

湟里镇生活污水片区管网泵站管护（3年期）项目

公开招
标采
购文
件

新一诚项目管理
XINYICHE PROJECT MANAGEMENT

项目名称：湟里镇生活污水片区管网泵站管护（3年期）
项目

采 购 人：常州市武进区湟里镇人民政府（单位盖章）

采购代理机构：常州新一诚项目管理有限公司（单位盖
章）

项目编号：新一诚公标（2020）001

日 期：2020年11月

第一章 招标公告

招标公告

项目概况

湟里镇生活污水片区管网泵站管护（3年期）项目招标项目的潜在投标人应在常州新一诚项目管理有限公司获取招标文件，并于2020年12月21日14时00分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：新一诚公标（2020）001
2. 项目名称：湟里镇生活污水片区管网泵站管护（3年期）项目
3. 预算金额：87.599 万元/年
4. 最高限价：87.599 万元/年
5. 采购需求：本项目主要内容包含管巡查、疏通、管护、看管、污水管内疏通的垃圾淤泥清运处理及汛期防汛工作，泵站的养护等。
6. 合同履行期限：自合同签订之日起 3 年，合同一年一签，每年考核合格后续签下一年合同。当月考核 80 分以下，养护期顺延一个月；连续 3 个月考核 90 分以下，甲方有权解除合同。
7. 本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定且必须为未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标人；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：/
3. 本项目的特定资格要求：
 - （1）企业必须具备市政公用工程总承包三级及以上资质；
 - （2）项目负责人具有市政公用工程专业二级及以上注册建造师资质证书、安全生产考核合格证书（B 证）且无在建工程；
 - （3）投标企业需具备建设行政主管部门颁发的安全生产许可证；

三、获取招标文件

1. 时间：2020年11月30日至2020年12月4日，每天上午8:30至11:30，下午13:30至17:00（北京时间，法定节假日除外）

2. 方式：潜在投标供应商可采取以下任一种方式获取采购文件

a. 现场获取：常州新一诚项目管理有限公司招标代理办公室（常州市武进区延政中大道19号武房大厦4楼411办公室）；

b. 网上获取：投标人须将获取采购文件需提供资料原件扫描件发送至281405186@qq.com邮箱，采购文件以邮件形式发送至投标人邮箱；

获取采购文件需提交的资料如下：

（1）报名申请（格式自行拟定，注明联系人、联系方式、邮箱等关键信息）；

（2）营业执照副本和税务登记证副本（或“三证合一”的营业执照副本）或事业单位法人证书；

（3）法定代表人资格证明书（法定代表人使用）或授权委托书（非法定代表人使用）（格式详见附件）；

（以上资料请按以上顺序装订成册加盖投标人公章提供复印件）

4. 售价：500元，售后不退。采购文件缴纳账户：

账户名称：常州新一诚项目管理有限公司

账户号码：471574992008

开户银行：中国银行股份有限公司常州湖塘支行

投标供应商获取采购文件前可到代理机构查阅或咨询采购文件的相关内容，可及时了解项目的相关招标条件。

采购文件领购成功不代表资格审查的最终通过或合格，投标人最终资格的确认以开标后资格审查结果为准。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

1. 投标文件接收截止时间：2020年12月21日14时00分（北京时间）

2. 投标文件接收地点：常州市武进区湟里镇便民服务中心三楼北楼会议室（金鼎路86号）

3. 开标时间：2020年12月21日14时00分（北京时间）

4. 开标地点：常州市武进区湟里镇便民服务中心三楼北楼会议室（金鼎路86号）

五、公告期限

自本公告发布之日起 5 个工作日。

六、其他补充事宜

1. 投标保证金：本项目无需缴纳投标保证金。

2. 已经报名参加政府采购活动获取招标文件的投标单位，因不可抗力等原因不能参与政府采购活动的，应在开标前以书面形式提交申请，说明不参与投标的原因。

3. 疫情防控措施

(1) 所有参与开评标活动的人员应佩戴口罩，配合现场工作人员做好测量体温、健康信息登记等工作。

(2) 各投标人委派人数不得超过 2 人，除投标人授权代表外，其他人员原则上不得进入开评标场所。请保持安全距离，分散等候，不得扎堆聚集，事完即走。

(3) 对于参与开评标活动的投标人，应如实填写《疫情期间参与政府采购活动开评标人员健康信息登记表》（附件二）相关内容并加盖单位公章。凭《疫情期间参与政府采购活动开评标人员健康信息登记表》和本人身份证原件方能进入开评标场所。

(4) 采购活动中遇到疫情相关特殊情况，将立即报告同级新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控应急指挥部和同级财政各部门。

(5) 其余事项严格按照苏财购【2020】13 号文执行。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

采购人名称：常州市武进区湟里镇人民政府

采购单位联系人：朱红祥

联系方式：0519-83341069

地址：常州市武进区湟里镇

2. 采购代理机构信息

代理机构名称：常州新一诚项目管理有限公司

代理机构项目联系人：孙女士

常州新一诚项目管理有限公司

联系方式：0519-88865352

地 址：常州市武进区延政中大道 19 号武房大厦 4 楼



新一诚项目管理
XINYICHENG PROJECT MANAGEMENT

附件 1

1、法定代表人资格证明书（法定代表人使用）

常州市武进区湟里镇人民政府：

本人_____（姓名）系_____（单位）的法定代表人。在湟里镇生活污水片区管网泵站管护（3年期）项目采购的投标活动中，以我单位的名义参加投标报名、资格审查、签署投标书和投标文件、与招标人（或采购人）协商、签订合同书以及执行一切与此有关的事项。特此证明。

单位盖章：

法定代表人签名或盖章：

日期： 年 月 日

注意事项：需附加盖投标单位公章的法定代表人第二代居民身份证复印件（正反面）。

2、授权委托书（非法定代表人使用）

常州市武进区湟里镇人民政府：

本授权委托书宣告：本人_____（姓名）系_____（单位）的法定代表人，现授权委托_____（姓名）为我单位代理人，该代理人有权在湟里镇生活污水片区管网泵站管护（3年期）项目采购的投标活动中，以我单位的名义参加投标报名、资格审查、签署投标书和投标文件、与招标人（或采购人）协商、签订合同书以及执行一切与此有关的事项。

代理人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关合同、协议和文件，我单位均予以认可并愿承担相应的法律责任。

委托期限：至本项目结束或新的授权委托书送到之日。代理人无转委托权。

被授权人签名或盖章：

单位盖章：

法定代表人签名或盖章：

日期： 年 月 日

注意事项：需附加盖投标单位公章的法定代表人第二代居民身份证复印件（正反面）和附加盖投标单位公章的被授权人第二代居民身份证复印件（正反面）。

附件 2

疫情期间参与政府采购活动开评标人员健康信息登记表

姓名		身份证号码	
单位名称			
单位地址			
个人住址			
单位电话		个人手机	
人员身份	<input type="checkbox"/> 采购人代表 <input type="checkbox"/> 投标人代表 <input type="checkbox"/> 评标专家		
参加：	<input type="checkbox"/> 开标 <input type="checkbox"/> 评标		
项目名称			
个人健康情况			
有无发热、乏力、干咳、气促情况 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无			
近 14 天内是否来自（或途径）疫情重点地区和高风险地区？ <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是，到达时间为：			
近 14 天内是否离开过常州？ <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是			
离开常州往		返常日期	
途径（换乘）		途径日期	
近 14 天内是否有与来自疫情重点地区和高风险地区的人员接触情况？ <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是，接触时间为：			
<p>本人承诺以上信息真实准确。如有不实，愿承担由此引起的一切后果及法律责任。</p> <p>申报人（签名）：</p> <p>单位（公章）</p> <p style="text-align: right;">日期：</p>			

存在瞒报或审查不严的企业，一经发现将严肃处理，在诚信体系中予以记录，并报有关部门依法追究责任人。

第二章 投标人须知前附表

投标人应仔细阅读本招标文件的所有内容（包括答疑、补充、澄清以及修改等），按照招标文件要求以及格式编制投标文件，并保证其真实性，否则其一切后果自负。

序号	内 容
1	采 购 人：常州市武进区湟里镇人民政府 联系地址：武进区湟里镇 联 系 人：朱红祥 联系电话：0519-83341069
2	采购代理机构：常州新一诚项目管理有限公司 地址：常州市武进区延政中大道 19 号武房大厦 4 楼 联系人：孙女士 联系电话：0519-88865352
3	标前答疑截止时间：2020 年 12 月 7 日 15 时 00 分 注：任何要求对招标文件进行澄清的投标人，必须采用书面形式（加盖公章）以邮件发送至 395334170@qq.com 邮箱。未提出异议又参与了该项目的投标人将被视为完全认同招标文件，逾期将不接受其对于招标文件的相关异议。
4	现场勘察：不集体组织，由投标人自行踏勘现场
5	投标截止期：2020 年 12 月 21 日 14 时 00 分，并在投标截止期同一时间开标。 投标（开标）地点：常州市武进区湟里镇便民服务中心三楼北楼会议室（金鼎路 86 号） 投标截止期后送达的投标文件恕不接受。
6	投标文件：正本一份、副本二份。 中标单位在领取中标（成交）通知书前请将本项目的投标文件（word 格式）发送至 281405186@qq.com 邮箱，邮件及附件名字均需以本项目名称命名。（例：XX 号，XXX 项目）
7	投标有效期：开标后 45 天。
8	资格审查要求：详见投标文件的格式。
9	评标方法：综合评分法
10	履约保证金：无需提供
11	本项目最高限价：87.599 万元/年。

第三章 投标人须知

一、总则

(一) 当事人

- 1、采购人：详见第二章。
- 2、供应商：是指响应招标且符合采购文件规定的资格条件和参加投标的竞争的法人、其他组织或者自然人。
- 3、采购代理机构：系指常州新一诚项目管理有限公司。
- 4、评标委员会：系指根据《中华人民共和国政府采购法》以及相关法律法规以及规定，由招标人代表和有关专家组成以确定中标人或者推荐中标候选人的临时组织。
- 5、中标人：系指通过公开招标，经评标委员会评审确定的符合采购需求、质量和服务要求，并对招标文件做出实质性响应，取得与招标人签订合同资格的供应商。

(二) 遵循依据及原则

- 1、《政府采购法》；
- 2、《合同法》；
- 3、《政府采购法实施条例》；
- 4、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》；
- 5、《政府采购供应商质疑和投诉办法》；
- 6、《江苏省政府采购供应商监督管理暂行办法》；
- 7、《常州市武进区政府采购供应商诚信管理实施细则》；
- 8、其他有关法律、行政法规以及省、市、区规范性文件规定。

二、招标文件

(一) 招标文件

- 1、招标文件包括本文件目录所列全部内容及相关补充、澄清和修正文件，投标人应仔细阅读，并在投标文件中充分反映招标文件的所有要求。
- 2、投标人应领取招标文件及有关资料，按招标文件要求提交资料并对招标文件各项内容做出实质性响应，投标人应自行承担责任，并可能导致其投标被拒绝。
- 3、投标人一旦参加本项目，即被认为接受了本招标文件中的所有条件和规定。
- 4、招标文件仅作为本次采购使用。

