

竞争性磋商采购文件

采购项目编号：创盛采竞磋[2020]001号

项目名称：庙桥初级中学操场中间铺设人工草坪项目

采购人名称：常州市武进区庙桥初级中学

江苏创盛项目管理有限公司

二〇二〇年七月

前 附 表

项号	内 容 规 格
1	项目名称：庙桥初级中学操场中间铺设人工草坪项目 项目编号：创盛采竞磋[2020]001号
2	磋商保证金数额为：22000 元 户 名：江苏创盛项目管理有限公司常州分公司 银行账号：519903380910902（收取磋商保证金账号，请勿汇错，否则后果自负） 开户银行：招商银行股份有限公司常州武进支行
3	响应文件份数：正本一份、副本 <u>二</u> 份；响应文件应按顺序胶装成册，并编制响应文件目录索引。投标时必须递交电子版响应文件（PDF 格式）1 份（U 盘或光盘）作为备档（响应文件盖章扫描）不论供应商成交与否，响应文件均不退回。
4	现场踏勘：供应商自行到现场踏勘，联系人：朱总务 电话：13861173316 标前答疑：供应商对磋商文件如有疑问，请将疑问于 2020 年 8 月 5 日中午 11：30 前以书面形式递交至江苏创盛项目管理有限公司
5	响应文件提交接收时间：2020 年 8 月 7 日下午 13:30-14:00 响应文件提交地点：武进国家高新技术产业开发区常武南路 588 号天安数码城 C 座 706 室开标室 联系人：封工 联系电话：0519-81819880
6	磋商会议时间：2020 年 8 月 7 日下午 14:00 地 点：武进国家高新技术产业开发区常武南路 588 号天安数码城 C 座 706 室开标室
7	评审办法：综合评分法
8	磋商报价次数： <u>1</u> 次

庙桥初级中学操场中间铺设人工草坪项目竞争性磋商采购公告

项目编号：创盛采竞磋[2020]001号

项目概况

庙桥初级中学操场中间铺设人工草坪项目的潜在供应商应在武进国家高新技术产业开发区常武南路588号天安数码城C座706室江苏创盛项目管理有限公司（财务室）获取采购文件，并于2020年8月7日14点00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

1. 项目编号：创盛采竞磋[2020]001号
2. 项目名称：庙桥初级中学操场中间铺设人工草坪项目
3. 采购方式：竞争性磋商
4. 预算金额及最高限价：113.3万元
5. 采购需求：本项目为庙桥初级中学操场中间铺设人工草坪项目，详见采购文件。
6. 合同履行期限：30日历天
7. 本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：无
3. 本项目的特定资格要求：
 - (1) 未被“信用中国”网站（WWW.CREDITCHINA.GOV.CN）或“中国政府采购网”网站（WWW.CCGP.GOV.CN）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单；
 - (2) 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商（包含法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人，母公司、全资子公司及其控股公司），不得参加同一合同项下的政府采购活动。
4. 采购人的其他特定资格要求：
 - (1) 具有有效的营业执照；
 - (2) 具备市政公用工程叁级及以上资质，同时具有安全生产许可证；
 - (3) 项目经理要求具有市政公用工程贰级及以上注册建造师资格，同时具有安全生产考核合格证书且无在建工程（B证，具体按常建2009[175]号文件执行）；
 - (4) 具有社保机构出具的注册单位为注册建造师缴纳社会基本养老保险的近六个月内任意一个月缴纳凭证（自磋商截止时间往前推）。
 - (5) 供应商须提供一份自2017年7月1日以来完成过类似的人造草坪足球场工程业绩，时间以工程竣工验收证明所载时间为准；
类似工程业绩认定标准：供应商须同时提供以下证明材料：
 - ① 项目中标（成交）通知书（复印件）
 - ② 施工合同（复印件）
 - ③ 由建设单位、监理单位、设计单位及施工单位四方签字并加盖公章的竣工验收证明（复印件）

(6) 企业法人不得担任本项目的项目负责人。

注：严禁转包、转让、挂靠，一旦发现中标单位存在非法转包、转让、挂靠等行为的，将依法进行处理，给采购人造成损失的依法承担赔偿责任。同时以后不得参加采购人的所有项目投标。

三、获取采购文件

1. 时间：2020年7月28日至2020年8月4日，每天上午9:00至11:00，下午2:00至5:00（北京时间，法定节假日除外）

2. 地点：武进国家高新技术产业开发区常武南路588号天安数码城C座706室（财务室）

3. 采购文件获取方式：

(1) 现场领购：提供领购资料至武进国家高新技术产业开发区常武南路588号天安数码城C座706室江苏创盛项目管理有限公司（财务室）办理。

4. 领购时须提供以下材料：

(1) 供应商磋商申请表；

(2) 法定代表人资格证明书；

(3) 授权委托书（如有委托代理）、被授权人身份证；

(4) 有效的企业营业执照副本；

(5) 企业资质证书；

(6) 安全生产许可证；

(7) 未被“信用中国”网站列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录证明。

(8) 供应商须提供一份自2017年7月1日以来完成过类似的人造草坪足球场工程业绩，时间以工程竣工验收证明所载时间为准；

类似工程业绩认定标准：供应商须同时提供以下证明材料：

①项目中标（成交）通知书（复印件）

②施工合同（复印件）

③由建设单位、监理单位、设计单位及施工单位四方签字并加盖公章的竣工验收证明（复印件）

(9) 《疫情期间参与采购活动开评标人员健康信息登记表》一份，格式见附件二。

5. 售价：人民币伍佰元整（现金缴纳或汇至保证金账户），磋商文件售后一概不退。供应商递交的响应文件概不退还。一经领购，供应商不得更改单位名称。

6、代理机构审核无误后发送采购文件。

7、采购文件领购成功不代表资格审查的最终通过或合格，供应商最终资格的确认以开标后资格审查结果为准。

四、响应文件提交

截止时间：2020年8月7日13点30分（北京时间）

地点：武进国家高新技术产业开发区常武南路588号天安数码城C座706室

五、开启

时间：2020年8月7日14点00分（北京时间）

地点：武进国家高新技术产业开发区常武南路588号天安数码城C座706室

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

1. 磋商保证金

保证金数额：人民币 22000 元整

收款单位：江苏创盛项目管理有限公司常州分公司

收款单位账号：519903380910902

开户行：招商银行股份有限公司常州武进支行

磋商保证金到账截止时间：2020 年 8 月 5 日

磋商保证金缴纳方式：银行电汇或转账（备注内容：创盛竞磋 2020001 号）

*供应商必须自行将磋商保证金从公司账户按规定的方式和时间缴至上述指定账户并到账，拒绝以其他方式缴纳，禁止第三方代缴保证金，否则将被视为无效响应，其响应文件将被拒绝。

2. 答疑及现场踏勘

采购项目的相关问题，请向采购单位项目联系人咨询，供应商自行现场踏勘。供应商如对采购文件有疑问，须在 2020 年 8 月 5 日上午 11:30 前书面提交至采购人或江苏创盛项目管理有限公司。

3. 关于疫情期间的其他要求

疫情期间参与磋商活动的当事人应严格按照疫情期间管理要求，服从各项疫情防控规定。进场后请保持安全距离，分散等候，不得扎堆聚集，事完即走。自觉服从代理机构工作人员的指挥和管理。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

采购单位：常州市武进区庙桥初级中学

采购单位联系人：朱总务

联系电话：13861173316

地址：常州市武进区教育路 12 号

2. 采购代理机构信息

代理机构名称：江苏创盛项目管理有限公司

代理机构报名联系人：唐文西 0519-81819880

代理机构项目联系人：封煜 0519-81819880

地址：武进国家高新技术产业开发区常武南路 588 号天安数码城 C 座 706 室

江苏创盛项目管理有限公司

2020 年 7 月 28 日

附件 1:

磋商报名申请表

项目名称: _____

项目编号: _____

供应商全称（公章）：
现委托_____（被授权人的姓名）参与江苏创盛项目管理有限公司_____项目的磋商报名工作。项目磋商过程中答疑补充等相关文件都须供应商在相关网站上下载，本单位会及时关注相关网站，以防遗漏，并承诺不以此为理由提出质疑。 法定代表人（签字或盖章）：
被授权人姓名： 联系电话：
第二代身份证号码：
接收文件指定电子邮箱：
时间：
被授权人签字：

