

合同编号：

皇粮浜环保清淤工程项目
建设工程施工合同

住房城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

建设工程施工合同

甲方(采购单位): 常州市钟楼区西林街道办事处 合同编号:

乙方(施工单位): 江苏鼎达建筑新技术有限公司 签订地点:

签订时间: 2022 年 5 月 21 日

甲乙双方依据《中华人民共和国民法典》以及有关法律、法规的规定, 经协商一致, 订立本合同, 以便共同遵守。

一、工程概况及承包方式

1、工程名称: 皇粮浜环保清淤工程项目

2、工程地点: 西林街道皇粮浜北部区域

3、工程承包方式: 固定单价

4、工程概况: 本次皇粮浜环保清淤项目位于西林街道皇粮浜北部区域, 清淤范围包括皇粮浜西林段(约 160 米长)以及原清淤项目剩下的两个淤泥堆场。

二、工程内容

本次皇粮浜环保清淤项目位于西林街道皇粮浜北部区域, 清淤范围包括皇粮浜西林段(约 160 米长)以及原清淤项目剩下的两个淤泥堆场。为确保处路过程中施工人员和环境的安全, 必须制定周密的地块处路环境管理和安全防护, 内容包括污染防治措施、现场环境管理和安全卫生防护等。

三、工程期限

工程开工日期: 2022 年 5 月 25 日(具体开工时间以甲方通知为准, 如开工日期推迟, 竣工日期相应顺延);

工程竣工日期: 2022 年 7 月 13 日

四、质量要求

乙方按照甲方要求将清淤范围包括皇粮浜西林段(约 160 米长)以及原清淤项目剩下的两个淤泥堆场。清淤过程中各类垃圾按规定及要求做好处置, 及时处理因清淤引发的周边群众诉求, 确保清淤效果达到甲方要求。

五、合同价款及支付方式

签约合同价为: 人民币(大写) 叁佰捌拾捌万柒仟玖佰伍拾柒元肆角玖分 (¥3887957.49 元)。

双方签订合同后一周内甲方向乙方支付合同价的 70%。工程全部施工完毕,

经验收合格后支付至审定价的 100%。

六、双方责任

1、甲方负责确定工程施工范围，对乙方施工质量及工程进度随时随地进行监督检查。甲方为乙方施工提供便利，对施工过程中出现的群众纠纷，甲方给予协助，原则上不影响乙方施工。

2、乙方在施工过程中，要严格按照环保要求做好防尘防遗撒等各项措施，向场外运输过程中对洒漏在路面上的垃圾应及时清理，如若造成不良影响，由乙方自行解决。所有工人在施工期间严禁饮酒，如因饮酒造成人身伤亡事故，所有后果由乙方自行承担。乙方在施工过程中要严格执行安全规定、防火规定、施工规范及质量标准，按期保质完成工程实施，如在施工期间发生人身和设备等各类安全事故，一切善后问题均由乙方处理，一切费用及责任均由乙方承担。

七、违约责任

乙方未能按合同约定完工，由于乙方原因造成的工期延误，每逾期 1 日，应按照签约合同价千分之三的标准向甲方支付违约金；乙方逾期超过 10 天甲方有权单方无条件解除本合同，并要求乙方向甲方支付合同总金额 30%的违约金。

八、争议的解决方式

因履行本合同发生争议协商解决不成的提交常州仲裁委员会仲裁。因本合同产生的以及与本合同有关的一切纠纷，均由常州仲裁委员会仲裁。该裁决是终局的，对双方均具有约束力。

九、其他事项

1、如工程在实施过程中需变更协议内容，双方应另行签订补充协议。

2、工程如遇特殊情况或不可抗力造成不能施工的，工期顺延；如发生违约造成的一切损失，由违约方承担。

3、乙方应严格按照国家关于施工建设安全的法律规定及行业规定进行安全施工，因乙方的原因致使建设工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，乙方应当承担损害赔偿责任，第三人通过法律程序向甲方主张赔偿的，甲方有权追偿。

