

合同编号：_____

常州大学
西太湖校区10、11宿舍一卡通（水控、
门禁）设备采购及安装项目
合 同 书

项目名称： 西太湖校区10、11宿舍一卡通（水控、门
禁）设备采购及安装项目

甲 方： 常州大学

乙 方： 北京新中新诚通信息技术股份有限公司

签定时间： 2021年 月 日

签定地点： 常州市

目 录

| | | |
|------|------------------|---|
| 第一条 | 定义..... | 3 |
| 第二条 | 总则..... | 3 |
| 第三条 | 合同标的..... | 4 |
| 第四条 | 系统建设要求和工程进度..... | 4 |
| 第五条 | 合同价款与结算方式..... | 4 |
| 第六条 | 甲方的权利和义务..... | 5 |
| 第七条 | 乙方的权利和义务..... | 6 |
| 第八条 | 交付及验收..... | 7 |
| 第九条 | 保修期与服务承诺..... | 8 |
| 第十条 | 合同变更..... | 8 |
| 第十一条 | 违约责任..... | 9 |
| 第十二条 | 保密条款..... | 9 |
| 第十三条 | 争议处理..... | 9 |
| 第十四条 | 其它..... | 9 |

根据中华人民共和国有关法律规定，经双方协商一致，针对常州大学西太湖校区10、11宿舍一卡通（水控、门禁）设备采购及安装项目有关事宜签定本合同。

第一条 定义

- 1.1 甲方：常州大学。
 - 1.2 乙方：北京新中新诚通信息技术股份有限公司。
 - 1.3 第三方：指甲方、乙方以外的单位。
 - 1.4 合同、合同书、协议、本合同：在无特别注明的情况下，均指甲乙双方订立的本合同，包括本合同的条款及其所有附件。
 - 1.5 第三方设备：指乙方提供以外的所有设备。
 - 1.6 项目、工程、系统、校园卡系统、一卡通系统、校园一卡通系统：在无特别注明的情况下，均指西太湖校区 10、11 宿舍一卡通（水控、门禁）设备采购及安装项目。
 - 1.7 现场、施工现场：均指常州大学西太湖校区。
 - 1.8 招标书：指甲乙双方在招标时提供给投标方的单一来源采购文件，包括招标文件和补充说明。
 - 1.9 投标书：指乙方参加商务谈判时递交给甲方的投标文件，包括投标文件、补充说明和承诺书。
 - 1.10 合同设备：指甲乙双方所约定的设备，包括硬件、软件和服务。
 - 1.11 一卡通专网：指常州大学西太湖校区内部为本工程建立的TCP/IP 专用网络。
 - 1.12 个性化开发：包括在现有软件的基础上进行主要功能性和结构性的变更，也包括与第三方软件的对接。
- 上述定义同样适用于本合同的所有附件。

第二条 总则

2.1 经过商务谈判，甲方确认乙方为西太湖校区 10、11 宿舍一卡通（水控、门禁）设备采购及安装项目的中标方。双方的合作基础是“校企联合、互惠互利、相互配合、友好协商”。

2.2 甲方作为项目的使用方，乙方作为项目的实施方。双方共同组成项目实施小组，全面负责整个项目的实施工作。双方各自指定项目负责人，经授权后代表本方现场协调处理有关事务、签署书面文档。

2.3 双方应精诚合作，加强沟通，保证按照合同规定的建设内容、质量和工期完成西太湖校区校园一卡通系统的建设。重大事项的沟通方

式以书面形式为准。

2.4 双方按照合同的规定，全面履行合同，出现问题时应及时协商解决。任何一方未能按照合同约定履行其义务，应承担违约责任，因违约方违约行为造成其他方损失的，由违约方赔偿其他方因此而导致的损失。

2.5 经友好协商，双方可以另行签署本合同的补充协议，补充协议对项目建设和设备采购具有与本合同同等的约束力。

2.6 根据甲方要求，本合同所约定的“常州大学西太湖校区 10、11 宿舍一卡通（水控、门禁）设备采购及安装项目”计划工期：接甲方通知按计划实施并完成验收，同时施工工期必须严格服从校方的安排，满足工程进度的要求。