注：供应商应完整填写表格，并对内容的真实性和有效性负全部责任。

附件 2:

疫情期间参与政府采购活动开评标人员健康信息登记表

姓名		身份证号码	
单位名称			
单位地址			
个人住址			
单位电话		个人手机	
人员身份	<input type="checkbox"/> 采购人代表 <input type="checkbox"/> 供应商代表 <input type="checkbox"/> 评标专家		
参加:	<input type="checkbox"/> 开标 <input type="checkbox"/> 评标		
项目名称			
个人健康情况			
有无发热、乏力、干咳、气促情况 <input type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 无			
近 14 天内是否来自（或途径）疫情重点地区和高风险地区？ <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 ， 到达时间为：			
近 14 天内是否离开过常州？ <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是			
离开常州往		返常日期	
途径（换乘）		途径日期	
近 14 天内是否有与来自疫情重点地区和高风险地区的人员接触情况？ <input type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是 ， 接触时间为：			
<p>本人承诺以上信息真实准确。如有不实，愿承担由此引起的一切后果及法律责任。</p> <p>申报人（签名）：</p> <p>单位（公章）</p> <p style="text-align: right;">日期：</p>			

存在瞒报或审查不严的企业，一经发现将严肃处理，在诚信体系中予以记录，并报有关部门依法追究。

目 录

第一章 总 则.....	6
第二章 响应文件的内容.....	15
第三章 采购内容及技术要求.....	17
第四章 施工服务合同（参考）.....	20
第五章 评审细则.....	22
第六章 附 件.....	23
附件 1： 响应函.....	24
附件 2： 法定代表人资格证明书.....	25
附件 3： 授权委托书.....	26
附件 4、 报价一览表.....	27
附件 5、 磋商总价.....	28
附件 6、 清单报价表.....	29
附件 7、 偏离表.....	29
附件 8、 响应函附录.....	30
附件 9、 质量保证、 服务承诺书.....	31
附件 10、 响应文件封面格式.....	32
附件 11、“信用中国”网上打印凭证.....	33

第一章 总 则

1、项目概况

本项目为庙桥初级中学操场中间铺设人工草坪项目，包括但不限于竞争性磋商文件及其基本技术要求范围内工程开始前的准备（包括现场踏勘、技术核对等）、技术资料、施工、技术服务、主管单位验收、质保期及维保服务和竞争性磋商文件所要求的相关服务等全部内容。

2、供应商资格要求

见竞争性磋商公告

3、采购范围

庙桥初级中学操场中间铺设人工草坪项目及相关服务。（详见工程量清单）

4、磋商费用

供应商应自行承担所有与参加磋商有关的费用。无论最终成交结果如何，采购代理机构在任何情况下均无义务和责任承担后果。

5、竞争性磋商文件的组成

5.1 竞争性磋商文件是用以阐明所需工程、货物、服务及竞争性磋商程序的资料。本竞争性磋商文件、代理机构在磋商之前发出的答疑纪要和其他补充修改函件，均是竞争性磋商文件的组成部分，对供应商起约束作用。竞争性磋商文件包括下列内容：

第一章：总则

第二章：响应文件的组成

第三章：采购内容及技术要求

第四章：合同主要条款

第五章：评审细则

第六章：附件

供应商仔细检查竞争性磋商文件是否齐全，如有缺漏，立即与本公司联系解决。

供应商应认真审阅竞争性磋商文件全部内容，实质上不响应竞争性磋商文件要求的响应文件将被拒绝或视作无效响应。

6、竞争性磋商文件的澄清、修改

6.1 代理机构向供应商提供的有关资料和数据，是代理机构现有的能使供应商利用的资料。代理机构对供应商由此而作出的推论、理解和结论概不负责。

6.2 供应商提出的与磋商有关的任何问题须在收到竞争性磋商文件后，按规定时间以书面形式递交或发送扫描件至代理机构，未以书面形式递交或发送扫描件提出的，或逾期提出的异议将不被接受。供应商发送扫描件的，须在磋商前将原件递交或邮寄至代理机构。

6.3 采购人及代理机构有权对已发出的竞争性磋商文件进行必要的澄清或变更，**所有的澄清或修改以补充公告形式在网上发布。**

6.4 采购人可视具体情况，延长磋商截止时间和磋商时间，并将此变更以公告形式通知所有竞争性磋商文件收受人。

6.5 公告通知以武进公共资源交易中心限额平台所发布的为准，各供应商应及时关注并获取，以防遗漏。

7、供应商的义务

7.1 供应商应当认真阅读竞争性磋商文件，完全明了采购项目之名称、用途、数量、质量和交货日期，完全明了供应商所应具备的资格条件。

7.2 供应商应当按照竞争性磋商文件的要求编制响应文件。响应文件应对竞争性磋商文件提出的实质性要求和条件作出完全响应。

7.3 供应商应在磋商截止时间前，将密封的响应文件送达磋商地点。

7.4 供应商不得相互串通磋商报价，不得排挤其他供应商的公平竞争，损害采购人或者其他供应商合法权益。供应商不得与采购人串通磋商，损害国家利益，公众利益或者他人的合法权益。

7.5 供应商在磋商截止时间前，对所提交的响应文件可以补充、修改或者撤回，并书面通知采购人及代理机构。补充、修改的内容为响应文件的组成部分。

8、磋商报价

8.1 本工程磋商报价采用**工程量清单报价**。供应商应按要求提供已标价工程量清单。

*已标价工程量清单包括（根据最新工程量清单计价规范提供）：单位工程费汇总表、分部分项工程和单价措施项目清单计价表、总价措施项目清单与计价表、其他项目清单与计价汇总表、暂列金额明细表、材料暂估价格表、专业工程暂估价表、规费、税金项目清单计价表、乙供主要材料及设备价格表等。

8.2 本项目磋商报价为**固定综合单价**，磋商报价为供应商在磋商响应文件中提出的各项支付金额的总和。

8.3 供应商所填报的各项基价中的各种材料单价在合同实施期间不因市场价格变化因素而变动，供应商在报综合单价时应考虑各种风险因素和自己的承受能力。

8.4 因设计变更引起工程项目、工程量变化的，变更合同价款按下列方法进行：

（1）合同中已有适用于变更工程的价格，按合同已有的价格变更合同价款；

（2）合同中只有类似于变更工程的价格，可以参照类似价格变更合同价款；

（3）合同中没有适用或类似于变更工程的价格，结算原则为：由承包方根据变更工程资料及原招磋商响应文件的计价条件及方法编制报价，经发包方、监理、审计部门审核后按磋商让利幅度作为结算价。

8.5 代理机构反对明显低于成本价报价。

8.6 磋商报价的编制要求：

8.6.1 磋商报价应该是按竞争性磋商文件规定的采购范围内工程量清单所列项目的全部费用总和，是竞争性磋商文件、工程量清单及其附属资料所要求范围内的全部工作内容的价格的体现，其应包括按设计要求实施和完成本工程所需人工费、材料费、机械费、企业管理费、利

润、措施项目费、规费及税金等，同时应考虑承担合同所示责任、义务和一般风险，以及可能因工程量的调整及实施项目的变更而引起的价格调整风险。综合单价为完成一个规定计量单位的分部分项工程量清单项目或措施清单项目所需的人工费、材料费、施工机械使用费和企业管理费与利润，以及一定范围内的风险费用。

8.6.2 供应商的磋商总价应当与分部分项工程费、措施项目费、其他项目费和规费、税金的合计金额一致。供应商在进行工程量计价清单采购的磋商报价时，不能进行磋商总价的优惠让利，供应商对磋商报价的任何优惠让利均应反映在相应清单项目的综合单价中。

8.6.3 其他项目费中的暂列金额应按照其他项目清单中列出的金额填写，暂列金额不得变动和更改；材料暂估价（材料单价中已包括场外运输费和采购保管费）应按采购人在其他项目清单中列出的单价计入综合单价、专业工程暂估价（暂估价中不含规费和税金）应按采购人在其他项目清单中列出的金额填写，暂估价不得变动和更改；计日工应按照其他项目清单列出的项目和估算的数量，自主确定各项综合单价并计算费用；总承包服务费应依据采购人在磋商文件中列出的分包专业工程内容和供应材料、设备情况，按照采购人提出的协调、配合与服务要求和施工现场管理需要自主确定。

8.6.4 工程量清单是按建设方提供相关的图纸、规范、标准图集和技术资料、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）、《江苏省建筑与装饰工程计价定额》（2014年）、《江苏省安装工程计价定额》（2014年）、《江苏省建设工程费用定额》（2014年）营改增后调整内容、常州市城乡建设局常建（2016）94号文关于转发《省住房城乡建设厅关于建筑业实施营改增后江苏省建设工程计价依据调整的通知》的通知、江苏省现行专业计价定额材料含税价与除税价表、江苏省机械台班计价定额含税价与除税价表、江苏省及常州市有关现行文件编制。施工中所用的材料、成品、半成品在制作、运输、安装中等发生的一切损耗应包括在报价内。工程量清单标明的工程量是供应商报价的共同基础，竣工结算的工程量按采购人和供应商双方在合同约定的应予计量、且实际完成的工程量确定。

8.6.5 不可竞争费的计取按现行文件规定和清单、纪要的规定执行，具体为现场安全文明施工措施费、规费、税金、暂列金额、暂估价（费率见后工程量清单），不得更改。“总价措施项目清单与计价表”中除安全文明施工费以外的其他费率均为可竞争费率，由供应商根据各自情况自报并计入磋商总价。特别强调：为进一步提升施工现场管理，要求施工过程中的围墙（围挡）、工地施工过程管理、渣土装载运输等，应认真落实执行相关配套文件精神，有关费用承包人须在项目措施费中落实。

8.6.6 供应商应按采购人（采购代理机构）提供的工程量清单填报价格，填写的项目编码、项目名称、项目特征、计量单位、工程量必须与采购人（采购代理机构）提供的一致。

8.7.7 分部分项工程费应依据最新计价规范综合单价组成内容，按分部分项工程量清单项目的特征描述确定综合单价（当施工图纸与工程量清单项目特征描述不一致时，以工程量清单项

目特征描述为准)。综合单价中应考虑磋商响应文件中要求供应商承担的风险费用。暂估单价的材料,按暂估的单价计入综合单价。

8.7.8 因工程变更造成施工方案变更,引起措施项目发生变化时。措施项目费进行相应的调整。合同有约定的按合同执行。合同中没有约定的按下列原则调整:单价措施项目变更原则同分部分项工程;总价措施项目中以费率报价的,费率不变;总价项目中以费用报价的,按磋商时口径折算成费率调整(按报价中费率最低执行);原措施费中没有的措施项目,由供应商提出适当的措施费变更要求,经采购人、监理、审计部门确认后调整。

8.7.9 除非采购人对竞争性磋商文件予以修改,否则供应商应按采购人提供的工程量清单中列出的工程项目和工程量填报单价和合价,每一个项目只允许有一个报价,任何有选择的报价将不予接受,工程量清单计价格式中列明的所有需要填报的单价和合价,供应商均应填报,未填报的单价和合价,视为该项费用已包含在工程量清单其他单价和合价中。

8.7.10 以暂估项目形式包括在总承包范围内的工程、货物、服务属于依法必须进行招标的项目范围且达到国家规定规模标准的,应当依法进行采购。工程量清单中材料暂估价和专业工程暂估价,由成交供应商和采购人共同组织采购。

8.7.11 本工程工程量清单及编制说明中提供材料(设备)推荐品牌(或规格、型号、产地)的,应在推荐品牌(或规格、型号、产地)范围内自行选择一款并根据市场行情及自身实际情况进行组价、报价。凡清单中提供推荐品牌的材料(设备),磋商报价的“供应商供应主要材料一览表”中应注明供应商所选择的材料(设备)的品牌(或规格、型号、产地),未注明上述信息的,视为供应商同意由采购人选择相应材料(设备)的品牌(或规格、型号、产地),但材料(设备)价格不予调整。因推荐品牌材料(设备)之间客观存在的差异所引起的价格差异由供应商在磋商报价时综合考虑。成交后,供应商不得因此提出价格调整的要求。代理机构所提供的工程量清单,应认为已包括完成本工程的所有项目。凡设计图纸已指明的工程或完成图纸所示的附属工程、相关工程、衔接与后续工程所需的费用,供应商应计入相关项目的单价中。供应商未填单价或合价的工程项目在实施后,采购人将不予以支付,并视为该项费用已包括在其他有价款的单价或合价内,供应商必须按监理工程师的指令完成工程量清单中未填入单价或总额价的工程细目,但不能得到支付与结算。

8.7.12 供应商在磋商前应对现场进行认真踏勘,熟悉工程现场和周围环境,了解一切可能影响磋商响应文件方案、报价等编制磋商响应文件磋商响应文件的资料,并承担考查现场的责任和风险以及踏勘现场所发生的自身费用。成交后,供应商不得以不完全了解施工现场及周围环境为由,提出额外款项增加、补偿或延长工期等要求。同时作为一个有经验的成交供应商,应充分考虑与施工现场周边居民的关系及外围矛盾的协调,磋商报价时应包含解决与当地居民、地方矛盾所产生的费用,并承担相应的责任。

8.7.13 用于本工程的所有材料、设备必须符合有关规范、设计图纸规定的质量要求。且所有材料及设备的品牌、规格型号、色号、产地、生产厂家、参数、性能、价格等均须提前一

周书面征求监理单位、审计部门单位、建设单位等同意后方可进行采购。所有材料及设备进场前也必须经监理单位、审计部门单位、建设单位等事先认可后才能用于本工程。即成交供应商对用于本工程的所有材料及设备的品牌、规格型号、色号、产地、生产厂家、参数、性能、价格等负责。

8.8 磋商报价高于控制价或者清单子目综合单价的均作为无效响应处理。

8.9 磋商报价次数：本项目采用一次报价。

9、响应文件的组成

详见第二章《响应文件的组成》

10、磋商保证金

10.1 磋商保证金是响应文件的一个组成部分，供应商须按规定从对公账户缴纳。未按要求缴纳保证金的供应商，将视为无效响应。

10.2 未成交的供应商的保证金在本项目中标（成交）公示次日起七个工作日后无息退回。

10.3 成交供应商的磋商保证金，在其缴纳履约保证金并签订合同，合同经代理机构备案之日起五个工作日内无息退还。

10.4 供应商有下列情况之一的将被没收其磋商保证金：

10.4.1 在磋商有效期内撤回响应文件的；

10.4.2 因成交供应商原因，未能在规定期限内与采购单位签署合同的；

10.4.3 未能在规定期限提交履约保证金的；

10.4.4 由于成交供应商的原因导致无法签署合同或所签订的合同依法被认定无效的；

10.4.5 已交纳保证金的供应商无正当理由且在相应文件递交截止时间前1日未以书面形式向代理机构递交说明，未准时参与磋商的。

10.4.6 法律法规认定的其他情形。

11、响应文件的份数和签署

11.1 供应商应提交装订好的响应文件：1、响应文件叁份（含资格证明材料及磋商报价等，正本壹本，副本贰本，规格A4）；2、壹份“U盘”或“电子光盘”（包括所有响应文件，必须提供，未提供视为无效响应）。响应文件正本和副本如有不一致之处，以正本为准。

11.2 响应文件正本与副本均应使用不能擦去的墨水打印或书写，由供应商法定代表人或其授权委托人亲自签署并加盖法人单位公章。

11.3 响应文件应无涂改和行间插字，供应商造成的必须修改的错误，修改处应由响应文件签字人签字证明并加盖印鉴，否则修改无效。

12、响应文件的有效期

自提交响应文件截止之日起60天内，响应文件应保持有效。有效期短于这个规定期限的响应，将被拒绝。

13、响应文件提交截止时间

13.1 供应商应将响应文件正副本分开独立密封，“U 盘”或“电子光盘”应当单独密封，所有封袋上都应当加盖供应商公章。

13.2 所有封袋上都必须正确写明：正副本情况、项目编号、项目名称、供应商名称、供应商法定代表人或其授权委托人名称以及“xxxx 年 xx 月 xx 日 xx 时 xx 分开标，此时间以前不得开封”字样。

