

政府采购 招标文件

采购项目编号：正衡采公[2020]024号

采购项目名称：电梯维保服务

采购人名称：常州市第一人民医院

常州正衡招投标有限公司

二〇二〇年十月

前附表

项号	内容
1	项目名称：电梯维保服务 采购编号：正衡采公[2020]024号 合同履行期限：叁年，合同一年一签。前一年合同期满，经采购人考核合格后方可续签下一年合同。
2	采购人名称：常州市第一人民医院 联系人：王老师、蒋老师 联系电话：15961299939 68870725
3	采购代理机构：常州正衡招投标有限公司 地址：新北区新城府翰苑6栋西区9楼 联系人：罗女士 联系电话：0519-85510566
4	投标保证金： 本项目无需缴纳投标保证金。
5	勘查现场与标前答疑： 勘查现场：本项目不组织，投标人可自行勘查现场。 投标人如对招标文件有疑问，须在 2020年11月02日17:00 前书面提交至正衡招投标公司联系人处和采购单位联系人处。
6	投标文件有效期： 投标人提交投标文件截止之日起 60 天。
7	投标文件份数：正本一份、副本贰份
8	投标文件接收时间：2020年11月16日13:30—14:00 投标文件提交截止时间：2020年11月16日14:00 投标文件提交地点：常州正衡招投标有限公司开标室 地点：新北区新城府翰苑6栋西区9楼
9	评标办法：综合评分法。
10	履约保证金：合同金额的5%，由采购人自行收取
11	中标服务费：详见招标文件第五章二十六条。 收款人名称：常州正衡招投标有限公司 开户行名称：招商银行常州北大街支行 银行帐号：719519902981310901

目 录

第一章总 则.....	6
第二章 投标文件.....	8
第三章 投标文件密封和提交.....	10
第四章 投标报价.....	11
第五章 开标、评标、定标.....	12
第六章 格式附表.....	15
第七章 采购需求.....	34
第八章 评标办法.....	42

常州市第一人民医院电梯维保服务 公开招标公告

项目概况

常州市第一人民医院电梯维保服务招标项目的潜在投标人应在常州正衡招投标有限公司(常州市钟楼区玉隆花园 5 号楼 1-1)获取招标文件，并于 2020 年 11 月 16 日 14 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：正衡采公[2020]024 号

项目名称：常州市第一人民医院电梯维保服务

预算金额：118 万元/年。

最高限价：118 万元/年。

采购需求：常州市第一人民医院电梯维保服务，需负责全院 79 台电（扶）梯的维保。详见采购需求。

合同履行期限：叁年，合同一年一签。前一年合同期满，经采购人考核合格后方可续签下一年合同。

二、申请人的资格要求：

- 1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2.落实政府采购政策需满足的资格要求：无
- 3.特定资格要求：

供应商须有国家市场监督管理总局核发的有效特种设备改造安装维修许可证（电梯类），并且级别不低于 B 级；

- 4.其他资格要求：

（1）未被“信用中国”网站（WWW.creditchina.gov.cn）或“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单；

（2）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商（包含法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司），不得参加同一合同项下的政府采购活动。

（3）本项目不接受联合体投标，投标单位中标后不允许转包；

三、获取招标文件

时间：2020年10月27日起至2020年11月02日，每天上午9:00至11:30，下午1:30至5:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：常州正衡招投标有限公司（常州市钟楼区玉隆花园5号楼1-1）

方式：现场获取，或将符合要求的报名资料扫描件和标书费汇款凭证一并发送至邮箱：3415909493@qq.com。报名时须提供以下资料：1、《投标报名申请表》一份，格式见附件（原件）；2、营业执照副本（复印件加盖投标人单位公章）；代理机构审核无误后发送采购文件。

售价：人民币伍佰元整（现金、支付宝缴纳或汇至以下账户），招标文件售后一概不退。

收款人名称：常州正衡招投标有限公司

开户行名称：招商银行常州北大街支行

银行账号：719519902981310901

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2020年11月16日14点00分（北京时间）

地点：常州正衡招投标有限公司评审室（新北区新城府翰苑6栋西区9楼）

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜：

本项目不组织，投标人可自行勘查现场。

本项目不召开标前答疑会，供应商如招标文件有疑问，须在2020年11月02日17:00前，以书面形式提交至采购人和正衡招投标公司联系人处。

七、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系：

1.采购人信息

名称：常州市第一人民医院

地址：局前街185号

联系人：王老师 蒋老师

电话：15961299939 68870725

2.采购代理机构信息

名称：常州正衡招投标有限公司

地址：新北区新城府翰苑6栋西区9楼

3.项目联系方式

项目联系人：罗女士

电话：0519-85510566

附件：

投标报名申请表

项目名称：

项目编号：

投标单位全称（公章）：

现委托_____（被授权人的姓名）参与常州正衡招投标有限公司该项目的投标报名工作。项目招投标过程中答疑补充等相关文件都须投标单位在相关网站上下载，本单位会及时关注相关网站，以防遗漏，并承诺不以此为理由提出质疑。

法人代表人（签字或盖章）：

被授权人姓名：

联系电话：

第二代身份证号码：

接收招标文件指定电子邮箱：

注：本表以上内容填写均需打印，以下内容需由被授权人本人在代理机构报名时现场填写。

报名时间：

年

月

日

时

分

被授权人签字：

***注：投标人应完整填写表格，并对内容的真实性和有效性负全部责任。**

第一章 总 则

一、招标项目：

电梯维保服务

二、投标人的资格要求：

见招标公告

三、投标费用

投标人应自行承担其编制投标文件以及提交投标文件参加招投标过程所产生之一切费用。无论招投标结果如何，招标人对上述费用不负任何责任。

四、招标文件

1、招标文件的组成

本文件及依法对本文件所作的书面更正的内容均为招标文件的组成部分。

2、招标文件的更正

投标人在收到招标文件后，如有疑问需要澄清，应在**前附表规定的时间**以书面形式向招标人提出，如无疑问，视作投标人完全响应招标文件的条款和要求。招标人作出的澄清或修改将公告通知所有招标文件收受人。

招标文件各项条款最终解释权归常州正衡招投标有限公司，投标人对招标人提供的招标文件所做出的推论、解释和结论，招标人概不负责。投标人由于对招标文件的任何推论和误解以及招标人对有关问题的口头解释所造成的后果，均由投标人自负。

招标人有权对已发出的招标文件进行必要的澄清或修改，并以更正公告形式通知所有投标人。

招标人可视具体情况，延长投标截止时间和开标时间，并将此变更以公告形式通知所有招标文件收受人。

公告通知以常州市政府采购网和常州正衡招标网所发布的为准。

3、招标文件中采购需求部分（第七章、第八章以及投标人资格要求）由采购人负责制定，对该部分内容有询问或者质疑（投诉）的，由投标人向采购人书面提出，由采购人负责接收和回复。

五、投标人的义务

1、投标人应当认真阅读招标文件，完全明了招标项目之名称、用途、数量、质量和交货日期，完全明了投标人所应具备的资格条件。

2、投标人应当按照招标文件的要求编制投标文件。投标文件应对招标文件提出的实质性要求和条件作出完全响应。

3、投标人应在投标截止时间前，将密封的投标文件送达投标地点。

4、投标人不得相互串通投标报价，不得排挤其他投标人的公平竞争，损害招标人或者其他投标人合法权益。投标人不得与招标人串通投标，损害国家利益，公众利益或者他人的合法权益。

5、投标人在投标截止时间前，对所提交的投标文件可以补充、修改或者撤回，并书面通知招标人。补充、修改的内容为投标文件的组成部分。

第二章 投标文件

六、投标文件组成

一式三份，一份正本，二份副本。投标文件应当符合招标文件的要求，并应包括但不限于下列内容：

1、投标人情况说明：

投标人简介（含投标人规模、技术能力及装备水平等）、人员情况、典型项目介绍。

2、**投标人资格审查材料，证明投标人符合资格要求的证明材料包括但不限于以下材料（所有项目若有缺失或无效将可能导致无效响应且不允许在投标文件提交截止后补正。投标文件中提供复印件加盖公章，需“原件核查”的须在投标截止前将相关原件或公证件带至开评标现场，否则视作无效投标）**

1) 投标函（附件一）；

2) 法定代表人参加开标会的提供：法定代表人资格证明书（原件，附件二）和本人身份证；

委托代理人参加开标会的提供：法定代表人资格证明书（原件，附件二）、授权委托书（原件，附件三）、本人身份证和开标前近3个月社保缴费证明；

3) “三证合一”的营业执照副本；

4) 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明（原件，附件四）；

5) 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（原件，附件四）；

6) 未被“信用中国”网站（WWW.CREDITCHINA.GOV.CN）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、严重失信行为记录名单（联合体成员存在不良信用记录的，视同联合体存在不良应用记录），（该项无需投标人提供，由采购人或招标代理机构现场查询）；

投标人若为社会组织，须提供民政部门出具的未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、严重失信行为记录名单的证明；

7) 提供上年度财务报表（复印件，成立不满一年不需提供）；

提供依法缴纳税收的相关材料（如纳税证明材料等）；

提供依法缴纳社会保障资金的相关材料（如社保缴纳证明材料等）；

8) **提供国家市场监督管理总局核发的有效特种设备改造安装维修许可证（电梯类），级别不低于B级；（复印件加盖公章）**

9) 投标人资格要求涉及的其它证明材料。

3、投标报价：

投标报价的具体要求见招标文件第四章。

4、项目技术和实施方案，应当包括但不限于如下主题：

- 1) 项目技术方案;
- 2) 项目组织实施方案和管理方案;
- 3) 拟达到的标准, 人员、设备配置等;
- 4) 培训方案、技术支持、售后服务方案;
- 5) 优惠条款或承诺;
- 6) 其他。

