

溧阳市永平初中多联机空调及新风系统采购及 安装项目采购文件

智汇溧采标公[2022]1号

采 购 人：溧阳市古县街道办事处

招标代理：江苏智汇锡建工程项目管理有限公司

时 间：二〇二二年五月

目 录

- 第一章 采购公告
- 第二章 投标人须知
- 第三章 技术要求
- 第四章 评标标准
- 第五章 合同主要条款
- 第六章 投标文件格式

第一章 采购公告

项目概况

溧阳市永平初中多联机空调及新风系统采购及安装项目的潜在投标人应在江苏智汇锡建工程项目管理有限公司溧阳分公司2楼代理部获取采购文件，并于2022年5月30日09点30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况：

- 1、项目编号：智汇溧采标公[2022]1号
- 2、项目名称：溧阳市永平初中多联机空调及新风系统采购及安装项目
- 3、预算金额：660万元
- 4、最高限价：607.36万元
- 5、采购需求：

名称	设备参数	单位	数量	备注
多联风管式内机	制冷量：2200W/制热量：2500W	台	1	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	制冷量：2800W/制热量：3200W	台	1	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	制冷量：7100W/制热量：8000W	台	9	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	制冷量：9000W/制热量：10000W	台	4	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	制冷量：10000W/制热量：11200W	台	4	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	制冷量：11200W/制热量：12500W	台	27	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	制冷量：12500W/制热量：14000W	台	37	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	制冷量：14000W/制热量：16000W	台	12	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
多联天井式内机	制冷量：14000W/制热量：16000W	台	76	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
多联外机	制冷量：68.0KW/制热量：76.5KW 功率：21.00KW	台	1	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	制冷量：106.4KW/制热量：119.5KW 功率：29.50KW	台	1	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线

	制冷量：111.9KW/制热量：125.5KW 功率：29.50KW	台	11	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	制冷量：117.5KW/制热量：132.0KW 功率：33.50KW	台	2	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	制冷量：129.5KW/制热量：145.5KW 功率：39.40KW	台	2	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	制冷量：136.0KW/制热量：153.0W 功率：42.00KW	台	2	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
风管	依据施工现场合理布置镀锌铁皮厚度,满足使用要求	m2	2100	
新风机组	新风 2000CMPH、排风 1700CMPH、输入功率 1.1KW	台	1	
	风量 3000CMPH、排风 2550CMPH、输入功率 1.1KW	台	1	
	风量 4000CMPH、排风 3400CMPH、输入功率 3KW	台	3	
	风量 6000CMPH、排风 5100CMPH、输入功率 6KW	台	2	
	风量 10000CMPH、排风 8500CMPH、输入功率 11KW	台	1	
	风量 25000CMPH、排风 21250CMPH、输入功率 38KW	台	2	
新风管道安装	镀锌铁皮风管 0.5mm (含保温及安装人工辅材), 满足使用要求	m2	393	
新风管道安装	镀锌铁皮风管 0.6mm (含保温及安装人工辅材), 满足使用要求	m2	266	
新风管道安装	镀锌铁皮风管 0.75mm (含保温及安装人工辅材), 满足使用要求	m2	1436	
新风管道安装	镀锌铁皮风管 1.2mm (含保温及安装人工辅材), 满足使用要求	m2	453	
双层百叶回风口	500*500mm	个	1	
双层百叶回风口	400*200mm	个	5	
双层百叶回风口	630*300mm	个	3	

双层百叶 回风口	900*300mm	个	3	
双层百叶 回风口	800*500mm	个	1	
双层百叶 回风口	1600*500mm	个	1	
双层百叶 回风口	2500*800mm	个	1	
双层百叶 回风口	300*150mm	个	3	
70℃防火 阀	250*160mm	个	2	
70℃防火 阀	630*400mm	个	2	
70℃防火 阀	800*400mm	个	4	
70℃防火 阀	250*250mm	个	3	
70℃防火 阀	320*250mm	个	2	
70℃防火 阀	400*320mm	个	9	
70℃防火 阀	500*320mm	个	2	
70℃防火 阀	320*160mm	个	1	
70℃防火 阀	400*250mm	个	1	
70℃防火 阀	800*500mm	个	1	
70℃防火 阀	500*400mm	个	2	
70℃防火 阀	1600*500mm	个	4	
70℃防火 阀	2000*500mm	个	6	

风量调节阀	250*160mm	个	12	
风量调节阀	400*160mm	个	9	
风量调节阀	630*400mm	个	2	
风量调节阀	800*400mm	个	5	
风量调节阀	320*160mm	个	14	
风量调节阀	400*320mm	个	3	
风量调节阀	500*320mm	个	1	
风量调节阀	800*500mm	个	1	
风量调节阀	1600*500mm	个	4	
风量调节阀	2000*500mm	个	4	
风量调节阀	200*160mm	个	23	
风量调节阀	500*400mm	个	6	
风量调节阀	160*120mm	个	4	
外墙防雨百叶	800*1000mm	个	1	
外墙防雨百叶	800*1200mm	个	1	
外墙防雨百叶	800*500mm	个	3	
外墙防雨百叶	1200*1200mm	个	2	
外墙防雨百叶	5500*500mm	个	1	

外墙防雨百叶	2500*1200mm	个	1	
外墙防雨百叶	5100*600mm	个	2	
外墙防雨百叶	1200*500mm	个	3	
外墙防雨百叶	1000*200mm	个	1	
外墙防雨百叶	630*400mm	个	1	
外墙防雨百叶	400*320mm	个	2	
消声器	630*400mm	个	3	
消声器	800*400mm	个	5	
消声器	400*320mm	个	4	
消声器	500*320mm	个	2	
消声器	500*400mm	个	7	
消声器	800*500mm	个	1	
消声器	1600*500mm	个	4	
消声器	2000*500mm	个	4	
风口软接	材质:涂塑化纤织物、规格:4200mm 以内、风管接头、支架形式、材质:角钢法兰压口	m2	8.98	
方型散流器	300*300mm	个	60	

6、合同履行期限：确保在2022年6月30日前交付使用。

7、本项目是否接受联合体投标：否。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无

3. 本项目的特定资格要求：

(1) 未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单。

三、获取采购文件：

时间：公告之日起至 2022 年 5 月 13 日，每天上午 9:00 至 11:00，下午 2:00 至 4:30（北京时间，法定节假日除外）

领取地点：溧阳市建设西路 58 号，江苏智汇锡建工程项目管理有限公司溧阳分公司 2 楼代理部。

方式：需携带领取材料的原件及复印件（复印件需加盖领取单位公章）至领取地点现场领取。领取材料：企业营业执照（原件及复印件）、授权委托书（原件及复印件）、代理人身份证（原件及复印件）、《政府采购投标人信用承诺书》（原件及复印件）。

售价：500 元/份，售后不退。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点：

截止时间（开标时间）：2022 年 5 月 30 日上午 09:30（北京时间）

地点：江苏智汇锡建工程项目管理有限公司溧阳分公司 2 楼会议室

五、公告期限：

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜：

1. 疫情期间参与采购活动的当事人应严格按照疫情期间管理要求，进入活动场所前须自行佩戴口罩等防护用品，提供本人有效身份证原件、本人健康码，并配合现场工作人员做好体温检测、信息登记等工作。每家投标人现场参与人数不得超过 2 人。入场后保持安全距离，分散等候，不得扎堆聚集，事完即走。

