

(四) 遇重大公益活动或检查, 乙方应全力以赴配合甲方工作。

(五) 季节花卉每年更换至少 6 次, 确保庭院内的景观效果。

四、关于合同价款及结算的约定。

(一) 管养经费甲方分四次支付乙方, 以每 3 个月为周期进行支付。每季度支付 134425 元, 剩余 28300 元 (合同价款的 5%) 为履约质量保证金, 如乙方养护期间施工规范、达到养护质量要求, 经甲方同意将与最后一季度养护款一并支付。

(二) 乙方养护期间绿地内苗木死亡时必须在 12 小时之内通知甲方, 以便甲方及时到现场确定原因, 分清责任, 解决处理。保存率低于要求的, 必须及时补植同品种、同规格的苗木, 并确保成活。若乙方未按规定补植, 甲方有权安排第三方进行种植, 所发生的苗木费及补植费用从履约质量保证金中扣除。

(三) 乙方须严格巡查, 因不可抗力因素 (如由于台风、暴雨、大雪等自然灾害引起树木突然倒塌, 碰线、碰屋、非养护原因造成的树枝伤人、伤物), 应迅速组织力量, 快速到达现场及时高效处理。

五、有关安全生产和防火的约定

(一) 由于乙方在绿化养护管理过程中违反了有关安全操作规程, 交通安全条例而导致发生安全或火灾事故, 或因乙方养护不当、管理不善而造成人身伤害或财产损失的, 乙方应承担由此引发的一切经济损失。

(二) 养护过程中, 乙方必须采取周密的安全措施, 以避免对人身和财产的损害。在管养绿地的区域内, 由于植物、设施或其他原因造成的各种人身安全事故、火灾事故或财产损失的, 由乙方全部承担。

六、解决合同纠纷的方式

因履行本合同发生争议协商解决不成的提交常州市武进区仲裁委员会仲裁。

七、本合同一式伍份, 甲乙双方各执贰份, 代理机构执壹份存档。

甲 方:

单位名称 (章):

单位地址:

法定代表人:

电话:

传真:

乙 方:

单位名称 (章): 江苏瀚辰园林科技有限公司

单位地址:

法定代表人: 委托代理人:

电话: 传真:

开户银行: 帐号:

见证方:

代理机构 (章): 常州市城投建设工程招标有限公司

经办人:

电 话: