

# 遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目

## 采购合同

采购人（甲方）：常州市武进区宋剑湖小学

中标人（乙方）：常州上拓装饰工程有限公司

常州市武进区宋剑湖小学（甲方）所需遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目以竞争性磋商方式进行采购。经评标委员会确定常州上拓装饰工程有限公司（乙方）为中标供应商。甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》和其他法律、法规的规定，并按照公正、平等、自愿、诚实信用的原则，同意按照以下条款和条件，签署本合同。

一、本合同由合同文本和下列文件组成

- 1、采购文件
- 2、投标文件
- 3、中标通知书
- 4、中标人做出的书面澄清或承诺
- 5、本合同附件

二、清单名称、数量、单价、规格和标准（略）

见附件

三、合同金额

合同总金额：人民币 壹佰叁拾贰万柒仟捌佰玖拾贰元贰角玖分（大写）  
1327892.29元（小写）

注：**本项目结算原则为：总价包干。**上述合同金额包括为完成该项货物和服务项目所涉及的一切相关费用（包括设备的采购、运输、装卸、深化设计、安装、调试、税金、技术培训、售后服务等全部费用。采购人不再支付其他任何费用。

四、货款支付

付款方式：本工程无预付款，工程竣工至2023年农历春节前付工程合同价的40%；2024年农历春节前付至工程审定价的70%；2025年春节前结清余款。

五、保修期及项目实施的时间、地点



1. 保修期：2 年
2. 项目地点：甲方要求指定地点。
3. 合同履行期限：合同签订后 10 天完成深化设计，60 天完成施工。
4. 风险负担：

货物、设备或材料毁损、灭失的风险在该货物、设备或材料通过甲乙双方联合验收交付前由乙方承担，通过联合验收交付后由甲方承担；因质量问题甲方拒收的，风险由乙方承担。

#### 六、质量

货物、设备或材料的质量应符合招标文件、投标文件及乙方在询标过程中做出的书面澄清及承诺。

#### 七、包装

货物、设备或材料的包装应按照国家或业务主管部门的技术规定执行，国家或业务主管部门无技术规定的，应当按双方约定采取足以保护货物安全、完好的包装方式。

#### 八、运输要求

1. 运输方式及线路：由乙方自行选择。
2. 运输及相关费用由乙方承担。

#### 九、知识产权

乙方应保证甲方在中国境内使用货物、设备或材料的任何一部分时，免受第三方提出的侵犯其知识产权的诉讼。

#### 十、验收

1. 主要材料及设备进场时，甲方对乙方所供货物进行验收，并签署验收意见。如发现质量不合格等问题，乙方应无条件更换，并承担工期延误责任。
2. 全部工程完工后，乙方应及时向甲方报检，若验收达不到相关要求，乙方承担全部责任。
3. 乙方提供的所有货物在交接过程中都须进行严格的检验和试验。所有检验、试验必须有正式的记录文件，这些记录文件作为技术资料的组成部分应送达甲方。
4. 如有任何材料经检验和试验不符合技术规范的要求，甲方可以拒收。乙方应更换被拒收的材料，使之符合技术规范书的要求，乙方承担由此发生的一切费用。



5. 清验中, 若发现货物由于非甲方原因(包括运输)发生任何损坏、缺陷、缺少或与合同规定的质量标准 and 规范不符, 应做好记录, 并由双方代表签字, 各执一份, 作为甲方向乙方提出修理、更换、索赔的依据。

6. 若乙方代表未按约定时间赴现场参加验收, 甲方有权自行清点检验, 其检验结果和记录对双方同样有效, 并作为甲方向乙方索赔的有效证据。

7. 乙方如对甲方提出的修理、更换、索赔要求有异议, 应在接到甲方书面通知后 3 天内提出, 并在该时间内派代表赴现场同甲方代表共同复验。

8. 双方代表在工程现场会同检验中对检验记录不能取得一致意见时, 可由双方委托权威的第三方检验机构或双方与权威检验机构联合进行检验。检验结果对双方都有约束力, 检验费用由责任方负担。

9. 乙方在接到甲方按本合同规定提出的索赔通知后, 应尽快修理、更换或补发短缺部分, 由此产生的制造、修理和运费及保险费均由乙方负担。上述索赔, 甲方从付款中扣除。

上述各项检验仅是现场的到货检验, 尽管没有发现问题或乙方已按索赔要求予以更换或修理均不能被视为乙方应承担的质量保证责任的解除。

#### 十一、违约责任

1. 合同生效后, 如甲方违约, 甲方应按合同总价款的 5% 向乙方承担违约责任, 如乙方违的, 赔偿本次和再次招标所发生的所有费用, 甲方有权视情节严重上报主管部门, 追究相关责任。

2. 乙方逾期完工的, 乙方应按合同价每日万分之五向甲方支付违约金, 由甲方从待付款项中扣除。逾期超过约定日期 10 个工作日不能完工的, 甲方可解除本合同。乙方因逾期完工或因其他违约行为导致甲方解除合同的, 乙方应向甲方支付合同总值 10% 的违约金, 如造成甲方损失超过违约金的, 超出部分由乙方继续承担赔偿责任, 甲方不支付乙方已完成工程量的费用。

3. 其他未尽事宜, 以(中华人民共和国民法典)和其他有关法律、法规规定为准, 无相关规定的, 由甲、乙双方协商解决。

#### 十二、争议解决

1. 本合同在履行过程中发生争议, 双方协商解决, 协商不成, 双方均可向甲方所在地人民法院起诉。

2. 除有争议部分外, 本合同其他部分仍应按合同条款继续履行。



#### 十四、补充条款

1. 乙方在施工过程中不得以签证（包括但不限于计量、价格签证）有异议作借口暂停施工或拖延工期，如发生此类情况，按擅自停工处理，并承担由此造成的一切后果。

2. 本工程的施工进度必须满足发包方进度安排，否则甲方有权按招标文件中的相关条款进行处理，情节严重的甲方有权终止合同。

3. 临时停水、停电、二次搬运、成品保护等所需措施的一切费用和工期，乙方均已在投标报价时充分考虑，并已考虑了各种可能因素影响施工所增加的费用，因此，发生上述情况，甲方不另行增加费用。