第三条 合同标的

3.1 合同标的为常州大学西太湖校区 10、11 宿舍一卡通（水控、门禁）设备采购及安装项目。

3.2 合同包括的附件是合同不可分割的一部分，以下文件具有同等法律效力。附件与合同正文有矛盾时，以合同正文为准；下列文件间有矛盾时，按时间顺序以后者为准；没有明确说明的技术方案、指标及性能参数，依据就高不就低的原则。

3.2.1 招标文件

3.2.2 投标文件

3.2.3 投标现场的承诺书

3.3 合同的施工地点仅限于常州大学西太湖校区。

3.4 合同的交货地点为常州大学西太湖校区。

第四条 系统建设要求和工程进度

4.1 在招标书、投标书的基础上，系统建设要求应以满足甲方的实际使用要求为准。超出招标书、投标书以外的新功能需求，由双方另行协商。

4.2 工程建设由甲方提出要求，双方约定工程的进度时间表。

4.3 工程施工过程中如遇不可抗力因素，双方可在协商的基础上做出工程进度调整。

第五条 合同价款与结算方式

5.1 合同计价货币为人民币，项目合同总价为：叁拾捌万捌仟元整（¥388,000.00 元），项目明细详见附件 1。

5.2 工程结算采取招标文件中的要求执行。

5.3 乙方向甲方开具相应发票后，甲方向乙方支付货款。

5.4 合同结算方式：

5.4.1 合同签订前，乙方以银行基本账户方式支付甲方履约保证金（中标合同金额的 5%），履约保证金在履约完成后转为质保金；金额为：¥1,9400.00 元；

5.4.2 设备安装调试完毕验收合格后，甲方向乙方支付合同价款的 75%；金额为：¥291,000.00 元；

5.4.3 系统审计结束资料归档后甲方向乙方付至审定价的 100%；

5.4.4 质保期满后无质量问题无息退还质保金。

5.5 付款方式：银行汇票或电汇。

单位名称：北京新中新诚通信息技术股份有限公司

开户行：中国银行科丰桥南支行

帐号：338965270165

5.6 付款日期以甲方在银行办理汇款手续的日期为准。

第六条 甲方的权利和义务

6.1 甲方负责系统建设的整体组织协调、建设方案的提出和调整、设备选型及价格确定、设备的清点及保管、施工现场监督、组织验收等工作。

6.2 甲方及系统所涉及到的甲方相关部门均应安排专门人员协助乙方的施工工作，为乙方在校园内的施工提供必要的人员、场地和条件帮助。因甲方安排的人员、提供的场地、条件等原因造成的损失和工期延误，由甲方承担责任。

6.3 甲方负责提供一卡通系统所需的畅通并稳定运行的一卡通接入专网、系统建设所必需的、位于设备安装地点附近的水源管道、电源插座、电话接口、网络接口、第三方软硬件接口，以及其他乙方事先提出的、系统建设需要的、由甲方规定的标准和参数。

6.4 甲方负责按照合同的规定按时支付合同款，因甲方付款不及时造成的工期延误由甲方承担责任。

6.5 合同设备运抵甲方后，甲方须对乙方提供的设备进行到货检验，符合合同要求的设备由甲方负责接收，并由甲方负责安排此后的保管工作。如在检验过程中发现问题，甲方有权要求乙方立即予以更换。

6.6 甲方负责指定合同设备的安装地点，安装地点应具备合同产品的安装条件或符合合同设备的安装规范。

6.7 甲方有权监督乙方的施工情况，发现与合同有关条款不符的情况，有权要求乙方立即改正。

6.8 甲方对系统进行验收。如验收未通过，甲方有权要求乙方立即改正；如因此影响到甲方的正常使用或产生不利影响的，甲方有权要求乙方做出赔偿。

6.9 甲方负责合同设备的日常运行的监督工作，出现故障时，有权向乙方提出系统维护及设备维修要求。

6.10 甲方负责乙方保修期满后的合同设备的日常维护和系统运行维护，出现故障时，有权向乙方提出系统维护及设备维修要求。保修期满后所需要的维护费用，甲乙双方另行商定。