十、附则

12.1 本合同保修期为2年，按照《建设工程质量管理条例》及现有法律法规执行。

12.2 本合同一式肆份，甲、乙双方各执贰份。

12.3 本合同履行完成后自动终止。

12.4 附件

- (1) 施工图纸或作法说明(√)
- (2) 工程项目一览表(√)
- (3) 工程预算书(√)
- (4) 甲方提供货物清单(√)
- (5) 会议纪要(√)
- (6) 设计变更(√)
- (7) 其他(√)

甲方(盖公章)

单位地址:

法定代表人:

代理人: 3204049907581

电话:

传真:

开户银行:

银行帐号:

签订日期:

乙方(盖公章)

单位地址:

法定代表人:

代理人:

电话:

传真:



王明

廉 政 合 约

为进一步加强西林街道司法、网格化、信访标准化建设项目的廉政建设，特订立如下协议。

一、甲、乙双方的权利和义务

- 1、甲乙双方应严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规。
- 2、甲乙双方应严格执行项目的合同文件，自觉按合同办事。
- 3、甲乙双方的业务活动应坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则。
- 4、甲乙双方不得以任何理由向对方工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。不得在对方报销任何应由个人支付的费用。
- 5、甲乙双方不得以任何理由违反廉洁自律的有关规定。
- 6、甲乙双方发现对方严重违反本协议条款的行为，有及时提醒对方、向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

二、违约责任

1、甲、乙双方及其工作人员违反本协议有关规定的，按管理权限，依据有关规定给予经济处罚或追究党纪政纪责任；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给双方单位造成经济损失的，应予以赔偿。


2、乙方交纳廉政保证金 人民币 10000 元，合同履行完毕无不良行为无息退还，若产生不良行为将扣除保证金并追究相关人员责任。

3、本协议一式二份，由甲、乙双方各执一份。

甲方单位（盖章）：
法定代表人：
日期： 年 月 日



乙方单位（盖章）：
法定代表人：
日期： 年 月 日



单位工程投标报价汇总表

工程名称：钟楼区皇粮浜(西林段) 环保清淤应急处置工程

标段：钟楼区皇粮浜(西林段) 环
保清淤应急处置工程

第 页共 页

序号	项目内容	金额	其中：暂估价
1	分部分项工程量清单	2886143	
1.1	人工费	138	
1.2	材料费	2885000	
1.3	施工机具使用费	741	
1.4	未计价材料费		
1.5	企业管理费	177	
1.6	利润	87	
2	措施项目	419232.69	
2.1	单价措施项目费	297000	
2.2	总价措施项目费	122232.69	
2.2.1	安全文明施工费	57614.89	
3	其他项目	180000	
3.1	其中：暂列金额	180000	
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	81557.79	
5	税金	321024.01	
6	工程总价=1+2+3+4- (甲供材料费+甲供设备费)/1.01+5	3887957.49	

分部分项工程量清单

工程名称：钟楼区皇粮浜(西林段) 环保清淤应急处置工程

标段：钟楼区皇粮浜(西林段)
环保清淤应急处置工程

第 页共 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额		
					综合单价	合价	其中:暂估价
		基础设施				1986143	
1	040701001001	场地平整【机械平整场地;】	m2	300	3.81	1143	
2	010607004001	钢结构大棚【预处理大棚;檐口高不小于6米,抗风等级不小于8级;含硬化地面,厚20cm,C30砼;具体位置自行考虑;】	m²	300	400	120000	
3	040101005001	环保清淤【BNQY-4000智能清淤船带水作业,清理完成后河底黑色淤泥厚度不超过5公分;含现有淤泥场内淤泥清理费用;】	m3	7000	100	700000	
4	040201009001	移动脱水系统【KDS-1224脱水;含脱水工作,脱水后淤泥含水率满足砖窑接收标准,具体施工安排自行考虑;】	项	1	800000	800000	
5	040201010001	滤液处理系统【斜管沉淀池及配套设 施;含滤液处理,做法自行考虑; 】	项	1	215000	215000	
6	040201011001	涵管拆除及其他零星作业	项	1	150000	150000	
		固废处理				900000	
7	040701006001	固废处理【砖窑协同处置;含装车、运输,做法自行考虑】	t	2000	450	900000	
		合 计				2886143	