(二) 招标文件的解释

- 1、标前答疑：详见投标人须知前附表

2、招标文件的澄清或修正：

(1) 在投标截止时间前无论出于何种原因采购人可对招标文件进行澄清或修正，根据具体情况，可酌情延长投标截止时间。

(2) 如需对招标文件进行澄清或修正，将用书面形式通知所有获得招标文件的投标人，其作为招标文件的一部分，与招标文件具有同等约束力。

(3) 招标文件中采购需求部分（第四章、第五章以及供应商资格要求）由采购人负责制定，对该部分内容有询问或者质疑（投诉）的，由供应商向采购人书面提出，由采购人负责接收和回复。

三、投标文件的编制与递交

(一) 投标文件的构成

1、投标文件由下列部分组成：

- (1) 投标函
- (2) 商务部分
- (3) 技术部分
- (4) 其他

2、所有文件、往来函件均应使用简体中文（规格、型号辅助符号例外）。

3、投标文件由投标单位按给定格式如实填写（编写），须有法人、法定代表人或法定代表人授权代表签字（盖章），方为有效，未尽事宜可自行补充。

4、投标单位投标一律以人民币为投标结算货币，结算单位为“元”。

5、投标文件格式部分，应由投标单位按给定格式提供，不得更改。

6、投标文件应打印或用不褪色的黑色墨水书写。

7、投标文件须装订成册并加以密封，密封袋表面应注明项目名称、采购编号、投标单位名称并加盖投标人公章。如果投标单位未按上述要求进行密封和标记，代理机构对误投或过早启封概不负责。对由此造成提前开封的投标文件，代理机构予以拒绝，并退回给投标人。

8、投标文件不应有涂改、增删和潦草之处，如有必须修改时，修改处必须有法人、法定代表人或法定代表人授权代表的签字和盖章。

9、投标人在投标文件中应加盖与投标人全称相一致的标准公章，不得使用其他形式如带有“专用章”等字样的印章，否则视为无效投标；投标人法定代表人或授权代表的签字或盖章须为全名，否则视为无效投标。

10、投标人应自行承担所有与参加投标有关的费用。

（二）投标保证金

1、按招标公告要求提交投标保证金。

2、采购活动结束后，在采购合同签订之日起5个工作日内，将投标保证金无息退还中标单位。未中标单位的投标保证金一般在中标通知书发出之日起5个工作日内无息退还，因投标人自身原因导致无法及时退还的除外。

3、如投标单位在投标截止期后撤回投标或其他违反政府采购相关法律、法规或规范性文件的，则投标保证金将作为违约金不予退还。

（三）无效投标文件的确认

投标人有下列情况之一者，其投标文件无效：

- 1、投标单位的法定代表人授权代表，无法定代表人授权委托书的；
- 2、投标文件未加盖公章或无法定代表人（法定代表人授权代表）签名或盖章的；
- 3、联合体投标未附联合体各方共同投标协议的；
- 4、投标文件未按招标文件规定的格式、内容和要求填写的；
- 5、投标文件关键内容字迹模糊不清、无法辨认的；
- 6、投标文件中有多个报价且未声明以哪一个为准的；
- 7、投标报价超过最高限价（总价最高限价及单价最高限价）或预算价的；
- 8、投标文件载明的采购项目的完成期限超过招标文件规定的期限；
- 9、投标文件背离招标文件中规定的必要技术功能要求；
- 10、投标文件附有采购人不能接受的商务条件；
- 11、各投标文件之间出现不应有的相似、相同、错误；
- 12、提供虚假材料（包括工商营业执照、财务报表、资格证明文件等）；
- 13、不符合国家法律法规及招标文件中规定的其他实质性要求。

四、投标、开标与评标

（一）投标

1、投标人应当在招标文件要求提交投标文件的截止时间前，将投标文件密封送达投标地点。采购人收到投标文件后，核查投标人代表（法定代表人或被授权委托人）的身份（须提供第二代居民身份证，如未提供，则拒绝接受其投标文件），如实记载投标文件的送达时间和密封情况，签收保存。逾期送达或者未按照招标文件要求密封的投标文件，采购人应当拒收。任何单位和个人不得在开标前开启投标文件。

2、资格审查和评分要求的相关各种资格、资质、证书、证明、业绩合同等材料需在开标现场及时提交。

（二）开标

1、采购人应当按招标文件的规定，在投标截止时间的同一时间及地点组织公开开标。开标由采购人主持，邀请所有投标人参加，参加开标的投标人代表（法定代表人或被授权委托人）应签名报到以证明其出席。

2、检查投标文件密封情况：开标时，由投标人代表检查自己的投标文件密封情况，如有异议须当场示意提出。

3、唱标：按各投标单位送达投标文件时间先后的逆顺序进行唱标。投标人代表宣布投标人名称、投标价格和招标文件规定的需要宣布的其他内容，并在开标记录上对唱标内容予以签字确认。当投标人少于三家时，不予唱标。

4、开标结束之后不再接受投标人提供的任何补充材料。

（三）资格审查：由采购人对投标单位递交的投标文件中的资格审查材料进行资格审查，以确定投标供应商是否具备投标资格，格式及要求详见第八章。

（四）评标

1、评标委员会：

（1）招标人将根据招标采购项目的特点组建评标委员会，其成员由采购人代表和评审专家组成。成员人数为5人或5人以上的单数，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。采购预算金额在1000万元及以上的、技术复杂的或社会影响较大的，评标委员会成员人数为7人或7人以上的单数。

（2）评标中因评标委员会成员缺席、回避或者健康等特殊原因导致评标委员会组成不符合本办法规定的，采购人或者采购代理机构应当依法补足后继续评标。被更换的评标委员会成员所作出的评标意见无效。

（3）无法及时补足评标委员会成员的，采购人或者采购代理机构应当停止评标活动，封存所有投标文件和开标、评标资料，依法重新组建评标委员会进行评标。原评标委员会所作出的评标意见无效。

（4）采购人或者采购代理机构应当将变更、重新组建评标委员会的情况予以记录，并随采购文件一并存档。

2、评标委员会负责对符合资格的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定是否满足招标文件的实质性要求。

3、对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内
容，评标委员会应当以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。

投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或
其授权的代表签字。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标
文件的实质性内容。

4、投标文件报价出现前后不一致的，除招标文件另有规定外，按照下列规定修正：

(1) 投标文件中开标一览表（报价表）内容与投标文件中相应内容不一致的，以开标
一览表（报价表）为准；

(2) 大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准；

(3) 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以开标一览表的总价为准，并修改单
价；

(4) 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价按照本办法第
五十一条第二款的规定经投标人确认后产生约束力，投标人不确认的，其投标无效。

5、评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能
影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，
必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无
效投标处理。

6、评标委员会决定投标的响应性只根据投标文件本身的内容，而不寻求外部的证据。

7、实质上没有响应招标文件的投标将被拒绝。投标人不能通过修正或撤消不符合要求
的偏离或保留从而使其投标成为实质上响应的投标。

8、对于投标文件中不构成实质性偏差的不正规、不一致或不规则，评标委员会可以接
受，但这种接受不能损坏或影响任何投标人的相对顺序。

9、投标文件的澄清：为有利于评选审查，评审委员会在评标过程中，可随时要求投标
单位对其投标文件中含义不明确的内容作必要的澄清或者说明，但不得对投标内容进行实
质性修改。澄清或说明以书面形式做出的，应有投标单位的法定代表人或授权委托代理人
签署。

10、评标委员会对每份投标文件的报价单进行比较。

11、评标委员会对投标文件格式中认为必要的其他内容进行比较。

12、综合以上分析比较，评标委员会最后作出评标结论，确定中标候选人。

13、在开标、评标期间，投标人不得向评委询问评标情况，不得进行影响评标结果的活动。

14、为保证定标的公正性，在评标过程中，评委不得与投标人私下交换意见。在招标工作结束后，凡与评标情况有接触的任何人不得也不应将评标情况扩散出评委人员之外。

15、评标委员会成员对需要共同认定的事项存在争议的，应当按照少数服从多数的原则作出结论。持不同意见的评标委员会成员应当在评标报告上签署不同意见及理由，否则视为同意评标报告。

16、评标委员会发现招标文件存在歧义、重大缺陷导致评标工作无法进行，或者招标文件内容违反国家有关强制性规定的，应当停止评标工作，与采购人或者采购代理机构沟通并作书面记录。采购人或者采购代理机构确认后，应当修改招标文件，重新组织采购活动。

五、确定中标

（一）确定中标候选人及中标人

中标候选人及中标人的确定原则及标准，详见第五章。

（二）中标公告

采购人或者采购代理机构应当自中标人确定之日起2个工作日内，在省级以上财政部门指定的媒体上公告中标结果。中标公告期限为1个工作日。

（三）采购项目的废标

在评标采购中，出现下列情况之一的，应予废标：

- 1、符合专业条件的投标人或者对招标文件做出实质性响应的投标人不足三家的；
- 2、出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- 3、投标单位的报价均超过采购预算，采购单位不能支付的；
- 4、因重大变故，采购任务取消的。

注意：在评标期间，出现符合专业条件的供应商或者对招标文件作出实质响应的供应商不足三家，采购人时间紧急，经评标委员会审查招标文件没有不合理条款、招标程序符合规定且有效标具有竞争性的，经审批后，可变更为其其他采购方式采购。

中标单位有下列情形之一的，将不予退还其缴纳的投标保证金或履约保证金；情节严重的，由财政部门将其列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以通报：

- 1、中标后无正当理由不与采购人签订合同的；

2、违反政府采购法相关法律法规的；

3、转包或未经招标人同意违法分包的；

4、拒绝履行合同义务的。

(四) 中标无效的确认

(1) 提供虚假材料谋取中标的；

(2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；

(3) 与采购人、其他供应商或者采购代理机构恶意串通的；

(4) 向采购人、采购代理机构、评标委员会组成人员行贿或者提供其他不正当利益的；

(5) 在招标采购过程中与采购人进行协商谈判的；

(6) 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。

投标人有上述(1)至(5)项情形之一的，中标无效。有上述(1)至(6)项情形之一的，处以政府采购项目中标金额千分之五以上千分之十以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动，并予以公告，有违法所得的，并处没收违法所得，情节严重的，由工商行政管理机构吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任。

(五) 中标通知书

在投标有效期内，在公告中标结果的同时，采购人或者采购代理机构向中标人发出中标通知书。

(六) 签订合同

1、采购人与中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人投标文件的约定，签订书面合同。所签订的合同不得对招标文件和中标人投标文件作实质性修改。采购人不得向中标人提出任何不合理的要求，作为签订合同的条件，不得与中标人私下订立背离合同实质性内容的协议。合同签订7个工作日内到代理机构备案。

注意：中标人无正当理由未与采购人按照规定时间或要求签订政府采购合同，未按要求进行履约的，将依据《江苏省政府采购供应商监督管理暂行办法》、《常州市武进区政府采购供应商诚信管理实施细则》等相关规定，给予诚信分扣分并进行不良行为公示。

2、领取中标通知书时，中标人按招标文件要求向采购人交纳履约保证金，履约保证金在项目验收合格后退还，不计息。

(七) 保密

参与招标投标活动的当事人应对招标文件和投标文件中的商业秘密保密，违者应对由此造成的后果承担法律责任。

（八）其他条款

1、投标人中标后直至验收止，未经采购人同意，中标人不得以任何形式和理由转包或者分包；如出现上述情形，招标人可取消其中标资格，并与其立即解除合同，由此引起的经济损失全部由中标人承担。

2、不论招标过程和结果如何，投标人的投标文件均不退还；采购活动结束后，对于未中标人提供的样品，予以退还或者经未中标人同意后自行处理；对于中标人提供的样品，应当按照招标文件的规定进行保管、封存，并作为履约验收的参考。

3、除非有特殊要求，招标文件不单独提供项目所在地的自然环境、气候条件、公用设施等情况，投标人被视为熟悉上述与履行合同有关的一切情况。

六、质疑处理

（一）质疑

1、供应商质疑应按照法律法规规定提出，具体详见《中华人民共和国政府采购法》第51-58条、《中华人民共和国政府采购法实施条例》第52-58条以及《政府采购质疑和投诉办法》等条款。

2、采购人、采购代理机构接收质疑函的方式、联系电话等详见采购公告，质疑函格式参见财政部《政府采购供应商质疑函范本》。

3、未按规定提交的质疑函采购人及采购代理机构有权不予受理。

七、监督管理

供应商违反《江苏省政府采购供应商监督管理暂行办法》及《武进区政府采购供应商诚信管理实施细则》规定的失信行为、不良行为等诚信信息予以记录，进行诚信分扣分、进行不良行为公示，并在政府采购活动中采用；对于违反《政府采购法》、《政府采购货物和服务招标投标管理办法》等相关法律、法规规定的，处以罚款，列入不良行为记录名单，并根据情况在一至三年内禁止参加政府采购活动。

八、招标代理服务费：

成交金额（万元）	费率	服务类型
	100（含，下同）以下	服务类
		1.5%

常州新一诚项目管理有限公司

100-500	0.8%
500—1000	0.45%
.....