第七条 乙方的权利和义务

7.1 乙方有责任如期履行合同要求，确保系统建设的质量，力争将项目建设成省内高校一流的样板工程。

7.2 乙方负责按照本合同的约定提供校园一卡通系统所需的软硬件产品，并负责建设校园一卡通系统。

7.3 乙方保证其提供给甲方使用的全部软、硬件产品不侵犯任何第三方所拥有的知识产权等合法权益。如发生第三方指控甲方使用由乙方提供的产品侵权时，乙方负责承担全部责任。

7.4 乙方负责将合同设备运输到施工现场，交付给甲方保管。乙方有责任配合甲方对硬件设备进行到货检验，并响应甲方的更换要求。

7.5 乙方负责提出合同设备的安装条件和安装规范，对于不具备安装条件或不符合安装规范的，乙方有权向甲方提出整改建议和要求，在整改完成之前，乙方可以暂停安装，并不承担由此所造成的损失。

7.6 乙方负责选派合格的工程技术人员到施工现场进行校园一卡通系统的建设工作。在建设过程中，主要负责人及核心技术人员原则上不得变更；确需变更的，应事先征得甲方的认可。

7.8 如果甲方在施工监督过程中，发现与合同有关条款不符的情况而要求改正，乙方有责任立即改正，并承担因此造成的损失。

7.9 乙方有权要求甲方按时提供系统建设所必需的、位于设备安装地点附近的水源管道、电源插座、电话接口、网络接口、第三方软硬件接口，以及其他乙方事先提出的、系统建设需要的、由甲方规定的标准和参数。

7.10 为保证系统运行后甲方能独立管理、维护和操作本系统，乙方负责为甲方人员进行培训，培训内容主要包括：应用系统、乙方自有硬件及系统软件的使用、运行和维护。

7.11 在甲方对系统进行验收时，乙方有责任配合验收工作。如验收未通过，乙方有责任无偿改正，直至通过验收。因此而影响到甲方的正常使用、产生不利影响或造成损失的，乙方承担赔偿责任。

7.12 乙方有责任按照合同约定的保修和服务承诺，及时响应甲方

“西太湖校区 10、11 宿舍一卡通（水控、门禁）设备采购及安装项目”合同书
提出的维修要求，并协调供货厂商提供相应的售后服务。

7.13 乙方有责任按照安全操作规定进行施工，若因此造成的事故，甲方不承担任何责任。

7.14 乙方所提供的一卡通软件系统必须完成与常州大学校内业务系统的集成；如出现校内其他系统调用一卡通软件系统接口时，必须向其他系统免费提供标准接口。数据接口方式采用实时同步和定时同步两种方式。

第八条 交付及验收

8.1 乙方将合同设备运抵甲方所指定的场所后，应配合甲方对合同设备进行当场清点，核对后的合同设备由甲方指定人员予以接收，并签署《到货检验报告》。检验的标准为：产品的规格型号与合同的设备清单相同，产品的包装完整，外观无明显缺陷，产品手册齐全，加电自检时无故障信息。接收后的合同设备由甲方负责保管。

8.2 合同设备在安装到位后，由甲方清点，签署《用户签收单》后，正式交付给甲方，并由甲方指定人员负责保管。

8.3 工程及系统验收标准为本合同、补充合同、招标文件、乙方的投标文件等有效文件中所约定的建设内容和要求、功能和技术性能指标、甲方书面提供并由乙方确认的业务需求和其他要求、乙方提供并由甲方认可的施工方案等。

8.4 乙方有责任配合甲方的验收工作。系统验收前，乙方须向甲方以书面及电子文档的形式提供相应的系统运行测试报告、系统达到的性能参数指标、各子系统软硬件及其功能、系统技术文档、系统操作使用手册等相应的必备文档。上述资料的完整性和准确性作为乙方向甲方提出验收申请的必要前提。

