

常州市政府采购项目 竞争性磋商文件

项目名称：常州市怀德教育集团（怀德、香江两校区）
改建项目（校园文化采购）

项目编号：ZYJS-ZC2022140

采购人：常州市怀德苑小学

采购代理机构：常州中宇建设工程管理有限公司

目 录

第一章	采购邀请	1
第二章	供应商须知	5
第三章	评审程序、评审方法和评审标准	19
第四章	采购需求	30
第五章	合同草案条款	44
第六章	响应文件格式	53

第一章 采购邀请

一、项目基本情况

1.项目名称：常州市怀德教育集团（怀德、香江两校区）改建项目（校园文化采购）

2.项目编号：ZYJS-ZC2022140

3.采购方式：竞争性磋商

4.项目预算金额：105 万元整

本项目最高限价：105 万元整。

5.采购需求：

标包	标的名称	采购包预算金额 (万元)	数量 (批)	简要技术需求或服务要求
01	常州市怀德教育集团(怀德、香江两校区)改建项目(校园文化采购)	105	1	常州市怀德教育集团（怀德、香江两校区）改建项目（校园文化采购），包括相应产品供货前的准备（包括现场踏勘、技术核对等）、产品设计、制造、采购、运输、装卸、安装、调试、技术指导培训、检验、质保期及维保服务等全部内容。

6. 合同履行期限：在 2022 年 8 月 15 日前完成设计优化，交货并施工完毕。

7.本项目是否接受联合体：是 否。

8.本项目是否接受进口产品响应：是 否。

二、申请人的资格要求（须同时满足）

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定以及下列情形：

1.1 未被“信用中国”网站（WWW.creditchina.gov.cn）或“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单；

1.2 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商（包含法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司），不得参加同一合同项下的政府采购活动。

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

2.1 中小企业政策

本项目不专门面向中小企业预留采购份额。

本项目专门面向 中小 小微企业 采购。即：提供的货物全部由符合政策要

求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。

□本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行：_____。

2.2 其它落实政府采购政策的资格要求（如有）：_无_。

3.本项目的特定资格要求：

无；

4.本项目是否属于政府购买服务：

否

□是，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不得作为承接主体；

5.其他特定资格要求：无。

三、获取采购文件

时间：2022年6月22日至2022年6月29日，采购文件的发售期限自开始之日起不得少于5个工作日），每天上午8:30至11:30，下午13:30至17:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：常州钟楼区大仓路65号（博济五星智造园）8号楼2楼常州中宇财务室

方式：（供应商可采取以下任一种方式获取采购文件）

(1) 线上获取（推荐使用）：供应商在规定的获取时间内登录“<http://www.czyzbzx.com/>”网站右上角“供应商注册”进行注册登记，注册成功后可进入相应项目公告填写相关信息，并按要求交纳采购文件费用，上述步骤完成后，供应商可自行下载采购文件。

(2) 线下获取：将相关材料扫描发至本公司邮箱“zhongyuzhaobiao111@163.com”并按要求交纳采购文件费用后，采购文件以邮件形式发送至供应商邮箱。

户 名：常州中宇建设工程管理有限公司

开户银行：中国工商银行股份有限公司常州勤德支行

账 号：1105052609000510202

财务室电话（查询标书款情况）：0519-85782855

(3) 现场获取地点：常州钟楼区大仓路65号（博济五星智造园）8号楼2楼常州中宇财务室。

售价：人民币伍佰元/份，采购文件售后一概不退。供应商须在第 1 条规定截止时间前将费用缴入以下专用账户或现场缴纳，缴款时请备注所投项目编号。未获取采购文件的磋商供应商不得参与投标。磋商供应商获取采购文件时应提供如下材料：

①供应商情况表（格式见公告附件或网站首页资料下载板块）

四、响应文件提交

截止时间：2022 年 7 月 4 日 14 点 00 分（北京时间）。

地点：常州钟楼区大仓路 65 号（博济五星智造园）8 号楼 2 楼常州中宇招标中心。

五、开启

时间：2022 年 7 月 4 日 14 点 00 分（北京时间）。

地点：常州钟楼区大仓路 65 号（博济五星智造园）8 号楼 2 楼常州中宇招标中心。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

1. 本项目需要落实的政府采购政策： / / 。

2. 现场勘察及澄清：

2.1

采购人不组织现场勘察。

2.2 对采购文件需要进行澄清或有疑问的供应商，均应在 2022 年 6 月 30 日上午 11:30 前按采购公告中的通讯地址，一次性将需要澄清或疑问内容以书面形式并加盖公章送达采购代理机构，否则视为无有效澄清或疑问。

2.3 有关本次采购的事项若存在变动或修改，采购代理机构将通过更正公告形式通知所有获取采购文件的潜在供应商，因未能及时了解相关最新信息所引起的投标失误责任由供应商自负。

2.4 响应文件制作份数要求：

正本份数：1 份，副本份数：2 份；响应文件应按顺序胶装成册，并编制响应文件目录索引。不论供应商成交与否，响应文件均不退回。

2.5 关于疫情期间开评标相关事项

①参与招标、评标活动的当事人应严格按照疫情期间上级部门的管理要求，服从佩戴口罩、测量体温、健康信息登记等各项疫情防控规定。凡进入活动现场人员，必须采取“测温+扫码”措施。常州健康码申领步骤请参考其他相关通知。进场后请保持安全距离，分散等候，不得扎堆聚集，事完即走。自觉服从安保及代理机构工作人员的管理。

②应如实填报《疫情期间参与招标采购活动开评标人员健康信息登记表》(详见采购文件)。

③科学安排座位间距，尽量缩短工作时间，会议室要每隔一段时间通风。

3.关于常州市中小企业政府采购信用融资：

根据《常州市财政局 中国人民银行常州市中心支行关于进一步推进政府采购信用融资工作的通知》(常财购(2021)13号)等有关文件精神，我市实行政府采购信用融资，将信用作为政策工具引入政府采购领域，金融机构根据政府采购项目中标(成交)通知书或中标(成交)合同，为中标(成交)中小企业供应商提供相应额度贷款的融资模式。申请条件及操作流程等事项详见该文件相关内容或者常州市政府采购网-政采融资平台栏目。

八、对本项目提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：常州市怀德苑小学

地址：常州市怀德南路 79 号

项目联系人：张维 联系方式：13776890561

2.采购代理机构信息

名称：常州中宇建设工程管理有限公司

地址：常州钟楼区大仓路 65 号(博济五星智造园) 8 号楼 2 楼 209 室

联系方式：0519-85785155、0519-85782855(财务)

3.项目联系方式

项目联系人：蒋鹏飞

电话：0519-85785155

第二章 供应商须知

供应商须知资料表

本表是对供应商须知的具体补充和修改，如有矛盾，均以本资料表为准。标记“■”的选项意为适用于本项目，标记“□”的选项意为不适用于本项目。

条款号	条目	内容
2.2	项目属性	项目属性： <input type="checkbox"/> 服务 <input checked="" type="checkbox"/> 货物 <input type="checkbox"/> 工程
2.3	科研仪器设备	是否属于科研仪器设备采购项目： <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否
3.1	现场考察	<input checked="" type="checkbox"/> 不组织 <input checked="" type="checkbox"/> 组织
	磋商前答疑会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开，召开时间：__年__月__日__点__分 召开地点：_____。
4.2.5	标的所属行业	本项目采购标的对应的中小企业划分标准所属行业：其他未列明行业
10.2	报价	报价的特殊规定： <input checked="" type="checkbox"/> 无 <input type="checkbox"/> 有，具体情形：
11.1	磋商保证金	免收
12.1	响应有效期	自提交响应文件的截止之日起算 <u>60</u> 日历天。
23.5	分包	本项目是否允许分包： <input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许，具体要求：_____。 (1) 可以分包履行的具体内容：_____； (2) 允许分包的金额或者比例：_____； (3) 其他要求：_____。
24.1.1	询问	询问送达形式： <u>书面送达</u> 。
24.3	联系方式	接收询问和质疑的联系方式 联系部门： <u>常州中宇建设工程管理有限公司咨询一部</u> ； 联系电话： <u>0519-85785155</u> ； 通讯地址： <u>常州钟楼区大仓路 65 号（博济五星智造园）8 号楼 2 楼 209 室</u> 。
25	代理费	收费对象： <input type="checkbox"/> 采购人 <input checked="" type="checkbox"/> 成交供应商

条款号	条目	内容								
		<p>收费标准：成交供应商须按成交总金额对应下表相对应分档按费率计算及支付成交服务费。成交服务费收费最低为人民币 3000 元，若按上述计算方式不足人民币 3000 元的，则按人民币 3000 元收取。</p> <table border="1" data-bbox="683 394 1353 763"> <thead> <tr> <th data-bbox="683 394 1066 645">服务类型 费率 中标金额（万元）</th> <th data-bbox="1066 394 1353 645">服务招标</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="683 645 1066 689">100 以下</td> <td data-bbox="1066 645 1353 689">1.5%</td> </tr> <tr> <td data-bbox="683 689 1066 734">100-500</td> <td data-bbox="1066 689 1353 734">0.8%</td> </tr> <tr> <td data-bbox="683 734 1066 763">.....</td> <td data-bbox="1066 734 1353 763">.....</td> </tr> </tbody> </table> <p>成交服务费收费按差额定率累进法计算。例如：某项目成交金额为 200 万元，则招标代理服务收费计算方式如下：（以此类推） $100 \text{ 万元} \times 1.5\% = 15000 \text{ 元}$ $(200-100) \text{ 万元} \times 0.8\% = 8000 \text{ 元}$ 合计收费 = 15000 + 8000 = 23000 元 缴纳时间：成交供应商在中标（成交）通知书发出之日起五个工作日内向采购代理机构缴纳。</p>	服务类型 费率 中标金额（万元）	服务招标	100 以下	1.5%	100-500	0.8%
服务类型 费率 中标金额（万元）	服务招标									
100 以下	1.5%									
100-500	0.8%									
.....									

供应商须知

一 说 明

- 1 采购人、采购代理机构、供应商、联合体
 - 1.1 采购人、采购代理机构：指依法进行政府采购的国家机关、事业单位、团体组织，及其委托的采购代理机构。本项目采购人、采购代理机构见第一章《采购邀请》。
 - 1.2 供应商（也称“申请人”）：指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、其他组织或者自然人。
 - 1.3 联合体：指两个以上的自然人、法人或者其他组织组成一个联合体，以一个供应商的身份共同参加政府采购。
- 2 资金来源、项目属性、科研仪器设备采购
 - 2.1 资金来源为财政性资金和/或本项目采购中无法与财政性资金分割的非财政性资金。
 - 2.2 项目属性见《供应商须知资料表》。
 - 2.3 是否属于科研仪器设备采购见《供应商须知资料表》。
- 3 现场考察、磋商前答疑会
 - 3.1 若《供应商须知资料表》中规定了组织现场考察、召开磋商前答疑会，则供应商应按要求在规定的的时间和地点参加。
 - 3.2 由于未参加现场考察或磋商前答疑会而导致对项目实际情况不了解，影响响应文件编制、报价准确性、综合因素响应不全面等问题的，由供应商自行承担不利评审后果。
- 4 政府采购政策（包括但不限于下列具体要求）
 - 4.1 进口产品
 - 4.1.1 指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的产品，包括已经进入中国境内的进口产品。关于进口产品的相关规定依据《政府采购进口产品管理办法》（财库〔2007〕119号文）、《关于政府采购进口产品管理有关问题的通知》（财办库〔2008〕248号文）。
 - 4.2 中小企业、监狱企业及残疾人福利性单位
 - 4.2.1 中小企业定义：

- 4.2.1.1 中小企业是指在中华人民共和国境内依法设立，依据国务院批准的中小企业划分标准确定的中型企业、小型企业和微型企业，但与大企业的负责人为同一人，或者与大企业存在直接控股、管理关系的除外。符合中小企业划分标准的个体工商户，在政府采购活动中视同中小企业。关于中小企业的相关规定依据《中华人民共和国中小企业促进法》、《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）、《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）、《国务院关于进一步促进中小企业发展的若干意见》（国发〔2009〕36号）。
- 4.2.1.2 供应商提供的货物、工程或者服务符合下列情形的，享受中小企业扶持政策：
- （1）在货物采购项目中，货物由中小企业制造，即货物由中小企业生产且使用该中小企业商号或者注册商标；
 - （2）在工程采购项目中，工程由中小企业承建，即工程施工单位为中小企业；
 - （3）在服务采购项目中，服务由中小企业承接，即提供服务的人员为中小企业依照《中华人民共和国劳动合同法》订立劳动合同的从业人员。
- 4.2.1.3 在货物采购项目中，供应商提供的货物既有中小企业制造货物，也有大型企业制造货物的，不享受中小企业扶持政策。
- 4.2.1.4 以联合体形式参加政府采购活动，联合体各方均为中小企业的，联合体视同中小企业。其中，联合体各方均为小微企业的，联合体视同小微企业。
- 4.2.2 监狱企业定义：是指由司法部认定的为罪犯、戒毒人员提供生产项目和劳动对象，且全部产权属于司法部监狱管理局、戒毒管理局、直属煤矿管理局，各省、自治区、直辖市监狱管理局、戒毒管理局，各地（设区的市）监狱、强制隔离戒毒所、戒毒康复所，以及新疆生产建设兵团监狱管理局、戒毒管理局的企业。
- 4.2.3 残疾人福利单位定义：享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位应