13.3 供应商未按上述规定提交响应文件，其响应文件将被拒绝。

14、响应文件的提交

供应商应在规定的截止日期和时间之前将响应文件提交至代理机构，凡逾期送达的响应文件响应文件将视为无效响应文件处理。

15、响应文件的修改和撤回

供应商在提交磋商响应文件后，可以修改或撤回其磋商响应文件，但这种修改和撤回，必须在规定的磋商响应文件提交截止时间前，以书面形式通知代理机构。

供应商的修改或撤回文件应按规定进行编制、密封、标记和提交，并应在封套上加注“修改”或“撤回”字样。上述补充或修改若涉及磋商报价，必须注明“最后唯一报价”字样，否则将视为有选择的报价。修改文件必须在磋商响应文件提交截止时间前送达磋商地点。

在磋商响应文件提交截止时间之后，供应商不得对其磋商响应文件作任何修改。

在磋商响应文件提交截止时间至竞争性磋商文件中规定的磋商有效期满之间的这段时间内，供应商不得撤回其磋商响应，否则其磋商保证金将不予退还。

16、磋商时间

详见采购公告。

17、磋商程序

17.1 代理机构按磋商公告中规定的时间、地点组织磋商开始仪式。

17.2 供应商参加磋商仪式的应由法定代表人或委托代理人携带本人有效的身份证原件准时参加，并签名报到以证明其出席。

18、磋商小组

18.1 代理机构根据本次项目的特点和有关规定组建磋商小组，磋商小组由采购单位代表、专家评委组成。

采购单位可以推荐代表参加磋商小组，但人数不得超过磋商小组成员总人数的三分之一。参加评审的采购单位代表，必须向代理机构提交采购单位代表身份授权函或证明。

技术复杂的项目，经磋商小组批准，采购单位代表可以推荐一名技术人员进入评审现场，仅协助采购单位代表介绍采购项目的需求、技术参数等有关事项，不得发表与采购项目无关的言论或带有倾向性的言辞，陈述完毕后应立即离开现场。

未经磋商小组批准，采购单位的其他任何人员禁止进入评审现场。

18.2 磋商小组负责具体的评审事务，并独立履行以下职责：

18.2.1 审查响应文件是否符合竞争性磋商文件的要求，并作出评价；

- 18.2.2 可以要求供应商对响应文件有关事项作出解释或澄清；
- 18.2.3 推荐中标（成交）候选人名单；
- 18.2.4 向代理机构或者有关部门报告非法干预评审工作的行为。
- 18.3 磋商小组成员应当履行下列义务：
 - 18.3.1 遵纪守法，客观、公正、廉洁地履行职责；
 - 18.3.2 按照竞争性磋商文件规定的评审办法和评分标准进行评审，对评审意见承担个人责任；
 - 18.3.3 对评审过程和结果，以及供应商的商业秘密保密；
 - 18.3.4 负责评审报告的起草；
 - 18.3.5 配合相关部门的投诉处理工作；
 - 18.3.6 配合代理机构答复供应商对中标（成交）结果提出的质疑。

19、评审内容的保密

19.1 磋商开始后，直到宣布授予成交供应商合同为止，凡属于审查、澄清、评价和比较响应文件的所有资料，有关授予合同的信息都不应向供应商或与评审无关的其他人泄露。

19.2 在响应文件的审查、澄清、评价和比较以及授予合同的过程中，供应商对代理机构和磋商小组施加影响的任何行为，都将取消其中标（成交）资格。

20、对响应文件的审查

磋商小组首先对响应文件进行初审，响应文件初审分为资格性审查和符合性审查。

资格性审查：依据法律法规和竞争性磋商文件的规定，对供应商递交的响应文件中的资格证明材料、磋商保证金等进行审查，以确定供应商是否具备磋商资格。

符合性审查：依据竞争性磋商文件的规定，从实质性响应竞争性磋商文件的有效性、完整性和对竞争性磋商文件的响应程度进行审查，以确定是否对竞争性磋商文件的实质性要求作出响应。

磋商小组应审查每份响应文件是否具备磋商资格，是否实质性响应了竞争性磋商文件的要求。实质性响应的响应文件应该是与竞争性磋商文件要求的实质性条款相符，没有重大偏离或保留。所谓重大偏离或保留是指影响到竞争性磋商文件中规定的服务要求、付款方式、付款条件等磋商小组认定的实质性条款，或者在实质上与竞争性磋商文件不一致，而且限制了合同中采购单位的权利或减少了供应商的义务，纠正这些偏离或保留将会对其他实质性响应要求的供应商的竞争地位产生不公正的影响。如果响应文件没有实质性响应本竞争性磋商文件的要求，磋商小组将予以拒绝，并视作无效。

20.1 响应文件有下列情况之一者，磋商小组有权将其拒绝，并做无效标处理：

- 20.1.1 供应商未通过领购的或者在名称上和法人地位上与领购情况发生实质性改变的；
- 20.1.2 未按竞争性磋商文件要求缴纳磋商保证金的；
- 20.1.3 磋商响应文件提交时未按规定密封、盖章的，电子光盘未提供或未单独密封的；
- 20.1.4 供应商被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录名单的。（查询渠道：中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/>）、信用中国

(www.creditchina.gov.cn)、信用江苏 (<http://www.jscredit.gov.cn/index.htm>) 网站的相关主体信用记录)。

20.1.5 未按要求提供带“*”项材料的；

20.1.6 磋商响应文件未按竞争性磋商文件规定的格式、内容和要求编制，磋商响应文件字迹潦草、模糊、难以辨认；

20.1.7 磋商响应文件材料所述情况和所附相关资料不实的；

20.1.8 供应商以他人的名义参与磋商、相互串通、以行贿手段谋取成交或者以其他弄虚作假方式参与磋商的。

20.1.9 供应商在一份磋商响应文件中，对同一采购项目报有两个或多个报价，且未书面确定以哪个报价为准的；

20.1.10 供应商的报价超出控制价的；

20.1.11 磋商响应文件中的分部分项综合单价高于控制价中综合单价的；

20.1.12 改变竞争性磋商文件提供的工程量清单（包括清单中项目编号、项目名称、项目特征、计量单位、工程量），改变竞争性磋商文件规定的暂定价格或不可竞争费用标准的；

20.1.13 经磋商小组认定施工组织设计严重偏差，无法实施的；

20.1.14 磋商响应文件含有采购人不能接受的附加条件的；

20.1.15 竞争性磋商文件明确规定无效的其他情形，或者其他被磋商小组认定无效的情况；

20.1.16 不符合法律、法规和竞争性磋商文件规定的其他实质性要求的。

20.2 有下列情形之一的，视为供应商相互串通，无效响应：

20.2.1 不同供应商的磋商响应文件由同一单位或者个人编制；

20.2.2 不同供应商委托同一单位或者个人办理磋商事宜；

20.2.3 不同供应商的磋商响应文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

20.2.4 不同供应商的磋商响应文件异常一致或者磋商报价呈规律性差异；

20.2.5 不同供应商的磋商响应文件相互混装；

20.2.6 不同供应商的磋商保证金从同一单位或者个人的账户转出

21、磋商文件的澄清

21.1 为了有助于磋商响应文件的审查、评价和比较，磋商小组可以书面方式要求供应商对磋商响应文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或者补正。供应商的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签字。

21.2 磋商小组可要求供应商就澄清的问题作出答复，该答复经供应商代表的签字认可，将作为磋商响应文件内容的一部分。

21.3 供应商在进行澄清、说明、答辩或补正时，不得改变磋商的价格（校核时发现的算术错误除外）、超出竞争性磋商文件的范围及改变磋商响应文件的实质性内容。

21.4 磋商响应文件报价出现前后不一致的，除竞争性磋商文件另有规定外，按照下列规定修正：

21.4.1 磋商响应文件中报价一览表内容与磋商响应文件中相应内容不一致的，以报价一览表为准；

21.4.2 磋商响应文件的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；

21.4.3 单价金额小数点或者百分比有明显错位的，以报价一览表的总价为准，并修改单价；

21.4.4 总价金额与按单价汇总金额不一致的，以单价金额计算结果为准。

同时出现两种以上不一致的，按照前款规定的顺序修正。修正后的报价按照本竞争性磋商文件规定经供应商确认后产生约束力，供应商不确认的，视为无效响应，其磋商保证金不予退还。**存在缺项漏项或者数量不符合竞争性磋商文件要求的作为无效磋商响应文件处理；**对不同文字文本磋商响应文件的解释发生异议的，以中文文本为准。

21.5 供应商拒不按照磋商小组要求作出澄清、说明或者补正的，作为无效响应处理。

21.6 磋商小组对磋商响应文件的判定，只依据磋商响应文件内容本身，不依靠磋商开始后的任何外来证明。响应文件提交截止时间后，供应商对磋商报价或其他实质性内容修正的函件和增加的任何优惠条件，一律不得作为评审、确定成交供应商的依据。

22、采购失败

在采购过程中，出现下列情形之一的，应宣布采购失败：

22.1 符合专业条件的供应商或者对竞争性磋商文件作实质响应的供应商不足两家的；

22.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的；

22.3 供应商的最终报价均超过了项目预算，采购单位不能支付的；

22.4 因重大变故，采购任务取消的。

23、确定成交供应商

23.1 本项目评审办法采用**综合评分法**，是指响应文件满足竞争性磋商文件全部实质性要求且按照评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为中标（成交）候选人的评分办法。磋商小组严格按照竞争性磋商文件的要求、条件、评分标准，对供应商所提供货物或服务的先进性、可靠性、售后服务承诺、质量保证承诺等实质性响应内容进行评审。

23.2 最低的磋商报价或最高的折扣比例是中标（成交）的重要条件，但不是唯一条件。

23.3 采购单位授权磋商小组直接确定成交供应商。

24、中标（成交）结果及公示

24.1 代理机构将成交结果在武进公共资源交易中心限额平台上公示一个工作日。各参加供应商如对公示结果有异议，应在有效质疑期（中标（成交）公告发布次日起七个工作日内），以书面形式向代理机构或采购人提出，同时出具相关证明（证据）材料，该质疑必须由供应商法定代表人或参加磋商的授权委托代理人签署以及供应商盖章方为有效。

代理机构或采购人将在收到经供应商法定代表人或参加磋商的授权委托代理人签署的书面质疑后的七个工作日内对质疑内容作出书面答复。

如供应商未在有效质疑期内向代理机构或采购人提出质疑，或该质疑未经供应商法定代表人或参加磋商的授权委托代理人签署和供应商盖章的，或未出具相关证明（证据）材料的，该质疑将被视为无效质疑。

被质疑的供应商应当配合代理机构或采购人对质疑内容调查取证，并提供所需的相关资料，否则，视同质疑成立。

磋商保证金在质疑处理期间，暂不予退还。

24.2 若有充分证据证明，成交供应商出现下列情况之一的，一经查实，将被取消中标（成交）资格；

24.2.1 提供虚假材料谋取中标（成交）的；

24.2.2 向采购人、代理机构行贿或者提供其他不正当利益的；

24.2.3 恶意竞争，磋商总报价明显低于其自身合理成本且又无法提供证明的；

24.2.4 属于本文件规定的无效条件，但在评审过程中又未被评委会发现的；

24.2.5 与采购人或者其他供应商恶意串通的；

24.2.6 采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；

24.2.7 不符合法律、法规的规定的。

24.3 在中标（成交）公示期间，如有参加磋商的供应商提出有效质疑，并因此可能对中标（成交）结果产生影响，而最终被取消成交的，代理机构对成交供应商不承担任何责任。

25、中标（成交）通知书

25.1 中标（成交）结果确定后，代理机构将向成交供应商发出中标（成交）通知书；

25.2 中标（成交）通知书对采购单位和成交供应商具有法律约束力。中标（成交）通知书发出后，采购单位改变成交结果或者成交供应商放弃成交，均应当承担相应的法律责任，且不影响服务费的支付；

25.3 代理机构及采购单位对未成交的供应商不承担解释未成交原因的义务。

26、履约保证金

26.1 采购人与成交供应商将根据《中华人民共和国合同法》的规定，依据磋商文件和响应文件签订施工合同。

26.2 施工合同签订前，成交供应商必须向招采购人提交 22000 元整履约保证金。

27、采购代理机构服务费

代理服务费由成交供应商领取中标（成交）通知书时支付给采购代理机构。

采购代理费：按照成交价的 5% 收取

代理服务费账户：江苏创盛项目管理有限公司常州分公司

开户银行：招商银行股份有限公司常州武进支行

账号：519903380910902

28、合同的签订

28.1 成交供应商应按中标（成交）通知书规定的时间、地点，按照竞争性磋商文件确定的事项与采购单位签订采购合同，且不得迟于中标（成交）通知之日起三十日内，否则磋商保证金将不予退还，由此给采购单位造成损失的，成交供应商还应承担赔偿责任。

28.2 成交供应商应按中标（成交）通知书指定的时间、地点派代表前来与采购单位具体商谈签订合同。竞争性磋商文件、成交供应商的响应文件及磋商过程中有关澄清、承诺文件均应作为合同附件。

28.3 成交供应商未按期签订采购合同的，采购单位可以与排在成交供应商之后第一位的中标（成交）候选人签订采购合同或重新委托进行采购。

28.4 成交供应商因不可抗力导致无法按期签订采购合同的，应当在不可抗力发生之日起5日内提出，并提供书面证据，采购单位及成交供应商互不承担任何责任及损失。

28.5 成交供应商无正当理由未按期签订采购合同的，视为自动放弃中标（成交）资格，并承担违约责任。

28.6 签订合同后，成交供应商不得将工程及其他相关服务进行转包。未经采购单位同意，成交供应商也不得采用分包的形式履行合同，否则采购单位有权终止合同，成交供应商的履约保证金将不予退还。转包或分包造成采购单位损失的，成交供应商应承担相应赔偿责任。

28.7 授予合同时变更及配置的权利

采购单位在授予合同时有权对“响应文件”中的工程及配置在适当范围内进行调整。

28.8 成交供应商与采购单位签订采购合同之日起，三个工作日内将合同送至代理机构进行合同见证备案盖章。

29、供应商有下列情形之一的，其所交的磋商保证金，不予退还，并列入不良行为记录名单，在网站予以公布，两年内不得参与本代理机构组织的一切项目。已经中标（成交）的，取消其中标（成交）资格。已经签约的，所签订的合同无效，同时代理机构不承担任何责任。

29.1 采取不正当手段诋毁、排挤或串通他人的；

29.2 有吵闹、起哄、斗殴等行为，扰乱招磋商现场、评审或办公秩序的；

29.3 中标（成交）后，无正当理由拒不签订合同或者合同签订后未能履行又不按约赔偿的；

29.4 中标（成交）后，不缴付中标（成交）服务费的；

29.5 提出不当要求，进行恶意敲诈的；

29.6 提供虚假材料谋取中标（成交）的；

29.7 提供虚假材料或者未按规定程序进行质疑、投诉、诉讼，影响项目正常进行的；

29.8 向代理机构工作人员行贿或提供其他不正当利益的。

30、成交供应商违反第29条规定，并且导致中标（成交）无效的，采购单位可以与排在成交供应商之后第一位的中标（成交）候选人签订采购合同或重新委托进行采购，原成交供应商应承担相应损失（包括但不限于以下损失）：

30.1 原采购活动产生的合理费用；

30.2 如最终中标（成交）价高于原中标（成交）价的，原成交供应商应当以中标（成交）价的差价对采购单位进行赔偿；

30.3 其他相关合理费用。

第二章 响应文件的内容

一、资格证明材料，复印件须加盖公章，若复印件未加盖公章，视为未提供该项材料。

*1、响应函（原件）

*2、法定代表人资格证明书（原件）、法定代表人身份证复印件

*3、法定代表人授权委托书（原件，如果有授权委托情况的，必须提供）

*4、有效的营业执照副本复印件

*5、企业资质证书复印件

*6、安全生产许可证复印件

*7、建造师证书（注册证书复印件）、建造师安全生产考核合格证书（B证）复印件、供应商为其缴纳的近六个月内任意一个月（自磋商之日起往前推）的社保证明

*8、磋商保证金单据复印件

*9、未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重失信行为记录证明。

*10、供应商业绩相关证明文件复印件

11、中小企业声明函

二、价格及有关商务部分材料

*1、报价一览表

*2、磋商总价及清单报价表

三、技术部分材料

1、供应商简介

2、其他与本次磋商有关资料；

*3、质量保证、服务承诺书；

*4、响应函附录；

*5、偏离表。

四、说明

1、上述带“*”条款供应商必须在相应文件中提供，否则将作为无效响应处理。所有资料若有缺失或无效将可能导致磋商无效且不允许在磋商截止后补正。响应文件中提供复印件，并按要求将原件（或公证件）在磋商截止时间前随同响应文件一并提交以供核查，过时不予接收。

