

工业互联网大楼、马克思主义学院等配套用空调器采购项目合同

甲方(采购单位):常州信息职业技术学院

合同编号:2021-政采-货物-011

乙方(施工单位):常州市澳墨商贸有限公司

签订时间:2022.1.19.

依据《中华人民共和国民法典》以及有关法律、法规的规定,甲方、乙方经协商一致,订立本合同。

一、项目名称、要求及价格

序号	品名	规格型号技术详细要求	品牌	数量	单位	单价(元)	合价(元)	备注
1	分体变频壁挂机 1P	KFR-26GW/20MCA82	海尔	2	套	1950	3900	
2	分体变频壁挂机 1.5P	KFR-35GW/20MCA82	海尔	15	套	2045	30675	
3	分体变频柜机 2P	KFR-50LW/01XDA82U1	海尔	17	套	3636	61812	
4	分体变频柜机 3P(核心产品)	KFR-72LW/01XDA82U1	海尔	17	套	4432	75344	
5	分体变频柜机 3P(核心产品)	KFR-72LW33KDS81U1 (三相电)	海尔	82	套	5900	483800	
6	单元式风管机变频 3P	KFRd-72NW/64DDA22	海尔	2	套	3800	7600	
7	分体变频柜机 5P	KFRd-120LW/50BBC22	海尔	35	套	7950	278250	
8	单元式风管机变频 5P	KFRd-125EW/60KAL22	海尔	2	套	5900	11800	
9	吸顶机变频 5P	KFRd-120QW/22DAH22	海尔	2	套	7950	15900	
10	风口			4	付	300	1200	
11	风管			20	平方	300	6000	
12	排水管			106.4	米	3	319.2	
13	遥控器			2	个	90	180	
14	3匹铜管			170	米	100	17000	
15	5匹铜管			150	米	130	19500	
16	不锈钢5匹背包支架			29	付	180	5220	



合同编号:TYCG--BM025-202201-02296

共 10 页, 第 1 页

17	不锈钢2匹背包 支架			5	付	90	450	
18	不锈钢3匹背包 支架			8	付	90	720	
	总计	大写：壹佰零壹万玖仟陆佰柒拾元贰角						
		小写：1019670.2						

二、质量要求

1、乙方需严格按照甲方的项目要求进行施工，不得擅自更改工程量、单价及其他费用。乙方使用的材料及施工流程应满足招标文件内各项要求，并符合现行国家及行业验收标准。

2、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，隐蔽工程和中间工程未经验收，不能进行下道工序施工。乙方应书面通知甲方参加隐蔽工程和中间工程验收，若隐蔽工程和中间工程验收不合格，其返工费用由乙方承担，交货期不予顺延。

3、乙方负责采购的，应严格按招标文件及甲方要求采购，并提供产品合格证明，对材料质量负责。乙方采购的材料在使用前应及时向甲方办理报验手续，经甲方验收后方可使用，拒绝不符合要求的材料用于本项目。

4、由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响项目质量，其返工费用由甲方承担，交货期顺延。

5、由于乙方原因造成质量及安全事故，其损失及费用全部由乙方承担，交货期不顺延。

6、项目竣工后，乙方应书面通知甲方验收，若工程质量不符合合同约定或者相关标准要求的，乙方应承担返工义务，交货期不得顺延，并处违约金，违约金总额按合同价的3%。

7、未通过甲方验收的项目不能进行结算处理。

8、本项目施工过程中产生的垃圾需由乙方自行清理并运出校外。

三、交货期：

1. 签订合同后30天内，将采购设备部署到单位指定交货地点，并负责安装、调试、通过甲方验收。

2. 交货地点：采购人指定地点。

四、结算方式：固定综合单价，按实结算。

五、付款方式：

1、首付款：合同签订生效后，乙方接甲方通知后方可供货。甲方将在通知乙方供货后



10个工作日内向乙方支付合同价的30%;

2、项目竣工完成且验收合格,乙方在一个月内根据甲方要求整理资料并上报,经审计后,核出最终审定价;

3、甲方在10个工作日内向乙方支付到审定价的95%(扣除已支付款项)(发票金额必须开具全额),留5%尾款作为该货物的质保金,待质保期满无异议后10个工作日内向乙方付清余款;

4、付款前,乙方必须提供相当于甲方付款或全额金额的,符合国家财税规定并满足甲方财务要求的税务发票,甲方见票付款。

六、质量与售后要求:

