返工，承担返修工作及费用。

隐蔽项目验收。项目具备覆盖、掩埋条件或达到条款约定的部位，乙方自检合格后在隐蔽作业前 24 小时通知甲方和甲方委托的中介机构进行验收，验收合格后方可进行隐蔽项目作业。

具备验收条件，双方根据国家现行标准、规范进行验收。

乙方自验收合格签字之日起 15 天内向甲方提供完整的验收资料一式三套（包括分期结算）。

26、法规、政策规定由乙方承担的其他责任。

## 六、价格与支付

1、合同价：伍拾伍万陆仟壹佰壹拾陆元陆角壹分/年（小写：¥556116.61 元/年）

2、合同价包含完成该项目的全部费用，包括污水装置（截污井）机电维修、更换、巡检、管养等费（含本项目管养所需的技术服务费、危险指标牌、电箱上锁、人工费、一般材料费和机械费等）、日常维修、设施配套费、办公场所使用费、自备专用车辆、仪器工使用费（含折旧费、油料费、保险费、人工费等）、劳保和安全用品使用费、经营管理费、人身伤亡、伤残险、税费、利润及政策性文件规定等各项应有费用，以及为完成该项货物、相关项目或者服务项目所涉及的一切相关费用，同一维护管理点在维护管理验收合格后一年内因同一问题重复维修产生的工作量不重复计量。

3、人工费用由投标供应商自行考虑政策性调整风险，投标供应商不得以政策性调整原因向采购人要求增加费用，服务期内均不调整。

4、所有更换设备、材料需按甲方实际现场要求，需经甲方确认认可后才可投入使用。

5、本合同采用全费用综合单价，在合同约定的风险范围内不可调整。合同中约定的风险范围：市场风险（包括采用新的验收标准，人工、机械、材料价格的波动等，风险范围以外约定的除外）、综合单价（不随工作量的增减而调整，风险范围以外约定的除外）、材料价格、承包人的投标格业方案、经踏勘后的现场条件。（本项目作业内容根据甲方要求进行实施，不得以工作量的增减而提出索赔，改变其投标综合单价。）

合同价款及调整：

变更项目结算方法：由承包人提出，经监理人、发包人和跟踪审计审定后按乙方中标价同比率下浮后进行结算。

#### 6、付款及扣款方式：

（1）本项目按年度付款，一年服务期满付至完成工作量的 60%（扣除当年内考核扣款），余款在服务期满一年后付至审定价的 100%（无息）。每次付款乙方同时开具同等金额的发票给甲方。

（2）经甲方考核达标，可续签下一年合同。

竣工结算审定核减率相关要求按常孟政[2022]78 号《孟河镇工程建设项目审计 workflow



程及要求（试行）通知执行。

其他未尽事宜，按《常州市新北区孟河镇人民政府文件常孟政（2022）42号》和《常州市新北区人民政府关于印发关于进一步加强常州市新北区政府投资项目工程变更管理的规定（试行）的通知》常新政（2014）148号文件执行。

7、本项目乙方项目负责人：周刚，身份证号码：340826198909104875。

#### 七、维护管理作业权的交付和回收

合同签订后，于10日内向乙方转交养护管理作业权，乙方应于合同期满无条件向甲方交还养护管理作业权。甲乙双方应提前10天进行交接手续和准备，确保准时交接。

#### 八、履约保证金的支付

1、根据采购文件的规定，乙方应于签订合同前交纳合同金额的 $\frac{\_}{\_}$ 作为履约保证金。合同到期未违反合同约定的事项一次性退还，不支付利息。

2、履约保证金的期限为壹年，若合同续签，则履约保证金期限自动顺延。

3、合同期满后或不属乙方重大责任事故造成的本合同终止，甲方一次性无息返还乙方的履约保证金。

#### 九、违约责任

1、合同一方不履行合同义务或违反履行合同义务约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

2、在合同生效后，甲方无故拒绝乙方，应向乙方偿付合同总金额的5%，作为违约金，违约金不足以补偿损失的，乙方有权要求甲方补足。

#### 十、不可抗力

1、因不可抗力（或甲、乙双方不能控制的原因）不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任，但合同一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除其责任。

2、合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。

#### 十一、合同生效及终止

1、合同生效：经甲乙双方签字并盖章后即生效。

2、合同终止：

（1）、在乙方收到甲方发出的违约通知后10天内，乙方仍未纠正其下述任何一种违约行为，甲方可向乙方发出终止合同通知，终止部分或全部合同，由此带来的一切损失由乙方承担：

a、乙方未能在合同规定的期限内及时进场；

b、根据采购文件及采购需求中的考核办法及镇相关考核规定要求，月度考核12个月其中有一个月考核在70分以下的，甲方可无条件解除合同；80-84分扣除审定价的5%，75-79分扣除审定价的10%；70-74分扣除审定价的15%。