4. 竣工时乙方负责进行全面清理，乙方应在工程竣工前及时将临时设施及施工设备拆除，做到工完场清（含建筑垃圾清运），清理标准应获得甲方认可。如乙方拒绝完成或不能按合同要求完成，甲方可安排第三方完成，按实际发生费用从乙方工程款中直接扣出，影响工期的责任由乙方承担。

5. 乙方在施工期间应特别注意各方人员及自身的安全，尽量降低噪音。若遇重大活动或甲方需要的特别时间段内，可能对施工作业某些限制和配合要求，乙方应予无条件服从，并按照有关要求作出必要的配合，这可能造成乙方损失（如窝工等）。乙方报价时应将这些损失充分考虑在报价中，工程结算时甲方将不承担乙方的任何费用。

6. 施工过程中如因质量、安全文明或环境保护以及其它问题而遭受规划、环保、建设、城管或其它行政管理部门批评或开具处罚通知单，每发生一次，乙方除立即整改外，还应承担 0.5 万元/次的违约金。乙方施工过程中对甲方提出的质量、安全文明或环境保护的整改要求，乙方 48 小时内未进行整改或整改后仍然无法满足要求时，每发生一次，乙方承担 0.5 万元的违约金。如乙方拒不执行建设行政主管部门、甲方指令的，乙方将按 1 万元/次承担违约金，并追究相关责任。因乙方原因导致本工程出现质量、安全责任事故的，乙方承担 1 万元/次违约金，并赔偿由此给甲方造成的损失。

7. 乙方的工人、供应商等因乙方拖欠工资、货款、工程款而直接向甲方追索价款，或到甲方、政府部门滋生事端的，乙方承担合同结算价款 10% 的违约金，甲方有权动用工程余款支付民工工资或材料款。

8. 若因甲方上级主管部门政策性变化等特殊原因，造成本工程暂停时，甲方



只对已发生的合格工程量负责，根据已发生的合格工程量与乙方办理结算，其它违约责任双方自行协商解决。

9. 在保修期内，若工程出现质量问题，不按甲方要求维修或返工，甲方有权另请施工单位维修，维修费用在支付工程款时扣除。

10. 乙方须做好文明施工、安全生产，在施工过程中应完善文明施工措施，在施工过程中造成的安全事故由乙方承担，施工过程中如发生安全事故，则与甲方无关。

11. 其他未尽事项，双方协商决定。

### 十三、合同生效

本合同经甲乙双方签字盖章后生效。合同执行期内，双方均不得随意变更或解除合同。如有未尽事宜，须经双方共同协商，作出补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

### 十四、合同保存

本合同及补充协议一式伍份，甲方执贰份，乙方执贰份，采购代理机构执壹份。

招标人（甲方）：常州市武进区宋剑湖小学（盖章） 中标人（乙方）：常州上拓装饰工程有限公司（盖章）

地址：武进国家高新技术产业开发区古方新村26-1幢17-18号

法定（授权）代表人：蒋永前 法定（授权）代表人：蒋永前  
2022年 7 月 1 日 2022年 7 月 1 日

中标人户名：常州上拓装饰工程有限公司

中标人开户银行：江南农村商业银行常州湖塘东风桥支行

中标人帐号：84801017012010000002275

鉴证方（采购代理机构）：常州市金沙招标有限公司（盖章）



遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目

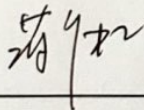
投 标 总 价

投标总价（小写）： 1327892.29 元

（大写）： 壹佰叁拾贰万柒仟捌佰玖拾贰元贰角玖分

投 标 人： 常州上拓装饰工程有限公司

法 定 代 表 人  
或 其 授 权 人：



编 制 人：

编 制 日 期：



# 工程项目投标报价汇总表

工程名称：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目 标段：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目

编制日期：

序号	单位工程名称	金额	其中		
			暂估价 (元)	安全文明施工费 (元)	规费 (元)
1	遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-菜园	537206.79		8916.10	13517.19
2	遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-STEAM	790685.51		13123.12	19895.22
	总计	1327892.29		22039.22	33412.41



# 单项工程投标报价汇总表

工程名称：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目      标段：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目

编制日期：

序号	单位工程名称	金额	其中		
			暂估价 (元)	安全文明施工费 (元)	规费 (元)
1	遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-菜园	537206.79		8916.10	13517.19
2	遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-STEAM	790685.51		13123.12	19895.22
	总计	1327892.29		22039.22	33412.41





# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-菜园      标段：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-菜园      第 页 共 页

序号	项目内容	金额	其中：暂估价
1	分部分项工程量清单	462546.05	
1.1	人工费	81639.17	
1.2	材料费	323007.76	
1.3	施工机具使用费	782.62	
1.4	未计价材料费	9524.20	
1.5	企业管理费	35279.66	
1.6	利润	12312.65	
2	措施项目	16787.02	
2.1	单价措施项目费	1833.98	
2.2	总价措施项目费	14953.04	
2.2.1	安全文明施工费	8916.10	
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	13517.19	
5	税金	44356.52	
6	工程总价=1+2+3+4-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01+5	537206.79	