分部分项工程量清单

工程名称：钟楼区皇粮浜(西林段) 环保清淤应急处置工程

标段：钟楼区皇粮浜(西林段)
环保清淤应急处置工程

第 页共 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额		
					综合单价	合价	其中:暂估价
1		基础设施				1986143	
2	040701001001	场地平整【机械平整场地;】	m2	300	3.81	1143	
3	D1-84	90kW内推土机推距20m以内三类土	1000m3	0.001	3811.38	3.81	
4	010607004001	钢结构大棚【预处理大棚;檐口高不小于6米,抗风等级不小于8级;含硬化地面,厚20cm,C30砼;具体位置自行考虑;】	m²	300	400	120000	
5	.独立费	预处理大棚;檐口高不小于6米,抗风等级不小于8级;含硬化地面,厚20cm,C30砼;具体位置自行考虑	m²	1	400	400	
6	040101005001	环保清淤【BNQY-4000智能清淤船带水作业,清理完成后河底黑色淤泥厚度不超过5公分;含现有淤泥场内淤泥清理费用;】	m3	7000	100	700000	
7	.独立费	BNQY-4000智能清淤船带水作业,清理完成后河底黑色淤泥厚度不超过5公分;含现有淤泥场内淤泥清理费用	m3	1	100	100	
8	040201009001	移动脱水系统【KDS-1224脱水;含脱水工作,脱水后淤泥含水率满足砖窑接收标准,具体施工安排自行考虑;】	项	1	800000	800000	
9	.独立费	KDS-1224脱水;含脱水工作,脱水后淤泥含水率满足砖窑接收标准,具体施工安排自行考虑	项	1	800000	800000	
10	040201010001	滤液处理系统【斜管沉淀池及配套设施;含滤液处理,做法自行考虑;】	项	1	215000	215000	
11	.独立费	斜管沉淀池及配套设施;含滤液处理,做法自行考虑	项	1	215000	215000	
12	040201011001	涵管拆除及其他零星作业	项	1	150000	150000	
13	.独立费	涵管拆除及其他零星作业	项	1	150000	150000	
14		固废处理				900000	
15	040701006001	固废处理【砖窑协同处置;含装车、运输,做法自行考虑】	t	2000	450	900000	
16	.独立费	砖窑协同处置;含装车、运输,做法自行考虑	t	1	450	450	
		合 计				2886143	

单价措施项目清单

工程名称：钟楼区皇粮浜(西林段) 环保清淤应急处置工程

标段：钟楼区皇粮浜(西林段) 环
保清淤应急处置工程

第 页共 页

序号	项目编码	项目名称	计量单 位	工程数量	金额		
					综合单价	合价	其中：暂估价
1	041106001001	废气处理【废气收集处理,1万风量风机、除尘器及活性炭吸附塔;尾气排放执行《环境空气质量标准》(GB3095-2012)二级标准和《大气污染物综合排放标准》(DB324041- 2021) ;】	项	1	127000	127000	
2	041107002001	河水自理【污染河水;药剂及曝气装置含在费用内,方法自行考虑;河水处置后达到地表水V类标准或达到原来的水质指标】	项	1	170000	170000	
		合 计				297000	

单价措施项目清单

工程名称：钟楼区皇粮浜(西林段) 环保清淤应急处置工程

标段：钟楼区皇粮浜(西林段) 环保清淤应急处置工程

第 页共 页

序号	项目编码	项目名称	计量单位	工程数量	金额		
					综合单价	合价	其中：暂估价
1	041106001001	废气处理【废气收集处理,1万风量风机、除尘器及活性炭吸附塔;尾气排放执行《环境空气质量标准》(GB3095- 2012) 二级标准和《大气污染物综合排放标准》(DB324041- 2021) ;】	项	1	127000	127000	
2	. 独立费	废气收集处理,1万风量风机、除尘器及活性炭吸附塔;尾气排放执行《环境空气质量标准》(GB3095- 2012) 二级标准和《大气污染物综合排放标准》(DB324041- 2021)	项	1	127000	127000	
3	041107002001	河水自理【污染河水;药剂及曝气装置含在费用内,方法自行考虑;河水处置后达到地表水V类标准或达到原来的水质指标】	项	1	170000	170000	
4	. 独立费	污染河水;药剂及曝气装置含在费用内,方法自行考虑;河水处置后达到地表水V类标准或达到原来的水质指标	项	1	170000	170000	
		合 计				297000	