5、其他评审相关材料:

- 1) 投标人依据评分办法应提交各类证明资料 ;
- 2) 典型项目证明材料(中标通知书或合同复印件);
- 3) 投标人参与本项目组成人员一览表(提供姓名、学历、年龄、资质证书情况、以往参加类似项目情况、在本项目中的责任等), 明确负责本项目的项目经理、技术负责人。参加本项目组成员须是投标人正式职工, 提供项目组成员的注册证书或岗位证书或职称证书等相关证书、单位为其缴纳社会保障资金证明的复印件;
- 4) 投标人相关荣誉证明资料;
- 5) 其他相关材料。

七、投标人应认真检查招标文件的内容是否齐全, 如有遗漏, 应及时向招标人索取, 否则责任自负。

八、投标文件的制作应当符合以下要求

- 1、投标人应准备投标文件的正本 1 套, 副本 2 套并胶装, 在每一份投标文件上要明确注明“正本” 或“副本” 字样。一旦正本和副本内容有差异, 以正本为准。
- 2、投标文件正本必须全部是打印件。投标人应按要求, 在正本规定的地方加盖单位公章或由投标人法定代表人(或其委托代理人) 签字, 副本可通过正本复印。
- 3、全套投标文件应无修改和行间插字。
- 4、投标报价清晰准确, 不存在影响其他投标人评分的严重错误。

九、投标保证金

本项目无需缴纳投标保证金。

第三章 投标文件密封和提交

十、投标文件的密封与标志

1、投标人应将投标文件密封。

2、所有封袋上都应写明投标人名称、招标项目名称，招标项目编号，年月日，加盖投标人公章。

3、投标人违反上述规定的，其投标文件将被作为无效投标文件，不予拆封和参加评审。

十一、投标文件提交，截止时间和地点

投标人须在招标公告规定的投标文件提交截止时间之前在指定地点将投标文件提交给招标人。

投标人在提交投标文件时须提供法定代表人或代理人身份证原件，未提供的，正衡招投标有限公司不接受其投标文件，不予参加开标和评审。

十二、投标文件的修改和撤回

在投标截止时间之前，投标人可以对所提交的投标文件进行修改和撤回，但所提交的修改或撤回通知必须按招标文件的规定进行编制、密封、标志（在包封上标明“修改”或“撤回”字样，并注明修改或撤回的时间）和提交。投标截止时间之后，投标人不得修改或撤回投标文件。

第四章 投标报价

十三、本项目报价为固定总价，招标总价应包括招标文件所确定的采购范围相应服务的提供、人员（包括工资和补贴）、办公场所及设施、保险、劳保、管理、各种税费、利润、税金、政策性文件规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用，以及为完成该项服务项目所涉及的一切相关费用，采购人不再支付其他任何费用。

十四、投标报价方式

1、投标人应按照招标文件中提供的格式完整、正确填写投标书、开标一览表（**不可以手写。必须打印**）。开标一览表中的报价应与投标报价表的总价完全一致，如有不一致的，以开标一览表的报价为准。

报价货币为人民币，评标时以人民币为准。

2、投标人应按照招标文件规定格式填报投分项标报价表。

3、培训服务费用报价：由各投标人根据企业自身情况自行决定是否单列。如投标人单列培训费用，则自行将招标文件所提供的“投标报价表”格式扩展。

4、售后服务费用报价：同上。

5、投标人需对每部分报价包含的服务内容进行明确说明。如有特别承诺，也需明确说明。

6、投标最高限价为 118 万元/年，投标单位投标报价时总价不得高于最高限价，否则作为无效投标处理。

评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

第五章 开标、评标、定标

十五、开标评标会议时间和地点

投标文件截止的时间即为开标时间：2020年11月16日 14:00。

开标地点：常州市钟楼区玉隆花园5号楼1-1，常州正衡招投标有限公司二楼开标室。

十六、评审、定标方法

本项目采用综合评分法，投标文件满足招标文件全部实质性要求且按照评审因素的量化指标（即评分细则）得分最高的投标人为中标人。

十七、投标文件出现下列情况之一的，将作为无效投标文件处理，无效投标文件不予参加评标。

- 1、投标文件未按规定标志、密封、盖章的；
- 2、投标文件未加盖投标人公章的；
- 3、法定代表人资格证明书或授权委托书未提供的、无投标人公章的、无法定代表人或委托代理人签字或盖章的、非原件的；
- 4、投标人未通过报名的或者在名称上和法人地位上与报名情况发生实质性的改变的；
- 5、投标人不符合招标文件中规定资格要求的，或者资格要求证明材料提供不齐全的；
- 6、投标文件未按招标文件规定的格式、内容和要求编制；
- 7、投标人在一份投标文件中，对同一招标项目报有两个或多个报价，且未书面确定以哪个报价为准的；
- 8、投标人在投标报价中存在严重错误，并影响对其他投标人的评分的；
- 9、投标文件材料所述情况和所附相关资料不实的；
- 10、投标人以他人的名义投标、串通投标、以行贿手段谋取中标或者以其他弄虚作假方式投标的。
- 11、逾期送达的投标文件；
- 12、投标人的投标报价超出采购预算或者最高限价的；
- 13、不符合招标文件规定的其他实质性要求的；
- 14、法律、法规和招标文件规定的其他无效情形，或者其他被评委会认定无效的情况。

十八、评标、定标

评标由依法组建的评标委员会负责。由评委会出具书面评标报告，推荐中标候选人顺序并确定中标人，采购人确认。中标候选人供供应商并列的，由采购人确定中标人。

十九、投标文件的澄清

1、为了有助于投标文件的审查、评价和比较，评标委员会可以书面方式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或者补正，但不能影响招标文件中的实质性内容。投标人的澄清、说明或者补正应以书面方式进行并不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

2、投标文件中的大写金额和小写金额不一致时的，以大写金额为准；单价乘数量不等于总价，数量符合招标文件要求，以单价计算金额为准；单价金额小数点有明细错位的，应以总价为准，并修改单价；**缺项漏项或者数量不符合招标文件要求的作为无效投标文件处理**；对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

3、投标人拒不按照评委会要求作出澄清、说明或者补正的，作为无效投标处理。

4、投标截止时间后，投标人对投标报价或其他实质性内容修正的函件和增加的任何优惠条件，一律不得作为评标、定标的依据。

二十、评标中作为废标处理的情形

- 1、符合专业条件的投标人或者对招标文件作实质性响应的投标人不足三家的；
- 2、出现影响采购公正的违法、违规行为的；
- 3、投标人的报价均超过了采购预算，采购人不能支付的；
- 4、因重大变故，采购任务取消的。

二十一、中标通知

中标人确定后，招标人在经公告无异议后向中标人发出中标通知，同时将中标结果通知所有未中标的投标人。

中标通知对招标人和中标人具有法律约束力。

正衡公司不负责向任何投标人说明中标或不中标的原因。

二十二、授予合同，合同条款

1、中标人应当在中标通知书发出之日起的三十日内与采购人签订合同。

2、中标人应按中标通知书指定的时间、地点派代表前来与采购人具体商谈签订合同。招标文件、中标人的投标文件及澄清文件等，均为签订合同的依据。

3、采购人在授予合同时有权对“投标文件”中的货物及配置在合法范围内进行调整。

4、中标人因不可抗力导致无法按期签订合同的，应当在不可抗力发生之日起5日内提出，并提供书面证据，招标人及中标人互不承担任何责任及损失。如中标人无正当理由未按期签订合同的，视为自动放弃中标资格，并承担违约责任，采购人可以与排位在中标人之后第一位的中标候选人签订合同或重新委托进行招标。

5、中标人与采购人签订合同后的2个工作日内，市本级预算单位采购人在“财政一体

化系统”、县区级预算单位或者驻常高校等单位采购人在“政府采购交易管理平台”录入合同信息并上传附件，上传后同步在常州市政府采购网公示项目合同，并由采购人将双方签订盖章的纸质合同一份送到正衡招投标有限公司备案。

6、货款支付：

1、中标供应商应在合同签订前以银行基本账户转账方式向采购人提供合同总价格 5%的履约保证金。履约保证金在履约完成后转为维修质量保证金将在项目结束且无问题后(无息)退返成交供应商。

2、保养款按半年结算一次，合同签订后，采取先保养后付款的方式。

二十三、代理服务费：

(1) 服务费按照下列标准收取并由中标人承担，中标人应在领取成交通知书时将代理机构服务费付至采购代理机构收取报名费的帐户。

(2) 代理服务收费标准

项目类型 费率 预算金额（万元）	服务类
100（含，下同）以下	1.5%
100-500	0.8%
500—1000	0.45%
.....

(3) 代理机构服务收费按差额定率累进法计算。

(4) 一招几年的项目按年服务费*服务年限计算。代理服务费率按 0.8%计算并一次性交纳。

(5) 服务收费按上述计算方法不足人民币 3000 元的，按人民币 3000 元收取。

第六章 格式附表

政府采购告知书

尊敬的供应商项目参与人：

为营造公开、公正的市场环境，确保政府采购工作规范有序开展，特将有关事项告知如下：

一、欢迎供应商及项目参与人对政府采购工作人员进行监督。凡发现采购工作人员有以下情形的，均可以书面具名方式举报。

- （一）接受采购人或者供应商组织的宴请、旅游、娱乐等活动；
- （二）与供应商或采购人恶意串通的；
- （三）在采购过程中接受贿赂或者获取不正当利益的；
- （四）违规向关联参与人或供应商透露招投标或评审信息的；
- （五）其他违纪违规行为。

二、供应商及项目参与人应当遵守政府采购工作规则，有下列情形之一的，将被政府采购项目实施组织机构列入不良行为纪录，建议政府采购监督管理部门一至三年内不得参与政府采购机构组织的一切项目，并在相关媒体网站予以公布：

（一）在政府采购实施过程中，有吵闹、起哄、斗殴等行为，扰乱政府采购开标现场或评审现场秩序的，以及在投标答疑、领取招标文件、办理相关手续过程中扰乱正常办公秩序的；

- （二）采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；
- （三）提供虚假材料谋取中标、成交的；
- （四）向采购人、政府采购机构工作人员行贿或提供其他不正当利益的；
- （五）在招投采购过程中与采购人进行协商谈判的；
- （六）未按规定程序进行质疑、投诉，影响政府采购项目正常进行的。

附件一：

投 标 函

致：常州市第一人民医院

常州正衡招投标有限公司

我单位收到贵单位“正衡采公[2020] 号”招标文件后，经详细研究，我们决定参加该项目招标活动并投标。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

1、按招标文件规定的各项要求，向招标人提供所需货物与服务。投标报价包括但不限于招标文件及其准备（包括现场踏勘、技术核对等）、设备（包括备品备件、专用工具）、技术资料、设计、制造、检验、包装、技术资料、发货、运输、装卸至现场指定地点、安装调试、技术指导培训、质保期及维保服务和招标文件所要求的相关服务等全部内容。

2、我方承诺质保期为 年（无免费质保要求的可不填）。

3、我方承诺财务状况良好，依法缴纳税收和社会保障资金，具备履行合同所必需的设备和专业技术能力，参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录。

4、我方承诺该投标文件在公开招标的全过程中保持有效，不作任何更改和变动。

5、我们愿按《中华人民共和国合同法》履行自己的全部责任。

6、我方同意遵守贵机构有关招标的各项规定。

7、愿意提供招标文件中要求所有资料，并保证完全真实准确，若有虚假和违背，我公司愿意承担由此而产生的一切后果。

8、我单位认为招标人有权决定中标者，还认为政府采购最低投标价是中标的主要条件，但不是唯一的中标条件。

9、与本投标有关的正式通讯地址为：

地 址：

电 话：

传 真：

投标人法定代表人或代理人（签字或盖章）：

投标人名称（公章）：

日 期： 年 月 日。

附件二：

法定代表人资格证明书

单位名称：

地址：

姓名：

性别：

年龄：

职务：

系_____的法定代表人。为实施〔正衡采公〔20__〕
号__〕的工作，签署上述项目的投标文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事
务。

特此证明。

投标人：（公章）

法定代表人签字或盖章：

日期： 年 月 日

法定代表人身份证

（复印件）粘贴处

附件三：

授权委托书

本授权委托书声明：_____（投标人名称）的
_____（法定代表人姓名、职务）代表投标人授权
_____（被授权人的姓名、职务）为_____（正衡采公[]号）项目投标
的合法代理人，全权负责参加本次政府采购项目的投标、签订合同以及与之相关的各项工作。
本投标人对代理人的签名负全部责任。

本授权书于_____年_____月_____日签字生效，特此声明。

法定代表人签字或盖章：

日期：

职务：

联系电话：

单位名称：

地址：

身份证号码：

委托代理人签字或盖章：

日期：

职务：

联系电话：

单位名称：

地址：

身份证号码：

投标人公章：

地址：

电话：

传真：

邮编：

开户行：

帐号：

代理人身份证

（复印件）粘贴处

备注：

- 1、法定代表人参加投标会时，需携带法人资格证明和本人身份证原件。
- 2、委托代理人参加投标时，需携带授权委托书和本人身份证原件。

附件四：

具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明

我公司郑重声明：我公司具备履行本项采购合同所必需的设备和专业技术能力，为履行本项采购合同我公司具备如下主要设备和主要专业技术能力：

主要设备有：

主要专业技术能力有：

投标人名称（公章）：

法定代表人或代理人（签字或盖章）：_____

日期：_____年月日

参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中 没有重大违法记录的书面声明

我公司郑重声明：参加本次政府采购活动前 3 年内，我公司在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

投标人名称（公章）：

法定代表人或代理人（签字或盖章）：_____

日期：_____年月日

附件五：

开标一览表

投标人名称（公章）：

招标编号：

单位：人民币（元）

项目名称	投标总价（年）

项目服务期或工期或供货期：叁年，合同一年一签。前一年合同期满，经采购人考核合格后方可续签下一年合同。

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

附件六:

分项报价表-1

项目编号:

常州一院电梯分项报价表											
序号	设备编号	注册编码	设备名称	门站情况	额定速度	额定载重	规格型号	坐落位置	生产厂家	报价	备注
1	1#梯	3010-320400-2 00904-0043	客梯	3层3站	1.0 m/s	1050 kg	ELENESSA	东草坪地下车库南	上海三菱电梯有限公司		
2	2#梯	3010-320400-2 00904-0044	客梯	3层3站	1.0 m/s	1050 kg	ELENESSA	东草坪地下车库北	上海三菱电梯有限公司		
3	3#梯	3010-320402-2 01202-0002	观光梯	6层6站	1.0m /s	1350 kg	K M S	6号楼北	通力电梯有限公司		
4	5#梯	3012-320400-2 00412-0001	医梯	5层5站	1.0m /s	2000 kg	TBJ2000/ 1.0-JXW	5号楼	上海中迅赛勒电梯公司		
5	6#梯	3012-320400-2 00008-0005	医梯	6层6站	1.0 m/s	1000 kg	TBJ1000/ 1.0-JXW	6号楼	上海三菱电梯有限公司		
6	7#梯	3012-320400-2 00306-0001	医梯	6层6站	1.0 m/s	1600 kg	GPS-11B	9号楼西南	溧阳申菱电梯工程有限公司		
7	8#梯	3012-320400-2 00309-0001	医梯	6层6站	1.0 m/s	1600 kg	GPS-B3	9号楼西北	上海三菱电梯有限公司		
8	20#梯	3012-320402-2 00112-0002	医梯	6层6站	1.0m /s	1000 kg	GPS-11B	9号楼东南	上海三菱电梯有限公司		
9	9#梯	3010-320402-2 01810-0023	医梯	18层18站	1600 kg	2.0m /s	TE-GL	病房大楼(东)	蒂森克虏伯电梯(上海)有限公司		
10	10#梯	3010-320402-2 01810-0022	医梯	20层20站	1600 kg	2.0m /s	TE-GL	病房大楼(西)	蒂森克虏伯电梯(上海)有限公司		
11	11#梯	3010-320400-2 00301-0001	客梯	21层21站	2.5m /s	1000 kg	TKJ1000/ 2.5-QKW	病房大楼(东北)	日本三菱电梯		
12	12#梯	3010-320400-2 00301-0002	客梯	21层21站	2.5m /s	1000 kg	TKJ1000/ 2.5-QKW	病房大楼(东南)	日本三菱电梯		
13	13#梯	3010-320400-2 00301-0003	客梯	21层21站	2.5m /s	1000 kg	TKJ1000/ 2.5-QKW	病房大楼(西南)	日本三菱电梯		
14	14#梯	3010-320400-2 00301-0004	客梯	21层21站	2.5m /s	1600 kg	TBJ1600/ 2.5-QKW	病房大楼(西北)	日本三菱电梯		
15	15#梯	3012-320400-2 00301-0001	医梯	19层19站	2.5m /s	1600 kg	TBJ1600/ 2.5-QKW	病房大楼(东北)	日本三菱电梯		
16	16#梯	3012-320400-2 00301-0002	医梯	19层19站	2.5m /s	1600 kg	TBJ1600/ 2.5-QKW	病房大楼(东南)	日本三菱电梯		
17	17#梯	3012-320400-2	医梯	21层	2.5m	1600	TBJ1600/	病房大楼	日本三菱电梯		

