

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 汤建新
	职称: 22
	工作单位: 常州工学院
项目信息	项目名称: 常州市第一人民医院物业管理服务
	一标段供应商名称: 上海至诚环境服务有限公司
专业人员论证意见	<p>1. 医院物业管理项目2019年由政新中心招标(服务期3年), 对改造期间及院内布局改造, 维修养护等等, 在服务期内增加岗位数。</p> <p>2. 相对独立的功能物业管理区域经由该物业管理公司完成管理。</p> <p>3. 在服务期内, 增加岗位的服务期限与原合同约定的服务期限一致。</p> <p>4. 为保证原有项目的连续性和服务的稳定性, 本次项目应从原供应商处采购。</p> <p>综上, 本次项目采用单一来源采购方式,</p>
专业人员签字	<p>汤建新</p> <p>日期 2021年10月12日</p>

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: <u>戴中</u>	
	职称: <u>副教授</u>	
	工作单位: <u>常州同创网络科技有限公司</u>	
项目信息	项目名称: 常州市第一人民医院物业管理服务	
	一标段供应商名称: 上海至诚环境服务有限公司	
专业人员论证意见	<p>1. 本项目属于物业管理服务类项目, 与采购人性质相符。</p> <p>2. 本项目属于物业管理服务类项目, 与采购人性质相符。</p> <p>3. 本项目与原有项目的性质相符, 且从原供应商处采购。</p> <p>4. 本项目符合政府采购法第 31 条规定的单一来源采购的适用情形。</p>	
专业人员签字	<u>戴中</u>	日期: <u>2021</u> 年 <u>10</u> 月 <u>12</u> 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 王刚	
	职称: 高级经济师	
	工作单位: 江苏舜天物资有限公司	
项目信息	项目名称: 常州市第一人民医院物业管理服务	
	一标段供应商名称: 上海至诚环境服务有限公司	
专业人员论证意见	<p>1. 医院物业管理服务自2019年以来(服务期限满)由于医院新院区及院区布局改变, 物业增加, 各院区增添员工, 在原合同岗位上增设岗位数。</p> <p>2. 针对新增的物业管理区域由一家物业公司实施统一管理科学。</p> <p>3. 增补岗位的服务期限与原合同服务期限同步。</p> <p>4. 为保证原有项目的一致性和服务配套的要求, 本项目只能从原供应商处添购。</p>	
专业人员签字	王刚	日期 2021年10月12日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件 3

论证组成员名单

序号	专家姓名	职称	工作单位	联系电话
	王明	高级	新加坡	1390508116
	冯建新	高	常州大学	13382877257
	袁峰	副教授	浙江师范大学	13961239199