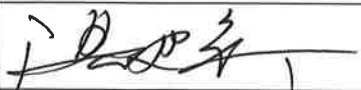


附件


单一来源采购方式专业人员论证意见

|          |   |
|----------|---|
| 专业人员信息   | 姓名: 冯建新   |
|          | 职称: 22  |
|          | 工作单位: 常州工学院   |
| 项目信息     | 项目名称: 常州市第一人民医院物业管理服务   |
|          | 三标段供应商名称: 众安康后勤集团有限公司   |
| 专业人员论证意见 | <p>1. 医院物业管理项目2019年由政研中心招标(服务期三年), 由于疫情影响及院内布局改变, 岗位增加等, 在原物业服务上增加岗位数。</p> <p>2. 相对独立的功能物业管理区域经由一家物业管理公司完整管理。</p> <p>3. 在服务期内, 增加岗位的服务期限与原政府采购的服务期限一致。</p> <p>4. 为保证原有项目的统一性和服务配套的要求, 本项目只能从原供应商处采购。</p> <p>综上, 本项目拟采用单一来源采购方式。</p> |
| 专业人员签字   |    |
|          | 日期: 2021年10月10日   |

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

|          |   |
|----------|---|
| 专业人员信息   | 姓名: <u>周如</u>   |
|          | 职称: <u>副教授</u>  |
|          | 工作单位: <u>常州大学</u>   |
| 项目信息     | 项目名称: <u>常州市第一人民医院物业管理服务</u>  |
|          | 三标段供应商名称: <u>众安康后勤集团有限公司</u>  |
| 专业人员论证意见 | <p>1. 本项目为原合同履约有效期内续聘服务。</p> <p>2. 相对原合同履约区域为由一家物业服务企业。</p> <p>3. 为保持与原有项目的一致性及相关服务连续性，且原合同履约质量良好。</p> <p>4. 本项目为政府投资项目，单一来源采购方式更为合理。</p>   |
| 专业人员签字   | <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: center;">             日期 <u>20</u>年 <u>10</u>月 <u>12</u>日           </div> </div> |

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

|          |   |
|----------|---|
| 专业人员信息   | 姓名: 王健  |
|          | 职称: 高级经济师   |
|          | 工作单位: 江苏高科物业服务集团有限公司  |
| 项目信息     | 项目名称: 常州市第一人民医院物业管理服务   |
|          | 三标段供应商名称: 众安康后勤集团有限公司   |
| 专业人员论证意见 | <p>1. 医院物业服务自2019年以来(服务期限满), 由于疫情影响及院内布局改变, 床位增加, 业务科室增添员工, 在原服务岗位上增设岗位数;</p> <p>2. 相对独立的区域由一家物业公司完成服务较科学;</p> <p>3. 增加岗位的服务期限与原采购服务期限同步;</p> <p>4. 为保证原来采购的一致性和服务配套的要求, 本项目只能从原供应商处采购。</p> |
| 专业人员签字   | <p>王健</p> <p>日期 2021年10月12日</p>   |

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件 3

### 论证组成员名单

| 序号 | 专家姓名 | 职称  | 工作单位   | 联系电话        |
|----|------|-----|--------|-------------|
|    | 王明   | 高级  | 新加坡    | 1390508116  |
|    | 冯建新  | 高   | 常州学院   | 13382877257 |
|    | 王峰   | 副教授 | 浙江师范大学 | 13861239199 |
|    |      |     |        |             |
|    |      |     |        |             |
|    |      |     |        |             |
|    |      |     |        |             |
|    |      |     |        |             |
|    |      |     |        |             |
|    |      |     |        |             |
|    |      |     |        |             |
|    |      |     |        |             |
|    |      |     |        |             |
|    |      |     |        |             |
|    |      |     |        |             |