		00301-0003		21 站	/s	kg	2.5-QKW	(西南)		
18	18#梯	3012-320400-2 00301-0004	医梯	19 层 19 站	2.5m /s	1600 kg	TBJ1600/ 2.5-QKW	病房大楼 (西北)	日本三菱电梯	
19	19#梯	3010-320402-2 01810-0024	客梯	18 层 18 站	1.0m /s	1600 kg	TE-GL	病房大楼 (西中)	蒂森克虏伯电梯(上海)有限公司	
20	19# ⁻¹ 梯	3010-320402-2 01810-0025	客梯	2 层 2 站	1.0m /s	1000 kg	TE-GL	病房大楼 (东中)	蒂森克虏伯电梯(上海)有限公司	
21	21#梯	3012-320400-2 00806-0081	医梯	21 层 21 站	1.75 m/s	1600 kg	GPS-3B	1 号楼东南	上海三菱电梯有限公司	
22	22#梯	3012-320400-2 00806-0080	医梯	21 层 22 站	1.75 m/s	1600 kg	GPS-3B	1 号楼东北	上海三菱电梯有限公司	
23	23#梯	3012-320400-2 00808-0011	医梯	20 层 15 站	1.75 m/s	1600 kg	GPS-3W	门急诊大 楼中东北	上海三菱电梯有限公司	
24	24#梯	3012-320400-2 00808-0009	医梯	20 层 15 站	1.75 m/s	1600 kg	GPS-3W	门急诊大 楼中东中	上海三菱电梯有限公司	
25	25#梯	3010-320400-2 00808-0010	医梯	20 层 15 站	1.75 m/s	1600 kg	GPS-3W	门急诊大 楼中东南	上海三菱电梯有限公司	
26	26#梯	3010-320400-2 00808-0013	医梯	8 层 8 站	1.75 m/s	1600 kg	GPS-3W	门急诊大 楼中西南	上海三菱电梯有限公司	
27	27#梯	3012-320400-2 00808-0014	医梯	8 层 8 站	1.75 m/s	1600 kg	GPS-3W	门急诊大 楼中西中	上海三菱电梯有限公司	
28	28#梯	3010-320400-2 00808-0012	医梯	9 层 9 站	1.75 m/s	1600 kg	GPS-3W	门急诊大 楼中西北	上海三菱电梯有限公司	
29	29#梯	3012-320400-2 00808-0015	医梯	20 层 20 站	1.75 m/s	1600 kg	GPS-3B	门急诊大 楼西西	上海三菱电梯有限公司	
30	30#梯	3012-320400-2 00808-0008	医梯	21 层 20 站	1.75 m/s	1600 kg	GPS-3B	门急诊大 楼西东	上海三菱电梯有限公司	
31	31#梯	3020-320400-2 00806-0082	扶梯	5.1M	0.5m /s	1000 mm	JS-SB	1 号楼	上海三菱电梯有限公司	
32	32#梯	3020-320400-2 00806-0092	扶梯	4.2M	0.5m /s	1000 mm	JS-SB	1 号楼	上海三菱电梯有限公司	
33	33#梯	3020-320400-2 00806-0091	扶梯	4.2M	0.5m /s	1000 mm	JS-SB	1 号楼	上海三菱电梯有限公司	
34	34#梯	3020-320400-2 00806-0090	扶梯	4.2M	0.5m /s	1000 mm	JS-SB	1 号楼	上海三菱电梯有限公司	
35	35#梯	3020-320400-2 00806-0083	扶梯	5.1M	0.5m /s	1000 mm	JS-SB	1 号楼	上海三菱电梯有限公司	
36	36#梯	3020-320400-2 00806-0093	扶梯	4.2M	0.5m /s	1000 mm	JS-SB	1 号楼	上海三菱电梯有限公司	
37	37#梯	3020-320400-2 00806-0084	扶梯	5.1M	0.5m /s	1000 mm	JS-SB	1 号楼	上海三菱电梯有限公司	
38	38#梯	3020-320400-2	扶梯	4.2M	0.5m	1000	JS-SB	1 号楼	上海三菱电梯有限	

		00806-0086			/s	mm			公司		
39	39#梯	3020-320400-2 00806-0088	扶梯	4.2M	0.5m /s	1000 mm	JS-SB	1号楼	上海三菱电梯有限公司		
40	40#梯	3020-320400-2 00806-0089	扶梯	4.2M	0.5m /s	1000 mm	JS-SB	1号楼	上海三菱电梯有限公司		
41	41#梯	3020-320400-2 00806-0085	扶梯	5.1M	0.5m /s	1000 mm	JS-SB	1号楼	上海三菱电梯有限公司		
42	42#梯	3020-320400-2 00806-0087	扶梯	4.2M	0.5m /s	1000 mm	JS-SB	1号楼	上海三菱电梯有限公司		
43	43#梯	3010-320400-2 00806-0048	客梯	5层5 站	1.6 m/s	1600 kg	TKJ1600/ 1.6-JXW	1号楼南	中国天津奥的斯电梯有限公司		
44	44#梯	3012-320400-2 00808-0007	医梯	4层4 站	1.0 m/s	1800 kg	GPS-3B	11号楼	上海三菱电梯有限公司		
45	45#梯	3010-320400-2 00707-0010	客梯	6层6 站	1.5 m/s	1000 kg	TKJ1000/ 1.5-JXW	16号楼	浙江怡达和谐电梯有限公司		
46	46#梯	3010-320400-2 01006-0140	客梯	10层 10站	1.0 m/s	1200 kg	LEHY-2	15号楼	上海三菱电梯有限公司		
47	51#梯	3010-320402-2 01412-0062	医梯	28层 28站	2.0m /s	1600 kg	TE-HP61	3号楼中厅 西1	蒂森电梯有限公司		
48	52#梯	3010-320402-2 01412-0061	医梯	28层 28站	2.0m /s	1600 kg	TE-HP61	3号楼中厅 东2	蒂森电梯有限公司		
49	53#梯	3010-320402-2 01412-0060	医梯	26层 26站	2.0m /s	1600 kg	TE-HP61	3号楼中厅 西3	蒂森电梯有限公司		
50	54#梯	3010-320402-2 01412-0059	医梯	26层 26站	2.0m /s	1600 kg	TE-HP61	3号楼中厅 东4	蒂森电梯有限公司		
51	55#梯	3010-320402-2 01412-0058	医梯	26层 26站	2.0m /s	1600 kg	TE-HP61	3号楼中厅 西5	蒂森电梯有限公司		
52	56#梯	3010-320402-2 01412-0057	医梯	26层 26站	2.0m /s	1600 kg	TE-HP61	3号楼中厅 东6	蒂森电梯有限公司		
53	57#梯	3010-320402-2 01412-0056	医梯	26层 26站	2.0m /s	1600 kg	TE-HP61	3号楼中厅 东7	蒂森电梯有限公司		
54	58#梯	3010-320402-2 01412-0055	医梯	26层 26站	2.0m /s	1600 kg	TE-HP61	3号楼中厅 东8	蒂森电梯有限公司		
55	59#梯	3010-320402-2 01412-0063	医梯	25层 23站	2.0m /s	1600 kg	TE-HP61	3号楼中厅 西9	蒂森电梯有限公司		
56	60#梯	3010-320402-2 01412-0064	医梯	25层 23站	2.0m /s	1600 kg	TE-HP61	3号楼中厅 东10	蒂森电梯有限公司		
57	61#梯	3010-320402-2 01412-0065	医梯	25层 23站	2.0m /s	1600 kg	TE-HP61	3号楼中厅 东11	蒂森电梯有限公司		
58	62#梯	3010-320402-2 01412-0066	医梯	25层 23站	2.0m /s	1600 kg	TE-HP61	3号楼中厅 东12	蒂森电梯有限公司		
59	63#梯	3010-320402-2	医梯	25层	2.0m	1600	TE-HP61	3号楼中厅	蒂森电梯有限公司		

		01412-0067		23 站	/s	kg		西 13		
60	64#梯	3010-320402-2 01412-0068	医梯	25 层 23 站	2.0m /s	1600 kg	TE-HP61	3 号楼中厅 东 14	蒂森电梯有限公司	
61	65#梯	3010-320402-2 01412-0069	医梯	25 层 23 站	2.0m /s	1600 kg	TE-HP61	3 号楼中厅 西 15	蒂森电梯有限公司	
62	66#梯	3010-320402-2 01412-0070	医梯	25 层 23 站	2.0m /s	1600 kg	TE-HP61	3 号楼中厅 东 16	蒂森电梯有限公司	
63	67#梯	3010-320402-2 01501-0024	客梯	28 层 28 站	2.0m /s	1600 kg	KONE MiniSpac e	3 号楼西 (西)	通力电梯有限公司	
64	68#梯	3010-320402-2 01501-0025	客梯	26 层 24 站	2.0m /s	1600 kg	KONE MiniSpac e	3 号楼西 (东)	通力电梯有限公司	
65	69#梯	3010-320402-2 01501-0023	客梯	27 层 25 站	2.0m /s	1600 kg	KONE MiniSpac e	3 号楼西	通力电梯有限公司	
66	70#梯	3010-320402-2 01501-0022	客梯	29 层 29 站	2.0m /s	1600 kg	KONE MiniSpac e	3 号楼东	通力电梯有限公司	
67	71#梯	3010-320402-2 01501-0028	客梯	6 层 5 站	1.75 m/s	1600 kg	KONE MiniSpac e	3 号楼裙楼 西	通力电梯有限公司	
68	72#梯	3010-320402-2 01501-0027	客梯	6 层 6 站	1.75 m/s	1600 kg	KONE MiniSpac e	3 号楼裙楼 东北	通力电梯有限公司	
69	73#梯	3010-320402-2 01501-0026	客梯	9 层 9 站	1.75 m/s	1600 kg	KONE MiniSpac e	3 号楼裙楼 西	通力电梯有限公司	
70	74#梯	3010-320402-2 01501-0029	客梯	8 层 8 站	1.75 m/s	1600 kg	KONE MiniSpac e	3 号楼裙楼 东南	通力电梯有限公司	
71	75#梯	3010-320402-2 01412-0030	客梯	26 层 19 站	2.0m /s	800k g	KONE MiniSpac e	3 号楼西	通力电梯有限公司	
72	76#梯	3010-320402-2 01501-0031	客梯	25 层 21 站	2.0m /s	800k g	KONE MiniSpac e	3 号楼东	通力电梯有限公司	
73	77#梯	3030-320402-2 01501-0004	杂物 梯	2 层 2 站	0.4m /s	300k g	TWJ3-1VF	3 号楼东北	通力电梯有限公司	
74	78#梯	3030-320402-2 01501-0005	杂物 梯	2 层 2 站	0.4m /s	300k g	TWJ3-1VF	3 号楼东南	通力电梯有限公司	
75	79#梯	3030-320402-2 01501-0003	杂物 梯	2 层 2 站	0.4m /s	300k g	TWJ3-1VF	3 号楼西	通力电梯有限公司	