当同时满足以下条件：

- 4.2.3.1 安置的残疾人占本单位在职职工人数的比例不低于 25%（含 25%），并且安置的残疾人人数不少于 10 人（含 10 人）；
- 4.2.3.2 依法与安置的每位残疾人签订了一年以上（含一年）的劳动合同或服务协议；
- 4.2.3.3 为安置的每位残疾人按月足额缴纳了基本养老保险、基本医疗保险、失业保险、工伤保险和生育保险等社会保险费；
- 4.2.3.4 通过银行等金融机构向安置的每位残疾人，按月支付了不低于单位所在区县适用的经省级人民政府批准的月最低工资标准的工资；
- 4.2.3.5 提供本单位制造的货物、承担的工程或者服务（以下简称产品），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）；
- 4.2.3.6 前款所称残疾人是指法定劳动年龄内，持有《中华人民共和国残疾人证》或者《中华人民共和国残疾军人证（1 至 8 级）》的自然人，包括具有劳动条件和劳动意愿的精神残疾人。在职职工人数是指与残疾人福利性单位建立劳动关系并依法签订劳动合同或服务协议的雇员人数。

4.2.4 本项目是否专门面向中小企业预留采购份额见第一章《采购邀请》。

4.2.5 采购标的对应的中小企业划分标准所属行业见《供应商须知资料表》。

4.2.6 小微企业价格评审优惠的政策调整：见第三章《评审方法和评审标准》。

4.3 政府采购节能产品、环境标志产品

4.3.1 政府采购节能产品、环境标志产品实施品目清单管理。财政部、发展改革委、生态环境部等部门根据产品节能环保性能、技术水平和市场成熟程度等因素，确定实施政府优先采购和强制采购的产品类别及所依据的相关标准规范，以品目清单的形式发布并适时调整。依据品目清单和认证证书实施政府优先采购和强制采购。

4.3.2 采购人拟采购的产品属于品目清单范围的，采购人及其委托的采购代理机构依据国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品、环境标志产品认证证书，对获得证书的产品实施政府优先采购或强制

采购。关于政府采购节能产品、环境标志产品的相关规定依据《关于调整优化节能产品、环境标志产品政府采购执行机制的通知》（财库〔2019〕9号）。

- 4.3.3 如本项目采购产品属于实施政府强制采购品目清单范围的节能产品，则供应商所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书，否则**响应无效**；
- 4.3.4 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定见第三章《评审方法和评审标准》（如涉及）。
- 4.3.5 依据《关于印发〈商品包装政府采购需求标准（试行）〉、〈快递包装政府采购需求标准（试行）〉的通知》（财办库〔2020〕123号）文件精神，采购人在采购文件中明确政府采购供应商提供产品及相关快递服务的具体包装要求的，在政府采购合同中载明对政府采购供应商提供产品及相关快递服务的具体包装要求和履约验收相关条款的，中标成交供应商必须严格执行，必要时应按照要求在履约验收环节出具检测报告。

4.4 支持乡村产业振兴管理

- 4.4.1 为落实《关于运用政府采购政策支持乡村产业振兴的通知》（财库〔2021〕19号）有关要求，做好支持脱贫攻坚工作，本项目采购活动中对于支持乡村振兴管理的相关要求见第四章《采购需求》（如涉及）。

4.5 正版软件

- 4.5.1 依据《财政部 国家发展改革委 信息产业部关于印发无线局域网产品政府采购实施意见的通知》（财库〔2005〕366号），采购无线局域网产品和含有无线局域网功能的计算机、通信设备、打印机、复印机、投影仪等产品的，优先采购符合国家无线局域网安全标准（GB 15629.11/1102）并通过国家产品认证的产品，否则**响应无效**。其中，国家有特殊信息安全要求的项目必须采购认证产品。财政部、国家发展改革委、信息产业部根据政府采购改革进展和无线局域网产品技术及市场成熟等情况，从国家指定的认证机构认证的生产厂商和产品型号中确定优先采购的产品，并以“无线局域网认证产品政府采购清单”（以

下简称清单)的形式公布。清单中新增认证产品厂商和型号,由财政部、国家发展改革委、信息产业部以文件形式确定、公布并适时调整。

- 4.5.2 各级政府部门在购置计算机办公设备时,必须采购预装正版操作系统软件的计算机产品,相关规定依据《国家版权局、信息产业部、财政部、国务院机关事务管理局关于政府部门购置计算机办公设备必须采购已预装正版操作系统软件产品的通知》(国权联〔2006〕1号)、《国务院办公厅关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》(国办发〔2010〕47号)、《财政部关于进一步做好政府机关使用正版软件工作的通知》(财预〔2010〕536号)。

4.6 信息安全产品

- 4.6.1 所投产品属于《关于调整信息安全产品强制性认证实施要求的公告》(2009年第33号)范围的,采购经国家认证的信息安全产品,否则**响应无效**。关于信息安全相关规定依据《关于信息安全产品实施政府采购的通知》(财库〔2010〕48号)。

4.7 政府采购创新产品政策

- 4.7.1 采购人要将创新要求嵌入采购项目需求,可在采购文件中设定评审规则,优先采购各级政府部门公开发布的有效期内的创新产品、创新服务、首台套、首购首用等《目录》的创新产品,上述《目录》内创新产品,自认定之日起2年内视同已具备相应销售业绩,参加政府采购活动时业绩分值为满分。

5 响应费用

- 5.1 供应商应自行承担所有与准备和参加磋商有关费用,无论磋商的结果如何,采购人或采购代理机构在任何情况下均无承担这些费用的义务和责任。

二 竞争性磋商文件

6 竞争性磋商文件构成

- 6.1 竞争性磋商文件包括以下部分:

第一章 采购邀请

第二章 供应商须知

第三章 评审程序、评审方法和评审标准

第四章 采购需求

第五章 合同草案条款

第六章 响应文件格式

6.2 供应商应认真阅读竞争性磋商文件的全部内容。供应商应按照竞争性磋商文件要求提交响应文件并保证所提供的全部资料的真实性，并对竞争性磋商文件做出实质性响应，否则**响应无效**。

7 对竞争性磋商文件的澄清或修改

7.1 采购人或采购代理机构对已发出的竞争性磋商文件进行必要澄清或者修改的，将在原公告发布媒体上以发布更正公告的形式通知所有获取磋商文件的供应商。

7.2 澄清或者修改的内容为竞争性磋商文件的组成部分，并对所有获取竞争性磋商文件的潜在供应商具有约束力。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，将在提交首次响应文件截止之日 5 日前，以更正公告形式通知所有获取磋商文件的潜在供应商；不足上述时间的，将顺延提交响应文件的截止时间。

三 响应文件的编制

8 响应范围、竞争性磋商文件中计量单位的使用及磋商语言

8.1 本项目如划分采购包，供应商可以对本项目的其中一个采购包进行响应，也可同时对多个采购包进行响应。供应商应当对所报采购包对应第四章《采购需求》所列的全部内容进行响应，不得将一个采购包中的内容拆开响应，否则其对该采购包**响应无效**。

8.2 除竞争性磋商文件有特殊要求外，本项目磋商所使用的计量单位，应采用中华人民共和国法定计量单位。

8.3 除专用术语外，响应文件及来往函电均应使用中文书写。必要时专用术语应附有中文解释。供应商提交的支持资料和已印制的文献可以用外文，但相应内容应附有中文翻译本，在解释响应文件时以中文翻译本为准。未附中文翻译本或翻译本中文内容明显与外文内容不一致的，其不利后果由供应商自行承担。

9 响应文件构成

9.1 供应商应当按照竞争性磋商文件的要求编制响应文件，并对其提交的响应文件的真实性、合法性承担法律责任。响应文件的部分格式要求，见第六章《响应

文件格式》。

- 9.2 对于竞争性磋商文件中标记了“实质性格式”文件的，供应商不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，**否则响应无效**。未标记“实质性格式”的文件和竞争性磋商文件未提供格式的内容，可由供应商自行编写。
- 9.3 第三章《评审方法和评审标准》中涉及的证明文件。
- 9.4 对照第四章《采购需求》，说明所提供货物和服务已对第四章《采购需求》做出了响应，或申明与第四章《采购需求》的偏差和例外。如第四章《采购需求》中要求提供证明文件的，供应商应当按具体要求提供证明文件。
- 9.5 供应商认为应附的其他材料。

10 报价

- 10.1 所有响应均以人民币报价。
- 10.2 供应商的报价应包括为完成本项目所发生的一切费用和税费，采购人将不再支付报价以外的任何费用。供应商的报价应包括但不限于下列内容，《供应商须知资料表》中有特殊规定的，从其规定。
- 10.3 本项目报价表上的价格为含税报价，包括竞争性磋商文件所确定的采购范围内的全部内容，本项目为总包交钥匙工程。包括设计方案优化、内容策划、成品制作及布置、招标代理服务等，包括全部标的物、设计优化、辅助材料、运输装卸、安装调试、人工机械、仓储运费、包装保险、税费劳保、专利技术及维护质保等一切费用，直至通过采购单位及其他相关部门的验收等全过程工作，政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任和磋商文件所要求的相关服务等全部内容，磋商报价为最终报价，除非因特殊原因并经买卖双方协商同意，供应商不得再要求追加任何费用。同时，除非合同条款中另有规定，否则，供应商所报价格在合同响应、实施期间不因市场变化因素而变动。
- 10.4 按照竞争性磋商文件要求完成本项目的全部相关工程或服务费用。
- 10.5 采购人不得向供应商索要或者接受其给予的赠品、回扣或者与采购无关的其他商品、服务。
- 10.6 供应商不能提供任何有选择性或可调整的最终报价（竞争性磋商文件另有规定的除外），**否则其响应无效**。

11 磋商保证金

根据江苏省和常州市的相关文件规定，免收保证金。

12 响应有效期

12.1 响应文件应在本竞争性磋商文件《供应商须知资料表》中规定的响应有效期内保持有效，响应有效期少于竞争性磋商文件规定期限的，其**响应无效**。

13 响应文件的份数、签署

13.1 供应商应严格按照竞争性磋商公告要求的份数准备响应文件，每份响应文件须清楚地标明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本不符，以正本为准。

13.2 响应文件的正本和所有的副本均需打印或复印，按顺序胶装成册，并编制响应文件目录索引，且由供应商法定代表人或其授权代表签字。授权代表为非法定代表人时，须将法定代表人以书面形式出具的“法定代表人授权书”（原件）附在响应文件中。

13.3 除供应商对错处做必要修改外，响应文件不得行间插字、涂改或增删。如有修改错漏处，必须由响应文件签署人签字或盖章。

四 响应文件的提交

14 响应文件的密封和标记

14.1 供应商应将响应文件正本和所有副本密封，并加盖供应商公章。不论供应商中标与否，响应文件均不退回。

14.2 密封的响应文件应：

14.2.1 在封皮上注明供应商名称，如因标注不清而产生的后果由供应商自负。按本项目竞争性磋商公告中注明的接收时间和接收地点送达采购代理机构。

14.2.2 注明投标项目名称、项目编号及“开标时启封”的字样。

14.2.3 所有响应文件密封口须加盖供应商公章、法定代表人或授权委托人签字或盖章。

14.3 如果响应文件被宣布为“迟到”时，采购代理机构将原封退回。

14.4 未按要求密封和加写标记的响应文件，采购代理机构将予以拒绝。采购代理机构对响应文件的误投或过早启封概不负责，对由此造成提前开封的响应文件，采购代理机构有权拒绝。

15 响应文件递交截止时间

- 15.1 供应商应当在竞争性磋商文件要求提交响应文件的截止时间前，将响应文件送达规定地点。
- 15.2 采购人或采购代理机构可以按照规定，通过修改竞争性磋商文件有权酌情延长响应文件递交截止时间，以书面形式通知所有购买竞争性磋商文件的供应商。在此情况下，供应商的所有权利和义务以及供应商受制的截止时间均应以延长后新的截止时间为准。
- 15.3 迟于响应文件递交截止时间的，采购代理机构将有权拒绝接收其响应文件。公证人员或供应商代表当众检验响应文件的密封情况，确认无误后方可进行拆封。

16 迟交的响应文件

- 16.1 采购代理机构将拒绝并原封退回在竞争性磋商公告规定的响应文件递交响应文件递交截止时间后收到的任何响应文件。
- 16.2 采购代理机构对响应文件在送达过程中的遗失或损坏不负责。

17 响应文件的修改和撤回

- 17.1 供应商在递交响应文件后，可以修改或撤回其响应文件，但这种修改和撤回，必须在规定的响应文件递交响应文件递交截止时间前，以书面形式并加盖供应商公章通知采购代理机构，修改或撤回其响应文件。
- 17.2 供应商的修改或撤回文件应按规定进行编制、密封、标记和发送，并应在封套上加注“修改”和“撤回”字样。修改文件必须在响应文件递交响应文件递交截止时间前送达采购代理机构。
- 17.3 在响应文件递交截止时间之后，供应商不得对其响应文件作任何修改。
- 17.4 在响应文件递交截止时间至竞争性磋商文件中规定的响应文件有效期满之间的这段时间内，供应商不得撤回其投标。

五 评审

18 磋商

- 18.1 采购代理机构按本须知规定的时间、地点主持竞争性磋商活动。磋商活动由采购代理机构、采购人、供应商代表及有关方面代表参加。
- 18.2 参加磋商的供应商法定代表人或授权委托代理人应携带本人身份证明签名报到，以证明其出席竞争性磋商活动。供应商法定代表人或授权委托代理人未准时参加磋商活动的视为自动放弃竞争性磋商，其响应文件将不予评审、不予退

