

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 程支江
	职称: 讲师
	工作单位: 常州旅游商贸高等职业技术学校(退休)
项目信息	项目名称: 常州经开区国土空间规划(2020-2035年)
	供应商名称: 南京大学、常州市规划设计院、南京经纬地诚土地规划咨询有限公司联合体
专业人员论证意见	<p>南京大学长期从事国土规划相关规划,是国家、省内的行业领先机构,此项目由南京大学李满春教授作为主要负责人能深刻把握对接中央、省市政策要求。</p> <p>常州市规划设计院长期服务常州及经开区城乡规划编制,具备相关领域较高的理论水平和实践水平,同时常州市规划设计院作为常州地方院有利于规划项目的落地,保障规划蓝图的可操作性。</p> <p>南京经纬地诚土地规划咨询有限公司是专业从事土地整治和土地规划的技术单位,承担过土地利用总体规划修改、土地综合整治以及多项农村土地制度改革项目,获得过省级国土行业项目奖项、省部级及市厅级奖励,对土地制度改革及国土空间整理研究较深,综合研究能力领先。</p> <p>建议由上述三家单位组成联合体与采购人进行单一来源方式洽谈。</p>
专业人员签字	程支江
	日期 2020年12月11日

注:本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

<p>专业人员信息</p>	<p>姓名: 陈永成 职称: 教授 工作单位: 江苏理工学院</p>
<p>项目信息</p>	<p>项目名称: 常州经开区国土空间规划(2020-2035年) 供应商名称: 南京大学、常州市规划设计院、南京经纬地诚土地规划咨询有限公司联合体</p>
<p>专业人员论证意见</p>	<p>本规划编制过程需对先行城规、土规进行评估。南京大学、常州规划设计院、南京经纬地诚土地规划咨询有限公司承接法定土规、城规及各规合一规划,具有较好的专业基础和严谨性。</p> <p>南京大学近年来也承接全国各地国土空间规划的编制,参与国家及省相关国土空间规划技术标准制定,江苏省国土空间规划编制工作,能保障高起点规划。</p> <p>开发边界内用地建设许可须与常州市规划设计院长期服务承接的控制性详细规划相协调。开发边界以外乡村规划进行建设许可,而历年经开区镇村布局规划和村庄规划均由常州市规划设计院承接完成。</p> <p>南京经纬地诚土地规划咨询有限公司在常州经济开发区承接的各类项目中,积累了大量的用地数据。这些数据均具有一定的保密性和获取的难度。由南京经纬地诚土地规划咨询有限公司承接本项目,能够确保数据的保密性和准确性,建议采用单一来源采购。</p>
<p>专业人员签字</p>	<p>陈永成 日期 2020年12月11日</p>

注:本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 嵇伟
	职称: 高级会计师
	工作单位: 常州金鼎会计师事务所
项目信息	项目名称: 常州经开区国土空间规划(2020-2035年)
	供应商名称: 南京大学、常州市规划设计院、南京经纬地诚土地规划咨询有限公司联合体
专业人员论证意见	<p>本项目工作时间紧,研究内容要求高,位于泛长三角、南京大学、常州市规划设计院、南京经纬地诚土地规划咨询有限公司组成联合体能够满足本项目需求,有利于保障规划的科学性、前瞻性和可操作性。南京大学长期从事国土规划,是国家级、省内领先的科研机构,国家《常州市国土空间总体规划(2020-2035年)》已由南京大学、常州市规划设计院等联合体承担,因此能保证市、区规划的一致性与协同性。南京经纬地诚土地规划咨询有限公司承担了《常州市中心城区土地利用总体规划调整方案》《常州市经济开发区永久基本农田储备区划定》等项目,成果均纳入本轮国土空间规划,可以确保规划的延续性。</p> <p>为保证提供持续快捷的后续服务,历年经开区镇村布局规划均由常州市规划设计院承担完成</p> <p>南京大学近年来也承接全国各地国土空间规划的编制,参与国家发改委相关国土空间规划技术标准制定、江苏省国土空间规划编制工作能保障高质量规划,南京经纬地诚土地规划咨询有限公司获得过各级国土空间规划奖项、省部级厅级奖励,对土地制度改革项目等经验丰富。</p>
专业人员签字	<p>嵇伟</p> <p>日期 2020年12月11日</p>

注:本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。