- 8.1 代理机构服务收费按差额定率累进法计算。
- 8.2 服务收费按上述计算方法不足人民币 3000 元的，按人民币 3000 元收取。
- 8.3 招标过程中产生的评审费按实支付。



新一诚项目管理
XINYICHENG PROJECT MANAGEMENT

第四章 项目要求和有关说明

一、主要内容：管巡查、疏通、管护、看管、污水管内疏通的垃圾淤泥清运处理及汛期防汛工作，泵站的养护等。（附件一：管护范围已建成污水片区管网 50866.22m，污水提升泵站 6 个；在建管网及泵站完成竣工移交后列入管护范围）

二、服务期限要求：自合同签订之日起 3 年，合同一年一签，每年考核合格后续签下一年合同。当月考核 80 分以下，养护期顺延一个月；连续 3 个月考核 90 分以下，甲方有权解除合同。

三、服务团队人员要求：不少于 5 个作业人员

四、项目服务质量要求：按照《关于加强全区雨污水管网运行管护和考核的通知》的考核文件执行，接受区镇两级考核。

五、管网具体管护要求：

1、日常巡查管护：

要求乙方对日常巡查实行定人、定路段、定职责、定标准，确保管护范围内排水设施每天巡查到位，管护到位，日常巡查不留死角，做到发现问题要早、处理问题要快、确保湟里镇管护范围内排水设施排水通畅。

(1) 安排足额定量的固定专职人员做好白天巡查和夜间值班，配备必要的交通巡查工具，确保污水管、窞井等排水设施情况有专人巡查管护，并做好巡查记录，做到发现问题第一时间报告甲方。

(2) 及时发现并制止违反排水许可、损害管网设施等行为。在巡查管护过程中，发现违章接管、偷排、擅自施工影响管网设施安全等行为，应立即制止并及时通知甲方。甲方接到管护单位通知后于一小时之内赶赴现场并发整改通知书。管护单位需派员现场监督整改，直至整改到位后将相关信息反馈给甲方。

(3) 对巡查范围内市政道路等新（改）建配套排水设施、排水接管户实施的内部污水管网的建设进行质量跟踪巡查，发现问题及时告知甲方；派员协助甲方做好对接管户接管前的验收工作。

(4) 巡视人员着装整洁，有巡视标志，要熟练掌握和运用排水设施管理的相关法律、法规、规章，熟练掌握巡查范围内设施数量和运行状况。

(5) 建立服务热线电话，对市民和媒体反映的问题，要认真调查处理，做到反应快捷，处理及时。

2、疏通维护工作：

负责污水管网设施的日常管理养护，定期进行疏通，保障管网畅通正常运行，在发现污水外溢、管道堵塞、井盖失窃破损等情况后，及时进行疏通和抢修。

(1) 污水管网维护(疏通、清理)：管护单位中标后立即安排队伍对排水片区内的管网进行一次整体清理、疏通。在日常管护中做到井座与路面平整、井座与井盖完整，井盖安放平稳严密，井内无淤积物，保证排水管网畅通运行。以管护范围内污水管网图为准对应疏通、清理路段的雨污水井盖进行标号，详细记录污水收集井个数、主管网长度。甲方随时指派专业人员现场监督。

(2) 污水管网疏通、清理包括：污水管道、窨井的疏通和清理，垃圾、淤泥的外运处置等(不包含淤泥处置)，若需堆场，管护单位自寻。所清运的垃圾、淤泥处理必须满足环保、卫生等相关要求。在保证污排水设施正常运行前提下，全年污水管网疏通不少于2次，污水检查井清理不少于2次。**污水管网疏通、清理要求必须达到甲方验收要求。**

污水管网的淤泥收集、干化、外运包含于管护单价中，由管护单位负责，运送至甲方指定地点，运输途中禁止“跑、冒、滴、漏”。所有淤泥的运输必须按照水利、环保、安监等淤泥接收单位的要求，并做好相应的记录。

(3) 巡查发现污水窨井盖缺损，应立即指派专业人员现场设置警示标志，上报镇政府，并立即组织安排更换。

(4) 疏通维护人员需严格按照武水[2009]97号《关于加强污水处理设施管护安全工作的有关规定》及武排水[2013]2号《武进区乡镇污水管网设施管护办法》进行日常维护，在日常维护中要求施工作业现场设置作业护栏、标志等安全措施，施工结束及时清理现场，恢复原状，不得影响行人和交通的安全。

(5) 非巡查管护原因造成的水患事故与抢修任务，在接到抢修任务后要在30分钟内快速到达现场进行作业，对排水管线和窨井堵塞造成的路面积水、积冰事故的，要在24小时内修复。

(6) 疏通过的管道质保一年，(人为因素造成的除外)，在此期间内如发现有堵塞或其他影响正常使用的情况，乙方有义务及时免费处理，如造成损失，由乙方负责与甲方无关。

3、防汛应急工作

主要配合防汛部门和甲方做好管护范围内排水防涝、抢险工作。

(1) 制定汛期科学合理的水期值班、巡查及应急制度，成立应急抢险小组。汛期、台

风等大暴雨恶劣天气期间，应急小组要以雨为令 30 分钟内及时上岗到位。根据防汛部门及甲方要求配置 24 小时值班人员及道路巡视人员。

(2) 对积水严重的地区或路段进行应急排水，控制积水和淹水的蔓延，防止事态扩大。在积水严重的地区设置标志并派专人看守，疏导群众。必要时组织抢险队集中投入排水抢险。记录并反馈汛期污水管网满溢时间、地点、面积，查找满溢的原因，并提出科学合理的整改方案。

(3) 组建至少 5 人的项目组。汛期、台风、暴雨时根据实际情况增加人员配置。

六、泵站养护内容和范围

(1) 电动机及启动器、水泵、配电装置（变压器及高压部分除外）及其他相关电器设备。

(2) 泵站的养护范围：包括但不限于泵站工程区各组成部分（包括进水口、出水口和出水消能防冲工程建筑物等）的覆盖范围、泵站两侧一定范围（按照划定泵站的范围为准）及污水泵、液位显示器、流量计、电控箱、线路、管道、盖板、电葫芦吊机、格栅清污机、压榨机、围栏、阀门、线路敷设、周边环境、信号传输、除臭设备等。

1、养护标准

(1) 电动机的养护

① 检查电动机接地线的连接处是否有松动现象，对于缺少接地装置或接地线连接处松动的电动机，应禁止投入运行；电动机地脚螺丝及联轴节螺丝有无松动现象。

② 检查电机内有无异物存在，及时清除灰尘积垢物及有关传动部分周围的障碍物，并拔动转子观察是否转动灵活。

③ 检查轴承中是否有适量润滑油，油质是否良好（滚珠轴承的黄油每六个月检查一次，根据情况添换新油，平时应保持适当油量。一般轴承的机油也应及时添加，保持适当油量）。所有机油应清洁，不含杂质。

④ 检查接线是否正确，接线头接触是否紧密可靠。电动机的旋转方向是否合适。线路是否有夹层搭连，以免发生短路。

⑤ 对绕线式电动机要特别注意电刷是否已经放下，电刷弹簧压力是否过紧或过松，滑环与电刷接触是否良好，起动电阻是否已全部加入，滑环短接装置是否正常可靠。

⑥ 检查电源、配电屏、操作开关、启动器及电动机的线路连接是否正确，接触是否良好和紧密；并检查继电保护和高低压熔断器等是否良好，各种开关是否都在“开路”位置。绕线式电动机的启动器是否在“启动”位置。

⑦ 电动机在存放时间 15 天以上时，初用前用摇表测量绝缘电阻，并对电机做一次详细检查，如果绝缘电阻较低，启动时最好开空工试转 30-60 分钟左右，如严重受潮则应烘干。

(2) 水泵维修养护管理

① 检查水泵的各部件是否配齐，并要擦净其污垢；各部位螺丝是否拧紧，尤须注意地脚螺丝，销子等零件是否有松动现象。

② 检查轴、轴承、联轴节的情况，检查应先慢慢转动联轴节，观察轴承是否有松紧及轻重不均的现象。橡胶轴承应注意加灌清水。

③ 检查润滑油盅及接头是否良好，并要加足油料(滚动轴承盒应加 $3/5 \sim 2/3$ 的黄油)。

④ 及时清除进水池杂物，避免进入水泵后，损坏轮叶。

⑤ 如为全调节水泵，应根据内外水位调节叶片角度，保证水泵在高效区工作。

⑥ 检查运转的方向是否正确，轴承有无过热现象，出水量是否正常。滑动轴承的温升不得超过 50°C ，滚动轴承温升不得超过 60°C 。经常校正油盅的滴油量。

⑦ 注意运转声音，清除进水口及其附近的杂物。如声音不正常或进水池水位低于设计下水位而发生不正常的响声及震动时，应停机检查。

⑧ 停机后要检查水泵各部件螺丝有无松脱现象，水泵轴承有无过分发热现象。

⑨ 加足润滑油与黄油，并应定期更换。换油时间：第一次在 70-80 小时内进行，以后如为润滑油则每 240 小时更换一次，如为黄油则每 400-500 小时应进行检查鉴定，如油质不良应更换新油。并检查轮叶与轮壳部分，换油量要适当，太多太少均不适宜。

⑩ 水泵的定期保养：

(1) 每隔三个月至少检查一次，抽水季节前、结束后必须检查一次。

(2) 经常检查轴承、轴、橡胶轴承、轮叶与轮壳的间隙，以及外部的情况是否正常。

(3) 清除部件的腐蚀物，并涂上防腐油，以防锈蚀。水泵水上部分出现锈蚀的，必须清除并重新涂上防锈油漆。

(3) 配电装置及其他维修养护管理

① 对配电装置应定期进行巡视，每次短路故障跳闸后应进行检查。巡视和检查内容如下：

(1) 瓷制设备：表面是否清洁，有无裂纹，有无放电痕迹。

(2) 注油设备：油面高低，油色变化及有无渗漏油情况。

(3) 带电设备：有无放电，振动声音。

(4) 设备外壳接地是否良好；各刀闸接点、导线接头，是否有氧化变质及过热现象。

(5) 电缆外皮是否完好，有无外伤，附近有无易燃物；照明防火设备是否正常。

② 凡敷设在电缆沟内的电力电缆，必须定期进行检查。检查电缆表面是否有机械损伤，电缆外皮的接地是否良好，电缆发热是否超过额定允许值，并应排除电缆沟内积水，使其干燥通风。

