

建设工程施工合同

合同编号: YT-SG2020-017 / 2020LX028

甲方(采购单位): 常州市钟楼区西林街道办事处 签订地点: 西林街道办事处

乙方(施工单位): 江苏中辰建设工程有限公司 签订时间: 2020年9月1日

按照《中华人民共和国合同法》及有关规定,结合本工程具体情况,双方达成如下协议。

第1条 工程概况

1.1 工程名称: 西林街道精品店招提升工程

1.2 工程地点: 华兴路+华林家园北侧+泰盈八千里四周+檀香湾北侧

1.3 承包范围: 华兴路两侧底商店招+华林家园北侧店招+泰盈八千里四周店招+檀香湾北侧店招

1.4 承包方式: 固定全费用综合单价

1.5 计划工期: 45 天。本工程自 2020 年 9 月 3 日开工,于 2020 年 10 月 18 日竣工。

1.6 工程质量: 合格

1.7 工程质量缺陷责任期: 2 年

1.8 合同价款(人民币大写): 叁佰零伍万贰仟捌佰肆拾壹元伍角叁分
(3052841.53)

第2条 甲方工作

2.1 开工前 2 天,向乙方提供经确认的施工图纸或作法说明份,并向乙方进行现场交底。全部腾空或部分腾空房屋,清除影响施工的障碍物。对只能部分腾空的房屋中所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电、气及电讯等设备,并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

2.2 指派凌峰为甲方驻工地代表,负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查,办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

2.3 委托常州中房建设监理咨询有限公司监理公司进行工程监理,监理公司任命邵建峰为总监理工程师,其职责在监理合同中应明确。

2.4 负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏，并承担相应费用。

2.5 如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手续。

2.6 协调有关部门做好现场保卫、消防、垃圾处理等工作，并承担相应费用。

2.7 按照合同付款要求办理相关付款手续。

第3条 乙方工作

3.1 参加甲方组织的施工图纸或作法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。待甲方审定后，乙方方可施工。因乙方施工组织方案和进度计划迟延交甲方审定，影响开工时间的，乙方须按每日2000元承担罚款。

3.2 指派王华为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。项目经理必须常驻工地，每周不少于5天，每天不少于8个小时，由监理做好考勤，否则每次罚款1000元。

3.3 严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定。严格按照图纸或作法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。乙方必须为高空施工作业人员购买高空作业保险，做好各项质量检查记录，参加竣工验收。合同履行期间，发生的乙方人员受伤、或者对其他第三人造成人身伤害、财物损失、意外情况等，均有乙方承担责任，与甲方无关。

3.4 遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾消纳等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（居民）的关系。

3.5 施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随便拆改原建筑物结构及各种设备管线。

3.6 工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。若有财物遗失或财物损害，由乙方承担相应的赔偿责任。

3.7 未经甲方书面同意，乙方不得变更本项目的项目经理。

第4条 关于工期的约定

4.1 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时,应征得乙方同意,并支付乙方因赶工采取的措施费用。

4.2 因甲方原因未按约定完成工作,影响工期,工期顺延。

4.3 因乙方责任,不能按期开工或中途无故停工,影响工期,工期不得顺延。每逾期一天须支付 5000 元的违约金。逾期交付超过 7 天的,甲方有权单方面解除合同,甲方可以直接通知第三方进场施工,对此乙方没有异议,并要求乙方赔偿总合同标的违约金。

4.4 因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水、停气及不可抗力因素,导致停工 8 小时以上(一周内累计计算),工期相应顺延。

第 5 条 关于工程质量及验收的约定

5.1 本工程以施工图纸、作法说明、设计变更和《建筑工程施工质量验收统一标准》(GB50300——2013)、《建筑装饰装修工程施工质量验收规范》(GB50210——2011)、《建筑电气工程施工质量验收规范》(GB50503——2011)等国家制订的施工及验收规范为质量评定验收标准。

5.2 本工程质量应达到国家质量评定标准。

5.3 甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。隐蔽工程和中间工程未经验收,不能进行下道工序施工。乙方应书面通知甲方、监理参加隐蔽工程和中间工程验收,若隐蔽工程和中间工程验收不合格,其返工费用由乙方承担,工期不予顺延,若工期逾期一天,应按照 5000 元/天承担违约金。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收,乙方可自行验收,甲方应予承认。若甲方要求复验时,乙方应按要求办理复验。若复验合格,甲方应承担复验费用,由此造成停工,工期顺延;若复验不合格,其复验及返工费用由乙方承担,但工期不予顺延。

