

戚墅堰街道 2021-2024 年环卫保洁服务项目合同书

采购人（以下称甲方）：常州市武进区戚墅堰街道办事处

合同编号：

投标人（以下称乙方）：常州和平环卫服务有限公司

签订地点：

合同时间：____年__月__日

甲乙双方依据《中华人民共和国民法典》以及有关法律、法规的规定，经协商一致，订立本合同，以便共同遵守。

第一条 合同标的

乙方根据采购人需求提供下列服务：道路清扫保洁、环卫设施保洁、垃圾收集、垃圾运输、清除乱张贴、涂写、乱种植；偷倒建筑垃圾处置（含乱堆乱放处置）等环卫保洁服务，系指根据合同规定乙方须承担与服务有关的所有辅助服务。

第二条 合同价格

签约合同总价（人民币，下同）：壹佰伍拾万伍仟柒佰伍拾壹元（小写：1505751元）。

本合同总价包括招标文件所确定的招标范围相应服务的提供人员（员工工资、社会保险费、公积金、高温费、加班费（包括全年法定假日、双休日及职工带薪年假加班费，不包括使用人特别要求所产生的加班费）、福利费、体检费、培训费、制服费等）、其他人员费用支出、办公场所及设施、保险、劳保、管理、各种税费、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用，以及为完成该项服务项目所涉及的一切相关费用，采购人不再支付其他任何费用。

本合同总价款还包含乙方应当提供的伴随服务/售后服务费用。

第三条 合同期限

本项目有效期叁年，合同一年一签。本次合同第一年服务期限自2021年11月1日起至2022年10月31日止。其中前三个月为试用期，试用期满须经采购人考核，考核不合格，采购人有权解除合同；每年合同期满经采购人考核合格后合同续签下一年度合同。第叁年由招标人根据履约情况自主决定续签。

第四条 组成本合同的有关文件

下列与本次采购活动有关的文件及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

（1）招标采购文件（编号：CJC2202107020号）（含作业服务量清单及说明、作业服务要求、考评细则等）（2）乙方提供的响应文件；（3）中标通知书；（4）甲乙双方商定的其他文件等。

第五条 合同款结算及支付



工合同，作业及管理人員工資不得低於常州市最低工資標準，獨立處理勞資糾紛等工作。

7、接受採購人和社会監督，對存在的問題在指定時間內整改到位，並將整改結果報採購人。

8、準時參加採購人召開的會議。

9、向採購人提出合理化建議。

第七條 違約責任

1. 如乙方不能按約定進行服務的，採購人有权解除合約，同時有权要求乙方按照合約總價 5% 的標準支付違約金，解除合約的通知自發出之日生效。

2. 採購人未按合約規定的期限向乙方支付貨款的，每逾期 1 天採購人向乙方償付欠款總額的 5% 滯納金，但累計滯納金總額不超過欠款總額的 5% 。

3. 乙方未按本合約的規定和“服務承諾”提供伴隨服務的，採購人有权提前解除本合約，同時乙方應按合約總價款的 5 % 向採購人承擔違約責任。

4. 乙方在承擔上述一項或多項違約責任後，仍應繼續履行合約規定的義務（採購人解除合約的除外）。採購人未能及時追究乙方的任何一項違約責任並不表明採購人放棄追究乙方該項或其他違約責任。

5. 乙方投標屬虛假承諾，或是由於乙方的過錯造成合約無法繼續履行的，應向採購人支付不少於合約總價 30% 違約金，若該違約金不足以彌補採購人損失，則應賠償採購人所有損失。

6. 其他未盡事宜，以《民法典》等有關法律法規規定為準，無相關規定的，雙方協商解決。

第八條 環衛作業權的交付和回收

採購人應於合約簽訂後，於 2020 年 11 月 1 日負責向乙方轉交環衛作業權，乙方應於合約期滿當日無條件向採購人交還環衛作業權。甲乙雙方應提前 10 天進行交接手續和準備，確保準時交接。

第九條 合約的變更和終止

1. 本合約一經簽訂，甲乙雙方不得擅自變更、中止或終止合約。

2. 除發生法律規定的不能預見、不能避免並不能克服的客觀情況外，甲乙雙方不得放棄或拒絕履行合約。乙方放棄或拒絕履行合約。

第十條 合約的轉讓

乙方不得擅自部分或全部轉讓其應履行的合約義務。

第十一條 不可抗力

甲、乙方中任何一方，因不可抗力不能按時或完全履行合約的，應及時通知對方，並在___個工作日內提供相應證明。未履行完合約部分是否繼續履行、如何履行