总价措施项目清单与计价表

工程名称：钟楼区皇粮
滨(西林段)环保清淤
应急处置工程

标段：钟楼区皇粮
滨(西林段)环保
清淤应急处置工程

第 页共 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	041109001001	安全文明施工		100%	57614.89			
		1 基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.5%	47747.15			
		2 扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.31%	9867.74			
2	041109002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
3	041109004001	冬雨季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
4	041109005001	行车行人干扰	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
5	041109006001	地上、地下设施、建 筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
6	041109007001	已完工程及设备保护	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
7	041109008001	临时设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	2.00%	63662.86			
8	041109009001	赶工措施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
9	041109010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
10	041109011001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.03%	954.94			
11	041109015001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
		合 计			122232.69			

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：钟楼区皇粮浜(西林段) 环保清淤应急处置工程

标段：钟楼区皇粮浜(西林段) 环
保清淤应急处置工程

第 页共 页

序号	项目名称	金额(元)	备注
1	暂列金额	180000	
2	暂估价		
2.1	材料暂估价		
2.2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
	合 计	180000	

暂列金额明细表

标段：钟楼区皇粮
工程名称：钟楼区皇粮浜(西林段) 环保清淤应急处置工程 浜(西林段) 环保清淤应急处置工程 第 页共 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	全过程环境监测	项	100000	
2	全过程环境监理	项	80000	
	合 计		180000	

规费、税金项目计价表

工程名称：钟楼区皇粮
浜(西林段) 环保清淤
应急处置工程

标段：钟楼区皇粮浜(西林段) 环保清淤应急处置工程

第 页共
页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	[1.1]+[1.2]+[1.3]	81557.79	100%	81557.79
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	3485375.69	2.0%	69707.51
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	3485375.69	0.34%	11850.28
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	3485375.69	0%	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费- (甲供材料费+甲供设备费)/1.01	3566933.48	9%	321024.01
	合 计				402581.8

单位工程承包人供应材料一览表

工程名称：钟楼区皇粮
滨(西林段) 环保清淤
应急处置工程

标段：钟楼区皇粮滨(西林
段) 环保清淤应急处置工程

第 页共
页

序号	材料编码	材料名称	规格型号等 特殊要求	单位	单价(元)	数量	合价(元)	备注
1	.独立费	BNQY-4000智能清淤船带水作业，清理完成后河底黑色淤泥厚度不超过5公分；含现有淤泥场内淤泥清理费用		m ³	100	7000	700000	
2	.独立费	预处理大棚；檐口高不小于6米，抗风等级不小于8级；含硬化地面，厚20cm，C30砼；具体位置自行考虑		m ²	400	300	120000	
3	.独立费	废气收集处理，1万风量风机、除尘器及活性炭吸附塔；尾气排放执行《环境空气质量标准》(GB3095- 2012) 二级标准和《大气污染物综合排放标准》(DB324041- 2021)		项	127000	1	127000	
4	.独立费	污染河水；药剂及曝气装置含在费用内，方法自行考虑；河水处置后达到地表水V类标准或达到原来的水质指标		项	170000	1	170000	
5	.独立费	斜管沉淀池及配套设施；含滤液处理，做法自行考虑		项	215000	1	215000	
6	.独立费	KDS-1224脱水；含脱水工作，脱水后淤泥含水率满足砖窑接收标准，具体施工安排自行考虑		项	800000	1	800000	
7	.独立费	涵管拆除及其他零星作业		项	150000	1	150000	
8	.独立费	砖窑协同处置；含装车、运输，做法自行考虑		t	450	2000	900000	
		合 计					3182000	