2、对本章所有的格式，供应商可根据自身情况进行补充和修改，但补充和修改不得造成与本格式内容有实质性的违背。供应商可提供其它相关的证明材料（不限于此）。

3. 所有复印件须保证清晰，如因清晰度不够引起的一切后果均由供应商自行承担。

第三章 采购内容及技术要求

一、项目概况

1、服务内容：本项目为庙桥初级中学操场中间铺设人工草坪项目，包括但不限于竞争性磋商文件及其基本技术要求范围内工程开始前的准备（包括现场踏勘、技术核对应）、技术资料、施工、技术服务、主管单位验收、质保期及维保服务和竞争性磋商文件所要求的相关服务等全部内容。

2、采购内容：详见清单

3、采购单位：常州市武进区庙桥初级中学

4、项目预算（最高限价）：113.3万元

5、工期要求：30天（日历天）

6、承包方式：包工包料

7、保修期：贰年

二、质量要求：合格，人造草坪标准必须满足 GB/T20394-2019 《体育用人造草》的标准，减震垫及弹性颗粒需通过 GB36246-2018《中小学合成材料面层运动场地》的标准。

三、采购单位要求/技术参数：

1、人造草坪技术参数

编号	项目	产品说明
1	草丝类型	加筋单丝人造草坪
2	草丝高度	50mm
3	针距	3/4inch
4	织距	200针/m ²
5	簇绒数	10500簇/m ²
6	草坪底布	环保绿色 PET 毛面基布+PP 基布+加强型网格底布
7	草坪背胶	环保羧基丁苯乳胶，通过机器高温渗透背胶
8	环保性	草丝不含重金属/不含易致敏添加剂
9	耐磨性	3000 转磨耗率小于 10%
10	抗紫外线性	6000 小时后的拉伸强度保持率大于 80%
11	色牢度	蓝光测试>7，灰光测试>4
12	透水性	大于 180mm/小时
13	颜色	翠绿&橄榄绿
14	卷宽	4.00m/3.66m
15	卷长	100 米以下，按实际需要

2、TPE 环保颗粒技术参数要求：

材质	TPE 新型环保材料
产品结构	棱柱体四边中空挤出，四“T”形环抱中心
尺寸	2-4mm
颜色	绿色
气味等级	≤3 级
环保性能	满足 GB36246-2018

3、弹性垫层技术参数要求：

四、验收要求：

材质	XPE
厚度	≥10mm
产品结构	产品正面有垂直交错排水槽，反面有纵向排水槽，槽口呈 U 型，槽宽 4-6mm，槽与槽宽度 6-10cm
冲击吸收	30-50%
垂直变形	6-9mm
环保性能	满足 GB36246-2018 标准

(一)足球场人造草坪外观：

1、表面平坦，色泽均匀一致，接缝平坦，无明显凹凸现象，草茎疏密、牵引力一致，草苗柔软舒适，富有弹性，有很好的安全性和抗践踏冲击性。草苗背胶要均匀厚实有良好的抗拉强度和撕裂强度。

2、各功能线、点位线宽度尺寸及定位准确，功能区大小符合标准。标志线应清晰，不反光，标志线可直接编织在草坪内，也可现场裁缝，粘接而成，在接缝处要铺垫强力胶带连接，不能直接粘地基面上。

3、两幅草皮接缝之间无明显间隙，粘结紧凑不开胶。

4、填注的砂和胶粒表面洁净，充注饱满，无明显的高低差。

5、坡度：人造运动草坪场地倾斜坡度为 4%-6%，要有良好的排水性能。

(二)足球场人造草坪各点位线距离尺寸精度：

对各种功能线、点位线的标记颜色和尺寸均要符合国际足联规则的要求。误差不超过 2 公分。

(三)足球场人造草坪填充物厚度：

根据人造草实际使用中球的反弹性能，以及国际国内相关权威机构的要求，确定人造草填充物为两层；底层为 40-60 目石英砂，上层为 16-24 目橡胶粒，两层分开填注，不能混合。

(四)足球场人造草坪人造草场地性能的检测：

不允许场地地面出现任何诸如起拱、裂隙或脱胶、底布断裂等现象。以标准足球场进行测试，于一米高处落下，球的回弹要求达到 40%，即足球从一米高位置自由落体，球反弹高度为 40 公分。

(五)足球场人造草坪平整度、坡度：

国际足联规则的要求为三米直尺一公分。

五、付款方式：

工程款结算方式为分段结算与支付。本工程无预付款。待工程竣工验收通过，资料归档，审计结束后，按审定价的 60% 支付工程款；工程竣工验收审计满 1 年后，支付至工程审定价的 80%；工程竣工验收审计满 2 年后，按审定价付清工程余款，按本条款签订合同并及时付款的不得计息。工程质量保证（保修）金按合同约定及相关规定执行。

第四章 施工服务合同（参考）

甲方：_____

签订地点：

乙方：_____

合同时间：____年__月__日

代理机构：_____

项目编号：

根据《中华人民共和国合同法》及其他相关法律法规，在真实、充分表达各自意愿的基础上，经过平等协商，达成如下协议（简称本合同），由双方共同恪守。

一、项目名称

庙桥初级中学操场中间铺设人工草坪项目

二、合作方式及流程

1、乙方向甲方提供施工及服务，甲方按项目付予乙方相应费用；

2、基础资料：

① 甲方应委托专人与乙方负责沟通及配合乙方工作。甲方保证所提供的基础资料完整正确以及不存在任何权利瑕疵，否则因此引起的任何法律责任由甲方负责。

② 乙方在收到基础资料后应立即检查签收。如乙方认为基础资料不符合本条要求，应向甲方说明理由，要求甲方尽快重新提供。

③ 在施工过程中，如果乙方发现基础资料存在错误或前后不符的情况，应当及时通知甲方。如确属基础资料存在错误或前后不符而产生的延误及损失由甲方负责。

3、工作计划：

①乙方于本合同签订后3个工作日内提交工作计划并报甲方确认；

② 本合同履行过程中，乙方应根据甲方的合理要求提交工作进度报告，以使甲方及时了解施工工作的阶段性进展。

4、评审验收：

①甲方采纳的乙方方案都应签字认可并严格执行，如执行中需要修改也应相互通报经双方认可方可执行。

②项目完成后甲方在7个工作日内安排验收，如果验收成果有不符原施工要求，乙方按约定整改交付；

③验收合格签署验收合格单。

4、权利归属：整个合作结束，甲方将全权享有乙方施工成品的所有权和使用权。

三、组成本合同的有关文件

下列关于创盛采竞磋[2020]001号的竞争性磋商文件、乙方响应文件，或与本次采购活动方式相适应的文件，以及有关附件是本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力，这些文件包括但不限于：

(1) 《创盛采竞磋[2020]001号》项目竞争性磋商文件；

(2) 乙方提供的响应文件和清单报价；

- (3) 乙方磋商的其他资料及承诺；
- (4) 中标（成交）通知书；
- (5) 甲乙双方商定的其他文件等。

四、项目内容及价格

合同总价共计人民币：_____元（人民币大写：_____）

详细清单报价见响应文件

五、合同有效期

本协议书自双方签字盖章后生效，工程完成款项付清后，自动失效。

六、付费方式：

工程款结算方式为分段结算与支付。本工程无预付款。待工程竣工验收通过，资料归档，审计结束后，按审定价的60%支付工程款；工程竣工验收审计满1年后，支付至工程审定价的80%；工程竣工验收审计满2年后，按审定价付清工程余款，按本条款签订合同并及时付款的不得计息。工程质量保证（保修）金按合同约定及相关规定执行。