还。

18.3 现场由供应商代表查验响应文件密封及签章情况。

18.4 如磋商过程中出现本竞争性磋商文件未尽事宜，由磋商小组根据有关法律、法规以及项目实际情况讨论决定。

19 磋商小组

19.1 磋商小组根据政府采购有关规定和本次采购项目的特点进行组建，并负责具体评审事务，独立履行职责。

19.2 评审专家须符合相关规定。依法自行选定评审专家的，采购人和采购代理机构将查询有关信用记录，对具有行贿、受贿、欺诈等不良信用记录的人员，拒绝其参与政府采购活动。

20 磋商过程的保密与公正

20.1 竞争性磋商结束后，直至向成交供应商授予合同时止，凡是与审查、澄清、评价和比较投标的有关资料以及授标建议等，均不得向供应商或与评审无关的其他人员透露。有关成交信息，须经竞争性磋商文件规定的程序报批后，由采购代理机构书面通知有关单位。采购代理机构对除此以外的其他渠道得悉的任何信息都不承担责任，并保留对其信息来源追究的权力。

20.2 在响应文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中，供应商试图向采购人、采购代理机构和磋商小组成员施加任何影响，都将会导致其投标被拒绝，并承担相应的法律责任。

20.3 在评审期间，采购代理机构将通过指定联络人（非磋商小组成员）与供应商进行联系。

21 评审方法和评审标准

21.1 见第三章《评审方法和评审标准》。

21.2 如果响应文件实质上没有响应竞争性磋商文件的要求，磋商小组将予以拒绝，供应商不得通过修改或撤销不合要求的偏离或保留而使其成为实质性响应的投标。

六 确定成交

22 确定成交供应商

- 22.1 采购人将在收到评审报告后，从评审报告提出的成交候选供应商中，按照排序由高到低的原则确定成交供应商。成交候选人并列的，由采购人依法确定。

23 成交公告与成交通知书

- 23.1 采购人或采购代理机构将在成交供应商确定后 2 个工作日内，在常州市政府采购网公告成交结果，同时向成交供应商发出成交通知书，成交公告期限为 1 个工作日。
- 23.2 成交通知书是合同的组成部分，对采购人和成交供应商具有同等法律效力。成交通知书发出后，采购人改变成交结果的，或者成交供应商放弃成交项目的，将依法承担法律责任。

24 终止

- 24.1 在采购中，出现下列情形之一的，采购人或采购代理机构将终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止公告并说明原因，重新开展采购活动：
- 24.1.1 因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情形的；
- 24.1.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- 24.1.3 除了“市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最终报价的供应商可以为 2 家；政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续进行的”情形外，在采购过程中符合要求的供应商或者报价未超过采购预算的供应商不足 3 家的。

25 签订合同

- 25.1 采购人与成交供应商将在成交通知书发出之日起 30 日内，按照磋商文件确定的合同文本以及采购标的、规格型号、采购金额、采购数量、技术和服务要求等事项签订政府采购合同。
- 25.2 成交供应商拒绝签订政府采购合同的，采购人可以按照评审报告推荐的成交候选人名单排序，确定下一候选人为成交供应商，也可以重新开展采购活动。拒绝签订政府采购合同的成交供应商不得参加对该项目重新开展的采购活动。
- 25.3 联合体获得成交资格的，联合体各方应当共同与采购人签订合同，就成交项目向采购人承担连带责任。
- 25.4 政府采购合同不能转包。
- 25.5 采购人允许采用分包方式履行合同的，成交供应商可以依法采取分包方式履行

合同。本项目是否允许分包，见《供应商须知资料表》。政府采购合同分包履行的，应当在响应文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包，**否则响应无效**。成交供应商就采购项目和分包项目向采购人负责，分包供应商就分包项目承担责任。

26 询问与质疑

26.1 询问

26.1.1 供应商对政府采购活动事项有疑问的，可依法提出询问，并按《供应商须知资料表》载明的形式送达采购人或采购代理机构。

26.1.2 采购人或采购代理机构对供应商依法提出的询问，在3个工作日内作出答复，但答复的内容不得涉及商业秘密。

26.2 质疑

26.2.1 供应商认为竞争性磋商文件、采购过程、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起7个工作日内，由供应商派授权代表以书面形式向采购人、采购代理机构提出质疑。采购人、采购代理机构在收到质疑函后7个工作日内作出答复。

26.2.2 **磋商文件中采购需求以及相关部分（第四章、第五章以及供应商资格要求）由采购人负责制定和管理，对该部分内容有询问或者质疑的，供应商应当向采购人书面提出，由采购人负责接收和回复。**

26.2.3 质疑函须使用财政部制定的范本文件。（下载网址：http://gks.mof.gov.cn/ztzt/zhengfucaigouguanli/201802/t20180201_2804589.htm）

26.2.4 供应商为自然人的，应当由本人签字；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

26.2.5 供应商应在法定质疑期内一次性提出针对同一采购程序环节的质疑，法定质疑期内针对同一采购程序环节再次提出的质疑，采购人、采购代理机构有权不予答复。

26.3 接收询问和质疑的联系部门、联系电话和通讯地址见《供应商须知资料表》。

27 代理费

27.1 收费对象、收费标准及缴纳时间见《供应商须知资料表》。由成交供应商支付的，成交供应商须一次性向采购代理机构缴纳代理费，报价应包含代理费用。

第三章 评审程序、评审方法和评审标准

一、评审程序

1 响应文件的资格性检查和符合性审查

- 1.1 磋商小组将根据《资格性检查要求》和《符合性审查要求》中规定的内容，对供应商进行检查，并形成检查结果。供应商《响应文件》有任何一项不符合《资格性检查要求》和《符合性审查要求》要求的，视为未实质性响应磋商文件。未实质性响应磋商文件的响应文件按**无效响应**处理，磋商小组应当告知提交响应文件的供应商。
- 1.2 《资格性检查要求》中对格式有要求的，除竞争性磋商文件另有规定外，均为“实质性格式”文件。
- 1.3 《资格性检查要求》见下表：

资格性检查要求

序号	审查因素	审查内容	格式要求
1	满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定及法律法规的其他规定	具体规定见第一章《采购邀请》	
1-1	供应商资格声明函	提供了符合采购文件要求的《供应商资格声明函》。	格式见《响应文件格式》
1-2	供应商信用记录	查询渠道：信用中国网站和中国政府采购网（ www.creditchina.gov.cn 、 www.ccgp.gov.cn ）； 截止时点：提交响应文件截止时间以后、资格审查阶段采购人或采购代理机构的实际查询时间； 信用信息查询记录和证据留存具体方式：查询结果网页打印页作为查询记录和证据，与其他采购文件一并保存； 信用信息的使用原则：经认定的被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，其 响应无效 。联合体形式响应的，联合体成员存在不良信用记录，视同联合体存在不良信用记录。	无须供应商提供，由采购人或采购代理机构查询。

序号	审查因素	审查内容	格式要求
2	落实政府采购政策需满足的资格要求	具体要求见第一章《采购邀请》	
2-1	中小企业声明函	1、供应商单独参与磋商的，应提供中小企业声明函；如为监狱企业或残疾人福利性单位，不必提供中小企业声明函，但须按注 1 或注 2 要求提供证明材料。 注 1：监狱企业须提供由省级以上监狱管理局（常州市含教育矫治局）、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。 注 2：残疾人福利性单位须按磋商文件要求提供《残疾人福利性单位声明函》。	格式见《响应文件格式》
2-2	其它落实政府采购政策的资格要求	如有，见第一章《采购邀请》	提供证明文件的复印件加盖公章
3	本项目的特定资格要求	如有，见第一章《采购邀请》	提供证明文件的复印件加盖公章
3-1	其他特定资格要求	疫情期间参与政府采购活动开评标人员健康信息登记表	提供证明文件的复印件加盖公章

1.4 《符合性审查要求》见下表：

符合性审查要求

序号	审查因素	审查内容
1	响应函、法定代表人资格证明书、授权委托书和政府采购供应商信用承诺书	按磋商文件要求提供响应函、法定代表人资格证明书、授权委托书和政府采购供应商信用承诺书；
2	响应完整性	未将一个采购包中的内容拆开响应；
3	响应报价	最终响应报价未超过磋商文件中规定的项目/采购包预算金额或者项目/采购包最高限价；
4	报价唯一性	响应文件未出现可选择性或可调整的报价（磋商文件另有规定的除外）；
5	响应有效期	响应文件中承诺的响应有效期满足磋商文件中载明的响应有效期的；
6	签署、加盖公章	按照磋商文件要求签署、加盖公章的；
7	实质性格式	标记为“实质性格式”的文件均按磋商文件要求提供；
8	★号条款响应	响应文件满足磋商文件第五章《采购需求》中★号条款要求的；
9	分包承担主体资质（如有）	分包承担主体具备《供应商须知资料表》载明的资质条件且提供了资质证书电子件（如有）；
10	分包意向协议（如有）	按磋商文件规定签订并提供分包意向协议原件的电子件的；（如有）
11	报价的修正（如有）	不涉及报价修正，或响应文件报价出现前后不一致时，供应商对修正后的报价予以确认；（如有）
12	进口产品（如有）	磋商文件不接受进口产品响应的内容时，供应商所投产品非进口产品的；
13	国家有关部门对供应商的响应产品有强制性规定或要求的	国家有关部门对供应商的响应产品有强制性规定或要求的（如相应技术、安全、节能和环保等），供应商的响应产品应符合相应规定或要求，并提供证明文件电子件： 1) 采购的产品若属于《节能产品政府采购品目清单》范围中政府强制采购产品，则供应商所报产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书； 2) 响应产品如涉及计算机信息系统安全专用产品的，须提供公安部颁发的计算机信息系统安全专用产品销售许可证； 3) 响应产品如有属于开展国家信息安全产品认证产品范围的，

		须提供由中国网络安全审查技术与认证中心（原中国信息安全认证中心）按国家标准认证颁发的有效认证证书等）； 4) 国家有特殊信息安全要求的项目，采购产品涉及无线局域网产品和含有无线局域网功能的计算机、通信设备、打印机、复印机、投影仪等产品的，响应产品须为符合国家无线局域网安全标准（GB 15629.11/1102）并通过国家产品认证的产品；
14	公平竞争	供应商遵循公平竞争的原则，不存在恶意串通，妨碍其他供应商的竞争行为，不存在损害采购人或者其他供应商的合法权益情形的；
15	串通响应	不存在《政府采购货物和服务招标响应管理办法》视为供应商串通响应的情形：（一）不同供应商的响应文件由同一单位或者个人编制；（二）不同供应商委托同一单位或者个人办理投标事宜；（三）不同供应商的响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；（四）不同供应商的响应文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；（五）不同供应商的响应文件相互混装；（六）不同供应商的磋商保证金从同一单位或者个人的账户转出（无须缴纳的除外）。
16	附加条件	响应文件未含有采购人不能接受的附加条件的；
17	其他无效情形	供应商、响应文件不存在不符合法律、法规和磋商文件规定的其他无效情形。

2 磋商、响应文件有关事项的澄清、说明或者更正和最终报价

- 2.1 磋商小组所有成员应当集中与单一供应商分别进行磋商，并给予所有参加磋商的供应商平等的磋商机会。
- 2.2 在磋商过程中，磋商小组可以根据磋商文件和磋商情况实质性变动采购需求中的技术、服务要求以及合同草案条款，但不得变动磋商文件中的其他内容。实质性变动的内容，须经采购人代表确认。
- 2.3 对磋商文件作出的实质性变动是磋商文件的有效组成部分，磋商小组应当及时以书面形式同时通知所有参加磋商的供应商。
- 2.4 供应商应当按照磋商文件的变动情况和磋商小组的要求重新提交响应文件，并由其法定代表人或授权代表签字或者加盖公章。由授权代表签字的，应当附授权委托书。供应商为自然人的，应当由本人签字并附身份证明。
- 2.5 响应文件的澄清、说明或者更正：

评审过程中，为有助于对响应文件的审查、评价和比较，磋商小组有权要求供应商对其响应文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内 容，作出必要的澄清、说明或者补正。供应商的澄清、说明

或者补正应当采用书面形式，由供应商法定代表人或授权代表签署。供应商的澄清、说明或者补正不得超出响应文件的范围或者改变响应文件的实质性内容。澄清文件将作为响应文件内容的一部分。

- 2.6 **磋商结束后，磋商小组将要求所有实质性响应的供应商在规定时间内最终填写总报价（至少二次，响应文件中的报价为首次报价，合同单价按最终总报价同比例浮动）、填写承诺函；**
- 2.7 磋商文件能够详细列明采购标的的技术、服务要求的，磋商结束后，磋商小组应当要求所有实质性响应的供应商在规定时间内提交最终报价，提交最终报价的供应商不得少于 3 家。磋商文件不能详细列明采购标的的技术、服务要求，需经磋商由供应商提供最终设计方案或解决方案的，磋商结束后，磋商小组应当按照少数服从多数的原则投票推荐 3 家以上供应商的设计方案或者解决方案，并要求其在规定时间内提交最终报价。市场竞争不充分的科研项目，以及需要扶持的科技成果转化项目，提交最终报价的供应商可以为 2 家；政府购买服务项目（含政府和社会资本合作项目），在采购过程中符合要求的供应商（社会资本）只有 2 家的，竞争性磋商采购活动可以继续。进行。
- 2.8 最终报价是供应商响应文件的有效组成部分。
- 2.9 已提交响应文件的供应商，在提交最终报价之前，可以根据磋商情况退出磋商。
- 3 最终报价的算术修正及政策调整
- 3.1 最终报价须包含竞争性磋商文件全部内容，如最后分项报价表有缺漏视为已含在其他各项报价中，将不对最终报价总价进行调整。磋商小组有权要求供应商在评审现场合理的时间内对此进行书面确认，供应商不确认的，视为将一个采购包中的内容拆开响应，**其响应无效。**
- 3.2 最终报价出现前后不一致的，按照下列规定修正：
- 3.2.1 竞争性磋商文件对于报价修正是否另有规定：
有，具体规定为：_____。
无，按下述 3.2.2-3.2.5 项规定修正。
- 3.2.2 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；
- 3.2.3 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以最终报价一览表总价为准，并修改单价；

