

廉政责任书

为进一步加强零星采购的廉政建设，特订立如下责任书。

一、甲、乙双方的权利和义务

1. 甲乙双方应严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规。
2. 甲乙双方应严格执行项目的合同文件，自觉按合同办事。
3. 甲乙双方的业务活动应坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则。
4. 甲乙双方不得以任何理由向对方工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。不得在对方报销任何应由个人支付的费用。
5. 甲乙双方不得以任何理由违反廉洁自律的有关规定。
6. 甲乙双方发现对方严重违反本协议条款的行为，有及时提醒对方、向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

二、违约责任

1. 甲、乙双方及其工作人员违反本协议有关规定的，按管理权限，依据有关规定给予经济处罚或追究党纪政纪责任；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给双方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

2. 本协议一式三份，由甲、乙双方各执一份，送交甲方的监督单位一份。

甲方单位（盖章）：

代表人：

日期：2023年3月1日

乙方单位（盖章）：

法定代表人：

日期：2023年3月



合同主要条款



甲方：江苏常州天宁经济开发区管理委员会

签订时间：2023年3月1日

乙方：江苏先达建设集团有限公司

项目编号：正衡采公[2023]001号

甲、乙双方就乙方中标的2023-2025年度青龙街道市政设施养护作业服务项目项目，本着平等互利的原则，通过共同协商，根据《中华人民共和国民法典》及有关法律法规，就相关事宜达成如下合同。

一、总则

乙方按甲方要求，为甲方提供的2023-2025年度青龙街道市政设施养护作业服务项目项目服务，服务具体内容及要求详见合同文件。

本合同金额为人民币：预算 510 万元（170 万元/年，共三年）；投标费率 90.5%。

本工程项目负责人：陈雄。

二、合同文件：

下列文件是构成合同不可分割的部分，并与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

- 1、正衡采公[2023]001号采购文件。
- 2、乙方提交的投标文件。
- 3、乙方投标的其他资料及承诺。

三、质量保证和服务承诺：

乙方所提供的服务必须符合国家有关标准和正衡采公[2023]001号采购文件（含技术说明）和投标文件的要求。

四、服务内容及要求

- 1、养护作业内容：（1）日常养护：为保持市政设施功能完好和完整所进行的日常养护；（2）重点维修：大面积维修，各类专项整治等单项工程；（3）其他维修：各级人大意见、政协提案、市长热线、“12319”城建热线、110报警、人民来信来访等，以及市政设施遭破坏、被盗所增添的维修项目；（4）开挖恢复：行政审批批准的开挖项目恢复工作。

注：养护范围内的道路开挖恢复工作由乙方实施，开挖恢复费用不含在合同总价（投标报价）内，并根据实际情况按实结算，由区财政拨款，开发区代为支付。

2、养护维修执行的技术要求（以最新发布执行的标准或技术要求为准）：（1）《城镇道路养护技术规范》（CJJ36—2016）；（2）《城市桥梁养护技术标准》（CJJ99—2017）；（3）《无障碍设施施工验收及维护规范》（GB 50642—2011）；（4）《精品管养作业指导书》。

3、养护维修的质量要求：详见市管道路养护管理考核办法。

4、材料、机械设备的要求

（1）由乙方负责材料设备供应。但材料进场前应接受甲方组织的验收，不合格材料由甲方标识后，限时运出场外。场内严禁堆放不合格材料，过期不处理的不合格材料，甲方有权自行处理。

（2）乙方必须配备为完成本工程养护维修内容所必需的足够的机械设备，形成有效的机械化施工能力。

（3）如部分机械设备没有，乙方须在签订合同后一个月内购买到位。

5、维修时限要求：详见市管道路养护管理考核办法。

6、安全、文明施工：详见市管道路养护管理考核办法。

7、分包与转包：本工程除招标文件规定外，未经甲方同意，严禁分包、二次转包，一经发现，即中止合同，并赔偿由此造成的一切损失。

8、违约责任

（1）按《中华人民共和国民法典》有关规定执行或双方协商解决。

（2）乙方在承担养护期间，单次考核扣分超过40分；或年度内2次考核每次扣分超过30分，则甲方认为乙方达不到本合同或招标文件规定的养护标准，甲方有权单方面通知乙方解除本合同，因解除本合同给甲方造成的经济损失由乙方承担。

（3）乙方不履行合同应当双倍返还定金,甲方不履行合同无权要求返还定金。

（4）乙方逾期交货或者甲方逾期付款,应向对方支付违约金,迟延履行违约金以逾期部分价款总额每日万分之八计算。任何一方逾期履行超过十天，应当以逾期部分价款总额5%向对方支付违约金。违约方支付违约金后,对方有权要求继续履行合同。

（5）提供的服务内容不符合采购文件的技术要求，必须按要求进行修复、拆除或重新采购；若乙方拒不按要求更正的，将对乙方处以不低于5倍的罚款（按不合格的服务内容价值计算），且乙方应承担由此发生的一切费用，延误的工期不予顺延。