（2）、甲方终止部分合同，甲方可以按适当的条件和方式采购类似的乙方未交付部分的服务；乙方应承担甲方购买类似服务的额外费用并继续履行合同中未终止的部分。

（3）、破产终止合同

a、当乙方破产或无清偿能力时，乙方应书面通知甲方终止合同，在甲方知情而未收



到乙方终止合同书面通知时，甲方亦可书面通知乙方终止合同；

b、因不可抗力的自然灾害原因造成自然终止合同时按破产终止合同办法终止合同。

### 十二、合同的解除和转让

1、甲方和乙方协商一致，可以解除合同。

2、有下列情况之一，合同方可以解除合同：

(1) 因不可抗力致使不能实现合同目的，未受不可抗力影响的一方有权解除合同；

(2) 因合同一方违约导致合同不能履行，另一方有权解除合同。

3、乙方有下列情形之一的，甲方有权随时解除本协议：

(1)、严重违反规章制度或劳动法律的；

(2)、未经甲方同意，有擅自转包或委托他人提供劳务等行为的；

(3)、在市、区、镇三级考评中，因主观原因失分等行为的；

(4)、被媒体曝光，严重影响甲方声誉的；

(5)、乙方不服从甲方管理的；

(6)、有其他违法行为的。

此外，因上述行为产生的一切后果，由乙方承担全部责任；如因其过错行为对甲方利益产生损害的还应承担相关赔偿责任。

4、有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后 30 天内书面通知对方提出解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。

5、合同的部分或全部都不得转包或分包。

6、除上述情形外的其他原因需解除本协议的，应经甲乙双方协商一致方可解除。

### 十三、争议解决

甲乙双方因履行本合同发生争议，协商未果，任何一方可向甲方所在地人民法院起诉。

十四、本合同一式五份，甲乙双方各执二份，见证方一份。采购代理机构为见证方，见证方仅对甲乙双方签订政府采购合同的事实进行见证，不代表任何承诺或保证，该合同的履行等相关情况均与见证方无任何关系。

十五、本合同在执行过程中如出现未尽事宜，双方协商解决。

本协议签字盖章后生效。

甲方（采购人）：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

账号：

单位地址：

日期： 年 月

乙方（供应商）：（盖章）

法定代表人：

委托代理人：

电话：

开户银行：

账号：

单位地址：

日期： 年 月 日

见证方：

代理机构（单位盖章）：常州沃成招标有限公司







## 新北区公有资金投资建设项目廉政责任书

工程项目名称：污水装置（截污井）机电管养服务采购项目

工程项目地址：常州市新北区孟河镇

甲方（采购人）：常州市新北区孟河镇人民政府

乙方（供应商）：常州润飞建设工程有限公司

为保障和促进新北区“加快有效投入”的顺利实现，加强工程建设中的廉政建设，规范工程建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，特订立本廉政责任书。

### 甲乙双方的责任

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动等有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行建设工程项目承发包合同文件，自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、常州市新北区监察局、常州市新北区城市管理与建设局等有关机关举报。

### 甲方的责任

甲方的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和有关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和有关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示和接受乙方和有关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请和健身、娱乐等活动。

（五）不准向乙方介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方项目工程施工合同有关的设备、材料、工程分包、劳务等经济活动。不得以任何理由向乙方和有关单位推荐分包单位和要求乙方购买项目工程施工合同规定以外的材料、设备等。

### 乙方的责任

应当甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关



方针、政策，尤其是有关建筑施工安装的强制性标准和规范，并遵守以下规定：

（一）不准以任何理由向甲方、相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

（二）不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

（三）不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人安排有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

### 违约责任

（一）甲方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

（二）乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，除按《常州市新北区建设工程市场廉政准入规定（试行）》处理外，将按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第五条 本责任书作为工程施工合同的附件，与工程施工合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

第六条 本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格、工程价款结清时止。

第七条 本责任书一式四份，由甲乙双方各执一份，送交甲乙双方的监督单位各一份。



甲方单位：（盖章）

法定代表人或授权委托人：

电话：

年 月 日



乙方单位：（盖章）

法定代表人或授权委托人：

电话：

年 月 日





附件一：投标分项报价表

5 投标分项报价表 (类质江招式)

### 投标分项报价表

项目编号/包号：沃成公采[2023]001号

项目名称：污水装置（截污井）机电管养服务采购项目

报价单位：人民币元

序号	项次	项目名称	计量单位	服务数量	含税全费用综合单价（元）	含税全费用合价（元）
1	一	管养巡检				
2		泵站管养维护【孟河镇域内泵站内所有设施的常规巡查及保养;时间为一年;含全年的巡查人工费用、及辅材性材料、配件、管养期内自备合适的交通工具;汛期及特殊时期需 24 小时待命;如遇紧急情况;需在规定的时间内赶至现场处置突发问题;每隔一段时间进行泵站底部的垃圾进行冲洗、垃圾淤泥的清理及无害化处理外运;拦污格栅的清理;保证镇域内泵站内所有设施的正常运行（包含本次管养合同期内镇域内在新增的泵站）;按项包干;】			278142.80	278142.80
3	二	设备新换部分				
4		格栅【S304 不锈钢拦污格栅;间隙 30mm;具体尺寸按照图纸要求;含原格栅拆除;】	套	1	2397.18	2397.18
5		盖板【不锈钢液压盖板;内带铰链;外带防锈锁;盖板是	M2	2.21	697.15	1540.70