- 3.2.4 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。
- 3.2.5 同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价经供应商书面确认后产生约束力，供应商不确认的，**其响应无效**。
- 3.3 落实政府采购政策的价格调整：只有符合第二章《供应商须知》4.2 条规定情形的，可以享受中小企业扶持政策，用扣除后的价格参加评审；否则，评审时价格不予扣除。
- 3.3.1 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对**小微企业**报价给予 20% 的扣除，用扣除后的价格参加评审。
- 3.3.2 对于未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，且接受大中型企业与**小微企业**组成联合体或者允许大中型企业向一家或者多家**小微企业**分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定**小微企业**的合同份额占到合同总金额 30% 以上的联合体或者大中型企业的报价给予 3% 的扣除，用扣除后的价格参加评审。
- 3.3.3 组成联合体或者接受分包的小微企业与联合体内其他企业、分包企业之间存在直接控股、管理关系的，不享受价格扣除优惠政策。
- 3.3.4 价格扣除比例对小型企业和微型企业同等对待，不作区分。
- 3.3.5 中小企业参加政府采购活动，应当按照竞争性磋商文件给定的格式出具《中小企业声明函》，否则不得享受相关中小企业扶持政策。
- 3.3.6 监狱企业提供了由省级以上监狱管理局（常州市含教育矫治局）、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件的，视同小微企业。
- 3.3.7 残疾人福利性单位按竞争性磋商文件要求提供了《残疾人福利性单位声明函》（见附件）的，视同小微企业。
- 3.3.8 若供应商同时属于小型或微型企业、监狱企业、残疾人福利性单位中的两种及以上，将不重复享受小微企业价格扣减的优惠政策。
- 3.3.9 其他为落实政府采购政策实施的优先采购：无。
- 4 磋商环节及提交最终报价后如出现以下情况的，供应商的**响应文件无效**：
- 4.1 供应商对实质性变动不予确认的；

- 4.2 不满足磋商文件★号条款或磋商文件技术指标超出磋商文件《采购需求》中主要技术参数允许偏差的最大范围的（如有）；
 - 4.3 未按照磋商小组规定的时间、逾期提交最终报价的；
 - 4.4 如供应商的最终报价超过竞争性磋商文件中规定的项目/采购包预算金额或者项目/采购包最高限价的；
 - 4.5 响应文件中出现可选择性或可调整的报价的（竞争性磋商文件另有规定的除外）；
 - 4.6 最终报价出现前后不一致，供应商对修正后的报价不予确认的；
 - 4.7 其他：___/___。
- 5 评审方法和评审标准
- 5.1 本项目采用的评审方法为：本项目的评审采用综合评分法。综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。
 - 5.2 竞争性磋商文件中没有规定的评审标准不得作为评审依据。
 - 5.3 非政府强制采购的节能产品或环境标志产品，依据品目清单和认证证书实施政府优先采购。优先采购的具体规定（如涉及）___/___。
 - 5.4 关于无线局域网认证产品政府采购清单中的产品，优先采购的具体规定（如涉及）___/___。
- 6 确定成交候选人名单
- 6.1 磋商小组将根据各供应商的评审排序以及磋商文件中关于成交候选人的相关规定，确定本项目成交候选人名单，按照评审得分由高到低顺序推荐成交候选人的排名顺序。评审得分相同的，按照最终报价由低到高的顺序推荐。评审得分且最终报价相同的，按照技术指标优劣顺序推荐。响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为排名第一的成交候选人。评分分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。
 - 6.2 评分分值计算保留小数点后两位，第三位四舍五入。
 - 6.3 磋商小组根据上述供应商排序，依次推荐排序前3名的供应商为成交候选供应商（若在磋商文件允许的情形下提交最终报价的供应商为二家，则依次推荐二名供应商为成交候选供应商），并编写评审报告。

6.4 磋商小组要对评分汇总情况进行复核，特别是对排名第一的、报价最低的、响应文件被认定为无效的情形进行重点复核。

7 报告违法行为

7.1 磋商小组在评审过程中发现供应商有行贿、提供虚假材料或者串通等违法行为时，有向采购人、采购代理机构或者有关部门报告的职责。

二、评审标准

序号	评分因素	分值	评分标准	说明
1	价格分	30	满足磋商文件要求且最终报价最低的报价为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算： 价格分得分 = (评标基准价/最终报价) × 分值。	此处最终报价指经过报价修正，及因落实政府采购政策进行价格调整后的最终报价，详见第四章《评标方法和评标标准》3。
2	主观分	48		
2.1	设计方案部分 33			
	方案主题	5	设计方案主题设计明确，构思理念新颖，方案对规划、成果把握到位，布置充分，重点突出，功能分区设计合理，处理精致得 5 分；设计方案主题设计较明确，构思理念较新颖，方案对规划、成果把握较到位，布置较充分，重点较突出，功能分区设计较合理，处理较精致，得 3 分；一般得 1 分；没有不得分。由评委酌情打分。	
	大纲内容	4	设计全面完整，具有系统性，符合怀德苑小学办学特色，方案脉络清晰得 4 分；设计较全面完整，较具有系统性，方案脉络较清晰得 2.5 分；一般得 1 分；没有不得分。由评委酌情打分。	
	平面布置	4	平面布置：要求平面功能布局合理，内容分布疏密得当，参观动线清晰流畅。包括但不限于方案平面布置图、流线分析图、功能布局图等。内容完整、说明细致且可行性强的得 4 分；内容疏漏、说明简单、可行性弱的得 2.5 分；内容错误、说明缺失、可行性差的得 1 分；未作说明的不得分。	
	点位要求	4	针对每个点位要有点位图，每个点位设计效果图不少于 3 张；设计效果图能充分展示校园文化特色，造型，结构，色彩能得到充分展示得 4 分；设计效果图基本展示校园文化特色，造型，结构，色彩能得到基本展示得 2.5 分；一般得 1 分；没有不得分。由评委酌情打分。	
	方案效果	8	效果图设计方案表现总体符合设计要求，布置方案内容准确、完整、有创新，符合本次项目招标需求，得 8 分；效果图设计方案表现总体较符合设计要求，展示方案内容较准确、较完整、较有创新得 6 分；效果图设计	

			方案表现总体较符合设计要求,展示方案内容准确性、完整性一般、有一定创新的得4分;效果图设计方案表现总体不太符合设计要求,展示方案内容准确性、完整性较差、没有创新的得2分,没有不得分。由评委酌情打分。	
	现场方案陈述	8	由磋商供应商授权委托人针对本项目结合常州市怀德教育集团的教学理念、历史发展、文化精髓简要的阐述如何将校园文化建设融入图文设计及文化装饰中,进行PPT现场陈述,陈述情况综合比较,PPT内容丰富详细,讲解流畅、贴切的得8分,PPT内容详细程度较好,讲解较为流畅、贴切的得6分,PPT内容一般,讲解流畅、贴切程度一般的得4分,PPT内容简略,讲解思路不连贯、贴切度较差的得2分,未提供陈述的不得分。(供应商自备演示电脑及转换接口)	注:按供应商签到表顺序依次进行方案陈述,每家单位陈述时间不超过8分钟。
2.2	实施方案部分 15			
	总体概述	3	对项目设计施工一体总体设想、组织形式、各项管理目标及控制措施、设计、施工实施计划、设计与施工的协调措施等内容进行评分。 以上内容齐全,描述详细,可行性强的得3分、以上内容较为齐全,描述较为详细,可行性较强的得2分、以上内容有所缺失,描述较为简略,可行性较差的得1分、未提供本项不得分。	
	设计管理方案	3	对设计执行计划、设计组织实施方案、设计控制措施、设计收尾等内容进行评分。 以上内容齐全,描述详细,可行性强的得3分、以上内容较为齐全,描述较为详细,可行性较强的得2分、以上内容有所缺失,描述较为简略,可行性较差的得1分、未提供本项不得分。	
	采购管理方案	3	对采购工作程序、采购执行计划、采买、催交与检验、运输与交付、采购变更管理、仓储管理等内容进行评分。 以上内容齐全,描述详细,可行性强的得3分、以上内容较为齐全,描述较为详细,可行性较强的得2分、以上内容有所缺失,描述较为简略,可行性较差的得1分、未提供本项不得分。	
	施工管理方案	3	对施工执行计划、施工进度控制、施工费用控制、施工质量控制、施工安全管理、施工	

			现场管理、施工变更管理等内容进行评分。 以上内容齐全，描述详细，可行性强的得3分、以上内容较为齐全，描述较为详细，可行性较强的得2分、以上内容有所缺失，描述较为简略，可行性较差的得1分、未提供本项不得分。	
	售后服务方案	3	根据磋商供应商对项目的售后服务承诺体系，售后服务方案、保障能力、响应时间、售后服务措施以及对后续服务方面的优惠承诺等情况进行打分。 以上内容齐全，描述详细，可行性强的得3分、以上内容较为齐全，描述较为详细，可行性较强的得2分、以上内容有所缺失，描述较为简略，可行性较差的得1分、未提供本项不得分。	
3	客观分	22		
3.1	类似业绩	10	磋商供应商自2019年5月以来承担过学校文化布置类似业绩，有一项得2分，最高得10分。	(时间以合同签订时间为准，提供合同复印件加盖公章，原件现场核查，否则不得分)
3.2	体系认证	6	磋商供应商具有ISO9001质量管理体系认证证书得2分，具有ISO14001环境管理体系认证证书得2分，ISO45001职业健康安全管理体系认证证书得2分，总分6分。	(证书须在有效期内，提供复印件加盖公章，否则不得分)
3.3	人员配备	6	磋商供应商拟派项目服务团队人员中具有设计专业本科及以上学历的，每有一名得2分，本项最高得6分。	响应文件中提供毕业证书复印件并加盖公章及以上人员近三个月(2022年3-5月份)中任意一个月社保缴纳凭证。
	政策性得分		无	
	合计	100		

注意事项:

1、评标标准中涉及的相关证明文件，除了按照要求在响应文件中提供相关文件的复印件(加盖公章)，如有要求核查原件的，磋商供应商应在响应文件接收截止时间前随同响应文件一并提交以备核实，否则该项不得分，过时不予接收。

2、为便于评分，请磋商供应商按评分表样式，逐条列出证明材料所在页码，格式自定。

第四章 采购需求

一、项目背景：

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中全会精神和党的教育方针，坚持社会主义办学方向，落实立德树人根本任务。围绕促进人的现代化，坚持以德为先，构建五育并举、融合育人体系，为每一位学生成人成才和人生出彩打好基础。作为“常州三杰”之一张太雷的母校，怀德苑小学聚焦道德教育，始终传承和践行太雷精神，让怀德学子争做新时代青年，在实现中国梦的生动实践中放飞青春理想。

二、项目设计要求：

怀德苑校区户外部分：

A 入口处

1、增加落地宣传栏，要求内部宣传画面可更换。主要展示内容围绕“文明校园”的主题。颜色符合儿童心理，材质符合户外露天的条件。

2、建筑连廊外立面行整体化设计，要求一进入校园即可看到怀德教育集团的特色文化。

B 怀德的园子

1、在户外围栏的立柱上增加书法文化的展板，使校园充满墨香气息。

2、围栏尽头的墙面设计成书法文化墙。文化墙的内容要贴合新时代少年及学校的文化。

3、通过布置书法桌等，增设户外书法区。绿化区域则可以通过园林式的表现手法，营造浓厚的墨香校园氛围。

C 户外体育小屋

1、将小屋的外立面进行粉刷彩绘，主要展示怀德教育集团的体育文化。例如运动之星、活动公告、荣誉等。通过现代化的图案和色彩，传达出阳光、健康、向上的运动气息。

D 建筑连廊

1、一楼：围绕“艺术”这个主题，增加一些和音乐有关的软文化。同时需要开辟一块小舞台区域，用于学生的才艺展示。

2、二楼：围绕“数学”这个主题，增加一些和数学有关的软文化。内容要贴近生活，激发孩子探索数学世界的兴趣。

3、教学楼连廊：展示怀德教育集团的数学特色，增加展板。

E 太雷小剧场

1、作为张太雷母校，怀德教育集团始终传承和践行太雷精神。在户外天井区打造太雷小剧场，对地面绿化出新、增加户外汇演小舞台（需考虑舞台背景、观众席等布置），对凉亭进行局部提升改造，整体化地提升太雷精神氛围。