七、对本次采购提出询问，请按以下方式联系：

1. 采购人信息

名称：溧阳市古县街道办事处

地址：溧阳市茶亭古县南路 58 号

联系方式：15151909125

2. 采购代理机构信息

名称：江苏智汇锡建工程项目管理有限公司

地址：溧阳市建设西路 58 号景盛苑商 109

联系方式：0519-87925608

3. 项目联系方式

项目联系人：包女士

电话：0519-87925608

附件 1:

法定代表人授权书

溧阳市古县街道办事处:

本授权书声明:注册于(投标人住址) _____的(投标人名称) _____法定代表人(法定代表人姓名、职务) _____代表本公司授权在下面签字的(投标人代表姓名、职务) _____为本公司的合法代理人,就贵方组织的项目名称: _____项目编号: _____投标,以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于 年 月 日签字生效,特此声明。

法定代表人签字:

代理人签字:

日 期: 年 月 日

附:法定代表人及代理人有效身份证件复印件

附件 2:

政府采购投标人信用承诺书

为维护公开、公平、公正的政府采购市场秩序，树立诚实守信的投标人形象，本单位在参与政府采购活动中，自愿作出以下承诺：

一、严格遵守国家法律、法规和规章，全面履行应尽的责任和义务，全面做到履约守信，具备《政府采购法》第二十二条第一款规定的条件。

二、本单位已经阅读并充分理解《常州市政府采购投标人信用管理暂行办法》，自愿按照《常州市政府采购投标人信用管理暂行办法》规定，发生失信行为将记录并公开到“信用常州”、常州市政府采购网。

三、本单位提供给注册登记部门、行业管理部门、司法部门、行业组织以及在政府采购活动中提交的所有资料均合法、真实、有效，无任何伪造、修改、虚假成份，并对所提供资料的真实性负责。

四、严格依法开展生产经营活动，主动接受行业监管，自愿接受依法开展的日常检查；违法失信经营后将自愿接受约束和惩戒，并依法承担相应责任。

五、承诺本单位自觉接受行政管理部门、行业组织、社会公众、新闻舆论的监督。

六、承诺本单位自我约束、自我管理，重合同、守信用，不制假售假、商标侵权、虚假宣传、违约毁约、恶意逃债、偷税漏税、价格欺诈、垄断和不正当竞争，维护经营者、消费者的合法权益。

七、承诺本单位在信用中国（江苏）网站中无违法违规、较重或严重失信记录。

八、承诺本单位提出政府采购质疑和投诉坚持依法依规、诚实信用原则。

九、根据政府采购相关法律法规的规定需要作出的其他承诺。

十、承诺本单位若违背承诺约定，经查实，愿意接受行业主管部门和信用管理部门相应的规定处罚，承担违约责任，并依法承担相应的法律责任。

十一、承诺本单位同意将以上承诺事项上网公示，违背承诺约定行为将作为失信信息，记录到常州市公共信用信息系统，并予以公开。

承诺单位（盖章）：

法定代表人（负责人）：

年 月 日

第二章 投标人须知

1、适用范围

1.1 本采购文件适用于本采购公告中所述设备及相关服务的招标投标。

2、定义

2.1 “招标设备”指本采购文件中所述设备及相关服务，本次招标仅接受非进口设备投标。

2.2 进口设备是指通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的设备。

2.3 政府采购优先采购自主创新设备、节能设备和环境标志设备。自主创新设备是指纳入国家、省、市政府有权部门认定发布的自主创新设备目录内，且经过认证的设备。节能设备是指列入财政部、国家发展和改革委员会制定的《节能设备政府采购清单》，且经过认定的节能设备。环境标志设备是指财政部、国家环保总局制定的《环境标志设备政府采购清单》，且经过认证的环境标志设备。

2.4 设备必须是全新、未使用过的原装合格正品，完全符合采购文件规定的质量、规格和性能的要求，达到国家或行业规定的标准，实行生产许可证制度的，应提供生产许可证；属于国家强制认证的设备，必须通过认证。

2.5 “投标人”指响应招标并且符合采购文件规定资格条件和参加投标竞争的法人、其他组织或者自然人。投标人应当是提供本采购文件所述设备的本国投标人。

3、投标人应具备的资格条件

3.1 应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的基本条件：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

3.2 采购人根据采购项目的特殊要求规定的特定条件：见采购公告。

4、联合投标

本次采购不接受联合体投标。

5、采购文件构成

5.1 采购文件组成：采购公告、投标人须知、投标人应当提交的资格和资信证明文

件、投标报价要求、投标文件编制要求和采购项目的技术规格、要求和数量、合同主要条款及合同签订方式、交货和提供服务的时间、评标方法、评标标准、无效投标和废标条款、附件等。

5.2 代理机构如果要求投标人按照采购文件规定提交备选投标方案的，投标人可以提交备选方案；否则，备选方案将被拒绝。

6、采购文件的澄清、修改

6.1 代理机构对已发出的采购文件进行必要澄清或者修改的，将在采购文件要求提交投标文件截止时间 15 日前，在指定网站发布更正公告，或直接通知已领取采购文件的投标人，该澄清或者修改的内容为采购文件的组成部分。

6.2 采购人根据采购项目的具体情况，组织潜在投标人现场考察或者召开标前答疑会。如果组织潜在投标人现场考察或者召开标前答疑会的，将在采购文件或采购公告中确定时间和地点。

6.3 投标人要求对采购文件进行澄清的，均应在投标截止日 15 天（或答疑会之前）前以书面形式一次性递交代理机构，代理机构对收到的澄清要求将以书面形式予以答复。

6.4 代理机构可以视采购具体情况，在采购文件要求提交投标文件截止时间 3 日前，有权决定延长投标截止时间和开标时间，并在指定网站发布变更公告，或直接通知已领取采购文件的投标人。

7、投标费用

7.1 投标人应承担所有与准备和参加投标有关的费用，无论采购结果如何，代理机构和采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

7.2 本项目的中标单位在中标后需按国家收费标准（计价格[2002]1980 号）向采购代理机构缴纳代理费，投标人无需单独列出此项，但需在投标报价中综合考虑该费用。

8、现场情况：

8.1 投标人应自行踏勘现场并了解本项目整体推进情况，了解本项目储存空间、装卸限制及其它任何可能影响报价的情况，自行评估所有风险并在投标报价中充分考虑。一旦中标，不得以未踏勘现场或采购文件数据与现场有误差等理由向采购人追加费用或改变合同工期。

二、投标文件的编制

9、投标文件的语言、计量单位、货币和编制

9.1 投标人提交的投标文件、技术文件和资料，包括图纸中的说明，以及投标人与代理机构就有关投标的所有来往函电均应使用简体中文。投标文件中若有英文或其他语言文字的资料，应提供相应的中文翻译资料。对不同文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

9.2 投标人所使用的计量单位应为国家法定计量单位。

9.3 投标人一律采用人民币报价。

9.4 投标文件应字迹清楚、内容齐全、不得涂改。如有修改，修改处须有投标人公章或投标专用章和法定代表人或其授权的投标人代表签字。

9.5 投标文件应按照采购文件规定的顺序，统一用 A4 规格幅面打印、胶装成册并编制目录，由于编排混乱导致投标文件被误读或查找不到，责任由投标人承担。

9.6 投标人应在投标文件中写清相应的项目编号、项目名称、投标人全称、地址、电话、传真等。

10、投标文件的组成

10.1 投标人应当根据采购文件要求编制投标文件，并根据自己的商务能力、技术水平对采购文件提出的要求和条件在《技术参数响应及偏离表》和《商务参数响应及偏离表》等处逐条标明满足与否。明确要求技术参数中必须在投标文件中提供技术支持资料（如白皮书、彩页、手册、检测报告等）而未提供技术支持资料的，评标时不予认可。