第 16 页



		3mm厚;按照建设单位要求制作、安装;含原盖板拆除;】					
--	--	-----------------------------	--	--	--	--	--

		探伤;】					
12		钢管【钢管;D159*4.5;管道除锈达到图纸设计要求;内外防腐(防腐做法见设计);含闭水试验;图纸要求的管	m	20	151.53	3030.60	

		指定要求;制作、安装;】					
		电力电缆【铜芯电力电缆敷					8830.00

		运】					
32		拆除基层【碎石类等各种基层(包含砖石砌体,道板面层等),不含废料外运】	m3	20	54.91	1098.20	1.16
33		拆除混凝土结构【无筋砼障碍物(不包含砼路面),不含废料外运;】	m3	5	125.54	627.70	2.00
34		拆除混凝土结构【有筋砼障碍物,不含废料外运;】	m3	5	177.61	888.05	.28
35	四	道路工程					2.60
36		沥青混凝土【40厚改性SBS细沥青;】	m2	200	67.89	13578.00	
37		混凝土路面【车行道:面层:200厚C30混凝土路面,1.5%坡向两侧,含路面养生;混凝土道路分隔缝满足设计要求】	m2	200	114.20	22840.00	6.71
38		混凝土路面【车行道:面层每增减10厚C30混凝土路面,1.5%坡向两侧,含路面养生;混凝土道路分隔缝满足设计要求】	m2	200	4.91	982.00	
39		碎石垫层【回填级配碎石,具体做法及要求详见设计】	m3	20	316.11	6322.20	7.91
40	五	土方工程					
41		挖沟槽土方【挖二~四类土,干湿土综合考虑;含淤质土;人机配合;污水沟槽,工作井、接收井等;工程量按图纸设计的开挖断面计算或计价规范;施工单位需合理考虑相应的工作面、放坡、塌方等、包含上述但不限于;(如	m3	100	15.67	1567.00	0.86 0.00 00



		不一样、施工单位考虑至综合单价中);以立方米计量;含场内运输;】				
42		回填方【素土,雨水、污水沟槽,工程量按图纸设计的开挖断面计算;施工单位需合理考虑相应的工作面、放坡、塌方等、包含上述但不限于; (如不一样、施工单位考虑至综合单价中);工程结算时按图纸设计断面乘以相应管道长度;扣除相应管道等体积;以立方米计量;现场回填土、或外购土源;运距自行考虑】	m3	85	13.26	1127.10
43		水泥石【6%水泥石;槽、坑回填;现场回填土、或外购土源;运距自行考虑】	m3	10	79.55	795.50
44		掺石灰【4%灰土;槽、坑回填;现场回填土、或外购土源;运距自行考虑】	m3	10	77.89	778.90
45		余方弃置【土或废弃物,弃场及挖装、运距自行考虑;】	m3	50	19.61	980.50
46	六	暂列金额	项	1	50000	50000
47	七	合计				556116.61

- 注：1.本表应按包分别填写。  
 2.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应招标文件。  
 3.本表行数可以按照项目分项情况增加。  
 4.上述各项的服务内容如表格中填写不下的，可以逐项另页描述。

投标人名称（加盖公章）：常州润飞建设工程有限公司

日期：2023 年 3 月 9 日

附件二：采购需求 采购需求

一、采购标的

项目名称：

污水装置

（截

污井）机电管养服务采购项目

预算金额：70 万元/年

最高限价：69.778688 万元/年



项目概述:

污水装置（截污井）机电管养服务采购项目对污水装置（截污井）机电进行维修、巡检、管养等服务。

二、商务要求

1. 服务期限和地点:

合同履行期限：三年，合同一年一签，一年合同期满经甲方考核满意后，可签订下一年合同，最多续签二次。其中前三个月为试用期，三个月的试用期如果无法满足招标人要求，招标人有权随时解除合同且不承担违约责任。具体开始日期以招标人指令为准。

