

溧阳市不动产登记交易中心桌面云平台采购项目合同

甲方：溧阳市不动产登记交易中心

签订地点：常州

乙方：常州全景网络科技有限公司

合同时间：2022年7月14日

代理机构：溧阳双言工程项目管理有限公司 项目编号：QJKJ20220709

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定，甲乙双方按照中标结果签订本合同。

一、项目清单及合同金额（详见报价表，附后）

1. 项目编号：双言磋商-2022-002。
2. 项目名称：桌面云平台采购项目。
3. 具体内容：桌面云平台建设（详见乙方报价表）。
4. 合同金额：人民币477000元（大写：肆拾柒万柒仟元整）。

二、付款方式及期限

1. 付款方式：在合同生效一个星期内付10%的预付款，在规定的时间内设备安装到位，项目经过验收合格后支付中标价款的85%；验收合格后满一年使用无质量问题支付余款。

三、交货时间、安装地点及交付方式

1. 交货时间：2022年7月25日。
2. 交货地点：采购人指定地点。

四、履约验收

1. 乙方提供的产品为最新生产的原装正品，各项指标符合出产国检测标准和出厂标准，各项技术参数符合招标文件要求和乙方投标文件承诺。

2. 乙方所交产品不符合规定或质量不合格的，由乙方负责包换，并承担换货而支付的一切费用。乙方不能调换的，按不能交货处理。

3. 乙方应保证所提供的产品不侵犯第三方的专利权、商标权、著作权或其他知识产权。若乙方的行为侵犯了第三方的前述权利，并造成了第三方追究甲方的责任，甲方为此所受到的损失，应由乙方承担。

4. 甲方按国家相关标准和本招标文件的相关要求自行组织有关专业人员验收。

五、保修条款、售后服务

严格遵守售后服务承诺，产品在使用中出现任何问题，甲方与乙方联系，乙方在接到故障电话后8小时（时间）内到达现场提供现场服务。

乙方在投标文件中的其它服务承诺。

六、相关权利及义务

1. 甲方和见证方在验收时对不符合招标文件要求的产品有权拒绝接收和追究违约责任。
2. 见证方有权监督乙方的售后服务，并对乙方的售后服务不符合投标文件承诺内容时加以指出乃至追究合同责任。
3. 甲方、见证方在合同规定期限内协助履行付款责任。
4. 甲方、见证方对乙方的技术及商业机密予以保密。
5. 乙方有权按照合同要求及时支付相应合同款项。
6. 乙方有义务按投标文件中的售后服务承诺提供良好的服务。

七、违约责任

1. 甲乙双方均应遵守本合同，如有违约，将赔偿因违约给对方造成的经济损失，并向对方支付本合同总额 5% 的违约金。若因乙方原因在合同规定期限内无法交货，甲方有权终止合同，并请示政府采购监管部门取消其中标资格，见证方不予退还投标保证金或经甲、乙双方协商同意继续履行合同，除见证方不予退还投标保证金外，甲方还将视情况在延迟交货期内每天按合同总额 3% 的标准收取违约金，并提请政府采购监管部门将其列入不良行为记录。因不可抗力力所导致的交货及付款延迟等按照《中华人民共和国合同法》有关条文及本合同第八条处理。

2. 乙方应严格遵守服务承诺，如有违约，将赔偿因服务违约给甲方造成的经济损失。若因乙方未按承诺的响应及到场维修时间进行排除故障，甲方有权部分或全部扣除质量保证金；若甲方电话通知乙方，未按承诺时限到场维修，超过 1 天未解决问题的，甲方有权动用质量保证金进行故障处理，并凭票扣除质量保证金，追究服务违约的相关责任。

八、不可抗力

甲方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向乙方和见证方通报不能履行或不能完全履行的理由；乙方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应在交货时间到期以前及时向甲方和见证方通报不能履行或不能完全履行的理由；在取得有关主管机关证明以后，可以签订延期履行、部分履行补充合同或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