10.2 投标文件由商务部分、技术部分、价格部分，以及其他部分组成。

11、投标文件的商务部分

11.1 商务部分是证明投标人有资格参加投标和中标后有能力履行合同的文件，这些文件应能满足招标的要求，包括但不限于下列内容：

- (1) 投标函（投标申请及声明）；
- (2) 法定代表人授权委托书；
- (3) 《企业法人营业执照》或法人证明文件；
- (4) 无重大违法记录声明；
- (5) 《商务条款偏离表》；
- (6) 满足采购人根据采购项目特殊要求规定的特定条件证明；
- (7) 中、小、微企业相关声明材料（如有）；
- (8) 证明投标人业绩和荣誉的有关材料。

11.2 投标设备如果属于自主创新设备、节能设备和环境标志设备，应在投标文件

中予以明确标注，并提供相应证书的复印件。否则，评标时不予认可。

12、投标文件的技术部分

12.1 技术部分是证明投标人投标的设备和服务是合格的、并符合采购文件要求的证明文件，以及对投标报价表中设备的详细说明，这些文件可以是文字资料、图纸和数据等。

12.2 若技术性能无特殊说明，则按国家有关部门最新颁布的标准及规范为准；实行生产许可证制度的，应提供生产许可证；实行强制认证的，应提供强制认证证书。

12.3 投标设备如与采购文件要求有不符之处，应说明其差别之所在，并在《技术规格偏离表》中逐条予以说明。

12.4 投标文件应按照采购文件要求提供技术资料、文件和有关证明，包括但不限于下列内容：

- (1) 《技术规格偏离表》；
- (2) 《供货一览表》；
- (3) 设备质量证明(技术支持资料)；
- (4) 实施方案。

13、投标文件的价格部分

13.1 价格部分是对投标设备价格构成的说明，采购文件如没有特别说明的话，对每一项设备仅接受一个价格。

13.2 本项目最高限价为 607.36 万元，所有投标人报价不得高于最高限价，否则作无效投标处理。

报价应为完成本项目所需的全部费用。包括但不限于：设备采购（制作）费（含空调内机、外机、控制器、铜管连接件、冷媒液等）、安装（含开孔、孔洞装饰保护及防虫网、保温材料、支架、减震吊钩等）、调试、备品备件费、人工费、运输费、装卸费、损耗费、保险费、管理费、利润、规费、税金、风险费、技术支持与培训费、保修期内的售后维修保养费、第三方检验费、成品保护、与总包的配合费（本项目中标价的 1%）等费用。

13.3 投标人应在《开标一览表》、《投标分项报价》等标明投标设备和服务的单价、总价以及分项报价。

13.4 《开标一览表》一式两份，一份装订在投标文件中，一份单独封装，并标明“开标一览表”字样，随投标文件一并递交，以便唱标时查找。

14、投标文件的其他部分

其他部分由投标人根据编制投标文件需要提供的其他相关文件。

15、投标保证金

本项目无需提供投标保证金。

16、投标有效期

16.1 自开标之日起 90 天内投标有效。

16.2 在特殊情况下，在原投标有效期截止之前，代理机构可要求投标人同意延长投标有效期，这种要求与答复均以书面形式提交。投标人可拒绝这种要求。接收延长投标有效期的投标人将不会允许修正其投标。

17、投标文件份数和签署

17.1 投标人应提交一式 3 份投标文件（1 份正本、2 份副本），每份投标文件须清楚地标明“正本”或“副本”字样。一旦正本和副本不符，以正本为准。

17.2 投标文件的正本和副本均由投标人法人代表或经正式授权人签字。

三、投标文件的递交

18、投标文件的密封和递交

投标人应当在采购文件要求提交投标文件的截止时间前，将投标文件密封送达投标地点。

19、拒收投标文件的情形

有下列情形之一的投标文件将被拒收：

19.1 法定代表人或其授权委托人未携带本人身份证原件参加开标会；

19.2 在采购文件要求提交投标文件的截止时间之后送达的。

20、投标文件的修改和撤回

20.1 投标人在投标截止时间前，可以对所递交的投标文件进行补充、修改或撤回，并书面通知代理机构。补充、修改的内容应当按照采购文件要求签署、盖章，并作为投标文件的组成部分。

20.2 已领取了采购文件而决定放弃参加投标的投标人，应在投标截止时间 3 日前将放弃投标原因等以书面形式递交代理机构。

20.3 投标截止时间后撤回投标的，撤回投标的行为将被记录在案。

20.4 投标人根据采购文件载明的标的采购项目实际情况，拟在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作交由他人完成的，应当在投标文件中载明。

21、诚实守信

21.1 投标人之间不得相互串通投标报价，不得妨碍其他投标人的公平竞争，不得损害采购人和其他投标人的合法权益。

21.2 投标人不得以低于成本报价竞标，也不得以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标。

21.3 投标人不得以向代理机构工作人员、评标委员会成员行贿或者采取其他不正当手段谋取中标。经查实投标人有此行为的，将在有关媒体公告，并提请财政部门将投标人列入不良行为记录名单，按照《政府采购法》有关规定处理。

四、开标、评标与定标

22、开标

22.1 代理机构将在采购文件确定的时间和地点进行公开开标。投标人应委派代表准时参加，参加开标的代表须持本人身份证原件签名报到以证明其出席。

22.2 开标时，代理机构将邀请监管部门代表或投标人代表检查投标文件的密封情况，经确认无误后，由代理机构工作人员或投标人当众拆封，宣读投标人名称、投标价格、价格折扣、采购文件允许提供的备选投标人案和投标文件的其他主要内容。

22.3 未宣读的投标价格、价格折扣和采购文件允许提供的备选投标人案等实质性内容，评标时不予承认。

22.4 开标时，《开标一览表》内容与投标文件中明细表内容不一致的，以《开标一览表》为准。

22.5 投标文件的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；总价金额与按单价金额不一致的，以单价金额计算为准；单价金额小数点有明显错位的，应以总价为准，并修改单价；对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

22.6 投标截止时间结束后参加投标的投标人不足三家的，除采购任务取消情形外，代理机构报经监管部门批准后，可变更为竞争性谈判或者单一来源方式采购，或者终止采购活动。本次采购文件中对投标人资格条件要求、技术要求和商务等要求，将作为竞争性谈判或者单一来源方式采购的基本要求和谈判依据。原评标委员会改为谈判小组，并根据政府采购法等法律法规进行谈判，按照“符合采购需求，质量服务相等且报价最低”的原则确定成交投标人。参加公开招标投标的投标人，根据自愿原则，选择参加竞争性谈判或单一来源方式采购。

23、评标

23.1 评标组织

23.1.1 评标工作由代理机构负责组织，具体评标事务由依法组建的评标委员会负责，并独立履行下列职责：

- (1) 审查投标文件是否符合采购文件要求，并作出评价；
- (2) 要求投标人对投标文件有关事项作出解释或者澄清；
- (3) 推荐中标候选人名单，或者按照采购文件规定直接确定中标人；
- (4) 向代理机构或者有关部门报告非法干预评标工作的行为。

