

DB 3204

常 州 市 地 方 标 准

DB 3204/T XXXX—XXXX

建设工程综合监督用语标准

Standard for construction comprehensive supervision and inspection

2022 - XX - XX 发布

2022 - XX - XX 实施

常州市市场监督管理局 发布

目 次

前言	III
引言	IV
1 范围	1
2 规范性引用文件	1
3 术语和定义	2
4 基本规定	2
4.1 子目划分	2
4.2 条目格式	2
5 建筑市场行为	3
5.1 工程承包行为	3
5.2 人员到岗履职	3
5.3 农民工工资支付保障	5
6 工程质量	6
6.1 质量行为	6
6.2 地基与基础分部	12
6.3 主体结构分部	19
6.4 建筑结构加固分部	24
6.5 建筑装饰装修分部	27
6.6 屋面分部	30
6.7 绿色建筑分部（建筑节能、建筑环境）	33
6.8 电气分部	39
6.9 给排水及采暖分部	45
6.10 通风与空调分部	48
6.11 智能建筑分部	52
7 施工安全	52
7.1 安全行为	52
7.2 危大工程管理	57
7.3 施工用电	60
7.4 基坑工程	62
7.5 扣件式钢管脚手架	63
7.6 满堂脚手架	65
7.7 悬挑式脚手架	66
7.8 承插型盘扣式钢管脚手架	69
7.9 附着式升降脚手架	71
7.10 模板支架	72
7.11 高处作业	73

7.12	高处作业吊篮	76
7.13	悬挑式物料钢平台、落地式卸料平台、移动操作平台	77
7.14	施工现场消防管理	78
7.15	起重吊装	79
7.16	物料提升机	80
7.17	施工升降机	83
7.18	塔式起重机	85
7.19	施工机具	88
7.20	文明施工	89
8	施工扬尘防治	90
8.1	工地周边围挡	90
8.2	裸土及物料堆放覆盖	90
8.3	湿法作业	91
8.4	路面硬化、保洁	92
8.5	出入车辆清洗	92
8.6	渣土车辆密闭运输	93
9	数据要求	93
9.1	编码格式及数据定义	93
9.2	数据交换	95
	参考文献	97

前 言

本文件按照GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

本文件由常州市住房和城乡建设局提出并归口。

本文件起草单位：常州市建设工程管理中心、溧阳市建设管理中心、金坛区建设工程管理中心、武进区建设工程管理中心、新北区建设工程质量安全监督站、常州经开区建设工程质量安全监督站、南京傲途软件有限公司。

本文件主要起草人：孙君、胡锋、张文斌、欧阳新、成钟、杨维水、吴晓枫、邓小成、荆志华、陈毅、贺雅萍、徐鹏涛、刘超、杜守稳、潘鹏飞、蒋瑜雄、朱孙烨、王军、曹留中、王优芬、赵志鹏、田国俊、赵云、姜太平。

本文件为首次发布。

引 言

为规范我市建设工程综合监督管理行为，适应建设工程监督管理信息化发展需要，实现全市在建筑施工现场监督管理中的统一标准及在统一标准下的数据交换、汇总、统计和分析，根据《省住房城乡建设厅关于下达2021年度江苏省建设系统科技项目（指导类）和工程建设地方标准编制修订项目（一般类）的通知》（苏建科〔2021〕126号），常州市建设工程管理中心经广泛研讨、充分征求意见，组织编制了本文件。

本文件以现行国家和地方有关法律、法规、规章和工程建设强制性标准为依据，对建设工程综合监督标准化用语及数据交换要求做了具体规定，涵盖建设工程日常综合监督管理工作的主要内容。把综合监督工作内容标准化，便于提高工作规范性和工作效率。

建设工程综合监督用语标准

1 范围

本文件规定了建设工程综合监督管理中在建筑市场行为、工程质量、施工安全、施工扬尘防治等方面的用语规范。

本文件适用于常州市行政区域内的建设工程综合监督和信息化管理。全市各建设工程监督管理机构在对建设工程进行综合监督时应执行本文件。

2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中，注日期的引用文件，仅该日期对应的版本适用于本文件；不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

- GB 50300-2013 建筑工程施工质量验收统一标准
- GB 55032-2022 建筑与市政工程施工质量控制通用规范
- GB 55031-2022 民用建筑通用规范
- GB 55017-2021 工程勘察通用规范
- GB 50202-2018 建筑地基基础工程施工质量验收标准
- GB 55003-2021 建筑与市政地基基础通用规范
- GB 55030-2022 建筑与市政工程施工防水通用规范
- GB 55008-2021 混凝土结构通用规范
- GB 55007-2021 砌体结构通用规范
- GB 55006-2021 钢结构通用规范
- GB 50210-2018 建筑装饰装修工程质量验收标准
- GB 50411-2019 建筑节能工程施工质量验收标准
- GB 55015-2021 建筑节能与可再生能源利用通用规范
- GB 55016-2021 建筑环境通用规范
- GB 55024-2022 建筑电气与智能化通用规范
- GB 55020-2021 建筑给水排水与节水通用规范
- GB 50243-2016 通风与空调工程施工质量验收规范
- GB 55036-2022 消防设施通用规范
- GB 50794-2014 消防给水及消火栓系统技术规范
- GB 50261-2017 自动喷水灭火系统施工及验收规范
- GB 50166-2019 火灾自动报警系统施工及验收标准
- GB 51251-2017 建筑防烟排烟系统技术标准
- GB 50339-2013 智能建筑工程质量验收规范
- GB 55023-2022 施工脚手架通用规范
- GB 55034-2022 建筑与市政施工现场安全卫生与职业健康通用规范
- JGJ 59-2011 建筑施工安全检查标准
- JGJ/T 231-2021 建筑施工承插型盘扣式钢管脚手架安全技术规程

JGJ 80-2016 建筑施工高处作业安全技术规范

3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

3.1

建设工程综合监督管理 construction comprehensive supervision and inspection

指建设工程综合监督管理机构依据有关法律法规和工程建设强制性标准，对工程实体质量、施工现场安全生产及工程建设、施工、监理等单位执行法律、法规、规章、规范性文件及工程建设强制性标准等情况实施抽查并对违法违规行为进行处理的行政管理活动。

3.2

监督用语 supervision inspection terms

在建设工程综合监督管理过程中，针对抽查对象、抽查内容、问题描述、违反条文、处置方法（整改、停工、处罚）进行描述的文字。

3.3

数据交换 data exchange

监督用语在不同建设工程监督管理软件之间的数据定义以及数据传递过程中的格式。

4 基本规定

4.1 子目划分

4.1.1 建筑市场行为：依据建筑市场管理的系列文件，结合工作需要，共划分 3 个子目。

4.1.2 工程质量：依据《建筑工程施工质量验收统一标准》（GB50300-2013），以建筑工程的分部工程划分为基础，结合工作需要，共划分 11 个子目。

4.1.3 施工安全：依据《建筑施工安全检查标准》、《危险性较大的分部分项工程安全管理规定》等，结合工作需要，共划分 20 个子目。

4.1.4 施工扬尘防治：按照工地扬尘管控六个百分百要求，共划分 6 个子目。

4.2 条目格式

4.2.1 各条目按照序号、抽查对象、抽查内容、问题描述、违反条文进行设置。

4.2.2 本文件中建筑市场行为、质量行为、安全行为、危大工程管理、施工扬尘防治相关内容，因涉及违法违规，条目中列明了处置方法，分别为整改、停工、停工依据、处罚、处罚依据。

4.2.3 本文件中的其他内容主要涉及违反规范、标准，未列明处置方法。实际应用时可结合有关法律法规的要求，采取相应的处置措施。违规行为轻微并及时改正，没有造成危害后果的，可不予处罚。初次违规且危害后果轻微并及时改正的，可不予处罚。

4.2.4 各条目中的“问题描述”，以原文引用对应“违反条文”中的规范性引用文件为主，但根据方便使用的原则，对少量条目中的“问题描述”作了精简或优化。

4.3 本文件作为常州市建设工程综合监督管理改革的配套文件使用，涵盖日常综合监督检查工作常用主要内容，但剔除了法律法规和规范中不常用、不易执行的内容。

4.4 本文件确定的数据交换平台采用国际通用的 XML 数据标记语言建立。在生成检查结果文件时，数据文件后缀名统一为“.xml”。数据交换可用 WebServers 接口进行。

4.5 本文件所涉及的数据文档、数据表、数据字段等采用统一的命名规则，中英文对照及描述应符合本文件的规定。

4.6 现行有关法律、法规、规范、标准如有修订、更新，与本文件中的有关规定不一致的，以修订、更新后的法律、法规、规范、标准的规定为准。

5 建筑市场行为

5.1 工程承发包行为

表1规定了工程承发包行为监督管理时的标准用语。

表 1 工程承发包行为监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	处罚	处罚依据
1	建设单位	违法发包	建设单位将一个单位工程的施工分解成若干部分发包给不同的施工总承包或专业承包单位。	建市规（2019）1号 第六条（五）	●	●	建筑法第六十五条 建设工程质量管理条例第五十五条
2	施工单位	转包	施工单位的项目负责人、项目技术负责人、项目质量管理负责人、项目安全管理负责人中一人及以上与施工单位没有建立劳动工资和社会养老保险关系。	建市规（2019）1号 第八条（三）	●	●	建筑法第六十七条 建设工程质量管理条例第六十二条
3	施工单位	转包	施工单位负责采购的主要建筑材料不能提供自行采购合同及发票。	建市规（2019）1号 第八条（四）	●	●	建筑法第六十七条 建设工程质量管理条例第六十二条

5.2 人员到岗履职

表2规定了人员到岗履职监督管理时的标准用语。

表 2 人员到岗履职监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
1	施工单位	管理人员配备	施工单位未按规定配备项目主要管理人员（项目负责人、项目技术负责人、施工员、安全员、质量员）。	安全生产法第二十四条 安全生产管理条例第六十二条（一） 苏建建管（2014）701号第四条 苏建建管（2017）236号一 住建部令第17号第二十二條 住建部令第166号第十八条（四） 建质（2008）91号第十三~十五條 省政府89号令第十九条（一）	●	●	项目负责人、安全员逾期未改正；安全生产法第九十七条（一） 安全员，逾期未改正；住建部令第17号第三十條 安全员，逾期未改正；住建部令第17号第三十條	●	项目负责人、安全员逾期未改正；安全生产法第九十七条（一）。 安全员，逾期未改正，住建部令第17号第三十條 住建部令第166号第三十條（一） 可以罚款：省政府令第89号第二十五條（一）
2	施工单位	管理人员到岗	施工单位项目主要管理人员（项目负责人、项目技术负责人、施工员、安全员、质量员）未到岗。	苏建建管（2014）701号第七條 住建部令第17号第十四~二十條 省政府89号令第十九条（一）	●	●	项目负责人，逾期未改正；住建部令第17号第三十二條	●	罚款：项目负责人、安全员，逾期未改正，住建部令第17号第三十二、三十三條 可以罚款：省政府令第89号第二十五條（二）
3	施工单位	管理人员变更	施工单位项目主要管理人员（项目负责人、项目技术负责人、施工员、安全员、质量员）变更不符合	苏建建管（2014）701号第八條 苏建建管（2017）236号二 省政府89号令第十	●	/	/	●	罚款：安全员，住建部令第17号第三十一條 可以罚款：省政府令第89号第

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
			规定。	九条（一）					二十五条（二）
4	监理单位	监理人员配备	监理单位未按规定配备项目监理人员（总监（总监代表）、专监、监理员）。	苏建建管（2014）701号第四条 省政府89号令第二十条（一）	●	/	/	/	/
5	监理单位	监理人员到岗	监理单位项目监理人员（总监（总监代表）、专监、监理员）未到岗。	苏建建管（2014）701号第七条 省政府89号令第二十条（一）	●	/	/	/	/
6	监理单位	监理人员变更	监理单位项目监理人员（总监（总监代表）、专监、监理员）变更不符合规定。	苏建建管（2014）701号第八条 苏建建管（2017）236号二 省政府89号令第二十条（一）	●	/	/	/	/
7	施工单位	项目经理考勤	施工单位项目经理月考勤记录低于70%	苏建函建管（2021）118号一	●	/	/	/	/
8	监理单位	总监考勤	监理单位总监月考勤记录低于70%	苏建函建管（2021）118号一	●	/	/	/	/
9	施工单位	农民工实名制管理	施工总承包单位未进行用工实名制管理。	保障农民工工资支付条例 第二十八条 苏建规字（2019）4号第十条	●	●	逾期不改正：保障农民工工资支付条例 第五十五条（三）	●	逾期不改正：保障农民工工资支付条例 第五十五条（三）

5.3 农民工工资支付保障

表3规定了农民工工资支付保障监督管理时的标准用语。

表3 农民工工资支付保障监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
1	建设	支付	建设单位未向施工	保障农民工工资支付	●	●	逾期不改正：保障	●	逾期不改正：保

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
	单位	担保	单位提供工程款支付担保。	条例 第二十四条			农民工工资支付条例 第五十七条（一）		障农民工工资支付条例第五十七条（一）
2	建设单位	工人工资专户拨付	建设单位未按合同约定及时足额向总承包单位的农民工工资专户拨付工程款中的人工费。	保障农民工工资支付条例 第二十九条 常住建规（2020）3号 第十六条	●	●	逾期不改正：保障农民工工资支付条例 第五十七条（二）	●	逾期不改正：保障农民工工资支付条例第五十七条（二）
3	施工单位	总包对分包用工管理	施工总承包单位未按规定对分包单位用工监督管理。	保障农民工工资支付条例 第二十八条	●	/	/	/	/
4	施工单位	分包委托总包代发制度	施工分包单位未按月考核农民工工作量、编制工资支付表、经农民工本人签字确认。未通过专户代发工资。	保障农民工工资支付条例 第三十一条	●	/	/	/	/
5	施工单位	设立权益告示牌	施工总承包单位未在施工现场醒目位置设立维权信息告示牌	保障农民工工资支付条例 第三十四条	●	/	/	●	保障农民工工资支付条例 第五十六条
6	施工单位	足额支付工资	未按月足额支付农民工工资；劳务工程量已完成且退场建筑工人两个月内未付清工资	保障农民工工资支付条例 第十二条、常住建规（2020）3号文 第十七条	●	/	/	/	/

6 工程质量

6.1 质量行为

表4规定了质量行为监督管理时的标准用语。

表 4 质量行为监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
1	建设单位	质量行为	建设单位未取得施工许可证或开工报告未批准擅自施工。	建筑法第七条	●	●	建筑法 第六十四条 建设工程质量管理条例第五十七条	●	罚款：建设工程质量管理条例第五十七条 可以罚款：建筑法 第六十四条
2	建设单位	质量行为	工程开工前，建设单位未按规定办理质量监督手续。	建设工程质量管理条例第十三条	●	/	/	●	建设工程质量管理条例第五十六条（六）
3	建设单位	质量行为	施工图未经审查批准，建设单位擅自投入使用。	建设工程质量管理条例第十一条 住建部令第 13 号 第三条 省政府 89 号令第十七条（一）	●	/	/	●	建设工程质量管理条例第五十六条（四）
4	建设单位	质量行为	重大设计变更，建设单位未按规定重新报审。	住建部令第 13 号 第十四条 省政府 89 号令第十七条（一）	●	/	/	●	建设工程质量管理条例第五十六条（四）
5	建设单位	质量行为	按合同约定由建设单位采购的建筑材料、建筑构配件和设备的质量不符合设计要求。	建设工程质量管理条例第十四条	●	/	/	/	/
6	施工单位	质量行为	涉及建筑主体和承重结构变动的装修工程，没有符合规定的设计方案，擅自施工。	建设工程质量管理条例第十五条	●	/	/	●	建设工程质量管理条例第六十九条
7	建设单位	质量行为	工程未组织竣工验收或验收不合格，建	建筑法 第六十一条 建设工程质量管理条	●	/	/	●	建设工程质量管理条例第五

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
			设单位擅自投入使用。	例第十六条					十八条
8	建设单位	质量行为	建设单位未按规定履行工程质量保修义务。	省政府 89 号令第十七条（二）	●	/	/	●	可以罚款： 省政府 89 号令第二十三条
9	建设单位	质量行为	建设单位对勘察、设计文件中采用的新技术、新材料在使用前，未按规定组织试验、论证，出具检测报告，并审定。	住建部令第 81 号第五条	●	/	/	/	/
10	施工单位	质量行为	施工单位未按审查合格的设计图纸施工。	建设工程质量管理条例第二十八条 省政府 89 号令第十九条（二）	●	/	/	●	建设工程质量管理条例第六十四条
11	施工单位	质量行为	施工单位未按施工技术标准施工。	建设工程质量管理条例第二十八条 省政府 89 号令第十九条（二）	●	/	/	●	建设工程质量管理条例第六十四条
12	施工单位	质量行为	施工单位使用未经检验或检验不合格的建筑材料、建筑构配件、设备、商品混凝土。	建设工程质量管理条例第二十九条（第三十一条） 省政府 89 号令第十九条（三）	●	/	/	●	建设工程质量管理条例第六十四条
13	施工单位	质量行为	施工单位未按规定对涉及结构安全的工程材料进行检验。	建设工程质量管理条例第二十九条 省政府 89 号令第十九条（三）	●	/	/	●	建设工程质量管理条例第六十五条
14	施工单位	质量行为	隐蔽工程隐蔽前，施工单位未按规定通知质监机构	建设工程质量管理条例第三十条	●	/	/	监督抽检	苏建函质（2014）41 号

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
15	施工单位	质量行为	施工单位未按规定做好隐蔽工程质量检查和记录。	建设工程质量管理条例第三十条 省政府 89 号令第十九条（四）	●	/	/	●	可以罚款： 省政府 89 号令第二十五条（三）
16	施工单位	质量行为	施工单位未按规定收集整理工程质量控制资料或质量控制资料弄虚作假。	省政府 89 号令第十九条（五）	●	/	/	●	可以罚款： 省政府 89 号令第二十五条（四）
17	施工单位	质量行为	施工单位未经监理工程师签字同意，擅自使用建筑材料或进入下道工序施工。	建设工程质量管理条例第三十七条	●	/	/	监督抽检	苏建函质（2014）41 号
18	施工单位	质量行为	施工单位未按规定履行工程质量保修义务。	建设工程质量管理条例第四十一条	●	/	/	●	建设工程质量管理条例第六十六条
19	监理单位	质量行为	监理单位未按法律法规及有关设计文件实施监理。	建设工程质量管理条例第三十六条 省政府 89 号令第二十条（二）	●	/	/	●	建设工程质量管理条例第六十七条
20	监理单位	质量行为	监理单位未按规定对建筑材料、建筑构配件和设备投入使用或安装前进行审查（含见证取样和送检）。	建设工程质量管理条例第三十六条 省政府 89 号令第二十条（二）（五）	●	/	/	●	可以罚款： 省政府 89 号令第二十六条（二）
21	监理单位	质量行为	监理单位未按规定对分包单位的资质进行审核	建设工程质量管理条例第三十六条 省政府 89 号令第二十条（二） GB/T 50319-2013 第 5.1.10 条	●	/	/	/	/

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
22	监理单位	质量行为	监理单位未按规定对重点部位、关键工序实施旁站监理,做好旁站记录。	建设工程质量管理条例第三十六条 省政府 89 号令第二十条(四) GB/T 50319-2013 第 5.2.11 条	●	/	/	/	/
23	监理单位	质量行为	监理单位未按规定对施工质量进行巡查,做好巡查记录。	建设工程质量管理条例第三十六条 省政府 89 号令第二十条(二) GB/T 50319-2013 第 5.2.12 条	●	/	/	/	/
24	监理单位	质量行为	监理单位未按规定对施工质量进行平行检验,做好平行检验记录。	建设工程质量管理条例第三十六条 省政府 89 号令第二十条(四) GB/T 50319-2013 第 5.2.9 条	●	/	/	/	/
25	监理单位	质量行为	监理单位未按规定对隐蔽工程进行验收。	建设工程质量管理条例第三十六条 省政府 89 号令第二十条(二) GB/T 50319-2013 第 5.2.14 条	●	/	/	/	/
26	监理单位	质量行为	监理单位对施工单位的违法违规行为未书面制止,责令整改验收闭合。	建设工程质量管理条例第三十六条 省政府 89 号令第二十条(三) GB/T 50319-2013 第 5.2.15 条	●	/	/	●	可以罚款: 省政府 89 号令第二十六条(一)
27	勘察单位	质量行为	勘察单位未按规定参加地基验槽、基础	省政府 89 号令第十八	●	/	/	/	/

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
	位	为	分部和竣工验收。	条（三）					
28	勘察单位	质量行为	勘察单位未按规定参加工程质量问题调查处理。	省政府 89 号令第十八条（四）	●	/	/	/	/
29	设计单位	质量行为	设计单位在设计文件中未按规定注明选用建筑材料的技术指标。	建设工程质量管理条例第二十二条	●	/	/	/	/
30	设计单位	质量行为	设计单位在设计文件中采用的新技术、新材料，未按规定进行试验、论证、出具检测报告并经省级主管部门审定。	住建部令第 81 号第五条	●	/	/	/	/
31	设计单位	质量行为	设计单位未按规定参加工程质量问题调查处理。	省政府 89 号令第十八条（四）	●	/	/	/	/
32	设计单位	质量行为	设计单位未按规定参加基础、主体、节能分部工程和竣工验收。	省政府 89 号令第十八条（三）	●	/	/	/	/
33	建材供应单位	质量行为	建筑材料供应单位未按规定办理材料登记手续。	省政府 89 号令第二十条（二）	●	/	/	●	可以罚款： 省政府 89 号令第二十八条（二）
34	建材供应单位	质量行为	建筑材料供应单位供应的材料不合格或不符合技术标准要求。	省政府 89 号令第二十条（一）、（三）	●	/	/	●	可以罚款： 省政府 89 号令第二十八条（一）、（三）
35	质量检测单位	质量行为	质量检测单位未按照有关工程技术标准进行检测。	省政府 89 号令第二十一条（二）	●	/	/	●	可以罚款： 省政府 89 号令第二十七条（二）
36	质量检测单位	质量行为	质量检测单位未按规定出具检测报告或检测数据作假	省政府 89 号令第二十一条（三）	●	/	/	●	省政府 89 号令第二十七条）