怀德苑校区室内部分：

F 两个楼梯角

1、均围绕“安全”这个主题，将实用性和展示性融为一体，既能起到安全教育的作用，又能给学生提供一个敞开式的共享互动空间。建议上墙的文化内容后期可更换。

G 心理咨询室

1、墙面上有老师简介、工作制度、工作守则和一些心理挂图等文化展板。整体设计应该整洁、舒适，融入一些温馨的色调，创造出一个舒心的环境。

H 融合教室

1、在墙面上布置温馨的文化内容，给特殊需要儿童提供更加适合其发展的融合教育环境，为儿童的个别化教育计划提供保障。

香江华廷校区户外部分：

A 太雷小广场

1、利用左侧、右侧的树木，打造环形座椅，形成一个交流互动的空间。布置太雷小广场的主题造型和太雷精神的主题造型，诠释太雷文化。

B 楼宇牌

1、对楼宇牌进行命名，文字和装饰元素应与建筑楼外立面有足够的对比度。

2、大楼外立面文化：用纯度高、明度高的色彩和图形符合儿童心理，文化内容围绕太雷语录。

C 架空层体育文化墙

1、设计成摸高墙，要满足儿童不同能力水平的活动。

D 楼梯角墙面

1、集中展示怀德教育集团形象。包括特色课程、活动展示等内容。色调明亮，风格简约现代。

香江华廷校区室内部分：

A 一楼廊道

- 1、音乐教室外墙：结合音乐特色，展示活动照片。
- 2、教师办公室外墙：展示怀德的教育观、教师初心等内容。
- 3、文明校园文化墙：要求内容可更换，形式设计新颖。
- 4、校园文化墙：展示怀德的内部文化，例如学校简介、领导关怀、校歌等。
- 5、校园荣誉墙：要求内容可更换，设计风格和其余墙面统一。
- 6、学生风采墙：要求内容可更换，同时融入怀德好少年的品格内涵。
- 7、教师风采墙：要求内容可更换，同时融入怀德教师的品格内涵。

B 一楼两个楼梯角

1.上墙的文化内容围绕“安全”这个主题。同时可以利用楼梯角的特殊空间设计成可供儿童使用的舒适区，例如铺了地毯的游戏区等。

C 二楼廊道

- 1、行政长廊墙面：简单布置
- 2、阅读长廊：有关于阅读的不同板块文化，展示的图书内容广泛，风格多样。增加磁性相框等可更换材质来展示手抄报和活动照片。
- 3、教学区廊道两面墙：科普法治知识。

D 三楼廊道

- 1、科学教室外墙：图文占比有所区分，以卡通图形的太空人等形象介绍科学知识，设计风格青春时尚，能吸引孩子眼球。
- 2、艺术长廊：墙面做相框，展示孩子的美术作品。同时也需要结合如胶泥、黏土、木工等立体作品的展示，通过简易的布景，营造高雅的艺术氛围。
- 3、教学区廊道两面墙：打造成创意涂鸦区。

E 四楼廊道

- 1、主要以数学为主题进行延伸，有不同的板块文化。材质做到可以和学生互动。
- 2、信息教室外墙：围绕信息科学技术，做文化设计。

4.1.3、投标方案内容要求

磋商供应商应提交详尽的项目设计方案及其相关的资料文件，包括但不限于以下资料：

1. 设计说明，阐述设计构思、创意及主要展示内容等；描述设计方案的逻辑思路，说明其设计内容、思路等。
2. 项目平面规划布置设计；平面布置图及相关参观流线；功能区分布图。
3. 项目的空间设计，整体彩色效果图及细节效果图；彩色效果图应充分表现总体氛围和主要空间的环境效果等。
4. 材质应用设计，造型图、风格、色彩、造型、材质、规格等设计说明及具体参数。
5. 艺术场景的应用设计，彩色效果图；展示内容等。
6. 投标方案必须包含：设计包含平面位置布点图、3D 实景效果图。

三、采购清单

（怀德苑校区）基建部分清单					
序号	项目名称		单位	材质/工艺	数量
1	长廊 外墙 及柱 子	原柱子上广告拆 除	项	原柱子上广告拆除	1.00
2		外墙+88根柱子 涂料翻新	m ²	外墙涂料翻新	610.54
3	一层 户外 走廊	地面	m ²	现浇混凝土基础，水泥 砂浆结合层，户外仿木 地板瓷砖	10.5
4		电路改造	项	户外地缆线管铺设 电 线 开关 防水插座	1.00
5	操场 房子	体育主题墙	m ²	墙面广告拆除，外墙涂 料翻新	42.50
6	二楼 走廊	造型门洞 3*4.6	项	30*40 白松木龙骨 细木 工板（防火涂料三遍） 石膏板 腻子三遍 黄 色乳胶漆三遍 圆弧形 门套	1.00
7		墙纸基膜	m ²	柱子部分墙纸基膜	33.60
8	校园 安全 角 1	原墙面瓷砖拆除	项	瓷砖拆除	1.00
9		墙面乳胶漆	m ²	腻子三遍 白色乳胶漆 三遍	64.00
10		地面地胶	m ²	基层处理地胶铺设（含 自流平处理）	23.04
11	校园 安全 角 2	原墙面瓷砖拆除	项	瓷砖拆除 墙面修补	1.00
12		墙面乳胶漆	m ²	腻子三遍 白色乳胶漆 三遍	64.00

13	太雷小剧场造型门洞 1.5*2.4	项	30*40 白松木龙骨 细木工板（防火涂料三遍）石膏板 腻子三遍 乳胶漆三遍 橙色油漆饰面	1.00
14	太雷小剧场舞台电路改造	项	户外地缆线管铺设 电线 开关 防水插座	1.00
15	不锈钢踢脚线	m	深灰色不锈钢踢脚线	42.20

（怀德苑校区）景观部分清单

序号	项目名称	单位	数量	材质/工艺
1	清表	项	1	现有场地人工清理
2	防腐木平台	项	1	面积 10.5 平方米现浇混凝土基础，木龙骨支撑，防腐木饰面
3	地面	项	1	面积 8.3 平方米，碎石垫层，彩色混凝土饰面
4	长凳	项	1	砖砌长凳，外真石漆饰面，防腐木凳面。总长 5 米
5	棚顶	项	1	彩色玻璃棚顶，使用驳接爪固定于原有顶部，约 8.5 平方米
6	翻新	项	1	原有防腐木坐凳
7	假草皮铺设	m ²	75	原有草地处理，上铺假草皮
8	墙面修补	项	1	原墙面修补喷白
9	户外书法区	m ²	32	地面硬化，周边绿化提升，花境，地被草花
10	六边形凳子	项	1	六边形凳子仿木纹油漆翻新

（怀德苑校区）广告部分清单

序号	项目名称	材质/工艺	尺寸 (cm)	数量
1	学校长廊外立面	怀德：不锈钢立体字雕刻烤漆	约 45*45	2
		装饰图案：不锈钢立体造型雕刻烤漆	约 1400*120	1
		高空安装费 人工辅材 脚手架搭建	约项	1
2	操场体育文化墙新增	外墙涂料 创意彩绘 人工辅材	约 43 m ²	1

		外墙涂料 创意彩绘 人工辅材, 不锈钢烤漆字, 不锈钢烤漆白板, 铝型材海报夹, 不锈钢烤漆雕刻图案	约 560*240	1
3	一楼连廊柱子	装饰画面: 铝型材切割造型 画面 UV 装饰图形: 单层亚克力雕刻	约 300*30*4	14
	一楼连廊舞台主背景造型	不锈钢激光机精准切割, 专业焊接打磨, 内置镀锌方钢骨架, 表面高温烤汽车漆	约 600*200	2
	一楼连廊舞台背景装饰造型	不锈钢激光机精准切割 烤漆	约 60*60	4
4	二楼数学主题连廊	主题文字: 不锈钢立体字雕刻烤漆	约 15*15	13
		装饰文字: 3+8 双层亚克力雕刻	约 280*50	1
		柱子标语画面: 艺术墙纸+文字 3+8 双层亚克力立体字雕刻	约 30*280	14
5	交通安全主题角 1	定制墙绘 人工辅材	约 1600*400	1
		文字: 3+8 双层亚克力立体字: 画面: 亚克力镜钉 8mm 雪弗板雕刻	约 500*200	1
		地面: 定制地贴 人工辅材	约 710*340	1
6	消防安全主题角 2	定制墙绘 人工辅材	约 1600*400	1
		文字: 3+8 双层亚克力立体字: 画面: 亚克力镜钉 8mm 雪弗板雕刻	约 500*200	1
7	楼道(2栋4层)	楼道文字画面修补	项	1
8	张太雷小剧场门头	门框造型: 创意手绘	约 3.1 m ²	1
9		太雷小剧场主题: 不锈钢立体烤漆字	约 40*40	5
10	室外太雷剧场背景墙	户外精喷绘布	约 1200*150	1
11	室外太雷剧场墙面张太雷语录	不锈钢立体字雕刻烤漆	约 70*70	18

12	教室门口数学主题相框	底为雪弗板，内容为亚克力字（28*8cm）+A4 插槽	约 30*60	88
13	楼层分布图	双层亚克力镜钉，透明亚克力插槽	约 60*40	1
14	心理咨询室墙面文化	装饰画面：8mm 雪弗板雕刻 UV；装饰图形：单层亚克力雕刻	约 280*200	2
		装饰画面：8mm 雪弗板雕刻 UV；装饰图形：单层亚克力雕刻	约 280*120	2
15	融合教室墙面文化	装饰画面：8mm 雪弗板雕刻 UV；装饰图形：单层亚克力雕刻	约 200*530	6
16	户外宣传栏	水泥地基预埋人工安装 不锈钢切割烤漆，液压式玻璃橱窗 字：不锈钢立体字 画面：户外车贴覆 8mm 雪弗板	约 380*240	1
17	大楼主题名称	1.2mm 不锈钢打磨汽车烤漆 装饰部分 1.0mm 镀锌板烤漆 UV	约 45*80	6
		高空安装费 人工辅材 脚手架搭建	项	1
18	校园内植物树种牌	定制木质牌匾+挂绳	约 26*35	10
19	校围墙栏杆书法主题画面	装饰画面：8mm 雪弗板雕刻 UV，文字为不锈钢烤漆字	约 43*150	17
20	书法主题铺路石板	成品户外花岗岩垫脚铺路石板+小石子	约 60*30*4	30
21	墨香校园书法墙	创意墙绘 人工辅材	约 360*200	1
		装饰画面：8mm 雪弗板雕刻 UV，文字为不锈钢立体字	约 360*200	1
22	慈善主题墙	原墙面翻新，局部彩绘 人工辅材	约 600*150	1
23	太雷剧场的屋檐顶	木质牌匾+挂绳	约 10*30	30
24	三楼过道	窗户玻璃贴	约 185*300	4
25		过道柱子装饰画面：8mm 雪弗板雕刻 UV，文字为 3+8 双层亚克力	约 50*130	6

26		过道梁上：装饰画面：8mm雪弗板雕刻UV，文字为3+8双层亚克力	约140*70	6
27	书法桌	成品书法桌	约160*70*75	2
28	书法道具	成品整套书法道具文房四宝	套	2
29	书法作品展架	a型横向展架+kt板画面	约1.2*2.4	2

(香江校区) 基建部分清单

序号	项目名称		单位	材质/工艺	数量
1	2F 3F 4F 拆除		项	2F 3F 4F 走廊墙面广告、瓷砖、原乳胶漆拆除	1.00
2	走廊墙面乳胶漆	2F 走廊墙面乳胶漆	m ²	腻子三遍 乳胶漆三遍	1.00
3		3F 走廊墙面乳胶漆	m ²	腻子三遍 乳胶漆三遍	222.50
4		4F 走廊墙面乳胶漆	m ²	腻子三遍 乳胶漆三遍	261.25
5	一层户外走廊	造型吊顶	项	圆形及云朵造型吊顶	1.00
6	一层户外走廊	造型包柱 (540mm*2660mm)	组	30*40 白松木龙骨细木工板(防火涂料三遍)石膏板 腻子三遍 乳胶漆三遍 铝方通饰面 免漆板装饰装饰树杈	4.00
7	一楼墙面1	校园文化主题墙	项	墙面墙砖铲除	1.00
			m ²	30*40 白松木龙骨 细木工板(防火涂料三遍)石膏板 腻子三遍 乳胶漆三遍 柱子木纹 铝方通饰面	34.07
8	一楼墙面2	文明校园主题墙	项	墙面墙砖铲除	1.00
			m ²	30*40 白松木龙骨 细木工板(防火涂料三遍)石膏板 腻子三遍 乳胶漆三遍 及树干造型	34.07
9	一楼墙	学生风采造型墙	项	墙面墙砖铲除	1.00

	面 3	7.85*4.34m	m ²	30*40 白松木龙骨 细木工板（防火涂料三遍）石膏板 局部木条饰面 腻子三遍 乳胶漆三遍及树干造型	34.07
10	一楼墙面 4	教师队伍造型墙 7.37*4.34m	项	墙面墙砖铲除	1.00
			项	局部 30*40 白松木龙骨 细木工板（防火涂料三遍）石膏板 腻子三遍 多色乳胶漆三遍云朵造型及树干造型	1.00
11	一楼墙面 5	奖项展示造型墙 7.42*4.34m	项	墙面墙砖铲除	1.00
			m ²	30*40 白松木龙骨 细木工板（防火涂料三遍）石膏板 局部木条饰面 腻子三遍 乳胶漆三遍	32.20
12	户外架空层：原墙面造型拆除		项	墙面造型及乳胶漆拆除	1.00
13	户外架空层：墙面乳胶漆		m ²	腻子三遍 乳胶漆三遍	17.84
14	户外一楼：原墙面造型拆除		项	墙面墙砖铲除	1.00
15	墙面乳胶漆		m ²	腻子三遍 乳胶漆三遍	51.6
16	一楼：原墙面造型拆除		项	墙面墙砖铲除	1.00
17	墙面乳胶漆		m ²	腻子三遍 乳胶漆三遍	30.1
18	原墙面造型拆除		项	墙面墙砖铲除	1.00
19	墙面乳胶漆		m ²	腻子三遍 乳胶漆三遍	30.1
20	三楼艺术造型		m ²	30*40 白松木龙骨 细木工板（防火涂料三遍）石膏板 腻子三遍 乳胶漆三遍 局部木纹饰面板饰面 地面定制人造石花槽 风干树干 鹅卵石	26.64
21	三楼定制壁挂装饰层板		项	定制木纹免漆板壁挂装饰层板	1.00