5.4 乙方负责采购的材料,应严格按招标文件要求采购,并提供产品合格证明,对材料质量负责。乙方采购的材料在使用前,应按照甲方或监理的要求进行检验或试验,不合格的不得使用,检验或试验费用由乙方承担。

5.5 由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量,其返工费用由甲方承担,工期顺延。

5.6 由于乙方原因造成质量事故（包括但不限于造成甲方、乙方或者第三方人员人身损害、财物损失或者其他意外情况的），其损失及费用由乙方承担，工期不顺延。

5.7 工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知5日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。若工程质量不符合合同约定或者相关标准要求的，乙方应承担返工义务，工期不得顺延，并处罚金，罚金总额按合同价的2%。若两次返工后工程质量仍不符合合同约定或者相关质量标准的，甲方有权不再支付未支付的剩余款项，并要求乙方承担合同总标的2%违约金，甲方有其他损失的，乙方仍应全额承担。

第6条 关于工程价款及结算的约定

- 1、在双方签订合同后一周内甲方向乙方支付合同价的10%。
- 2、工程结算经有相应资质的造价咨询机构审定后付至审定价的97%。
- 3、乙方应实事求是地递交工程结算资料，如工程结算经审计审核后累计核减率大于6%时，6%以外的核减由乙方承担审计服务酬金，在工程结算款中扣除。
- 4、3%的保修金待两年保修期满后十四天内付清（无息）。
- 5、工程施工过程中所有需要在合同价外另行增加费用的内容均须事先征得甲方的书面同意，事先办理书面确认手续或执行甲方的书面指令，否则一概不予结算。
- 6、本合同采用全费用综合单价（合同附表中的单价）的计价方式，最终价格以实际发生的工程量按实结算，且单价固定不因工程量的变动发生调整。

第7条 关于材料供应的约定

7.1 本工程甲方负责采购供应的材料、设备，应为符合设计要求的合格产品，并应按时供应到现场。凡约定由乙方提货的，甲方应将提货手续移交给乙方，由乙方承担运输费用。由甲方供应的材料、设备发生了质量问题或规格差异，对工程造成损失，责任由甲方承担。甲方供应的材料，经乙方验收后，由乙方负责保管，甲方应支付材料价值 %的保管费。由于乙方保管不当造成损失，由乙方负责赔偿。

7.2 凡由乙方采购的材料、设备,如不符合质量要求或规格差异,应禁止使用。若已使用,对工程造成的损失由乙方负责。

7.3 凡由乙方采购的材料,必须满足招标文件及甲方要求,工程竣工验收前,甲方会对材料进行检测,若检测不合格,乙方须承担每项材料合价的__%为违约金,并由乙方重新提供符合工程要求的材料,直到检测合格为止,工期不予顺延。

第8条 有关安全生产和防火的约定

8.1 甲方提供的施工图纸或作法说明,应符合《中华人民共和国消防条例》和有关防火设计规范。

8.2 乙方在施工期间应严格遵守《建筑安装工程安全技术规程》、《建筑安装工人安全操作规程》、《中华人民共和国消防条例》和其他相关的法规、规范。

8.3 由于甲方确认的图纸或作法说明,违反有关安全操作规程、消防条例和防火设计规范,乙方应在施工前及时书面提出。

8.4 由于乙方在施工生产过程中违反有关安全操作规程、消防条例,导致发生安全或火灾事故,乙方应承担由此引发的一切经济损失。

第9条 奖励和违约责任

9.1 由于甲方原因导致延期开工或中途停工,工期顺延。甲方不按合同的约定拨付款,每拖期一天,按付款额的__%支付滞纳金。

9.2 由于乙方原因,逾期竣工,每逾期一天,乙方支付甲方 5000 元滞纳金,第8天起每 10000 元/天。由于乙方原因,造成节点工期延误(节点工期按经过甲方审核通过的施工进度计划执行),乙方支付甲方__元/天滞纳金;工期延误超过__天的,甲方有权直接解除合同,甲方不承担任何违约责任,乙方须按照合同总价的__%支付违约金。