6.2 地基与基础分部

6.2.1 钢筋混凝土预制桩

表5规定了钢筋混凝土预制桩监督管理时的标准用语。

表 5 钢筋混凝土预制桩监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	钢筋混凝土预制桩	钢筋混凝土预制桩，成品桩质量不符合规范要求。	GB50202-2018 第 5.5.4 条 DGJ32/TJ109-2010 第 5.1.2 (7) 条 常建(2015)136 号文 (四)
2	施工单位	钢筋混凝土预制桩	钢筋混凝土预制桩，进场后未在桩身上逐桩编号并登记于进场台账和见证台账。	常建(2015)136 号文 (四)
3	施工单位	钢筋混凝土预制桩	钢筋混凝土预制桩，承载力检测数量不符合规范要求。	GB50202-2018 第 5.1.6 条 JGJ106-2014 第 3.3.4 条 DGJ32/TJ109-2010 第 6.4.4 条
4	施工单位	钢筋混凝土预制桩	钢筋混凝土预制桩，承载力不符合设计要求。	GB50202-2018 第 5.5.4 条
5	施工单位	钢筋混凝土预制桩	钢筋混凝土预制桩，桩身完整性检测数量不符合规范要求。	GB50202-2018 第 5.1.7 条 JGJ106-2014 第 3.3.3 条 DGJ32/TJ109-2010 第 6.4.4 条
6	施工单位	钢筋混凝土预制桩	钢筋混凝土预制桩，桩身完整性检测结果为 III、IV 类的未处理。	JGJ106-2014 第 3.5.1 条
7	施工单位	钢筋混凝土预制桩	钢筋混凝土预制桩，接桩焊缝质量检测数量不符合规范要求。	DGJ32/TJ109-2010 第 6.3.6 条
8	施工单位	钢筋混凝土预制桩	钢筋混凝土预制桩，接桩焊缝质量不符合规范要求。	GB50202-2018 第 5.5.4 条
9	施工单位	钢筋混凝土预制桩	钢筋混凝土预制桩，施工质量不符合要求时，未按规定进行处理。	GB50300-2013 第 5.0.6 条
10	施工单位	钢筋混凝土预制桩	钢筋混凝土预制桩，未取得施工许可违规施工，未按规定进行技术处理。	常建(2015)136 号文 (三)

6.2.2 泥浆护壁成孔灌注桩

表6规定了泥浆护壁成孔灌注桩监督管理时的标准用语。

表 6 泥浆护壁成孔灌注桩监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	泥浆护壁成孔灌注桩	泥浆护壁成孔灌注桩，混凝土强度检验的试件未在施工现场随机留取。	GB55003-2021 第 5.4.3 条 (强条)
2	施工	泥浆护壁成孔灌注桩	泥浆护壁成孔灌注桩，承载力检测数	GB50202-2018 第 5.1.6 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位		量不符合规范要求。	JGJ106-2014 第 3.3.4 条
3	施工单位	泥浆护壁成孔灌注桩	泥浆护壁成孔灌注桩,承载力不符合设计要求。	GB50202-2018 第 5.6.4 条
4	施工单位	泥浆护壁成孔灌注桩	泥浆护壁成孔灌注桩,桩身完整性检测数量不符合规范要求。	GB50202-2018 第 5.1.7 条 JGJ106-2014 第 3.3.3 条
5	施工单位	泥浆护壁成孔灌注桩	泥浆护壁成孔灌注桩,桩身完整性不符合设计要求。	JGJ106-2014 第 3.5.1 条
6	施工单位	泥浆护壁成孔灌注桩	泥浆护壁成孔灌注桩,孔深不符合设计要求。	GB50202-2018 第 5.6.4 条
7	施工单位	泥浆护壁成孔灌注桩	泥浆护壁成孔灌注桩,混凝土强度不符合设计要求。	GB50202-2018 第 5.6.4 条 GB55008-2021 第 5.4.2 条 (强条)
8	施工单位	泥浆护壁成孔灌注桩	泥浆护壁成孔灌注桩,混凝土质量证明文件不符合设计要求。	GB50204-2015 第 7.3.1 条
9	施工单位	泥浆护壁成孔灌注桩	泥浆护壁成孔灌注桩,钢筋笼质量不符合规范要求。	GB50202-2018 第 5.6.4 条 GB55008-2021 第 2.0.3 条 (强条)
10	施工单位	泥浆护壁成孔灌注桩	泥浆护壁成孔灌注桩,钢筋笼安装不符合规范要求。	GB50204-2015 第 5.6.15 条
11	施工单位	泥浆护壁成孔灌注桩	泥浆护壁成孔灌注桩,施工质量不符合要求,未按规定进行技术处理。	GB50300-2013 第 5.0.6 条
12	施工单位	泥浆护壁成孔灌注桩	泥浆护壁成孔灌注桩,未取得施工许可违规施工未按规定进行技术处理。	常建(2015)136号文 (三)

6.2.3 钢筋混凝土扩展基础

表7规定了钢筋混凝土扩展基础监督管理时的标准用语。

表 7 钢筋混凝土扩展基础监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	扩展基础	钢筋混凝土扩展基础,混凝土强度不符合设计要求。	GB55008-2021 第 5.4.2 条 (强条)
2	施工单位	扩展基础	钢筋混凝土扩展基础,混凝土质量证明文件不符合规范要求。	GB50204-2015 第 7.3.1 条
3	施工单位	扩展基础	钢筋混凝土扩展基础,受力钢筋的牌号、规格和数量不符合设计要求。	GB55008-2021 第 2.0.3 条 (强条)
4	施工单位	扩展基础	钢筋混凝土扩展基础,钢筋原材料质量不符合规范要求。	GB55008-2021 第 2.0.3 条 (强条)
5	施工单位	扩展基础	钢筋混凝土扩展基础,盘卷钢筋调直后未进行力学性能和重量偏差检验。	GB50204-2015 第 5.3.4 条
6	施工单位	扩展基础	钢筋混凝土扩展基础,钢筋接头的性能不符合规范要求。	GB50204-2015 第 5.4.2 条 JGJ107-2016 第 7.0.7 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
7	施工单位	扩展基础	钢筋混凝土扩展基础，钢筋机械接头没有有效的型式检验报告。	JGJ107-2016 第 7.0.1 条
8	施工单位	扩展基础	钢筋混凝土扩展基础，钢筋机械接头未按规定进行接头工艺检验。	JGJ107-2016 第 7.0.2 条
9	施工单位	扩展基础	钢筋混凝土扩展基础，钢筋焊接接头的焊条、焊丝、焊剂没有产品合格证。	JGJ18-2012 第 3.0.6 条（强条）
10	施工单位	扩展基础	钢筋混凝土扩展基础，钢筋焊接接头未按规定进行焊接工艺试验。	JGJ18-2012 第 4.1.3 条（强条）
11	施工单位	扩展基础	钢筋混凝土扩展基础，纵向受力钢筋的弯折后平直段长度不符合设计要求。	GB50204-2015 第 5.3.2 条
12	施工单位	扩展基础	钢筋混凝土扩展基础，箍筋、拉筋的末端弯钩不符合规范要求。	GB50204-2015 第 5.3.3 条
13	施工单位	扩展基础	钢筋混凝土扩展基础，钢筋安装不牢固。	GB50204-2015 第 5.5.2 条
14	施工单位	扩展基础	钢筋混凝土扩展基础，受力钢筋的安装位置、锚固方式不符合设计要求。	GB50204-2015 第 5.5.2 条
15	施工单位	扩展基础	钢筋混凝土扩展基础，施工质量不符合要求，未按规定进行技术处理。	GB50300-2013 第 5.0.6 条

6.2.4 筏形基础

表8规定了筏形基础监督管理时的标准用语。

表 8 筏形基础监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	筏形基础	筏形基础，混凝土强度不符合设计要求。	GB55008-2021 第 5.4.2 条（强条）
2	施工单位	筏形基础	筏形基础，混凝土质量证明文件不符合规范要求。	GB50204-2015 第 7.3.1 条
3	施工单位	筏形基础	筏形基础，受力钢筋的牌号、规格和数量不符合设计要求。	GB55008-2021 第 2.0.3 条（强条）
4	施工单位	筏形基础	筏形基础，钢筋原材料质量不符合规范要求。	GB55008-2021 第 2.0.3 条（强条）
5	施工单位	筏形基础	筏形基础，盘卷钢筋调直后未进行力学性能和重量偏差检验。	GB50204-2015 第 5.3.4 条
6	施工单位	筏形基础	筏形基础，钢筋接头的性能不符合规范要求。	GB50204-2015 第 5.4.2 条 JGJ107-2016 第 7.0.7 条
7	施工单位	筏形基础	筏形基础，钢筋机械接头没有有效的型式检验报告。	JGJ107-2016 第 7.0.1 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
8	施工单位	筏形基础	筏形基础，钢筋机械接头未按规定进行接头工艺检验。	JGJ107-2016 第 7.0.2 条
9	施工单位	筏形基础	筏形基础，钢筋焊接接头的焊条、焊丝、焊剂没有产品合格证。	JGJ18-2012 第 3.0.6 条（强条）
10	施工单位	筏形基础	筏形基础，钢筋焊接接头未按规定进行焊接工艺试验。	JGJ18-2012 第 4.1.3 条（强条）
11	施工单位	筏形基础	筏形基础，纵向受力钢筋的弯折后平直段长度不符合设计要求。	GB50204-2015 第 5.3.2 条
12	施工单位	筏形基础	筏形基础，箍筋、拉筋的末端弯钩不符合规范要求。	GB50204-2015 第 5.3.3 条
13	施工单位	筏形基础	筏形基础，钢筋安装不牢固。	GB50204-2015 第 5.5.2 条
14	施工单位	筏形基础	筏形基础，受力钢筋的安装位置、锚固方式不符合设计要求。	GB50204-2015 第 5.5.2 条
15	施工单位	筏形基础	筏形基础，施工质量不符合要求，未按规定进行技术处理。	GB50300-2013 第 5.0.6 条
16	施工单位	筏形基础	筏形基础，大体积混凝土浇筑未按规定进行测温	GB50204-2015 第 5.4.5 条

6.2.5 基坑支护

表9规定了基坑支护监督管理时的标准用语。

表 9 基坑支护监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	建设单位	基坑监测	基坑支护，未按规定实施基坑监测。	GB50497-2009 第 3.0.1 条（强条）
2	建设单位	基坑监测	基坑支护，未按规定提高监测频率。	GB50497-2009 第 7.0.4 条（强条）
3	建设单位	基坑监测	基坑支护，未按规定进行危险报警，并采取应急措施。	GB50497-2009 第 3.0.3 条（强条）
4	施工单位	基坑支护	基坑支护，未按图施工。	建设工程质量管理条例 第二十八条
5	施工单位	灌注桩排桩	灌注桩排桩，桩身完整性检测数量不符合规范要求。	GB50202-2018 第 7.2.4 条
6	施工单位	灌注桩排桩	灌注桩排桩，桩身完整性不符合设计要求。	GB50202-2018 第 7.2.6 条
7	施工单位	灌注桩排桩	灌注桩排桩，未按规定每浇筑 50m ³ 混凝土留 1 组试件。	GB50202-2018 第 7.2.5 条
8	施工单位	灌注桩排桩	灌注桩排桩，混凝土强度不符合设计	GB50202-2018 第 7.2.6 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位		要求。	
9	施工单位	灌注桩排桩	灌注桩排桩，混凝土质量证明文件不符合规范要求。	GB50204-2015 第 7.3.1 条
10	施工单位	三轴水泥土搅拌桩	截水帷幕采用三轴水泥土搅拌桩时，桩身强度取芯检测数量不符合规范要求。	GB50202-2018 第 7.2.7 条
11	施工单位	三轴水泥土搅拌桩	截水帷幕采用三轴水泥土搅拌桩时，桩身强度不符合设计要求。	GB50202-2018 第 7.2.9 条
12	施工单位	型钢水泥土搅拌墙	型钢水泥土搅拌墙，施工前未对进场的 H 型钢进行检验。	GB50202-2018 第 7.5.1 条
13	施工单位	型钢水泥土搅拌墙	型钢水泥土搅拌墙，基坑开挖前未检验水泥土墙体强度。	GB50202-2018 第 7.5.3 条
14	施工单位	土钉墙	土钉墙，施工前未对钢筋、水泥、砂石进行检验。	GB50202-2018 第 7.6.1 条
15	施工单位	土钉墙	土钉墙，施工过程中的质量检验不符合规范要求。	GB50202-2018 第 7.6.2 条
16	施工单位	土钉墙	土钉墙，抗拔承载力检验不符合规范要求。	GB50202-2018 第 7.6.3 条
17	施工单位	钢筋混凝土内支撑	钢筋混凝土内支撑，混凝土强度不符合设计要求。	GB50202-2018 第 7.10.4 条
18	施工单位	钢筋混凝土内支撑	钢筋混凝土内支撑，截面尺寸不符合设计要求。	GB50202-2018 第 7.10.4 条
19	施工单位	锚杆	锚杆，抗拔承载力检测数量不符合规范要求。	GB50202-2018 第 7.11.3 条
20	施工单位	锚杆	锚杆，抗拔承载力不符合设计要求。	GB50202-2018 第 7.11.4 条
21	施工单位	边坡喷锚支护	边坡喷锚支护，施工前主要材料质量检验结果不符合要求。	GB50202-2018 第 10.2.1 条
22	施工单位	边坡喷锚支护	边坡喷锚支护，施工中注浆质量、锚杆锚固长度、喷锚混凝土质量检验结果不符合要求。	GB50202-2018 第 10.2.2 条
23	施工单位	边坡喷锚支护	边坡喷锚支护，施工结束后锚杆验收试验不符合规范要求。	GB50202-2018 第 10.2.4 条
24	施工单位	边坡喷锚支护	边坡喷锚支护，锚杆承载力不符合设计要求。	GB50202-2018 第 10.2.5 条
25	施工单位	边坡喷锚支护	边坡喷锚支护，锚喷混凝土强度不符合设计要求。	GB50202-2018 第 10.2.5 条
26	施工单位	边坡喷锚支护	边坡喷锚支护，预应力锚杆的张拉力、锚固力不符合设计要求。	GB50202-2018 第 10.2.5 条

6.2.6 地下防水

表10规定了地下防水监督管理时的标准用语。

表 10 地下防水监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	地下防水	地下防水,防水材料品种、规格、性能不符合规范、设计要求。	GB50208-2011 第3.0.5条
2	施工单位	地下防水	地下防水,防水材料出厂型式检验报告不符合规范要求。	GB50208-2011 第3.0.6条
3	施工单位	地下防水	地下防水,防水材料进场验收不符合规范要求。	GB50208-2011 第3.0.7条
4	施工单位	地下防水	地下防水,防水混凝土未按规定留置抗渗试件	GB50208-2011 第4.1.11条
5	施工单位	地下防水	地下防水,防水混凝土的抗压强度和抗渗性能不符合设计要求。	GB50208-2011 第4.1.15条
6	施工单位	地下防水	地下防水,防水混凝土结构的施工缝、变形缝、后浇带、穿墙管、埋设件等设置和构造不符合设计要求。	GB50208-2011 第4.1.16条(强条)
7	施工单位	地下防水	地下防水,防水砂浆的粘结强度和抗渗性能不符合设计要求。	GB50208-2011 第4.2.8条
8	施工单位	地下防水	地下防水,防水砂浆与基层粘结不牢固。	GB50208-2011 第4.2.9条
9	施工单位	地下防水	地下防水,防水卷材铺贴前基层处理不符合规范要求。	GB50208-2011 第4.3.4条
10	施工单位	地下防水	地下防水,防水卷材在基层阴阳角、转角、变形缝、施工缝、穿墙套管处的做法不符合规范要求。	GB50208-2011 第4.3.5条
11	施工单位	地下防水	地下防水,防水卷材铺贴的搭接宽度不符合规范要求。	GB50208-2011 第4.3.6条
12	施工单位	地下防水	地下防水,防水卷材保护层做法不符合规范要求。	GB50208-2011 第4.3.13条
13	施工单位	地下防水	地下防水,防水涂料涂刷前基层处理不符合规范要求。	GB50208-2011 第4.4.3条
14	施工单位	地下防水	地下防水,涂料防水层厚度不符合规范要求。	GB50208-2011 第4.4.8条(强条)
15	施工单位	地下防水	地下防水,防水涂料在转角、变形缝、施工缝、穿墙管等部位的做法不符合规范要求。	GB50208-2011 第4.4.9条
16	施工单位	地下防水	地下防水,施工缝用止水带、止水条或止水胶、渗透结晶防水涂料和预埋注浆管不符合设计要求。	GB50208-2011 第5.1.1条
17	施工	地下	地下防水,施工缝防水构造不符合设	GB50208-2011 第5.1.2条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位	防水	计要求。	
18	施工单位	地下防水	地下防水,变形缝用止水带、填缝材料和密封材料不符合设计要求。	GB50208-2011 第 5.2.1 条
19	施工单位	地下防水	地下防水,变形缝防水构造不符合设计要求。	GB50208-2011 第 5.2.2 条
20	施工单位	地下防水	地下防水,变形缝中埋式止水带埋设位置不符合规范要求。	GB50208-2011 第 5.2.3 条(强条)
21	施工单位	地下防水	地下防水,后浇带用止水条或止水胶、预埋注浆管、外贴式止水带不符合设计要求。	GB50208-2011 第 5.3.1 条
22	施工单位	地下防水	地下防水,后浇带补偿收缩混凝土原材料及配合比不符合设计要求。	GB50208-2011 第 5.3.2 条
23	施工单位	地下防水	地下防水,后浇带防水构造不符合设计要求。	GB50208-2011 第 5.3.3 条
24	施工单位	地下防水	地下防水,后浇带采用掺膨胀剂的补偿收缩混凝土,其抗压强度、抗渗性能和限制膨胀率不符合设计要求。	GB50208-2011 第 5.3.4 条(强条)
25	施工单位	地下防水	地下防水,穿墙管用止水条和密封材料不符合设计要求。	GB50208-2011 第 5.4.1 条
26	施工单位	地下防水	地下防水,穿墙管防水构造不符合设计要求。	GB50208-2011 第 5.4.2 条
27	施工单位	地下防水	地下防水,埋设件用密封材料不符合设计要求。	GB50208-2011 第 5.5.1 条
28	施工单位	地下防水	地下防水,埋设件防水构造不符合设计要求。	GB50208-2011 第 5.5.2 条
29	施工单位	地下防水	地下防水,预留通道接头用止水带、止水条或止水胶、预埋注浆管、密封材料不符合设计要求。	GB50208-2011 第 5.6.1 条
30	施工单位	地下防水	地下防水,预留通道防水构造做法不符合设计要求。	GB50208-2011 第 5.6.2 条
31	施工单位	地下防水	地下防水,桩头用防水砂浆、防水涂料、止水条或止水胶和密封材料不符合设计要求。	GB50208-2011 第 5.7.1 条
32	施工单位	地下防水	地下防水,桩头防水构造做法不符合设计要求。	GB50208-2011 第 5.7.2 条
33	施工单位	地下防水	地下防水,孔口用防水卷材、防水涂料和密封材料不符合设计要求。	GB50208-2011 第 5.8.1 条
34	施工单位	地下防水	地下防水,孔口防水构造做法不符合设计要求。	GB50208-2011 第 5.8.2 条
35	施工	地下	地下防水,坑、池防水构造做法不符	GB50208-2011 第 5.9.2 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位	防水	合设计要求。	
36	施工单位	地下防水	地下防水，坑、池内部防水完成后，未进行蓄水试验。	GB50208-2011 第 5.9.3 条

6.2.7 地基与基础分部验收

表11规定了地基与基础分部验收监督管理时的标准用语。

表 11 地基与基础分部验收监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	验收条件	地基与基础分部验收，验收条件不符合规范要求：***分项工程未验收合格。	GB50300-2013 第 5.0.3 条 GB50202-2018 第 3.0.1 条
2	施工单位	验收条件	地基与基础分部验收，验收条件不符合规范要求：质量控制资料不完整。	GB50300-2013 第 5.0.3 条 GB50202-2018 第 3.0.2 条
3	施工单位	验收条件	地基与基础分部验收，验收条件不符合规范要求：有关安全和主要使用功能的抽样检验结果不符合要求。	GB50300-2013 第 5.0.3 条
4	施工单位	验收条件	地基与基础分部验收，验收条件不符合规范要求：观感质量不符合要求。	GB50300-2013 第 5.0.3 条
5	监理单位	验收程序和组织	地基与基础分部验收，总监未组织所有应参加人员进行验收。	GB50300-2013 第 6.0.3 条

6.3 主体结构分部

6.3.1 混凝土结构

表12规定了混凝土结构监督管理时的标准用语。

表 12 混凝土结构监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	混凝土结构	混凝土结构，后浇带处的模板及支架未独立设置。	GB50204-2015 第 4.2.3 条
2	施工单位	混凝土结构	混凝土结构，混凝土强度等级不符合设计要求。	GB55008-2021 第 5.4.2 条（强条）
3	施工单位	混凝土结构	混凝土结构，混凝土质量证明文件不符合规范要求。	GB50204-2015 第 7.3.1 条
4	施工单位	混凝土结构	混凝土结构，受力钢筋的牌号、规格和数量不符合设计要求。	GB50204-2015 第 5.5.1 条
5	施工单位	混凝土结构	混凝土结构，钢筋原材料质量不符合规范要求。	GB55008-2021 第 3.2.3 条（强条）