③ 定期并在每次台风或雷击后，检查避雷针有无倾斜弯曲，金属针上面漆层有无剥落，避雷器瓷壳有无裂纹或发黑等异常现象；避雷针与避雷器的接地引下线是否完整，其连线是否良好，有无锈蚀、熔化或断裂等情形。

④ 机电排灌站对于各项电气安全用具，如绝缘台、绝缘棒、绝缘靴、绝缘手套等，应尽量设置齐全，妥善保管。配电屏前、后操作廊道处，应装设绝缘台。一切橡皮的绝缘用具，须存放在干燥、凉爽且阴暗的专用橱柜内，并且不得与油类接触，绝缘棒须悬挂在干燥、明显固定的地方，便于取用。

⑤ 工作人员进行电器操作或装拆相间短路接线时，必须穿戴合格的绝缘靴、绝缘手套，并注意正确使用。进行高压跌落式熔断器的操作时，还应使用合格的绝缘棒，不得随便使用普通的雨靴、橡皮手套、竹、木棍等代替使用。严禁赤脚操作，以防危险。所用的绝缘靴、绝缘棒、绝缘台，其规定的安全使用电压，若低于实用电压者，不得使用。每次使用绝缘手套、绝缘靴、绝缘棒之前，必须检查其有无裂纹或损伤之处，灰尘应扫干净，有缺陷的电气安全用具，不得使用。

(4) 水工建筑物维修养护管理

① 泵房应保持整洁，各类设备和物品摆放有序，各类操作规程及制度挂墙明示，门窗损坏应及时修复。

② 检查砌石护坡、护底是否松动、塌陷、隆起、底部淘空、垫层散失等现象；墙身是否有发生倾斜或滑动迹象。

③ 检查经常露出水面的底部钢筋混凝土构件是否存在空蚀现象。

④ 泵房、变压器房、围墙及周边要做好养护和卫生清洁工作，要求无垃圾、无杂草。

⑤ 电灌站在每年冬修（或者经过较长时间停机）之后第一次重新运行时，应对各项水工建筑物进行下列检查。

(1) 进水室拦污栅的装置是否完整牢靠。

(2) 水泵室内有无木块杂物漂浮及沙石沉积；水泵支架及电动机、传动设备的地脚螺栓有无松脱。

(3) 防洪闸门、止回阀是否能灵活关闭，通气孔是否通畅。

(4) 渠道有无沉裂崩缺；出水口消力池的各部位是否完整。

以上各项经检查后证明均处于良好状态时，才可以进行开机运转。

⑥ 机组在运转期间，应对各项建筑物及装置进行定时巡视。

(1) 进水室拦污栅有无淤塞阻水情况。如发现有较大块或成堆的漂浮物应立即清除，少量的杂草也应定期清除，保持通畅。

(2) 水泵室水流有无旋涡现象，发现旋涡时详细记录旋涡的位置、转向、深度等，供以后处理时作参考。

(3) 水泵支梁及电动机机座的振动情况。观测其振幅是否超过容许值。

(4) 水泵与涵管接洽处及涵管分段接缝处有无漏水现象。如发现有漏水现象应在漏水处画上記号，并根据漏水情况采取临时堵漏或导渗措施，防止因涵管漏水导致地基变形，造成工程破坏。

(5) 泵房及其它水工建筑物有无出现裂缝。原有裂缝的更应定期观测有无扩大变化。

(6) 出水口各项护砌工程有无冲刷损坏情况。

七、项目考核要求：巡查管护经费按季度结算；年度考核奖罚费按照每月甲方考核和年终总评得分情况进行奖励或罚扣，具体考核办法详见《2020年武进区排水设施管养维护考核办法》。

八、投标报价要求：

1. 投标报价：

本工程采用每公里管网管护单价固定，将来不作任何调整。管护单价中包含了成本、利润、税金、机械费、风险费等所有费用，（附件二：井盖更换抢修费用另外计量计价）。

由于该管护内容具有一定的风险和危险性，需专业性和责任性较强的专业队伍承包，在报价的时候充分考虑由于管护过程中的风险，施工中导致自身或第三方事故的赔偿均由养护方承担。

2、清单内容

序号	项目名称	单位	数量	全费用 单价(元)	合价(元)
----	------	----	----	--------------	-------

1	管网管护【管网运行管护;管径综合考虑;主要工作内容为保持管道的畅通、正常使用,清理易引起管道堵塞的杂物含外运等,以及建设单位安排的为保障管道正常使用的其他工作;管护期满后管道无明显淤积;管护时间 12 个月;】	m	50866.22		
2	泵站管护【管网配套提升泵站运行管护;主要工作内容为保障提升泵站的正常运行、日常检测,以及简易维修、电器元件的更换,清理提升泵站内的杂物含外运等以及建设单位安排的为保障管道正常使用的其他工作;不含泵的大修;管护时间 12 个月;】	座	6		
3	现场维护【现场维护,符合施工要求、安全要求等;】	项	1		

单价中包含了成本、利润、税金、机械费、风险费等所有费用。

九、其他履约要求:

(1) 投标人须承诺中标后 2 个月内在中标区域范围内完成作业基地的设置。延迟 1 个月(含)扣除当年管护费 5 万元。延迟 2 个月(含)扣除当年管护费 10 万元。延迟 3 个月招标人有权终止合同。中标人在中标后 1 个月内未进场的,招标人有权终止合同,造成的所有损失由中标人承担。

(2) 投标人须承诺在养护期内安排至少一名专职人员及至少一辆专职车辆,配合甲方实施日常巡查养护管理工作,投标人必须无条件服从甲方养护工作联合办安排。

(3) 汛期、台风、暴雨等情况,投标人必须无条件服从防汛部门及甲方的要求,积极配备人员、设施、设备,做好管护范围的防汛除涝工作。

(4) 本招标文件所列的设备要求仅为投标人完成该项目的最基本要求,当发生紧急或者特殊情况时,投标人须承诺根据招标人要求及实际情况增加设备以满足工作需求。

十、付款方式: 甲方根据考核结果,按每季度前向乙方支付养护款。(期间不计利息)。

十一、政府采购政策落实

1. 本次采购的产品若为政府强制采购节能产品及环保清单所列产品,按照相关规定执行。

2. 融资贷款。根据《常州市关于开展中小企业政府采购信用融资工作的通知》（常政办发〔2012〕134号）精神，政府采购项目成交供应商需要信用融资时可申请贷款，申请条件及操作流程等事项详见《常州市财政局关于全面开展常州市中小企业政府采购信用融资工作的通知》。

3. 为落实政府采购政策，采购标的需满足的要求，以及供应商须提供的证明材料：

（1）供应商为中小企业（含中型、小型、微型企业，下同）的，提供《中小企业声明函》。

具体以《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）和《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的规定为准。

（2）供应商为监狱企业的，提供省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件复印件。

具体以《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库〔2014〕68号）的规定为准。

（3）供应商为享受政府采购支持政策的残疾人福利性单位的，提供《残疾人福利性单位声明函》。

具体以《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库〔2017〕141号）规定为准。

说明：在政府采购活动中，残疾人福利性单位视同小型、微型企业，享受预留份额、评审中价格扣除等促进中小企业发展的政府采购政策。向残疾人福利性单位采购的金额，计入面向中小企业采购的统计数据。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的，不重复享受政策。

4、采用最低评标价法的采购项目，提供相同品牌产品的不同投标人参加同一合同项下投标的，以其中通过资格审查、符合性审查且报价最低的参加评标；报价相同的，按照招标文件规定的方式确定一个参加评标的投标人，招标文件未规定的采取随机抽取方式确定，其他投标无效。使用综合评分法的采购项目，提供相同品牌产品且通过资格审查、符合性审查的不同投标人参加同一合同项下投标的，按一家投标人计算，评审后得分最高的同品牌投标人获得中标人推荐资格；评审得分相同的，按照招标文件规定的方式确定一个投标人获得中标人推荐资格，招标文件未规定的采取随机抽取方式确定，其他同品牌投标人不作为中标候选人。

附件一：

污水片区管网明细表

序号	资产名称	所在地点	起讫地点	长度 (m)	管径(mm)	技术特征	建成年月	现行状 况	备注
						材质			
1	生产河截留管道	生产河	迎宾桥— —亚飞桥	380	400	HDPE	2015年	正常	
				18	400	钢管		正常	
				348	426	钢管		正常	
				60	530	钢管		正常	
2	河南村委塘墩上 污水管道工程	塘墩上	河南路	211	225	HDPE	2015年	正常	
				348	300	HDPE		正常	
3	河南村野田里污 水管道工程	野田里	河南路	424	225	HDPE	2015年	正常	
				380	300	HDPE		正常	
4	村西村黄连树村 污水管网	黄连树村	黄连树— —村西路	68	800	砼	2016年	正常	
				349	400	PE		正常	
				105	300	PE		正常	
				510.7	300	HDPE		正常	
				201.1	225	HDPE		正常	
5	村西村小圩村污 水管道工程	小圩村	村西路	459.6	300	砼	2016年	正常	
				247	200	砼		正常	
6	巷头村	村西村委	湟东路	255	200	HDPE	2018年	正常	
				1228	300	HDPE		正常	
				592	400	HDPE		正常	
7	后场村	村西村委	村西路	1286	300	HDPE	2018年	正常	
				277	200	HDPE		正常	

8	缪家村	村西村委	村西路	654	300	HDPE	2018年	正常	
				191.5	200	HDPE		正常	
9	村西村	村西村委	村西路	258	400	HDPE	2018年	正常	
				498	300	HDPE		正常	
				210	200	HDPE		正常	
10	万罗墩	河南村委	河岗线	879	300	HDPE	2018年	正常	
				181	200	HDPE		正常	
11	沈家村	河南村委	河岗线	1789	300	HDPE	2018年	正常	
				666	200	HDPE		正常	
12	姚家村	河南村委	东环路	956	300	HDPE	2018年	正常	
				226	200	HDPE		正常	
13	前巷	河南村委	河岗路	798	300	HDPE	2018年	正常	
				126	200	HDPE		正常	
				109	300	PE		正常	
14	土桥头	河南村委	河岗路	563	300	HDPE	2018年	正常	
				188	200	HDPE		正常	
15	南田舍	河南村委	河岗路	1022	300	HDPE	2018年	正常	
				353	200	HDPE		正常	
16	水南村	河南村委	河岗路	531	300	HDPE	2018年	正常	
				163	200	HDPE		正常	
17	土六桥	河南村委	河岗路	168	200	HDPE	2018年	正常	
				491	300	HDPE		正常	
18	河南村	河南村委	河南村—	452	200	HDPE	2018年	正常	