23.1.2 评标委员会由采购人代表和有关技术、经济等方面的专家组成，独立开展评审工作。

23.2 评标程序

23.2.1 投标文件的资格性检查。依据法律法规和采购文件的规定，对投标文件中资格证明等进行审查，以确定投标人是否具备投标资格。

投标文件有下列情况之一的，在资格性、符合性检查时按照无效投标处理：

- (1) 未按照采购文件规定要求密封、签署、盖章的，以及没有《开标一览表》或《开标一览表》没有按照采购文件要求盖章的；
- (2) 不具备采购文件中规定资格要求的；
- (3) **投标报价超过采购文件中规定的最高限价的；**
- (4) 非实质性指标负偏离超过允许最大数量的；
- (5) 标准配置或技术要求有漏项的；
- (6) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- (7) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- (8) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- (9) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
- (10) 不同投标人的投标文件相互混装的；
- (11) 不同投标人聘请同一人为其投标提供技术或者经济咨询服务的；
- (12) 投标文件含有采购人不能接受的附加条件的；
- (13) **被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单；**
- (14) 资审不合格的；

- (15) 采购清单缺项漏项或改变采购数量的；
- (16) 打★的技术参数负偏离的；
- (17) 打▲的技术参数负偏离超过 1%的；
- (18) 投标人拟投标的核心产品品牌不一致的；
- (19) 不符合法律、法规和采购文件规定的其他实质性要求的。

23.2.2 投标文件的符合性检查。依据采购文件规定，从投标文件的有效性、完整性和对采购文件的响应程度进行审查，以确定是否对采购文件的实质性要求作出响应。

23.2.2.1 实质性要求是指本采购文件中不得缺少的项目、“必须”或“应（应当）”等其他文字说明的商务和技术要求。

23.2.2.2 有下列情形之一的予以废标，同时将废标理由通知所有投标人：

- (1) 符合专业条件的投标人或者对采购文件作实质性响应的投标人不足三家的；
- (2) 出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- (3) 投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- (4) 因重大变故，采购任务取消的。

23.2.3 澄清有关问题。对投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者明显文字和计算错误的内容，评标委员会可以要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。投标人的澄清、说明、补正应当采用书面形式，由其授权代表签字，但不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

23.2.4 比较与评价。按照采购文件中规定的评标方法和标准，对资格性检查和符合性检查合格的投标文件进行商务和技术评估，综合比较与评价。

23.2.5 评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响设备质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

23.3 评标方法

23.3.1 本项目采用综合评分法。

23.3.2 对监狱企业、残疾人福利企业、小型和微型企业服务的价格给予 10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。监狱企业在投标文件中应当提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。残疾人福利企业在投标文件中应当提供《残疾人福利性单位声明函》，并对声明的真实性负责。中小微企

业在投标文件中提供签署的《中小企业声明函》，可以认定为中小微企业。未在投标文件中提供《中小企业声明函》的，不享受促进中小微企业发展的相关采购政策。上述优惠政策不重复享受。

23.3.3 根据常州市财政局关于印发《常州市政府采购投标人信用管理暂行办法》的通知，对于被行政处罚尚在禁止参加政府采购活动期内的投标人，不得参加政府采购活动，否则中标、成交结果无效。对于被作出失信行为等级记录且该记录尚处于有效期内的投标人，应明确在其参与政府采购活动时给予一定的份数扣减或价格增加。具体标准为：采用综合评分法的，对于一级失信行为投标人给予其总分值 2%的减分，二级失信行为投标人给予其总分值 4%的减分，三级失信行为投标人给予其总分值 6%的减分。

23.3.4 关于常州市中小企业政府采购信用融资

根据《常州市财政局 中国人民银行常州市中心支行关于进一步推进政府采购信用融资工作的通知》（常财购[2021]13号）等有关文件精神，我市实行政府采购信用融资。

(1) 有融资需求的投标人可手机登录“政采贷平台”（<https://www.cz-credit.cn/zqt/>）或直接扫描二维码进行注册，也可通过“常州市政府采购网—政采贷”（<http://zfcg.changzhou.gov.cn/>）、“常州市金融服务平台—政采贷”（<http://www.czcyx.com/financial/fIndex>）页面登录注册；根据自身需要，自主选择金融机构及其融资设备，凭政府采购中标（成交）通知书或政府采购合同在线向金融机构提出融资申请。

(2) 申请政府采购信用融资的中小企业投标人，还需符合下列条件： 1. 获得常州市政府采购合同中标资格、取得常州市政府采购合同； 2. 信用融资仅对应企业中标政府采购合同项目下的资金需求，中标（成交）投标人应根据贷款金融机构指定开设账户作为接受政府采购付款的唯一账户，并接受金融机构对该账户资金支付的全程监管；

3) 依据常州企业征信服务有限公司提供的企业信用报告，企业社会信用状况、财务状况、信用记录及参与政府采购相关的历史记录良好。

政府采购信用融资合作商业银行及利率情况表

合作银行	联系人	联系电话	贷款利率上限
江苏江南农村商业银行股份有限公司	潘苗	0519-80585945	LPR+100个基点
江苏银行股份有限公司常州分行	夏文强	13861269216	LPR+100个基点

中信银行股份有限公司常州分行	于澹	13861079977	LPR+50 个基点
中国建设银行银行股份有限公司常州分行	李蕾	0519-86812870	LPR+100 个基点
中国邮政储蓄银行常州市分行	成庆	18006121930	LPR+100 个基点
中国银行股份有限公司常州分行	恽雍	0519-88178290	LPR+80 个基点
溧阳浦发村镇银行阳光支行	刘伟	13775258080	LPR+50 个基点

24、定标

24.1 在评标期间，出现符合专业条件的投标人或者对采购文件作出实质性响应的投标人不足三家情形的，比照 22.6 款执行。

24.2 综合比较与评价后，按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按投标价由低到高顺序排列。得分且投标价相同的，按技术指标顺序排列。

24.3 综合比较与评价后，评标委员会将综合得分最高的投标人确定为中标人。

24.4 中标通知书对采购人和中标人具有同等法律效力。

24.5 中标通知书发出后，采购人改变中标结果或拒绝签订合同的，应向中标人支付补偿金，以及中标人为招标、投标所发生的有关费用和双方商定的其他补偿，并承担相应的法律责任。

24.6 中标通知书发出后，中标人除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外不得放弃或拒绝签订合同的。放弃或拒绝签订合同的，提请财政部门将其列入不良行为名单。

25、编写评标报告

评标委员会根据全体评标成员签字的原始评标记录和评标结果编写评标报告。

五、签订合同

26、签订合同

26.1 中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照采购文件和中标人投标文件的约定与采购人签订政府采购合同，所签订的合同不得对采购文件和中标人投标文件作实质性修改。

26.2 采购人不得向中标人提出任何不合理的要求作为签订合同的条件，不得与中标人私下订立背离合同实质性内容的协议。

26.3 中标人因不可抗力或者自身原因不能履行政府采购合同的，采购人可以视情与排位在中标人之后第一位的中标候选投标人签订政府采购合同，以此类推，或重新组

织招标。

26.4 政府采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的设备的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与投标人协商签订补充合同，但所有补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。