22	三楼定制壁挂装饰层板	项	定制木纹免漆板壁挂装饰层板	1.00
23	不锈钢踢脚线	m	不锈钢踢脚线	37.25
24	创意灯具	项	成品八大行星创意吊灯	1.00
25	材料运输 垃圾清运 成品保护 保洁 (包含两个校区)	项	材料运输 垃圾清运 成品保护 保洁	1.00

(香江校区) 广告部分清单

序号	项目名称	材质/工艺	尺寸 (cm)	数量
户外				
1	太雷小广场	太雷小广场标志: 不锈钢烤漆造型	约 160*140	1
2		太雷精神造型: 不锈钢烤漆造型	约 160*140	4
3		休闲座椅: 不锈钢烤漆造型	约 700*170	4
4		地面不锈钢 (与座凳连接)	约 25*290	4
5		树下地面圆形颗粒塑胶 人工辅材	约 250*250	8
6	楼宇名外墙 面装饰图案	不锈钢烤漆造型	约 660*1600	1
		高空安装费 人工辅材 脚手架搭建	项	1
7	操场架空层 运动场	摸高互动油漆彩绘墙 人工辅材, 装饰画面: 8mm 雪弗板雕刻 UV; 装饰图形: 单层亚克力雕刻	约 746*460	1
8	大楼主题名 称	1.2mm 不锈钢打磨汽车烤漆装饰部分 1.0mm 镀锌板烤漆 UV	45*80	3
		高空安装费 人工辅材 脚手架搭建	项	1
室内				
9	一楼走廊玻 璃	反光膜雕刻	120*120	8
10	一楼走廊两 侧墙面立柱 造型	不锈钢烤漆 UV 造型	180*110	8

	一楼走廊社会主义核心价值观墙面	标题文字：3+8 双层亚克力雕刻，装饰图案：8mm 雪弗板雕刻 UV，画面：8mm 雪弗板雕刻 UV	约 830*430	1
12	一楼走廊学校介绍墙面	画面：8mm 雪弗板雕刻 UV，文字：3+8 双层亚克力雕刻，装饰图案：8mm 雪弗板雕刻 UV	约 920*440	1
13	一楼走廊墙面荣誉墙	主题：3+8 双层亚克力雕刻，装饰图案：8mm 雪弗板雕刻 UV	约 680*360	1
14	学生风采造型墙	主题：3+8 双层亚克力雕刻，不锈钢烤漆立体字 装饰图案：8mm 雪弗板雕刻 UV，亚克力插槽+相像照片，	约 570*310	1
15	一楼走廊墙面右教师风采墙	主题：3+8 双层亚克力雕刻，画面：8mm 雪弗板雕刻 UV，亚克力插槽+相像照片	约 490*230	1
16	一楼音乐教室	主题：3+8 双层亚克力雕刻，画面：8mm 雪弗板雕刻 UV，亚克力插槽+相像照片	约 900*100	1
17	一楼音乐教室	8mm 雪弗板雕刻 UV，文字：3+8 双层亚克力雕刻，亚克力插槽+相像照片	约 1170*100	1
18	交通安全主题角	地面交通安全图案：户外写真覆地板膜 人工辅材	约 730*350	2
		墙绘 人工辅材+雪弗板+亚克力+亚克力镜钉	约 430*720	2
19	校园风采展示墙	墙绘 人工辅材+雪弗板+亚克力+亚克力镜钉	约 1240*200	1
20	一楼办公室外墙文化	8mm 雪弗板雕刻 UV，文字：3+8 双层亚克力雕刻，装饰图案：8mm 雪弗板雕刻 UV	约 340*100	1
			约 670*100	1
			约 190*100	1
21	二楼行政走廊标语墙面左侧	装饰：8mm 雪弗板雕刻 UV，文字：3+8 双层亚克力雕刻	约 780*130	1
		装饰：8mm 雪弗板雕刻 UV，文字：3+8 双层亚克力雕刻	约 340*80	1
		文字：3+8 双层亚克力雕刻	约 120*20	1
		装饰：8mm 雪弗板雕刻 UV，文字：3+8 双层亚克力雕刻	约 220*70	1
22	二楼行政走廊标语墙面右侧	文字：3+8 双层亚克力雕刻	约 150*200	1
		装饰：8mm 雪弗板雕刻 UV，文字：3+8 双层亚克力雕刻	约 650*70	1

		装饰：8mm 雪弗板雕刻 UV， 文字：3+8 双层亚克力雕刻 照片：底为 3mm 雪弗板面覆软 磁+面为 3mm 雪弗板 UV 背覆软 磁	约 530*60	1
		文字：3+8 双层亚克力雕刻	约 120*20	1
		文字：3+8 双层亚克力雕刻	约 100*30	1
23	二楼图书馆 走廊照片墙 面 1	装饰：8mm 雪弗板雕刻 UV， 文字：3+8 双层亚克力雕刻 照片：底为 3mm 雪弗板面覆软 磁+面为 3mm 雪弗板 UV 背覆软 磁	约 910*230	2
24	二楼图书馆 走廊墙面 2	装饰：8mm 雪弗板雕刻 UV， 文字：3+8 双层亚克力雕刻	约 720*230	1
25	二楼图书馆 走廊墙面 3	装饰：8mm 雪弗板雕刻 UV， 文字：3+8 双层亚克力雕刻 图片：定制展示道具	约 770*230	1
26	二楼图书馆 走廊墙面 4	背景：定制墙纸 人工辅材	约 720*230	2
		画面：8mm 雪弗板雕刻 UV，文字： 3+8 双层亚克力雕刻，装饰图 案：8mm 雪弗板雕刻 UV	约 720*230	2
27	二楼走廊法 治知识墙面	8mm 雪弗板雕刻 UV，文字：3+8 双层亚克力雕刻	约 740*220	2
28	三楼走廊艺 术知识墙面	8mm 雪弗板雕刻 UV，文字：3+8 双层亚克力雕刻	约 740*220	2
29	三楼多功能 室外墙 1	8mm 雪弗板雕刻 UV，文字：3+8 双层亚克力雕刻	约 430*220	1
30	三楼多功能 室外墙 2		约 630*220	1
31	三楼科学教 室外墙 1		约 740*220	1
32	三楼科学教 室外墙 2		约 540*220	1
33	三楼美术教 室外墙		约 1670*220	1
34	三楼尚美走 廊侧墙 1		局部创意彩绘	约 5 m ²
		8mm 雪弗板雕刻 UV	约 720*100	1
35	三楼尚美走 廊侧墙 2	局部创意彩绘	约 2.5 m ²	1
		8mm 雪弗板雕刻 UV	约 370*80	1

36	四楼走廊墙面	8mm雪弗板雕刻UV,文字:3+8 双层亚克力雕刻	约740*220	2
37	四楼美术教室外墙	8mm雪弗板雕刻UV,文字:3+8 双层亚克力雕刻	约1080*100	1
38	四楼数学教室外墙		约880*100	1
39	四楼数学主题墙		约920*150	1
40	四楼数学墙		约720*150	1
41	四楼信息教室外墙		约655*100	1
42	四楼信息教室外墙		约500*100	1
43	四楼数学墙		约605*100	1
44	四楼数学墙		约390*150	1
45	四楼数学墙		约670*150	1
46	楼层分布图		双层亚克力镜钉,透明亚克力 插槽	约60*40
47	楼梯面装饰画面	8mm雪弗板雕刻UV 亚克力插槽 +相像照片	约420*370	9

注：以上清单为基本要求，供应商须进行深化设计后进行补充，但报价时数量、面积与清单要求偏离不得超过±5%，否则将视为无效响应。

四、其他要求：

(1) 使用环保材料，所有材料质量及施工质量必须严格按照国家规范及江苏省、常州市相应地方规范、磋商文件、材料厂家的技术规范的有关要求执行，如果在合同履行过程中有新的国家或行业（部）规范和标准出台的，则供应商应确保其合同产品达到并符合新的国家或行业（部）规范和标准，因此而增加的费用及风险由供应商自行承担。

(2) 供应商须建立健全质量检查制度，严格工序管理，隐蔽工程在隐蔽前应通知采购人检查验收，须采取切实有效的产品保护措施，并编制相应的产品保护方案报采购人批准同意后组织实施。成交供应商应对装修施工安全、质量全面负责，并承担成品保护，如因成交供应商原因造成安全、质量事故或成品损坏，成交供应商承担一切经济法律责任。

(3) 供应商须按照设计要求和技术标准施工，不得擅自修改设计，不得偷工减料。

(4) 本次采购项目的设计、制作等质量及与此相关的所有项目质量、安全问题均由供应商负责，如因造成的一切后果均由供应商自行承担。

(5) 验收标准：由采购人负责组织验收，依据为国家有关规定、磋商文件、成交供应商的响应文件以及其他相关文件和资料。验收情况作为支付货款的依据。

(6) 知识产权：设计成果署名权归成交供应商所有，版权归采购人所有，采购人有权公开展示设计成果，并通过传播、媒介、专业杂志、书刊及其他形式介绍、展示、评价设计成果。

(7) 成交供应商保证采购人在使用过程中不受到第三方关于侵犯专利权等知识产权的指控。任何第三方如果提出指控，成交供应商须与第三方交涉并承担可能发生的一切法律责任和费用。

五、完成时间要求：

在 2022 年 8 月 15 日前完成设计优化，交货并施工完毕。

六、质保期：

经甲方验收合格之日起质保期贰年，在保修期内，所有服务及配件全部免费；保修期外，不论由于设备本身故障、委托单位人为因素还是不可抗力因素而导致设备无法正常使用的情况，承揽单位均将提供维修服务，响应时间在 24 小时内。

七、承包方式：固定总价包干

八、付款方式：

项目验收完成，付至合同价的 95%；验收合格之日起贰年后，付合同价的 5%。

九、预算金额及最高限价：

项目预算金额：105 万元整

本项目最高限价：105 万元整。

第五章 合同草案条款

发包人（全称）_____（简称甲方）

承包人（全称）_____（简称乙方）

依据《中华人民共和国民法典》以及有关法律、法规的规定，甲方、乙方经协商一致，订立本合同。

一、项目内容

采购需求：常州市怀德教育集团（怀德、香江两校区）改建项目（校园文化采购），为总包交钥匙工程。包括设计方案优化、内容策划、成品制作及布置等，包括全部标的物、设计优化、辅助材料、运输装卸、安装调试、人工机械、仓储运费、包装保险、税费劳保、专利技术及维护质保等一切费用，直至通过采购单位及其他相关部门的验收等全过程工作。

二、合同标的技术要求详见技术文件及图纸

三、完成时间要求

在 2022 年 8 月 15 日前完成设计优化，交货并施工完毕。

四、合同价款

金额（大写）：_____（人民币）

（小写）：¥_____（元）

五、权利和义务

1、甲方代表

姓名：_____

职务：_____

职权：监督、管理、协调、服务项目实施。

2、乙方项目负责人

姓名：_____

职务：_____

（1）本项目中标的项目负责人每周到岗天数不少于 4 天，每天工作时间不低于 4 小时，并 24 小时保持通讯畅通；同时必须按规定参加工程例会。由甲方与监理人对乙方投标项目负责人进行考勤，如低于上述规定的天数和工作时间，作违约处理，乙方向甲方支付违约金 5000 元/天；规定参加工程例会必须准时到场，项目负责人不到场处罚 1000 元/次，迟到 200 元/次，有事必须出具书面请假条报监理人认可；以上情况不得连

续超过两次，否则视为严重违约，甲方有权解除合同，将乙方清退出场，解除合同的同时不免除乙方应当承担的上述违约责任。

(2) 项目负责人不得擅自更换，如有特殊原因需要更换，经甲方和监理方书面同意可以更换，但乙方须保证更换后的人员其综合素质（工作能力、职称资质、工作经验）不得低于更换前的人员。

4、甲方工作

甲方应按本合同约定的时间和要求完成以下工作：

- (1) 提供施工所需的场地；
- (2) 向乙方提供施工所需水、电等接口，并保障乙方施工期间的需要；
- (3) 协助本项目涉及的市政配套部门及当地各有关部门的联系和协调工作，协助办理施工所需的有关批件、证件和临时用地等的申请报批手续；
- (4) 委托监理单位协调施工场地内各交叉作业施工单位的之间关系，配合乙方按合同的约定顺利施工；
- (5) 水准点与座标控制点交验要求：开工之前提供。

5、乙方工作

乙方应按本合同约定时间和要求，完成以下工作：

- (1) 提供进度计划和相关报表
- (2) 承担安全保卫工作及夜间施工照明；
- (3) 需乙方办理的有施工场地、道路、环卫和施工噪音管理等手续：按政府有关安全文明施工规定办理，并承担费用。
- (4) 施工场地清洁卫生的要求：按施工组织设计和有关规定执行，做到文明施工。费用已包括在投标报价内。
- (5) 双方约定乙方应做的其他工作：按时参加监理例会，配合接受甲方和监理公司的管理协调。
- (6) 运输、吊装、成品保护、工作场所、材料堆放场地由乙方自行解决。

六、材料与设备

装修材料的品种、规格、性能应符合国家现行有关标准的规定，并必须按照甲方要求进行采购。如果某一材料和设备没有指定的，或厂家已经停止生产供应的乙方不可自行确定，须提出三个以上的品牌由甲方进行确认。