8.5 本合同所涉及的各个分项工程完工并达到规定使用目标后，乙方首先进行内部自测。自测合格后，各子系统交付甲方签字确认，子系统开始进入试运行阶段。试运行满 1 个月后，乙方可向甲方提出工程分项验收要求，并同时提交验收所需的相应必备文档。甲方原则上应在签收乙方的验收申请和相应必备文档后的 10 个工作日内组织人员进行现场测试，并组织分项验收会议。

8.6 分项工程验收或者系统整体验收合格，双方签署《分项验收报告》或《系统验收报告》，甲方履行相应的工程结算及付款义务。如分项工程或系统验收不合格，乙方负责无偿更改，直到通过甲方的验收，并负责由此产生的后果及赔偿责任。如甲方无故不进行相应分项工程或系统验收，乙方有权认为分项工程或系统验收合格。

第九条 保修期与服务承诺

9.1 本工程系统软硬件终身免费技术支持；所有硬件提供叁年免费维修；提供叁年免费软件升级服务。

9.2 乙方自有产品的保修期为三年，自产品到货安装、分项验收通过之日起开始计算。第三方产品的保修期按照生产厂家的有关规定执行。因不正常操作及人为或自然灾害而引起的损坏，不在保修范围内；自行拆卸或改换设备内部任何部分后造成损坏，不在保修范围内。

9.3 系统投入使用后，在保修期内，乙方对甲方系统中由乙方提供的软硬件出现的故障提供免费维护，其中，第三方设备由乙方联系原厂提供服务；保修期过后，乙方承诺对所提供的硬件的维护修理只收取成本费，并对系统进行终身维护。

9.4 乙方向甲方提供 7×24 小时技术支持，系统出现问题时，技术人员 30 分钟内响应，如是一般性问题，技术人员必须在 2 小时内解决；如果是重大问题，投标方需派出资深技术人员并且在 2 小时内到达现场，4 小时内解决问题，如 24 小时内无法解决问题，乙方必须提供备用设备。

9.5 乙方有责任保证系统的其它售后服务。乙方对一卡通系统的相关培训、保修与服务承诺等的其它内容按乙方提交的投标文件中的承诺执行。

9.6 乙方提供设备的安装、调试、集成测试、咨询、应用指导和故障诊断服务。

9.7 乙方负责客户系统管理员的培训：（不少于 3 位操作人员五天的培训），并指派专人负责与甲方联系售后服务事宜。主要培训内容为货物的基本结构、性能、主要部件的构造及处理，日常使用操作、保养与管理、常见故障的排除、紧急情况的处理等，如甲方未使用过同类型货物，乙方还需就货物的功能对甲方人员进行相应的技术培训，培训地点主要在货物安装现场或由甲方安排。同时教授相关原理和日常维护，系统软件的使用培训。

9.8 交货培训上门服务之外，质保期内额外提供一次上门服务（免费，服务时间两个工作日）。

第十条 合同变更

10.1 为了维护和兼顾双方的利益，确保一卡通系统的质量，在合同签订后，在总的建设方案不变的前提下，乙方有义务提出实施系统的优化建议方案。甲方有权提出合理变更、替换或修改本项目某些部分的建议，乙方有义务对此给予积极配合。

10.2 项目变更的范围和经费额度，应按程序经甲方相关职能部门确认后实施。合同的变更必须由甲乙双方协商一致，并以书面形式确定。

10.3 甲方有权根据实际情况增减合同设备或工程量。因合同设备或工程量的增减带来的合同价款变化，双方同意按实结算。

第十一条 违约责任

11.1 任何单方毁约、不履行合同、履行合同有瑕疵均构成违约。违约方应向其他方承担违约责任，并承担由此而给其他方造成的损失。因不可抗力造成的违约，违约方不承担责任。