六、质疑和投诉

27、质疑和投诉

27.1 投标人对招标活动事项有疑问的，可以向采购人提出询问，采购人将依法作出答复，但答复的内容不涉及商业秘密。

27.2 投标人认为采购文件、采购过程和中标结果使自己的合法权益受到损害的，可以在知道或者应当知道其权益受到损害之日起7个工作日内，将质疑文件原件送达采购人，由其依法受理、处理投标人对采购文件中“技术指标、参数、资质要求、评分办法”的质疑。代理机构负责采购过程及程序方面的质疑。

27.3 质疑文件应符合财政部94号令要求，包括以下主要内容，并按照“谁主张、谁举证”的原则，附上相关证明材料。否则，采购人不予受理：

- (1) 质疑项目名称、项目编号、采购公告发布时间、开标时间；
- (2) 具体的质疑事项及法律依据（具体条款）；
- (3) 质疑相关证明文件或证明材料，如果涉及到设备功能或技术指标的，应出具相关制造商的证明文件；
- (4) 质疑投标人名称、地址、联系方式（包括手机、传真号码）；
- (5) 法定代表人签署本人姓名或印盖本人姓名章并加盖单位公章，或法定代表人特别授权加盖单位公章，并由参加采购项目的授权代表签署本人姓名或印盖本人姓名章等。

27.4 有下列情形之一的，属于无效质疑，采购人可不予受理：

- (1) 未在有效期限内提出质疑的；
- (2) 质疑未以书面形式提出的；
- (3) 质疑书为传真或复印件的；
- (4) 所提交材料没有以《质疑函》命名的；
- (5) 质疑书没有法定代表人签署本人姓名或印盖本人姓名章并加盖单位公章；质疑书由参加采购项目的授权代表签署本人姓名或印盖本人姓名章的，没有法定代表人的特别授权；质疑书加盖合同专用章的；
- (6) 质疑书未提供有效联系人或联系方式的；
- (7) 质疑事项已经进入投诉或者诉讼程序的；
- (8) 其它不符合受理条件的情形。

27.5 采购人或代理机构将在收到书面质疑后7个工作日内审查质疑事项，作出答复或相关处理决定，并以书面形式通知质疑投标人和其他有关投标人，但答复的内容不涉

及商业秘密。若质疑涉及政府采购制度或程序，将被转交政府采购的管理部门审查。

27.6 质疑人有下列情形之一的，采购人应驳回质疑：

- (1) 质疑缺乏事实和法律依据的；
- (2) 质疑人捏造事实、提供虚假材料，或在一定期限内多次质疑而无实据的；
- (3) 质疑已经处理并答复后，质疑人就同一事项又提起质疑且未提供新的有效证据的；

其他根据相关法律、法规应当予以驳回的情形。

27.7 投标人进行虚假和恶意质疑的，代理机构可以提请有关部门将其列入不良记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并将处理决定在相关政府采购媒体上公布。

27.8 质疑投标人对采购人或代理机构的答复不满意以及采购人或代理机构未在规定的时间内做出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向政府采购监督管理部门投诉。

第三章 采购清单及技术要求

一) 采购清单

名称	设备参数	单位	数量	备注
多联风管式内机（核心产品）	★制冷量：2200W/★制热量：2500W	台	1	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	★制冷量：2800W/★制热量：3200W	台	1	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	★制冷量：7100W/★制热量：8000W	台	9	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	★制冷量：9000W/★制热量：10000W	台	4	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	★制冷量：10000W/★制热量：11200W	台	4	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	★制冷量：11200W/★制热量：12500W	台	27	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	★制冷量：12500W/★制热量：14000W	台	37	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	★制冷量：14000W/★制热量：16000W	台	12	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
多联天井式内机（核	★制冷量：14000W/★制热量：16000W	台	76	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
多联外机（核心产品）	▲制冷量：68.0KW/▲制热量：76.5KW 功率：21.00KW	台	1	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	▲制冷量：106.4KW/▲制热量：119.5KW 功率：29.50KW	台	1	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	▲制冷量：111.9KW/▲制热量：125.5KW 功率：29.50KW	台	11	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	▲制冷量：117.5KW/▲制热量：132.0KW 功率：33.50KW	台	2	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	▲制冷量：129.5KW/▲制热量：145.5KW 功率：39.40KW	台	2	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
	▲制冷量：136.0KW/▲制热量：153.0W 功率：42.00KW	台	2	含冷媒液及铜管、插座到设备的电源、信号线
风管	依据施工现场合理布置镀锌铁皮厚度，满足使用要求	m2	2100	
新风机组	★风量 2000CPH、★排风 1700CPH、输入功率 1.1KW	台	1	
	★风量 3000CPH、★排风 2550CPH、输入功率 1.1KW	台	1	
	★风量 4000CPH、★排风 3400CPH、输入功率 3KW	台	3	

	★风量 6000CMPH、★排风 5100CMPH、输入功率 6KW	台	2	
	★风量 10000CMPH、★排风 8500CMPH、输入功率 11KW	台	1	
	★风量 25000CMPH、★排风 21250CMPH、输入功率 38KW	台	2	
新风管道安装	镀锌铁皮风管 0.5mm (含保温及安装人工辅材), 满足使用要求	m2	393	
新风管道安装	镀锌铁皮风管 0.6mm (含保温及安装人工辅材), 满足使用要求	m2	266	
新风管道安装	镀锌铁皮风管 0.75mm (含保温及安装人工辅材), 满足使用要求	m2	1436	
新风管道安装	镀锌铁皮风管 1.2mm (含保温及安装人工辅材), 满足使用要求	m2	453	
双层百叶回风口	500*500mm	个	1	
双层百叶回风口	400*200mm	个	5	
双层百叶回风口	630*300mm	个	3	
双层百叶回风口	900*300mm	个	3	
双层百叶回风口	800*500mm	个	1	
双层百叶回风口	1600*500mm	个	1	
双层百叶回风口	2500*800mm	个	1	
双层百叶回风口	300*150mm	个	3	
70℃防火阀	250*160mm	个	2	
70℃防火阀	630*400mm	个	2	
70℃防火阀	800*400mm	个	4	
70℃防火阀	250*250mm	个	3	
70℃防火阀	320*250mm	个	2	
70℃防火阀	400*320mm	个	9	
70℃防火阀	500*320mm	个	2	

70℃防火 阀	320*160mm	个	1	
70℃防火 阀	400*250mm	个	1	
70℃防火 阀	800*500mm	个	1	
70℃防火 阀	500*400mm	个	2	
70℃防火 阀	1600*500mm	个	4	
70℃防火 阀	2000*500mm	个	6	
风量调节 阀	250*160mm	个	12	
风量调节 阀	400*160mm	个	9	
风量调节 阀	630*400mm	个	2	
风量调节 阀	800*400mm	个	5	
风量调节 阀	320*160mm	个	14	
风量调节 阀	400*320mm	个	3	
风量调节 阀	500*320mm	个	1	
风量调节 阀	800*500mm	个	1	
风量调节 阀	1600*500mm	个	4	
风量调节 阀	2000*500mm	个	4	
风量调节 阀	200*160mm	个	23	
风量调节 阀	500*400mm	个	6	
风量调节 阀	160*120mm	个	4	
外墙防雨 百叶	800*1000mm	个	1	
外墙防雨 百叶	800*1200mm	个	1	
外墙防雨 百叶	800*500mm	个	3	