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-菜园

标段：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-菜园

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
1	040101001001	实心砖墙	实心砖墙【外墙,240厚标准砖;Mn5.0专用砂浆砌筑;】	m <sup>3</sup>	7.519	961.5	7229.52	
2	010606012001	现浇构件钢筋	现浇构件钢筋【砌体、板缝内加固钢筋;】	t	0.1	9354.27	935.43	
3	011104002001	预埋铁件	预埋铁件【20*20*6角铁预埋,10*100膨胀螺丝】	套	8	385	3080.00	
4	011101001001	钢管柱	钢管柱【120*120镀锌方管柱,壁厚2.5】	t	0.581	16018.53	9306.77	
5	011102003001	钢桁架	钢桁架【镀锌方管屋架,具体样式按现场制作】	t	0.548	15533.71	8512.47	
6	011102001001	钢檩条	钢檩条【50*100镀锌方管檩条制作安装,壁厚2.5】	t	0.735	15295.94	11242.52	
7	050201001001	砌块墙钢丝网加固	砌块墙钢丝网加固【墙面满铺耐玻纤网格布一层;】	m <sup>2</sup>	47.657	5.53	263.54	
8	010602001001	钢板天沟	钢板天沟【不锈钢成品天沟】	m	23.38	70	1636.60	
9	010703001001	屋面排水管	屋面排水管【DN100铸铁落水管】	m	20	103.18	2063.60	
10	010901001001	金属(塑钢、断桥)窗	金属(塑钢、断桥)窗【铝合金固定窗,55系列断桥铝合金;6高透光Low-E+12氩气+6透明中空安全玻璃,灭火救援窗均含在报价中;铝合金表面粉末喷涂,专用五金件;】	m <sup>2</sup>	12.538	750	9403.50	
11	97	阳光房玻璃	8+8夹胶钢化玻璃	m <sup>2</sup>	136.00	320.00	43520.00	
12	010901001003	型材屋面	型材屋面【彩钢夹芯板屋面,表面304不锈钢,岩棉芯材下覆彩钢板,厚度50MM】	m <sup>2</sup>	61.6	210.33	12956.33	
13	010901001005	墙面一般抹灰	墙面一般抹灰【20厚1:2.5防水水泥砂浆(内加5%防水剂);】	m <sup>2</sup>	87.657	42.06	3686.85	
14	010606012002	墙面喷刷涂料	墙面喷刷涂料【外墙涂料墙面;弹性底涂面刮柔性耐水腻子;刷外墙涂料(封闭底漆、中涂、面漆);】	m <sup>2</sup>	87.657	45	3944.57	
15	010902007001	原房间构件拆除	混凝土构件拆除【墙基开槽,深度综合考虑,人工费用】	工日	8	200	1600.00	
16	030412004001	其他金属构件拆除	其他金属构件拆除【钢檩条拆除】	工日	2	200	400.00	
17	010401014001	金属构件防腐漆	氟碳漆3底3面	平方	65	160	10400.00	
18	010501004001	塑料管	塑料管【DN200双壁波纹管排水管】	m	35	67.54	2363.90	
19	010401003001	沟道盖板	沟道盖板【排水沟采用树脂复合排水沟盖板】	m	30	160	4800.00	
20	010903002001	砖地沟、明沟	砖地沟、明沟【砖砌排水沟,尺寸:300MM宽300MM深】	m	30	161.77	4853.10	
21	050202004001	建筑垃圾外运	建筑垃圾外运【拆除后建筑垃圾外运费】	车	5	650	3250.00	
22	050202004001	填土	垫层【外购有机土填埋;厚度由建设方确定;】	M3	90	40	3600.00	
23	050202004001	机械清表土方	机械清表土方【挖机清表:清理杂树、杂草、表层垃圾土;垃圾装车、外运,运距,弃置场地、建筑垃圾处理费(渣土弃置费)等由施工单位综合考虑;】	m <sup>3</sup>	300	9.91	2973.00	
24	050202004001	地面步道基础	地面步道基础【地面步道基础:C25商品混凝土;】	m <sup>3</sup>	5.75	680.58	3913.34	



扫描全能王 创建

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-菜园

标段：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-菜园

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中:暂估价
25	050202004001	塑木钢支架	塑木钢支架【地面步道钢支架；热镀锌方钢制作、安装；方钢的规格尺寸详设计要求；】	t	1.56	14841.31	23152.44	
26	050202004001	竹、木地板	竹、木地板【地面铺装圆孔塑木板；规格25*145*4000(MM)，生态木；】	m <sup>2</sup>	119.7	246.49	29504.85	
27	050202004001	地面抬高450	地面抬高【成品横条搭建，基础500*500*600，50MM厚C25商品混凝土垫层；300*300间隔绑扎10圆钢】	m <sup>2</sup>	95.5	218.5	20866.75	
28	050202004001	地砖铺装	块料楼地面【80MM厚干硬性水泥砂浆铺设600*600*仿古地砖；白水泥擦缝；】	m <sup>2</sup>	106.7	137	14617.90	
29	050202004001	格栅吊顶	配套龙骨，木纹铝格栅吊顶；格栅规格40*90*1，含吊筋	m <sup>2</sup>	15	165	2475.00	
30	050202004001	欧松板吊顶	18欧松板吊顶	m <sup>2</sup>	95	195	18525.00	
31	050202004001	墙面装饰板	1、20*40木龙骨基层+防火涂料二遍 2、25碳化防腐木	m <sup>2</sup>	103.32	155	16014.60	
32	050202004001	生态半圆板护墙	3、墙面12mm生态板护墙板	m <sup>2</sup>	37.7	128.01	4825.98	
33	050202004001	美岩板	10美岩板10勾缝制安	m <sup>2</sup>	4	138	552.00	
34	050202004001	地板上墙	20*40木方400*400间隔打底+9阻燃板+1200仿古地板上墙制安	m <sup>2</sup>	55	190	10450.00	
35	050202004001	木门窗套柜体收口	制安门窗套（150+50mm）：木龙骨基层，18mm细木工板打底+防火涂料二遍，5mm橡木饰面，20*20阳角实木线条收口，刮腻子油色及清漆三遍	m	19	80.77	1534.63	
36	050202004001	教室一体机墙墙面	木龙骨、12mm细木工板基层，防火涂料二遍，墙面200*50砖	m <sup>2</sup>	19.2	407.04	7815.17	
37	050202004001	展柜	免漆板制作柜体，深度300mm，含五金和安装，做法详见设计文件	m <sup>2</sup>	17.4	880	15312.00	
38	050202004001	水池吧台	免漆板600进深，台面大理石，金刚门含五金，高度750	米	6	1200	7200.00	
39	050202004001	水池	水池+龙头+下水	套	4	800	3200.00	
40	050202004001	给水	塑料管【室内；给水；冷水PP-R管(1.6MPa)；DN50；热熔连接；】	m	40	45	1800.00	
41	050202004001	排水	100PVC管	m	99	25	2475.00	
42	050202004001	钢网	不锈钢网制安	m <sup>2</sup>	5.8	120	696.00	
43	050202004001	金属踢脚线	木龙骨、12mm细木工板基层，防火涂料二遍，1mm黑钛不锈钢线条（MT-01）B=100mm；含折边加工费	m	15	52.22	783.30	
44	050202004001	水泥砖造型墙	200*200透水水泥砖	m <sup>2</sup>	13.86	640	8870.40	
45	050202004001	立体字	3mm镀锌板烤漆字	m <sup>2</sup>	3	210	630.00	
46	050202004001	装饰灯	LED筒灯，13W；嵌入式；	套	30	80.65	2419.50	
47	050202004001	普通灯具	LED圆形射灯；	套	12	323.52	3882.24	
48	050202004001	条形灯	LED光源	套	5	150	750.00	



