

合同条款

采购人（以下称甲方）：邹区镇人民政府

合同编号：

供应商（以下称乙方）：常州明水水利安装有限公司

签订地点：邹区镇水利站

合同时间：2022年8月15日

江苏省水利工程精细化管理单位创建（邹区镇鹤溪河东泵闸），通过综合对比，择优聘用，确定将上述江苏省水利工程精细化管理单位创建项目承包给乙方，依据《中华人民共和国合同法》、《江苏省水利工程管理考核法》等法规，经双方共同协商一致后，订立本合同。

一、项目概况

根据苏水运管（2022）8号文件要求，创建邹区镇鹤溪河东泵站江苏省水利工程精细化管理项目，对标要求做好硬件及软件提升。

二、合同价格与委托要求

1. 本项目为合同项目清单总价包干制，合同价格为：人民币（大写）肆拾肆万叁仟捌佰元整。
小写：（¥443800.00）元。

2. 委托要求（合同项目清单）：

序号	项目类别	项目位置	项目名称	具体要求	相关验收要求
1	水工建筑物	主厂房及启闭机室	厂房内外墙出新	厂房及各房间墙皮脱落，渗漏水处墙面重新粉刷	含脚手架、外墙防水等
2	主机泵	主厂房	主机组接地改造	按规范要求对主电机，主水泵接地改造	符合《江苏省泵站工程精细化管理评价标准》要求
3			主机组油漆出新	按规范要求对主电机，主水泵油漆出新	符合《水闸泵站标志标牌规范 DB32 / T3839—2020》对设备油漆颜色要求
4			主机组预防性试验	按规范定期对主机泵进行预防性试验	出具供电公司认可的报告
5		操作室	绝缘垫更换	更换符合要求的绝缘垫	须符合供电公司、水利部门等单位要求
6			电气柜改造	现地各类控制柜需要对线路进行整理，并对柜底进行封堵，不符合规范的电气柜需重新改造。电缆，开关，接触器等电气元件需标签，每个柜需要制作接线图。	符合《江苏省泵站工程精细化管理评价标准》要求
7		高低压电气设备	高压配电室	电气试验	按要求每年请具有资质的单位进行电气预防性试验和继电保护试验
8	绝缘垫更换			更换符合要求的绝缘垫	须符合供电公司、水利部门等单位要求
9	安全用具			安全用具柜，绝缘手套，绝缘鞋，接地线，令克棒，验电笔，摇表等	须符合供电公司、水利部门等单位要求



10			电气柜改造	(1) 高压铜头增加室温片; (2) 高压电气柜控制二次回路需重做标签, 线路整理; (3) 接地刀闸需编号设置标牌	须符合供电公司要求, 符合《江苏省泵站工程精细化管理评价标准》要求	
11		低压变配电室	电气试验	按要求每年请具有资质的单位进行电气预防性试验和继电保护试验	须符合供电公司、水利部门等单位要求	
12			绝缘垫更换	更换符合要求的绝缘垫	须符合供电公司、水利部门等单位要求	
13			安全用具	安全用具柜, 绝缘手套, 绝缘鞋, 接地线, 令克棒, 验电笔, 摇表等	须符合供电公司要求, 符合《江苏省泵站工程精细化管理评价标准》要求	
14			电缆沟及电缆桥架	线路整理	电缆沟及桥架内线路整理, 各类标签补齐, 电缆沟盖板补齐, 桥架等位线安装	须符合供电公司要求, 符合《江苏省泵站工程精细化管理评价标准》要求
15	辅机设备	主厂房及启闭机室	设备接地改造	清污机、启闭机等金属结构及桥架需按规范接地改造	符合《江苏省泵站工程精细化管理评价标准》要求	
16				冷却水系统改造	将塑料管路更换为镀锌管	符合《江苏省泵站工程精细化管理评价标准》要求
17				启闭机孔洞封堵	卷扬式启闭机钢丝绳孔洞需封堵, 或制作启闭机罩	符合《江苏省泵站工程精细化管理评价标准》要求
18				启闭机升级改造	启闭机控制系统改造, 限位安装, 主控制箱更换, 桥架铺设等	符合《江苏省泵站工程精细化管理评价标准》要求
19				清污机电柜改造	线路整理, 孔洞封堵等	符合《江苏省泵站工程精细化管理评价标准》要求
20				皮带机改造	皮带更换	符合《江苏省泵站工程精细化管理评价标准》要求
21	金属结构	主厂房及启闭机室	金属结构油漆	清污机, 启闭机等金属结构油漆不符合规范, 需重刷油漆	符合《江苏省泵站工程精细化管理评价标准》要求	
22				行车注册年检	行车定期保养, 并申请年检	出具特种设备检验单位报告
23	管理设施	管理房	生活办公区改造	设立办公室、值班室、会议室、中控室、活动室, 配备相关设备, 包括办公桌, 电脑, 打印机, 会议桌, 活动室配备相关文体设备等	符合《江苏省泵站工程精细化管理评价标准》要求	
24				消防设施	补齐更换相关设备	符合《江苏省泵站工程精细化管理评价标准》要求
25				应急照明	补齐更换相关设备	符合《江苏省泵站工程精细化管理评价标准》要求
26				档案室改造及管理	档案室改造, 现场资料台账归档整理	符合《江苏省泵站工程精细化管理评价标准》要求
27	标识标牌	全泵站	现场标识标牌	现场危险源, 三视图, 各类安全警示标牌, 巡视图, 水系图, 各类导视标牌, 液压站油系图, 技术供水	符合《水闸泵站标志标牌规范 DB32/T3839—	