			一东环路	1634	399	HDPE		正常	
19	顾家	蒋堰村委	兴隍路	330	300	HDPE	2018年	正常	
				179	200	HDPE		正常	
20	种籽场	蒋堰村委	兴隍路	806	300	HDPE	2018年	正常	
				178	200	HDPE		正常	
				115	800	HDPE		正常	
21	后塘沟	蒋堰村委	迎宾西路	589	300	HDPE	2018年	正常	
				178	200	HDPE		正常	
22	东沟塘	蒋堰村委	骏安路	653	300	HDPE	2018年	正常	
				122	200	HDPE		正常	
23	大干埠头	湟里村委	金鼎路	697	300	HDPE	2018年	正常	
				599	200	HDPE		正常	
24	中小干埠头	湟里村委	埠新街	126	300	HDPE	2018年	正常	
				60	200	HDPE		正常	
25	蔡家头	湟里村委	中学路	788	300	HDPE	2018年	正常	
				432	200	HDPE		正常	
26	水北村	村西村委	村西路	434	200	HDPE	2018年	正常	
				2265	300	HDPE		正常	
27	铁塘村	北隍村委	隍东路	563	200	HDPE	2018年	正常	
				115.12	300	HDPE		正常	
28	埝上	河南村委	隍街线	369	200	HDPE	2018年	正常	
				874	300	HDPE		正常	
29	塘里村	湟里村委	隍水线	454	200	HDPE	2018年	正常	

				1174	300	HDPE		正常	
30	宋家头	蒋堰村委	新湟路	756	300	HDPE		正常	
				289	200	HDPE		正常	
31	新渎	村前村委	16#支管 (嘉村 线)	468	300	HDPE	2018年	正常	
				482	200	HDPE		正常	
32	横渎	村前村委	16#支管 (嘉村 线)	512	300	HDPE	2018年	正常	
				145	200	HDPE		正常	
33	连树柯	村前村委	16#支管 (嘉村 线)	996	300	HDPE	2018年	正常	
				492	200	HDPE		正常	
34	大庄	村前村委	16#支管 (嘉村 线)	1945	300	HDPE	2018年	正常	
				869	200	HDPE		正常	
35	黄金塘	西墅村委	湟东线	992	300	HDPE	2018	正常	
					200	HDPE		正常	
					300	HDPE		正常	
					200	HDPE		正常	
36	南塘门	葛庄村委	湟东北路	1208	300	HDPE	2018	正常	
					200	HDPE		正常	
37	小塘上	葛庄村委	湟东北路	560	300	HDPE	2018	正常	
					200	HDPE		正常	
38	丁家村	湟里村委	239省道	690	300	HDPE	2018	正常	
					200	HDPE		正常	
39	东、西里墅	西墅村委	湟村路	3520	300	HDPE	2019	正常	
					200	HDPE		正常	

					300	PE100		正常	
40	刘家舍	湟里村委	中学路	567	300	HDPE	2019	正常	
					200	HDPE		正常	
					300	PE100		正常	
					325×11	钢管		正常	
41	南塘河	湟里村委	中学路	1592	200	HDPE	2019	正常	
					300	HDPE		正常	
					300	PE100		正常	
					325×11	钢管		正常	
42	张家村	葛庄村委	新园路	1091.2	HDPE	2018	正常		
					PE		正常		
43	思贤塘、官财河	湟里村委	中学路	884		HDPE	2017	正常	
44	南木桥	湟里村委	中学路	660		PVC	2019	正常	
	合计(米)			50866.22					

污水提升泵站明细表

序号	设备名称	生产厂家	计量单位	数量	启用日期	资产来源	详细座落地址	现行状况	其他说明
1	湟里粮管所泵站		台		2016年	自建	一体化泵站	正常	片区
2	东安生产河泵站		台		2016年	自建	一体化泵站	正常	片区
3	湟里中小干埠头泵站	光标	台	2	2018年	自建	一体化泵站	正常	片区
4	村西水北村泵站	大水	台	2	2018年	自建	一体化泵站	正常	片区
5	湟里官财河泵站	光标	台	2	2018年	自建	一体化泵站	正常	片区
6	湟里思贤塘泵站	光标	台	2	2018年	自建	一体化泵站	正常	片区



新一诚项目管理
 XINYICHENG PROJECT MANAGEMENT

序号	项目内容	单位	定价 (元)	备注
1	气囊封堵	个	800	包含各种管径
2	疏通车工作台班	台班	2200	
3	600 管径内砖封	个	2800	
4	600 管径以上砖封	个	5000	
5	1.5m ³ 挖掘机进退场费	次	800	
6	更换盖板重型 600*600 以上	块	366	仅更换井盖，单价包含材料运输、人工、施工、措施等，亦含 24 小时不间断提供更换窨井井盖所需的夜间值班和日常维护费
7	更换轻型 500*500 盖板	块	215	
8	更换轻型 400*400 盖板	块	165	
9	更换轻型 300*300 以下盖板	块	125	
10	铸铁井座盖 700*700 以上 (圆 800 以上)	套	1100	
11	铸铁井座盖 500*500	套	800	
12	铸铁井座井盖 400*400	套	650	
13	复合型井座盖 800	套	850	
14	复合型井座盖 700	套	750	

15	复合型井座盖 500*500	套	700	
16	复合型井座盖 400*400	套	600	
其他零星项目				
17	签证零星点工	个	110	按甲方要求进行相关作业的零星点工
18	汛期期间人工	个	200	按甲方要求进行相关作业的汛期作业人工
19	抢修车台班	台班	500	按甲方要求进行相关作业的抢修车
20	沥青路面破碎	m ³	65	
21	混凝土路面破碎	m ³	150	
22	道路结构层拆除	m ³	60	
23	土方开挖	m ³	22	
24	拆除物外运，运距自行考虑	m ³	45	含所有拆除物
25	路面修复水稳层 15cm	m ²	100	
26	路面修复碎石垫层	m ³	400	
27	水稳回填	m ³	600	
28	10cm厚沥青路面修复	m ²	200	
29	10cm厚砼路面修复	m ²	95	
30	22cm路面修复	m ²	200	

31	临时围挡，形式自定，满足安全环保等要求	m	50	
32	离心式浇筑法修复DN300管	m	1065.59	厚 1cm/m；包括封堵、抽水、清淤、疏通、修复浇筑、检测、工程税等全部费用
33	离心式浇筑法修复DN400管	m	1369.69	厚 1cm/m；包括封堵、抽水、清淤、疏通、修复浇筑、检测、工程税等全部费用
34	离心式浇筑法修复DN500管	m	1691.20	厚 1cm/m；包括封堵、抽水、清淤、疏通、修复浇筑、检测、工程税等全部费用
35	离心式浇筑法修复DN600管	m	1995.28	厚 1cm/m；包括封堵、抽水、清淤、疏通、修复浇筑、检测、工程税等全部费用
36	离心式浇筑法修复DN600管	m	3469.41	厚 2cm/m；包括封堵、抽水、清淤、疏通、修复浇筑、检测、工程税等全部费用
37	离心式浇筑法修复DN700管	m	2326.59	厚 1cm/m；包括封堵、抽水、清淤、疏通、修复浇筑、检测、工程税等全部费用
38	离心式浇筑法修复	m	2630.66	厚 1cm/m；包括封堵、抽水、清

	DN800管			淤、疏通、修复浇筑、检测、工程 税等全部费用
39	离心式浇筑法修复 DN800管	m	4654.05	厚 2cm/m ; 包括封堵、抽水、清 淤、疏通、修复浇筑、检测、工程 税等全部费用
40	局部树脂固化 DN300	张	2855.49	包括封堵、抽水、清淤、疏通、修 复浇筑、检测、工程税等全部费 用,进口树脂
41	局部树脂固化 DN400	张	3128.69	包括封堵、抽水、清淤、疏通、修 复浇筑、检测、工程税等全部费 用,进口树脂
42	局部树脂固化 DN500	张	3370.67	包括封堵、抽水、清淤、疏通、修 复浇筑、检测、工程税等全部费 用,进口树脂
43	局部树脂固化 DN600	张	3633.15	包括封堵、抽水、清淤、疏通、修 复浇筑、检测、工程税等全部费 用,进口树脂
44	局部树脂固化 DN800	张	4264.62	包括封堵、抽水、清淤、疏通、修 复浇筑、检测、工程税等全部费 用,进口树脂
45	双胀环修复 DN800	张	5014.73	包括封堵、抽水、清淤、疏通、修 复浇筑、检测、工程税等全部费用

46	双胀环修复 DN1000	张	6268.42	包括封堵、抽水、清淤、疏通、修复浇筑、检测、工程税等全部费用
----	--------------	---	---------	--------------------------------

注：在施工过程中发生的以上费用由甲方按实结算另行付费，不计入投标报价中，仅在采购合同中体现，根据实际发生的工程量与以上定价（全费用综合单价）进行计算。



新一诚项目管理
XINYICHENG PROJECT MANAGEMENT

2020年武进区排水设施管养维护考核评分表

考核项目		考核内容要求	分值	评分标准	评分
管网泵站维护管理（45分）	规章制度	制定完善的规章制度并组织落实：日常管网管理制度	5	完全到位得满分，每缺一项扣1分	
		制定完善的规章制度并组织落实：安全管理制度			
		制定完善的规章制度并组织落实：维修岗位责任制度			
		制定完善的规章制度并组织落实：巡检管理制度			
		制定完善的规章制度并组织落实：应急预案			
		其他相关专项规章制度			
	人员配置	运维管理及作业人员配置完备：工种齐全	5	每缺一项扣1分	
		运维管理及作业人员配置完备：人数充足			
		运维管理及作业人员配置完备：持证上岗			
		配置专（兼）电工、安全员、资料员、下井管道工等人员			
		人员年龄、合同及保险到位			
	物资准备	专业维护作业时配备专业的设备：QV	5	对专业维护工作进行抽查，每缺一项扣1分	
		专业维护作业时配备专业的设备：CCTV			
		专业维护作业时配备专业的设备：有毒有害气体检测仪			
		专业维护作业时配备专业的设备：防毒面具			
		专用适合的运维车辆、器具、安全防护用品			
其他要求配备的专用物资					
管网巡查及泵站	编制巡查台账	5	完全到位得满分，每项未达成扣0.5分		
	定期巡查维护并每月上报巡查信息				
	及时处理相关问题				
	按计划做好泵站巡查、看护工作				

		及时上报发现的问题及整改台账			
	管网运维	管道畅通无阻，积泥深度不超过：1/5 管径（≥DN300）或 1/4 管径（<DN300），无较大硬块杂物。压力管道畅通，控制阀、放气阀完好，无故障现象	5	随机抽检至少 30 处，每处不符合扣 0.5 分	
	管网检测	根据管网每年视频检测要求，需制定检测计划，做好报告并及时上报	5	随机抽查 10 段管网视频报告，按比例扣分	
	检查井	盖框：无较大的缺角破损	3	随机抽检至少 20 处，每项不符合扣 0.5 分。因井盖缺失造成人员车辆损伤，一次扣 1 分。检查井下沉为及时修复的，一处扣 0.5 分	
井盖：无埋没、无丢失或无破损，井盖标识无错误，盖框之间高低差不大于 2cm					
井盖缺失破损应在发现后半小时内更换					
检查井下沉应及时修复					
	站容站貌	建筑物外观整洁、无明显破损、渗漏、污染，构筑物清洁；设备设施齐全；站区道路完好、畅通、无破损；绿化完好；车辆停放有序；操作值守人员着装整齐、干净、文明礼貌。	3	随机抽检，每一项不符合扣 0.5 分。	
	城区河道污染源排查	每日对城区骨干河道排口巡查，对排污口按规范编号调查和形成报告。管道渗漏问题应有计划整改到位；对其他污染源整改做好配合工作。	3	酌情扣分	
	积水点巡查和整改	做好汛期积水点巡查、上报和整改	3	当年为及时完成的，每一处扣 1 分	
	养护验收抽检	根据上级主管部门的养护工作抽检计划，配合实施辖区内的抽检作业，包括现场数据交底、临时降水及封堵。	3	酌情扣分	
污泥处置（10分）	污泥规范化处置	管网疏浚、泵站清池的污泥应无跑冒滴漏外运，确保得到无害化处置；无其他偷倒行为。	10	发生偷倒行为不得分。查阅合同和联单，每一项不符合扣 1 分	
		实行四联单管理，跟踪至处置终端			