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
6	施工单位	混凝土结构	混凝土结构,成型钢筋进场检验不符合规范要求。	GB50204-2015 第 5.2.2 条
7	施工单位	混凝土结构	混凝土结构,盘卷钢筋调直后未进行力学性能和重量偏差检验。	GB50204-2015 第 5.3.4 条
8	施工单位	混凝土结构	混凝土结构,抗震钢筋进场检验不符合规范要求。	GB50204-2015 第 5.2.3 条
9	施工单位	混凝土结构	混凝土结构,钢筋接头未从完成的实体中截取并按规定进行性能检验。	GB55008-2021 第 5.3.1 条 (强条)
10	施工单位	混凝土结构	混凝土结构,钢筋机械接头没有有效的型式检验报告。	GB55008-2021 第 5.1.2 条 (强条)
11	施工单位	混凝土结构	混凝土结构,钢筋机械接头未按规定进行接头工艺检验。	JGJ107-2016 第 7.0.2 条
12	施工单位	混凝土结构	混凝土结构,钢筋焊接接头的焊条、焊丝、焊剂没有产品合格证。	GB55008-2021 第 5.1.2 条 (强条)
13	施工单位	混凝土结构	混凝土结构,钢筋焊接接头未按规定进行焊接工艺试验。	JGJ18-2012 第 4.1.3 条 (强条)
14	施工单位	混凝土结构	混凝土结构,纵向受力钢筋的弯折后平直段长度不符合设计要求。	GB50204-2015 第 5.3.2 条
15	施工单位	混凝土结构	混凝土结构,箍筋、拉筋的末端弯钩不符合规范要求。	GB50204-2015 第 5.3.3 条
16	施工单位	混凝土结构	混凝土结构,钢筋的连接方式不符合设计要求。	GB50204-2015 第 5.4.1 条
17	施工单位	混凝土结构	混凝土结构,钢筋安装不牢固。	GB50204-2015 第 5.5.2 条
18	施工单位	混凝土结构	混凝土结构,受力钢筋的安装位置、锚固方式不符合设计要求。	GB50204-2015 第 5.5.2 条 GB55008-2021 第 4.4.5 条 (强条)
19	施工单位	混凝土结构	混凝土结构,受力钢筋未采取可靠的锚固措施。	GB55008-2021 第 4.4.5 条 (强条)
20	施工单位	混凝土结构	混凝土结构,施工质量不符合要求,未按规定进行处理。	GB50300-2013 第 5.0.6 条
21	施工单位	混凝土结构	混凝土结构,现浇结构外观质量有严重缺陷。	GB50204-2015 第 8.2.1 条 GB55008-2021 第 5.1.5 条 (强条)
22	施工单位	混凝土结构	混凝土结构,现浇结构外观质量有一般缺陷。	GB50204-2015 第 8.2.2 条
23	施工单位	混凝土结构	混凝土结构,存在影响结构性能或使用功能的尺寸偏差。	GB50204-2015 第 8.3.1 条 GB55008-2021 第 5.1.5 条 (强条)
24	施工单位	混凝土结构	混凝土结构,结构实体检验不符合规范要求。	GB55008-2021 第 5.1.6 条 (强条)
25	施工单位	混凝土结构	混凝土结构,主体结构验收前的混凝土实体强度检测不符合要求。	常住建(2020)195号

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
26	施工单位	混凝土结构	混凝土结构, 混凝土运输、输送或浇筑过程中有加水情况。	GB55008-2021 第 5.4.1 条 (强条)
27	施工单位	混凝土结构	混凝土结构, 泵送混凝土润管砂浆回收不符合要求。	常住建(2020)195号
28	施工单位	混凝土结构	混凝土结构, 墙柱与梁板节点处高低等级混凝土浇筑顺序不符合要求。	常住建(2020)195号

6.3.2 砌体结构

表13规定了砌体结构监督管理时的标准用语。

表 13 砌体结构监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	砌体结构	砌体结构, 所用材料没有产品性能型式检验报告。	GB55007-2021 第 3.1.2 条 (强条)
2	施工单位	砌体结构	砌体结构, 块体的主要性能检测结果不符合设计要求。	GB55007-2021 第 3.1.2 条 (强条)
3	施工单位	砌体结构	砌体结构, 墙体临时洞口侧边距交界处墙面小于 0.5m, 洞口宽大于 1m。	GB50203-2011 第 3.0.8 条
4	施工单位	砌体结构	砌体结构, 宽度超过 0.3m 的洞口上部, 未设置钢筋混凝土过梁。	GB50203-2011 第 3.0.11 条
5	施工单位	砌体结构	砌体结构, 洞口、沟槽和管道未按设计要求留出或预埋	GB55007-2021 第 5.1.4 条 (强条)
6	施工单位	砌体结构	砌体结构, 同一验收批砂浆试块强度平均值小于设计强度 1.1 倍。	GB50203-2011 第 4.0.12 条
7	施工单位	砌体结构	砌体结构, 同一验收批砂浆试块强度最小一组平均值小于设计强度 0.85 倍。	GB50203-2011 第 4.0.12 条
8	施工单位	砌体结构	砌体结构, 验收批小于 3 组, 砂浆试块强度平均值小于设计强度 1.1 倍。	GB50203-2011 第 4.0.12 条
9	施工单位	砌体结构	砌体结构, 填充墙砌体有混砌。	GB50203-2011 第 9.1.8 条
10	施工单位	砌体结构	砌体结构, 填充墙砌体与主体结构连接不符合设计要求。	GB55007-2021 第 5.1.14 条 (强条)
11	施工单位	砌体结构	砌体结构, 填充墙砌体与主体连接用化学植筋实体检测不符合要求。	GB55007-2021 第 5.3.2 条 (强条)
12	施工单位	砌体结构	砌体结构, 冬期施工砂浆试块留置未按规定增加 1 组同条件试块。	GB50203-2011 第 10.0.5 条

6.3.3 钢结构

表14规定了钢结构监督管理时的标准用语。

表 14 钢结构监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	钢结构	钢结构, 钢板质量证明文件、抽样检测结果不符合国家现行标准要求。	GB50205-2020 第 4.2.1 条 (强条)
2	施工单位	钢结构	钢结构, 型材和管材质量证明文件或复试结果不符合国家现行标准要求。	GB50205-2020 第 4.3.1 条 (强条)
3	施工单位	钢结构	钢结构, 铸钢件质量证明文件或复试结果不符合国家现行标准要求。	GB50205-2020 第 4.4.1 条 (强条)
4	施工单位	钢结构	钢结构, 拉索、拉杆、锚具质量证明文件或复试结果不符合国家现行标准要求。	GB50205-2020 第 4.5.1 条 (强条)
5	施工单位	钢结构	钢结构, 焊接材料质量证明文件或复试结果不符合国家现行标准要求。	GB55006-2021 第 7.2.1 条 (强条)
6	施工单位	钢结构	钢结构, 高强度螺栓连接副质量证明文件未提供并附出厂质量保证书。	GB55006-2021 第 7.1.2 条 (强条)
7	施工单位	钢结构	钢结构, 钢结构制作单位对高强度螺栓连接摩擦面抗滑移系数试验不符合设计要求。	GB55006-2021 第 7.1.3 条 (强条)
8	施工单位	钢结构	钢结构, 钢结构安装单位对高强度螺栓连接摩擦面抗滑移系数复验不符合设计要求。	GB55006-2021 第 7.1.3 条 (强条)
9	施工单位	钢结构	钢结构, 现场处理的高强度螺栓连接摩擦面抗滑移系数试验不符合设计要求。	GB55006-2021 第 7.1.3 条 (强条)
10	施工单位	钢结构	钢结构, 高强度大六角头螺栓连接副随箱没有扭矩系数检验报告。	GB55006-2021 第 7.1.2 条 (强条)
11	施工单位	钢结构	钢结构, 高强度大六角头螺栓连接副复试不符合规范要求。	GB50205-2020 第 4.7.1 条 (强条)
12	施工单位	钢结构	钢结构, 扭剪型高强度螺栓连接副随箱没有紧固轴力检验报告。	GB50205-2020 第 4.7.1 条 (强条)
13	施工单位	钢结构	钢结构, 扭剪型高强度螺栓连接副复试不符合规范要求。	GB50205-2020 第 4.7.1 条 (强条)
14	施工单位	钢结构	钢结构, 一、二级焊缝内部缺陷的无损检测比例不符合规范要求。	GB55006-2021 第 7.2.3 条 (强条)
15	施工单位	钢结构	钢结构, 钢材、钢部件连接焊缝质量等级不符合规范要求。	GB55006-2021 第 7.2.4 条 (强条)
16	施工单位	钢结构	钢结构, 闭口截面钢管构件未有防进水、防存水构造。	GB50205-2020 第 11.4.1 条 (强条)
17	施工	钢结构	钢结构, 防腐涂料、涂装遍数、涂层	GB55006-2021 第 7.3.1 条 (强条)

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位		厚度不满足设计和规范要求。	
18	施工单位	钢结构	钢结构，防火涂料、涂层厚度不满足设计和规范要求。	GB55006-2021 第 7.3.2 条（强条）

6.3.4 装配式砼结构

表15规定了装配式砼结构监督管理时的标准用语。

表 15 装配式砼结构监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	装配式砼结构	装配式砼结构，标准构件的型式检验报告不符合规范要求。	DGJ32/J184-2016 第 3.0.4 条
2	施工单位	装配式砼结构	装配式砼结构，构件进场复试结果不符合规范要求。	DGJ32/J184-2016 第 3.0.5 条
3	施工单位	装配式砼结构	装配式砼结构，叠合构件吊装时的构件强度不符合规范要求。	DGJ32/J184-2016 第 4.3.2 条
4	施工单位	装配式砼结构	装配式砼结构，钢筋套筒的规格、质量不符合设计要求。	DGJ32/J184-2016 第 4.4.1 条
5	施工单位	装配式砼结构	装配式砼结构，钢筋套筒与钢筋连接质量不符合设计要求。	DGJ32/J184-2016 第 4.4.1 条
6	施工单位	装配式砼结构	装配式砼结构，灌浆料的质量不符合规范要求。	DGJ32/J184-2016 第 4.4.2 条
7	施工单位	装配式砼结构	装配式砼结构，灌浆料试块强度不符合设计要求。	DGJ32/J184-2016 第 4.4.5 条
8	施工单位	装配式砼结构	装配式砼结构，构件留出的钢筋长度及位置不符合设计要求。	DGJ32/J184-2016 第 4.4.3 条
9	施工单位	装配式砼结构	装配式砼结构，现场套筒注浆不密实，出浆口未出浆。	DGJ32/J184-2016 第 4.4.4 条
10	施工单位	装配式砼结构	装配式砼结构，浆锚连接时，钢筋数量和长度不符合设计和规范要求。	DGJ32/J184-2016 第 4.4.6 条
11	施工单位	装配式砼结构	装配式砼结构，构件的连接方式不符合设计要求。	DGJ32/J184-2016 第 4.5.1 条
12	施工单位	装配式砼结构	装配式砼结构，构件锚筋与现浇结构钢筋的搭接长度不符合设计要求。	DGJ32/J184-2016 第 4.5.2 条
13	施工单位	装配式砼结构	装配式砼结构，构件的接头和拼缝不符合设计要求。	DGJ32/J184-2016 第 4.5.3 条
14	施工单位	装配式砼结构	装配式砼结构，构件搁置长度不符合规范要求。	DGJ32/J184-2016 第 4.5.4 条
15	施工单位	装配式砼结构	装配式砼结构，梁与柱的连接不符合规范要求。	DGJ32/J184-2016 第 4.5.5 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
16	施工单位	装配式砼结构	装配式砼结构, 预制构件机械连接或焊接连接质量不符合规范要求。	DGJ32/J184-2016 第 4.5.7 条
17	施工单位	装配式砼结构	装配式砼结构, 预制楼梯连接方式和质量不符合设计要求。	DGJ32/J184-2016 第 4.5.8 条
18	施工单位	装配式砼结构	装配式砼结构, 阳台板、空调板连接方式和质量不符合设计要求。	DGJ32/J184-2016 第 4.5.9 条

6.3.5 主体结构分部验收

表16规定了主体结构分部验收监督管理时的标准用语。

表 16 主体结构分部验收监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	验收条件	主体结构分部验收, 验收条件不符合规范要求: ***分项工程未验收合格。	GB50300-2013 第 5.0.3 条
2	施工单位	验收条件	主体结构分部验收, 验收条件不符合规范要求: 质量控制资料不完整。	GB50300-2013 第 5.0.3 条
3	施工单位	验收条件	主体结构分部验收, 验收条件不符合规范要求: 有关安全和主要使用功能的抽样检验结果不符合要求。	GB50300-2013 第 5.0.3 条
4	施工单位	验收条件	主体结构分部验收, 验收条件不符合规范要求: 观感质量不符合要求。	GB50300-2013 第 5.0.3 条
5	监理单位	验收程序组织	主体结构分部验收, 总监未组织所有应参加人员进行验收。	GB50300-2013 第 6.0.3 条

6.4 建筑结构加固分部

6.4.1 建筑结构加固

表17规定了建筑结构加固监督管理时的标准用语。

表 17 建筑结构加固监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	材料	建筑结构加固, 水泥进场质量证明文件和复试不符合设计和规范要求。	GB50550-2010 第 4.1.1 条 (强条)
2	施工单位	材料	建筑结构加固, 普通混凝土外加剂进场质量证明文件和复试不符合设计和规范要求。	GB50550-2010 第 4.1.2 条 (强条)
3	施工单位	材料	建筑结构加固, 钢筋进场质量证明文件和复试不符合设计和规范要求。	GB50550-2010 第 4.2.1 条 (强条)
4	施工	材料	建筑结构加固, 型钢、钢板及其连接	GB50550-2010 第 4.2.2 条 (强条)

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位		用的紧固件进场质量证明文件和复试不符合设计和规范要求。	
5	施工单位	材料	建筑结构加固, 预应力加固专用钢材进场质量证明文件和复试不符合设计和规范要求。	GB50550-2010 第 4.2.3 条 (强条)
6	施工单位	材料	建筑结构加固, 烧丝用的钢丝进场质量证明文件和复试不符合设计和规范要求。	GB50550-2010 第 4.2.5 条 (强条)
7	施工单位	材料	建筑结构加固, 钢丝绳网片进场质量证明文件和复试不符合设计和规范要求。	GB50550-2010 第 4.2.6 条 (强条)
8	施工单位	材料	建筑结构加固, 焊接材料进场质量证明文件和复试不符合设计和规范要求。	GB50550-2010 第 4.3.1 条 (强条)
9	施工单位	材料	建筑结构加固, 结构胶粘剂进场质量证明文件和复试不符合设计和规范要求。	GB50550-2010 第 4.4.1 条 (强条)
10	施工单位	材料	建筑结构加固, 纤维材料进场质量证明文件和复试不符合设计和规范要求。	GB50550-2010 第 4.5.1 条 (强条)
11	施工单位	材料	建筑结构加固, 聚合物砂浆进场质量证明文件和复试不符合设计和规范要求。	GB50550-2010 第 4.7.1 条 (强条)
12	施工单位	材料	建筑结构加固, 结构界面胶进场质量证明文件和复试不符合设计和规范要求。	GB50550-2010 第 4.9.2 条 (强条)
13	施工单位	材料	建筑结构加固, 水泥基灌浆料进场质量证明文件和复试不符合设计和规范要求。	GB50550-2010 第 4.10.1 条
14	施工单位	材料	建筑结构加固, 锚栓进场质量证明文件和复试不符合设计和规范要求。	GB50550-2010 第 4.11.1 条 (强条)
15	施工单位	砼构件增大截面	砼构件增大截面, 新增混凝土强度不符合设计要求。	GB50550-2010 第 5.3.2 条 (强条)
16	施工单位	砼构件增大截面	砼构件增大截面, 新增混凝土浇筑质量有严重质量缺陷及影响结构性能和使用功能的尺寸偏差。	GB50550-2010 第 5.4.2 条 (强条)
17	施工单位	置换混凝土	置换混凝土, 新置换混凝土有严重质量缺陷及影响结构性能和使用功能的尺寸偏差。	GB50550-2010 第 6.5.1 条 (强条)
18	施工	砼构件加预应力	砼构件加预应力, 预应力拉杆 (或撑	GB50550-2010 第 8.2.1 条 (强条)

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位		杆)制作和安装不符合设计要求。	
19	施工单位	外粘钢板	外粘钢板,钢板与基层的正拉粘结强度不符合规范要求。	GB50550-2010 第11.4.2条(强条)
20	施工单位	聚合物砂浆面层	聚合物砂浆面层,聚合物砂浆强度等级不符合设计要求。	GB50550-2010 第12.4.1条(强条)
21	施工单位	聚合物砂浆面层	聚合物砂浆面层,有严重质量缺陷及影响结构性能和使用功能的尺寸偏差。	GB50550-2010 第12.5.1条(强条)
22	施工单位	聚合物砂浆面层	聚合物砂浆面层,聚合物砂浆面层与基层的正拉粘结强度不符合规范要求。	GB50550-2010 第12.5.3条(强条)
23	施工单位	砌体或砼构件加钢筋网-砂浆面层	砌体或砼构件加钢筋网-砂浆面层,砂浆强度等级不符合设计要求。	GB50550-2010 第13.3.6条(强条)
24	施工单位	砌体或砼构件加钢筋网-砂浆面层	砌体或砼构件加钢筋网-砂浆面层,有严重质量缺陷及影响结构性能和使用功能的尺寸偏差。	GB50550-2010 第13.4.1条(强条)
25	施工单位	砌体或砼构件加钢筋网-砂浆面层	砌体或砼构件加钢筋网-砂浆面层,砂浆面层与基层的正拉粘结强度不符合规范要求。	GB50550-2010 第13.4.3条(强条)
26	施工单位	钢构件增大截面	钢构件增大截面,负荷状态下施工,施工单位资质、施工人员资质不符合规范要求。	GB50550-2010 第15.1.5条(强条)
27	施工单位	钢构件增大截面	钢构件增大截面,负荷状态下施工,未制定详细的施工技术方	GB50550-2010 第15.4.1条(强条)
28	施工单位	钢构件增大截面	钢构件增大截面,全焊透一、二级焊缝内部缺陷检验不符合规范要求。	GB50550-2010 第15.5.1条(强条)
29	施工单位	钢构架焊缝补强	钢构架焊缝补强,负荷状态下施工,施工单位资质、施工人员资质不符合规范要求。	GB50550-2010 第16.1.5条(强条)
30	施工单位	植筋加固	植筋加固,现场锚固承载力检验不符合规范要求。	GB50550-2010 第19.4.1条(强条)
31	施工单位	锚栓加固	锚栓加固,现场锚固承载力检验不符合规范要求。	GB50550-2010 第20.3.1条(强条)
32	施工单位	灌浆加固	灌浆加固,新增灌浆料与细石混凝土的混合料强度等级不符合设计要求。	GB50550-2010 第21.4.3条(强条)

6.4.2 建筑结构加固分部验收

表18规定了建筑结构加固分部验收监督管理时的标准用语。

表 18 建筑结构加固分部验收监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	验收条件	建筑结构加固分部验收，验收条件不符合规范要求：***分项工程未验收合格。	GB50300-2013 第 5.0.3 条
2	施工单位	验收条件	建筑结构加固分部验收，验收条件不符合规范要求：质量控制资料不完整。	GB50300-2013 第 5.0.3 条
3	施工单位	验收条件	建筑结构加固分部验收，验收条件不符合规范要求：有关安全和主要使用功能的抽样检验结果不符合要求。	GB50300-2013 第 5.0.3 条
4	施工单位	验收条件	建筑结构加固分部验收，验收条件不符合规范要求：观感质量不符合要求。	GB50300-2013 第 5.0.3 条
5	监理单位	验收程序组织	建筑结构加固分部验收，总监未组织所有应参加人员进行验收。	GB50300-2013 第 6.0.3 条

6.5 建筑装饰装修分部

表19规定了建筑装饰装修监督管理时的标准用语。

表 19 建筑装饰装修监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	幕墙	幕墙所用组件、配套材料的质量证明文件不符合规范要求。	GB50210-2018 第 11.1.2 条
2	施工单位	幕墙	幕墙后置埋件和槽式预埋件现场拉拔力检测报告不符合设计要求。	GB50210-2018 第 11.1.2 条
3	施工单位	幕墙	封闭式幕墙气密、水密、抗风压、层间变形性能检测报告不符合设计要求。	GB50210-2018 第 11.1.2 条
4	施工单位	幕墙	幕墙用铝塑复合板剥离强度复试不符合设计要求。	GB50210-2018 第 11.1.3 条
5	施工单位	幕墙	幕墙用石材的抗弯强度复试不符合设计要求。	GB50210-2018 第 11.1.3 条
6	施工单位	幕墙	幕墙用室内花岗石放射性复试不符合设计要求。	GB50210-2018 第 11.1.3 条
7	施工单位	幕墙	幕墙用结构胶的邵氏硬度、标准条件拉伸粘结强度、相容性试验、剥离粘结性试验复验不符合设计要求。	GB50210-2018 第 11.1.3 条
8	施工单位	幕墙	幕墙用石材密封胶复试不符合设计要求。	GB50210-2018 第 11.1.3 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
9	施工单位	幕墙	幕墙用中空玻璃密封性复试不符合设计要求。	GB50210-2018 第 11.1.3 条
10	施工单位	幕墙	幕墙用防火、保温材料的燃烧性能复试不符合设计要求。	GB50210-2018 第 11.1.3 条
11	施工单位	幕墙	幕墙用铝材主要受力构件抗拉强度复试不符合设计要求。	GB50210-2018 第 11.1.3 条
12	施工单位	幕墙	幕墙用钢材主要受力构件抗拉强度复试不符合设计要求。	GB50210-2018 第 11.1.3 条
13	施工单位	幕墙	幕墙不同金属材料接触时未采用绝缘垫片分隔。	GB50210-2018 第 11.1.9 条
14	施工单位	幕墙	幕墙用预埋板的数量、规格、位置和防腐处理不符合设计要求。	GB50210-2018 第 11.1.12 条(强条)
15	施工单位	建筑地面	建筑地面,采用的材料质量证明文件和复试不符合设计和规范要求。	GB50209-2010 第 3.0.3 条(强条)
16	施工单位	建筑地面	卫浴间和有防滑要求的建筑地面做法不符合设计要求。	GB50209-2010 第 3.0.5 条(强条)
17	施工单位	建筑地面	卫浴间、厨房和有排水要求的建筑地面与连接面层的高差不符合设计要求。	GB50209-2010 第 3.0.18 条(强条)
18	施工单位	建筑地面	有防水要求的建筑地面,铺设前未对立管、套管和地漏与楼板节点进行密封处理。	GB50209-2010 第 4.9.3 条(强条)
19	施工单位	建筑地面	有防水要求的建筑地面,排水坡度不符合设计要求。	GB50209-2010 第 4.9.3 条(强条)
20	施工单位	建筑地面	有防水要求的建筑地面,房间四周混凝土翻边做法不符合规范要求。	GB50209-2010 第 4.10.11 条(强条)
21	施工单位	建筑地面	建筑地面,防水隔离层渗漏。	GB50209-2010 第 4.10.13 条(强条)
22	施工单位	建筑地面	建筑地面,防水隔离层排水坡向不正确、排水不通畅。	GB50209-2010 第 4.10.13 条(强条)
23	施工单位	外墙防水	外墙防水材料复试不符合规范要求。	GB50210-2018 第 5.1.3 条
24	施工单位	门窗	人造木板门甲醛释放量复试不符合规范要求。	GB50210-2018 第 6.1.3 条
25	施工单位	门窗	建筑外窗气密、水密和抗风压性能复试不符合规范要求。	GB50210-2018 第 6.1.3 条
26	施工单位	门窗	建筑外窗安装不牢固,在砌体上采用射钉固定。	GB50210-2018 第 6.1.11 条(强条)
27	施工单位	门窗	推拉门窗没有安装防脱落装置。	GB50210-2018 第 6.1.12 条(强条)