76	81#梯	3030-320402-2 01106-0003	杂物梯	3层3站	0.3 m/s	500k g	TW05-1	真儒大厦 餐厅东	沈阳亿成电梯有限公司		
77	82#梯	3030-320402-2 01106-0004	杂物梯	3层3站	0.3 m/s	500k g	TW05-2	真儒大厦 餐厅西	沈阳亿成电梯有限公司		
78	89#梯	3010-320400-2 00005-0008	客梯	6层6站	1.0m /s	1000 kg	TKJ1000/ 1.0-BLW	真儒大厦 东	日本奥的斯电梯有限公司		
79	90#梯	3010-320400-2 00005-0009	客梯	6层6站	1.0m /s	1000 kg	TKJ1000/ 1.0-BLW	真儒大厦 西	日本奥的斯电梯有限公司		
总价											

注：此项目采用全包维保方式，维修维保人工费、材料费、管理费、保险费、期望利润、税金等费用都由中标供应商承担，电梯维护费、电梯年检费、电梯配件费、电梯物联网建设费等全部由中标方承担,供应商必须对每台电梯的维保费用进行报价，且供应商对电梯进行的相关活动必须符合《中华人民共和国特种设备安全法》的相关规定。

分项报价表-2

对1、日本三菱电梯 TKJ1000/2.5-QKW 客梯 21层21站

2、上海三菱电梯有限公司 JS-SB 扶梯 4.2M

3、通力电梯有限公司 KONE MiniSpace 客梯25层21站

4、蒂森电梯有限公司 TE-HP61 医梯26层26站

4台电梯进行详细的分项报价

每台电梯报价组成：

至少包括维修维保人工费、材料费、管理费、保险费、期望利润、税金、电梯维护费、电梯年检费、电梯配件费、电梯物联网建设费等。

序号	类别	单价	总价	备注
1	维修维保人工费			
2	材料费			
3	管理费			
4	保险费			
5	期望利润			
6	税金			
7	电梯维护费			
8	电梯年检费			
9	电梯配件费			
10	电梯物联网建设费			
11	其他			

	...			
	总价			

供应商名称（公章）：

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

附件七:

参加本项目小组成员一览

招标编号:

序号	姓名	性别	年龄	毕业学校和学历	专业	职称	专业培训及证书	责任或分工	项目经历或主要工作业绩

注：参加本项目人员须是投标人正式职工，提供社保缴费证明和身份证复印件

投标人名称（公章）：

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

附件八：

相关业绩案例一览表

招标编号：

年度	项目单位	项目名称	合同金额	单位地址	联系电话

注：附中标通知书或合同复印件、验收报告或用户使用意见书。

投标人名称（公章）：

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

附件九：

技术参数（或服务要求标准）偏离表

设备名称(服务要求)	标书要求参数	投标设备参数	偏离值

投标人名称（公章）：

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

注：请各位投标人按照以下表格形式逐项应答配置要求内容，在偏离值一栏内如实填写“无偏离、正偏离或负偏离”，货物类项目提供投标产品的彩页/样本/技术资料等。**服务类项目**为采购需求中的技术及其他要求的响应程度。

附件十：

合同主要条款

甲方：常州市第一人民医院 签订时间：年月日

乙方：

甲、乙双方就乙方中标的项目，本着平等互利的原则，通过共同协商，根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规，就相关事宜达成如下合同。

一、总则

乙方按甲方要求，为甲方提供的项目具体服务内容见下表（单位：万元）：

序	项目名称	内容说明	单价	数量	金额
合计					

本合同金额为人民币大写：元整，小写：。

项目的具体服务要求见采购代理机构的招标文件。

二、合同文件：

下列文件是构成合同不可分割的部分，并与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

- 1、号招文件。
- 2、乙方提交的投标文件。
- 3、乙方投标的其他资料及承诺。

三、质量保证和服务承诺：

乙方所提供的服务必须符合国家有关标准和号招标文件（含技术说明）和投标文件的要求。

四、服务时间

项目时间:自委托协议签订并生效后的天内完成。

五、验收

六、付款方式：

七、违约责任：

1. 违约责任

合同一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。

2. 甲方违约责任

2.1 在合同生效后，甲方要求退货的，应向乙方偿付合同总价款 5%的违约金，违约金不足以补偿损失的，乙方有权要求甲方补足。

2.2 甲方逾期付款的应按照逾期付款金额的每天万分之四支付逾期付款违约金。

2.3 甲方违反合同规定，拒绝接收乙方交付的合格标的物，应当承担乙方由此造成的损失。

3. 乙方违约责任

3.1 乙方不能交货（逾期超过十五天视为不能交货），或交货不合格从而影响甲方按期正常使用的，甲方有权解除合同，乙方向甲方偿付合同总价款 5%的违约金，违约金不足以补偿损失的甲方有权要求乙方补足。

3.2 乙方逾期交货的，应在发货前与甲方协商，甲方仍需求的，乙方应立即发货并应按照逾期交货部分货款的每天万分之四支付逾期交货违约金，同时承担甲方因此遭致的损失费用。

4. 不可抗力

4.1 因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，部分或者全部免除责任。但合同一方迟延履行后发生不可抗力的，不能免除责任。

4.2 合同一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时通知对方，以减轻可能给对方造成的损失，并应当在合理期限内提供证明。

八、不可抗力：

1、甲、乙双方如果因不可抗力而导致合同义务的延误或不能履行，不承担没收误期赔偿或终止合同的责任。

2、本条所述的“不可抗力”系指下列甲、乙双方无法控制、不可预见的事件，但不包括甲、乙双方的违约或疏忽。这些事件包括：战争、严重火灾、洪水、台风、地震以及其他甲方和乙方商定的事件。

3、在不可抗力事件发生后，受影响的一方应尽快以书面形式将不可抗力的情况和原因通知另一方。除书面另行要求外，受影响的一方应尽实际可能继续履行其相应义务，以及寻求采取合理的方案履行不受不可抗力影响的其他事项。如果不可抗力事件影响时间持续 20 天以上的，甲乙双方通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同义务的协议。

九、合同的解除：

- 1、甲方和乙方协商一致，可以解除合同。
- 2、有权解除合同的一方，应当在违约事实或不可抗力发生之后三十天内书面通知对方提出解除合同，合同在书面通知到达对方时解除。
- 3、合同的部分和全部都不得擅自转让。
- 4、出现下列情况之一可以解除合同：
 - (1) 对乙方有效投诉记录累计达3次；
 - (2) 在合同有效期内，被行业主管部门取消经营资格的；
 - (3) 在合同有效期内，乙方擅自变更、转让、租借本次招标范围内的定点服务资格的；
 - (4) 不如实反映情况，提供虚假材料的；
 - (5) 未按承诺的价格提供服务的。
 - (6) 招标文件约定的可解除合同的情况出现。
- 5、乙方在任何情况下都不得用任何不正当行为影响、干扰委托单位。一经发现可立即解除合同，同时提请有关部门追究有关当事人的责任。
- 6、如果乙方破产、解散、清算、停业以及其他原因无法提供服务的，甲方可在任何时间以书面形式通知取消其本次招标范围内的定点服务资格。该行为将不损害或影响甲方已经采取和将要采取的任何行动和补救措施的权力。

十、争议处置

- 1、在执行本合同中所发生的一切争议，甲乙双方应通过友好协商的办法进行解决，如协商不能解决的，有关当事方可提请仲裁。
- 2、仲裁应根据《中华人民共和国仲裁法》的规定向甲方所在地有管辖权的仲裁机构申请仲裁。
- 3、仲裁裁决为最终裁决，对当事各方均有约束力。

十一、合同生效

本合同经叁方盖章签字后生效，如有变动，必须经甲乙双方协商一致后，方可更改。本合同一式陆份，甲方叁份，乙方贰份，招标代理机构壹份。

其他未尽事宜，参照相关法律，双方协商解决。

甲方：单位名称（章）：

单位地址：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电 话：

乙方：单位名称（章）：

单位地址：

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

开户银行：

电 话：

银行帐号：

第七章 采购需求

一、项目名称

常州市第一人民医院电梯维保服务

二、项目概况

常州市第一人民医院电梯维保服务

服务范围：全院79台电（扶）梯

服务期限：叁年，合同一年一签。前一年合同期满，经采购人考核合格后方可续签下一年合同。

三、项目清单

常州一院电梯清单									
序号	设备编号	注册编码	设备名称	门站情况	额定速度	额定载重	规格型号	坐落位置	生产厂家
1	1#梯	3010-320400-200904-0043	客梯	3层3站	1.0 m/s	1050kg	ELENESSA	东草坪地下车库南	上海三菱电梯有限公司
2	2#梯	3010-320400-200904-0044	客梯	3层3站	1.0 m/s	1050kg	ELENESSA	东草坪地下车库北	上海三菱电梯有限公司
3	3#梯	3010-320402-201202-0002	观光梯	6层6站	1.0m/s	1350kg	K M S	6号楼北	通力电梯有限公司
4	5#梯	3012-320400-200412-0001	医梯	5层5站	1.0m/s	2000kg	TBJ2000/1.0-JXW	5号楼	上海中迅赛勒电梯公司
5	6#梯	3012-320400-200008-0005	医梯	6层6站	1.0 m/s	1000kg	TBJ1000/1.0-JXW	6号楼	上海三菱电梯有限公司
6	7#梯	3012-320400-200306-0001	医梯	6层6站	1.0 m/s	1600kg	GPS-11B	9号楼西南	溧阳申菱电梯工程有限公司
7	8#梯	3012-320400-200309-0001	医梯	6层6站	1.0 m/s	1600kg	GPS-B3	9号楼西北	上海三菱电梯有限公司
8	20#梯	3012-320402-200112-0002	医梯	6层6站	1.0m/s	1000kg	GPS-11B	9号楼东南	上海三菱电梯有限公司
9	9#梯	3010-320402-201810-0023	医梯	18层18站	1600kg	2.0m/s	TE-GL	病房大楼(东)	蒂森克虏伯电梯(上海)有限公司
10	10#梯	3010-320402-201810-0022	医梯	20层20站	1600kg	2.0m/s	TE-GL	病房大楼(西)	蒂森克虏伯电梯(上海)有限公司
11	11#梯	3010-320400-	客梯	21层21站	2.5m/s	1000kg	TKJ1000/	病房大楼(东)	日本三菱电梯