服务地点：常州市新北区孟河镇

2. 付款条件（进度和方式）

详见采购合同

三、技术要求

（一）污水装置（截污井）机电管养服务采购最高限价明细表

序号	项次	项目名称	计量单位	服务数量	含税全费用综合单价（最高限价）（元）	含税全费用合价（元）
1	一	<b>管养巡检</b>				
2		泵站管养维护【孟河镇域内泵站内所有设施的常规巡查及保养；时间为一年；含全年的巡查人工费用、及辅材性材料、配件、管养期内自备合适的交通工具；汛期及特殊时期需 24 小时待命；如遇紧急情况；需在规定的时间内赶至现场处置突发问题；每隔一段时间进行泵站底部的垃圾进行冲洗、垃圾淤泥的清理及无害化处理外运；拦污格栅的清理；保证镇域内泵站内所有设施的正常运行（包含本次管养合同期内镇域内在新增的泵站）；按项包干；】	项	1	356000	356000
3	二	<b>设备新换部分</b>				
4		格栅【S304 不锈钢拦污格网；间隙 30mm；具体尺寸按照图纸要	套	1	3068.2	3068.2



		求;含原格栅拆除;】				
5		盖板【不锈钢液压盖板;内带铰链;外带防锈锁;盖板是3mm厚;按照建设单位要求制作、安装;含原盖板拆除;】	M2	2.21	892.3	1971.983
6		盖板【成品玻璃钢格栅盖板(带面板);含镀锌角钢预埋搁置;含原盖板拆除;】	M2	3.1	492.31	1526.161
7		塑料管【牵引;Φ80 PE管;含其他配套管件;PE100, SDR11, 1.0Mpa;水泥砂浆注浆;管道试压试验、闭水试验;含工作坑挖填土及其他牵引所有工作内容;含设备进退场费;】	m	20	311.49	6229.8
8		塑料管【牵引;Φ160 PE管;含其他配套管件;PE100, SDR11, 1.0Mpa;水泥砂浆注浆;管道试压试验、闭水试验;含工作坑挖填土及其他牵引所有工作内容;含设备进退场费;】	m	20	385.7	7714
9		塑料管【图示 De80PE 实壁管;PN=1.0MPa;热熔粘结;含管道及管道接口等;含管件;满足图示要求;闭水试验;管道试压】	m	22	89.6	1971.2
10		塑料管【图示 De160PE 实壁管;PN=1.0MPa;热熔粘结;含管道及管道接口等;含管件;满足图示要求;闭水试验;管道试压】	m	22	161.04	3542.88
11		钢管【钢管;D89*4.5;管道除锈达到图纸设计要求;内外防腐(防腐做法见设计);含闭水试验;图纸要求的管道探伤;】	m	20	115.73	2314.6
12		钢管【钢管;D159*4.5;管道除锈达到图纸设计要求;内外防腐(防腐做法见设计);含闭水试验;图纸要求的管道探伤;】	m	20	193.94	3878.8
13		潜水泵【切碎式潜水排污泵;80WQB15-10-1.5;配套预埋固定螺栓,304不锈钢导杆,304不锈钢吊链、自耦装置、固定装置;安装;电机检查接线;主材采	台	8	6915.98	55327.84



		购需满足建设单位要求;含原泵拆除;】				
14		潜水泵【切碎式潜水排污泵;80WQB15-10-2.2;配套预埋固定螺栓,304 不锈钢导杆,304 不锈钢吊链、自耦装置、固定装置;安装;电机检查接线;主材采购需满足建设单位要求;含原泵拆除;】	台	8	8877.98	71023.84
15		低压碳钢焊接法兰【不锈钢法兰;DN80;安装;含原法兰拆除;】	副	2	471.23	942.46
16		阀门【DN80 闸阀;含柔性接头;配套不锈钢螺栓;含原阀门拆除;】	个	4	1039.28	4157.12
17		阀门【DN80 止回阀;含原阀门拆除;】	个	2	1742.05	3484.1
18		阀门【快速排气阀 DN80 (污水专用排气阀);含原阀门拆除;】	个	2	1039.28	2078.56
19		铁艺栏杆【泵站四周;铁艺喷塑栏杆;统一按照建设单位指定要求;制作、安装;】	m	20	381.5	7630
20		电力电缆【铜芯电力电缆敷设;YJV-4*2.5】	m	200	12.99	2598
21		电缆终端头【铜芯电力电缆干包式电缆头制作安装;YJV-4*2.5】	个	8	5.46	43.68
22		电力电缆【铜芯电力电缆敷设;YJV-4*4】	m	200	17.03	3406
23		电缆终端头【铜芯电力电缆干包式电缆头制作安装;YJV-4*4】	个	8	8.21	65.68
24		配管【热镀锌钢管;SC50;埋地敷设;挖土;回填;】	m	30	41.5	1245
25		流量仪表【电远传式金属转子流量计;LDBE-100F;液晶显示瞬时累计				
26		流量;四氟衬里;钽三电极;防水等级 IP68 ;可双向测量 ;分体式法兰;包括接地处理;根据现场情况按要求施工;设置标识牌;主材采购需满足建设单位要求;】	台	1	8596.84	8597.84
27		阀门【DN300 闸阀;含手动启闭机;含柔性接头;配套不锈钢螺	个	1	20284.03	20284.03