9、其他

(1) 在合同期内，乙方必须无条件接受由于新增或变更道路设施而产生的维修任务的变化。

五、服务时间

服务期限为三年，合同一年一签，合同期满一年后，经采购人考核通过可再续签一年，最多续签 2 次；第一期为合同签订之日起至 2023 年 12 月 31 日止。

六、付款方式：

(一) 结算方式：本项目结算采用固定费率合同。

1. 乙方每月向开发区申报工程量签证单。

2. 每月 5 号前，乙方根据开发区确定的养护维修工作量和开挖恢复工程量，按照结算编制依据申报乙方养护维修和路政开挖恢复结算书，由开发区初核后，送审计单位审定。

3. 开发区每月按照审定单确定月度维修和开挖恢复的支付资金。

4. 重点维修按单项工程要求进行单独签证、结算、审计。

5. 相关约定：投标费率 90.5%；当月结算审定造价为 10 万元。则：月度维修、开挖恢复资金=10万元*90.5%=9.05 万元。）

(二) 结算原则结算：套用 2013 年《江苏省市政设施养护维修定额》及其取费标准，养护维修定额中没有的内容，套用 2014 年《江苏省市政工程计价定额》《江苏省建筑与装饰工程计价定额》《江苏省安装工程计价定额》等计价定额，人工单价按照苏建函价最新的价格文件执行，材料价格依据签证日期套用当月《常州工程造价信息》除税指导价，增值税税率按照苏建价函最新通知调整，经审计单位审核得出当月结算审定造价，月度维修、开挖恢复资金=当月结算审定造价*投标费率-考核扣除金额，投标费率在整个合同有效期内不得调整。

七、不可抗力：

1、甲、乙双方如果因不可抗力而导致合同义务的延误或不能履行，不承担没收误期赔偿或终止合同的责任。

2、本条所述的“不可抗力”系指下列甲、乙双方无法控制、不可预见的事件，但不包括甲、乙双方的违约或疏忽。这些事件包括：战争、严重火灾、洪水、台风、地震以及其他甲方和乙方商定的事件。

3、在不可抗力事件发生后，受影响的一方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知另一方。除书面另行要求外，受影响的一方应尽实际可能继续履行其相应义务，以及寻求采

取合理的方案履行不受不可抗力影响的其他事项。如果不可抗力事件影响时间持续 20 天以上的，甲乙双方通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同义务的协议。

八、合同的解除：

- 1、甲方和乙方协商一致，可以解除合同。
- 2、有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后三十天内书面通知对方提出解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。
- 3、合同的部分和全部都不得擅自转让。
- 4、出现下列情况之一可以解除合同：
 - (1) 对乙方有效投诉记录累计达 3 次；
 - (2) 在合同有效期内，被行业主管部门取消经营资格的；
 - (3) 在合同有效期内，乙方擅自变更、转让、租借本次招标范围内的定点服务资格的；
 - (4) 不如实反映情况，提供虚假材料的；
 - (5) 未按承诺的价格提供服务的。
 - (6) 招标文件约定的可解除合同的情况出现。
- 5、乙方在任何情况下都不得用任何不正当行为影响、干扰委托单位。一经发现可立即解除合同，同时提请有关部门追究有关当事人的责任。
- 6、如果乙方破产、解散、清算、停业以及其他原因无法提供服务的，甲方可在任何时间以书面形式通知取消其本次招标范围内的定点服务资格。该行为将不损害或影响甲方已经采取和将要采取的任何行动和补救措施的权力。

九、争议处置


- 1、在执行本合同中所发生的一切争议，甲乙双方应通过友好协商的办法进行解决，如协商不能解决的，有关当事方可提请仲裁。
- 2、仲裁应根据《中华人民共和国仲裁法》的规定向甲方所在地有管辖权的仲裁机构申请仲裁。
- 3、仲裁裁决为最终裁决，对当事各方均有约束力。

十、合同生效

本合同经叁方盖章签字后生效，如有变动，必须经甲乙双方协商一致后，方可更改。本合同一式陆份，甲方叁份，乙方贰份，招标代理机构壹份。

其他未尽事宜，参照相关法律，双方协商解决。

甲方：单位名称（章）：
 单位地址：江苏省常州市天宁区北塘河东路5号
 法定代表人：
 委托代理人：
 经办人：
 电 话：

乙方：单位名称（章）：
 单位地址：常州市钟楼区勤业路188号
 法定代表人：沈亚芳
 委托代理人：
 经办人：电 话：
 开户银行：银行帐号：

见证方：常州正衡招投标有限公司

市管道路养护管理考核办法 附1

市管道路养护管理考核表

项目	分项	考核要求	分值	次数	扣分
工作计划		未经街道许可擅自进行维修	10分/次		
		每月25日上报下月维修工作计划	1分/月		
		每月3日前上报上月完成工作量	2分/月		
		每日8点30分前上报维修工作内容及范围	0.5分/日		
		按养护维修时限完结巡查养护系统内工单	0.5分/日		
		项目负责人不在本市范围内需提出书面请假备案	2分/次		