事故抢修和应急预案演练 (10分)	事故抢修	巡查发现、事故发生或街道报障、报修、投诉后 2 小时内到达现场, 组织调查、抢修。	5	未及时处理或上报整改方案的, 每发生一起扣 0.5 分	
		处理完毕后应在 1 个小时内向报修人反馈处理结果			
		如不能即知即改的, 应制定整改方案和计划上报行业主管部门			
应急预案演练	根据制定的应急预案每年进行培训和演习不少于一次, 并通知行业主管部门到场, 根据演练情况及时完成应急预案完善与修订	5	到位的满分, 未到位不得分		
施工管理 (10)	建立健全安全管理体系	明确和落实现场施工安全责任主体, 要求安全责任到人, 分级分层明确, 健全各类安全生产台账, 切实做好安全生产基础管理工作。	5	完全到位得满分, 有一处不到位扣 0.5 分。	
	现场管理	根据苏禹水(2018)35号文关于进一步规范在建工程、管护、修复工程安全生产、文明施工的通知要求严格落实巡查、养护及现场施工作业。	5	随机抽检, 有一项不到位扣 0.5 分	
安全文明作业 (15分)	培训和持证上岗	污水设施运行维护作业人员上岗前须接受必要的安全作业技能培训, 掌握人工急救、防护用具、照明、通讯及作业设备的使用方法及相关作业安全知识, 考核合格后持证上岗	5	根据持证上岗率计算得分	
	安全生产作业	井盖开启后, 必须立即采取安全措施, 设置警示标志或围护栏	10	随机抽检, 不到位的扣 1 分。发生一起重、特大安全生产事故不得分	
		作业现场严禁明火, 车辆、行人不得进入作业区			
		地面上掏挖井内污泥时, 须采取防毒措施严格按照有限空间作业安全管理, 重要作业需做好备案			
每年不应发生重、特大安全生产事故					
档案资料管理 (5分)	设施运行维护台账	运营台账记录完整: 巡查记录 运营台账记录完整: 管网与泵站运行维护记录 运营台账记录完整: 水质水量记录 运营台账记录完整: 污泥运输处置 运营台账记录完整: 其他	5	随机抽检, 有一项不到位扣 0.5 分	

		相关台账和记录清楚详细、装订规范、归档及时（可以是电子档）			
		每季度台账于次季度度首月整理成册备查			
社会评价（5分）	社会反响	无上级通报或新闻媒体曝光事件	2	每发生一起运营方原因造成的通报或曝光事件扣1分	
	属地反馈	运维范围内的属地政府（板块）对运维满意度反馈情况进行打分	3	满意率（以板块个数计）>70%，得分；满意率≤70%，本项不得分	
考核要求：		以上考核项目，二次考核仍未整改到位的内容双倍扣分。			
考核结果：					
考核人员签字确认：					
被考核单位签字确认：					

其他考核补充条款如下：

- 1、乙方未根据甲方要求及时上报巡查计划及巡查情况，影响到甲方日常管网、泵站养护管理工作的，甲方有权视情况按照 4-8 万元/次的标准计取违约金。
- 2、有单位或个人从事影响城镇排水与管网安全的活动，乙方未及时发现、及时采取相应安全防护措施或未在甲方限定期限内整改的，甲方有权视情况按照 4-8 万元/次的标准计取违约金。
- 3、乙方未按照合同约定和甲方要求及时上报运行数据，或发生谎报、编造运行数据的，甲方有权视情况按照 4-8 万元/次的标准计取违约金。
- 4、在甲方实际考核过程中发现，乙方未按照合同约定配备足够的养护人员，甲方有权以 0.5 万元/人的标准计取违约金；在甲方实际考核过程中发现，乙方未按照合同约定配备足够的设备，甲方有权以 0.5 万元/每台的标准计取违约金。
- 5、若乙方在处理及运输养护垃圾及淤泥过程中出现二次污染，在乙方承担行政处罚、法律责任及社会责任的同时，甲方有权按照 8 万元/次的标准计取违约金；造成严重社会影响的，甲方有权根据实际情况加重处罚额度。

6、由于乙方养护过程中排水导致水环境污染的，乙方应承担相关责任及环境修复费用，甲方有权按照 8-80 万元/次的标准对乙方处以违约金。

7、乙方应加强巡查，主动发现污水入河污染源，按照运营维护具体要求做好污染源排查溯源，并及时将基本情况及处置措施上报甲方，对于非乙方原因产生的污染源，未能及时发现上报或未能按甲方要求在限定期限内处置到位的，甲方有权按照 8 万元/次的标准对乙方处以违约金。

8、乙方针对督查通报、群众投诉、媒体曝光负面新闻等未按甲方要求及时处理或限期整改到位的，甲方有权按照 4 万元/次的标准对乙方处以违约金。

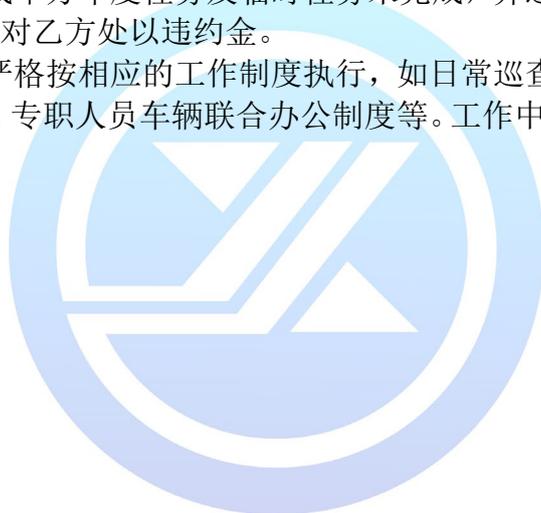
9、对于乙方存在违反相关的法律法规、行业标准，以及不配合履约管理或甲方统筹安排的行为，甲方有权按照 4-20 万元/次的标准对乙方处以违约金。

10、乙方未遵照常州市疫情防控应急指挥部规定进行复工及疫情防控措施的，甲方有权按照 4-20 万元/次的标准对乙方处以违约金。

11、乙方未按甲方要求，配备专职人员与甲方定期进行工作交接的，甲方有权按照 2 万元/次的标准对乙方处以违约金。

12、由于乙方原因造成甲方年度任务及临时任务未完成，并造成甲方损失的，甲方有权按照 4-20 万元/次的标准对乙方处以违约金。

13、乙方在工作中应严格按相应的工作制度执行，如日常巡查养护制度，下井作业票制度，配电间进出登记制度，专职人员车辆联合办公制度等。工作中未按制度执行处 500-2000 元/次违约金。



新一诚项目管理
XINYICHENG PROJECT MANAGEMENT

第五章 评标方法和评标标准

一、评标方法

本次评审采用综合评分法，即在最大限度地满足招标文件实质性要求前提下，按照招标文件中规定的各项因素进行综合评审。评标委员会遵循公平、公正、择优原则，独立按照评分标准分别评定投标人的分值；各投标人的最终得分为各评委所评定分值的平均值，并按高低顺序排列，确定中标候选单位。对单个供应商的评分偏离评审小组平均分 $\pm 8\%$ 时，该评审人员需作出书面说明。

得分最高者为第一中标候选单位，采购人确认为中标单位。若得分相同，按投标报价由低到高顺序排列，采购人确认投标报价低的为中标单位；得分且投标报价相同的并列，采购人确认技术部分得分高的为中标单位。

注：每部分的得分保留小数点后两位，合计得分保留小数点后两位。

二、评标标准

评审因素	评分项目	评分细则	分值(分)	备注
价格 (15分)	投标报价	价格分采用低价优先法计算，即满足招标文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他投标人的价格分统一按照下列公式计算： $\text{投标报价得分} = (\text{评标基准价} / \text{投标报价}) \times 15$ 各投标人评审价格=《开标一览表》中的“总价”-《投标报价表》中的“小型和微型和监狱企业和残疾人福利性单位总价合计”*10%	15	
商务部分 (40分)	认证体系	投标人具有环境管理体系认证证书、质量管理体系认证证书、职业健康安全管理体系认证证书，有一个得1分，本项最高得3分。	3	提供认证证书原件及全国认证认可信息公共服务平台查询状态为“有效”
	项目管理人员	拟投入本项目的技术负责人、主要技术管理人员配备要求： (1) 技术负责人1名，具备工程师及以上的得2分， (2) 其他拟配备人员具备助理工程师及以上的，每有一个得1分，最高得3分	5	提供职称证书原件及社保证明
		拟投入本项目的安全员要求： 拟派出的人员中具有专职安全员（具有安全员C证）	2	提供安全员证书原件及社保证明

		得 2 分。		
		拟投入本项目的驾驶员要求： 拟派出的人员中具有 B2 及以上驾驶证人员得 2 分；	2	提供驾驶员原件及社保证明
		以上人员除需提供相关证书原件或证件原件外，还需提供投标单位为其缴纳的近 3 个月社保证明【提供由社保机构出具的投标单位为其缴纳的社会保险的凭证加盖社保机构公章或社保中心官网上缴纳记录加盖投标人公章】，退休人员需提供聘用合同原件及近六个月工资证明。		
	作业设备	1. 投标单位同时具备潜望镜和 CCTV 视频检测设备的得 4 分（若此设备为租赁，得 2 分）； 2. 投标单位具备抓斗清淤车的得 4 分（若此设备为租赁，得 2 分） 3. 投标单位每具有一辆疏通车的得 2 分，最高得 4 分；（若此设备为租赁，每具有一辆疏通车的得 1 分，最高得 2 分） 4. 投标单位具有吸污车的得 4 分（若此设备为租赁，得 2 分）	16	1. 公司自有设备必须提供发票原件（若为租赁提供租赁协议原件及发票复印件。） 2. 疏通车和抓斗清淤车须提供对应机动车登记证书原件、车辆的行驶证复印件及体现车辆牌照的彩色照片；证、照相符。 3. 提供设备彩色照片。 4. 不满足以上要求的不得分。
	业绩	近 3 年（自投标截止时间往前推 3 年）承担过类似的管网维护项目，且单份合同管护期在 1 年及以上的业绩（类似业绩必须为市政排水管网项目，小区、商业体的内部排水管的管护工作不予认可），有一份得 3 分，本项最高得 12 分。时间以合同签订时间为准。	12	时间以合同签订时间为准，同时需提供合同原件、中标通知书原件、合同范围内任意发票原件。不满足以上要求的不得分。
技术部分（45 分）	组织管理	管理制度（2 分）；机构设置人员配备（2 分）；精神文明创建措施（2 分）；档案管理规范（2 分）；	10	