		栓;】				
28		液位计【超声波液位计;具体内容详见图纸、设计说明;】	套	1	7960.91	7960.91
29	三	<b>拆除工程</b>				
30		拆除路面【混凝土切缝;水泥混凝土路面,厚 15cm,不含废料外运;】	m2	200	22.7	4540
31		拆除路面【水泥混凝土路面,厚每增减 1cm,不含废料外运】	m2	200	0.79	158
32		拆除基层【碎石类等各种基层(包含砖石砌体,道板面层等),不含废料外运】	m3	20	70.28	1405.6
33		拆除混凝土结构【无筋砼障碍物(不包含砼路面),不含废料外运;】	m3	5	160.68	803.4
34		拆除混凝土结构【有筋砼障碍物,不含废料外运;】	m3	5	227.33	1136.65
35	四	<b>道路工程</b>				
36		沥青混凝土【40 厚改性 SBS 细沥青;】	m2	200	86.89	17378
37		混凝土路面【车行道:面层:200 厚 C30 混凝土路面,1.5%坡向两侧,含路面养生;混凝土道路分隔缝满足设计要求】	m2	200	146.17	29234
38		混凝土路面【车行道:面层每增减 10 厚 C30 混凝土路面,1.5%坡向两侧,含路面养生;混凝土道路分隔缝满足设计要求】	m2	200	6.29	1258
39		碎石垫层【回填级配碎石,具体做法及要求详见设计】	m3	20	404.6	8092
40	五	<b>土方工程</b>				
41		挖沟槽土方【挖二~四类土,干湿土综合考虑;含淤质土;人机配合;污水沟槽,工作井、接收井等;工程量按图纸设计的开挖断面计算或计价规范;施工单位需合理考虑相应的工作面、放坡、塌方等、包含上述但不限于;(如不一样、施工单位考虑至综合单价中);以立方米计量;含场内运输;】	m3	100	20.06	2006



42		回填方【素土,雨水、污水沟槽,工程量按图纸设计的开挖断面计算;施工单位需合理考虑相应的工作面、放坡、塌方等、包含上述但不限于;(如不一样、施工单位考虑至综合单价中);工程结算时按图纸设计断面乘以相应管道长度;扣除相应管道等体积;以立方米计量;现场回填土、或外购土源;运距自行考虑】	m <sup>3</sup>	85	16.97	1442.45
43		水泥石【6%水泥石;槽、坑回填;现场回填土、或外购土源;运距自行考虑】	m <sup>3</sup>	10	101.82	1018.2
44		掺石灰【4%灰土;槽、坑回填;现场回填土、或外购土源;运距自行考虑】	m <sup>3</sup>	10	99.69	996.9
45		余方弃置【土或废弃物,弃场及挖装、运距自行考虑;】	m <sup>3</sup>	50	25.1	1255
46	六	暂列金额	项	1	50000	50000
47	七	合计				697786.88

以上费用包含完成该项目的所有费用,总价包括污水装置(截污井)机电维修、更换、巡检、管养等费(含本项目管养所需的技术服务费、危险指标牌、电箱上锁、人工费、一般材料费和机械费等)、日常维修、设施配套费、办公场所使用费、自备专用车辆仪器工使用费(含折旧费、油料费、保险费、人工费等)、劳保和安全用品使用费、经营管理费、人身伤亡、伤残险、税费、利润及政策性文件规定等各项应有费用,以及为完成该项货物、相关项目或者服务项目所涉及的一切相关费用。同一维护管理点在维护管理验收合格后一年内因同一问题重复维修产生的工作量不重复计量。

注:本项目招标最高限价为 69.778688 万元【其中暂列金额为 5 万元(不可竞争),暂列金额具体按甲方和现场实际实施】,项目报价高于最高限价或投标全费用综合单价高于最高限价明细表中全费用综合单价的作为无效响应处理(详见最高限价明细表)。暂列金额不得变动,否则为无效响应处理。

(二)范围:孟河镇全镇区域内污水装置(截污井)

序号	建设时间	位置	规模	类型	备注
1	2019 年	兴镇桥北东侧	50 吨/h	截流泵站	一用一备
2	2019 年	街镇段老孟河两侧 (环镇南路—黄山)	10 吨/h	小型提升泵站	一用一备,东街桥以西约 110 米



