

建设工程质量检测合同

项 目 名 称：枫尚路(东方二路-漕上路)新建工程材料检测

委托单位（甲方）：江苏常州经济开发区东方新城建设服务中心

被委托方（乙方）：常州科鉴建设工程质量检测有限公司

签 订 日 期：2022 年 05 月 18 日

甲方：江苏常州经济开发区东方新城建设服务中心

乙方：常州科鉴建设工程质量检测有限公司

合同订立时间：2022年05月18日

合同订立地点：江苏省常州市

根据江苏省建设厅苏建质（2004）372号文件精神，自2004年12月1日起工程检测由建设方委托的规定，为确保建设工程质量，实现工程质量对招标人负责，及时掌握了解项目实施过程中工程质量状况，经甲乙双方协议，甲方委托乙方负责对本工程项目进行工程质量检测及建筑材料检测实验等工作。乙方检测工作质量对甲方负责，经双方协商，协议如下：

一、项目概况

项目名称：枫尚路（东方二路-漕上路）新建工程材料检测

项目地点和范围：项目位于潞城街道，北起东方二路，南至漕上路，主要建设内容为道路工程、新建管线工程、同步实施绿化、照明、交通安全设施等配套工程。

二、委托检测内容、项目

检测项目及内容以满足现行质量验收规范、现行质检验收规定及发包人提出的检测项目要求的前提下，对枫尚路（东方二路-漕上路）新建工程进行材料检测。根据项目进度完成各项检查并出具报告（见证取样检测；市政工程备案类检测等）。包括但不限于：市政检测（备案）：土壤氡检测、沥青、沥青混合料、土工、土工合成材料、水泥土、道桥结构（压实度、道路回弹弯沉等）、排水管材（混凝土管、塑料管等）、道路砖、路缘石、石灰、检查井盖等；见证取样检测等，见证取样检测等质量监督部门及专业验收单位要求的所有内容。具体以招标人书面委托单为准。

三、检测依据及数量

- 1、所有检测均应符合现行的国家检测标准并按照建设工程验收规范要求进行检测；
- 2、乙方在自身检测资质范围内从事工程检测工作，超出资质范围的检测必须由乙方委托具备资质的单位进行，但乙方委托其他单位前应该经过甲方、项目管理（如有）书面同意。
- 3、本项目检测内容和数量由甲方确定，以实际发生检测工作量计，工作量需由甲方、项目管理（如有）、监理、跟踪审计及乙方共同签字认可。

四、检测费用结算

1、经双方协商，本项目检测费用结算方式为：

检测费用=工程质量检测和材料试验收费标准×73%，最终结算总价不超过本项目预算价（51.4万元）；

2、送检地点在以工地施工现场为中心、35公里为半径范围内的样品送检由施工单位负责完成。如送检地点在此范围以外，则施工单位送检产生的交通费用由检测单位承担。

3、超出乙方资质范围由乙方委托具备资质的第三方检测，第三方检测发生的所有费用结算方式

同上述第1条，费用已包含在合同价中，由乙方支付，甲方不承担相应费用。

4、上述收费标准中都没有的由跟踪审计进行市场调研，询价、比价后递交甲方和项目管理（如有），按四方最终确定的单价执行。乙方应在该项目检测工作开始之前，提交收费价格，经甲方、项目管理（如有）和跟踪审计方确认后方可实施。

五、检测费用付款方式

(1) 合同签订后，支付合同估算总价的10%作为预付款（合同估算总价=预算价*投标费率）；

(2) 检测费用每年度结算一次，在当年年底，由乙方申报当年度已完工程量及检测费用，经监理、审计、项目管理和发包人审核后支付至已完工程量价款的60%；

(3) 工程竣工验收合格提供全部检测报告并经跟踪审计审定后支付至审定价款的90%；

(4) 工程竣工验收合格满一年后付清余款。

乙方收款时应提供符合规定的税率6% 增值税发票。

六、双方责任

甲方：

- 1、甲方按规定指定见证员、取样员，并及时与乙方联系，及时办理检测相关手续；
- 2、甲方维护乙方的检测结果和报告，不得擅自修改报告内容；
- 3、甲方应按合同规定按期支付给乙方检测费用；
- 4、做好乙方与监理方、施工方配合的协调工作；
- 5、甲方应委派联系人，联系人为：陈磊，联系电话：15961481256。

乙方：

1、及时与工程监理方、施工方配合按照施工进度进行检测，收样、试验、提供报告（已考虑节假日等不利因素）不得拖延，影响工程施工进度；

2、按国家规范标准进行检测，确保检测结果科学、准确、公正、及时；

3、及时提供检测报告及相关信息，为甲方提供优质服务；

4、出现不合格情况及时通报甲方，不得拖延；

5、检测单位在施工单位提出检测要求后，在一天之内进场检测，并且自行解决办公室及材料间问题。检测完成当天，必须上报检测结果（电话或其他形式）；

6、乙方委派收样联系人：刘薇，联系电话：0519-85503005 或 13515252468；

7、乙方委派该项目检测总负责人为：郑庆萌，联系电话：13016896866。

七、违约责任

1、由于乙方提供的检测成果资料质量不合格或检测质量造成经济损失或工程事故时，乙方除应负法律责任和免收直接损失部分检测费外，并根据损失程度向甲方支付赔偿金；

2、甲方有权对乙方提供的检测结果委托有资质的部门进行鉴定，如果鉴定结论为检测结果错误，

或有证据表明乙方提供虚假检测数据或检测结果，则甲方按每次 1 万元向乙方收取违约金；

3、乙方未按合同约定的时间（主要试验项目承诺日期详见附件一）向甲方提供检测报告，每拖延 1 天，承担 1000 元的违约金；

4、乙方应自行完成合同所有内容，自身资质范围以外的检测项目如未征得甲方同意擅自转包或分包给他人，甲方有权单方解除合同，乙方须按合同价款的 30%向甲方支付违约金；

5、乙方不得擅自增加检测数量和项目，有争议的检测项目需由甲方、项目管理（如有）和监理确定后方可实施检测；

6、因不可抗力造成的合同无法履行，违约方不承担违约责任。

八、争议的解决方式

1、合同执行过程中如有争议，双方均可向工程所在地人民法院提起起诉。

2、双方对检测结果发生争议时可向常州市工程质量监督机构提请鉴定。

九、其他

投标书及在实施过程中双方共同签署的补充与修正文件均为本合同的组成部分。

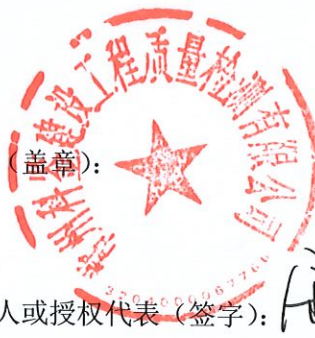
十、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议。补充协议是合同的组成部分。

十一、本合同一经协商，甲乙双方签字(或盖章)后生效，本合同一式陆份，甲方执三份、乙方两份，代理机构执一份。

甲方名称（盖章）：



乙方名称（盖章）：



法定代表人或授权代表（签字）：

法定代表人或授权代表（签字）：

日期：



日期：



地址：

地址：