扫描全能王 创建

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-菜园

标段：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-菜园

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
49	050202004001	竹木灯	LED光源	套	6	450	2700.00	
50	050202004001	灯带	LED光源	米	40	22.5	900.00	
51	050202004001	强电布线	配线【铜芯绝缘导线WDZN-BYJ-2.5(金牛线)】	米	400	35.5	14200.00	
52	050202004001	水路布置	25PPR管含接头	米	50	95	4750.00	
53	050202004001	穿管	穿管敷设25PVC管	米	180	8.5	1530.00	
54	050202004001	强电布线	配线【铜芯绝缘导线WDZN-BYJ-6(金牛线)】	米	100	19.5	1950.00	
55	050202004001	穿管	穿管敷设30PVC管	米	100	10.5	1050.00	
56	050202004001	强电布线	配线【铜芯绝缘导线WDZN-BYJ-10(金牛线)】	米	50	28.5	1425.00	
57	050202004001	穿管	穿管敷设305PVC管	米	50	10.5	525.00	
58	050202004001	电箱	电箱空开63A一个+20A漏保5个	套	1	2500	2500.00	
59	050202004001	吸顶音箱	专业全音域音箱二分频, 单10寸低音单元(原装意大利B&C单元) 额定功率: 250W, 峰值功率: 500W, 标准阻抗: 8欧姆 62赫兹-18K赫兹, 灵敏度: 96dB, 最大声压: 126dB	只	3	880.00	2640.00	
60	050202004001	数字功放	二通道数字功放, 立体声功率2×450w/8Ω, 桥接功率1000w/8Ω, 频率响应20HZ-20KHZ(±0.5dB), 信噪比101dB, 输入灵敏度0.7v, 总谐波失真<0.05%; 输入阻抗20KΩ, 电源功率900W, 外形尺寸483×400×88(mm), 净重15kg	只	1	2,500.00	2500.00	
61	050202004001	数字效果处理器	数字效果处理器, 电脑编程会议模式, 讲课模式, 带动态均衡。此系列产品是具有音箱处理器功能的卡拉OK效果器, 每部分功能都独立可调。特别设有连机密码。采用24Bit数据总线和32Bit DSP。MUSIC设有10段参量均衡。MUSIC到主输出高通滤波器: 12dB-24dB(0Hz-303Hz) MIC设有15段参量均衡, 麦克风有压缩限幅功能。主输出设有5段参量均衡。有压缩限幅功能。中置输出, 后置输出及超低音均设有3段参量均衡。麦克风有4种反馈抑制, 并可选择OFF/1/2/3。可存储16种模式。	只	1	1,750.00	1750.00	
62	050202004001	杰科音乐播放器		套	1	900.00	900.00	
63	050202004001	HDMI线	15米	套	1	290.00	290.00	
64	050202004001	VGA线	20米	套	1	160.00	160.00	
65	050202004001	话筒	无线话筒	套	2	1200	2400.00	
66	050202004001	灯箱	装饰灯LED软膜灯箱深200MM; 做法详见设计文件	m2	3.36	250	840.00	
67	050202004001	鹅卵石铺装	鹅卵石铺装【1:2.5水泥砂浆铺设本色卵石】	m2	15	248.02	3720.30	



扫描全能王 创建

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-菜园

标段：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-菜园

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
68	050202004001	屋面卷材防水	屋面卷材防水【屋面基层上铺设4厚SBS改性沥青防水卷材；】	m <sup>2</sup>	67	74.64	5000.88	
69	050202004001	瓦屋面	瓦屋面【2.5MM厚灰色树脂瓦；按设计要求施工；】	m <sup>2</sup>	67	48.38	3241.46	
70	050202004001	正堵头	正堵头【屋面正堵头（树脂）按设计要求施工；】	个	2	45	90.00	
71	050202004001	正脊瓦	正脊瓦【屋面脊瓦（树脂）按设计要求施工；】	M	7	56	392.00	
72	050202004001	防腐木花架	靠教室防腐木花架【靠教室防腐木花架；25*25*2热镀锌方管焊制，高度800；详细的做法及要求由建设方确定；】	M	6	280	1680.00	
73	050202004001	木制花架	围墙木制花架【围墙木制花架，详细的做法及要求由建设方确定；】	M2	19.56	250	4890.00	
74	050202004001	宣传牌	宣传牌【车贴；详细的做法及要求由建设方确定；】	m <sup>2</sup>	2.62	80	209.60	
75	050202004001	宣传牌	宣传牌【植物介绍；宣传画雪弗板制作、安装；详细的做法及要求由建设方确定；】	块	10	35	350.00	
76	050202004001	宣传牌	宣传牌【簸箕画；直径55，丙烯画；详细的做法及要求由建设方确定；】	块	6	350	2100.00	
77	050202004001	布置	仿真蔬果【仿真蔬果；详细的做法及要求由建设方确定；】	串	4	190	760.00	
78	050202004001	布置	300斤坛【300斤坛；陶土制作；详细的要求由建设方确定；】	只	1	290	290.00	
79	050202004001	布置	150斤坛【150斤坛；陶土制作；详细的要求由建设方确定；】	只	1	180	180.00	
80	050202004001	布置	100斤泡坛【100斤泡坛；陶土制作；详细的要求由建设方确定；】	只	1	180	180.00	
81	050202004001	布置	大面缸【大面缸；陶土制作；详细的要求由建设方确定；】	只	1	210	210.00	
82	050202004001	布置	小石磨【小石磨；石材制作；详细的要求由建设方确定；】	只	15	90	1350.00	
83	050202004001	布置	中石磨【中石磨；石材制作；详细的要求由建设方确定；】	只	2	120	240.00	
84	050202004001	布置	大石磨【大石磨；石材制作；详细的要求由建设方确定；】	只	5	160	800.00	
85	050202004001	布置	石碾【石碾；石材制作；详细的要求由建设方确定；】	只	1	300	300.00	
86	050202004001	布置	石磨组合【石磨组合；石材制作；详细的要求由建设方确定；】	只	1	600	600.00	
87	050202004001	青石板	青石板【青石板；石材制作；详细的要求由建设方确定；】	只	15	95	1425.00	
88	050202004001	布置	猪槽【猪槽；石材制作；详细的要求由建设方确定；】	只	1	600	600.00	
89	050202004001	石材水槽	石材水槽【石材水槽；石材制作；详细的要求由建设方确定；】	只	1	1400	1400.00	
90	050202004001	菜园门头制安	门头制安【门头制作、安装（2500*3000MM）；100*100*4热镀锌方钢主梁+防腐木板+仿真茅草+混凝土基础；详细的做法及要求由建设方确定；】	座	1	6300	6300.00	



扫描全能王 创建

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-菜园

标段：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-菜园

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额		
						综合单价	合价	其中：暂估价
91	050202004001	铺种草皮	铺种草皮【矮生百慕大与黑麦草混播草毯；养护期两年；】	m2	35	60	2100.00	
92	050202004001	草皮垫层	垫层【草坪下铺3cm湖砂；】	m3	3.75	346.41	1299.04	
93	010402001001	电子显微镜	成品	套	1	7200	7200.00	
94	010402001001	水培植物系统	成品	套	2	1400	2800.00	
95	010402001001	集水水箱	1000升水箱	只	1	1600	1600.00	
96	010402001001	雨水收集系统		项	1	3000	3000.00	
97	010402001001	自动滴灌器	自动滴灌	只	4	380	1520.00	
98	010402001001	滴灌水管		米	250	10	2500.00	
99	010402001001	滴灌头		只	30	14	420.00	
100	050202004001	玻璃门	黑色铝型材+12钢化玻璃	m2	5.3214	560	2979.98	
101	050202004001	拉手	实木制作拉手	幅	2	560	1120.00	
102	050202004001	镀锌立体字	镂空镀锌立体字	字	5	150	750.00	
103	050202004001	油画布	定制油画布	m2	4	110	440.00	
104	050202004001	门口立体灯箱	铁质立体灯箱700*300	个	1	850	850.00	
105	050202004001	开关插座		个	8	45	360.00	
		合 计					462546.05	
1	011701006001	满堂脚手架	装饰用满堂脚手架；	m2	115.2	15.92	1833.98	
		合 计					1833.98	



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-菜园  
 标段：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-菜园

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100%	8916.10			
	1	基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.7%	7894.46			
	2	扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.22%	1021.64			
2	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.08%	371.50			
3	011707003001	非夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
4	011707005001	冬季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.09%	417.94			
5	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.1%	464.38			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
7	011707008001	临时设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.00%	4643.80			
8	011707009001	赶工措施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
9	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
10	011707011001	住宅分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.03%	139.31			
12	021007012001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
		合 计			14953.04			



## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-菜园

标段：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-菜园

第 页 共 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合 计			







## 规费、税金项目计价表

工程名称：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-菜园

标段：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-菜园

第 页 共 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	[1.1]+[1.2]+[1.3]	13517.19	100%	13517.19
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	479333.07	2.4%	11503.99
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	479333.07	0.42%	2013.20
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	479333.07	0%	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01	492850.26	9%	44356.52
	合 计				57873.72



# 单位工程投标报价汇总表

工程名称：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-STEAM

标段：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-STEAM

第 页 共 页

序号	项目内容	金额	其中：暂估价
1	分部分项工程量清单	676885.78	
1.1	人工费	119470.03	
1.2	材料费	472686.68	
1.3	施工机具使用费	1145.28	
1.4	未计价材料费	13937.63	
1.5	企业管理费	51627.94	
1.6	利润	18018.22	
2	措施项目	28618.55	
2.1	单价措施项目费	6609.98	
2.2	总价措施项目费	22008.56	
2.2.1	安全文明施工费	13123.12	
3	其他项目		
3.1	其中：暂列金额		
3.2	其中：专业工程暂估价		
3.3	其中：计日工		
3.4	其中：总承包服务费		
4	规费	19895.22	
5	税金	65285.96	
6	工程总价=1+2+3+4-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01+5	790685.51	



# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-STEAM

标段: 遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-STEAM

第 17 页, 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
1	040101001001	实心砖墙	实心砖墙【外墙,240厚标准砖;Ma5.0专用砂浆砌筑;】	m <sup>3</sup>	24.519	961.5	23575.02	
2	010606012001	现浇构件钢筋	现浇构件钢筋【砌体、板缝内加固钢筋;】	t	0.3	9354.27	2806.28	
3	011104002001	预埋铁件	预埋铁件【20*20*6角铁预埋,10*100膨胀螺丝】	套	15	85	1275.00	
4	011101001001	钢管柱	钢管柱【120*120镀锌方管柱,壁厚2.5】	t	0.581	16018.53	9306.77	
5	011102003001	钢桁架	钢桁架【镀锌方管屋架,具体样式按现场制作】	t	0.548	15533.71	8512.47	
6	011102001001	钢檩条	钢檩条【50*100镀锌方管檩条制作安装,壁厚2.5】	t	2.335	15295.94	35716.02	
7	050201001001	砌块墙钢丝网加固	砌块墙钢丝网加固【墙面满铺耐玻纤网格布一层;】	m <sup>2</sup>	287.657	5.53	1590.74	
8	010602001001	钢板天沟	钢板天沟【不锈钢成品天沟】	m	23.38	70	1636.60	
9	010703001001	屋面排水管	屋面排水管【DN100铸铁落水管】	m	5	103.18	515.90	
10	010901001001	金属(塑钢、断桥)窗	金属(塑钢、断桥)窗【铝合金固定窗,55系列断桥铝合金;6高透光Low-E+12氩气+6透明中空安全玻璃,灭火救援窗均含在报价中;铝合金表面粉末喷涂,专用五金件;】	m <sup>2</sup>	22.538	750	16903.50	
11	010901001003	型材屋面	型材屋面【彩钢夹芯板屋面,表面304不锈钢,岩棉芯材下覆彩钢板,厚度50MM】	m <sup>2</sup>	428.126	210.33	90047.74	
12	010901001005	墙面一般抹灰	墙面一般抹灰【20厚1:2.5防水水泥砂浆(内加5%防水剂);】	m <sup>2</sup>	287.657	42.06	12098.85	
13	010606012002	墙面喷刷涂料	墙面喷刷涂料【外墙涂料墙面;弹性底涂面刮柔性耐水腻子;刷外墙涂料(封闭底漆、中涂、面漆);】	m <sup>2</sup>	287.657	45	12944.57	
14	010902007001	混凝土构件拆除	混凝土构件拆除【墙基开槽,深度综合考虑,人工费用】	工日	3	200	600.00	
15	010902004001	混凝土构件拆除	混凝土构件拆除【破除路面开槽300MM宽,深度综合考虑】	工日	5	200	1000.00	
16	030412004001	其他金属构件拆除	其他金属构件拆除【钢檩条拆除】	工日	5	200	1000.00	
17	010401014001	其他金属构件拆除	其他金属构件拆除【钢板屋面拆除】	工日	10	200	2000.00	
18	010401014001	金属构件防腐漆	氟碳漆3底3面	平方	125	110	13750.00	
19	010501004001	塑料管	塑料管【DN200双壁波纹管排水管】	m	5	107.54	537.70	
20	010515001001	水泥混凝土	水泥混凝土【20厚C30混凝土道路路面层】	m <sup>2</sup>	15	146.34	2195.10	
21	010401003001	沟道盖板	沟道盖板【排水沟采用树脂复合排水沟盖板】	m	11	20	220.00	
22	010903002001	砖地沟、明沟	砖地沟、明沟【砖砌排水沟,尺寸:300MM宽300MM深】	m	11	161.77	1779.47	
23	050202004001	建筑垃圾外运	建筑垃圾外运【拆除后建筑垃圾外运费】	车	20	150	3000.00	
24	050202004001	门头制安	40*40钢架焊制	m <sup>2</sup>	33.6	260	8736.00	
25	050202004001	门头铝板	钢架封水泥板+24丝铝塑板造型	m <sup>2</sup>	33.6	230	7728.00	
26	050202004001	门头铝方通	40*75木纹铝方通	m	280	25	7000.00	
27	050202004001	门头挑檐	40*40钢架焊制	m <sup>2</sup>	14.4	260	3744.00	
28	050202004001	门头挑檐铝板	钢架封水泥板+24丝铝塑板造型	m <sup>2</sup>	19.2	230	4416.00	



扫描全能王 创建

# 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-STEAM  
 标段：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-STEAM