			及设备编号制作	水系统, 各类操作规程, 设备揭示表, 设备基本信息, 水闸技术曲线, 巡视检查通道, 设备警戒线, 各类制度标牌等	2020》要求
28	安全检测	全泵站	沉降观测	按规定的內容(或项目)、测次和时间开展工程观测	出具符合水利主管单位认可的相关报告并且须符合《江苏省泵站工程精细化管理评价标准》要求
29			防雷设施改造及防雷试验	现有防雷设施标准化改造; 对泵站进行防雷试验	须符合省市等防雷办要求, 出具相关报告, 符合《江苏省泵站工程精细化管理评价标准》要求
30	信息化管理	全泵站	视频监控系統	增设高清设备视频监控系統	符合《江苏省泵站工程精细化管理评价标准》要求
31			自动化改造及信息化平台对接	对泵站进行自动化改造, 新增自动化控制系统, 包含现地控制柜, 中控室, 上位机等; 将数据与钟楼区信息化平台对接, 协调	符合《江苏省泵站工程精细化管理评价标准》要求

三、双方职责

甲方:

- 1、享有工程及其附属设施的所有权、管理权、使用权。
- 2、根据上级指令, 及时落实调度运行指令, 统一调度。
- 3、对创建现场进行不定期抽查, 如发现有执行不力的现象, 将追究乙方的责任, 有权终止本协议。

4、甲方根据委托要求按合同后附考核标准对乙方进行考核, 未按照委托要求(共计 31 项内容)进行创建的, 缺一項将按照合同价款的 3.5 %进行扣除, 缺项超过三分之一甲方有权终止本协议, 乙方需承担为此造成的损失。

乙方:

1、制定详实可行的创建计划, 成立专业创建队伍, 配备相应的交通工具和通讯设施, 严格调度指令, 服从管理。明确一名总负责人和各工程相对固定工作人员, 配备具有高配电工操作证工作人员, 并落实好相应的后援保障措施。

2、按照省水利工程相对应级别的考核标准, 做好各工程管理运行及软件资料的收集整编。

3、明确专职安全员, 制定安全生产制度和管理网络, 确保安全生产, 对下属的管护运行人员承担一切安全责任。安全事故产生的经济及法律后果均由乙方负责, 与甲方无关。落实安全保卫制度, 明确专人负责做好闸站管理区域的安全保卫和卫生保洁, 确保闸泵站资源资产完好, 对因管理失误, 造成财产损失的, 负责修复或赔偿, 情节严重的依法承担责任。

4、积极协助甲方做好建筑物、绿化的养护工作, 确保设备和站房的整洁。配合做好电气设备、安全用具、特种设备的年度试验工作及水下检查和测量工作。

5、乙方应加强设备的日常检查和保养, 消除隐患, 并进一步做好泵站机电设备的试运转与模拟试运转工作, 对运行中可能出现的各种突发情况, 制定合理、有针对性的应急预案, 确保突发情况的及时处理。

6、协议期内，除正常的创建工作外，不得擅自占用闸泵站各类资源资产，不得将工程管理范围内的各类资源资产出租或借给他人使用。

四、协议期限、管护费用及支付方法

1. 合同履行期限：自合同签订之日起 70 日历天内完成硬件及软件提升并配合采购人通过创建。

2. 付款条件：本项目经省、市水行政主管部门验收合格后付至合同金额的 90%，余款在设备设施验收合格之日起两年后付清。

五、争议解决

甲乙双方因履行本合同发生争议，协商未果，任何一方可向甲方所在地人民法院起诉。

六、本合同一式伍份，甲乙双方各执贰份，代理机构执壹份存档。

七、本合同在执行过程中如出现未尽事宜，双方在不违背合同和投标文件的原则下协商解决，协商结果以书面记录在案，并经签证同意，作为本合同的附件，与本合同具有同等效力。

甲 方：

单位名称（章）：

单位地址：

法定代表人：

电话：

传真：



乙 方：

单位名称（章）：

单位地址：

法定代表人：

电话：

开户银行：



委托代理人：

传真：

账号：