外墙防雨百叶	1200*1200mm	个	2	
外墙防雨百叶	5500*500mm	个	1	
外墙防雨百叶	2500*1200mm	个	1	
外墙防雨百叶	5100*600mm	个	2	
外墙防雨百叶	1200*500mm	个	3	
外墙防雨百叶	1000*200mm	个	1	
外墙防雨百叶	630*400mm	个	1	
外墙防雨百叶	400*320mm	个	2	
消声器	630*400mm	个	3	
消声器	800*400mm	个	5	
消声器	400*320mm	个	4	
消声器	500*320mm	个	2	
消声器	500*400mm	个	7	
消声器	800*500mm	个	1	
消声器	1600*500mm	个	4	
消声器	2000*500mm	个	4	
风口软接	材质:涂塑化纤织物、规格:4200mm 以内、风管接头、支架形式、材质:角钢法兰压口	m2	8.98	
方型散流器	300*300mm	个	60	

注：以上带★标注的技术参数不得负偏离，以上带▲标注的技术参数负偏离不得超过1%，否则作无效投标处理。

二) 综合说明及其他要求:

1) 安装要求

1、运输、仓储和装卸：在设备验收之前所发生所有与之有关的设备、材料及工具的运输、仓储、保管和装卸工作均应由中标人自行负责。

2、安装和试验：中标人应负责设备的安装和试验。安装过程中涉及到设有配电源和插座的地方，中标人结合自身工艺，考虑隐藏式走线，确保没有明线。

3、清单上的所有空调要规范安装到位，并正常工作；空调安装的位置、墙洞、信号线的布置要按照采购人及相关人员的要求进行安装；安装空调位置的墙洞位置如果不合理，由中标人负责打墙洞后，再安装，如果没有，由中标人负责打墙洞后，再安装；安装空调位置的电线的布置如果不合理，由中标人负责规范、安全、美观布线后，再安装；安装空调位置的电线的布置如果没有，由中标人负责规范、安全、美观布线后，再安装。以上费用均已包含在投标报价中。

4、室内机一定要装正、平整、吊筋要安装牢固均称、铜管要安装横平竖直，室外机要安装牢固。

5、空调安装位置要与新风系统相匹配。

2) 售后服务

1、本项目中标人提供的设备自安装调试完毕验收合格之日起，**整机免费质保不低于两年**，在质保期内因所提供设备发生质量问题，中标人应在1小时以内响应，12小时内赶到现场进行修理、更换或退货，费用由中标人负责。如中标人在接到通知后1小时内没有答复或处理问题，则视为中标人承认质量问题并承担由此而发生的一切费用。保修期间设备的一切质量问题，更换部件及设备本身质量原因造成的直接经济损失全部由中标人负责。

2 备品、备件供应保障：在中国境内应设有固定的备品备件供应渠道，并提供易损易耗的备品备件的价格清单。在质保期结束后，中标人仍应以不高于向其他客户的供货价格，向采购人提供所需的备品、备件，或向采购人提供备品、备件可靠的供货渠道。当获知某一备品、备件将停止生产时，中标人应及时向采购人通报，并提供解决方案，以便采购人采取相应的对策。

3、人员培训：中标人应负责在现场对采购单位人员进行使用培训。培训的内容应包括但不限于：设备的日常维护和保养方法。

3) 其他要求

1、投标人应明确提供设备的品牌、型号、规格和外形、尺寸、安装、重量及一些必须说明的技术参数，以及使用的材料的清单，同时明确生产厂家、型号规格等，并提供详细的技术参数及性能说明书。

2、投标人必须承诺采购文件中提出的全部技术规格与要求，如果以其中某些条款

不响应时，应在文件中逐条列出，未列出的视同响应。

3、投标人及其提供的设备和服务符合国家法律及强制性规范所规定。

4、所提供设备必须通过合法渠道取得，且未经使用的全新合格设备。

5、本项目不接受进口设备投标（进口设备是指“通过中国海关报关验放进入中国境内且产自关境外的设备”）。

6、本项目的核心产品为多联机空调，具体详见采购清单。投标人拟投标的核心产品应品牌一致，否则作无效投标处理。提供相同品牌设备（仅指核心产品，具体详见采购清单）且通过资格审查、符合性审查的不同投标供应商参加本项目投标的，按一家投标供应商计算，评审后得分最高的同品牌投标供应商获得中标供应商推荐资格；评审得分相同的，投标报价低的获得中标供应商推荐资格。

第四章 评标标准

一、评标内容

1、由采购人对投标人进行资格性审查，资格审查所需材料的原件（或公证件）及复印件要求如下：

1. 企业法人营业执照(三证合一)；
2. 法人代表授权委托书；
3. 代理人必须为本单位职工，提供身份证、劳动合同和投标人为其缴纳的近 3 个月的社保证明，社保至少应缴纳至 2022 年 3 月；
4. 无重大违法记录声明；
5. 未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单截图。

2、除上述原件外，投标人还须提供以上原件的复印件一套并加盖投标人公章，按上述顺序装订成册。

3、如缺少上述任何一项资料或资料不合格，则视为资格审查不合格。

4、除代理人身份证原件外，上述所有资料（原件及复印件）须一起装袋、单独密封且在投标截止时间前一次性递交（不接收补充材料），否则视为资格审查不合格。资格审查不合格的投标人不进入下一阶段的评标。

二、评标委员会将对投标人的投标文件进行符合性审查，所涉及到的主要文件和内容有：

- 1、采购人不能接受的条件；
- 2、是否完整响应采购文件的要求。

经评审，符合性审查结论为不合格的投标人不进入下一步的评审，且作无效标处理。

三、评标原则

评标委员会将对资格性检查和符合性检查合格的投标文件进行商务和技术评估、综合比较与评价，评标委员会将本着综合考评的原则对各投标人的投标文件进行综合评分，综合得分最高的为第一中标候选人，以此类推。若综合得分相同，报价低的中标；若综合得分相同，报价相同，则抽签确定第一中标候选人。

评分细则

序号	评审项目	分值	评审细则
价格部分		30	
1	投标报价	30	采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分按照下列公式计算（小数点保留二位）。 投标报价得分=(评标基准价 / 投标报价) × 30 × 100%
技术部分		55	
1	性能和技术指标	6	拟投标中央空调的室外机、室内机、压缩机为同一品牌的得6分。 注：不接受代加工或贴牌产品。须提供相关证明材料，并加盖制造商公章。
		3	拟投标中央空调 室外机变频主板 采用风冷和冷媒冷却双重散热的得3分，冷媒冷却的得1分。 注：须提供相关证明材料，并加盖制造商公章。
		2	拟投标中央空调室内机具有 人体感应功能 ，可根据室内人活动频率自行调整风向的得2分。 注：须提供相关证明材料，并加盖制造商公章。
		4	拟投标中央空调具有 实时采集出风温度、防冷风及室外机一键试运转功能 的，有1项得2分，本项最高4分。 注：须提供相关证明材料，并加盖制造商公章。
		4	拟投标中央空调具有 自动检测相序、相序自动调整技术 的，有1项得2分，本项最高4分。 注：须提供相关证明材料，并加盖制造商公章。
		3	拟投标中央空调室外机(不增加二级增压组件)标准机外静压>150Pa得3分，150Pa≥机外静压>110Pa得2分，110Pa≥机外静压≥80Pa得1分。 注：须提供至少一种型号室外机的有效的检测报告，并加盖制造商公章。
		3	拟投标中央空调采用 全高压腔涡旋式直流变频压缩机 的得3分，采用 高低压腔涡旋式直流变频压缩机 的得1分。 注：须提供相关证明材料，并加盖制造商公章。
		3	本次评标的 IPLV(C)以投标产品 8—18HP 单机模块平均值(各模块按一台计算的算术平均值)为取值标准，IPLV(C)≥8得3分，6<IPLV(C) <8得2分，4≤IPLV(C)≤6得1分，其余不得分。 注：提供中国能效标识网备案网页截图并加盖制造商公章，否则不得分。若投标人所提供IPLV数值与中国能效标识网查询数值不一致，以中国能效标识网(http://www.energylabel.gov.cn/)查询数值为准)。