1、材料样品或样本

乙方应事先提供材料样品或样本和相关证明书，经甲方验收后封存，作为材料供应和竣工验收的实物标准。

2、乙方供应材料

(1) 乙方按照甲方的要求将需要采购的材料上报监理单位，同时提供材料和样品、产品合格证明、生产厂家的资质，经监理单位审核并确认后方可进行采购，并保留样品。

(2) 材料进场前，必须经过监理单位的检验，监理单位同意后，方可进场。

(3) 在材料设备到货 24 小时前通知甲方和监理单位验收。对与设计、规范和样品要求不符的产品，甲方和监理单位应禁止使用，由乙方按甲方和监理单位要求的时间运出现场，重新采购符合要求的产品，承担由此发生的费用，工期不予顺延。甲方和监理单位未能按时到场验收，以后发现材料不符合规范、样品要求，乙方仍应拆除、修复及重新采购，并承担发生的费用。

3、材料试验

(1) 对于必须经过试验才能使用的材料，由乙方委托专业机构进行防火阻燃、毒性反应等测试，并由监督单位全程跟踪，测试结果不合格的材料，凡未采购的应停止采购，凡已采购运至现场的，应立即由乙方运出现场，由此造成的全部材料采购费用，由乙方承担。

(2) 材料使用后，对国家有规定必须进行复验的，由乙方负责采样，到国家承认的质量检测单位进行检测。检测不合格的，乙方须更换材料，重新施工，并承担相关费用。

七、安全文明

1、安全与检查

乙方应建立健全施工安全生产组织机构和安全保证体系，落实安全生产责任制，按照工程建设安全生产的有关管理规定，采取相应措施，负责现场作业的安全，并对此承担全部责任。配合甲方填写安全纪实手册及安全台账。

2、文明施工与环境保护

(1) 乙方应在进入现场前提交一式四份施工期间的文明施工和环境保护方案，经监理工程师批准后实施。

(2) 对于乙方施工过程中造成的环境污染问题，经甲方或者监理工程师指出后，乙方未能在 24 小时之内采取整治措施，或者所采取的整治措施未有效消除污染的，甲方可以自行或者委托他人代为整治，由此所产生的一切损失、费用均由乙方承担。

(3) 乙方应按有关规定健全现场安全生产、保卫措施，采取严格的安全防护措施，做到文明、安全施工，承担由于措施不力造成的事故、责任和所发生的费用；在工程进行期间，因乙方责任造成与本项目有关或本项目引致的人身伤亡、财产损失、破坏或罚款，由乙方承担全部的经济和法律责任，并赔偿甲方因此造成的经济损失。

3、安全防护

乙方采取严格的安全防护措施，在工程的施工、完工及修补缺陷的整个过程中，都应当做到：

(1) 全面关照所有留在现场上的人员的安全，保护其管辖范围内的现场以及尚未完工的和甲方尚未占用的工程处于有条不紊和良好的状态。

(2) 乙方根据施工现场的实际要求，提供和维持所有的照明灯光、护板、围墙、栅栏、警告信号标志和值班人员，对工程进行保护和为公众提供安全和方便。

4、事故处理

(1) 因乙方责任过失造成工程质量安全事故的，除按照国家规定由行业主管部门给予乙方处罚外，乙方还应负责赔偿甲方损失，并承担违约责任。

(2) 乙方应保证甲方免于受到或承担应由乙方负责的因乙方现场施工所引起的或与之有关的索赔、诉讼以及其他开支；若有证据证实甲方因此发生了索赔、诉讼以及其他开支，乙方必须在接到甲方通知后二天内据实补偿甲方因此所受到的损失。

八、检验和验收

1、乙方提供的所有货物、设备在交接过程中都须进行严格的检验和试验。所有检验、试验必须有正式的记录文件，这些记录文件作为技术资料的组成部分应送达甲方。

2、如有任何货物经检验和试验不符合技术规范的要求，甲方可以拒收。乙方应更换被拒收的货物，使之符合技术规范书的要求，供方承担由此发生的一切费用。

3、货物运达目的地后，甲方通知供方派员赴现场共同清验交收。

4、清验中，若发现货物由于非甲方原因（包括运输）发生任何损坏、缺陷、缺少或与合同规定的质量标准 and 规范不符，应做好记录，并由双方代表签字，各执一份，作为甲方向供方提出修理、更换、索赔的依据。

5、若乙方代表未按约定时间赴现场参加验收，甲方有权自行开箱清点检验，其检验结果和记录对双方同样有效，并作为甲方向供方索赔的有效证据。

6、乙方如对甲方提出的修理、更换、索赔要求有异议，应在接到甲方书面通知后 3 天内提出，并在该时间内自费派代表赴现场同甲方代表共同复验。

7、双方代表在工程现场会同检验中对检验记录不能取得一致意见时，可由双方委托权威的第三方检验机构或双方与权威检验机构联合进行检验。检验结果对双方都有约束力，检验费用由责任方负担。

8、乙方在接到甲方按本合同规定提出的索赔通知后，应尽快修理、更换或补发短缺部分，由此产生的制造、修理和运费及保险费均由乙方负担。上述索赔，甲方从付款中扣除。

上述各项检验仅是现场的到货检验，尽管没有发现问题或供方已按索赔要求予以更换或修理均不能被视为乙方应承担的质量保证责任的解除。

货物安装完毕后通电调试，须通过运行，乙方应按甲方要求派人予以协助，如出现问题应立即修理或 24 小时内更换损坏部件。由此产生的一切费用由乙方负责。

九、项目变更

1、变更原则

(1) 变更不得改变初步设计意图和构思，不改变初步设计初衷和有关规划的原则与要求，不得降低使用功能与设计质量标准，不得影响建设工期。

(2) 乙方提出的变更建议，必须由乙方以书面文件确认并取得监理单位及甲方共同签发的工程变更令才能实施，否则无效。因乙方擅自变更引起的一切责任由乙方负担。

(3) 实施的变更应同时修改相关设计图纸，以保证设计文件的正确统一，但只允许指定的设计负责人对其负责的图样及设计文件进行修改变更。

(4) 所有变更文件都按编号纳入项目管理档案。

(5) 所有涉及工期的变更或调整均应获得甲方正式批准才能生效，非经甲方审核同意的，其工期不得延长。

2、变更程序

(1) 乙方提出的变更，由监理单位发出变更令作为指令性变更，乙方应该无条件的执行，如发生费用变化则按合同约定处理，没约定的则通过双方协商解决。

(2) 根据项目的实际情况，乙方提出变更建议的：

以书面的形式向甲方和监理单位报批，甲方和监理单位在收到申请材料后 5 天内提出审核意见，并返回乙方进行实施。

(3) 甲方提出变更建议的，以书面的形式发给乙方，乙方应执行变更。

十、结算方式

1、承包方式：固定总价包干

2、因甲方原因需进行设计变更，增加的软、硬件设备、数字内容等由乙方提出，经监理人、甲方、跟踪审计审定后的数量进行结算。变更项目的综合单价结算办法：该项目在原投标报价中的综合单价高于或低于审计询价的 10%以内，则按照投标报价的综合单价结算；若超过或低于 10%（含）则按照审计询价结算。若原投标报价中没有该项目则双方协商确定，经监理人、甲方、跟踪审计审定后进行结算。

十一、付款方式

项目验收完成，付至合同价的 95%；验收合格之日起贰年后，付合同价的 5%。

十二、竣工验收及归档

1、竣工验收：项目竣工后，乙方提交验收申请单给甲方。甲方收到申请后，在五个工作日内组织竣工验收。

2、归档：乙方提交的竣工资料的内容：承包方应收集、整理、立卷、归档资料，编制整理竣工资料一式陆份、竣工图一式陆份及电子扫描文档壹套。

十三、质量保证期与售后服务

经甲方验收合格之日起质保期贰年，在保修期内，所有服务及配件全部免费；保修期外，不论由于设备本身故障、委托单位人为因素还是不可抗力因素而导致设备无法正常使用的情况，承揽单位均将提供维修服务，响应时间在 24 小时内。

乙方应保证所供货物在需方安装合同货物时，免费派出技术人员赴需方现场技术指导。对业主人员进行培训，主要培训内容为：货物的功能、基本结构、性能、主要部件的构造及处理，日常使用操作、保养与管理、常见故障的排除、紧急情况的处理等。

质量保证期内免费更换零配件（人为损坏除外），质量保证期满后实行终身有偿维修保养。乙方接到用户报修电话后白天小时、夜间小时内维修人员赶到现场检修处理。

质保期结束，不能视为供方对合同货物中存在的可能引起货物损坏的潜在缺陷所应负责任的解除。潜在缺陷指货物在制造过程中未被发现的隐患，供方对纠正潜在缺陷应负责任，其时间应延续至质保期终止后贰年。当发现这类潜在缺陷时（经双方确认），供方应立即予以无偿修复或更换。

十四、违约

1、书面警告。乙方未履行或未按时履行或未按质履行义务时，监理工程师或甲方有权向乙方发出书面警告，每次书面警告一次，乙方应当支付违约金人民币 200 元给甲方。

2、限期改正。乙方受到书面警告后仍不改正，监理工程师或甲方有权向乙方发出

《违约责任通知书》，要求乙方必须在监理工程师或甲方限定的时间内履行义务，同时，乙方应当向甲方支付违约金人民币 1000 元。

3、部分解除合同。当乙方违反本合同的约定符合解除部分合同的条件时，甲方有权向乙方发出书面解除部分合同的通知，该通知在送达乙方时部分解除合同即生效。

4、解除合同。当乙方违反本合同的约定符合解除全部合同的条件时，甲方有权向乙方发出书面解除全部合同的通知，该通知在送达乙方时解除合同即生效。

5、赔偿损失。因乙方原因造成甲方经济损失的，乙方应向甲方赔偿因其造成的直接经济损失。

6、乙方违约须向甲方支付违约金或赔偿金时，甲方有权从应支付给乙方的工程款中直接抵扣，乙方不得有异议。如在月工程款无法扣付，或扣除月工程款会影响工程正常施工时，甲方将按实从履约保证金中扣除。

7、工期延误方面的违约责任

由于乙方原因，逾期竣工，每逾期一天，乙方支付甲方 10000 元/天滞纳金；由于乙方原因，造成节点工期延误（节点工期按经过甲方审核通过的施工进度计划执行），乙方支付甲方 10000 元/天滞纳金；甲方要求提前竣工，每提前一天，甲方支付乙方 1000 元，作为奖励。

8、质量方面的违约责任

(1) 甲方和监理工程师按照合同的约定抽查乙方的材料时，发现所检查的材料与合同约定的标准不符合时，乙方必须全部退货、返工，并赔偿由此造成的损失。

(2) 乙方按合同的约定，对各工序必须报验核查质量控制点。如乙方申请报验后，经监理工程师或甲方检查发现存在较大质量问题（如存在质量问题的部分超过检查部分的 10%的），则该工序质量为不合格，乙方必须对不合格部分进行返工，返工后经检查合格才准进入下一工序，工期不予顺延。复检的结果，按每一分项工程计算，总计发现 3 次或连续发现 2 次质量控制点不合格的，乙方承担一般违约责任；总计发现 3 次以上（不含本数）或连续发现 2 次以上（不含本数）质量控制点不合格的，乙方承担严重违约责任；乙方采取整改措施后效果仍不明显的，甲方有权部分解除合同，将该分项工程另行发包，并不免除乙方应承担的违约赔偿责任。

(3) 项目竣工验收达不到合同约定的质量标准的，甲方扣除结算总价 5%的违约金。

(4) 项目保修期内发现重大质量不合格问题（该重大质量问题应界定为达不到要求的质量标准，属质量保修的问题除外），乙方必须在规定的期限返工并达到合同约定

的质量等级，并按该不合格项目所处分项造价 5%计算向甲方承担支付违约金的责任。

9、安全生产方面的违约责任

(1) 乙方在政府行政主管部门组织的质量安全检查中，被发现存在严重的安全隐患，被通报批评，或被新闻媒体曝光造成不良影响的，被通报或被曝光 1 次，乙方必须承担严重违约责任；造成严重社会影响或累计被通报或被曝光 3 次以上（含本数）的，甲方有权解除合同，将本项目另行发包，并不免除乙方应承担的违约赔偿责任。

(2) 乙方在甲方、监理工程师进行的日常质量安全检查中，被发现存在安全隐患的，乙方应限期改正。若同样问题被发现 2 次的或累计类似问题被发现 3 次，乙方必须承担一般违约责任 1 次；此类问题的认定，以甲方、监理工程师书面通知、指令、通报和会议纪要为准。

(3) 乙方因自身原因造成的重大安全事故（含质量事故）的，除按国家规定由行政主管部门处罚，甲方视情况严重性，有权部分或全部解除合同。

(4) 如合同第三方在施工现场出现安全责任事故，如因乙方原因造成的，由乙方负责；如不是因乙方自身原因直接造成但属于乙方管理服务范围内的，则每出现一次乙方应承担严重违约责任 1 次，且应与事故责任人承担连带责任。

10、文明施工、环境保护方面的违约责任

(1) 甲方、监理单位对施工现场文明施工措施进行检查。经检查发现乙方因自身原因未能落实的，乙方必须承担一般违约责任，并限期改正；如不限期改正，乙方须承担严重违约责任。