3		河)	50 吨/h	小型提升泵站	一用一备, 小河南大街以东约 100 米
4			10 吨/h	小型提升泵站	一用一备, 小河南大街以西约 100 米
5			10 吨/h	小型提升泵站	一用一备, 立新南街以西约 150 米
6			10 吨/h	小型提升泵站	一用一备, 环镇南路以东约 150 米
8	2019 年	兴镇路(小河中心小学)	30 吨/天	截流泵站	一用一备
9			50 吨/h	截流泵站	一用一备
10	2021 年	新石桥南截流泵站	50 吨/h	截流泵站	一用一备, 新孟河
11		制管厂截流泵站	50 吨/h	截流泵站	
12		通江桥截流泵站	50 吨/h	截流泵站	
13		华嘉厂截流泵站	50 吨/h	截流泵站	
14		新石桥北截流泵站	50 吨/h	截流泵站	
15		东巷村截流泵站	50 吨/h	截流泵站	
16		汤雪华家	10 吨/h	小型提升泵站	
17	2019 年	东陆大沟袁家埭	12 吨/h	小型提升泵站	一用一备
18		红五大沟潘家埭	10 吨/h	小型提升泵站	
19	2021 年	老孟河, 东尧桥以东约 100 米	25 吨/h	小型提升泵站	
20	2021 年	老孟河, 东尧桥东侧 5 米	10 吨/h	小型提升泵站	
21	2021 年	老孟河, 齐梁大道以东 (95)	50 吨/h	小型提升泵站	
22	2021 年	景润园南 (93 排口)	50 吨/h	小型提升泵站	
23	2019 年	小黄山兴隆村	10 吨/h	小型提升泵站	
24	2020 年	盆景园	5 吨/h	小型提升泵站	一用一备
25	2019 年	竹弄里	10 吨/h	小型提升泵站	一用一备
26	2022 年	建设桥北	50 吨/h	截流泵站	一用一备
27	2022 年	建设桥南	50 吨/h	截流泵站	一用一备
28	2022 年	通江桥北东	20 吨/h	小型提升泵站	一用一备
29	2022 年	新征桥南西侧	50 吨/h	截流泵站	一用一备

注: 实际以现场为准, 包括但不限于以上范围。

1、如遇连续特大暴雨, 必须保证 24 小时人员在岗, 同时需对全部孟河镇全镇区域内污水装置(截污井)等进行排查。



2、承包人负责对本项目进行维修、巡检、管养等，所有的人工工资，负责包括自然损坏、人为破坏、被盗等情况的巡查及上报。

承包人需提供给采购人污水装置（截污井）机电管养服务采购项目维修、巡检、管养等服务的全套台帐。

3、管养期内承包人要配备专业技术人员定位、维修设备、专用工具，维修电话，每天要派出专人到甲方指定的每个点巡查，保障维修电话一天 24 小时畅通，发现发生故障或问题，立即要向甲方报告，同时马上派员到现场抢修，做到接到报修通知 1 小时内到达现场，2 小时内修复，重大的维修做到当日问题当日解决，当日无法维修的，要求承包人提供同等品质的备件，直至修复能正常使用为止。应配备至少 1 个固定班组（班组由至少 5 人组成）用于日常巡查、维修及管养工作。

在合同规定的管养期内，承包人负责对所承包范围内的污水装置进行维护保养，保证完好无损，正常运行。

投标单位一旦中标需自行配备一台 75KW(含)以上的发电机组用于突发事件的应急处理。

4、质保期要求为验收合格之日起 1 年。

5、服务期间，承包人须对承包范围内的污水装置等进行全面检查，具体内容：

5.1 每周：

①每周清洗泵至少一次；

②每周巡查不少于两次。

5.2 每季度首月第二周：

①更换黄油、润滑油；

②检查各电器的触点、接线, 液位控制元件；

③检查管网的各阀门及单向阀, 连接法兰水泵、污泥泵、机房抽排气扇；

④检查清洗滤池, 过滤池一次。

5.3 每年六月份：

①换电机及风机的轴承、密封圈。

5.4 每次巡查：

①坚持检查污水设备动力配电线路。

②检查各电气控制部件。

③保持标志、符号准确清晰, 场地整洁, 室内不得有任何杂物。

5.5 泵的维护保养

①每半年检查、调整、更换水泵进出口闸阀调料一次。

②应定期检查提升水池水标尺或液位计及其转换装置。

③备用水泵应每月至少进行一次试运转。环境温度低于 0℃时，必须放掉泵壳内的存水。



#### 5.6 关于设备维护中配件的更换要求及申报程序

管养单位列清各年度设备主要配件的型号、价格后由甲方确定标准，乙方执行，设备更换部件原则上要使用原配件厂商配件供给，特殊情况不能选用的，应不能低于当时配件质量、价格的部件选材，不能用自制配件更换，更换配件不能随意、不能以次充好、不能发生该换不换、部分到期应该更换的主要部件凑合着继续使用等情况降低支出成本，一经核实将按每年中标价的 5%进行罚款。

#### 5.7 人员配备到位及运行管理的安排考核要求

①定期巡查设备的运行状况，并听取各有关单位的意见

③建立专门档案管理和完善数据

④对引起的故障应做出快速反应，给予及时修理，首先确保设施正常运行。

#### 5.8 设备维保资料的交接工作要求

承包人与原设备供应商须进行技术交底，对设备进行整体检查，确定是否满足基本运行要求。对不满足要求的设备部件提出更换申请，由发包人确认后由原设备供应商更换设备部件，更换完成后承包人应与原设备供应商签字确认。