分)		激励、保障机制（2分）。 每一项内容详细全面、针对性及可行性好得2分；内容较全面、针对性及可行性较好得1分；内容不全面、针对性及可行性较差得0分。		
安全管理		安全组织网络（2分）；安全生产规章制度（2分）；防汛抢险措施（2分）；各种应急预案（2分）；安全培训教育计划（2分）。 每一项内容详细全面、针对性及可行性好得2分；内容较全面、针对性及可行性较好得1分；内容不全面、针对性及可行性较差得0分。	10	
项目质量保障、环保保障		项目实施质量保证措施（2分）；项目实施环境保护措施（2分）； 每一项内容详细全面、针对性及可行性好得2分；内容较全面、针对性及可行性较好得1分；内容不全面、针对性及可行性较差得0分。	4	
管网养护		总体方案（2分）；管网养护方案（2分）；泵站养护方案（2分）；现场维护方案（2分） 每一项内容详细全面、针对性及可行性好得2分；内容较全面、针对性及可行性较好得1分；内容不全面、针对性及可行性较差得0分。	8	
承诺及罚则		领导班子、固定养护人员、机械、服从业主管理、服从业主考评办法及养护细则的更新与变动、与其他单位相互协作配合，及时解决施工中出现的和协助处理外部矛盾，提供优质服务进行承诺。对中标文件中提交的管理班子、养护人员、机械设备进行固定，如出现随意变更、不在岗情况制定相应罚则。	2	
服务响应时间		供应商针对快速响应采购人服务要求（如沟通协调的能力及快速响应能力）的措施或承诺，评委酌情打分，优秀得3分，良好得2分，一般得1分，没有不得分。	3	

	固定基地承诺	投标单位承诺中标后在管护区域或常武地区（金坛、溧阳除外）拥有固定基地，用来存放设备、车辆、人员住宿，并承诺在合同签订前设立的，提供承诺的得3分。承诺不全或无承诺均不得分。	3	
	现场答辩	<p>1、评标委员会在资格审核完成后针对项目实际，现场拟定3道题目，由评标委员会现场随机抽取2道作为答辩题目（评标委员会拟定答辩题目时，应同时明确答题要点）。</p> <p>2、通过资格审查的所有投标人的项目负责人集中在同一地点在10分钟内以书面形式进行解答。</p> <p>3、项目负责人缺席答辩的，按零分计。本项根据答辩情况横向比较，最高得5分。</p> <p>备注：答辩前，招标人核验项目负责人身份（答辩人员需携带第二代居民身份证以便核实），并将手机等通讯工具交由代理机构集中保存。</p>	5	
	总计		100	

注意事项：

1、评分办法中所涉及的相关各种资格、资质、证书、证明、业绩合同等材料在投标文件中提供复印件（加盖投标单位公章），相对应的原件或公证件必须按照招标文件要求携带至开标现场，随投标文件一并提交，以供评审小组核实，否则该项不得分。开标结束之后不再接受投标人提供的任何补充材料（含原件或公证件）。

2、对于符合中小企业声明函条件的报价部分给予10%的扣除，用扣除后的价格参与评审。

- (2) 投标文件；
- (3) 中标通知书；
- (4) 中标人在投标、评标过程中所作其它有关承诺、声明、书面澄清；
- (5) 甲乙双方商定的其他文件等。

这些文件相互说明，如果各文件存在歧义或不一致，以本合同为准。

第四条 权利保证

乙方应保证甲方在合同履行期限内不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权或其他权利的起诉。一旦出现侵权，乙方应承担全部责任，且应支付合同总额30%的违约金，给甲方造成的损失超过违约金的，还应赔偿甲方损失，损失包括但不限于赔偿金、律师费、诉讼费、差旅费等其他费用。

第五条 质量保证和售后服务

1、乙方应按招标文件规定的服务要求、技术要求、质量标准向甲方提供服务，保证实现本合同规定的各项考核指标，并达到有效的国家和地方标准。

2、乙方应按招标文件、投标文件及乙方在询标过程中做出的书面说明或承诺提供及时、快速、优质的售后服务。

3、乙方应按照甲方的要求如实向甲方履行报告义务（特殊或紧急情况下的报告）。

4、采购文件、投标文件、合同条款及中标通知书，中标人在投标、评标过程中所作其它有关承诺、声明、书面澄清等均为合同不可分割的部分，与主合同具有同等法律效力。如果各文件存在歧义或不一致，以本合同为准。

第六条 质量保证及售后服务

1、甲方对乙方提交的产品或服务依据招标文件上的项目需求要求、乙方投标文件、本合同约定及国家、地方有关质量标准进行验收、考核。

2、乙方应在合同签订后 / 日内交货，乙方交货前应对产品或服务作出全面检查和对验收文件进行整理，并列出清单，作为甲方验收和使用的技术条件依据，检验的结果应随服务一起提交甲方。

3、甲方对乙方提供的产品或服务在使用前，乙方需负责培训甲方的使用操作人员，并协助甲方一起试用，直到符合技术要求，甲方才做最终验收。

4、对技术复杂的产品或服务，甲方可请国家认可的专业检测机构参与初步验收及最终验收，并由其出具质量检测报告。

5、验收时乙方必须到现场，验收完毕后作出验收结果报告；招标文件规定以外的验收费用由乙方承担。验收合格仅视为对该次验收前设备运行无明显瑕疵的认可。

第七条付款

本合同项下所有款项均以人民币支付，乙方向甲方开具发票。

付款方式：

第七条 违约责任

1、经乙方书面通知后，甲方无正当理由拒绝验收或拒付合同款项的，应向乙方偿付合同总价 10% 的违约金。

2、甲方逾期支付合同款项的，每逾期 1 天应向乙方偿付欠款总额 0.5% 的滞纳金，但滞纳金总额累计不得超过欠款总额的 5%；一旦滞纳金总额累计达到欠款总额的 5%，乙方有权解除合同。区财政因素除外。

甲方在本合同项下承担的违约金、赔偿金等共计不超过合同总价的 10%。

3、乙方无法完成项目的，应向甲方支付合同总价 10% 的违约金，同时甲方有权解除合同。

4、乙方逾期开展项目的，每逾期 1 天应向甲方偿付逾期交付合同总额 0.5% 的滞纳金，但滞纳金累计不得超过逾期交付合同总额的 5%；一旦滞纳金总额累计达到逾期交付合同总额的 5%，甲方有权解除合同。逾期超过 1 年，视为乙方无法完成项目，项目自动终止，甲方停止支付剩余款项并按相关条款进行处理，剩余款项包括已经申请但并未支付款项。

5、乙方完成的项目或提供的服务不符合要求的，除按本合同约定的惩罚办法进行惩罚外，还应按照甲方选择的下列一种或多种方式承担赔偿责任：

(1) 在甲方同意延长的期限内交付符合要求的仪器或提供服务并承担由此给甲方造成的一切损失；逾期未完成或完成的项目仍不符合要求，乙方应向甲方支付合同总价 10% 的违约金，同时甲方有权解除合同；

(2) 在甲方规定时间内，修正有缺陷的部分以达到合同规定的要求并承担一切费用和 risk，同时承担甲方因此所遭受的全部损失；

(3) 按合同规定同种货币退还甲方已付款项，同时承担由此发生的一切损失和费用，包括但不限于利息、银行手续费及所需的其他必要费用。

6、乙方未按规定和承诺提供伴随服务、售后服务的，应向甲方支付合同总价 5% 的违约金，给甲方造成的损失超过违约金的，还应赔偿甲方损失。

7、未经甲方事先书面同意的批准，乙方不得向任何第三方转让本合同项下部分或全部的权利或义务；未经甲方书面同意，乙方不得自己或允许他人在本合同或本项目的权益上设立任何其他权益。否则，乙方应向甲方支付合同总价 10% 的违约金，同时甲方有权解除合同。如给甲方造成损失超过违约金的，按照甲方实际损失计算。

8、违约方承担违约责任并不影响其合同项下的义务(合同解除的除外)。

9、其他：无

第九条 不可抗力

1、不可抗力，是指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，如战争、动乱、瘟疫、严重火灾、洪水、地震、风暴或其他自然灾害等。

2、任何一方因不可抗力不能履行本合同规定的全部或部分义务，应尽快以书面形式将不可抗力的情况、原因及对履行本合同的影响等及时通知另一方。同时，遭受不可抗力影响的一方有义务尽可能及时采取适当或必要措施减少或消除不可抗力的影响，因未尽本义务而造成的相关损失由其承担。

3、发生不可抗力事件，任何一方均不对因不可抗力无法履行或迟延履行本合同义务而使另一方蒙受的任何损失承担责任，法律另有规定的除外。

4、合同各方应根据不可抗力对本合同履行影响程度，协商确定是否终止本合同或是继续履行本合同。

第十条 合同的变更和终止

1、除《政府采购法》第五十条规定的情形及本合同约定情形外，本合同一经签订，甲乙双方不得擅自变更、中止或终止合同。

2、除发生法律规定的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况外，甲乙双方不得放弃或拒绝履行合同。

第十一条 合同的终止

本合同因下列原因而终止：

(1) 本合同正常履行完毕；

(2) 因不可抗力导致本合同无法履行或履行不必要；

(3) 任何一方根据本合同约定或法律规定行使解除权解除本合同；

(4) 因相关部门要求对本合同作出重大修订或适用的中国法律发生重要变化，甲方不得进行委托或对甲方权利义务造成重大不利影响的；

(5) 合同的继续履行将损害国家利益和社会公共利益。

除上述情形外，甲乙双方不得擅自终止合同。

第十二条 争议的解决

1、因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下第（1）种方式解决争议：

(1) 向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼；

(2) 向甲方所在地仲裁委员会按其仲裁规则申请仲裁。

2、在仲裁或诉讼期间，本合同应继续履行。

第十三条 合同生效及其他

常州新一诚项目管理有限公司

1、本合同由甲乙双方签字、盖章，并经代理公司见证后生效。

2、本合同一式伍份，甲方、乙方各执 2 份，丙方 1 份。

3、本合同应按照中华人民共和国的现行法律进行解释。

甲方（采购人）：_____（盖 章） 乙方（供应商）：_____（盖 章）

地址：_____ 地址：_____

法定（授权）代表人：_____ 法定（授权）代表人：_____

_____年____月____日 _____年____月____日

见证方：常州新一诚项目管理有限公司（盖 章）

见证方代表：_____

_____年____月____日



第七章 投标文件的组成

- (一) 投标文件封面
- (二) 投标函
- (三) 开标一览表
- (四) 报价明细表
- (五) 没有提供虚假材料的声明函
- (六) 技术要求响应及偏离表（服务类）
- (七) 项目组成员配备情况表
- (八) 技术方案（实施组织方案、服务承诺）
- (九) 资格审查材料
- (十) 投标人认为有必要提供的和评分所涉及的其他材料



新一诚项目管理
XINYICHENG PROJECT MANAGEMENT

评分索引表

序号	评审内容	投标文件 页码范围
1	P__~P
2	P__~P
3	P__~P
	P__~P
...	P__~P
...	P__~P
...	P__~P

- 注：1. 投标人应对提交的投标文件逐页标注页码。
2. 评分索引表的位置应布置在投标文件前面。
3. 投标人应按上表的格式，对照招标文件中评标办法的评审内容，建立起投标文件相关评审内容与页码之间的索引。