(一)项目整体质保期为六年,质保期内,乙方应为项目运行提供免费运维服务,乙方必须提供7*24小时热线支持,任何原因造成的项目不能正常提供服务(如服务器瘫痪等),乙方应在2小时内将系统恢复到正常状态。

(二)质量保证期内免费更换零配件(人为损坏除外),质量保证期满后实行终身有偿维修保养。在质保期内,成交供应商接到采购人故障通知后,在白天5小时内(晚上12小时内)到现场排除故障及时修复,如不能及时修复,采购人有权自行派人进行修复,全部费用由成交供应商承担,并将扣除成交供应商的履约保证金。若故障在检修8工作小时后仍无法排除,成交供应商应在48小时内免费提供不低于故障产品规格型号档次的备用产品供采购人使用,直至故障货物修复。

(三)质保期结束,不能视为成交供应商对合同货物中存在的可能引起货物损坏的潜在缺陷所应负责任的解除。潜在缺陷指货物在制造过程中未被发现的隐患,成交供应商对纠正潜在缺陷应负责任,其时间应延续至质保期终止后贰年。当发现这类潜在缺陷时(经双方确认),成交供应商应立即予以无偿修复或更换。

七、安全责任:

1、乙方施工人员应按照甲方保卫处的要求办理相关证件并接受甲方保卫处的监督,在施工过程中,所发生的一切安全问题及造成的后果,均由乙方承担。

2、由于乙方在施工时不慎导致其它各类设施损坏,由此造成的一切损失均由乙方承担。乙方必须做好成品保护工作,否则损失由乙方承担。

3、乙方施工人员在施工现场不得动用明火、不得搭建临舍及吃住,由此发生的一切责任与损失均由乙方承担。

八、违约责任



本合同生效后甲乙双方应严格履行合同所规定的各项条款，不得擅自变更或解除合同，否则违约方将赔偿合同款的 2%作为违约金，并承担因此造成的其他经济损失。

逾期交货

乙方逾期交付使用（验收合格），每逾期一天，按货物合同总价的 0.5%支付违约金。最高限额为合同总金额的 5%。一旦达到误期赔偿的最高限额，甲方有权立即终止合同。

九、不可抗力

1、本合同履行过程中出现不可抗力是指合同签订时不能预见、不能避免、不能克服的自然客观情况。

2、合同履行过程中出现不可抗力情形，致使一方或双方不能履行合同约定条款时，不能履行方应在不可抗力情形发生之日起 3 日内向对方书面通知，在取得合法机关有效证明后，根据不可抗力对合同履行的影响程度，经另一方同意后，履行方可延期履行、部分履行或不履行合同义务，并可根据情况部分或全部免除履行方责任。

十、项目审计费用结算方式

审计费用结算按《江苏省省属高校建设工程项目审计实施办法》（苏教审[2013]6号）执行。

十一、争端的解决

凡因本合同履行产生的一切争议，甲乙双方应通过友好协商解决。如协商不能达成一致，则提交常州仲裁委员会仲裁，仲裁结果对双方有效。

十二、合同生效及其他

- 1、招标文件及响应文件是本合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。
- 2、本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章之日起生效。
- 3、本合同未尽事宜，双方协商签订补充协议。
- 4、本合同的附件及补充协议是本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。
- 5、保密：本合同的各项条款属于双方经营活动内容，任何一方未经对方当事人书面允许不得对外泄露。

本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。





甲方(盖章):

法定代表人:

代理人:



乙方(盖章):

法定代表人:

代理人:

电话:15850019773

开户银行: 江南农商行常州市华兴支行

银行帐号: 3204223501201000021814



合同编号:TYCG--BM025-202201-02296

共 10 页, 第 5 页

附件清单:

部门	楼层	房间号	用途	单位	空调分类	空调功率 (匹)	数量	单价	合价 (元)	备注	
软件与大数据学院	东区	北四楼展厅		台	吸顶机	5	2	7950	15900	三相电源	
		东区北b402、b403、b404、直播室		台	挂机	1.5	4	2045	8180	220 电源	
	2	平台			台	柜机	3	1	4432	4432	220 电源
					台	柜机	2	1	3636	3636	220 电源
					台	风管机	5	2	5900	11800	三相电源
					台	风管机	3	2	3800	7600	三相电源
			风口		付			4	300	1200	
			风管		平方			20	300	6000	
			排水管		米			106.4	3	319.2	
			遥控器		个			2	90	180	
			5匹不锈钢背包支架		付			4	180	720	
			3匹铜管		米			170	100	17000	
			5匹铜管		米			150	130	19500	
	3	302	培训室		台	柜机	5	3	7950	23850	三相电源
		306	资料室		台	柜机	3	1	4432	4432	220 电源
					台		2	1	3636	3636	
		308	仓库		台	柜机	3	4	5900	23600	电箱电源
		311	保密室/录音室		台	柜机	3	1	4432	4432	220 电源
				台	2		1	3636	3636		
	4	实训室	401		台	柜机	3	1	4432	4432	220 电源
					台		2	1	3636	3636	
			402		台	柜机	3	2	5900	11800	三相电源
			404		台	柜机	3	2	5900	11800	三相电源
			406		台	柜机	3	2	5900	11800	三相电源
			407		台	柜机	5	2	7950	15900	三相电源
			408		台	柜机	3	2	5900	11800	三相电源
			409		台	柜机	5	2	7950	15900	三相电源
	410		台	柜机	3	2	5900	11800	三相电源		



		411		合	柜机	3	1	4432	4432	220 电源	
				合		2	1	3636	3636		
		412		合	柜机	3	2	5900	11800	三相电源	
		414		合	柜机	3	1	4432	4432	220 电源	
				合		2	1	3636	3636		
10		1001	实训办公室	合	柜机	3	1	4432	4432	220 电源	
				合		2	1	3636	3636		
			1002	云计算教研室	合	柜机	3	2	4432	8864	220 电源
			1004	Web全栈	合	柜机	3	2	5900	11800	三相电源
			1006	移动互联	合	柜机	3	2	5900	11800	三相电源
			1007	副院长办公室	合	壁挂	1.5	1	2045	2045	220 电源
			1008	大数据人工智能	合	柜机	3	2	5900	11800	三相电源
			1009	院长办公室	合	柜机	3	1	5900	5900	三相电源
			1010	辅导员办公室	合	柜机	3	2	5900	11800	三相电源
			1011	书记办公室	合	壁挂	1.5	1	2045	2045	220 电源
			1012	Java	合	柜机	3	2	5900	11800	三相电源
			1013	副书记办公室	合	壁挂	1.5	1	2045	2045	220 电源
			1015	教工之家	合	壁挂	1.5	1	2045	2045	220 电源
			1017	会议室1	合	壁挂	1	1	1950	1950	220 电源
			1019	行政办公室	合	柜机	3	1	4432	4432	220 电源
					合		2	1	3636	3636	
			1021	会议室2	合	柜机	3	2	5900	11800	三相电源
		1023	学生会/谈话室	合	柜机	3	1	5900	5900	三相电源	
		总计							404587.2		



部门	楼层	房间号	用途	单位	空调分类	空调功率(匹)	空调数量	单价	合价(元)	备注
网络空间安全学院	3	301	培训室	台	柜机	3	1	4432	4432	220 电源
						2	1	3636	3636	
	3	304	资料室	台	柜机	3	1	4432	4432	220 电源
						2	1	3636	3636	
	3	307	培训室	台	柜机	5	3	7950	23850	三相电源
		309	服务器			3	1	5900	5900	裸金属服务器工作区, 需精密仪器专用空调
	5	501	实训室	台	柜机	3	1	4432	4432	220 电源
						2	1	3636	3636	
		502		台	柜机	3	2	5900	11800	三相电源
		504			柜机	3	2	5900	11800	三相电源
		506		台	柜机	3	2	5900	11800	三相电源
		507			柜机	5	3	7950	23850	三相电源
		508		台	柜机	3	2	5900	11800	三相电源
		509			柜机	5	2	7950	15900	三相电源
		510		台	柜机	3	2	5900	11800	三相电源
		512			柜机	3	2	5900	11800	三相电源
	514	台	柜机	3	1	4432	4432	220 电源		
				2	1	3636	3636			
	11	1101	教工之家	台	柜机	3	1	4432	4432	220 电源
						2	1	3636	3636	
		1102	办公室	台	柜机	3	2	5900	11800	三相电源
		1104			柜机	3	2	5900	11800	三相电源
		1106			柜机	3	2	5900	11800	三相电源
		1107	副院长办公室	台	壁挂	1.5	1	2045	2045	
		1108	办公室	台	柜机	3	2	5900	11800	三相电源
		1109	院长办公室		柜机	3	1	5900	5900	三相电源
		1110	办公室	台	柜机	3	2	5900	11800	三相电源
		1111	书记办公室		壁挂	1.5	1	2045	2045	
		1112	办公室	台	柜机	3	2	5900	11800	三相电源
		1113	副书记办公室		壁挂	1.5	1	2045	2045	
1115		办公室	台	壁挂	1.5	1	2045	2045		
1117		办公室		壁挂	1	1	1950	1950		
1119	学生活动室	台	柜机	3	1	4432	4432	220 电源		
				2	1	3636	3636			
1121	会议室 2	台	柜机	3	2	5900	11800	三相电源		