#### 5.9 乙方应作的其他工作，双方在补充条款内约定。

6、承包人对污水装置设备进行检测、并做好参数记录。因巡查不力导致没有及时整改到位，使避雷器被击而造成设备损坏，或地接线不符合要求发生触电事故的，由承包人承担责任。

7、巡查并上报盗窃、故障等不符合要求的情况，对被盗、故障或存在安全隐患的内容因没有及时巡查发现导致不及时整改而引发的安全事故由承包人承担。主动及时对损坏设备进行维修。

8、管养期、保修期内承包人对承包范围内的污水装置进行安全检查，因巡查、维护、维修不到位而发生安全事故的，由承包人承担责任。

#### 9、质量标准：

本项目管养质量标准：合格，确保项目的正常运行。考核在 70 分及以上。

因乙方原因维护质量达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

#### （三）安全、文明管养承诺

1、承包人应在作业车辆、机械上设置明显的作业标志，夜间作业应当设置反光标志及灯光警示标志，进行安全文明作业。同时应对作业人员加强安全文明教育，认真做好作业人员及机械设备的安管理工作。

2、承包人在接到抢修作业任务（包含口头和书面）后，未在规定时限修复，期间造成车辆及人员的损伤的，以及在维修过程中由于违章违规作业及不文明行为对其他行人和车辆造成的后果，由承包人负责，其中招标人的口头抢修通知，将在 24 小时内补办书面通知。

3、作业范围应做到工完、料尽、场地清。



4、承包人应建立维修养护安全文明管养日志。

5、承包人有责任做好现场周边地下管线和临近建筑物、构筑物及古树名木的保护工作，如因承包人原因造成损坏的，承包人必须负责修复，若造成恶劣影响的，发包人有权对其进行处罚。

6、因作业造成的一切安全责任事故，均由承包人自行负责。

7、承包人应做好日常巡查，且必须每周两次记录台帐上报招标方，确保维护区域内污水装置设施功能完好，措施到位，否则，由此造成的一切安全责任事故和损失，均由承包人负责。

#### 四、报价说明

(1) 本项目采用全费用综合单价报价，包含完成该项目的全部费用，投标总价包括污水装置（截污井）机电维修、更换、巡检、管养等费（含本项目管养所需的技术服务费、危险指标牌、电箱上锁、人工费、一般材料费和机械费等）、日常维修、设施配套费、办公场所使用费、自备专用车辆仪器工具使用费（含折旧费、油料费、保险费、人工费等）、劳保和安全用品使用费、经营管理费、人身伤亡、伤残险、税费、利润及政策性文件规定等各项应有费用，以及为完成该项货物、相关项目或者服务项目所涉及的一切相关费用。

(2) 除因不可抗力造成的结构性损坏大修及列入政府提标改造的项目的维修项目以外，其余日常维修费、更换及耗材等一切相关费用均包含在投标价内。承包人须服从区、镇（街）提标改造工作安排，提供排查、移交、验收等一切服务支持。

(3) 上述报价均应以人民币报价，金额单位元；报价人所报价格应包括所有费用。且只能有一个报价，不接受有选择的报价。

#### 五、材料供应

凡用于本合同管养的材料和设备，均由承包人负责检验和交货验收。设备、材料质量及检验资料须达到国家现行验收规范和验收要求，并经发包人验收合格后方可使用。利用当地废除的建筑材料必须按照当地乡镇的要求进行实施，未按要求随意挖运材料、乱抛材料、乱推材料、乱洒材料、材料运完后原堆场必须平整到位，否则处罚 500 元/次。

材料由承包人负责采购（除甲供材外），承包人应按甲方要求提前申报材料采购计划，获得批准后，方可进行采购。材料进场前应接受甲方组织的验收，不合格材料由甲方标识后，限时运出场外。场内严禁堆放不合格材料，过期不处理的不合格材料，业主有权自行处理。本管养所用的钢材、钢筋及水泥材料必须使用常州本地厂家所生产或经销的，在验收时需提供厂家送货单，否则发包人和监理单位不予以验收。

承包人负责材料供应。但材料进场前应接受招标单位组织的验收，不合格材料由招标单位标识后，限时运出场外。场内严禁堆放不合格材料，过期不处理的不合格材料，招标单位有权自行处理。

承包人必须配备为完成本项目维修内容所必需的足够的机械设备，形成有效的机械化管养能力。



投标单位投标前自行现场踏勘，所有更换设备、材料需按甲方实际现场要求，需经甲方确认认可后才可投入使用。并提供甲方认可的发票。

## 六、其他：

1、作业用水、电承包人自理，费用由承包人承担。

2、维修管养内容的保修：缺陷责任期(质量保修期)的时间为维修管养项目完工验收后1年。

3、本管养服务不得违法转包、分包，如承包人违法转包、分包，一经发现，发包人将立即取消承包人的承包资格，并追究其由此造成的一切后果。

### 4、安全文明作业

1) 现场做好安全管理及文明作业，做好发电机等机械的降噪声措施，协调处理好周边学校及居民区的关系。

2) 采购人不向承包人提供场内道路和交通设施以及作业区域到现有路网接通的道路，该部分工作（包括临时道路用地补偿、复耕以及使用地方道路向地方补偿费用）由承包人自行实施，费用在投标时考虑，并负责其在合同实施期内的维修、养护和交通管理工作，并承担一切费用。