9.3 乙方应妥善保管甲方提供的设备及现场堆放的家具、陈设和工程成品,如造成损失,应按价赔偿。

9.4 甲方未办理任何手续,擅自同意拆改原有建筑物结构或设备管线,由此发生的损失或事故(包括罚款),由甲方负责并承担损失。

同产生的以及与本合同有关的一切纠纷，均由常州市仲裁委员会仲裁。该裁决是终局的，对双方均具有约束力。

第11条 其它约定：

- 1、工程结算审计工作由甲方考虑中介机构实施工程结算审计。
- 2、工程施工管理及监理工作、竣工验收工作由甲方负责组织实施。
- 3、乙方必须注意确保安全生产、文明施工；如发生违法乱纪及人身伤害事故，一切责任均由乙方负责。
- 4、乙方在签订合同时需要交纳履约保证金（合同总金额的5%）和廉政保证金（30000元），并签订廉政合约，待合同按约履行完毕后（即竣工验收合格后）的一周内以转帐方式全额退还（无息）。
- 5、其他未尽事宜详见采购、响应文件。

第12条 附则

- 12.1 本合同保修期为2年。保修方法参照国家及地方相关规定执行。
- 12.2 本合同一式5份，甲、乙双方各执2份，采购代理机构执1份。
- 12.3 本合同履行完成后自动终止。
- 12.4 附件
 - (1) 施工图纸或作法说明（√）
 - (2) 工程项目一览表（√）
 - (3) 工程预算书（√）
 - (4) 甲方提供货物清单（√）
 - (5) 会议纪要（√）
 - (6) 设计变更（√）

附：

标段名称:常州市钟楼区西林街道办事处西林街道精品店招提升工程

标段名称:常州市钟楼区西林街道办事处西林街道精品店招提升工程

| 序号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特征描述 | 计量 单位 | 工程 量 | 金额(元) | | |
|----|------|------|--------|----------|---------|-------|----|-----|
| | | | | | | 综合 | 合价 | 其中: |

| | | | | | | 单价 | | 暂估价 |
|----|--------------|---------------|---|----|------|--------|-----------|-----|
| | 01 | 拆除工程 | | | | | 180000 | |
| 1 | 011603001001 | 原店招及整治需构件拆除项目 | 1.特征:原店招及整治需构件拆除、墙面空鼓铲除等项目包括垃圾清理外运 | 项 | 1 | 180000 | 180000 | |
| | 02 | 外墙涂料工程 | | | | | 43878 | |
| 2 | 011406001001 | 抹灰面油漆 | 1.基层类型:水泥砂浆墙面:老墙面清洗,墙面凿毛,填补缝隙,局部抗裂腻子、磨平,外墙弹性涂料一底两面。 | m2 | 600 | 73.13 | 43878 | |
| | 03 | 店招工程 | | | | | 2127593.1 | |
| 3 | 011507001001 | 平面、箱式招牌 | 1.箱体规格:L*1100*300(详见施工图) 2.基层材料种类:主骨架40*40*3热镀锌方管,次骨架25*25*1.5热镀锌方管, 3.面层材料种类:4mm厚双面铝塑板面(国标) | m | 1380 | 906.69 | 1251232.2 | |
| 4 | 011507001002 | 平面、箱式招牌 | 1.箱体规格:L*1100*1500(详见施工图) 2.基层材料种类:主骨架40*40*3热镀锌方管,次骨架25*25*1.5热镀锌方管, 3.面层材料种类:4mm厚双面铝塑板面(国标) | m | 180 | 1329.8 | 239364 | |
| 5 | 011508002001 | 有机玻璃字 | 1.特征:亚克力字 0.6m以内 | 个 | 400 | 240.61 | 96244 | |
| 6 | 011508002002 | 有机玻璃字 | 1.:亚克力字 0.3m以内 | 个 | 200 | 162.2 | 32440 | |
| 7 | 011508002003 | 有机玻璃字 | 1.特征:亚克力发光字 0.6m以内 | 个 | 400 | 341.61 | 136644 | |
| 8 | 011508002004 | 有机玻璃字 | 1.:亚克力发光字 0.3m以内 | 个 | 200 | 207.65 | 41530 | |
| 9 | 011508004001 | 金属字 | 1.特征:不锈钢包边发光字 0.6m以内 | 个 | 400 | 439.8 | 175920 | |
| 10 | 011508004002 | 金属字 | 1.特征:不锈钢包边发光字 0.3m以内 | 个 | 200 | 224.34 | 44868 | |
| 11 | 030701003001 | 空调器 | 1.特征:室外空调机移位 | 台 | 30 | 900 | 27000 | |