		4	拟投标中央空调室外机 8-18HP 模块的全年能效系数 APF 最高值 ≥ 5.0 且平均 APF 值 ≥ 4.5 的得 4 分，APF 最高值 ≥ 4.5 且平均 APF 值 ≥ 4.0 的得 2 分。 注：提供国家权威检测机构出具的投标产品《检验报告》，并加盖制造商公章。
2	实施方案	15	根据投标人提供的针对本项目的施工组织设计进行评分，主要内容包括：设备的质量保证措施、供货进度保证措施；安装、调试整体方案及质量保证措施、进度保证措施、安全文明施工措施、应急预案等。 施工组织设计针对性、可操作性强、措施合理到位的得 15 分； 施工组织设计针对性、可操作性较强、措施基本合理到位的得 12 分； 施工组织设计针对性、可操作性一般、措施合理到位性一般的得 9 分； 施工组织设计针对性、可操作性不强、措施不太合理到位的得 6 分； 未提供的不得分。
3	免费质保时间	4	根据投标人的免费质保时间进行评定，免费质保时间在满足采购文件要求的基础上，每超过 1 年加 2 分，本项最高 4 分。
4	售后承诺	4	投标人承诺中标后提供原厂质保的得 4 分。 注：须提供承诺函，并加盖制造商公章。
商务部分		15	
1	企业信用	3	拟投标中央空调制造商具有有效期内的 AAA 级企业信用等级证书的得 3 分。
2	类似业绩	12	投标人近 3 年具有类似业绩（ 合同内容须包含中央空调及新风系统 ）的，有 1 个得 3 分，本项最高 12 分。 注：须提供购销合同及部分发票。

注：1、上述证明材料均需提供原件及复印件，不提供不得分。

2、上述证明材料的真实性、有效性、完整性由投标人自行负责。

3、上述近 3 年指自本项目开标当日向前推算 3 年之日起至本项目开标当日止。

4、本项目的核心产品为多联机空调，具体详见采购清单。投标人拟投标的核心产品应品牌一致，否则作无效投标处理。提供相同品牌设备（仅指核心产品，具体详见采购清单）且通过资格审查、符合性审查的不同投标供应商参加本项目投标的，按一家投标供应商计算，评审后得分最高的同品牌投标供应商获得中标供应商推荐资格；评审得分相同的，投标报价低的获得中标供应商推荐资格。

准，各项技术参数符合采购文件要求和乙方投标文件承诺。

在验收过程中，甲方将委托第三方检测和验收。因不合格而调换的设备检测费由投标人承担。不合格设备只能调换，采购人不接受以维修、更换部件等方法通过检测验收的设备。

2. 乙方所交设备不符合规定或质量不合格的，由乙方负责包换，并承担换货而支付的一切费用。乙方不能调换的，按不能交货处理。

3. 乙方应保证所提供的设备不侵犯第三方的专利权、商标权、著作权或其他知识产权。若乙方的行为侵犯了第三方的前述权利，并造成了第三方追究甲方的责任，甲方为此所受到的损失，应由乙方承担。

五、相关权利及义务

1. 甲方在验收时对不符合采购文件要求的设备有权拒绝接收和追究违约责任。

3. 甲方在合同规定期限内协助履行付款责任。

4. 甲方对乙方的技术及商业机密予以保密。

5. 乙方有权按照合同要求及时支付相应合同款项。

6. 乙方有义务按投标文件中的售后服务承诺提供良好的服务。

六、保修条款、售后服务

1. 本项目设备整机质保期为____年。乙方承诺在保修期内，若发生质量问题，将免费负责更换或维修（同一设备、同一质量问题连续两次维修仍无法正常使用的，乙方必须更换相同型号设备）。在保修期外，以最优惠的价格提供更换、维修。

保修期内出现质量问题，接到使用单位维修通知后，应在1小时以内响应，12小时内12小时内赶到现场进行修理、更换或退货，费用由中标人负责。如中标人在接到通知后1小时内没有答复或处理问题，则视为中标人承认质量问题并承担由此而发生的一切费用。保修期间设备的一切质量问题，更换部件及设备本身质量原因造成的直接经济损失全部由中标人负责。

2. 乙方在投标文件中的其它服务承诺。

七、违约责任

1. 甲乙双方均应遵守本合同，如有违约，将赔偿因违约给对方造成的经济损失，并向对方支付本合同总额5%的违约金。若因乙方原因在合同规定期限内无法交货，甲方有权终止合同，并请示政府采购监管部门取消其中标资格，或经甲、乙双方协商同意继续履行合同，甲方将视情况在延迟交货期内每天按合同总额3%的标准收取违约金，并提请政府采购监管部门将其列入不良行为记录。因不可抗力力所导致的交货及付款延迟等按照《中

华人民共和国民法典》有关条文及本合同第八条处理。

八、不可抗力

甲方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应及时向乙方通报不能履行或不能完全履行的理由；乙方由于不可抗力的原因不能履行合同时，应在交货时间到期以前及时向甲方通报不能履行或不能完全履行的理由；在取得有关主管机关证明以后，可以签订延期履行、部分履行补充合同或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

九、争议

双方本着友好合作的态度，对合同履行过程中发生的违约行为进行及时的协商解决，如不能协商解决可向合同签约地法院通过法律诉讼解决。

十、合同标的追加处理

如因在合同履行过程中，需追加与本合同标的相同的设备，在不改变合同条款的前提下，甲乙双方签订补充合同，但应注意追加增加的设备总价不得超过本合同金额的 10%。

十一、履约保证金：乙方应于签订合同前向甲方交纳中标价的 5%作为履约保证金，所有设备到货且验收合格后一次性退还（不计息）。

十二、合同生效及其它

1、生效：本合同自双方签字盖章之日起成立，并依法生效。

2、下列文件均为本合同不可分割的部分：

- 1) 合同书及补充协议
- 2) 中标通知书
- 3) 询标纪要（如有）
- 4) 甲乙双方签署的文件、电传、协商纪要等文件
- 5) 采购文件及其补充文件
- 6) 投标文件及其补充文件