11.2 乙方违反合同关于工程系统建设和进度要求的约定，每逾期一天，按货物合同总价的 0.5% 支付违约金。最高限额为合同总金额的 5%。一旦达到误期赔偿的最高限额，甲方有权立即终止合同。

11.3 任何一方未能履行合同约定的权利和义务，所造成的系统建设工作停滞、延误或失败由违约方承担责任。

11.4 校园一卡通系统在运行期间，因乙方提供的软硬件产品的质量问题和集成技术问题，造成甲方经济损失或恶劣社会影响的，由乙方负责全额赔偿。

第十二条 保密条款

12.1 甲乙双方对其在合作过程中接触到或者知悉的、由其他方提供的资料、客户信息、技术秘密和商业秘密等负有保密义务，并承担泄密给其他方带来的损失。

第十三条 争议处理

13.1 出现下列情形，致使合同的履行成为不必要或不可能时，一方可以通知其他方解除合同。

- A. 因发生不可抗力或国家法令明确禁止合同内容。
- B. 国家已裁定一方不具备履行合同的能力。

13.2 双方因履行合同而发生的争议，应协商、调解解决。协商、调解不成的，任何一方均可向工程所在地法院提起法律诉讼，法律诉讼地均为合同签订所在地。

第十四条 其它

14.1 未尽事宜，由双方协商后签署补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

“西太湖校区 10、11 宿舍一卡通（水控、门禁）设备采购及安装项目”合同书

14.2 本合同一式玖份，具有同等法律效力，甲方伍份，乙方叁份，代理机构壹份。

14.3 本合同自双方法定代表人或委托代理人签字并盖章之日起生效。

附件 1：常州大学西太湖校区 10、11 宿舍一卡通（门禁、水控）设备采购及安装项目报价明细表

| 序号 | 设备名称 | 技术参数 | 型号 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 小计（元） | 备注 |
|----|----------|---|-------------|----|------|---------|----------|-----------------------|
| 1 | 水控网关 | A8 核心处理器，嵌入式 Linux 操作系统，账户管理，流水保存。网关最多带 100 台控水器，监控软件在线升级。 | WG-928 | 台 | 2 | 2646.48 | 5292.95 | |
| 2 | 淋浴 POS 机 | 采用 ARM Cortex-M 32 位处理器，M1 卡、CPU 卡支持，壁挂嵌入安装，支持红外检测开关，六位数码显示，支持脱机消费，支持多种阀门和计量水表、高频流量计。监控软件在线升级 | QYKS-2SG1M | 台 | 120 | 458.72 | 55046.72 | 10 号楼 85 台，11 号楼 71 台 |
| 3 | 开水 POS 机 | 采用 ARM Cortex-M 32 位处理器，M1 卡、CPU 卡支持，壁挂嵌入安装，支持红外检测开关，六位数码显示，支持脱机消费，支持多种阀门和计量水表、高频流量计。监控软件在线升级 | QYKS-2SG1M | 台 | 24 | 458.72 | 11009.34 | 一层 2 台 位于洗衣房 房内 |
| 4 | 水控级联器 | 水控 POS 机供电单元，通讯级联，输出 DC-12V | QYJLQ-31Y | 台 | 25 | 396.97 | 9924.29 | |
| 5 | 阀门 | DN15 连接口径，热水、计时 | QYWQF-2(05) | 只 | 120 | 105.86 | 12703.09 | |
| 6 | 转接头 | 国产不锈钢 | 国产优质 | 只 | 120 | 17.64 | 2117.18 | |
| 7 | 四通盒 | 86 盒型 | 国产优质 | 只 | 120 | 26.46 | 3175.77 | |
| 8 | 通讯线 | RVVP 4*1.0 | 江扬 | 米 | 6200 | 6.09 | 37738.76 | |
| 9 | 电源线 | RVV 2*1.5 | 江扬 | 米 | 3100 | 5.12 | 15861.22 | |
| 10 | 网线 | 6 类 | TCL | 箱 | 2 | 1102.70 | 2205.40 | |
| 11 | 水控辅材 | 国标 | 国产优质 | 批 | 1 | 4410.80 | 4410.80 | |