第 18 页，共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
29	050202004001	石膏板艺术造型吊顶天棚	石膏板吊顶：复杂吊顶，Φ8镀锌全丝钢筋吊杆，H=1050mm，双向吊点（中距1000），50系列不上人型轻钢龙骨面层400*600mm，局部18mm厚阻燃板基层，9.5mm厚双层纸面石膏板，板缝贴自粘胶带，板面钉眼防锈漆，满批腻子三度，白色无机涂料（PT-01）三度，局部红色无机涂料（PT-02）三度（详见设计图纸）；	m <sup>2</sup>	363.3	175	63577.50	
30	050202004001	顶面树造型	顶面木纹铝方通造型	m <sup>2</sup>	3.5	450	1575.00	
31	050202004001	地砖铺装	块料楼地面【80MM厚干硬性水泥砂浆铺设600*600*仿古地砖；白水泥擦缝；】	m <sup>2</sup>	415.2	167	69338.40	
32	050202004001	讲台地板地台	1、40*40木龙骨300*300间隔基层+防火涂料2遍，高度200，做光带槽 2、18细木工板基层+木工板防火涂料2遍 3、复合木地板面层，交接处铝型材收口	m <sup>2</sup>	75	294.62	22096.50	
33	050202004001	格栅吊顶	配套龙骨，木纹铝格栅吊顶：格栅规格40*90*1，含吊筋	m <sup>2</sup>	67.6	165	11154.00	
34	050202004001	墙面装饰板	1、20*40木龙骨基层+防火涂料二遍 2、10厚细木工板基层+防火涂料二遍 3、墙面4mm厚生态木装饰板饰面	m <sup>2</sup>	103.32	135	13948.20	
35	050202004001	隔墙	1、轻钢龙骨基层 2、1200*2400*9细木工板基层+双面制安	m <sup>2</sup>	92.25	234.87	21666.76	
36	050202004001	生态半圆板护墙	3、墙面12mm生态板护墙板	m <sup>2</sup>	14.5	128.01	1856.15	
37	050202004001	美岩板	10美岩板10勾缝制安	m <sup>2</sup>	30.45	138	4202.10	
38	050202004001	地板上墙	1200仿古地板上墙制安	m <sup>2</sup>	38.6	130	5018.00	
39	050202004001	木门窗套柜体收口	制安门窗套（150+50mm）：木龙骨基层，18mm细木工板打底+防火涂料二遍，5mm橡木饰面，20*20阳角实木线条收口，刮腻子油色及清漆三遍	m	79.1	80.77	6388.91	
40	050202004001	教室一体机墙玻璃砖墙面	3、墙面200*200玻璃砖粘合剂	m <sup>2</sup>	2.88	807.04	2324.28	
41	050202004001	木纹铝方通隔断	铝方通40*80隔断，间距100，规格详见设计文件	M	182.7	31	5663.70	
42	050202004001	展柜	免漆板制作柜体，深度300mm，含五金和安装，做法详见设计文件	m <sup>2</sup>	34.8	480	16704.00	
43	050202004001	全屋卡座基础柜体	全屋卡座基础柜体，深度400mm，免漆板，含五金和安装，做法详见设计文件	m	12	650	7800.00	



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 遥观镇宋剑湖小学课程基地改  
设计施工一体化项目-STEAM

标段: 遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体  
化项目-STEAM

第 19 页, 共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
44	050202004001	座位软包	科技布包裹, 含基层及辅料	m <sup>2</sup>	12.25	300	3675.00	
45	050202004001	彩色方块	镀锌烤漆板制安	块	90	85	7650.00	
46	050202004001	进门石材吧台	石材吧台: 深度500mm, 20mm厚人造石台面, 含五金和安装, 做法详见设计文件	m	1.3	880	1144.00	
47	050202004001	长条桌	20橡木制安	m	4.5	730	3285.00	
48	050202004001	阶梯软包坐垫	科技布包裹厚5CM, 含基层及辅料	m <sup>2</sup>	6	330	1980.00	
49	050202004001	顶镜面铝塑板	18mm细木工板打底吊顶+防火涂料二遍+面贴24丝镜面3mm铝塑板	m <sup>2</sup>	21	272.33	5718.93	
50	050202004001	异性台面	20橡木制安	m <sup>2</sup>	5.4	672.33	3630.58	
51	050202004001	潮展示墙	饰面板制安	m <sup>2</sup>	11.6	472.33	5479.03	
52	050202004001	植物墙	仿真植物墙	m <sup>2</sup>	11.6	572.33	6639.03	
53	050202004001	中式花隔	木质花隔	m <sup>2</sup>	4.06	680	2760.80	
54	050202004001	水池吧台	免漆板600进深, 台面大理石, 金刚门含五金, 高度750	米	3	1200	3600.00	
55	050202004001	水池	水池+龙头+下水	套	1	1200	1200.00	
56	050202004001	给水	塑料管【室内: 给水; 冷水PP-R管(1.6MPa); DN50; 热熔连接;】	m	40	45	1800.00	
57	050202004001	排水	75PVC管	m	39	25	975.00	
58	050202004001	钢网	不锈钢网制安	m <sup>2</sup>	5.8	120	696.00	
59	050202004001	金属踢脚线	木龙骨、12mm细木工板基层, 防火涂料二遍, 1mm黑钛不锈钢线条(MT-01) B=100mm; 含折边加工费	m	75	52.22	3916.50	
60	050202004001	树造型	50圆管焊制	m	17	191.01	3247.17	
61	050202004001	水泥砖造型墙	200*200透孔水泥砖	m <sup>2</sup>	9.28	540	5011.20	
62	050202004001	绿植布置	假山仿真绿植石材等造景, 详见设计文件要求	景/处	2	2500	5000.00	
63	050202004001	立体字	3mm镀锌板烤漆字	m <sup>2</sup>	3	210	630.00	
64	050202004001	装饰灯	LED筒灯, 13W; 嵌入式;	套	70	80.65	5645.50	
65	050202004001	普通灯具	LED圆形射灯;	套	12	323.52	3882.24	
66	050202004001	水波纹灯	LED光源	套	6	260	1560.00	
67	050202004001	条形灯	LED光源	套	16	150	2400.00	
68	050202004001	水滴灯	LED光源	套	8	300	2400.00	
69	050202004001	竹木灯	LED光源	套	6	450	2700.00	
70	050202004001	灯带	LED光源	米	100	22.5	2250.00	
71	050202004001	强电布线	配线【铜芯绝缘导线WDZN-BYJ-2.5(金牛线):】	米	1200	12.5	15000.00	
72	050202004001	穿管	穿管敷设25PVC管	米	280	8.5	2380.00	
73	050202004001	强电布线	配线【铜芯绝缘导线WDZN-BYJ-6(金牛线):】	米	150	19.5	2925.00	
74	050202004001	穿管	穿管敷设30PVC管	米	150	10.5	1575.00	
75	050202004001	强电布线	配线【铜芯绝缘导线WDZN-BYJ-10(金牛线):】	米	120	28.5	3420.00	
76	050202004001	穿管	穿管敷设305PVC管	米	120	10.5	1260.00	
77	050202004001	电箱	电箱空开63A一个+20A漏保5个	套	1	1000	1000.00	