		200301-0001					2.5-QKW	北)	
12	12 [#] 梯	3010-320400-200301-0002	客梯	21层21站	2.5m/s	1000kg	TKJ1000/2.5-QKW	病房大楼(东南)	日本三菱电梯
13	13 [#] 梯	3010-320400-200301-0003	客梯	21层21站	2.5m/s	1000kg	TKJ1000/2.5-QKW	病房大楼(西南)	日本三菱电梯
14	14 [#] 梯	3010-320400-200301-0004	客梯	21层21站	2.5m/s	1600kg	TBJ1600/2.5-QKW	病房大楼(西北)	日本三菱电梯
15	15 [#] 梯	3012-320400-200301-0001	医梯	19层19站	2.5m/s	1600kg	TBJ1600/2.5-QKW	病房大楼(东北)	日本三菱电梯
16	16 [#] 梯	3012-320400-200301-0002	医梯	19层19站	2.5m/s	1600kg	TBJ1600/2.5-QKW	病房大楼(东南)	日本三菱电梯
17	17 [#] 梯	3012-320400-200301-0003	医梯	21层21站	2.5m/s	1600kg	TBJ1600/2.5-QKW	病房大楼(西南)	日本三菱电梯
18	18 [#] 梯	3012-320400-200301-0004	医梯	19层19站	2.5m/s	1600kg	TBJ1600/2.5-QKW	病房大楼(西北)	日本三菱电梯
19	19 [#] 梯	3010-320402-201810-0024	客梯	18层18站	1.0m/s	1600kg	TE-GL	病房大楼(西中)	蒂森克虏伯电梯(上海)有限公司
20	19 ^{#-1} 梯	3010-320402-201810-0025	客梯	2层2站	1.0m/s	1000kg	TE-GL	病房大楼(东中)	蒂森克虏伯电梯(上海)有限公司
21	21 [#] 梯	3012-320400-200806-0081	医梯	21层21站	1.75 m/s	1600kg	GPS-3B	1号楼东南	上海三菱电梯有限公司
22	22 [#] 梯	3012-320400-200806-0080	医梯	21层22站	1.75 m/s	1600kg	GPS-3B	1号楼东北	上海三菱电梯有限公司
23	23 [#] 梯	3012-320400-200808-0011	医梯	20层15站	1.75 m/s	1600kg	GPS-3W	门急诊大楼中东北	上海三菱电梯有限公司
24	24 [#] 梯	3012-320400-200808-0009	医梯	20层15站	1.75 m/s	1600kg	GPS-3W	门急诊大楼中东中	上海三菱电梯有限公司
25	25 [#] 梯	3010-320400-200808-0010	医梯	20层15站	1.75m/s	1600kg	GPS-3W	门急诊大楼中东南	上海三菱电梯有限公司
26	26 [#] 梯	3010-320400-200808-0013	医梯	8层8站	1.75 m/s	1600kg	GPS-3W	门急诊大楼中西南	上海三菱电梯有限公司
27	27 [#] 梯	3012-320400-200808-0014	医梯	8层8站	1.75 m/s	1600kg	GPS-3W	门急诊大楼中西中	上海三菱电梯有限公司
28	28 [#] 梯	3010-320400-200808-0012	医梯	9层9站	1.75 m/s	1600kg	GPS-3W	门急诊大楼中西北	上海三菱电梯有限公司
29	29 [#] 梯	3012-320400-200808-0015	医梯	20层20站	1.75 m/s	1600kg	GPS-3B	门急诊大楼西西	上海三菱电梯有限公司
30	30 [#] 梯	3012-320400-200808-0008	医梯	21层20站	1.75 m/s	1600kg	GPS-3B	门急诊大楼西东	上海三菱电梯有限公司
31	31 [#] 梯	3020-320400-200806-0082	扶梯	5.1M	0.5m/s	1000mm	JS-SB	1号楼	上海三菱电梯有限公司
32	32 [#] 梯	3020-320400-	扶梯	4.2M	0.5m/s	1000mm	JS-SB	1号楼	上海三菱电梯有限公司

		200806-0092							
33	33#梯	3020-320400-200806-0091	扶梯	4.2M	0.5m/s	1000mm	JS-SB	1号楼	上海三菱电梯有限公司
34	34#梯	3020-320400-200806-0090	扶梯	4.2M	0.5m/s	1000mm	JS-SB	1号楼	上海三菱电梯有限公司
35	35#梯	3020-320400-200806-0083	扶梯	5.1M	0.5m/s	1000mm	JS-SB	1号楼	上海三菱电梯有限公司
36	36#梯	3020-320400-200806-0093	扶梯	4.2M	0.5m/s	1000mm	JS-SB	1号楼	上海三菱电梯有限公司
37	37#梯	3020-320400-200806-0084	扶梯	5.1M	0.5m/s	1000mm	JS-SB	1号楼	上海三菱电梯有限公司
38	38#梯	3020-320400-200806-0086	扶梯	4.2M	0.5m/s	1000mm	JS-SB	1号楼	上海三菱电梯有限公司
39	39#梯	3020-320400-200806-0088	扶梯	4.2M	0.5m/s	1000mm	JS-SB	1号楼	上海三菱电梯有限公司
40	40#梯	3020-320400-200806-0089	扶梯	4.2M	0.5m/s	1000mm	JS-SB	1号楼	上海三菱电梯有限公司
41	41#梯	3020-320400-200806-0085	扶梯	5.1M	0.5m/s	1000mm	JS-SB	1号楼	上海三菱电梯有限公司
42	42#梯	3020-320400-200806-0087	扶梯	4.2M	0.5m/s	1000mm	JS-SB	1号楼	上海三菱电梯有限公司
43	43#梯	3010-320400-200806-0048	客梯	5层 5站	1.6 m/s	1600kg	TKJ1600/ 1.6-JXW	1号楼南	中国天津奥的斯电梯有限公司
44	44#梯	3012-320400-200808-0007	医梯	4层 4站	1.0 m/s	1800kg	GPS-3B	11号楼	上海三菱电梯有限公司
45	45#梯	3010-320400-200707-0010	客梯	6层 6站	1.5 m/s	1000kg	TKJ1000/ 1.5-JXW	16号楼	浙江怡达和谐电梯有限公司
46	46#梯	3010-320400-201006-0140	客梯	10层 10站	1.0 m/s	1200kg	LEHY-2	15号楼	上海三菱电梯有限公司
47	51#梯	3010-320402-201412-0062	医梯	28层 28站	2.0m/s	1600kg	TE-HP61	3号楼中厅西 1	蒂森电梯有限公司
48	52#梯	3010-320402-201412-0061	医梯	28层 28站	2.0m/s	1600kg	TE-HP61	3号楼中厅东 2	蒂森电梯有限公司
49	53#梯	3010-320402-201412-0060	医梯	26层 26站	2.0m/s	1600kg	TE-HP61	3号楼中厅西 3	蒂森电梯有限公司
50	54#梯	3010-320402-201412-0059	医梯	26层 26站	2.0m/s	1600kg	TE-HP61	3号楼中厅东 4	蒂森电梯有限公司
51	55#梯	3010-320402-201412-0058	医梯	26层 26站	2.0m/s	1600kg	TE-HP61	3号楼中厅西 5	蒂森电梯有限公司
52	56#梯	3010-320402-201412-0057	医梯	26层 26站	2.0m/s	1600kg	TE-HP61	3号楼中厅东 6	蒂森电梯有限公司
53	57#梯	3010-320402-	医梯	26层 26站	2.0m/s	1600kg	TE-HP61	3号楼中厅	蒂森电梯有限公司

		201412-0056							东 7	
54	58*梯	3010-320402-201412-0055	医梯	26 层 26 站	2.0m/s	1600kg	TE-HP61	3 号楼中厅东 8		蒂森电梯有限公司
55	59*梯	3010-320402-201412-0063	医梯	25 层 23 站	2.0m/s	1600kg	TE-HP61	3 号楼中厅西 9		蒂森电梯有限公司
56	60*梯	3010-320402-201412-0064	医梯	25 层 23 站	2.0m/s	1600kg	TE-HP61	3 号楼中厅东 10		蒂森电梯有限公司
57	61*梯	3010-320402-201412-0065	医梯	25 层 23 站	2.0m/s	1600kg	TE-HP61	3 号楼中厅东 11		蒂森电梯有限公司
58	62*梯	3010-320402-201412-0066	医梯	25 层 23 站	2.0m/s	1600kg	TE-HP61	3 号楼中厅东 12		蒂森电梯有限公司
59	63*梯	3010-320402-201412-0067	医梯	25 层 23 站	2.0m/s	1600kg	TE-HP61	3 号楼中厅西 13		蒂森电梯有限公司
60	64*梯	3010-320402-201412-0068	医梯	25 层 23 站	2.0m/s	1600kg	TE-HP61	3 号楼中厅东 14		蒂森电梯有限公司
61	65*梯	3010-320402-201412-0069	医梯	25 层 23 站	2.0m/s	1600kg	TE-HP61	3 号楼中厅西 15		蒂森电梯有限公司
62	66*梯	3010-320402-201412-0070	医梯	25 层 23 站	2.0m/s	1600kg	TE-HP61	3 号楼中厅东 16		蒂森电梯有限公司
63	67*梯	3010-320402-201501-0024	客梯	28 层 28 站	2.0m/s	1600kg	KONE MiniSpace	3 号楼西 (西)		通力电梯有限公司
64	68*梯	3010-320402-201501-0025	客梯	26 层 24 站	2.0m/s	1600kg	KONE MiniSpace	3 号楼西 (东)		通力电梯有限公司
65	69*梯	3010-320402-201501-0023	客梯	27 层 25 站	2.0m/s	1600kg	KONE MiniSpace	3 号楼西		通力电梯有限公司
66	70*梯	3010-320402-201501-0022	客梯	29 层 29 站	2.0m/s	1600kg	KONE MiniSpace	3 号楼东		通力电梯有限公司
67	71*梯	3010-320402-201501-0028	客梯	6 层 5 站	1.75m/s	1600kg	KONE MiniSpace	3 号楼裙楼西		通力电梯有限公司
68	72*梯	3010-320402-201501-0027	客梯	6 层 6 站	1.75m/s	1600kg	KONE MiniSpace	3 号楼裙楼东北		通力电梯有限公司
69	73*梯	3010-320402-201501-0026	客梯	9 层 9 站	1.75m/s	1600kg	KONE MiniSpace	3 号楼裙楼西		通力电梯有限公司
70	74*梯	3010-320402-201501-0029	客梯	8 层 8 站	1.75m/s	1600kg	KONE MiniSpace	3 号楼裙楼东南		通力电梯有限公司

71	75*梯	3010-320402-201412-0030	客梯	26层19站	2.0m/s	800kg	KONE MiniSpac e	3号楼西	通力电梯有限公司
72	76*梯	3010-320402-201501-0031	客梯	25层21站	2.0m/s	800kg	KONE MiniSpac e	3号楼东	通力电梯有限公司
73	77*梯	3030-320402-201501-0004	杂物梯	2层2站	0.4m/s	300kg	TWJ3-1VF	3号楼东北	通力电梯有限公司
74	78*梯	3030-320402-201501-0005	杂物梯	2层2站	0.4m/s	300kg	TWJ3-1VF	3号楼东南	通力电梯有限公司
75	79*梯	3030-320402-201501-0003	杂物梯	2层2站	0.4m/s	300kg	TWJ3-1VF	3号楼西	通力电梯有限公司
76	81*梯	3030-320402-201106-0003	杂物梯	3层3站	0.3 m/s	500kg	TW05-1	真儒大厦餐厅东	沈阳亿成电梯有限公司
77	82*梯	3030-320402-201106-0004	杂物梯	3层3站	0.3 m/s	500kg	TW05-2	真儒大厦餐厅西	沈阳亿成电梯有限公司
78	89*梯	3010-320400-200005-0008	客梯	6层6站	1.0m/s	1000kg	TKJ1000/ 1.0-BLW	真儒大厦东	日本奥的斯电梯有限公司
79	90*梯	3010-320400-200005-0009	客梯	6层6站	1.0m/s	1000kg	TKJ1000/ 1.0-BLW	真儒大厦西	日本奥的斯电梯有限公司

注：此项目采用全包维保方式，维修维保人工费、材料费、管理费、保险费、期望利润、税金等费用都由中标方承担，电梯维护费、电梯年检费、电梯配件费、电梯物联网建设费等全部由中标方承担，供应商必须对每台电梯的维保费用进行报价，且供应商对电梯进行的相关活动必须符合《中华人民共和国特种设备安全法》的相关规定。

四、维保方式

1、全包维保方式（备注：除曳引机、控制柜、电梯大修、改造及不可抗力、人为因素外，其余维修配件费用均由供应商承担）

2、报价中应包括与维保内容有关的所有费用（比如人工、工具、消耗材料、利润、税金等等）。按台数和楼层及合计总价报价。消耗材料指维保过程中使用的材料，如回丝、纱布、纱带、螺丝、生料带、胶布、胶带、黄油等常用材料。

3、电梯大修、改造等不在维保范围的，按要求报价给采购方审核确认后实施。

五、服务要求

1、按照国家、江苏省及常州市安全技术规范以及电梯使用维护说明书的要求，制定日常维护保养方案，对电梯的安全技术性能负责，保证每台电梯安全运行按维保计划做好每月、季度、年保养，严禁减少按国家规范要求的维保次数。

2、严格按规范要求对每台电梯的机房环境、通风降温装置（机房空调、排风扇配件费用由采购人承担）、机房设备、控制系统、曳引机、轿顶、轿厢、井道、底坑、各类照明、应急报警装置（报警装置中自监控室至电梯机房或井道间的线路由采购人负责）进行保养，每次保养内容由采购人指定的负责人签字认可并确认当次保养的部位及时间。

3、每次维修保养时，供应商应在施工现场一楼侯梯厅醒目位置放置警示标识牌，告知使用者电梯正在维修保养中。单次维修或每次保养结束后，应按采购人要求，填写相关表单，表示该项工作结束并由采购人确认并签字。

4、提供 24 小时维修及抢修处理服务。紧急故障、电梯困人事故 15 分钟内到达现场。常驻现场维修人员（经验丰富、精通各品牌电梯的维修）不少于 3 人。提供驻点人员的姓名并提供他们有效的特种设备作业人员资格证书复印件。（须加盖聘用单位印章）。在规定时间内未到达现场抢修，造成人员伤亡事故，费用由中标方负责赔偿。

5、定期会同采购人相关部门和专业人员组织的评审小组进行维保现场质量评定，针对采购人专业人员提出的意见并及时整改。

6、每月对电梯的机械及电气元件全面检查不少于二次，将存在的问题，所需更换的配件做好记录并由采购人指定的管理人员签字认可。供应商应能够提供各品牌电梯（进口件、大件）原生产厂家提供的正品备配件，不得使用非原厂的替代品，超过 1000 元以上的配件须提供质保期限，如因零配件问题造成的不良后果及伤亡事故，相应的责任由中标人承担。

7、遇突发事件引起电梯故障，投标人须立即响应采购人提出的要求，无条件恢复电梯运行，如未能及时修复，影响运行，按相关条款进行处罚。供应商在接到采购人报修通知后 15 分钟内赶到现场，24 小时内解决问题（特殊情况由采购人和投标人协商后解决）；

8、保证合同期内的电梯顺利通过质量技术监督部门的年检。年检整改项目属于供应商原因的由供应商免费负责整改，属于供应商原因产生的年检复检费用由供应商承担。

9、供应商供应的电梯配件因质量问题引起的各类安全事故或影响设备的正常运行所带来的损失，由供应商承担。

10、必须履行合同期内电梯维修保养操作流程及标准。维修保养过程中，出现的各类安全事故，由供应商承担全部责任。电梯运行过程中出现困人事故，供应商未在规定的时间内将被困人员解救出来，发生的各类道歉及赔偿由供应商承担。

11、安排专人对合同范围内的电梯维修保养进行总协调，同时全程配合采购人组织的各项检查工作。保证采购人电梯通过政府技术监督部门年检。

12、供应商在响应文件中须提供设备正常运行中所需的详细的易损备品备件清单。

13、供应商维保质量达不到采购人或服务中心的月度检查要求，采购人或服务中心有权

按电梯维修保养综合检查评分标准、细则内容扣除维保款，并视实际情况更换维保单位。

14、供应商严禁将招标范围内的电梯以总包单位的名义转包或分包，一经发现，采购人有权终止本合同。

七、驻场人员要求

***承诺拟派维保服务人员不少于3人(白天不少于2人、夜晚不少于1人)。提供有效的特种设备安全管理和作业人员证(T)及社保缴纳证明。不承诺或证明文件提供不全为无效响应。**

1、维保人员必须经验丰富、责任心强，对电梯不熟悉的人员，禁止操作需方的电梯设备；

2、维保人员进入机房时，必须遵守机房的各项规章制度，不准做与维护工作无关的事情；

3、维保人员只能对电梯设备进行操作，不准动用其他设备；

4、维保人员必须严格遵守机房安全规定，不准在机房吸烟，不准带易燃易爆物品进入机房；

5、设备的资料、图纸要保存好，不准乱放和随意外借；

6、所有维保人员，必须服从采购人合理正确的管理和指示，并对设备日常正常运行使用的知识进行指导。

7、供应商在每次维保维修完成时须报采购人管理人员确认。

8、维护人员应具备的常识和专业知识，采取必要措施，保证文明和安全施工、检修。

9、供应商必须服从采购人提出的文明服务的要求，维保范围和维保人员活动范围，不得超出需方指定的区域。

10、维保期间产生的任何垃圾、废料由供应商负责清理至采购人指定的区域，供应商的设备工具自行负责整理。

11、采购人提供服务人员房间（工具间），提供竣工图纸及有关资料；

12、供应商应严格按电梯维保手册及甲方具体要求向甲方提供电梯维保服务；

13、供应商应做好每次维保工作内容的详细记录，维保结束后找所在楼宇物业负责人签字。

八、付款方式：

1、中标供应商应在合同签订前以银行基本账户转账方式向采购人提供合同总价格 5%的履约保证金。履约保证金在履约完成后转为维修质量保证金将在项目结束且无问题后(无息)退返成交供应商。

