

单一来源采购方式专业人员论证意见

	姓名	职称	工作单位
专业人员信息	孙文强	副之	常州市局前街小学退休
	薛文忠	注册师	常州市测绘中心
	尹祖	之	孙文强
项目信息	项目名称：新北区控制性详细规划修编（2020）		
	供应商名称： 常州市规划设计院、南京经纬地诚土地规划咨询有限公司		
专业人员论证 意见	<p>1. 有利于已有法定规划的落实，具有延续性</p> <p>《新北区控制性详细规划修编（2020）》规划编制过程中须落实《常州市城市总体规划（2011-2020年）》《常州市土地利用总体规划（2006-2020年）》，并须与《常州市区绿线规划（2014-2020）》《常州市市区水系规划》《常州市城市抗震防灾规划（2012-2020）》《常州市城市公共交通规划》《常州市历史文化名城保护规划（2013-2020）》《常州市商业网点规划（常州市商贸流通发展规划（2016-2020））》《常州市医疗卫生计生设施布局规划（2016-2020）》《常州市养老设施空间布局规划（2016-2020）》《常州市公共体育服务体系建设规划（2015-2020）》等专项规划、《常州市中心城区市政管线控制性详细规划》以及历年审批的控制性详细规划等规划做好衔接。上述规划均由常州市规划设计院独立或参与编制，能够较好地落实上位规划并衔接延续已有规划的</p>		

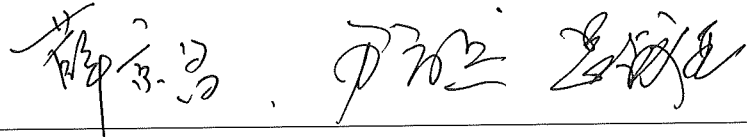
重点内容。

2. 有利于地理信息数据的安全

本项目在编制过程中涉及多部门（包括交通、水利、住建、文广旅、教育、体育、卫生、生态环境、自然资源和规划等）内部资料调取和使用，包括地形图、影像图、城市电力、电讯、给排水、供热、供气、防洪、人防等地下管线敏感数据等保密资料，不宜公开招标。常州市规划设计院和常州市新北自然资源和规划技术保障中心作为常州市自然资源和规划局下属事业单位，由其承接有利于地理信息数据信息安全和保密工作。

3. 有利于规划成果质量的保障

此次规划编制将涉及大量基础数据使用和分析、现场勘察和地形图修补测、国土空间规划技术应用以及与专业部门沟通协调等工作。常州市规划设计院是常州地区唯一的国家甲级规划机构，也是唯一系统掌握常州市域城乡规划相关数据的机构，常州市新北自然资源和规划技术保障中心具有国家甲级测绘资质，长期扎根新北区开展基础测绘、城市规划与建设测绘保障、城市地理信息化建设、规划技术服务外包等工作，两家单位均服务新北区城市发展数十年，熟悉新北区发展现状、各类空间规划、近期建设重点、自然资源和规划业务管理等情况，掌握控制性详细规划编制所需的基础地理信息数据、自然资源和规划管理数据等资料。近年来新北

	<p>区控制性详细规划编制工作均由常州市规划设计院和常州市新北自然资源和规划技术保障中心联合体承接，有利于提高规划编制的科学性和工作效率，有利于自然资源和规划管理工作，保障成果质量和规划传导。</p> <p>鉴于以上原因，建议常州市规划设计院、常州市新北自然资源和规划技术保障中心联合体承担单一来源采购谈判。</p>
专业人员签字	
日期	年 月 日