		根据工作要求制定灾害天气及重大事故应急预案	5分/次		
施工及时率		按养护维修时限要求完成各项维修任务	0.5分/次		
安全文明施工		需配备专职的安全人员	2分/次		
		按规定进行全员安全教育	1分/次		
		养护作业现场内人员必须穿戴干净、整洁并具有反光功能的安全标识服和防护帽	0.5分/人次		
		养护作业现场应根据规范设置明显安全标志及安全防护,安排专人疏导现场交通	1分/次		
		夜间施工时,养护作业区应有足够的照明,并设置频闪警示标志	1分/次		
		大面积养护作业现场使用雾炮车等降尘设施	2分/次		
		养护作业区裸土、堆放易造成扬尘的材料采用符合标准的防尘网覆盖	2分/次		
		养护作业现场建筑材料集中整齐堆放	1分/次		
		养护作业现场施工完成后需做到工完料尽场地清	2分/次		
		发生承担主要责任以上的安全事故	10分/次		
		对存在安全隐患的市政设施2小时内消除安全隐患或采取安全防护措施	5分/次		
施工质量	沥青路面	维修作业时的沥青料温度须符合规范要求	1分/次		
		沥青路面铣刨规范,边线整齐,底层平整	0.5分/次		
		粘结层撒布须饱满均匀,无露白现象	0.5分/次		
		沥青摊铺平整,与井框或其他构筑物高差不大于5mm	0.5分/次		
		沥青碾压规范,压实充分,表面颗粒无离析、松散现象	0.5分/次		
		冬季沥青摊铺后,接缝位置须采用石油沥青灌缝	0.5分/次		
		沥青路面灌缝开槽机须配备吸尘装置	0.5分/次		
		开槽宽度不低于1cm,深度1-3cm,深宽比不超过2:1,灌缝密实均匀	0.5分/次		
施工质量	混凝土路面	混凝土浇筑前应确保基底整洁、无杂物	0.5分/次		
		混凝土须振捣密实、无离析现象	0.5分/次		
		混凝土表面平整、无蜂窝麻面、裂缝现象	0.5分/次		
		与井框或其他构筑物高差不大于5mm	0.5分/次		
		混凝土路面棱边顺直,无边角剥落现象	0.5分/次		

			次		
人行道	人行道面层砌块铺装前应确保基底平整、无杂物		0.5分/次		
	铺装时，应确保砂浆饱满、砌块底部无脱空现象		0.5分/次		
	铺装平整度满足要求，砌块间高差不大于5mm		0.5分/次		
	与井框或其他构筑物高差不大于5mm		0.5分/次		
	人行道砌块间填充饱满		0.5分/次		
	砌块材料、尺寸与原路面一致		0.5分/次		
	盲道、坡道铺装时严格按照无障碍建设指南进行施工		0.5分/次		
	侧平石安放顺直，灌浆饱满		0.5分/次		
	因施工质量导致返工		5分/次		
计量	按实进行计量申报		5分/次		
	按时进行计量申报		0.5分/天		
	每月5日前时上报上月维修和开挖恢复结算		1分/月		
其他	由于施工原因被群众投诉或媒体曝光		5分/次		
加分项	发现安全隐患并及时消除		1分/次		
	区级及以上新闻媒体表扬		2分/次		
	区级及以上奖励或表彰等		2分/次		
	省部级奖励或表彰等		10分/次		
累计扣分					

其它说明：①95分(含)以上 不做处理；
 ②90(含)-95分 每分扣100元；
 ③80(含)-90分 每分扣200元；
 ④70(含)-80分 每分扣500元；
 ⑤60(含)-70分 每分扣1000元；
 ⑥60分以下 中止合同；
 ⑦每年度2次低于70分 中止合同；

市管道养护管理考核办法 附 2

扣分金额对照表

所得分值	分值金额 (元)	所扣金额 (元)	所得分值	分值金额 (元)	所扣金额 (元)
94	100	100	77	500	4000
93	100	200	76	500	4500
92	100	300	75	500	5000
91	100	400	74	500	5500
90	100	500	73	500	6000
89	200	700	72	500	6500
88	200	900	71	500	7000
87	200	1100	70	500	7500
86	200	1300	69	1000	8500
85	200	1500	68	1000	9500
84	200	1700	67	1000	10500
83	200	1900	66	1000	11500
82	200	2100	65	1000	12500
81	200	2300	64	1000	13500
80	200	2500	63	1000	14500
79	500	3000	62	1000	15500
78	500	3500	61	1000	16500
			60	1000	17500