(2) 在政府行政主管部门的检查中，施工场地被评为不合格工地的，或者被通报批评的，或者被新闻媒体曝光的，乙方必须承担严重违约责任，并立即采取切实有效措施予以整改；拒不采取切实有效的措施整改的，或整改效果不明显的，甲方有权部分或全部解除合同，并要求乙方赔偿由此造成的损失。

(3) 施工场地因其自身原因造成周围环境卫生状况较差，被投诉的，乙方必须在当天内整改。若故意拖延或同样问题累计被投诉 2 次，或累计被投诉 3 次，经查实，乙方必须承担一般违约责任 1 次。

11、项目分包、转包方面的违约责任

乙方擅自分包或者转包项目的，甲方有权单方部分解除合同或全部解除合同，由此而造成的经济损失由乙方负责赔偿。

经监理单位和甲方同意分包的，分包并不免除乙方的必须承担的任何责任。

十五、解决纠纷的方式

因履行本合同发生争议协商解决不成的提交常州仲裁委员会仲裁。因本合同产生的以及与本合同有关的一切纠纷，均由常州仲裁委员会仲裁。该裁决是终局的，对双方均具有约束力。

十六、与本合同不可分割的附件

- 1、招标文件及相关的资料。
- 2、乙方提交的投标（响应）文件。
- 3、经甲、乙、双方确认的其他补充协议及相关资料。

十七、生效

本合同自各方签名盖章之日起生效。见证方仅对甲乙双方签订政府采购合同的事实进行见证，不代表任何承诺或保证，该合同的履行等相关情况均与见证方无任何关系。

十八、合同份数

本合同一式伍份，甲乙双方各执贰份，代理机构执壹份存档。

甲方(盖公章):

乙方(盖公章):

法定代表人:

法定代表人:

代理人:

代理人:

经办人:

电话:

电话:

开户银行:

银行账号:

代理机构:

时间:

注：上述格式及内容仅供参考，具体以甲乙双方签订合同时内容为准。

第六章 响应文件格式

供应商编制文件须知

- 1、供应商按照本部分的顺序编制响应文件，编制中涉及格式资料的，应按照本部分提供的内容和格式（所有表格的格式可扩展）填写提交。
- 2、对于竞争性磋商文件中标记了“实质性格式”文件的，供应商不得改变格式中给定的文字所表达的含义，不得删减格式中的实质性内容，不得自行添加与格式中给定的文字内容相矛盾的内容，不得对应当填写的空格不填写或不实质性响应，**否则响应无效**。未标记“实质性格式”的文件和竞争性磋商文件未提供格式的内容，可由供应商自行编写。
- 3、全部声明和问题的回答及所附材料必须是真实的、准确的和完整的。
- 4、响应文件应按格式要求加盖供应商公章、按要求签字。本处所指的公章是指法定名称章，不包括合同专用章、业务专用章等印章；盖章是指加盖鲜章。
- 5、提供相关材料复印件的须加盖供应商公章，且复印件内容应清晰可辨，必要时磋商小组有权要求提供原件或公证件进行核对。

响应文件封面（非实质性格式）

响 应 文 件

项 目 名 称：_____

项 目 编 号：_____

供 应 商 名 称：_____

日 期：_____

1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定及法律法规的其他规定

1-1 供应商资格声明函（实质性格式）

供应商资格声明函

致：常州中宇建设工程管理有限公司

（采购人名称）

按照《中华人民共和国政府采购法》第二十二条和磋商文件的规定，我单位郑重声明如下：

一、我单位是按照中华人民共和国法律规定登记注册的，注册地点为_____，全称为_____，统一社会信用代码为_____，法定代表人（单位负责人）为_____，具有独立承担民事责任的能力（如属于分公司经总公司授权参与项目，由总公司承担民事责任的，需提供总公司项目授权书）。

二、我单位未被“国家企业信用信息公示系统”列入经营异常名录或者严重违法企业名单。

三、我单位具有良好的商业信誉（指供应商经营状况良好，无本资格声明第十条情形）和健全的财务会计制度。

四、我单位依法进行纳税和社会保险申报并实际履行了义务。

五、我单位具有履行本项目采购合同所必需的设备和专业技术能力，并具有履行合同的良好记录。为履行本项采购合同我单位具备如下主要设备和主要专业技术能力：

主要设备有：_____

主要专业技术能力有_____

六、我单位在参加采购项目政府采购活动前三年内，在经营活动中，未因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。其中较大数额罚款是指：达到处罚地行政处罚听证范围中“较大数额罚款”标准的；法律、法规、规章、国务院有关行政主管部门对“较大数额罚款”标准另有规定的，从其规定。（供应商如在参加政府采购活动前3年内因违法经营被禁止在一定期限内参加政府采购

活动，期限届满的，可以参加政府采购活动。)

七、我单位具备法律、行政法规规定的其他条件。

八、与我单位存在“单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系”的其他单位信息如下（如无此情形的，填写“无”）：

1、与我单位的法定代表人（单位负责人）为同一人的其他单位如下：_____

2、我单位直接控股的其他单位如下：_____

3、与我单位存在管理关系的其他单位如下：_____

九、我单位不属于为本项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商。

十、我单位无以下不良信用记录情形：

1、在“信用中国”网站被列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单；

2、在“中国政府采购网”网站被列入政府采购严重违法失信行为记录名单；

3、不符合《政府采购法》第二十二条规定的条件。

我单位保证上述声明的事项都是真实的，如有虚假，我单位愿意承担相应的法律责任，并承担因此所造成的一切损失。

供应商：（加盖公章）

法定代表人（或单位负责人）签字或盖章：

日期： 年 月 日

说明：供应商承诺不实的，依据《政府采购法》第七十七条“提供虚假材料谋取中标、成交的”有关规定予以处理。

2 落实政府采购政策需满足的资格要求

本项目（包）专门面向中小小微企业采购，须提供《中小企业声明函》（实质性格式）。

中小企业声明函（工程、服务）格式

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元¹，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）行业；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员_____人，营业收入为_____万元，资产总额为_____万元，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（加盖公章）：_____

日期：_____

¹从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

残疾人福利性单位声明函格式

本单位郑重声明，根据《财政部 民政部 中国残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）的规定，本单位（请进行勾选）：

不属于符合条件的残疾人福利性单位。

属于符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加_____单位的_____项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务），或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

单位名称（盖章）：

日期：

3 本项目的特定资格要求（如有）

无

5 法定代表人资格证明书（实质性格式）

法定代表人资格证明书

单位名称：

地址：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系（供应商名称）的法定代表人。为参与（常州市怀德教育集团（怀德、香江两校区）改建项目（校园文化采购））的政府采购活动，签署、澄清确认、递交、撤回、修改上述项目的响应文件、进行合同磋商、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

附：法定代表人（单位负责人）有效期内的身份证正反面电子件。

--	--

供应商：（加盖公章）

法定代表人签字、签章或印鉴：

日期： 年 月 日

说明：

1. 若供应商为事业单位或其他组织或分支机构（仅当磋商文件注明允许分支机构响应的），则法定代表人（单位负责人）处的签署人可为单位负责人。
2. 供应商为自然人的情形，可不提供本《法定代表人资格证明书》。

6 授权委托书（实质性格式）

授权委托书

本授权委托书声明：_____（供应商名称）授权_____（被授权人的姓名）为我方就 ZYJS-ZC2022140 号项竞争性磋商活动的合法代理人，以本公司名义全权处理一切与该项目竞争性磋商有关的事务，我单位均予以承认。代理人无转委托权。代理人的代理期限为自本授权委托书签署之日起至项目合同履行完毕止。代理人在授权委托书有效期内签署的所有文件不因授权委托的撤销而失效，本授权委托书的有效性与代理人的代理期限一致。

特此声明。

供应商（盖章）：

法定代表人（单位负责人）（签字或盖章）：

附：代理人有效期内的身份证正反面电子件。

--	--

代理人：（签字或盖章）

通讯地址：

通讯电话：

邮箱：

身份证号码：

年 月 日

说明：

1. 若供应商为事业单位或其他组织或分支机构（仅当采购文件注明允许分支机构投标的），则法定代表人（单位负责人）处的签署人可为单位负责人。
2. 供应商为法定代表人参加竞争性磋商的情形，可不提供本《授权委托书》。

7 政府采购供应商信用承诺书（实质性格式）

政府采购供应商信用承诺书

为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序，树立诚实守信的供应商形象，本单位在参与政府采购活动中，自愿作出以下承诺：

一、严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件。

二、本单位已经阅读并充分理解《常州市政府采购供应商信用管理暂行办法》，自愿按照《常州市政府采购供应商信用管理暂行办法》规定，发生失信行为将记录并公开到“信用常州”、常州市政府采购网。

三、本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责。

四、严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任。

五、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督。

六、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益。

七、承诺本单位在信用中国（江苏）网站中无违法违规、较重或严重失信记录。

八、承诺本单位提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则。

九、根据政府采购相关法律法规的规定需要作出的其他承诺。

十、承诺本单位若违背承诺约定，经查实，愿意接受行业主管部门和信用管理部门相应的规定处罚，承担违约责任，并依法承担相应的法律责任。

十一、承诺本单位同意将以上承诺事项上网公示，违背承诺约定行为将作为失信信息，记录到常州市公共信用信息系统，并予以公开。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

8 报价一览表

报价一览表

项目编号：ZYJS-ZC2022140 项目名称：常州市怀德教育集团（怀德、香江两校区）改建项目（校园文化采购）

序号	供应商名称	报价	
		大写	小写

注：1.此表中，每包的报价应和《分项报价表》中的总价相一致。
2.本表必须按包分别填写。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

9 分项报价表

分项报价表

项目编号：ZYJS-ZC2022140 项目名称：常州市怀德教育集团（怀德、香江两校区）改建项目（校园文化采购）

报价单位：人民币元

序号	分项名称	品牌商标	材质/工艺	尺寸	数量	单位	响应价格	
							单价	合价
1								
2								
3								
4								
5								
...								
...								
合 计								

注：1.本表应按包分别填写。

2.如果不提供分项报价将视为没有实质性响应磋商文件。

3.本表行数可以按照项目分项情况增加。

4.上述各项的详细规格、技术参数如表格中填写不下的，可以逐项另页描述。

5.须按第四章采购需求：三、采购清单报价。供应商须进行深化设计后进行补充，但报价时数量、面积与清单要求偏离不得超过±5%，否则将视为无效响应。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

10 合同条款偏离表

合同条款偏离表

项目编号：ZYJS-ZC2022140 项目名称：常州市怀德教育集团（怀德、香江两校区）改建项目（校园文化采购）

对本项目合同条款的偏离情况（请进行勾选）：					
<input type="checkbox"/> 无偏离（如无偏离，仅勾选无偏离即可）					
<input type="checkbox"/> 有偏离（如有负偏离，则须在本表中对负偏离项逐一一列明）					
序号	磋商文件 条目号 (页码)	磋商文件要求	响应文件内容	偏离情况 (据实填写)	说明

注：

1. 对合同条款中的所有要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。
2. “偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

11 采购需求偏离表

采购需求偏离表

项目编号：ZYJS-ZC2022140 项目名称：常州市怀德教育集团（怀德、香江两校区）改建项目（校园文化采购）

序号	磋商文件条目号(页码)	磋商文件要求	响应内容	偏离情况 (据实填写)	说明

注：

1. 对磋商文件中的所有商务、技术要求，除本表所列明的所有偏离外，均视作供应商已对之理解和响应。此表中若无任何文字说明，内容为空白，则**响应无效**。
2. “偏离情况”列应据实填写“正偏离”或“负偏离”。

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

- 12 项目实施方案等，包括但不限于如下主题：
- 1) 项目组织设计、实施方案；
 - 2) 项目管理方案；
 - 3) 拟达到的标准，配备的人员、设备配置等；
 - 4) 培训方案、技术支持等方案；
 - 5) 优惠条款或承诺；
 - 6) 其他。

13 参加本项目人员一览表

参加本项目人员一览表

项目编号： ZYJS-ZC2022140

序号	姓名	性别	年龄	毕业学校和学历	专业	职称	专业培训及证书	责任或分工	项目经历或主要工作业绩

注：参加本项目人员须是供应商正式职工。

供应商名称（加盖公章）： _____

日期： ____年____月____日

14 相关业绩案例一览表

相关业绩案例一览表

项目编号：_____

项目时间	项目甲方单位	项目名称	合同金额	单位地址	联系电话

供应商名称（加盖公章）：_____

日期：____年____月____日

15

疫情期间参与采购活动开评标人员健康信息登记表

姓名		身份证号码	
单位名称			
单位地址			
个人住址			
单位电话		个人手机	
人员身份	<input type="checkbox"/> 采购单位代表 <input type="checkbox"/> 供应商代表 <input type="checkbox"/> 评标专家		
参加：	<input type="checkbox"/> 开标 <input type="checkbox"/> 评标		
项目名称			
个人健康情况			
有无发热、乏力、干咳、气促情况 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无			
近 14 天内是否来自（或途径）疫情重点地区和高风险地区？ <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是，到达时间为：			
近 14 天内是否离开过常州？ <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是			
离开常州往		返常日期	
途径（换乘）		途径日期	
近 14 天内是否有与来自疫情重点地区和高风险地区的人员接触情况？ <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是，接触时间为：			
<p>本人承诺以上信息真实准确。如有不实，愿承担由此引起的一切后果及法律责任。</p> <p>申报人（签名）： 单位（公章）</p> <p style="text-align: right;">日期：</p>			
<p>存在瞒报或审查不严的企业，一经发现将严肃处理，在诚信体系中予以记录，并报有关部门依法追究责任。</p>			

16 磋商文件要求提供或供应商认为应附的其他材料