3) 场外公共交通：承包人应加强车辆管理，严禁使用无证、报废车辆上路，严禁超载运输，遵守当地交通规则，承担与此相关的责任和费用。承包人所用车辆载重应符合所经道路要求，严禁超载；对农村机耕道路根据实际情况实施限载，凡因承包人载重车辆导致的道路损坏，由承包人负责修复，发包人有权根据交通部门提供的修复预算从承包的合同款项中优先扣除，直至修复验收合格。

4) 临时工棚、围堰、便道等临时性建筑设施，必须拆除恢复原状。

5、若因招标人上级主管部门政策性变化等特殊原因，造成项目停止时，招标人只对已发生的作业量负责，根据已发生作业量与承包人办理结算，不承担其他违约责任。

6、现场布置严格按照文明标准执行并承担期间的与项目相关一切安全责任事故。甲方不承担任何责任。临时生活区及临时设施根据业主指定地点及要求进行搭设。

7、严格服从业主和相关公司的管理，确保质量。

8、承包人作业人员及作业过程中造成的安全事故的一切责任与赔偿，均由施承包人负责，甲方不承担任何责任。

### 9、维修时限要求

1) 承包人安排管养计划均需在甲方要求时间内完成。

2) 招标人发出的指令单后，承包人必须按要求及时全面的执行，否则按1000元/次进行处罚。

3) 招标人下达的抢修任务，承包人均需在规定的时限内进行安排实施，否则按1000元/次进行处罚。

4) 招标人安排的突击整治等工作，均需按要求时限完成，否则按1000元/次进行处



罚。

5) 承包人不按招标人关于项目质量、项目进度等要求作业的，在经过招标人一次书面警告后，仍不能按招标人要求进行作业时，招标人有权终止承包人的服务权，并有权安排其他单位接手承包人的项目，承包人按中止前的项目作业量进行结算。

10、款项支付时，乙方需开具甲方认可的发票。

## 七、考核标准

为规范污水装置（截污井）机电管养项目工作，结合项目实际，特制定本考核办法。

- 1、考核项目包括：泵站机电设备养护、安全文明管理、社会承诺。
- 2、考核工作由甲方组织，乙方接受考核。
- 3、考核小组由甲方代表组成。
- 4、按月度开展考核，总分 100 分，采取现场扣分的形式，当场公布得分结果。

### 考核评分标准

考核项目	考核内容	评分细则	备注
泵站机电设备养护	设备损坏未上报	有一处未上报的，扣 2 分	
	水泵运行电流在正常工作范围内	有一处不符合的，扣 2 分	
	格栅除污机正常运行	有一处不符合的，扣 2 分	
	闸门启闭机手、电能正常起闭	有一处不符合的，扣 2 分	
	各机电设备控制柜门处处常闭状态	有一处不符合的，扣 1 分	
	电动葫芦正常运行	有一处不符合的，扣 1 分	
	在规定时间内完成泵站机电设备资料统计（含管养计划）	未按时完成的扣 10 分，下一月度考核时仍未完成的继续扣 10 分，直到完成为止。	
	按照管养计划保质保量完成	未按时完成的扣 10 分，下一月度考核时仍未完成的继续扣 10 分，直到完成为止。	
安全文明管理	作业人员必须按甲方的安全文明作业要求进行穿戴。	违反一例扣 1 分	
	维修作业时应设置安全警示标志	违反一例扣 1 分	
	作业完毕后，应做到活完场清	违反一例扣 1 分	
	水泵吊装运输时，应做到污水不落地、沿途无洒落	违反一例扣 1 分	
	井下作业应遵守密闭空间作业管理规定	违反一例扣 5 分	





	因违章作业或安全防护措施不到位造成人员损伤或公众财产损失	发生一例扣 10 分	
社会 服务	在规定时间内完成 12345 热线、数字化城管等平台案件的处置	超时一例扣 5 分	
	经核实因承包人管养不到位造成负面投诉（12345 热线、上访、市长信箱等）	每发生一例扣 10 分	
	因承包人原因被政府有关部门通报批评或被新闻媒体曝光等造成不良影响的	每发生一例扣 10 分	
	承包人不遵从甲方管理，人员不足影响泵站运行工作的	每发生一例扣 10 分	

注意：月度考核 12 个月其中有一个月考核在 70 分以下的，甲方可无条件解除合同；80-84 分扣除审定价的 5%，75-79 分扣除审定价的 10%；70-74 分扣除审定价的 15%。