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
28	施工单位	门窗	金属门窗的质量证明文件和复试报告不符合规范要求。	GB50210-2018 第 6.3.1 条
29	施工单位	门窗	塑料门窗的质量证明文件和复试报告不符合规范要求。	GB50210-2018 第 6.4.1 条
30	施工单位	吊顶	吊顶用的人造木板甲醛释放量复试不符合规范要求。	GB50210-2018 第 7.1.3 条
31	施工单位	吊顶	吊顶用的挂件、钢筋吊杆、型钢吊杆未进行防腐处理。	GB50210-2018 第 7.1.9 条
32	施工单位	吊顶	吊杆长度大于 1.5m 时，未设置反支撑。	GB50210-2018 第 7.1.11 条
33	施工单位	吊顶	吊顶挂件、吊杆、龙骨、面板之间的连接不牢固。	GB50210-2018 第 7.1.13 条
34	施工单位	轻质隔墙	轻质隔墙，板材质量证明文件不符合规范要求。	GB50210-2018 第 8.2.1 条
35	施工单位	轻质隔墙	轻质隔墙，连接件数量和位置不符合设计要求。	GB50210-2018 第 8.2.2 条
36	施工单位	轻质隔墙	轻质隔墙，安装不牢固。	GB50210-2018 第 8.2.3 条
37	施工单位	轻质隔墙	轻质隔墙，板材接缝材料和接缝方法不符合设计要求。	GB50210-2018 第 8.2.4 条
38	施工单位	轻质隔墙	轻质隔墙，板材安装位置不正确、有裂缝或缺损。	GB50210-2018 第 8.2.5 条
39	施工单位	轻质隔墙	轻质隔墙，骨架隔墙用材料质量证明文件和复试不符合设计要求。	GB50210-2018 第 8.3.1 条
40	施工单位	轻质隔墙	轻质隔墙，骨架隔墙构造做法不符合设计要求。	GB50210-2018 第 8.3.3 条
41	施工单位	涂饰	水性涂料质量证明文件不符合规范要求。	GB50210-2018 第 12.2.1 条
42	施工单位	涂饰	溶剂型涂料质量证明文件不符合规范要求。	GB50210-2018 第 12.3.1 条
43	施工单位	涂饰	美术涂饰材料质量证明文件不符合规范要求。	GB50210-2018 第 12.4.1 条
44	施工单位	裱糊	壁纸、墙布的质量证明文件不符合规范要求。	GB50210-2018 第 13.2.1 条
45	施工单位	软包	软包用木材的质量证明文件和复试报告不符合规范要求。	GB50210-2018 第 13.3.2 条
46	施工单位	软包	软包用衬板的质量证明文件和复试报告不符合规范要求。	GB50210-2018 第 13.3.3 条
47	施工单位	橱柜	橱柜用材料的质量证明文件和复试报告不符合规范要求。	GB50210-2018 第 14.2.1 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
48	施工单位	窗帘盒窗台板	窗帘盒和窗台板用材的质量证明文件和复试报告不符合规范要求。	GB50210-2018 第 14.3.1 条
49	施工单位	门窗套	门窗套用材的质量证明文件和复试报告不符合规范要求。	GB50210-2018 第 14.4.1 条
50	施工单位	护栏和扶手	护栏和扶手用材的质量证明文件不符合设计要求。	GB50210-2018 第 14.5.1 条
51	施工单位	护栏	护栏高度、栏杆间距、安装位置不符合设计要求。	GB50210-2018 第 14.5.4 条
52	施工单位	护栏和扶手	护栏的栏板玻璃不符合规范要求。	GB50210-2018 第 14.5.5 条
53	施工单位	花饰	花饰的质量证明文件和复试报告不符合规范要求。	GB50210-2018 第 14.6.1 条

6.6 屋面分部

表20规定了屋面工程监督管理时的标准用语。

表 20 屋面工程监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	屋面工程	屋面工程,所用防水材料质量证明文件不符合规范要求。	GB50207-2012 第 3.0.6 条(强条)
2	施工单位	屋面工程	屋面工程,防水完工后,有渗漏、积水现象。	GB50207-2012 第 3.0.12 条(强条)
3	施工单位	屋面工程	屋面工程,找坡层和找平层所用材料质量证明文件不符合设计要求。	GB50207-2012 第 4.2.5 条
4	施工单位	屋面工程	屋面工程,找坡层和找平层的排水坡度不符合设计要求。	GB50207-2012 第 4.2.6 条
5	施工单位	屋面工程	屋面工程,隔汽层所用材料质量证明文件不符合设计要求。屋面工程,隔汽层质量证明文件不符合设计要求。	GB50207-2012 第 4.3.6 条
6	施工单位	屋面工程	屋面工程,隔汽层有破损现象。	GB50207-2012 第 4.3.7 条
7	施工单位	屋面工程	屋面工程,隔离层所用材料质量证明文件不符合设计要求。屋面工程,隔离层质量证明文件不符合设计要求。	GB50207-2012 第 4.4.3 条
8	施工单位	屋面工程	屋面工程,隔离层有破损和漏铺现象。	GB50207-2012 第 4.4.4 条
9	施工单位	屋面工程	屋面工程,保护层所用材料质量证明文件不符合设计要求。	GB50207-2012 第 4.5.6 条
10	施工单位	屋面工程	屋面工程,保护层的排水坡度不符合	GB50207-2012 第 4.5.8 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位	工程	设计要求。	
11	施工单位	屋面工程	屋面工程,防水卷材及其配套材料质量证明文件和复试报告不符合设计要求。	GB50207-2012 第6.2.10条
12	施工单位	屋面工程	屋面工程,卷材防水层有渗漏和积水现象。	GB50207-2012 第6.2.11条
13	施工单位	屋面工程	屋面工程,卷材防水层在屋面细部的防水构造不符合设计要求。	GB50207-2012 第6.2.12条
14	施工单位	屋面工程	屋面工程,防水涂料和胎体增强材料质量证明文件不符合设计要求。	GB50207-2012 第6.3.4条
15	施工单位	屋面工程	屋面工程,涂膜防水层有渗漏和积水现象。	GB50207-2012 第6.3.5条
16	施工单位	屋面工程	屋面工程,涂膜防水层在屋面细部的防水构造不符合设计要求。	GB50207-2012 第6.3.6条
17	施工单位	屋面工程	屋面工程,涂膜防水层平均厚度、最小厚度不符合规范要求。	GB50207-2012 第6.3.7条
18	施工单位	屋面工程	屋面工程,密封材料及其配套材料质量证明文件不符合设计要求。	GB50207-2012 第6.5.4条
19	施工单位	屋面工程	屋面工程,瓦材及防水垫层质量证明文件不符合设计要求。	GB50207-2012 第7.2.5条
20	施工单位	屋面工程	屋面工程,烧结瓦、混凝土瓦屋面有渗漏现象。	GB50207-2012 第7.2.6条
21	施工单位	屋面工程	屋面工程,瓦片铺置不牢固,未按设计要求采取固定加强措施。	GB50207-2012 第7.2.7条(强条)
22	施工单位	屋面工程	屋面工程,沥青瓦及防水垫层质量证明文件不符合设计要求。	GB50207-2012 第7.3.6条
23	施工单位	屋面工程	屋面工程,沥青瓦屋面有渗漏现象。	GB50207-2012 第7.3.7条
24	施工单位	屋面工程	屋面工程,金属板材及其辅助材料质量证明文件不符合设计要求。	GB50207-2012 第7.4.6条
25	施工单位	屋面工程	屋面工程,金属板屋面有渗漏现象。	GB50207-2012 第7.4.7条
26	施工单位	屋面工程	屋面工程,采光顶玻璃及其配套材料质量证明文件不符合设计要求。	GB50207-2012 第7.5.5条
27	施工单位	屋面工程	屋面工程,玻璃采光顶有渗漏现象。	GB50207-2012 第7.5.6条
28	施工单位	屋面工程	屋面工程,硅酮密封胶打注质量不符合规范要求。	GB50207-2012 第7.5.7条
29	施工单位	屋面工程	屋面工程,檐口的防水构造不符合设计要求。	GB50207-2012 第8.2.1条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
30	施工单位	屋面工程	屋面工程，檐口的排水坡度不符合设计要求。	GB50207-2012 第 8.2.2 条
31	施工单位	屋面工程	屋面工程，檐沟、天沟的防水构造不符合设计要求。	GB50207-2012 第 8.3.1 条
32	施工单位	屋面工程	屋面工程，檐沟、天沟的排水坡度不符合设计要求。	GB50207-2012 第 8.3.2 条
33	施工单位	屋面工程	屋面工程，女儿墙和山墙的防水构造不符合设计要求。	GB50207-2012 第 8.4.1 条
34	施工单位	屋面工程	屋面工程，女儿墙和山墙的压顶排水坡度不符合规范要求。	GB50207-2012 第 8.4.2 条
35	施工单位	屋面工程	屋面工程，女儿墙和山墙的根部有渗漏和积水现象。	GB50207-2012 第 8.4.3 条
36	施工单位	屋面工程	屋面工程，水落口的防水构造不符合设计要求。	GB50207-2012 第 8.5.1 条
37	施工单位	屋面工程	屋面工程，水落口的杯上口未设置在沟底最低处；水落口处有渗漏或积水现象。	GB50207-2012 第 8.5.2 条
38	施工单位	屋面工程	屋面工程，变形缝的防水构造不符合设计要求。	GB50207-2012 第 8.6.1 条
39	施工单位	屋面工程	屋面工程，变形缝有渗漏和积水现象。	GB50207-2012 第 8.6.2 条
40	施工单位	屋面工程	屋面工程，伸出屋面管道的防水构造不符合设计要求。	GB50207-2012 第 8.7.1 条
41	施工单位	屋面工程	屋面工程，伸出屋面管道的根部有渗漏和积水现象。	GB50207-2012 第 8.7.2 条
42	施工单位	屋面工程	屋面工程，屋面出入口的防水构造不符合设计要求。	GB50207-2012 第 8.8.1 条
43	施工单位	屋面工程	屋面工程，屋面出入口有渗漏和积水现象。	GB50207-2012 第 8.8.2 条
44	施工单位	屋面工程	屋面工程，反梁过水孔的防水构造不符合设计要求。	GB50207-2012 第 8.9.1 条
45	施工单位	屋面工程	屋面工程，反梁过水孔有渗漏和积水现象。	GB50207-2012 第 8.9.2 条
46	施工单位	屋面工程	屋面工程，设施基座的防水构造不符合设计要求。	GB50207-2012 第 8.10.1 条
47	施工单位	屋面工程	屋面工程，设施基座有渗漏和积水现象。	GB50207-2012 第 8.10.2 条
48	施工单位	屋面工程	屋面工程，屋脊的防水构造不符合设计要求。	GB50207-2012 第 8.11.1 条
49	施工	屋面	屋面工程，屋脊有渗漏和积水现象。	GB50207-2012 第 8.11.2 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位	工程		
50	施工单位	屋面工程	屋面工程，屋顶窗的防水构造不符合设计要求。	GB50207-2012 第 8.12.1 条
51	施工单位	屋面工程	屋面工程，屋顶窗有渗漏和积水现象。	GB50207-2012 第 8.12.2 条

6.7 绿色建筑分部（建筑节能、建筑环境）

6.7.1 建筑节能

表21规定了建筑节能监督管理时的标准用语。

表 21 建筑节能监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	建筑节能	建筑节能，涉及节能效果的定型产品、成套技术未提供有效期内的型式检验报告。	GB50411-2019 第 3.2.5 条
2	施工单位	墙体节能	墙体节能，材料进场质量证明文件不符合设计和规范要求。	GB50411-2019 第 4.2.1 条
3	施工单位	墙体节能	墙体节能，材料进场复试不符合设计和规范要求。	GB55015-2021 第 6.2.1 条 (强条)
4	施工单位	墙体节能	墙体节能，构造层做法不符合设计要求。	GB50411-2019 第 4.2.6 条
5	施工单位	墙体节能	墙体节能，施工质量不符合规范要求。	GB55015-2021 第 6.2.4 条 (强条)
6	施工单位	墙体节能	墙体节能，保温浆料同条件试块检测不符合规范要求。	GB50411-2019 第 4.2.9 条
7	施工单位	墙体节能	墙体节能，保温砌块配套砌筑砂浆性能不符合设计要求。	GB50411-2019 第 4.2.11 条
8	施工单位	墙体节能	墙体节能，保温装饰板安装构造不符合设计要求。	GB50411-2019 第 4.2.13 条
9	施工单位	墙体节能	墙体节能，外墙和毗邻不供暖空间墙体上门窗洞口侧面保温做法不符合设计要求。	GB50411-2019 第 4.2.18 条
10	施工单位	幕墙节能	幕墙节能，保温材料进场质量证明文件不符合设计和规范要求。	GB50411-2019 第 5.2.1 条
11	施工单位	幕墙节能	幕墙节能，保温材料进场性能复试不符合设计和规范要求。	GB55015-2021 第 6.2.2 条 (强条)
12	施工单位	幕墙节能	幕墙节能，热桥部位隔断热桥的措施不符合设计要求。	GB50411-2019 第 5.2.4 条
13	施工单位	幕墙节能	幕墙节能，保温材料厚度不符合设计	GB50411-2019 第 5.2.5 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位	节能	要求。	
14	施工单位	幕墙节能	幕墙节能,有机保温材料防护层不符合规范要求。	GB50411-2019 第 5.2.8 条
15	施工单位	幕墙节能	幕墙节能,防火封堵不符合规范要求。	GB50411-2019 第 5.2.9 条
16	施工单位	门窗节能	门窗节能,隔断热桥材料的质量证明文件不符合规范要求。	GB50411-2019 第 6.1.2 条
17	施工单位	门窗节能	门窗节能,型材、玻璃的质量证明文件不符合规范要求。	GB50411-2019 第 6.2.1 条
18	施工单位	门窗节能	门窗节能,节能材料的复试不符合设计和规范要求。	GB55015-2021 第 6.2.3 条 (强条)
19	施工单位	门窗节能	门窗节能,金属外门窗框隔断热桥措施不符合设计要求。	GB50411-2019 第 6.2.3 条
20	施工单位	门窗节能	门窗节能,外遮阳设施的性能检测报告不符合设计要求。	GB50411-2019 第 6.2.6 条
21	施工单位	屋面节能	屋面节能,保温材料进场质量证明文件不符合设计和规范要求。	GB50411-2019 第 7.2.1 条
22	施工单位	屋面节能	屋面节能,保温材料进场性能复试不符合设计和规范要求。	GB55015-2021 第 6.2.1 条 (强条)
23	施工单位	屋面节能	屋面节能,保温层构造做法不符合设计和规范要求。	GB50411-2019 第 7.2.3 条
24	施工单位	地面节能	地面节能,保温材料进场质量证明文件不符合设计和规范要求。	GB50411-2019 第 8.2.1 条
25	施工单位	地面节能	地面节能,保温材料进场性能复试不符合设计和规范要求。	GB55015-2021 第 6.2.1 条 (强条)
26	施工单位	地面节能	地面节能,地下室顶板和架空楼板底面的保温材料不符合设计要求。	GB50411-2019 第 8.2.3 条
27	施工单位	地面节能	地面节能,保温层构造做法不符合设计和规范要求。	GB50411-2019 第 8.2.5 条
28	施工单位	地面节能	地面节能,有防水要求的地面,保温做法影响排水坡度。	GB50411-2019 第 8.2.7 条
29	施工单位	地面节能	地面节能,保温层的表面防潮、保护层不符合设计要求。	GB50411-2019 第 8.2.9 条
30	施工单位	供暖节能	供暖节能,散热设备、热计量装置、温控装置、自控阀门、仪表、保温材料的进场质量证明文件不符合设计和规范要求。	GB50411-2019 第 9.2.1 条
31	施工单位	供暖节能	供暖系统节能工程采用的材料、构件和设备进场性能复试不符合设计和规范要求。	GB55015-2021 第 6.3.1 条 (强条)

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
32	施工单位	供暖节能	空调与供暖系统水力平衡装置、热计量装置及温度调控装置的安装位置和方向不符合设计要求。	GB55015-2021 第 6.3.4 条 (强条)
33	施工单位	供暖节能	供暖节能, 防潮、绝热层做法不符合设计要求。	GB50411-2019 第 9.2.7 条
34	施工单位	供暖节能	供暖节能, 管道保温材料的燃烧性能、材质及厚度不符合设计要求。	GB50411-2019 第 9.2.9 条
35	施工单位	通风与空调节能	通风与空调节能, 设备、管道、自控阀门、仪表、绝热材料的进场质量证明文件不符合设计和规范要求。	GB50411-2019 第 10.2.1 条
36	施工单位	通风与空调节能	通风与空调节能, 风机盘管机组和绝热材料的进场性能复试不符合设计和规范要求。	GB55015-2021 第 6.3.1 条 (强条)
37	施工单位	通风与空调节能	通风与空调节能, 各系统的形式不符合设计要求。	GB50411-2019 第 10.2.3 条
38	施工单位	通风与空调节能	通风与空调节能, 风管的材质、断面尺寸及壁厚不符合设计要求。	GB50411-2019 第 10.2.4 条
39	施工单位	通风与空调节能	通风与空调节能, 组合式空调机组、柜式空调机组、新风机组、单元式空调机组的安装规格、数量不符合设计要求。	GB50411-2019 第 10.2.5 条
40	施工单位	通风与空调节能	通风与空调节能, 空调机组、新风机组及风机盘管机组水系统自控阀门与仪表的安装规格、数量不符合设计要求。	GB50411-2019 第 10.2.7 条
41	施工单位	通风与空调节能	通风与空调节能, 空调风管系统及部件的绝热层和防潮层施工时绝热材料的燃烧性能、材质、规格或厚度不符合设计要求。	GB50411-2019 第 10.2.8 条
42	施工单位	通风与空调节能	通风与空调节能, 空调水系统管道、制冷剂管道及配件绝热层和防潮层施工时, 绝热材料的燃烧性能、材质、规格或厚度不符合设计要求。	GB50411-2019 第 10.2.9 条
43	施工单位	通风与空调节能	通风与空调节能, 空调冷热水管道及制冷剂管道与支、吊架之间未设置绝热衬垫, 厚度小于绝热层厚度, 宽度小于支、吊架支承面的宽度。	GB50411-2019 第 10.2.10 条
44	施工单位	冷热源节能	冷热源及管网, 冷热源设备及其辅助设备的进场质量证明文件不符合设计和规范要求。	GB50411-2019 第 11.2.1 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
45	施工单位	冷热源节能	冷热源及管网,管道系统的形式不符合设计要求。	GB50411-2019 第 11.2.3 条
46	施工单位	冷热源节能	冷热源及管网,冷热源侧的电动调节阀、水力平衡阀、冷(热)量计量装置、供热量自动控制装置等自控阀门与仪表的安装类型、规格、数量不符合设计要求。	GB50411-2019 第 11.2.4 条
47	施工单位	冷热源节能	冷热源及管网,锅炉、热交换器、电驱动压缩机蒸汽压缩循环冷水(热泵)机组、蒸汽或热水型溴化锂吸收式冷水机组及直燃型溴化锂吸收式冷(温)水机组等设备的安装类型、规格、数量不符合设计要求。	GB50411-2019 第 11.2.5 条
48	施工单位	冷热源节能	冷热源及管网,冷却塔、水泵等辅助设备的安装类型、规格、数量不符合设计要求。	GB50411-2019 第 11.2.6 条
49	施工单位	配电与照明节能	配电与照明节能,配电设备、电线电缆、照明光源、灯具及其附属装置的进场质量证明文件不符合设计和规范要求。	GB50411-2019 第 12.2.1 条
50	施工单位	配电与照明节能	配电与照明节能,照明光源、照明灯具及其附属装置进场复试不符合设计和规范要求。	GB55015-2021 第 6.3.2 条 (强条)
51	施工单位	配电与照明节能	配电与照明节能,低压配电系统使用的电线、电缆复试不符合规范要求。	GB55015-2021 第 6.3.2 条 (强条)
52	施工单位	配电与照明节能	照明系统安装完成后未进行通电试运行,其测试参数和计算值(照度值、功率密度值)不符合要求。	GB50411-2019 第 12.2.5 条
53	施工单位	地源热泵换热节能	地源热泵换热节能,使用的管材、管件、水泵、自控阀门、仪表、绝热材料的进场质量证明文件不符合设计和规范要求。	GB50411-2019 第 14.2.1 条
54	施工单位	地源热泵换热节能	地源热泵换热节能,地埋管换热系统的安装不符合设计要求。	GB50411-2019 第 14.2.3 条
55	施工单位	地源热泵换热节能	地源热泵换热节能,地埋管换热系统的管道连接不符合规范要求。	GB50411-2019 第 14.2.4 条
56	施工单位	太阳能光热节能	太阳能光热节能,管材、设备、阀门、仪表、保温材料的进场质量证明文件不符合设计和规范要求。	GB50411-2019 第 15.2.1 条
57	施工	太阳能光热节能	太阳能系统节能,集热设备、保温材	GB55015-2021 第 6.4.1 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位		料进场复试不符合设计和规范要求。	(强条)
58	施工单位	太阳能光热节能	太阳能光热节能,太阳能光热系统的安装不符合设计要求。	GB50411-2019 第 15.2.3 条
59	施工单位	太阳能光热节能	太阳能光热节能,集热设备规格、数量、安装方式、倾角及定位不符合设计要求。	GB50411-2019 第 15.2.4 条
60	施工单位	太阳能光热节能	太阳能光热节能,贮热设备材质、规格、热损因素、保温材料及其性能不符合设计要求。	GB50411-2019 第 15.2.5 条
61	施工单位	太阳能光热节能	太阳能光热节能,电辅助加热设备的接地保护、防漏电、防干烧装置不符合规范要求。	GB50411-2019 第 15.2.6 条 (强条)
62	施工单位	太阳能光热节能	太阳能光热节能,保温材料的燃烧性能、材质及厚度不符合设计要求。	GB50411-2019 第 15.2.7 条
63	建设单位	节能现场检验	节能现场检验,外墙节能构造和外窗气密性现场实体检验未做。	GB50411-2019 第 17.1.1 条
64	建设单位	节能现场检验	节能现场检验,外墙节能构造现场实体检验未包括保温材料种类、保温层厚度和保温构造做法。	GB50411-2019 第 17.1.2 条
65	建设单位	节能现场检验	节能现场检验,外墙节能构造和外窗气密性现场实体检验的抽样数量不符合规范要求。	GB50411-2019 第 17.1.4 条
66	建设单位	节能现场检验	节能现场检验,供暖、通风与空调、配电与照明的系统节能性能检测报告不符合规范要求。	GB50411-2019 第 17.2.1 条

6.7.2 节能分部验收

表22规定了节能分部验收监督管理时的标准用语。

表 22 节能分部验收监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	验收条件	节能分部验收,验收条件不符合规范要求:***分项工程未验收合格。	GB50300-2013 第 5.0.3 条 GB55015-2021 第 6.1.3 条 (强条)
2	施工单位	验收条件	节能分部验收,验收条件不符合规范要求:质量控制资料不完整。	GB50300-2013 第 5.0.3 条 GB55015-2021 第 6.1.3 条 (强条)
3	施工单位	验收条件	节能分部验收,验收条件不符合规范要求:外墙节能构造现场实体检测不符合设计要求。	GB50300-2013 第 5.0.3 条 GB55015-2021 第 6.1.3 条 (强条)
4	施工	验收	节能分部验收,验收条件不符合规范	GB50300-2013 第 5.0.3 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位	条件	要求：外墙气密性现场实体检测不符合设计要求。	GB55015-2021 第 6.1.3 条（强条）
5	施工单位	验收条件	节能分部验收，验收条件不符合规范要求：建筑设备系统节能性能检测不合格。	GB50300-2013 第 5.0.3 条 GB55015-2021 第 6.1.3 条（强条）
6	监理单位	验收程序和组织	节能分部验收，总监未组织所有应参加人员进行验收。	GB50411-2019 第 18.0.2 条

6.7.3 建筑环境

表23规定了建筑环境监督管理时的标准用语。

表 23 建筑环境监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	建筑声环境	建筑声学工程竣工验收前，未进行竣工声学检测。	GB55016-2021 第 2.4.1 条（强条）
2	施工单位	建筑声环境	竣工声学检测未包括主要功能房间的室内噪声级、隔声性能及混响时间。	GB55016-2021 第 2.4.2 条（强条）
3	施工单位	建筑声环境	竣工验收时，未根据建筑类型及使用功能要求对采光、照明进行检测。	GB55016-2021 第 3.5.1 条（强条）
4	施工单位	建筑光环境	采光测量项目未包括采光系数、采光均匀度、反射比和颜色透射指数。	GB55016-2021 第 3.5.2 条（强条）
5	施工单位	建筑热工	竣工验收时，未按照竣工验收资料对围护结构的保温、隔热、防潮性能进行复核。	GB55016-2021 第 4.5.1 条（强条）
6	施工单位	建筑热工	冬季非透光围护结构的热工性能检测不符合规定。	GB55016-2021 第 4.5.2 条（强条）
7	施工单位	建筑热工	夏季非透光围护结构的热工性能检测不符合规定。	GB55016-2021 第 4.5.3 条（强条）
8	施工单位	建筑热工	围护结构中保温材料重量湿度检测不符合规定。	GB55016-2021 第 4.5.4 条（强条）
9	施工单位	室内空气质量	无机非金属建筑主体材料和建筑装饰装修材料进场时，未查验其放射性指标检测报告。	GB55016-2021 第 5.4.1 条（强条）
10	施工单位	室内空气质量	室内装饰装修中所采用的人造木板及其制品进场时，未查验其游离甲醛释放量检测报告。	GB55016-2021 第 5.4.1 条（强条）
11	施工单位	室内空气质量	室内装饰装修中所采用的水性涂料、水性处理剂进场时，未查验其同批次	GB55016-2021 第 5.4.1 条（强条）

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
			产品的游离甲醛含量检测报告。	
12	施工单位	室内空气质量	室内装饰装修中所采用的溶剂型涂料进场时,施工单位未查验其同批次产品的 VOC、苯、甲苯+二甲苯、乙苯含量检测报告,其中聚氨醋类的应有游离二异氰酸醋 (TDI +HDD 的含量检测报告。	GB55016-2021 第 5.4.1 条 (强条)
13	施工单位	室内空气质量	室内装饰装修中所采用的水性胶粘剂进场时,未查验其同批次产品的游离甲醛含量和 VOC 检测报告。	GB55016-2021 第 5.4.1 条 (强条)
14	施工单位	室内空气质量	室内装饰装修中所采用的溶剂型、本体型 胶粘剂进场时,应查验其同批次产品的苯、甲苯 +二 甲苯、VOC 含量检测报告,其中聚氨醋类的应有游离甲苯二异氰酸醋 (TDD 的含量检测报告;	GB55016-2021 第 5.4.1 条 (强条)
15	施工单位	室内空气质量	幼儿园、学校教室、学生宿舍、老年人照料房屋设施等 民用建筑工程室内装饰装修,未对不同产品、不同批次的人造木板及其制品的甲醛释放量和涂料、橡塑类合成材料的挥发性有机化合物释放量进行抽查复验。	GB55016-2021 第 5.4.1 条 (强条)
16	施工单位	室内空气质量	幼儿园、学校教室、学生宿舍、老年人照料房屋设施室 内装饰装修验收时,室内空气中氧、甲醛、氨、苯、甲苯、二甲 苯、TVOC 的抽检量少于房间总数的 50%,或少于 20 间。当房间总数不大于 20 间时,未全数检测。	GB55016-2021 第 5.4.2 条 (强条)
17	施工单位	室内空气质量	竣工交付使用前,未进行室内空气污染物检测。	GB55016-2021 第 5.4.3 条 (强条)
18	施工单位	室内空气质量	室内空气污染物浓度限量不合格的工程,违规交付投入使用。	GB55016-2021 第 5.4.3 条 (强条)

6.8 电气分部

表24规定了电气工程监督管理时的标准用语。

表 24 电气工程监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	电气工程	电气工程，安装电工、焊工、起重吊装工和电力系统调试人员未持证上岗。	GB50303-2015 第 3.1.1. (1) 条
2	施工单位	电气工程	电气工程，电气设备的外露可导电部分未单独与保护导体相连接，串联连接。	GB55024-2022 第 7.2.5 条（强条）
3	施工单位	材料进场	电气工程，主要材料和设备未进场验收不符合规范要求。	GB50303-2015 第 3.2.1 条 GB50303-2015 第 3.2.5 条
4	施工单位	材料进场	电气工程，实行生产许可证或强制性认证（CCC 认证）的产品，没有许可证编号或 CCC 认证标志。	GB50303-2015 第 3.2.2 条
5	施工单位	材料进场	电气工程，高压和低压成套配电柜无合格证、无出厂试验报告，核对产品型号、产品技术参数不符合设计要求。	GB50303-2015 第 3.2.7 条
6	施工单位	材料进场	电气工程，照明灯具及附件的合格证内容填写不齐全、不完整。	GB50303-2015 第 3.2.10. (1) 条
7	施工单位	材料进场	电气工程，开关、插座、接线盒和风扇及附件的合格证内容填写不齐全，不完整。	GB50303-2015 第 3.2.11. (1) 条
8	施工单位	材料进场	电气工程，绝缘导线、电缆的合格证内容填写不齐全、不完整。	GB50303-2015 第 3.2.12. (1) 条
9	施工单位	材料进场	电气工程，钢管未有产品质量证明书。	GB50303-2015 第 3.2.13. (1) 条
10	施工单位	材料进场	电气工程，塑料导管未有合格证或相应的检测报告。	GB50303-2015 第 3.2.13. (1) 条
11	施工单位	材料进场	电气工程，金属镀锌制品未有产品质量证明书。	GB50303-2015 第 3.2.15. (1) 条
12	施工单位	材料进场	电气工程，梯架、托盘和槽盒合格证及出厂检验报告内容不完整。	GB50303-2015 第 3.2.16. (1) 条
13	施工单位	材料进场	电气工程，母线槽的合格证或 CCC 认证未见。	GB50303-2015 第 3.2.17. (1) 条
14	施工单位	材料进场	电气工程，母线槽 CCC 型式试验报告中技术参数不符合设计要求。	GB50303-2015 第 3.2.17. (1) 条
15	施工单位	电气柜安装	电气工程，配电、控制柜安装时，柜、台、箱的金属框架及基础型钢与保护导体未可靠连接。	GB50303-2015 第 5.1.1 条
16	施工单位	电气柜安装	电气工程，配电、控制柜安装时，装有电器的可开启门和金属框架的接	GB50303-2015 第 5.1.1 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
			地端子间未选用截面不小于 4mm ² 黄绿色绝缘铜芯软导线连接。	
17	施工单位	电气柜安装	电气工程, 配电、控制柜安装时, 柜、箱、盘内电涌保护器型号规格及安装布置不符合设计要求。	GB50303-2015 第 5.1.10 条
18	施工单位	电气柜安装	配电、控制柜安装, 安装不牢固或设置在水管的正下方。	GB50303-2015 第 5.2.5 条
19	施工单位	电气柜安装	电气工程, 配电、控制柜安装时, 控制开关及保护装置的规格、型号不符合设计要求。	GB50303-2015 第 5.2.6 条
20	施工单位	电气柜安装	电气工程, 配电、控制柜安装时, 柜、台、箱、盘面板上的电器连接导线端部未绞紧、松散、断股。	GB50303-2015 第 5.2.9. (3) 条
21	施工单位	电气柜安装	电气工程, 配电、控制柜安装时, 照明配电箱(盘)安装箱体开孔未与导管管径适配。	GB50303-2015 第 5.2.10. (1) 条
22	施工单位	电气柜安装	电气工程, 配电、控制柜安装时, 照明配电箱(盘)安装箱盖未紧贴墙面, 箱(盘)涂层不完整。	GB50303-2015 第 5.2.10. (1) 条
23	施工单位	电气柜安装	电气工程, 配电、控制柜安装时, 箱(盘)内回路编号不齐全, 标识不正确。	GB50303-2015 第 5.2.10. (2) 条
24	施工单位	电气柜安装	电气工程, 配电、控制柜安装时, 箱(盘)未采用不燃材料制作。	GB50303-2015 第 5.2.10. (3) 条
25	施工单位	电气柜安装	电气工程, 配电、控制柜安装时, 箱(盘)安装不牢固、位置不正确、部件不齐全, 安装高度不符合设计要求。	GB50303-2015 第 5.2.10. (4) 条
26	施工单位	用电设备安装	电气工程, 用电设备安装在室外或潮湿场所时, 其接线口或接线盒应采取防水防潮措施。	GB55024-2022 第 8.5.1 条(强条)
27	施工单位	桥架安装	电气工程, 桥架安装时, 金属梯架、托盘和槽盒本体之间的连接不牢固可靠。	GB55024-2022 第 8.7.1 条(强条)
28	施工单位	桥架安装	电气工程, 桥架安装时, 梯架、托盘和槽盒全长不大于 30m 时, 少于 2 处与保护导体可靠连接。	GB55024-2022 第 8.7.1 条. (1) 条(强条)
29	施工单位	桥架安装	电气工程, 桥架安装时, 全长大于 30m 时, 每隔 20m~30m 未增加一个连接点, 起始端和终点端未可靠接	GB55024-2022 第 8.7.1 条. (1) 条(强条)

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
			地。	
30	施工单位	桥架安装	电气工程,桥架安装时,非镀锌梯架、托盘和槽盒本体之间连接板的两端未跨接保护联结导体,保护联结导体的截面积不符合设计要求。	GB55024-2022 第 8.7.1 条.(2)条(强条)
31	施工单位	桥架安装	电气工程,桥架安装时,镀锌梯架、托盘和槽盒本体之间不跨接保护联结导体时,连接板每端少于 2 个有防松螺帽或防松垫圈的连接固定螺栓。	GB55024-2022 第 8.7.1 条.(3)条(强条)
32	施工单位	桥架安装	电气工程,桥架安装时,当直线段钢制或塑料桥架、托盘和槽盒长度超过 30m,铝合金或玻璃钢制梯架、托盘和槽盒长度超过 15m 时,未设置伸缩节。	GB50303-2015 第 11.2.1 条
33	施工单位	桥架安装	电气工程,桥架安装时,当梯架、托盘和槽盒跨越建筑物变形缝时,未设置补偿装置。	GB50303-2015 第 11.2.1 条
34	施工单位	桥架安装	电气工程,桥架安装时,敷设在电气竖井内穿楼板处和穿越不同防火分区的梯架、托盘和槽盒,未采取有效防火封堵措施。	GB50303-2015 第 11.2.3.(3)条
35	施工单位	桥架安装	电气工程,桥架安装时,采用金属吊架固定时,圆钢直径小于 8mm,未按要求设置防晃支架。	GB50303-2015 第 11.2.3.(8)条
36	施工单位	桥架安装	电气工程,桥架安装时,在分支处或端部 0.3m~0.5m 处未设置固定支架。	GB50303-2015 第 11.2.3.(8)条
37	施工单位	导管敷设	电气工程,导管敷设时,镀锌钢导管、可弯曲金属导管和金属柔性导管熔焊连接。	GB50303-2015 第 12.1.1.(1)条
38	施工单位	导管敷设	电气工程,导管敷设时,非镀锌钢导管采用螺纹连接,连接处的两端未熔焊焊接保护联结导体。	GB50303-2015 第 12.1.1.(2)条
39	施工单位	导管敷设	电气工程,导管敷设时,镀锌钢导管、可弯曲金属导管和金属柔性导管连接处的两端未采用专用接地卡固定保护联结导体。	GB50303-2015 第 12.1.1.(3)条
40	施工单位	导管敷设	电气工程,导管敷设时,以专用接地卡固定的保护联结导体未采用铜芯软导线,或截面积小于 4mm^2 。	GB50303-2015 第 12.1.1.(6)条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
41	施工单位	导管敷设	电气工程，导管敷设时，钢导管采用对口熔焊连接。	GB55024-2022 第 8.7.5 条. (2) (强条)
42	施工单位	导管敷设	电气工程，导管敷设时，镀锌钢导管或壁厚小于或等于 2mm 的钢导管，采用套管熔焊连接。	GB55024-2022 第 8.7.5 条. (2) (强条)
43	施工单位	导管敷设	电气工程，导管敷设时，当塑料导管在砌体上剔槽埋设时，未采用强度等级不小于 M10 的水泥砂浆抹面保护，保护层厚度小于 15mm。	GB50303-2015 第 12.1.3 条
44	施工单位	导管敷设	电气工程，导管敷设时，当导管采用金属吊架固定时，圆钢直径小于 8mm，未设防晃支架。	GB50303-2015 第 12.2.2. (2) 条
45	施工单位	导管敷设	电气工程，导管敷设时，在距离盒（箱）、分支处或端部 0.3m~0.5m 处未设置固定支架。	GB50303-2015 第 12.2.2. (2) 条
46	施工单位	导管敷设	电气工程，导管敷设时，室外导管敷设时导管的管口敞口垂直向上，导管管口在盒、箱内或导管端部未设置存水弯。	GB50303-2015 第 12.2.5. (2) 条
47	施工单位	导管敷设	电气工程，导管敷设时，直埋于地下或楼板内的刚性塑料导管，在穿出地面或楼板易受机械损伤的一段未采取保护措施。	GB50303-2015 第 12.2.7. (2) 条
48	施工单位	导管敷设	电气工程，导管敷设时，当设计无要求时，埋设在墙内或混凝土内的塑料导管未采用中型及以上的导管。	GB50303-2015 第 12.2.7. (3) 条
49	施工单位	导管敷设	电气工程，导管敷设时，柔性导管的长度在动力工程中大于 0.8m，在照明工程中大于 1.2m。	GB50303-2015 第 12.2.8. (1) 条
50	施工单位	电缆敷设	电气工程，电缆敷设时，金属电缆支架未与保护导体可靠连接。	GB55024-2022 第 8.8.7 条 (强条)
51	施工单位	塑料护套线	电气工程，塑料护套线，敷设在建筑物顶棚内、墙体内、抹灰层内、保温层内或装饰面内。	GB55024-2022 第 8.7.8 条. (3) (强条)
52	施工单位	普通灯具安装	电气工程，质量大于 10KG 的灯具，固定装置及悬吊装置未按灯具重量的 5 倍恒定均布载荷做强度试验，且持续时间少于 15min。	GB55024-2022 第 9.2.4 条 (强条)
53	施工单位	专用灯具安装	电气工程，消防应急照明线路在非燃烧体内穿钢导管暗敷时，暗敷钢导管	GB50303-2015 第 19.1.3. (8) 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
			保护层厚度小于 30mm。	
54	施工单位	开关、插座、风扇安装	电气工程，同一场所的三相插座，接线的相序不一致。	GB55024-2022 第 8.5.5. (2)条（强条）
55	施工单位	开关、插座、风扇安装	电气工程，保护接地导体（PE）在插座之间串联连接。	GB55024-2022 第 8.5.5. (3)条（强条）
56	施工单位	开关、插座、风扇安装	电气工程，相线与中性导体（N）利用插座本体的接线端子转接供电。	GB55024-2022 第 8.5.5. (4)条（强条）
57	施工单位	开关、插座、风扇安装	电气工程，吊扇安装不牢固，吊扇挂钩的直径小于 8mm.	GB50303-2015 第 20.1.6. (1)条
58	施工单位	建筑物照明通电试运行	电气工程，公共建筑照明系统通电连续试运行时间小于 24 小时，住宅照明通电试运行时间小于 8 小时。	GB50303-2015 第 21.1.2 条
59	施工单位	接地装置安装	电气工程，接地装置在地面以上部分，未按设计要求设置测试点，测试点被外墙装饰面遮蔽，未有明显标识。	GB50303-2015 第 22.1.1 条
60	施工单位	接地装置安装	电气工程，接地装置的焊接，扁钢与扁钢搭接小于扁钢宽度的 2 倍，少于三面施焊。	GB50303-2015 第 22.2.2. (1)条
61	施工单位	接地装置安装	电气工程，接地装置的焊接，圆钢与圆钢搭接小于圆钢直径的 6 倍，未双面施焊。	GB50303-2015 第 22.2.2. (2)条
62	施工单位	接地装置安装	电气工程，接地装置的焊接，圆钢与扁钢搭接小于圆钢直径的 6 倍，未双面施焊。	GB50303-2015 第 22.2.2. (3)条
63	施工单位	接地干线敷设	电气工程，接地干线未与接地装置可靠连接。	GB55024-2022 第 8.8.3 条（强条）
64	施工单位	防雷安装	电气工程，防雷引下线的布置、安装数量和连接方式不符合设计要求。	GB50303-2015 第 24.1.1 条
65	施工单位	防雷安装	电气工程，接闪器的布置、规格及数量不符合设计要求。	GB50303-2015 第 24.1.2 条
66	施工单位	防雷安装	电气工程，接闪器与防雷引下线未采用焊接或卡接器连接。	GB55024-2022 第 8.8.3 条（强条）
67	施工单位	防雷安装	电气工程，防雷引下线与接地装置未采用焊接或螺栓连接。	GB55024-2022 第 8.8.3 条（强条）
68	施工单位	防雷安装	电气工程，设计要求接地的幕墙金属框架和建筑物的金属门窗，未就近与防雷引下线连接可靠。	GB50303-2015 第 24.2.2 条
69	施工单位	防雷安装	电气工程，接闪带和接闪网在过建筑物变形缝处的跨接未有补偿措施。	GB50303-2015 第 24.2.6 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
70	施工单位	建筑物等电位联结	电气工程，建筑物等电位联结的范围、形式、方法、部位及联结导体的材料和截面积不符合设计要求。	GB50303-2015 第 25.1.1 条

6.9 给排水及采暖分部

表25规定了给排水及采暖工程监督管理时的标准用语。

表 25 给排水及采暖工程监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	给排水及采暖工程	给排水及采暖工程，主要材料和设备的质量证明文件不符合规范要求。	GB50242-2002 第 3.2.1 条
2	施工单位	给排水及采暖工程	给排水及采暖工程，主要材料设备的规格、型号及性能检测报告不符合规范或设计要求。	GB50242-2002 第 3.2.1 条
3	施工单位	给排水及采暖工程	给排水及采暖工程，主要材料和设备进场时未作检查验收，未经监理工程师核查确认。	GB50242-2002 第 3.2.1 条 GB50300-2013 第 3.0.3. (1) 条
4	施工单位	给排水及采暖工程	给排水及采暖工程，阀门安装前未作强度和严密性试验。	GB50242-2002 第 3.2.4 条
5	施工单位	给排水及采暖工程	给排水及采暖工程，隐蔽工程在隐蔽前未经各方验收合格后就隐蔽。	GB50242-2002 第 3.3.2 条
6	施工单位	给排水及采暖工程	给排水及采暖工程，地下室外墙有管道穿过的未采取防水措施。	GB55020-2021 第 8.1.8 条 (强条)
7	施工单位	给排水及采暖工程	给排水及采暖工程，对于有严格防水要求的建筑物，未采取柔性防水套管。	GB55020-2021 第 8.1.8 条 (强条)
8	施工单位	给排水及采暖工程	给排水工程，采暖、给水及热水供应系统的塑料管及复合管，采用金属制作的管道支架时，未在管道与支架间加衬非金属垫或套管。	GB50242-2002 第 3.3.9 条
9	施工单位	给排水及采暖工程	给排水及采暖工程，采暖、给水及热水供应系统的金属管立管卡安装不符合规范要求。	GB50242-2002 第 3.3.11 条
10	施工单位	给排水及采暖工程	给排水及采暖工程，管道穿过墙壁和楼板，未设置金属或塑料套管。	GB50242-2002 第 3.3.13 条
11	施工单位	给排水及采暖工程	给排水及采暖工程，安装在楼板内的套管，其顶部未高出装饰地面 20mm。	GB50242-2002 第 3.3.13 条
12	施工单位	给排水及采暖工程	给排水及采暖工程，安装在卫生间及厨房内的套管，其顶部未高出装饰地	GB50242-2002 第 3.3.13 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
			面 50mm。	
13	施工单位	室内给水系统安装	给排水及采暖工程,生活给水系统所涉及的材料未达到饮用水卫生标准。	GB55020-2021 第 8.1.3 条 (强条)
14	施工单位	室内给水系统安装	给排水及采暖工程,室内消火栓系统安装完成后未取屋顶层(或水箱内)和首层二处消火栓试射试验。	GB50242-2002 第 4.3.1 条 (强条)
15	施工单位	室内给水系统安装	给排水及采暖工程,箱式消火栓的安装栓口未朝外,栓口安装在门轴侧。	GB50242-2002 第 4.3.3. (1) 条
16	施工单位	室内给水系统安装	给排水及采暖工程,消火栓栓口离地高度不符合要求。	GB50242-2002 第 4.3.3. (2) 条
17	施工单位	室内给水系统安装	给排水及采暖工程,消火栓栓口离地高度不符合要求。	GB50242-2002 第 4.3.3. (3) 条
18	施工单位	室内给水系统安装	给排水及采暖工程,消火栓箱体安装的垂直度允许偏差大于 3mm。	GB50242-2002 第 4.3.3. (4) 条
19	施工单位	室内给水系统安装	给排水及采暖工程,敞口水箱未作满水试验。	GB50242-2002 第 4.4.3 条
20	施工单位	室内给水系统安装	给排水及采暖工程,密闭水箱未作水压试验。	GB50242-2002 第 4.4.3 条
21	施工单位	室内给水系统安装	喷淋及消火栓系统管网安装完毕后,未对其进行强度试验、严密性试验和冲洗。	GB50974-2014 第 12.4.1 条 (强条)
22	施工单位	室内给水系统安装	喷头安装未在系统试压、冲洗合格后进行。	GB50261-2017 第 5.2.1 条 (强条)
23	施工单位	室内给水系统安装	消防水池未设置就地水位显示装置。	GB50974-2014 第 4.3.9 条 (强条)
24	施工单位	室内排水系统安装	消防给水系统试验装置处未设置专用排水设施。	GB50974-2014 第 9.3.1 条 (强条)
25	施工单位	室内排水系统安装	给排水及采暖工程,隐蔽或埋地的排水管在隐蔽前未做灌水试验。	GB55020-2021 第 8.1.6 条 (强条)
26	施工单位	室内排水系统安装	给排水及采暖工程,隐蔽或埋地的排水管在隐蔽前做灌水试验,灌水高度低于底层卫生器具的上边缘或底层地面高度。	GB55020-2021 第 8.1.6 条 (强条)
27	施工单位	室内排水系统安装	给排水及采暖工程,排水塑料管未按设计要求及位置设置伸缩节。	GB50242-2002 第 5.2.4 条
28	施工单位	室内排水系统安装	给排水及采暖工程,排水塑料管伸缩节设计无要求时,伸缩节间距大于 4m。	GB50242-2002 第 5.2.4 条
29	施工单位	室内排水系统安装	给排水及采暖工程,高层建筑中明设排水塑料管未按设计要求设置阻火	GB50242-2002 第 5.2.4 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
			圈或防火套管。	
30	施工单位	室内排水系统安装	给排水及采暖工程,排水主立管及水平干管未做通球试验。	GB50242-2002 第 5.2.5 条
31	施工单位	室内排水系统安装	给排水及采暖工程,在生活污水管道上未按设计要求设置检查口或清扫口。	GB50242-2002 第 5.2.6 条
32	施工单位	室内排水系统安装	给排水及采暖工程,当设计未明确时,在生活污水管道上未每隔一层设置检查口或清扫口。	GB50242-2002 第 5.2.6. (1) 条
33	施工单位	室内排水系统安装	给排水工程,生活污水管道立管检查口中心距操作地面高度不是 1m, (允许偏差±20mm)。	GB50242-2002 第 5.2.6. (1) 条
34	施工单位	室内排水系统安装	给排水及采暖工程,在连接 2 个及 2 个以上大便器或 3 个及 3 个以上卫生器具的污水横管上未设置清扫口。	GB50242-2002 第 5.2.6. (2) 条
35	施工单位	室内排水系统安装	给排水及采暖工程,在转角小于 135° 的污水横管上,未设置检查口或清扫口。	GB50242-2002 第 5.2.6. (3) 条
36	施工单位	室内排水系统安装	给排水及采暖工程,在通气管出口 4m 以内有门、窗时,通气管未高出门窗顶 600mm 或引向无门窗一侧。	GB50242-2002 第 5.2.10. (2) 条
37	施工单位	室内排水系统安装	给排水及采暖工程,在经常有人停留的平屋顶上,通气管高度不满足 2m,或未根据防雷要求设置防雷装置。	GB50242-2002 第 5.2.10. (3) 条
38	施工单位	室内排水系统安装	给排水及采暖工程,用于室内排水的水平管道与水平管道、水平管道与立管的连接,未采用 45° 三通或 45° 四通和 90° 斜三通或 90° 斜四通。	GB50242-2002 第 5.2.15 条
39	施工单位	室内排水系统安装	给排水及采暖工程,室内排水和雨水管安装的允许偏差不符合要求。	GB50242-2002 第 5.2.16 条
40	施工单位	室内排水系统安装	给排水及采暖工程,安装在室内的雨水管道安装后未做灌水试验。	GB50242-2002 第 5.3.1 条
41	施工单位	室内排水系统安装	给排水及采暖工程,雨水管道与生活污水管道相连接。	GB50242-2002 第 5.3.4 条
42	施工单位	室内热水供应系统安装	给排水及采暖工程,热水供应系统管道的保温材料、厚度、保护壳等不符合设计要求。	GB50242-2002 第 6.2.7 条
43	施工单位	卫生器具安装	给排水及采暖工程,卫生器具的安装高度不符合要求。	GB50242-2002 第 7.1.3 条
44	施工	卫生器具安装	给排水及采暖工程,卫生器具交工前	GB50242-2002 第 7.2.2 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位		未做满水或通水试验。	
45	施工单位	室内采暖系统安装	给排水及采暖工程,地面下敷设的盘管在埋地部分有接头。	GB50242-2002 第 8.5.1 条(强条)
46	施工单位	室内采暖系统安装	给排水及采暖工程,分、集水器型号、规格、公称压力及安装位置、高度等不符合设计要求。	GB50242-2002 第 8.5.4 条
47	施工单位	室内采暖系统安装	给排水及采暖工程,加热盘管管径间距和长度不符合设计要求。	GB50242-2002 第 8.5.5 条
48	施工单位	室内采暖系统安装	给排水工程,低温热水地板辐射采暖系统的防潮层、防水层、隔热层及伸缩缝不符合设计要求。	GB50242-2002 第 8.5.6 条

6.10 通风与空调分部

表26规定了通风与空调工程监督管理时的标准用语。

表 26 通风与空调工程监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	通风与空调工程	通风与空调工程,工程修改无设计单位设计变更书或技术核定。施工单位承担的施工图深化设计,未得到工程设计单位的确认。	GB50243-2016 第 3.0.2 条
2	施工单位	通风与空调工程	通风与空调工程,主要原材料、成品、半成品和设备进场质量验收未经监理工程师或建设单位相关责任人确认,未形成相应的书面记录。	GB50243-2016 第 3.0.3. (1) 条
3	施工单位	通风与空调工程	通风与空调工程,进口材料与设备未提供商检合格证明、中文质量证明等文件。	GB50243-2016 第 3.0.3. (2) 条
4	施工单位	通风与空调工程	通风与空调工程,隐蔽工程在隐蔽前未经监理或建设单位验收及确认,未留下影像资料。	GB50243-2016 第 3.0.6 条
5	施工单位	风管与配件	通风与空调工程,镀锌钢板及含有各类复合保护层的钢板未采用咬口连接或铆接,采用焊接连接。	GB50243-2016 第 4.1.5 条
6	施工单位	风管与配件	通风与空调工程,风管的强度和严密性试验不符合要求。	GB50243-2016 第 4.2.1 条
7	施工单位	风管与配件	通风与空调工程,防火风管的本体、框架与固定材料、密封垫料等未采用不燃材料,防火风管的耐火极限时间	GB50243-2016 第 4.2.2 条(强条)

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
			不符合系统防火设计规定。	
8	施工单位	风管与配件	通风与空调工程,金属风管的材料品种、规格、性能与厚度不符合设计要求。	GB50243-2016 第 4.2.3. (1) 条
9	施工单位	风管与配件	通风与空调工程,风管厚度不符合规范要求。	GB50243-2016 第 4.2.3. (1) 条
10	施工单位	风管与配件	通风与空调工程,微压、低压与中压系统风管法兰的螺栓及铆钉孔的孔距大于 150mm。	GB50243-2016 第 4.2.3. (2) 条
11	施工单位	风管与配件	通风与空调工程,高压系统风管的螺栓及铆钉孔的孔距大于 100mm。	GB50243-2016 第 4.2.3. (2) 条
12	施工单位	风管与配件	通风与空调工程,金属矩形风管法兰及螺栓规格不符合要求。	GB50243-2016 第 4.2.3. (2) 条
13	施工单位	风管与配件	通风与空调工程,矩形风管的边长大于 630mm,或矩形保温风管边长大于 800mm,管段长度大于 1250mm 未采取加固措施。	GB50243-2016 第 4.2.3. (3) 条
14	施工单位	风管与配件	通风与空调工程,低压风管单边面积大于 1.2m ² ,中、高压风管大于 1.0m ² ,未采取加固措施。	GB50243-2016 第 4.2.3. (3) 条
15	施工单位	风管与配件	通风与空调工程,复合材料风管的覆面材料未采用不燃材料,内层的绝热材料未采用不燃或难燃且对人体无害的材料。	GB50243-2016 第 4.2.5 条(强条)
16	施工单位	风管部件	通风与空调工程,风管部件材料的品种、规格、性能不符合设计要求。	GB50243-2016 第 5.2.1 条
17	施工单位	风管部件	通风与空调工程,工作压力大于 1000Pa 的调节阀,生产厂家未提供在 1.5 倍压力下能自由开关的强度测试合格的证书或试验报告。	GB50243-2016 第 5.2.3. (5) 条
18	施工单位	风管部件	通风与空调工程,防排烟系统的柔性短管未采用不燃材料。	GB50243-2016 第 5.2.7 条(强条)
19	施工单位	风管系统安装	应用于防排烟系统的薄钢板法兰风管未采用螺栓连接。	GB51251-2017 第 6.3.1 (4) 条
20	施工单位	风管系统安装	通风与空调工程,当风管穿过需要封闭的防火、防爆的墙体或楼板时,未设置厚度不小于 1.6mm 的钢制防护套管;风管与防护套管之间未采用不燃柔性材料封堵密实。	GB50243-2016 第 6.2.2 条(强条)
21	施工	风管系统安装	通风与空调工程,风管内有其他管线	GB50243-2016 第 6.2.3. (1) 条(强

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位		穿越。	条)
22	施工单位	风管系统安装	通风与空调工程,输送含有易燃易爆气体风管系统通过生活区或其他辅助生产房间时设置接口。	GB50243-2016 第 6.2.3. (3) 条(强条)
23	施工单位	风管系统安装	通风与空调工程,位于防火分区隔墙两侧的防火阀,距墙表面大于 200mm。	GB50243-2016 第 6.2.7. (5) 条
24	施工单位	风管系统安装	通风与空调工程,金属风管水平安装,直径或边长小于等于 400mm 时,支、吊架间距大于 4m,大于 400mm 时,间距大于 3m。	GB50243-2016 第 6.3.1. (1) 条
25	施工单位	风管系统安装	通风与空调工程,风管支、吊架的设置影响阀门、自控机构的正常动作,设置在风口、检查门处,离风口和风管支管的距离小于 200mm。	GB50243-2016 第 6.3.1. (2) 条
26	施工单位	风管系统安装	通风与空调工程,悬吊的水平主、干风管直线长度大于 20m 时,未设置防晃支架或防止摆动的固定点。	GB50243-2016 第 6.3.1. (3) 条
27	施工单位	风管系统安装	通风与空调工程,边长(直径)大于 1250mm 的弯头、三通等部位未设置单独的支、吊架。	GB50243-2016 第 6.3.1. (7) 条
28	施工单位	风管系统安装	通风与空调工程,风管法兰垫片厚度小于 3mm。	GB50243-2016 第 6.3.2. (4) 条
29	施工单位	风管系统安装	通风与空调工程,直径或长边尺寸大于或等于 630mm 的防火阀未设独立支、吊架。	GB50243-2016 第 6.3.8. (2) 条
30	施工单位	空气设备安装	通风与空调工程,风机及风机箱产品的性能、技术参数不符合设计要求,出口方向不正确。	GB50243-2016 第 7.2.1. (1) 条
31	施工单位	空气设备安装	通风与空调工程,风机及风机箱安装时,固定设备的地脚螺栓未紧固,未采取防松动措施。	GB50243-2016 第 7.2.1. (3) 条
32	施工单位	空气设备安装	通风与空调工程,风机及风机箱落地安装时,未按设计要求设置减震装置,未采取防止设备水平位移措施。	GB50243-2016 第 7.2.1. (4) 条
33	施工单位	空气设备安装	通风与空调工程,通风机传动装置的外露部位以及直通大气的进、出风口未设置防护罩防护网或采取其他安全防护措施。	GB50243-2016 第 7.2.2 条(强条)
34	施工单位	空气设备安装	通风与空调工程,空调末端设备的产 品性能技术参数不符合设计要求。	GB50243-2016 第 7.2.5. (1) 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
35	施工单位	空气设备安装	通风与空调工程, 风机盘管未单独设置支、吊架。	GB50243-2016 第 7.3.9. (2) 条
36	施工单位	空调设备安装	通风与空调工程, 制冷(热)设备、制冷附属设备产品性能和技术参数不符合设计要求。	GB50243-2016 第 8.2.1. (1) 条
37	施工单位	空调设备安装	通风与空调工程, 通风与空调工程, 制冷(热)设备、制冷附属设备产品合格证、产品性能检验报告未见。	GB50243-2016 第 8.2.1. (1) 条
38	施工单位	空调设备安装	通风与空调工程, 制冷剂管道系统未按设计要求及产品要求进行强度、气密性及真空试验。	GB50243-2016 第 8.2.2 条
39	施工单位	空调设备安装	通风与空调工程, 多联机空调(热泵)系统室内机、室外机的出厂合格证、产品性能检验报告未见。	GB50243-2016 第 8.2.9. (1) 条
40	施工单位	空调设备安装	通风与空调工程, 安装在室外的室外机组未可靠接地, 未采取防雷保护措施。	GB50243-2016 第 8.2.9. (4) 条
41	施工单位	空调设备安装	通风与空调工程, 空气源热泵机组的出厂合格证、产品性能检验报告未见。	GB50243-2016 第 8.2.10. (1) 条
42	施工单位	空调设备安装	通风与空调工程, 空气源热泵机组未有可靠的防雷接地和防雷措施, 与基础间的减振不符合设计要求。	GB50243-2016 第 8.2.10. (2) 条
43	施工单位	空调设备安装	通风与空调工程, 采用弹性减振器的制冷机组, 未设置防止机组运行时水平位移的定位装置。	GB50243-2016 第 8.3.1. (5) 条
44	施工单位	空调管道安装	通风与空调工程, 镀锌钢管及带有防腐涂层的钢管采用焊接连接, 未采用螺纹连接。	GB50243-2016 第 9.1.1 条
45	施工单位	空调管道安装	通风与空调工程, 地源热泵系统埋地管的材质、管径不符合设计要求。	GB50243-2016 第 9.2.9. (1) 条
46	施工单位	空调管道安装	通风与空调工程, 冷(热)媒水、冷却水系统管道机房内总、干管的支、吊架未采用承重防晃支架, 与设备连接的管道管架未采取减振措施。	GB50243-2016 第 9.3.8. (2) 条
47	施工单位	防腐与绝热	制冷剂管道和空调水系统管道绝热工程的施工, 未在管路系统强度和严密性检验合格和防腐处理结束后进行。	GB50243-2016 第 10.1.2 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
48	施工单位	防腐与绝热	通风与空调工程,风管的管道的绝热层、绝热防潮层和保护层的材质、密度、规格与厚度不符合设计要求。	GB50243-2016 第 10.2.2 条
49	施工单位	系统调试	通风与空调工程安装完毕后未进行系统调试。	GB50243-2016 第 11.2.1 条
50	施工单位	系统调试	防排烟系统联合试运行与调试后的结果,不符合设计要求及国家现行标准的有关规定。	GB50243-2016 第 11.2.4 条

6.11 智能建筑分部

表27规定了智能建筑工程监督管理时的标准用语。

表 27 智能建筑工程监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	智能建筑工程	智能建筑工程,设备材料进场报验不符合要求。	GB50339-2013 第 3.2.4 条
2	施工单位	智能建筑工程	智能建筑工程,隐蔽工程验收不符合要求。	GB50339-2013 第 3.2.5 条
3	施工单位	公共广播系统	智能建筑工程,当紧急广播系统具有火灾应急广播功能时,未检查传输线缆、槽盒和导管的防火保护措施。	GB55024-2022 第 9.3.2 条(强条)
4	施工单位	火灾报警系统	消防系统的整体联动控制功能未实现。	GB50166-2019 第 4.21.2 条

7 施工安全

7.1 安全行为

表28规定了安全行为监督管理时的标准用语。

表 28 安全行为监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
1	建设单位	安全行为	建设单位未按规定与承包单位签订安全生产管理协议或在承包合同中约定各自的安全生产管理职责。	安全生产法第四十九条	●	/	/	●	安全生产法第一百零三条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
2	建设单位	安全行为	建设单位要求施工单位压缩合同约定工期。	建设工程安全生产管理条例 第七条	●	/	/	●	建设工程安全生产管理条例第五十五条（二）
3	建设单位	安全行为	建设单位未按规定协调组织制定防止塔式起重机相互碰撞的安全措施。	住建部令第 166 号第二十三条	●	●	逾期未改正： 住建部令第 166 号第三十三条	●	住建部令第 166 号第三十三条（一）
4	建设单位	安全行为	起重机械安装、使用单位拒不整改安全隐患，建设单位接到监理单位报告后，未责令停工整改。	住建部令第 166 号第二十三条	●	●	逾期未改正： 住建部令第 166 号第三十三条	●	住建部令第 166 号第三十三条（二）
5	施工单位	安全行为	施工单位主要负责人未按规定履行安全生产管理全面职责。	安全生产法第二十一条 建设工程安全生产管理条例 第二十一条 住建部令第 17 号第十四~十六条	●	●	逾期未改正： 安全生产法第九十四条 住建部令第 17 号第三十二条	●	安全生产法第九十四条 住建部令第 17 号第三十二条
6	施工单位	安全行为	施工单位项目负责人未按规定履行安全生产管理职责。	安全生产法第二十五条 建设工程安全生产管理条例 第二十一条 住建部令第 17 号第十七~十八条	●	●	逾期未改正： 住建部令第 17 号第三十二条	●	安全生产法第九十六条 住建部令第 17 号第三十二条
7	施工单位	安全行为	施工单位项目安全员未按规定履行安全生产管理职责。	安全生产法第二十五条 建设工程安全生产管理条例 第二十三条 住建部令第 17 号第二十条	●	●	逾期未改正：建设工程安全生产管理条例 第六十二条	●	安全生产法第九十六条 住建部令第 17 号第三十三条
8	施工单位	安全行为	施工单位未按规定组织项目安全生产教育培训，并如实记录安全生产教育培训情况。	安全生产法第二十五条（二） 建设工程安全生产管理条例 第二十五、三十六、三十七条	●	●	逾期未改正：建设工程安全生产管理条例 第六十二条	●	安全生产法第九十七条（三）（四） 建设工程安全生产管理条例 第六十二条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
									(二)
9	施工单位	安全行为	施工单位未按规定及时排查项目生产安全事故隐患。	安全生产法第二十五条（五）	●	/	/	●	安全生产法第九十七条（五）
10	施工单位	安全行为	施工单位未按规定制定项目生产安全事故应急预案或未定期组织演练	安全生产法第二十五条（一）（四） 住建部令第166号第十八条（二）	●	/	/	●	安全生产法第九十七条（六） 住建部令第166号第三十条（一）
11	施工单位	安全行为	施工单位项目特种作业人员未取得相应资格上岗作业。	安全生产法第三十条	●	/	/	●	安全生产法第九十七条（七）
12	施工单位	安全行为	施工单位未按规定在项目现场和有关设施、设备上设置明显的安全警示标志。	安全生产法第三十五条 建设工程安全生产管理条例第二十八条	●	●	逾期未改正：建设工程安全生产管理条例第六十二条	●	安全生产法第九十九条（一） 建设工程安全生产管理条例第六十二条（三）
13	施工单位	安全行为	施工单位未按规定在施工现场设置消防通道、消防水源、配备消防设施和灭火器材。	建设工程安全生产管理条例第三十一条	●	●	逾期未改正：建设工程安全生产管理条例第六十二条	●	建设工程安全生产管理条例第六十二条（三）
14	施工单位	安全行为	施工单位未按规定进行项目安全设备的安装、使用、检测、维护。	安全生产法第三十六条	●	●	安全生产法第九十九条	●	安全生产法第九十九条（二）（三）
15	施工单位	安全行为	施工单位未按规定为项目作业人员提供符合要求的劳动防护用品。	安全生产法第四十五条 建设工程安全生产管理条例第三十二条	●	●	逾期未改正：建设工程安全生产管理条例第六十二条	●	安全生产法第九十九条（五） 建设工程安全生产管理条例第六十二条（四）
16	施工单位	安全行为	施工总承包单位未按规定履行起重机械安全管理职责。	住建部令第166号第二十一条	●	/	/	●	住建部令第166号第三十一条
17	施工单位	安全行为	施工单位未按规定在起重机械和自升式架设设施验收合格后登记。	建设工程安全生产管理条例第三十五条	●	●	逾期未改正：建设工程安全生产管理条例第六十二条	●	建设工程安全生产管理条例第六十二条（五）

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
18	施工单位	安全行为	施工单位在起重机械出现故障或异常时，未立即停止使用。	住建部令第166号第十八条（六）	●	/	/	●	住建部令第166号第三十条（一）
19	施工单位	安全行为	施工单位施工前未对有关安全施工技术要求作出详细说明。	建设工程安全生产管理条例第二十七条	●	●	逾期未改正：建设工程安全生产管理条例第六十四条	●	建设工程安全生产管理条例第六十四条（一）
20	施工单位	安全行为	施工单位未根据不同工况采取相应的安全措施。	建设工程安全生产管理条例第二十八条 住建部令第166号第十八条（一）	●	●	逾期未改正：建设工程安全生产管理条例第六十四条	●	建设工程安全生产管理条例第六十四条（二） 住建部令第166号第三十条（一）
21	施工单位	安全行为	施工单位在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍。	建设工程安全生产管理条例第二十九条	●	●	逾期未改正：建设工程安全生产管理条例第六十四条	●	建设工程安全生产管理条例第六十四条（三）
22	施工单位	安全行为	施工单位在施工现场临时搭设的建筑物不符合安全使用要求。	建设工程安全生产管理条例第二十九条	●	●	逾期未改正：建设工程安全生产管理条例第六十四条	●	建设工程安全生产管理条例第六十四条（四）
23	施工单位	安全行为	施工单位未对可能造成损害的毗邻建筑物、构筑物和地下管线等采取专项防护措施。	建设工程安全生产管理条例第三十条	●	●	逾期未改正：建设工程安全生产管理条例第六十四条	●	建设工程安全生产管理条例第六十四条（五）
24	施工单位	安全行为	施工单位未按规定对项目临时用电安排专人进行现场安全管理。	安全生产法第四十三条	●	●	逾期未改正：安全生产法第一百零一条	●	安全生产法第一百零一条（三）
25	施工单位	安全行为	施工单位未按规定采取技术、管理措施，及时发现并消除项目生产安全隐患。	安全生产法第四十一条	●	●	拒不执行：安全生产法第一百零二条	●	安全生产法第一百零二条
26	施工	安全	施工单位未按规定	安全生产法第四十	●	●	逾期未改正：安	●	安全生产法第