七、违约责任：

1、甲方应严格按照合同约定支付款项，因甲方原因迟于合同约定的期限付款的，每日按应付未付金额的千分之五向乙方支付违约金；

2、乙方应严格按照合同执行工作计划，因乙方原因迟于合同约定的工作计划，每日按合同总额的千分之五向甲方支付违约金。

3、甲方若未能在规定的时间内向乙方提供所需的相关基础资料说明，或未能在规定时间内对乙方提交的方案提出明确的修改意见，由此造成的施工时间延续及相关责任由甲方负责；

4、若由于乙方原因未能在规定的时间内完成工程的施工，由此对甲方造成的损失由乙方负责。

5、甲方按照合同约定的条款付清相应款项后，乙方提供的相关方案的版权归甲方所有；甲方未能按照合同约定的条款付清相应款项，乙方提供的相关方案的版权归乙方所有；

6、其他正常执行合同的情况下，甲乙双方均不得擅自单方面解除本合同，如有特殊情况需解除本合同，须提前15天书面通知对方，并取得对方的书面同意；以上未尽事宜，双方协商解决；

7、双方发生纠纷时，应首先协商解决，若协商未果，双方皆可向法院提请裁决。

八、合同订立

1、本协议一经协商，甲乙双方签字（盖章）且在代理机构备案后生效，一式伍份，甲乙双方各执两份，一份交代理机构备案。

2、江苏创盛项目管理有限公司为代理机构，根据甲方的授权代其采购确定乙方为成交单位，但不承担本合同规定的甲方的权利和义务。

3、本合同未尽事宜，双方可以增加条款或补充协议的形式加以补充，补充协议与本合同

具有相同的法律效力。

甲 方：

单位名称（章）：

法定代表人：

委托代理人：

乙 方：

单位名称（章）：

法定代表人：

委托代理人：

代理机构：

单位名称（章）：江苏创盛项目管理有限公司

单位地址：武进国家高新技术产业开发区常武南路 588 号天安数码城 C 座 706 室

法定代表人：

委托代理人：

经办人：

电 话：

备案日期：____年____月____日

第五章 评审细则

一、评审办法：

- 1、本项目评审采用综合评分法，磋商小组在响应文件最大限度地满足磋商文件中实质性要求前提下，按照磋商文件中规定的磋商小组评分部分各项因素，独立对每个有效供应商的响应文件进行评审。
- 2、对单个供应商的评分偏离磋商小组平均分±8%时，该评审人员需作出书面说明。
- 3、采用综合评分法的，按评审后得分由高到低顺序排列。得分相同的，按磋商报价由低到高顺序排列。得分且磋商报价相同的，按技术指标优劣顺序排列。

二、评分标准：

(一)价格基准分：60分

第一步：最终报价在采购预算价格以下的，为有效报价。超出此范围的报价为无效报价。无效报价的响应文件不进行评审，也不中标（成交）。

第二步：在所有有效报价中选择报价最低的确定为基准报价。

第三步：将所有有效报价与基准报价相比较：等于基准报价的得60分，其他供应商的价格分按照下列公式计算（计算结果四舍五入保留两位小数）：

$$\text{最终报价得分} = (\text{基准报价} / \text{报价}) \times 60\% \times 100$$

注：根据财法函[2011]181号文件政府采购促进中小企业发展暂行办法第五条规定：对于非专门面向中小企业采购的项目在评审价格时给予小型和微型企业10%的价格扣除。（供应商须填写中小企业声明函（详见附件11），“中小企业划型标准”依据工信部联企业[2011]300号文件，否则不得享受价格扣除）

(二)技术部分：40分

序号	评分项目	评分标准	标准分
1	施工实施可行性方案 (11分)	(1) 根据施工总体设想、措施的针对性及施工段的划分进行评审：优得2分；一般的得1分；差得0.5分。	2
		(2) 根据现场项目部人员、机械配置科学、合理、齐全，等因素进行评分：优得2分；一般的得1分；差得0.5分。	2
		(3) 根据施工进度计划及各阶段进度的保证措施进行评审：优得2分；一般的得1分；差得0.5分。	2
		(4) 根据临时设施的布置(施工机械、材料、加工场地、各类仓库)及临时线路的排布进行评审：优得2分；一般的得1分；差得0.5分。	2
		(5) 根据产品的环保性能、工艺及工程项目实施的重点、难点，提出的解决方案进行评审：优得3分；一般的得2分；差得1分。	3
2	原材料选用 (10分)	(1) 提供人造草坪符合 GB36246-2018 标准检测合格的检测报告的，得1分。 注：响应文件中须提供证明材料复印件，并加盖供应商公章。	1
		(2) 供应商选用的足球场人造草坪第三方权威检测机构出具的《检测报告》中 Lisport 磨损周期从长到短打分：第一名得1分，第二名得0.5分，其它不得分。 注：响应文件中须提供证明材料复印件，并加盖供应	1

	商公章。	
	<p>(3) 提供生产厂家环保颗粒的国际足联 (FIFA) 认可的实验室出具的抗老化 UVB 2550 小时和 UVA 5000 小时测试后, 再进行 14 天热水热空气老化实验, 依据国际足联标准灰度测试等级为 3 级的检测报告的, 得 1 分。 注: 响应文件中须提供证明材料复印件, 并加盖供应商公章。</p>	1
	<p>(4) 提供生产厂家环保颗粒的连续 3 个月的形式检测报告 (总共 3 份), 检测结果均为合格 (标准依据 GB36246-2018) 的, 得 1 分。 注: 响应文件中须提供证明材料复印件, 并加盖供应商公章。</p>	1
	<p>(5) 提供生产厂家环保颗粒的耐温性检测报告 (检测条件为高温 105℃, 低温-60℃, 压力为 20kg) 的, 得 1 分。 注: 响应文件中须提供证明材料复印件, 并加盖供应商公章。</p>	1
	<p>(6) 提供生产厂家环保颗粒的国家认可实验室出具的抗静电检测报告, 检测值不低于 C 级的, 得 1 分。 注: 响应文件中须提供证明材料复印件, 并加盖供应商公章。</p>	1
	<p>(7) 提供生产厂家人造草坪减震垫的 FIFA 指定实验室出具的抗老化 UVA2000 小时和 UVB2000 小时的检测报告的, 得 1 分。 注: 响应文件中须提供证明材料复印件, 并加盖供应商公章。</p>	1
	<p>(8) 提供生产厂家人造草坪减震垫的耐高温性能, 在高温 80℃, 检测时长不低于 600h 的检测条件下, 产品外观无粘结、裂纹、起泡现象, 同时产品在-20℃, 检测时长不低于 600h, 低温弯折检测条件下, 产品无裂纹现象的, 得 1 分。 注: 响应文件中须提供证明材料复印件, 并加盖供应商公章。</p>	1
	<p>(9) 提供生产厂家人造草坪减震垫的国内 CMA 认证的检测机构出具的 GB36246-2018 标准的减震垫阻燃等级 I 级的检测报告的, 得 1 分。 注: 响应文件中须提供证明材料复印件, 并加盖供应商公章。</p>	1
	<p>(10) 提供生产厂家人造草坪减震垫的国内 CMA 认证的检测机构出具的放射性核素限量 ≤ 0.2 的检测报告的, 得 1 分。 注: 响应文件中须提供证明材料复印件, 并加盖供应商公章。</p>	1