		1123	谈话室		柜机	3	1	5900	5900	三相电源
		总计							293238	

部门	楼层	房间号	用途	单位	空调分类	空调功率(匹)	空调数量	单价	合价(元)	备注
智能装备学院	2		工业互联网集成应用中心	台	柜机	5	3	7950	23850	朱江
			智能制造行业解决方案研究中心	台	柜机	3	1	4432	4432	220 电源
				台		2	1	3636	3636	
			工业机器人应用工程中心	台	柜机	5	3	7950	23850	三相电源
		工业机器人应用工程中心(工作站)	台	柜机	5	1	7950	7950	三相电源	
			台		3	1	5900	5900		
3	SC318	办公室	台	柜机	5	2	7950	15900		
总计									85518	

常州三杰红色培训基地暖通概算

序号	项目名称	单位	数量	单价	合计(元)	所在位置	备注
一	1号楼						
1	柜机 2P	台	1	3636	3636	二层休息区	
2	柜机 2P	台	1	3636	3636	二层化妆间	
3	柜机 3P	台	1	5900	5900	三层研讨室 1	
4	柜机 3P	台	1	5900	5900	三层研讨室 2	
5	柜机 3P	台	1	5900	5900	三层研讨室 3	
6	柜机 3P	台	1	5900	5900	三层研讨室 4	
7	柜机 5P	台	1	7950	7950	三层培训室	
	柜机 3P	台	1	5900	5900		
二	2号楼						
1	柜机 3P	台	1	5900	5900	大教室	
2	柜机 3P	台	1	5900	5900	大教室	
3	柜机 3P	台	1	5900	5900	小教室	
4	柜机 3P	台	1	5900	5900	小教室	
三	4号楼						
1	柜机 3P	台	1	5900	5900	四层研讨室 1	
2	柜机 3P	台	1	5900	5900	四层研讨室 2	



3	柜机 3P	台	1	5900	5900	五层研讨室 1	
4	柜机 3P	台	1	5900	5900	五层研讨室 2	
5	柜机 3P	台	1	5900	5900	六层贵宾接待室	
6	挂机 1.5P	台	1	2045	2045	六层研讨室 1	
7	挂机 1.5P	台	1	2045	2045	六层研讨室 2	
8	挂机 1.5P	台	1	2045	2045	六层研讨室 3	
四	不锈钢 5 匹背包支架	套	15	180	2700		
	不锈钢 2 匹背包支架	套	5	90	450		
总计					107107		

教学楼 A 栋三至五层分体式空调

序号	项目名称	单位	型号规格	单位	数量	单价	小计 (元)
1	A406 柜机	台	5 匹	台	1	7950	7950
2		台	3 匹		1	5900	5900
3	A404 柜机 3P	台	KFR-72LW	台	2	5900	11800
4	A402 柜机 5P	台	KFR-120LW	台	1	7950	7950
5	A407 柜机 5P	台	KFR-120LW	台	2	7950	15900
6	A405 柜机 3P	台	KFR-72LW	台	2	5900	11800
7	A403 柜机 3P	台	KFR-72LW	台	2	5900	11800
8	A401 柜机 5P	台	KFR-120LW	台	1	7950	7950
9	A506 柜机 3P	台	KFR-72LW	台	1	5900	5900
10	A504 柜机 5P	台	KFR-120LW	台	3	7950	23850
11	A503 柜机 5P	台	KFR-120LW	台	2	7950	15900
12	背包不锈钢支架 3p	套			8	90	720
13	背包不锈钢支架 5P	套			10	180	1800
总计							129220