第八章 投标文件的格式

封面

项目

投



采购编号：**新** **诚** **项目** **管理**
项目名称：**XINCHENG PROJECT MANAGEMENT**

投标单位（盖章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或盖章）：

二〇 年 月 日

1、投标函

常州市武进区湟里镇人民政府：

我方收到贵单位招标文件，经仔细阅读和研究，我们决定参加的投标。

1、愿意按照招标文件的一切要求，承接项目。一旦我方中标，我方保证在合同签订后立即履行合同约定的内容。

2、如果我们的投标文件被接受，我们将履行招标文件中规定的每一项要求，按期、按质、按量，完成任务。

3、我们同意按招标文件的规定，本投标文件的投标有效期限为开标后 45 天。

4、我们愿意提供采购人在招标文件中要求的原始资料。

5、我们认为你们有权决定中标者。

6、我方愿意遵守《中华人民共和国政府采购法》，并按《中华人民共和国合同法》、财政部《政府采购合同监督暂行办法》、财政部《政府采购货物和服务招标投标管理办法》合同条款履行自己的全部责任。

7、我们认可并遵守招标文件（含招标公告、变更公告、更正公告等）的所有规定。

8、我们愿意按招标文件的规定交纳投标保证金。如我们在投标截止期后撤回投标及中标后拒绝遵守投标承诺或拒绝在规定的时间内与采购人签订合同则投标保证金将被贵方没收。

9、如果我方被确定为中标单位，我方愿意在领取中标通知书时支付规定的履约保证金。且我方如未履行招标文件、投标文件和合同条款的，我方愿意赔偿由此而造成的一切损失，并同意接受按招标文件的相关要求对我方进行处理。有不可抗力情形的除外。

投标单位（盖章）：

法定代表人或被授权委托人（签名或盖章）：

电话：

传真：

地址：

邮编：

开户名称：

开户银行：

开户账号：

3、报价明细表

序号	项目名称	单位	数量	全费用 单价(元)	合价(元)
1	管网管护【管网运行管护;管径综合考虑;主要工作内容为保持管道的畅通、正常使用,清理易引起管道堵塞的杂物含外运等,以及建设单位安排的为保障管道正常使用的其他工作;管护期满后管道无明显淤积;管护时间 12 个月;】	m	50866.22		
2	泵站管护【管网配套提升泵站运行管护;主要工作内容为保障提升泵站的正常运行、日常检测,以及简易维修、电器元件的更换,清理提升泵站内的杂物含外运等以及建设单位安排的为保障管道正常使用的其他工作;不含泵的大修;管护时间 12 个月;】	座	6		
3	现场维护【现场维护,符合施工要求、安全要求等;】	项	1		
4	合 计				

备注:

投标报价中全费用单价应包含不限于服务期内人工费、材料费、机械使用费、管理费、利润、规费、税金等能满足项目需求的一切费用。

本工程采用每公里管网管护单价固定,将来不作任何调整。管护单价中包含了成本、利润、税金、机械费、风险费等所有费用,(附件二:井盖更换抢修费用另外计量计价)。供应商认为完成本采购文件规定的工作内容所发生的一切费用均应计入报价,凡未列入的,将被认为均已包含在总报价中。

投标单位(盖章):

法定代表人或被授权人(签名或盖章):

日期: 年 月 日

附件：

中小企业声明函

本单位郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）和《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库（2017）141号）的规定，本单位为（请填写：小型、微型、残疾人福利性单位）企业。即，本单位同时满足以下条件：

1、根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）和《三部门联合发布关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库（2017）141号）规定的划分标准，本单位为（请填写：小型、微型、残疾人福利性单位）企业。

2、本单位参加采购编号为_____的政府采购项目，提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他（请填写：小型、微型、残疾人福利性单位）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

3、本单位在本次政府采购活动由小微型或残疾人福利性单位企业提供的货物、工程或服务报价部分合计为人民币（大写）_____元整（小写¥：_____元）。

本单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

新一诚项目管理
XINYICHENG PROJECT MANAGEMENT

投标单位(盖章)：

法定代表人或被授权人（签名或盖章）：

日期： 年 月 日

附表

序号	货物、工程或服务名称	金额	提供单位
	（按照报价明细表名称）		
	...		
本单位在本次政府采购活动由小微型或残疾人福利性单位企业提供的货物、工程或服务报价部分合计为人民币（大写）元整（小写¥：元）			

注：供应商如属于以上情形的请提供。如不提供此声明函及附表的，价格将不做相应扣除。

5、技术要求响应及偏离表（服务类）

序号	招标文件 技术要求	投标文件 技术规范描述	有无偏离	偏离内容及原因
1				
2				
3				
.....				

注：

1、投标单位应据实、详细填写上述表格，因未标明或表述含糊导致的评审风险将由投标单位承担。

2、若无偏离，在“有无偏离”栏中填写“无”；若有偏离在“有无偏离”栏中填写“有”并在“偏离内容及原因”栏中作出说明；若投标单位对某一事项是否存在或是否属于偏离不能确定，亦必须清楚标明该事项并在“有无偏离”栏中填写“不能确定”。

3、表格不够可另接。

投标单位（盖章）：

法定代表人或被授权人（签名或盖章）：

日期：2020年 月 日

新一诚项目管理
XINYICHENG PROJECT MANAGEMENT

6、项目组成员配备情况表

序号	姓名	职称/证书	拟担任本项目的 职务	参与的业绩情况	在业绩中担任的 职务
1					
2					
3					
4					
5					

备注：1、本表可扩展及增加；

2、本表后需附身份证、证书等复印件。

新一诚项目管理
XINYICHENG PROJECT MANAGEMENT

投标单位：（单位盖章）

法定代表人或授权委托人：（签名或盖章）

日期： 年 月 日

7、技术方案（实施组织方案、服务承诺）
（由投标单位根据评分要点自行编制）

投标单位（盖章）：

法定代表人或被授权人（签名或盖章）：

日期：



新一诚项目管理
XINYICHENG PROJECT MANAGEMENT

8、资格审查材料

*1、营业执照副本和税务登记证副本(或“三证合一”的营业执照副本)或事业单位法人证书复印件加盖公章。

*2、法定代表人身份证明暨授权委托书原件(格式详见附件1)

*3、上一年度的财务状况报告复印件加盖公章。【供应商成立不满一年的不需提供。】

*4、近一年任意月份依法缴纳税收的相关材料复印件加盖公章。

*5、近半年任意月份缴纳社会保障的相关材料复印件加盖公章。

*6、未被列入信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单网上打印凭证加盖公章。【在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询未被列入信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的网上打印凭证。】

*7、符合政府采购供应商资格书面声明函原件。(格式详见附件2)

*8、企业必须具备市政公用工程总承包三级及以上资质【另需提供原件或公证件】；

*9、项目负责人具有市政公用工程专业二级及以上注册建造师资质证书、安全生产考核合格证书(B证)【另需提供原件或公证件】；

*10、投标企业需具备有效期内的建设行政主管部门颁发的安全生产许可证；【另需提供原件或公证件】

*11、项目负责人无在建工程的承诺函原件(格式详见附件3)；

12、投标人认为需要提供的其他证明文件

注意：

1、以上加“*”材料若不符合投标资格要求(或资料不齐全、资料不合格)，则资格审查不通过。

2、资格审查的相关各种资格、资质、证书、证明、业绩合同等材料需在开标现场及时提交，开标结束之后不再接受投标人提供的任何补充材料(含原件或公证件)。

附件：

1、法定代表人资格证明书（法定代表人使用）

常州市武进区湟里镇人民政府：

本人_____（姓名）系_____（单位）的法定代表人。在湟里镇生活污水片区管网泵站管护（3年期）项目采购的投标活动中，以我单位的名义参加投标报名、资格审查、签署投标书和投标文件、与招标人（或采购人）协商、签订合同书以及执行一切与此有关的事项。特此证明。

单位盖章：

法定代表人签名或盖章：

日期： 年 月 日

注意事项：需附加盖投标单位公章的法定代表人第二代居民身份证复印件（正反面）。

2、授权委托书（非法定代表人使用）

常州市武进区湟里镇人民政府：

本授权委托书宣告：本人_____（姓名）系_____（单位）的法定代表人，现授权委托_____（姓名）为我单位代理人，该代理人有权在湟里镇生活污水片区管网泵站管护（3年期）项目采购的投标活动中，以我单位的名义参加投标报名、资格审查、签署投标书和投标文件、与招标人（或采购人）协商、签订合同书以及执行一切与此有关的事项。

代理人在其权限范围及代理期限内签署的一切有关合同、协议和文件，我单位均予以认可并愿承担相应的法律责任。

委托期限：至本项目结束或新的授权委托书送到之日。代理人无转委托权。

被授权人签名或盖章：

单位盖章：

法定代表人签名或盖章：

日期： 年 月 日

注意事项：需附加盖投标单位公章的法定代表人第二代居民身份证复印件（正反面）和加盖投标单位公章的被授权人第二代居民身份证复印件（正反面）。

附件 2

符合政府采购供应商资格书面声明函

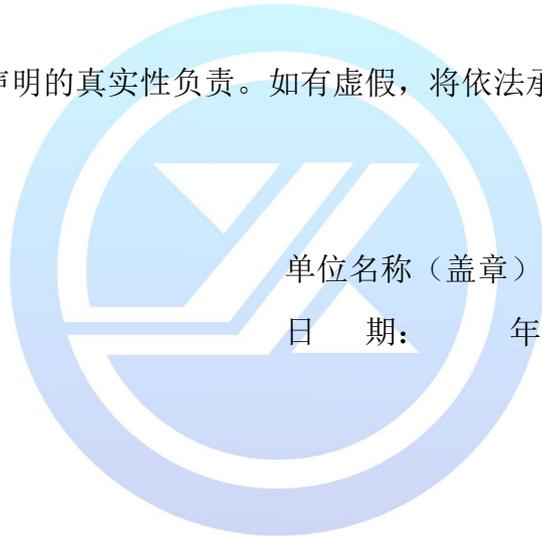
常州市武进区湟里镇人民政府：

我单位参与本项目投标，郑重声明：我单位未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人、政府采购严重违法失信记录名单及存在其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件。

我方参加本次采购活动前 3 年内，在经营活动中无重大违法活动记录，没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

我单位对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

特此声明。



单位名称（盖章）：

日期： 年 月 日

新一诚项目管理
XINYICHENG PROJECT MANAGEMENT

拟派项目负责人无在建承诺书

常州市武进区湟里镇人民政府：

我公司在此声明，我方拟派往_____（项目名称）的_____（拟派项目负责人）在上述项目的投标截止时间前无在建工程。我方保证上述信息的真实和准确，并愿意承担因我方就此弄虚作假所引起的一切法律责任。我方若有违反承诺内容的行为，自愿依法接受取消投标资格、取消中标资格、投标保证金不予退还等有关处理，愿意承担法律责任，给采购人造成损失的，依法承担赔偿责任。

特此承诺！



投标单位（公章）：

法定代表人（签字或盖章）：

日期：2020年 月 日

新一诚项目管理

9、投标人认为有必要提供的和评分所涉及的其他材料

关于招标文件的询问内容

项目名称：

采购编号：

内容：



投标单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签名或盖章）：

时间：

新 年 月 日 新一诚项目管理
XINYICHENG PROJECT MANAGEMENT

其余部分请投标方自行拟定！