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
	单位	行为	与在同一作业区域内施工的其他施工单位签订安全生产管理协议。	八条			全生产法第一百零四条		一百零四条
27	施工单位	安全行为	施工单位项目现场和工人宿舍未设有符合紧急疏散需要的疏散通道。	安全生产法第四十二条	●	●	逾期未改正：安全生产法第一百零五条（二）	●	安全生产法第一百零五条（二）
28	施工单位	安全行为	安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、自升式架设设施在进场前，施工单位未按规定查验或查验不合格即投入使用。	建设工程安全生产管理条例 第三十四条	●	●	逾期未改正：建设工程安全生产管理条例 第六十五条	●	建设工程安全生产管理条例 第六十五条（一）（二）
29	施工单位	安全行为	施工单位委托不具有相应资质的单位安装、拆卸起重机械和自升式架设设施。	建设工程安全生产管理条例 第二十条	●	●	逾期未改正：建设工程安全生产管理条例 第六十五条	●	建设工程安全生产管理条例 第六十五条（三）
30	施工单位	安全行为	施工单位未在施工组织设计中编制安全技术措施、施工现场临时用电方案。	建设工程安全生产管理条例 第二十六条	●	●	逾期未改正：建设工程安全生产管理条例 第六十五条	●	建设工程安全生产管理条例 第六十五条（四）
31	监理单位	安全行为	监理单位未按规定审查施工组织设计中的安全技术措施、专项施工方案。	建设工程安全生产管理条例 第十四条	●	●	逾期未改正：建设工程安全生产管理条例 第五十七条	●	建设工程安全生产管理条例 第五十七条（一）
32	监理单位	安全行为	监理单位发现安全事故隐患未要求施工单位整改或暂停施工。	建设工程安全生产管理条例 第十四条	●	●	逾期未改正：建设工程安全生产管理条例 第五十七条	●	建设工程安全生产管理条例 第五十七条（二）
33	监理单位	安全行为	监理单位发现安全事故隐患严重且施工单位拒不整改或者不停止施工，未及时向有关主管部门报告。	建设工程安全生产管理条例 第十四条	●	●	逾期未改正：建设工程安全生产管理条例 第五十七条	●	建设工程安全生产管理条例 第五十七条（三）
34	监理单位	安全行为	监理单位未依照法律、法规和工程建设强制性标准实施监	建设工程安全生产管理条例 第十四条	●	●	逾期未改正：建设工程安全生产管理条例 第	●	建设工程安全生产管理条例 第五十七条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
			理。				五十七条		(四)
35	监理单位	安全行为	监理单位未按规定履行起重机械安全管理职责。	住建部令第166号第二十二条	●	/	/	●	住建部令第166号第三十二条
36	机械提供单位	安全行为	机械设备和配件提供单位未按规定配备齐全有效的保险、限位等安全设施和装置。	建设工程安全生产管理条例第十五条	●	/	/	●	建设工程安全生产管理条例第五十九条
37	机械出租单位	安全行为	机械设备出租单位出租未经安全性能检测或经检测不合格的机械设备和施工机具及配件。	建设工程安全生产管理条例第十六条	●	/	/	●	建设工程安全生产管理条例第六十条
38	机械安拆单位	安全行为	机械安装、拆卸单位未编制拆装方案或未由专业技术人员现场监督或未出具自检合格证明或未向施工单位办理移交手续。	建设工程安全生产管理条例第十七条	●	/	/	●	建设工程安全生产管理条例第六十一条
39	机械安拆单位	安全行为	机械安装单位未按规定履行起重机械安全管理职责。	住建部令第166号第十二条	●	/	/	●	住建部令第166号第二十九条(一)
40	机械安拆单位	安全行为	机械安装、拆卸单位未按专项施工方案及安全操作规程组织安装、拆卸作业。	住建部令第166号第十三条	●	/	/	●	住建部令第166号第二十九条(三)

7.2 危大工程管理

表29规定了危大工程管理监督管理时的标准用语。

表 29 危大工程管理监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
1	建设单位	深基坑第三方监测	建设单位未按规定对超危大工程中的基坑工程委托有资质的第三方进行监	住建部令第37号第二十条 苏建质安(2019)378号第二十九条	●	●	建质规(2022)2号第五条(三) 苏建质安(2019)378号	●	住建部令第37号第二十九条(四)

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
			测。				第三十七条		
2	建设单位	深基坑第三方监测	建设单位未按规定对超危大工程中的基坑工程第三方监测单位报送的异常情况及时组织处理。	住建部令第 37 号第二十条	●	●	建质规（2022）2 号第五条（四） 苏建质安（2019）378 号第三十七条	●	住建部令第 37 号第二十九条（五）
3	施工单位	危大方案编制	施工单位未在危大工程施工前组织编制专项施工方案。	住建部令第 37 号第十条 建设工程安全生产管理条例 第二十六条	●	●	建质规（2022）2 号第四条（四） 苏建质安（2019）378 号第三十七条	●	住建部令第 37 号第三十二条 建设工程安全生产管理条例第六十五条（四）
4	施工单位	危大方案审核	施工单位未按规定对危大工程专项施工方案审核。	住建部令第 37 号第十一条 苏建质安（2019）378 号第十六条	●	●	建质规（2022）2 号第四条（四） 苏建质安（2019）378 号第三十七条	●	住建部令第 37 号第三十二条
5	施工单位	超危大方案论证	施工单位未按规定对超危大工程施工方案组织专家论证	住建部令第 37 号第十二条 苏建质安（2019）378 号第十七~二十条	●	●	建质规（2022）2 号第四条（四） 苏建质安（2019）378 号第三十七条	●	住建部令第 37 号第三十四条（一）
6	施工单位	超危大方案论证后	施工单位未根据专家论证报告对超危大工程施工方案进行修改或按规定修改后重新论证。	住建部令第 37 号第十三条 苏建质安（2019）378 号第二十一条	●	●	建质规（2022）2 号第四条（四） 苏建质安（2019）378 号第三十七条	●	住建部令第 37 号第三十四条（二）
7	施工单位	危大区域警示标志	施工单位未按规定公告危大工程或在危大工程的危险区域设置安全警示标志。	住建部令第 37 号第十四条 苏建质安（2019）378 号第二十二条	●	/	/	●	住建部令第 37 号第三十三条（二）
8	施工单位	危大方案交底	施工单位未按规定向施工现场管理人员、作业人员进行危大工程施工方案交底。	住建部令第 37 号第十五条 苏建质安（2019）378 号第二十三条	●	/	/	●	住建部令第 37 号第三十三条（一）
9	施工单位	危大工程	施工单位未严格按照危大工程施工方	住建部令第 37 号第十六条	●	●	建质规（2022）2 号第五条（二）	●	住建部令第 37 号第三十

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
		施工	案施工或擅自修改施工方案。	苏建质安(2019)378号第二十四条			苏建质安(2019)378号第三十七条		四条(三)
10	施工单位	危大工程施工	危大工程施工时,施工单位项目负责人未按规定在现场履职。	住建部令第37号第十七条 苏建质安(2019)378号第二十五条	●	/	/	●	住建部令第37号第三十五条(一)
11	施工单位	危大工程施工	危大工程施工时,施工单位未按规定进行施工监测和安全巡视。	住建部令第37号第十七条 苏建质安(2019)378号第二十五条	●	/	/	●	住建部令第37号第三十五条(二)
12	施工单位	危大工程施工	危大工程施工时,施工单位项目安全员未按规定对施工方案实施情况进行现场监督。	住建部令第37号第十七条 苏建质安(2019)378号第二十五条	●	/	/	●	住建部令第37号第三十三条(三)
13	施工单位	危大工程施工	危大工程发生险情或事故时,施工单位未采取应急处置措施。	住建部令第37号第十七、二十二条 苏建质安(2019)378号第二十五、三十二条	●	●	建质规(2022)2号第五~十五条 苏建质安(2019)378号第三十七条	●	住建部令第37号第三十五条(四)
14	施工单位	危大施工验收	施工单位未按规定组织对危大工程进行验收。	住建部令第37号第二十一条 苏建质安(2019)378号第三十一条	●	/	/	●	住建部令第37号第三十五条(三)
15	监理单位	危大方案审查	监理单位总监未按规定审查危大工程专项施工方案。	住建部令第37号第十一、第二条 苏建质安(2019)378号第十六条	●	/	/	●	住建部令第37号第三十六条(一)
16	监理单位	危大工程监理细则	监理单位未按规定编制危大工程监理实施细则	住建部令第37号第十八条 苏建质安(2019)378号第二十七条	●	/	/	●	住建部令第37号第三十七条(一)
17	监理单位	危大工程监理巡视	监理单位未对危大工程施工实施专项巡视检查	住建部令第37号第十八条 苏建质安(2019)378号第二十七条	●	/	/	●	住建部令第37号第三十七条(二)
18	监理单位	危大监理	监理单位未按规定组织对危大工程进	住建部令第37号第二十一条	●	/	/	●	住建部令第37号第三十

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
		验收	行验收。	苏建质安(2019)378号第三十一条					七条(三)
19	监理单位	危大监理整改	监理单位发现施工单位未按危大工程施工方案施工,未按规定要求整改或停工。	住建部令第37号第十九条 苏建质安(2019)378号第二十八条	●	/	/	●	住建部令第37号第三十六条(二)
20	监理单位	危大拒监报告	监理单位发现施工单位未按危大工程施工方案施工且拒不整改或停工,未按规定报告。	住建部令第37号第十九条 苏建质安(2019)378号第二十八条	●	/	/	●	住建部令第37号第三十六条(三)
21	监测单位	危大监测编制审核	危大工程监测单位未按规定编制和审核监测方案。	住建部令第37号第二十条 苏建质安(2019)378号第三十条	●	/	/	●	住建部令第37号第三十八条(二)
22	监测单位	危大监测实施	危大工程监测单位未按监测方案开展监测。	住建部令第37号第二十条 苏建质安(2019)378号第三十条	●	/	/	●	住建部令第37号第三十八条(三)
23	监测单位	危大监测实施	危大工程监测单位监测发现异常未及时报告。	住建部令第37号第二十条 苏建质安(2019)378号第三十条	●	/	/	●	住建部令第37号第三十八条(四)

7.3 施工用电

表30规定了施工用电监督管理时的标准用语。

表 30 施工用电监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	外电防护	施工用电,外电线路与在建工程(含脚手架)、起重机械、场内机电车辆之间小于安全距离且未采取防护措施。	JGJ46-2005 第 4.1.6 条
2	施工单位	接地与接零	施工用电,保护零线断线。	JGJ46-2005 第 5.1.10 条(强条)
3	施工单位	接地与接零	施工用电,保护零线未用黄绿双色作为颜色标记。	JGJ46-2005 第 7.2.1 条(强条)
4	施工	接地与接零	施工用电,重复接地选材不符合要	JGJ46-2005 第 5.3.4 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位		求。	
5	施工单位	接地与接零	施工用电，施工现场内起重机/物料提升机/施工升降机/脚手架防雷措施不符合要求。	JGJ46-200 第 5.4.2 条
6	施工单位	配电线路	施工用电，线路老化破损，接头处理不当。	JGJ59-2011 第 3.14.3 条
7	施工单位	配电线路	施工用电，电缆沿地面明敷。	JGJ46-2005 第 7.2.3 条（强条）
8	施工单位	配电箱开关箱	施工用电，配电系统未按“三级配电”设置。	JGJ46-2005 第 1.0.3 条（强条）
9	施工单位	配电箱开关箱	施工用电，同一个开关箱直接控制 2 台及 2 台以上用电设备（含插座）。	JGJ46-2005 第 8.1.3 条（强条）
10	施工单位	配电箱开关箱	施工用电，配电箱/开关箱电器设置不符合规范。	JGJ46-2005 第 8.2 条
11	施工单位	配电箱开关箱	施工用电，分配电箱内动力和照明未分路配电。	JGJ46-2005 第 8.1.4 条
12	施工单位	配电箱开关箱	施工用电，配电箱、开关箱设置环境不符合要求。	JGJ46-2005 第 8.1.5 条
13	施工单位	配电箱开关箱	施工用电，开关箱中无漏电保护器。	JGJ46-2005 第 8.2.5 条
14	施工单位	配电箱开关箱	施工用电，开关箱中漏电保护器规格型号选用不当。	JGJ46-2005 第 8.2.10 条（强条）
15	施工单位	配电箱开关箱	施工用电，总配电箱中漏电保护器的规格型号选用不当。	JGJ46-2005 第 8.2.11 条（强条）
16	施工单位	配电箱开关箱	施工用电，配电箱中工作零线未通过 N 线端子板连接。	JGJ46-2005 第 8.1.11 条（强条）
17	施工单位	配电箱开关箱	施工用电，配电箱中保护零线未通过 PE 线端子板连接。	JGJ46-2005 第 8.1.11 条（强条）
18	施工单位	配电箱开关箱	施工用电，配电箱、开关箱的电源进线端采用插头和插座做活动连接。	JGJ46-2005 第 8.2.15 条（强条）
19	施工单位	配电箱开关箱	施工用电，电箱内无隔离开关。	JGJ46-2005 第 8.2.4、8.2.5 条
20	施工单位	配电箱开关箱	施工用电，安装位置不当、周围杂物多等不便操作。	JGJ46-2005 第 8.1.6 条
21	施工单位	配电箱开关箱	施工用电，未绘制系统接线图和分路标记。	JGJ46-2005 第 8.3.1 条
22	施工单位	配电箱开关箱	施工用电，配电箱、开关箱外形结构不能防雨、防尘。	JGJ46-2005 第 8.1.17 条
23	施工单位	配电室	施工用电，配电室未按照要求设置事故照明。	JGJ46-2005 第 6.1.4 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
24	施工单位	配电室	施工用电，总配电箱或配电柜中未设置带有可见分断点的电源隔离开关。	JGJ46-2005 第 6.1.6 条（强条）
25	施工单位	配电室	施工用电，配电室未设警示标志、工地供电平面图和系统图。	JGJ59-2011 第 3.14.4 条
26	施工单位	用电档案	施工用电，临时用电组织设计及变更，未按规定审批。	JGJ46-2005 第 3.1.4 条（强条）
27	施工单位	用电档案	施工用电，临时用电工程未按规定验收合格即投入使用。	JGJ46-2005 第 3.1.5 条（强条）

7.4 基坑工程

表31规定了基坑工程监督管理时的标准用语。

表 31 基坑工程监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	施工方案	土石方工程，未编制专项施工安全方案即进行施工	JGJ180-2009 第 2.0.2 条（强条）
2	施工单位	基坑支护	基坑工程，在支护结构上放置或悬挂重物	JGJ180-2009 第 6.3.2 条（强条）
3	施工单位	基坑支护	基坑工程，自然放坡的坡率不符合专项施工方案和规范要求	JGJ180-2009 第 6.3.5 条
4	施工单位	排水降水	基坑工程，基坑边坡的顶部未设排水措施	JGJ180-2009 第 6.3.3 条
5	施工单位	排水降水	基坑工程，基坑底四周积水未及时排除	JGJ180-2009 第 6.3.3 条
6	施工单位	基坑开挖	基坑工程，支护结构未达到设计要求强度即进行开挖	JGJ180-2009 第 6.3.2 条（强条）
7	施工单位	基坑开挖	基坑工程，未按照方案要求，做到分层、分段、均衡开挖	JGJ180-2009 第 6.1.1 条
8	施工单位	坑边荷载	基坑工程，未经设计允许，在基坑边堆土、堆料、放置机具	JGJ180-2009 第 6.3.9 条
9	施工单位	安全防护	基坑工程，开挖深度 2m 及以上的基坑周边未按规范要求设置防护栏杆	JGJ180-2009 第 6.2.1 条
10	施工单位	安全防护	基坑工程，基坑内未设置供施工人员上下的专用梯道	JGJ180-2009 第 6.2.2 条
11	施工单位	安全防护	基坑工程，设置的专用梯道不符合要求	JGJ180-2009 第 6.2.2 条
12	施工单位	基坑监测	基坑工程，未按照规定实施基坑工程监测	GB50497-2019 第 3.0.1 条（强条）
13	施工	作业	基坑工程，上下垂直作业未采取防护	JGJ180-2009 第 6.2.4 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位	环境	措施	

7.5 扣件式钢管脚手架

表32规定了扣件式钢管脚手架监督管理时的标准用语。

表 32 扣件式钢管脚手架监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	施工方案	扣件式钢管脚手架, 施工前未按要求编制安全专项施工方案	JGJ130-2011 第 1.0.3 条
2	施工单位	立杆基础	扣件式钢管脚手架, 基础未按方案要求平整、夯实	JGJ130-2011 第 8.2.4 条
3	施工单位	立杆基础	扣件式钢管脚手架, 地基基础未设置排水措施	JGJ130-2011 第 7.1.4 条
4	施工单位	立杆基础	扣件式钢管脚手架, 未按规范要求设置纵向、横向扫地杆	JGJ130-2011 第 6.3.2 条
5	施工单位	立杆基础	扣件式钢管脚手架, 纵向扫地杆距立杆底端大于 200mm	JGJ130-2011 第 6.3.2 条
6	施工单位	架体与建筑结构拉结	扣件式钢管脚手架, 连墙件未采用刚性构件	GB55023-2022 第 4.4.6 条 (强条)
7	施工单位	架体与建筑结构拉结	扣件式钢管脚手架, 连墙件未与工程结构和架体连接牢固	GB55023-2022 第 4.4.6 条 (强条)
8	施工单位	架体与建筑结构拉结	扣件式钢管脚手架, 连墙点的水平间距超过 3 跨或者竖向间距超过 3 步	GB55023-2022 第 4.4.6 条 (强条)
9	施工单位	架体与建筑结构拉结	扣件式钢管脚手架, 连墙点之上架体的悬臂高度超过 2 步	GB55023-2022 第 4.4.6 条 (强条)
10	施工单位	架体与建筑结构拉结	扣件式钢管脚手架, 在架体的转角处、开口型作业脚手架端部未增设连墙件	GB55023-2022 第 4.4.6 条 (强条)
11	施工单位	架体与建筑结构拉结	扣件式钢管脚手架, 在架体的转角处、开口型作业脚手架端部连墙件竖向间距大于建筑物层高或大于 4 米	GB55023-2022 第 4.4.6 条 (强条)
12	施工单位	架体与建筑结构拉结	扣件式钢管脚手架, 连墙件设置数量不符合方案和规范要求	JGJ130-2011 第 6.4.2 条
13	施工单位	架体与建筑结构拉结	扣件式钢管脚手架, 架体底层第一步纵向水平杆处设置连墙件有困难, 未采用其它可靠措施固定	JGJ130-2011 第 6.4.3 条
14	施工单位	杆件间距与剪刀撑	扣件式钢管脚手架, 立杆/纵向水平杆/横向水平杆间距超过规范和方案要求	JGJ130-2011 第 6.1.1 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
15	施工单位	剪刀撑	扣件式钢管脚手架，24m 以下的脚手架，未在架体两端、转角及中间每隔不超过 15m 各设置一道由底至顶连续设置的剪刀撑，	GB55023-2022 第 4.4.7 条（强条）
16	施工单位	剪刀撑	扣件式钢管脚手架，24m 及以上脚手架，未在全外侧立面上由底至顶连续设置剪刀撑	GB55023-2022 第 4.4.7 条（强条）
17	施工单位	剪刀撑	扣件式钢管脚手架，悬挑架剪刀撑未在全外侧立面由底至顶连续设置	GB55023-2022 第 4.4.7 条（强条）
18	施工单位	脚手板与防护栏杆	扣件式钢管脚手架，作业层脚手板铺设不符合规范要求	JGJ130-2011 第 6.2.4 条
19	施工单位	脚手板与防护栏杆	扣件式钢管脚手架，架体外侧未设置密目式安全网全封闭	JGJ130-2011 第 9.0.12 条
20	施工单位	交底与验收	扣件式钢管脚手架，扣件螺栓松动	JGJ130-2011 第 8.2.3 条
21	施工单位	杆件连接	扣件式钢管脚手架，两根相邻纵向水平杆的接头设置在同步/同跨内	JGJ130-2011 第 6.2.1 条
22	施工单位	杆件连接	扣件式钢管脚手架，两根相邻立杆的接头设置在同步内	JGJ130-2011 第 6.3.6 条
23	施工单位	层间防护	扣件式钢管脚手架，作业层里排架与建筑物之间未采用脚手板或安全平网封闭	JGJ59-2011 第 3.3.4 条
24	施工单位	构配件材质	扣件式钢管脚手架，无产品质量合格证明文件	GB55023-2022 第 3.0.2 条（强条）
25	施工单位	构配件材质	扣件式钢管脚手架，对于无法通过结构分析、外观检查和测量检查确定性能的手脚手架材料与构配件，未通过试验确定受力性能	GB55023-2022 第 3.0.5 条（强条）
26	施工单位	检查与验收	扣件式钢管脚手架，对搭设脚手架的材料、构配件质量，应按进场批次分品种、规格进行检验，检验和合格后方可使用	GB55023-2022 第 6.0.1 条（强条）
27	施工单位	通道	扣件式钢管脚手架，架体未设置供人员上下的专用通道	JGJ59-2011 第 3.3.4 条
28	施工单位	搭设拆除	扣件式钢管脚手架，开始搭设立杆时，未设置抛撑	JGJ130-2011 第 7.3.4 条
29	施工单位	搭设拆除	扣件式钢管脚手架，脚手架拆除作业时，未按自上而下的顺序逐层进行，上下同时作业	GB55023-2022 第 5.4.2 条（强条）
30	施工	搭设	扣件式钢管脚手架，同层杆件和构配	GB55023-2022 第 5.4.2 条（强条）