扫描全能王 创建

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-STEAM

标段：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-STEAM

第 20 页，共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
78	050202004001	吸顶音箱	专业全音域音箱二分频, 单10寸低音单元 (原装意大利B&C单元) 额定功率: 250W, 峰值功率: 500W, 标准阻抗: 8欧姆 62赫兹-18K赫兹, 灵敏度: 96dB, 最大声压: 126dB	只	8	680.00	5440.00	
79	050202004001	数字功放	二通道数字功放, 立体声功率2×450w/8Ω, 桥接功率1000w/8Ω, 频率响应20HZ-20KHZ (±0.5dB), 信噪比101dB, 输入灵敏度0.7v, 总谐波失真<0.05%; 输入阻抗20KΩ, 电源功率900W, 外形尺寸483×400×88 (mm), 净重15kg	只	1	2,500.00	2500.00	
80	050202004001	数字效果处理器	数字效果处理器, 电脑编程会议模式, 讲课模式, 带动态均衡。此系列产品是具有音箱处理器功能的卡拉OK效果器, 每部分功能都独立可调。特别设有连机密码。采用24Bit数据总线和32Bit DSP。MUSIC设有10段参量均衡。MUSIC到主输出高通滤波器: 12dB-24dB (0Hz-303Hz) MIC设有15段参量均衡, 麦克风有压缩限幅功能。主输出设有5段参量均衡。有压缩限幅功能。中置输出, 后置输出及超低音均设有3段参量均衡。麦克风有4种反馈抑制, 并可选择OFF/1/2/3。可存储16种模	只	1	1,750.00	1750.00	
81	050202004001	杰科音乐播放器		套	1	900.00	900.00	
82	050202004001	HDMI线	15米	套	3	290.00	870.00	
83	050202004001	VGA线	20米	套	3	160.00	480.00	
84	050202004001	话筒	无线话筒	套	3	1200	3600.00	
85	050202004001	灯箱	装饰灯LED软膜灯箱深200MM; 做法详见设计文件	m <sup>2</sup>	5.76	250	1440.00	
86	050202004001	玻璃隔断	黑色铝型材+12钢化玻璃	m <sup>2</sup>	5.32	560	2979.98	
87	050202004001	拉手	实木制作拉手	幅	2	560	1120.00	
88	050202004001	挡水条	大理石挡水条	m	25	30	750.00	
89	050202004001	雕刻字	亚克力雕刻字	m <sup>2</sup>	2.01	560	1125.60	
90	050202004001	镀锌立体字	镂空镀锌立体字	字	5	150	750.00	
91	050202004001	不锈钢小圆球	70—200直径小圆球	个	17	18	306.00	
92	050202004001	小鸟	立体小鸟	个	22	23	506.00	
93	050202004001	油画布	定制油画布	m <sup>2</sup>	12	110	1320.00	
94	050202004001	门口立体灯箱	铁质立体灯箱700*300	个	1	850	850.00	
95	050202004001	门头不锈钢字	450*450不锈钢烤漆字	个	5	450	2250.00	
96	050202004001	银杏叶	成品壁挂	个	6	45	270.00	
97	050202004001	白色亚克力字	亚克力雕刻字	m <sup>2</sup>	1.9	560	1064.00	
98	050202004001	白色小鸟	定制	个	5	25	125.00	



扫描全能王 创建

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-STEAM  
 标段：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-STEAM

第 21 页，共 26 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中:暂估价
99	050202004001	书写卷轴	定制	个	2	350	700.00	
100	050202004001	开关插座		个	16	45	720.00	
101	050202004001	软木墙		m2	1.9	360	684.00	
		合 计					676885.78	
1	011701006001	满堂脚手架	装饰用满堂脚手架;	m2	415.2	15.92	6609.98	
		合 计					6609.98	





# 总价措施项目清单与计价表

工程名称：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-STEAM

标段：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-STEAM

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	011707001001	安全文明施工		100%	13123.12			
		1 基本费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.7%	11619.43			
		2 扬尘污染防治增加费	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.22%	1503.69			
2	011707002001	夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.08%	546.80			
3	011707003001	非夜间施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
4	011707005001	冬季施工	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.09%	615.15			
5	011707007001	已完工程及设备保护	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.1%	683.50			
6	011707006001	地上、地下设施、建筑物的临时保护设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
7	011707008001	临时设施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	1.00%	6834.96			
8	011707009001	赶工措施	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0%				
9	011707010001	工程按质论价	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
10	011707011001	住宅分户验收	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
11	011707012001	建筑工人实名制费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0.03%	205.05			
12	021007012001	智慧工地费用	分部分项工程费+单价措施项目费-工程设备费	0				
		合 计			22008.56			



# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-STEAM

标段：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-STEAM

第 页共 页

序号	项目名称	金额 (元)	结算金额 (元)	备注
1	暂列金额			
2	暂估价			
2.1	材料暂估价			
2.2	专业工程暂估价			
3	计日工			
4	总承包服务费			
	合 计			



## 暂列金额明细表

工程名称：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-STEAM

标段：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-STEAM

第 页 共 页

序号	项目名称	计量单位	暂定金额 (元)	备注
1	暂列金额	项		
	合 计			



## 规费、税金项目计价表

工程名称：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-STEAM

标段：遥观镇宋剑湖小学课程基地改造设计施工一体化项目-STEAM

第 页 共 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	计算费率 (%)	金额(元)
1	规费	[1.1]+[1.2]+[1.3]	19895.22	100%	19895.22
1.1	社会保险费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	705504.33	2.4%	16932.10
1.2	住房公积金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	705504.33	0.42%	2963.12
1.3	环境保护税	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费-工程设备费	705504.33	0%	
2	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费-(甲供材料费+甲供设备费)/1.01	725399.55	9%	65285.96
	合 计				85181.18