“西太湖校区10、11宿舍一卡通（水控、门禁）设备采购及安装项目”合同书

| | | | | | | | | |
|----|------------|---|-----------------------|---|------|---------|----------|-------|
| 12 | 门禁控制器 | 四门控制器，可切换为双门双向使用，三通道，两通道正常进出刷卡，一通道需要临时打开通行。 | DKQ-326 | 台 | 12 | 2117.18 | 25406.18 | |
| 13 | 门禁读卡器 | 采用32位ARM CORTEX_M0_48MHz处理器作为主控单元，通用韦根26/34协议，兼容RS485，支持CPU卡 | KR-601 | 台 | 28 | 749.84 | 20995.38 | |
| 14 | 电磁锁 | 国产优质 | 意林 | 只 | 28 | 247.00 | 6916.13 | |
| 15 | 出门按钮 | 86盒规范 | 意林 | 只 | 6 | 26.46 | 158.79 | |
| 16 | 空气开关 | 国标 | 正泰 | 只 | 3 | 70.57 | 211.72 | 国标 |
| 17 | 闭门器 | 单门，国产优质 | 意林 | 只 | 28 | 202.90 | 5681.10 | 国标 |
| 18 | 线管 | 管径20mm | 江扬 | 米 | 1800 | 2.65 | 4763.66 | |
| 19 | 信号线 | RVV4*1.0 | 江扬 | 米 | 2000 | 6.09 | 12173.79 | |
| 20 | 电源线 | RVV2*1.5 | 江扬 | 米 | 1500 | 5.12 | 7674.78 | |
| 21 | 紧急按钮 | | 施耐德 | 只 | 2 | 176.43 | 352.86 | |
| 22 | 紧急按钮线 | JVJ3*2.5 | 江扬 | 米 | 1500 | 5.12 | 7674.78 | |
| 23 | 门禁辅材 | | 国产优质 | 批 | 1 | 2646.48 | 2646.48 | |
| 24 | 24口光口汇聚交换机 | 28个SFP接口（SFP为千兆/百兆口），8个复用的10/100/1000M自适应电口，4个1G/10G SFP+光口，2个模块化电源插槽 | RG-S5750V2-28SFP4XS-L | 台 | 1 | 8468.73 | 8468.73 | |
| 25 | RG-PA70I | 70W交流电源模块，支持1+1电源冗余 | RG-PA70I | 块 | 2 | 1323.24 | 2646.48 | 交换机电源 |

“西太湖校区 10、11 宿舍一卡通（水控、门禁）设备采购及安装项目” 合同书

| | | | | | | | | | |
|----|------------------|---|---------------------|---|------|----------|----------|-----------------|--|
| 25 | 8 口接入交换机 | 8 个 10/100/1000M 自适应电口, 2 个 100M/1G SFP 光口, 适配器供电 (出厂已配), 无风扇 | RG-SF2900-8GT2SFP-S | 台 | 9 | 1940.75 | 17466.75 | | |
| 26 | 光模块 | 1000BASE-LX mini GBIC 转换模块 (1310nm), 10km, 单模 | GE-LX-SM1310 | 块 | 26 | 573.40 | 14908.49 | 交换机数量*2+汇聚直连点数量 | |
| 27 | 室内 8 芯光纤 | 单模 | 长飞 | 米 | 1000 | 26.46 | 26464.77 | | |
| 28 | 光纤熔接辅材 | 含熔接、光纤盒等 | 国产优质 | 套 | 900 | 5.29 | 4763.66 | | |
| 29 | 光纤跳线 | 单模 | 长飞 | 根 | 24 | 211.72 | 5081.24 | | |
| 30 | 壁挂机柜 | 国标 60*60 | 图腾 | 台 | 6 | 776.30 | 4657.80 | | |
| 31 | 系统集成 | 含安装调试 | | | 1 | 49400.90 | 49400.90 | | |
| 32 | 合计 (元): 叁拾捌万捌仟元整 | | | | | | | 388000 | |