3	项目负责人业绩 (10分)	<p>2017年7月1日以来项目负责人完成过人造草坪足球场类工程，每个项目得2分（最高不超过10分）。类似工程业绩认定标准：<u>供应商须同时提供以下证明材料：</u></p> <p>①项目中标（成交）通知书（复印件） ②施工合同（复印件） ③由建设单位、监理单位、设计单位及施工单位四方签字并加盖公章的竣工验收证明（复印件）</p> <p>注：（1）项目负责人业绩须与本次磋商的项目负责人为同一人 （2）时间以竣工验收合格证明所载时间为准。 （3）施工内容（人造草坪足球场）必须在中标（成交）书或合同或验收证明中体现。 （4）上述业绩中标（成交）信息或直接发包信息需提供网上公示及公示网址（公示的中标（成交）单位需与中标（成交）书、合同、验收证明上的中标（成交）单位一致）。 （5）所提供的业绩符合本说明内所有条款，即可认定为有效业绩，反之，视为无效业绩，则不得分。 （6）响应文件中须提供业绩证明材料复印件，并加盖供应商公章，原件或公证件备查，若未提供则不得分。</p>	10
4	售后服务 (4分)	<p>供应商承诺中标（成交）后能在故障报修后2小时内赶至现场进行维修的，得4分。（响应文件中须提供承诺书并加盖公章，格式自拟）</p>	4
5	综合实力 (5分)	<p>1、供应商具有有效期内的ISO质量管理体系认证、环境管理体系认证和职业健康安全管理体系认证证书，全部满足，得3分。（响应文件中须提供证书复印件及网上截图并加盖供应商公章）</p>	3
		<p>2、供应商具有AAA级及以上信用评级报告的得1分。（响应文件中须提供证书复印件并加盖供应商公章）</p>	1
		<p>3、供应商具有省级以上体育建筑施工行业协会颁布的体育工程专业资格证书叁级及以上资质，得1分。（响应文件中须提供证书复印件并加盖供应商公章）</p>	1

注意事项：施工实施可行性方案须由供应商自行表述（不超过10分钟），评委将根据供应商的表述进行评审；评分标准中要求提供相关材料核查的，供应商应按要求携带至磋商现场以备核实，否则该项不得分。

第六章、附 件

附件 1：响应函

响 应 函

致：常州市武进区庙桥初级中学：

江苏创盛项目管理有限公司：

我单位收到贵单位“_____号”竞争性磋商文件后，经仔细阅读和研究，我们决定参加本项目的采购活动并参与磋商。为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

1. 按竞争性磋商文件规定的各项要求，完成竞争性磋商文件规定的全部内容，我们的报价包括完成本次服务项目的所有费用。

2. 如果我们的响应文件被接受，愿按《中华人民共和国合同法》履行自己的全部责任，同时严格履行竞争性磋商文件中规定的每一项要求，按期、按质、按量履行合同的义务。

3. 我们已详细审查全部竞争性磋商文件，包括补充文件(如果有的话)。我们完全理解并同意竞争性磋商文件的所有规定，并放弃对这方面有不明及误解的权利。

4. 我们承诺该响应文件在磋商开始后的全过程中保持有效，不作任何更改和变动。并同意按竞争性磋商文件中的规定，本响应文件的有效期限为磋商开始后 60 天。

5. 我们愿意按竞争性磋商文件的规定交纳磋商保证金，遵守贵机构有关采购的各项规定。

6. 我们愿意提供竞争性磋商文件中要求所有资料，并保证完全真实准确，若有虚假和违背，我公司愿意承担由此而产生的一切后果。

7. 我方承诺财务状况良好，依法缴纳税收和社会保障资金，具备履行合同所必需的设备和专业技术能力，参加政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录。

8. 我们认为你们有权决定中标（成交）人，还认为你们有权接受或拒绝所有的供应商。

9. 我们愿意遵守竞争性磋商文件中所列的收费标准。

10. 如果我们中标（成交），我们愿意在签订合同时支付履约保证金，并按竞争性磋商文件的规定支付中标（成交）服务费。

11. 经我单位研究竞争性磋商文件后，愿以人民币 _____ 元（小写：元）报价，按竞争性磋商文件要求完成本次采购范围内的全部服务内容。

12. 我单位保证在收到建设单位发出的书面开工后 _____ 日内开工，并在 _____ 日（日历日）内竣工。

13. 我单位保证本工程质量达到：_____。

14. 我单位一旦中标（成交），将实行项目负责人负责制，保证并配备 _____（建造师）全面负责上述项目管理。

15. 与本磋商有关的正式通讯地址为：

地 址：

电 话：

供应商法定代表人或代理人（签字或盖章）：

供应商名称（公章）：

日 期：

附件 2：法定代表人资格证明书

法定代表人资格证明书

单位名称			
注册地址			
法人姓名		身份证号	
<p>_____(法人姓名)系_____(单位名称)的法定代表人。为实施_____项目(编号:_____)的工作,签署本项目的响应文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。</p> <p>特此证明。</p>			

供应商: (公章)

法定代表人签字或盖章:

日期: 年 月 日

法定代表人身份证复印件:

(黏贴后加盖骑缝公章)



注:

- 1、身份证复印件信息必须清晰可辨,如因清晰度不够引起的一切后果由供应商自行承担。
- 2、法定代表人参加磋商会议时,必须递交响应文件的同时递交法定代表人资格证明书和本人身份证原件。

附件 3：授权委托书

授权委托书

本授权委托书声明：本人_____（法人姓名）_____系_____（单位名称）_____的法定代表人，现授权委托_____（被授权人的姓名）为本次磋商中我单位的合法代理人，全权负责参加本次采购项目的磋商、签订合同以及与之相关的各项工作。本单位对被授权人的签名负全部责任。

本授权书于_____年_____月_____日起签字生效，特此声明。

被授权人情况如下（必填）：

姓名：_____；性别：_____；联系电话：_____；

身份证号码：_____。

被授权人签字：_____。

供应商名称：（公章）

法定代表人签字或盖章：

被授权人身份证复印件：

（黏贴后加盖骑缝公章）



注：

- 1、法定代表人参加磋商会议时，须携带并按要求提交本人身份证原件。
- 2、被授权人参加磋商会议时，须携带并按要求提交授权委托书和本人身份证原件。
- 3、身份证复印件信息必须清晰可辨，如因清晰度不够引起的一切后果由供应商自行承担。

附件 4、报价一览表

报价一览表

项目名称	
项目编号	
磋商总价（元）	
项目负责人	
工期	
质量	

供应商（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期：

附件 5、磋商总价

磋 商 总 价

采 购 单 位：

工 程 名 称：

磋商总价（小写）：

（大写）：

供 应 商： _____ （单位盖公章）

法定
或其
代表
或授
人： _____ （签字或盖公章）

编 制 人： _____ （造价人员盖专用章）

编 制 时 间：

附件 6、清单报价表

清单报价表

供应商（盖章）：

请根据清单报价

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

日期： 年 月 日

附件 7、偏离表

偏离表

供应商应对竞争性磋商文件中规定的商务及技术部分给予充分的考虑。为了评审的需要，供应商应将这些条款的异议逐条提出或根据以下要求的格式提出偏离。

如无偏离，请在本页上写“无”，并附在响应文件中。

项目编号：

章节号	供应商的偏离	供应商偏离的理由	备注

供应商（盖章）：

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

年 月 日

附件 7、响应函附录

响 应 函 附 录

序号	项 目 内 容	约 定 内 容
1	磋商保证金	人民币_____元
2	履约担保金额	
4	开工日期	待采购单位通知之日起 3 日内
5	施工总工期	_____日（日历天）
6	误期违约金额	<u>1000</u> 元/天
7	误期赔偿费限额	合同价款 <u>5</u> %
8	保修期	_____年

供应商（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期：

附件 8、质量保证、服务承诺书

B、 质量保证、服务承诺书

质量保证如下：

服务承诺如下：

供应商（盖章）：

法定代表人或委托代理人（签字或盖章）：

日期：

正/副本

庙桥初级中学操场中间铺设人工草坪项目 目

响 应 文 件

(项目编号：创盛采竞磋[2020]001号)

采购单位：常州市武进区庙桥初级中学

供应商（公章）：xxxx 单位（填写名称后，在旁盖章）

法定代表人（签字或盖章）：某某某（签字或盖章）

二〇二〇年 x 月 x 日

附件 10、“信用中国”网上打印凭证

未被列入信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单网上打印凭证加盖公章。

【在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询未被列入信用记录失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的网上打印凭证。（“信用中国”网站查询时间显示为本项目询价公告发布时间至询价截止前之间的任意时间）】

附件 11、中小企业声明函

中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库[2011]181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1、根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2、本公司参加贵公司采购编号为_____的_____项目政府采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型、中型企业注册商标的货物。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称(盖章)：

日 期：