

服务合同主要条款

A 协议书

甲方（发包人）：江苏省金坛经济开发区管理委员会

乙方（承包人）：江苏德马物业服务有限公司

签订地点：江苏省金坛经济开发区管理委员会

签订时间：2021年4月1日

依据《中华人民共和国合同法》以及有关法律、法规的规定，甲方、乙方经协商一致，订立本合同。

一、项目概况

- 1.项目名称：开发区工业地块区域绿化养护。
- 2.养护区域：本次养护范围主要为良常路以南、银湖路以西、金坛大道以北、金湖路以西园区道路绿化养护。养护总面积为 74.1055 万平方米（含未移交道路绿化）。
- 3.项目内容：绿化养护作业等。

二、合同期限

养护期限：2021年4月1日起至2021年3月31日起，合同期限届满，符合合同质量要求且单养护年度考核平均得分在80分及以上经采购人同意后，可顺延续签下一年合同。

三、合同价款

单年度费用：金额（大写）贰佰陆拾贰万捌仟柒佰玖拾伍元柒角陆分元（¥：2628795.76元）人民币。

四、合同文件构成

- （1）投标文件；
- （2）中标通知书；
- （3）合同附件；
- （4）其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

五、甲方权利和义务

- 1.甲方代表姓名：张辉明 电话：0519-82307116。
- 2.明确养护区域范围及养护等级要求。
- 3.根据绿化养护要求及乙方投标文件中的承诺，对乙方提供的服务及履行本合同情况实行考核，并根据考核得分支付费用。