| | | | | | | | | |
|-----|--------------|------|---|----|-------|--------|-----------|--|
| 12 | 030701003002 | 空调器 | 1. 名称:室外空调机围栏; 40*40*3 镀锌方管支架, 2mm 厚 蜂窝铝板围栏 | 台 | 30 | 953.03 | 28590.9 | |
| 13 | 011701002001 | 外脚手架 | | m2 | 13440 | 4 | 53760 | |
| 合 计 | | | | | | | 2351471.1 | |

总价措施项目清单与计价表

工程名称:常州市钟楼区西林街道办事处西林街道精品店招提升工程

标段名称:常州市钟楼区西林街道办事处西林街道精品店招提升工程

| 序号 | 编码 | 项目名称 | 计算基础 | 基数(元) | 费率(%) | 金额(元) | 备注 |
|-----|--------------|---------------|--|-----------|-------|----------|----|
| 1 | 011707001001 | 现场安全文明施工费 | 基本费+增加费+扬尘污染防治增加费 | 45148.25 | 100 | 45148.25 | |
| 1.1 | | 基本费 | 分部分项工程量清单计价合计+ 单价措施清单计价合计-除税工 程设备费-税后独立费 | 2351471.1 | 1.7 | 39975.01 | |
| 1.2 | | 增加费 | 分部分项工程量清单计价合计+ 单价措施清单计价合计-除税工 程设备费-税后独立费 | 2351471.1 | | | |
| 1.3 | | 扬尘污染防治 增加费 | 分部分项工程量清单计价合计+ 单价措施清单计价合计-除税工 程设备费-税后独立费 | 2351471.1 | 0.22 | 5173.24 | |
| 2 | 011707002001 | 夜间施工费 | 分部分项工程量清单计价合计+ 单价措施清单计价合计-除税工 程设备费-税后独立费 | 2351471.1 | | | |
| 3 | 011707003001 | 非夜间施工照 明 | 分部分项工程量清单计价合计+ 单价措施清单计价合计-除税工 程设备费-税后独立费 | 2351471.1 | | | |
| 4 | 011707005001 | 冬雨季施工增 加费 | 分部分项工程量清单计价合计+ 单价措施清单计价合计-除税工 程设备费-税后独立费 | 2351471.1 | | | |
| 5 | 011707007001 | 已完工程及设 备保护 | 分部分项工程量清单计价合计+ 单价措施清单计价合计-除税工 程设备费-税后独立费 | 2351471.1 | 0.05 | 1175.74 | |
| 6 | 011707008001 | 临时设施费 | 分部分项工程量清单计价合计+ 单价措施清单计价合计-除税工 程设备费-税后独立费 | 2351471.1 | 1 | 23514.71 | |

规费、税金项目计价表

工程名称:常州市钟楼区西林街道办事处西林街道精品店招提升工程
标段名称:常州市钟楼区西林街道办事处西林街道精品店招提升工程

| | | | | | | |
|-----|--------------|-----------|--|-----------|--|--|
| 7 | 011707009001 | 赶工措施费 | 分部分项工程量清单计价合计+ 单价措施清单计价合计-除税工 程设备费-税后独立费 | 2351471.1 | | |
| 8 | 011707010001 | 工程优质费 | 分部分项工程量清单计价合计+ 单价措施清单计价合计-除税工 程设备费-税后独立费 | 2351471.1 | | |
| 9 | 011707011001 | 住宅工程分户验收 | 分部分项工程量清单计价合计+ 单价措施清单计价合计-除税工 程设备费-税后独立费 | 2351471.1 | | |
| 10 | 011707001001 | 二次搬运费 | 分部分项工程量清单计价合计+ 单价措施清单计价合计-除税工 程设备费-税后独立费 | 2351471.1 | | |
| 11 | 011707012001 | 建筑工人实名制费用 | 分部分项工程量清单计价合计+ 单价措施清单计价合计-除税工 程设备费-税后独立费 | 2351471.1 | | |
| 合 计 | | | | 69838.7 | | |

| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率 (%) | 金额(元) |
|-----|-------|--|------------|----------|-----------|
| 1 | 规费 | 社会保险费+住房公积金+环境保护费+其它规费 | 79462.25 | 100 | 79462.25 |
| 1.1 | 社会保险费 | 分部分项工程量清单计价合计+措施项目清单计 价合计+其他项目清单计价合计-除税工程设备费 -税后独立费 | 2721309.8 | 2.4 | 65311.44 |
| 1.2 | 住房公积金 | 分部分项工程量清单计价合计+措施项目清单计 价合计+其他项目清单计价合计-除税工程设备费 -税后独立费 | 2721309.8 | 0.42 | 11420.5 |
| 1.3 | 环境保护费 | 分部分项工程量清单计价合计+措施项目清单计 价合计+其他项目清单计价合计-除税工程设备费 -税后独立费 | 2721309.8 | 0.1 | 2721.31 |
| 2 | 税金 | 分部分项工程量清单计价合计+措施项目清单计 价合计+其他项目清单计价合计-规费-(除税甲供 材料-除税甲供设备费)/1.01-税后独立费 | 2800772.05 | 9 | 252069.48 |
| 合 计 | | | | | 331531.73 |

承包人提供主要材料和工程设备一览表

工程名称: 常州市钟楼区西林街道办事处西林街道精品店招提升工程
标段名称: 常州市钟楼区西林街道办事处西林街道精品店招提升工程

| 序号 | 编码 | 名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 风险 系数 (%) | 基准 单价 (元) | 投标 单价 (元) | 发包人 确认单价 (元) | 合计 (元) | 备注 |
|----|----------|----------------|----|------------|-----------------|-----------------|-----------------|--------------------|-----------|----|
| 1 | 01530101 | 铝合金型材 | kg | 17.16 | | | 18.44 | | 316.43 | |
| 2 | 03030115 | 木螺钉 M4×30 | 十个 | 11729.87 | | | 0.26 | | 3049.77 | |
| 3 | 03031222 | 自攻螺钉 M5×25~30 | 十个 | 148.5 | | | 0.48 | | 71.28 | |
| 4 | 03050708 | 不锈钢螺栓 M12×110 | 套 | 87.6876 | | | 1.96 | | 171.87 | |
| 5 | 03050806 | 带母不锈钢螺栓 M12×45 | 套 | 87.6876 | | | 1.97 | | 172.74 | |
| 6 | 03270202 | 砂纸 | 张 | 36 | | | 0.94 | | 33.84 | |
| 7 | 03410205 | 电焊条 J422 | kg | 3030.6708 | | | 4.97 | | 15062.43 | |
| 8 | 03510705 | 铁钉 70mm | kg | 106.4 | | | 3.6 | | 383.04 | |
| 9 | 03590715 | 镀锌连接铁件 | kg | 134.3826 | | | 7.03 | | 944.71 | |
| 10 | 04010701 | 白水泥 | kg | 180 | | | 0.6 | | 108 | |
| 11 | 05100205 | 门式脚手架 | kg | 6048 | | | 6 | | 36288 | |
| 12 | 06090806 | 界面剂 混凝土面 | kg | 774 | | | 1.29 | | 998.46 | |
| 13 | 06120701 | 水 | m3 | 32.4 | | | 4.57 | | 148.07 | |
| 14 | 08052120 | 蜂窝铝板 2mm | m2 | 67.32 | | | 128.63 | | 8659.37 | |
| 15 | 11010362 | 外墙弹性乳胶漆料(中涂) | kg | 360 | | | 21 | | 7560 | |
| 16 | 11010363 | 外墙弹性乳胶漆料(面涂) | kg | 120 | | | 25 | | 3000 | |
| 17 | 11030303 | 防锈漆 | kg | 391.461645 | | | 12.86 | | 5034.2 | |
| 18 | 11112505 | 高渗透性表面底漆 | kg | 72 | | | 30 | | 2160 | |
| 19 | 11450345 | 外墙抗裂腻子粉 | kg | 1020 | | | 7.29 | | 7435.8 | |
| 20 | 11590914 | 硅酮密封胶 | L | 15.1074 | | | 68.6 | | 1036.37 | |
| 21 | 11591102 | 玻璃胶 | L | 134 | | | 34.3 | | 4596.2 | |
| 22 | 12030107 | 油漆溶剂油 | kg | 40.408944 | | | 12.01 | | 485.31 | |
| 23 | 12370305 | 氧气 | m3 | 555.62298 | | | 2.83 | | 1572.41 | |
| 24 | 12370336 | 乙炔气 | m3 | 241.611811 | | | 14.05 | | 3394.65 | |