九、争议

双方本着友好合作的态度，对合同履行过程中发生的违约行为进行及时的协商解决，如不能协商解决可向合同签约地法院通过法律诉讼解决。

十、合同标的减少与追加处理

1. 如因在合同履行过程中有变更，存在减少有关产品数量情况，经甲乙双方现场确认，报经审批后，按乙方中标时的固定单价对总价进行调减，并按有关规定签订补充合同。

2. 如因在合同履行过程中，需追加与本合同标的相同的货物或者服务的，在不改变合同条款的前提下，经甲乙双方现场确认，报审批后，按乙方中标时的固定单价对总价进行调增，并按有关规定签订补充合同，但应注意追加增加的货物或者服务总价不得超过本合同金额的 10%。如追加的货物或者服务总价超过本合同金额的 10%，按有关规定处理。

十一、争议的解决

11.1 凡因本合同的履行引起的或与本合同有关的任何争议，双方应友好协商解决。

11.2 因履行本合同发生争议协商解决不成的，则采取以下第 2 种方式解决争议：

- (1) 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼；
- (2) 向常州市仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

11.3 在仲裁期间，本合同应继续履行。

十二、生效和其他

12.1 本合同经双方签署生效。

12.2 双方应各指定一名授权代表，负责直接处理与本合同履行有关的技术和商务事宜。双方授权代表的名称和通讯地址在本合同签署的同时书面通知对方。

12.3 本合同履行期间双方间的通讯往来应采用书面方式。涉及重要事项的传真应随后立即以挂号信件或特快专递确认。

12.4 本合同一式伍份，甲方持有贰份，乙方持有贰份，代理机构持有壹份。

12.7.5 本合同的附件为：

本项目《分项明细》；

本合同附件是其不可分割的一部分，与本合同条款具有同等的法律效力，但与本合同条款相冲突的内容，本合同条款效力优先。

注：最终以甲乙双方签订为准。

甲 方：

单位名称（章）：

单位地址：

法定代表人：

电话：

传真：



委托代理人：

乙 方：

单位名称（章）：

单位地址：

法定代表人：

电话：

开户银行：



委托代理人：张政

传真：

帐号：

代理机构：

单位名称（章）：溧阳双言工程项目管理有限公司

单位地址：溧阳市昆仑街道平陵西路352号6幢3楼

经办人：



附：分项明细

序号	分项名称	品牌商标	规格型号	技术参数	数量	单位	响应价格		
							单价	合价	
1	桌面云软件	深信服	虚拟存储软件 V2.0	深信服桌面云一体机 VDS 是一款专为“云桌面”量身定制的软件，通过提供简单、一站式交付方案，极大降低部署难度，从而帮助用户加快桌面云项目进度。（*2 节点）； 桌面云服务器，规格：2U，CPU：2 颗 Silver 4214R 2.4GHz（12C），内存：6*32GB DDR4 2666，系统盘：2*240GB SATA SSD，缓存盘：选配，数据盘：选配，标配盘位数：12，电源：白金，冗余电源，接口：6 千兆电口+2 万兆光口。（*2 节点）； 桌面云终端参数：CPU 型号：A9 1.6GHz，内存：1GB，硬盘容量：4GB（板载），接口：1 千兆电口，接口类型：1*HDMI，USB：6*USB2.0。 功能描述：深信服桌面云终端 aDesk 外形精致小巧、无噪音运行，耗电量仅需 20w 左右，允许随时随地连接虚拟机桌面，不仅可获得与传统 PC 一致的访问体验，同时具有很强的安全性和稳定性，且可通过虚拟桌面控制器 VDC 进行集中管理，含：深信服 aDesk 瘦终端系统软件。（*60 台）； 其他：38 套罗技 MK120 键鼠，38 个宏碁 (ACER) N238VA 24 寸显示器。	1	套	163500	163500	
2	桌面云硬件	深信服	VDS-R-6550		1	套	313500	313500	
合 计									477000