2、保养款按半年结算一次，合同签订后，采取先保养后付款的方式。

九、本项目实施须执行的相关标准、规范：

由供应商提供的所有产品和作业需符合规范条例及标准(如与国家权威部分最新颁布的有矛盾，一律以最新或高于所列规范标准为准执行)

- 1.1 电梯使用管理与维修保养规则 TSGT5001-2009
- 1.2 电梯维修规范 GB/T 18775-2009
- 1.3 电梯日常维护保养规则 DB11/418-2007
- 1.4 电梯安装维修作业安全规范 DB11/419-2007
- 1.5 电梯安装改造重大维修和维护保养自检规则 DB11/420-2007
- 1.6 电梯安装使用维护说明书
- 1.7 电梯维修保养安全管理规范 DB33/728-2009
- 1.8 特种设备的电气装置应符合 IEC 标准
- 1.9 电梯监督检验和定期检验规则 TSG7001-2009
- 1.10 《电气安装工程、电梯电气装置施工及验收规范》GB50182

第八章 评标办法

本项目采用综合评分法，由评委会对所有有效投标进行详细的评分，采用百分制计分方法。评标时，评标委员会各成员遵循公平、公正、择优原则，独立对每个有效投标人的标书进行评价、打分，各个投标人的最终得分为汇总计算所有评委所评定分值的平均值（保留2位小数）。依据87号令第六十四条评标报告签署前，经复核评标委员会认定评分畸高、畸低的，要求专家对畸高、畸低的评分作出解释，解释不清楚或者理由不充分，应当更正分数，并修改评标结果，并在评标报告中记载。评标结果按评审后得分由高到低顺序排列，并推荐出中标人。得分相同的，按投标报价由低到高顺序排列；得分且最终报价相同的并列。按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为排名第一的中标候选人。

序号	评审项目	最高得分	评审因素及评分规定
一、投标报价			
1	投标报价	20	满足采购文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为20分，其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=（评标基准价/投标报价）×20×100%
二、供应商综合评价			
1	资质证明及荣誉证书	14	<p>1、投标人具备有效的电梯安装维修许可证A级资质的，得2分；提供证明原件核查（如有公司资质升级已通过评定却未拿到证书的则需提供市级质量技术监督局出具的证明文件原件），否则不得分。</p> <p>2、投标人获得省级及以上维保五星级或以上的得3分，获得省级及以上维保四星级的得2分，本项最高3分。 （提供证书复印件并加盖公章，否则不得分）。</p> <p>3、投标单位获得全国电梯行业用户满意企业证书的得3分；获得省级及以上电梯行业用户满意企业证书的得1分。本项最高3分。 （提供证书原件核查，否则不得分。）</p> <p>4、投标单位获得AAA级及以上信用单位证书的得2分，AA级得1分；本项最高2分。 （提供证书原件核查，否则不得分。）</p> <p>5、投标人荣获国家级服务业名牌企业证书的得2分，荣获省级服务业名牌企业证书的得1分，荣获市级服务业名牌企业证书的得0.5分。本项最高2分。 （提供证书原件核查，否则不得分。）</p> <p>6、投标单位加入当地消费者协会的年度诚信自律承诺企业的得2分。 （提供证书原件核查，否则不得分。）</p>

2	服务能力	20	<p>1、针对此项目维保电梯品牌（主要指三菱、蒂森克虏伯、通力），具有维修经验及具有该品牌授权经销商或授权特约维保的，每一品牌得3分，最高的9分； （须提供授权书原件，否则不得分。）</p> <p>2、投标单位提供有效期内的 ISO14001:2004 环境管理体系认证证书、ISO9001:2008 质量管理体系认证证书、职业健康和安全管理体系认证证书、服务体系认证证书(GB/T27922-2011)、社会责任管理体系认证证书（8000:2014SA）证书的每一个得1分，合计得5分 （提供证书原件核查，否则不得分）</p> <p>3、本项目拟派维保服务人员不少于3人（白天不少于2人、夜晚不少于1人）；在驻场人员三人的基础上，投标人明确承诺在院内驻持证维修人员每增加一名得1.5分，最高得3分； （需提供驻场人员真实信息：姓名、身份证复印件、证书及社保缴纳证明）</p> <p>4、有明确维修到达现场时间且承诺白天15分钟、夜间30分钟的得2分，承诺白天10分钟、夜间15分钟的得3分。 （提供承诺）</p>
3	服务业绩	6	<p>1、2018年1月1日至今类似项目的业绩:投标人具有电梯品牌（三菱、蒂森克虏伯、通力）10台以上维保合同的，每一品牌提供一份得1分，最高得3分（各品牌不重复计分）</p> <p>2、2018年1月1日至今类似项目的业绩:投标人具有其他品牌电梯10台以上维保合同的，每提供一份得1分，最高得3分 （以上项合同不重复计分） （需提供复印件加盖公章，原件核查）</p>
4	安全保障	10	<p>1、投标人响应常州市政府 2018（176号）文件中有关要求，能提供电梯物联网监控平台，并免费安装院内所有电梯物联网系统的得4分。否则不得分。 （提供承诺）</p> <p>2、投标人与国内相关保险公司签订“电梯安全责任险”合作框架协议的得3分，否则不得分。</p> <p>3、备品备件库主要品牌电梯的配件（三菱、蒂森克虏伯、通力）每一品牌得1分，三大品牌齐全的得3分； （提供相关证明文件，加盖公章）</p>
三、技术方案			
1	维保方案	6	<p>具体服务、保养方案评定，包括年度、季度、月度日常维护、保养方案，日常配合方案、值班方案、服务响应措施等，由评委对以上方案的合理性、可行性、完整性等进行打分， 方案合理可行、完整利于实施得6-4分 方案较为合理，利于实施得3-2分； 方案较为一般，实施条件一般得1-0分；</p>
2	质量控制措施	8	<p>根据投标人对质量控制措施(维保质量的控制和检验手段等)是否科学合理进行评分。</p> <p>(1)是否有完整的维保质量控制程序、方法的,得0-2分。 (2)是否有验收手段合理,且具有针对性的,得0-2分。 供应商针对维保作业时安全作业、文明作业保证措施是否科学、合理。</p>

			(1)是否有科学合理的安全作业保证措施,得 0-2 分。 (2) 是否有科学合理的文明作业保证措施,得 0-2 分。
3	维护所需的设备、工具	2	对维护所需的交通应急联动设备、工具等所投入的数量及保养、维修、使用方案等进行评分。 交通应急联动设备、工具等所投入的数量及保养、维修、使用方案贴合采购人需求, 合理可行得 2 分; 交通应急联动设备、工具等所投入的数量及保养、维修、使用方案较为贴合采购人需求得 1 分; 交通应急联动设备、工具等所投入的数量及保养、维修、使用方案较为不太满足采购人需求得 0.5 分;
4	管理制度、应急预案	3	投标单位有完整的管理制度、日常考核机制、监督机制、完善的维修台帐、应急预案等进行评分。 投标单位有完整的管理制度、日常考核机制、监督机制、完善的维修台帐、应急预案的得 3 分; 投标单位有较为完善的管理制度、日常考核机制、监督机制、完善的维修台帐、应急预案的得 2 分; 投标单位管理制度、日常考核机制、监督机制、维修台帐、应急预案, 但不太完善得 1 分;
5	合理化建议及优化方案	4	1、根据所提供的建议及优化方案的合理性、经济性和可行性等方面进行评分。 合理可行、项目切实可行利于实施得 2 分 较为合理, 较利于实施得 1 分; 较为一般, 实施条件一般得 0.5 分; 2、优惠承诺: 投标人的优惠承诺是否有益于增加维保服务质量进行评分, 优惠承诺利于增加维保服务质量得 2 分; 优惠承诺较能增加维保服务质量得 1 分; 提供优惠承诺, 但承诺不利于本项目开展得 0.5 分;
6	报价的合理性分析	7	根据投标报价的分项报价表进行真实性、合理性与合规性分析; 报价合理、结合实际、不存在恶意报价的得 0-2 分; 报价真实、合规, 符合市场定价的得 0-2 分; 分项报价内容全面、清晰明确得 0-3 分;

注:

1、评分细则中要求提供的证明文件及资料等在投标文件中提供复印件加盖公章, 要求“**原件核查**”的须在投标截止前将相关原件或公证件带至开评标现场并按要求提交评委会核查。

2、评审时, 投标人未能按以上要求提供相应证明(复印件和原件、公证件)的, 不作为评审依据, 不得分。

3、为便于评分, 请投标人按评分表样式, 逐条列出证明材料所在页码, 格式自定。