十二、合同份数：本合同一式五份，甲方执二份、乙方执二份、送代理机构备案一份。

甲方（盖章）：	乙方（盖章）：
开户行：	开户行：
账号：	账号：
税号：	税号：
法定代表人（签字）：	法定代表人（签字）：

委托代理人（签字）：	委托代理人（签字）：
电话：	电话：
传真：	传真：
邮编：	邮编：
地址：	地址：
签订日期：	签订日期：

第六章 投标文件格式

投标文件封面

正本或副本

投 标 文 件

项目编号：

项目名称：

投标人（加盖公章）：

法定代表人或其委托代理人签字：

日期： 年 月 日

附件一：投标申请及声明

投标申请及声明

溧阳市古县街道办事处：

根据贵方_____号投标邀请，正式授权下述签字人_____（姓名和职务）_____代表投标人_____（投标人名称），提交投标文件正本壹份，副本份。

据此函，签字人兹宣布声明和承诺如下：

1、我们的资格条件完全符合政府采购法和本次采购要求，我们同意并向贵方提供了与投标有关的所有证据和资料。

2、按采购要求，项目名称：_____（项目编号_____）的投标总报价为（大写）_____元人民币。

3、我们已详细审核全部采购文件及其有效补充文件，我们放弃对采购文件任何误解的权利，无论招标结果如何，我们不对采购文件本身提出质疑。

4、我们同意从规定的开标日期起遵循本投标文件，并在规定的投标有效期期满之前均具有约束力。

5、投标截止时间结束后参加投标的投标人不足三家的，或在评标期间出现符合专业条件的投标人或者对采购文件作出实质响应的投标人不足三家情形的，我们酌情决定是否参加当场变更的竞争性谈判或单一来源方式采购。

6、一旦我方中标，我方将根据采购文件的规定严格履行合同，并保证于承诺的时间完成设备的交付。

7、我方决不提供虚假材料谋取中标、决不采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人、决不与采购人、其它投标人或者代理机构恶意串通、决不向采购人、代理机构工作人员和评委进行商业贿赂、决不在采购过程中与采购人进行协商谈判、决不拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况，如有违反，无条件接受贵方及相关管理部门的处罚。

投标人授权代表（签字）：

投标人名称（章）：

日 期： 年 月 日

附件二：法定代表人授权书

法定代表人授权书

溧阳市古县街道办事处：

本授权书声明：注册于_____（投标人住址）的_____（投标人名称）法定代表人_____（法定代表人姓名、职务）_____代表本公司授权在下面签字的_____（投标人代表姓名、职务）_____为公司的合法代理人，就贵方组织的项目名称_____，项目编号：_____，投标，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于____年__月__日签字生效，特此声明。

法定代表人签字：

代理人签字：

日 期： 年 月 日

附：法定代表人及代理人有效身份证件复印件

附件三：开标一览表

开标一览表

项目名称：

项目编号：

名称	投标品牌	总 报 价	合同履行期限
合计		小写： 元	
		大写： 元	

投标人名称（盖章）：

说明：《开标一览表》一式两份，一份装订在投标文件中，一份单独封装，并标明“开标一览表”字样，随投标文件一并递交，以便唱标时查找。

附件四：分项报价表

分项报价表

项目名称：

项目编号：

序号	品牌、型号、规格	生产厂家	数量 (台)	投标单价(元)	小计(万元)
	合计			万元	

投标人名称（盖章）：

说明：此表行数不够填写，请自行增加。

附件五：投标人资格证明文件

投标人资格证明文件

溧阳市古县街道办事处：

贵单位组织的编号_____采购活动，我公司愿意参加，并证明提交的下列文件、证明和陈述均是准确的、真实的。若与真实情况不符，我公司愿意承担由此而产生的一切后果。

1. 投标人资格证明文件

1.1 工商营业执照；

1.2 投标人认为有必要提供的其他证明文件。

2. 设备质量安全证明

2.1 所投设备设备质量方面认证证书（检测报告）；

2.2 所投设备的彩色样本资料、图片资料及技术指标详细说明；

2.3 投标人认为有必要提供的其他证明文件。

投标人名称：（加盖公章）

法定代表人或其代理人：（签字）

附件六：中小企业声明函

中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司参加____（单位名称）的____（项目名称）采购活动，提供的设备全部由符合政策要求的中小企业制造。相关企业的具体情况如下：

1. ____（标的名称）____，属于____（采购文件中明确的所属行业）____；制造商为____（企业名称）____，从业人员____人，营业收入____万元，资产总额为____万元，属于____（中型企业、小型企业、微型企业）____；

2. ____（标的名称）____，属于____（采购文件中明确的所属行业）____；制造商为____（企业名称）____，从业人员____人，营业收入____万元，资产总额为____万元，属于____（中型企业、小型企业、微型企业）____；

.....

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

附件七：无重大违法记录声明

无重大违法记录声明

溧阳市古县街道办事处：

我单位_____（投标人名称）郑重声明：

参加采购活动前 3 年内在经营活动中_____（在下划线上如实填写：有或没有）重大违法记录。

（说明：政府采购法第二十二条第一款第五项所称重大违法记录，是指投标人因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。）

声明人：（公章）

日 期： 年 月 日

附件八：参数响应及偏离表

商务参数响应及偏离表

设备名称：

所投设备型号：

序号	采购文件 要求参数	投标文件 实际参数	实际参数证 明材料页码	/符合/ /正偏离/ /负偏离/	备注
	(不够自行添 加)				

投标人名称（加盖公章）：

法定代表人或其代理人（签字）：

填写说明：投标人应当根据各项设备参数的内容填报“商务参数响应及偏离表”，商务参数响应及偏离表的内容（如交货时间及地点、主要合同条款、付款条件等）按序号逐条予以填写（缺一不可）。

技术参数响应及偏离表

设备名称：

所投设备型号：

序号	采购文件 要求参数	投标文件 实际参数	实际参数证 明材料页码	/符合/ /正偏离/ /负偏离/	备注
	（不够自行添 加）				

投标人名称（加盖公章）：

法定代表人或其代理人（签字）：

填写说明：

1、投标人应当根据各项设备参数的内容填报“技术参数响应及偏离表”，技术参数响应及偏离表的内容必须对其相对应的技术参数中的内容按序号逐条予以填写（缺一不可），否则，该投标将被视为非实质性响应投标而作无效投标处理。

2、投标人应根据采购文件中设备要求的主要技术参数与性能指标逐项、详细、真实的填写投标设备实际参数等，并附上实际参数的证明材料。

3、投标人必须在“设备实际参数证明材料出处”栏中注明能证明该设备满足某项技术参数的具体实质性证明材料出处，如某项技术参数已在其中文设备说明书中某页载明，因此，必须在“设备实际参数证明材料出处”栏中写明“见中文说明书某页某条”，若“设备实际参数证明材料出处”栏中无任何内容，其对应的技术参数可作不响应处理。

4、投标人对不能响应的技术参数，应如实的填写在响应及偏离栏目中，如果虚假响应，将承担被暂停参加政府采购活动的风险。

附件九：供货一览表

供货一览表

设备名称			型 号	
制造商名称			规 格	
序号	名称	数量	技术参数	

投标人名称（盖章）：

说明：此表行数不够填写，请自行增加。

附件十：投标人基本情况表

投标人基本情况表

投标人名称						
注册地址				邮政编码		
联系方式	联系人			电话		
	传真			网址		
单位性质						
法定代表人	姓名			技术职称		电话
技术负责人	姓名			技术职称		电话
成立时间				员工总人数：		
企业资质等级				其中	高级职称人员	
营业执照号					中级职称人员	
注册资金					初级职称人员	
开户银行					技工	
账号						
经营范围						
备注						