| | | | | | | | | | |
|-----|-------------------|----------------------|----------------|------------------|--|--------|--|------------|--|
| 25 | 12413518 | 901 胶 | kg | 90 | | 2.14 | | 192.6 | |
| 26 | 12413535 | 万能胶 | kg | 1474.425 | | 17.15 | | 25286.39 | |
| 27 | 13030303 | 岩棉 | m ² | 6.006 | | 15.01 | | 90.15 | |
| 28 | 13121504 | 泡沫条 | m | 167.8974 | | 1.29 | | 216.59 | |
| 29 | C00010 | 机械中电力 | kW.h | 94326.0109 99 | | 0.76 | | 71687.77 | |
| 30 | B0011106 2X029 | 铝塑板(吉祥双面国 标)4mm 厚 | m ² | 3440.325 | | 116 | | 399077.7 | |
| 31 | B0012101 8X030 | 镀锌方管 | t | 88.395 | | 4680 | | 413688.6 | |
| 32 | B0017101 4X031 | 亚克力字 0.6m 以内 | 个 | 404 | | 205 | | 82820 | |
| 33 | B0019101 5X032 | 亚克力字 0.3m 以内 | 个 | 202 | | 135 | | 27270 | |
| 34 | B0021108 8X033 | 亚克力发光字 0.6m 以 内 | 个 | 404 | | 305 | | 123220 | |
| 35 | B0023104 4X034 | 亚克力发光字 0.3m 以 内 | 个 | 202 | | 180 | | 36360 | |
| 36 | B0025101 8X035 | 不锈钢包边发光字 0.6m 以内 | 个 | 404 | | 395 | | 159580 | |
| 37 | B0027103 8X036 | 不锈钢包边发光字 0.3m 以内 | 个 | 202 | | 190 | | 38380 | |
| 38 | Z0002102 0X037 | 原店招及整治需构件拆 除项目 | 项 | 1 | | 180000 | | 180000 | |
| 39 | Z0029106 5X038 | 室外空调机移位 | 台 | 30 | | 900 | | 27000 | |
| 合 计 | | | | | | | | 1687552.75 | |

甲方(盖章):

单位地址:

法定代表人:

代理人:

电话:

传真:

开户银行:

银行帐号:

乙方(盖章):

单位地址: 深圳市燕园北路90号

法定代表人: 王兆龙

代理人: 王华

电话: 18900651899

传真:



签订日期:

见证方: 采购代理机构 (盖章) 常州益泰招标有限公司

法定代表人:

代理人:



廉 政 合 约

为进一步加强零星工程的廉政建设，特订立如下协议。

一、甲、乙双方的权利和义务

- 1、甲乙双方应严格遵守党的政策规定和国家有关法律法规。
- 2、甲乙双方应严格执行项目的合同文件，自觉按合同办事。
- 3、甲乙双方的业务活动应坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则。
- 4、甲乙双方不得以任何理由向对方工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重礼品。不得在对方报销任何应由个人支付的费用。
- 5、甲乙双方不得以任何理由违反廉洁自律的有关规定。
- 6、甲乙双方发现对方严重违反本协议条款的行为，有及时提醒对方、向其上级有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

二、违约责任

1、甲、乙双方及其工作人员违反本协议有关规定的，按管理权限，依据有关规定给予经济处罚或追究党纪政纪责任；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给双方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

2、乙方交纳廉政保证金 30000 元，合同履行完毕无不良行为无息退还，若产生不良行为将扣除保证金并追究相关人员责任。

3、本协议一式三份，由甲、乙双方各执一份

甲方单位（盖章）

法定代表人

日期：



乙方单位（盖章）

法定代表人

日期：

年 月 日