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位	拆除	件未按先外后内的顺序拆除，	
31	施工单位	搭设 拆除	扣件式钢管脚手架，将连墙件整层或数层拆除后再拆脚手架	GB55023-2022 第 5.4.2 条（强条）
32	施工单位	搭设 拆除	扣件式钢管脚手架，分段拆除时，未先对未拆除部分采取加固措施	GB55023-2022 第 5.4.3 条（强条）
33	施工单位	搭设 拆除	扣件式钢管脚手架，拆除时，高空抛掷拆除后的脚手架材料与构配件	GB55023-2022 第 5.4.5 条（强条）
34	施工单位	搭设 拆除	扣件式钢管脚手架，搭设/拆除脚手架，地面未设围栏和警示标志/派专人看守/禁止非操作人员入内	JGJ130-2011 第 9.0.19 条

7.6 满堂脚手架

表33规定了满堂脚手架监督管理时的标准用语。

表 33 满堂脚手架监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	施工方案	满堂脚手架，施工前未按要求编制安全专项施工方案	JGJ130-2011 第 1.0.3 条
2	施工单位	架体基础	满堂脚手架，架体基础未按方案要求平整、夯实	JGJ59-2011 第 3.7.3 条
3	施工单位	架体基础	满堂脚手架，未采取排水措施	JGJ59-2011 第 3.7.3 条
4	施工单位	架体基础	满堂脚手架，架体底部未设底座和垫板	JGJ59-2011 第 3.7.3 条
5	施工单位	架体基础	满堂脚手架，架体底部未按规范要求设置扫地杆	JGJ59-2011 第 3.7.3 条
6	施工单位	架体稳定	满堂脚手架，架体四周/中间未按规范要求设置竖向剪刀撑或专用斜杆	JGJ59-2011 第 3.7.3 条
7	施工单位	架体稳定	满堂脚手架，未按规范要求设置水平剪刀撑或专用水平斜杆	JGJ59-2011 第 3.7.3 条
8	施工单位	架体稳定	满堂脚手架，架体高宽比超过规范要求时未采取与结构拉结或其它可靠的稳定措施	JGJ59-2011 第 3.7.3 条
9	施工单位	杆件锁件	满堂脚手架，架体立杆间距/水平杆步距超过设计和规范要求	JGJ59-2011 第 3.7.3 条
10	施工单位	脚手板	满堂脚手架，作业层脚手板铺设不符合规范要求	JGJ59-2011 第 3.7.3 条
11	施工单位	交底与验收	满堂脚手架，脚手架分段搭设、分段使用未办理分段验收	JGJ59-2011 第 3.7.3 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
12	施工单位	架体防护	满堂脚手架,作业层未按规定要求设置防护栏杆	JGJ59-2011 第 3.7.4 条
13	施工单位	架体防护	满堂脚手架,作业层脚手板下未采用安全平网兜底	JGJ59-2011 第 3.7.4 条
14	施工单位	架体防护	满堂脚手架,作业层以下每隔 10m 未采用安全平网封闭	JGJ59-2011 第 3.7.4 条
15	施工单位	构配件材质	满堂脚手架,构配件的规格/型号/材质/产品质量不符合规范要求	JGJ59-2011 第 3.7.4 条
16	施工单位	荷载	满堂脚手架,荷载堆放不均匀	JGJ59-2011 第 3.7.4 条
17	施工单位	通道	满堂脚手架,架体未设置供人员上下的专用通道	JGJ59-2011 第 3.7.4 条
18	施工单位	通道	满堂脚手架,架体通道设置不符合要求	JGJ59-2011 第 3.7.4 条

7.7 悬挑式脚手架

表34规定了悬挑式脚手架监督管理时的标准用语。

表 34 悬挑式脚手架监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	施工方案	悬挑式脚手架,施工前未按要求编制安全专项施工方案	JGJ130-2011 第 1.0.3 条
2	施工单位	悬挑钢梁	悬挑式脚手架,钢梁截面高度小于 160mm	JGJ130-2011 第 6.10.2 条
3	施工单位	悬挑钢梁	悬挑式脚手架,钢梁未采用双轴对称截面的型钢	JGJ130-2011 第 6.10.2 条
4	施工单位	悬挑钢梁	悬挑式脚手架,钢梁固定段长度小于悬挑段长度的 1.25 倍	JGJ130-2011 第 6.10.5 条
5	施工单位	悬挑钢梁	悬挑式脚手架,钢梁间距未按悬挑架体立杆纵距设置	JGJ130-2011 第 6.10.9 条
6	施工单位	悬挑钢梁	悬挑式脚手架,锚固型钢悬挑梁的 U 型钢筋拉环/锚固螺栓直径小于 16mm	JGJ130-2011 第 6.10.2 条
7	施工单位	悬挑钢梁	悬挑式脚手架,钢梁与建筑结构锚固措施不符合设计和规范要求	JGJ130-2011 第 6.10.5 条
8	施工单位	悬挑钢梁	悬挑式脚手架,锚固楼板的厚度小于 120mm,未采取加固措施	JGJ130-2011 第 6.10.8 条
9	施工单位	悬挑钢梁	悬挑式脚手架,钢梁外端未设置钢丝绳或钢拉杆与上一层建筑结构拉结	JGJ130-2011 第 6.10.4 条
10	施工单位	悬挑	悬挑式脚手架,钢丝绳与建筑结构拉	JGJ130-2011 第 6.10.4 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位	钢梁	结的吊环未使用圆钢/直径少于 20mm	
11	施工单位	悬挑钢梁	悬挑式脚手架, 锚固型钢的主体结构混凝土强度等级低于 C20	JGJ130-2011 第 6. 10. 12 条
12	施工单位	悬挑钢梁	悬挑式脚手架, 上拉式悬挑承力架的锚固螺栓数量少于 2 个	DGJ32/J121-2011 第 3. 2. 7 条
13	施工单位	悬挑钢梁	悬挑式脚手架, 上拉式悬挑承力架的锚固穿越主体结构设置时未设置钢垫板	DGJ32/J121-2011 第 3. 2. 7 条
14	施工单位	悬挑钢梁	悬挑式脚手架, 上拉式悬挑承力架的钢梁悬挑长度大于 1800mm 且小于等于 3000mm 时, 未设置内外 2 道钢筋拉杆	DGJ32/J121-2011 第 3. 2. 7 条
15	施工单位	悬挑钢梁	悬挑式脚手架, 预埋于主体结构的 U 形锚环/U 形拉环直径小于 16mm	DGJ32/J121-2011 第 3. 2. 4 条(强条)
16	施工单位	悬挑钢梁	悬挑式脚手架, 预埋于主体结构的 U 形锚环/U 形拉环的锚固长度不符合规范要求	DGJ32/J121-2011 第 3. 2. 4 条(强条)
17	施工单位	悬挑钢梁	悬挑式脚手架, 钢丝绳卡的设置不符合规范要求	DGJ32/J121-2011 第 3. 2. 6 条
18	施工单位	架体稳定	悬挑式脚手架, 立杆底部与悬挑钢梁连接处未采取可靠固定措施	JGJ130-2011 第 6. 10. 7 条
19	施工单位	架体稳定	悬挑式脚手架, 脚手架立杆未支承于悬挑承力架/纵向承力钢梁上	DGJ32/J121-2011 第 3. 2. 10 条(强条)
20	施工单位	架体稳定	悬挑式脚手架, 型钢悬挑梁悬挑端立杆定位点离悬挑梁端部小于 100mm	JGJ130-2011 第 6. 10. 7 条
21	施工单位	架体稳定	悬挑式脚手架, 立杆底部未设置纵向或横向扫地杆	DGJ32/J121-2011 第 3. 3. 2 条
22	施工单位	架体稳定	悬挑式脚手架, 未在架体外侧设置连续式剪刀撑	JGJ130-2011 第 6. 10. 10 条
23	施工单位	架体稳定	悬挑式脚手架, 钢管脚手架的转角位置/一字形脚手架端部/开口型脚手架端部未设置横向斜撑	DGJ32/J121-2011 第 3. 3. 4 条(强条)
24	施工单位	架体稳定	悬挑式脚手架, 钢管脚手架连墙件未采用刚性连墙件	DGJ32/J121-2011 第 3. 3. 5 条(强条)
25	施工单位	架体稳定	悬挑式脚手架, 钢管脚手架连墙件未直接与主体结构可靠连接	DGJ32/J121-2011 第 3. 3. 5 条(强条)
26	施工单位	架体稳定	悬挑式脚手架, 连墙件偏离主节点距离大于 300mm	DGJ32/J121-2011 第 3. 3. 5 条(强条)
27	施工单位	架体稳定	悬挑式脚手架, 连墙件与脚手架连接的一端高于与主体结构连接的一端	DGJ32/J121-2011 第 3. 3. 5 条(强条)

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
28	施工单位	架体稳定	悬挑式脚手架，一字形/开口型脚手架的两端未设置连墙件	DGJ32/J121-2011 第 3.3.5 条(强条)
29	施工单位	架体稳定	悬挑式脚手架，连墙件的垂直间距大于建筑物层高/4m	DGJ32/J121-2011 第 3.3.5 条(强条)
30	施工单位	架体稳定	悬挑式脚手架，立杆接长除顶层顶步外，其余各层各步接头未采用对接扣件连接	DGJ32/J121-2011 第 3.3.9 条(强条)
31	施工单位	脚手板	悬挑式脚手架，钢/木/竹脚手板规格或材质不符合要求	JGJ130-2011 第 3.3 条
32	施工单位	脚手板	悬挑式脚手架，作业层脚手板铺设不符合规范要求	JGJ130-2011 第 6.2.4 条
33	施工单位	脚手板	悬挑式脚手架，脚手板探头长度超过 150mm	JGJ130-2011 第 6.2.4 条
34	施工单位	交底与验收	悬挑式脚手架，脚手架未进行分段验收	DGJ32/J121-2011 第 7.2.1 条
35	施工单位	杆件间距	悬挑式脚手架，立杆/纵向水平杆/横向水平杆间距超过规范和方案要求	JGJ130-2011 第 6.1.1 条
36	施工单位	架体防护	悬挑式脚手架，作业层防护栏杆不符合规范要求	JGJ130-2011 第 7.3.12 条
37	施工单位	架体防护	悬挑式脚手架，作业层架体外侧未设置高度不小于 180mm 的挡脚板	JGJ130-2011 第 7.3.12 条
38	施工单位	架体防护	悬挑式脚手架，架体外侧未采用密目式安全网封闭	JGJ130-2011 第 9.0.12 条
39	施工单位	层间防护	悬挑式脚手架，作业层脚手板下未采用安全平网兜底	JGJ130-2011 第 9.0.11 条
40	施工单位	层间防护	悬挑式脚手架，作业层以下每隔 10m 未采用安全平网封闭	JGJ130-2011 第 9.0.11 条
41	施工单位	层间防护	悬挑式脚手架，作业层里排架体与建筑物之间未采用脚手板或安全平网封闭	DGJ32/J121-2011 第 3.3.8 条
42	施工单位	层间防护	悬挑式脚手架，架体底层未进行封闭/封闭不严	DGJ32/J121-2011 第 3.3.8 条
43	施工单位	构配件	悬挑式脚手架，钢管/构配件质量不符合规范要求	DGJ32/J121-2011 第 7.1.1 条
44	施工单位	构配件	悬挑式脚手架，悬挑承力架/纵向承力钢梁质量不符合规范要求	DGJ32/J121-2011 第 7.1.1 条
45	施工单位	构配件	悬挑式脚手架，(型钢/钢管/构配件)弯曲/变形/锈蚀严重	JGJ59-2011 第 3.8.4 条
46	施工	构配件	悬挑式脚手架，安拆人员未持证上岗	DGJ32/J121-2011 第 8.0.1 条(强条)

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位			
47	施工单位	构配件	悬挑式脚手架,一次搭设高度超过相邻连墙件以上两步	DGJ32/J121-2011 第 6.2.4.1 条(强条)
48	施工单位	构配件	悬挑式脚手架,剪刀撑/横向斜撑未随立杆、纵向水平杆、横向水平杆同步搭设	DGJ32/J121-2011 第 6.2.6 条(强条)
49	施工单位	构配件	悬挑式脚手架,上下同时拆除	DGJ32/J121-2011 第 6.3.4 条(强条)
50	施工单位	构配件	悬挑式脚手架,连墙件未随脚手架逐层拆除	DGJ32/J121-2011 第 6.3.4 条(强条)
51	施工单位	构配件	悬挑式脚手架,分段拆除高差大于两步未增设连墙件	DGJ32/J121-2011 第 6.3.4 条(强条)
52	施工单位	构配件	悬挑式脚手架,拆除作业时未设置可靠措施防止人员与物料坠落	DGJ32/J121-2011 第 6.3.7.1 条(强条)
53	施工单位	构配件	悬挑式脚手架,拆除的构配件抛掷至地面	DGJ32/J121-2011 第 6.3.7.1 条
54	施工单位	使用	悬挑式脚手架,扩大悬挑脚手架的使用范围	DGJ32/J121-2011 第 8.0.9 条(强条)
55	施工单位	使用	悬挑式脚手架,借助脚手架起吊重物	DGJ32/J121-2011 第 8.0.9 条(强条)
56	施工单位	使用	悬挑式脚手架,使用期间,拆除悬挑承力架构件/松动吊拉构件调紧装置和锚环/螺栓/锁定装置	DGJ32/J121-2011 第 8.0.11 条(强条)
57	施工单位	使用	悬挑式脚手架,使用期间,拆除主节点处的纵向水平杆/横向水平杆/纵向扫地杆/横向扫地杆/连墙件	DGJ32/J121-2011 第 8.0.11 条(强条)
58	施工单位	使用	悬挑式脚手架,立杆垂直度不符合规范要求	JGJ130-2011 第 8.2.4 条
59	施工单位	使用	悬挑式脚手架,架体上的建筑垃圾及杂物未及时清理	DGJ32/J121-2011 第 8.0.8 条
60	施工单位	使用	悬挑式脚手架,脚手架施工荷载不符合设计要求	DGJ32/J121-2011 第 8.0.8 条

7.8 承插型盘扣式钢管脚手架

表35规定了承插型盘扣式钢管脚手架监督管理时的标准用语。

表 35 承插型盘扣式钢管脚手架监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工	架体	承插型盘扣式钢管脚手架,杆件材料	JGJ/T231-2021 第 3.0.1 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位	基础	及制作质量不符合规范要求	
2	施工单位	架体基础	承插型盘扣式钢管脚手架, 脚手架搭设场地不平整、坚实	JGJ/T231-2021 第 7.1.5 条
3	施工单位	架体基础	承插型盘扣式钢管脚手架, 脚手架搭设场地无排水措施	JGJ/T231-2021 第 7.1.5 条
4	施工单位	架体基础	承插型盘扣式钢管脚手架, 脚手架基础未按基础承载力要求进行验收	JGJ/T231-2021 第 7.3.1 条
5	施工单位	架体基础	承插型盘扣式钢管脚手架, 脚手架未在地基基础验收合格后搭设	JGJ/T231-2021 第 7.3.1 条
6	施工单位	架体基础	承插型盘扣式钢管脚手架, 架体纵向/横向扫地杆设置不符合规范要求	JGJ59-2011 第 3.6.3 条
7	施工单位	架体构造	承插型盘扣式钢管脚手架, 高宽比大于 3 时, 未设置抛撑或缆风绳等抗倾覆措施	JGJ/T231-2021 第 6.3.1 条
8	施工单位	架体构造	承插型盘扣式钢管脚手架, 搭设双排外作业架时或搭设高度 24m 及以上时, 相邻水平杆步距大于 2m	JGJ/T231-2021 第 6.3.2 条
9	施工单位	架体构造	承插型盘扣式钢管脚手架, 双排外作业架人行通道上部未架设支撑横梁	JGJ/T231-2021 第 6.3.4 条
10	施工单位	架体构造	承插型盘扣式钢管脚手架, 双排外作业架人行通道两侧作业架未加设斜杆	JGJ/T231-2021 第 6.3.4 条
11	施工单位	架体构造	承插型盘扣式钢管脚手架, 洞口顶未铺设封闭的防护板或两侧未设置安全网	JGJ/T231-2021 第 6.3.4 条
12	施工单位	架体构造	承插型盘扣式钢管脚手架, 通行机动车的洞口, 未设置安全警示和防撞设施	JGJ/T231-2021 第 6.3.4 条
13	施工单位	架体构造	承插型盘扣式钢管脚手架, 双排作业架的外侧立面未按规定要求设置竖向斜杆 (脚手架的转角处、开口型脚手架端部未由架体底部至顶部连续设置斜杆)	JGJ/T231-2021 第 6.3.5 条
14	施工单位	架体构造	承插型盘扣式钢管脚手架, 双排作业架的外侧立面未按规定要求设置竖向斜杆 (未每隔不大于 4 跨设置一道竖向或斜向连续斜杆或者架体高度在 24m 以上时, 未每隔不大于 3 跨设置一道竖向斜杆)	JGJ/T231-2021 第 6.3.5 条
15	施工	架体	承插型盘扣式钢管脚手架, 双排作业	JGJ/T231-2021 第 6.3.5 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位	构造	架的外侧立面未按规定要求设置竖向斜杆（竖向斜杆未在双排作业架外侧相邻立杆间由底至顶连续设置）	
16	施工单位	架体构造	承插型盘扣式钢管脚手架，连墙件设置不符合规范要求	JGJ/T231-2021 第 6.3.6 条
17	施工单位	安装、拆除	承插型盘扣式钢管脚手架，双排作业架一次搭设高度超过最上层连墙件两步或自由高度大于 4m	JGJ/T231-2021 第 7.5.1 条
18	施工单位	安装、拆除	承插型盘扣式钢管脚手架，双排外作业架连墙件未随脚手架高度上升，未在规定位置处同步设置，滞后安装或任意拆除	JGJ/T231-2021 第 7.5.2 条
19	施工单位	安装、拆除	承插型盘扣式钢管脚手架，作业层脚手板未满铺	JGJ/T231-2021 第 7.5.3 条
20	施工单位	安装、拆除	承插型盘扣式钢管脚手架，作业层防护栏杆不符合规范要求	JGJ/T231-2021 第 7.5.3 条
21	施工单位	安装、拆除	承插型盘扣式钢管脚手架，作业层与主体结构间的空隙未设置水平防护网	JGJ/T231-2021 第 7.5.3 条
22	施工单位	安装、拆除	承插型盘扣式钢管脚手架，钢脚手板的挂钩未稳固扣在水平杆上，挂钩未处于锁住状态	JGJ/T231-2021 第 7.5.3 条
23	施工单位	安装、拆除	承插型盘扣式钢管脚手架，作业架顶层的外侧防护栏杆高处顶层作业层高度小于 1500mm	JGJ/T231-2021 第 7.5.5 条
24	施工单位	安装、拆除	承插型盘扣式钢管脚手架，作业架未分段搭设、分段使用，使用前未验收合格	JGJ/T231-2021 第 7.5.7 条
25	施工单位	安装、拆除	承插型盘扣式钢管脚手架，作业架拆除上下同时作业	JGJ/T231-2021 第 7.5.11 条
26	施工单位	安装、拆除	承插型盘扣式钢管脚手架，作业架连墙件未随脚手架逐层拆除，分段拆除的高度大于 2 步	JGJ/T231-2021 第 7.5.11 条
27	施工单位	安装、拆除	承插型盘扣式钢管脚手架，拆除作业条件限制出现高度差大于两步时，未增设连墙件加固	JGJ/T231-2021 第 7.5.11 条
28	施工单位	安装、拆除	承插型盘扣式钢管脚手架，拆除作业未划出安全区、设置警戒并派专人看管	JGJ/T231-2021 第 7.5.9 条

7.9 附着式升降脚手架

表36规定了附着式升降脚手架监督管理时的标准用语。

表 36 附着式升降脚手架监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	安全装置	附着式升降脚手架, 未设置防倾、防坠、停层、荷载、同步升降控装置	GB55023-2022 第 4.4.9 条 (强条)
2	施工单位	安全装置	附着式升降脚手架, 防倾、防坠、停层、荷载、同步升降控装置不灵敏可靠	GB55023-2022 第 4.4.9 条 (强条)
3	施工单位	架体构造	附着式升降脚手架, 竖向主框架、水平支承桁架未采用桁架或者钢架结构	GB55023-2022 第 4.4.9 条 (强条)
4	施工单位	架体构造	附着式升降脚手架, 竖向主框架、水平支承桁架未采用焊接或者螺栓连接	GB55023-2022 第 4.4.9 条 (强条)
5	施工单位	附着支座	附着式升降脚手架, 未按竖向主框架所覆盖的每个楼层设置一道附着支座	GB55023-2022 第 4.4.9 条 (强条)
6	施工单位	架体升降	附着式升降脚手架, 当采用电动升降设备时, 电动升降设备连续升降距离未大于一个楼层高度	GB55023-2022 第 4.4.9 条 (强条)
7	施工单位	架体升降	附着式升降脚手架, 当采用电动升降设备时, 无制动和定位功能	GB55023-2022 第 4.4.9 条 (强条)
8	施工单位	安全装置	附着式升降脚手架, 在升降/使用工况下, 最上和最下两个防倾装置之间的最小间距小于 2.8m 或架体高度的 1/4	JGJ202-2010 第 4.5.2 条
9	施工单位	架体升降	附着式升降脚手架, 架体升降工况时架体上有施工荷载	JGJ202-2010 第 4.7.3 条
10	施工单位	架体升降	附着式升降脚手架, 架体升降工况时架体上有人员停留	JGJ202-2010 第 4.7.3 条
11	施工单位	检查验收	附着式升降脚手架, 动力装置/主要结构配件进场未按规定进行验收	JGJ59-2011 第 3.9.4 条
12	施工单位	脚手板	附着式升降脚手架, 作业层与建筑结构之间空隙封闭不严	JGJ202-2010 第 4.4.7 条
13	施工单位	架体防护	附着式升降脚手架, 脚手架外侧未采用密目式安全网封闭	JGJ202-2010 第 4.4.14 条

7.10 模板支架

表37规定了模板支架监督管理时的标准用语。

表 37 模板支架监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	施工方案	模板支架, 施工前未编制专项施工方案(结构与施工说明书)	JGJ162-2008 第 6.1.1 条
2	施工单位	支架基础	模板支架, 基础未设排水措施	JGJ162-2008 第 6.1.2 条
3	施工单位	支架基础	模板支架, 立柱底部未设置底座、垫板	JGJ162-2008 第 6.2.4 条(强条)
4	施工单位	支架构造	模板支架, 立杆纵横向间距不符合规定要求	JGJ162-2008 第 6.1.9 条(强条)
5	施工单位	支架构造	模板支架, 纵横水平方向未按规定设置扫地杆	JGJ162-2008 第 6.1.9 条(强条)
6	施工单位	支架构造	模板支架, 高度在 8~20m 时, 未在最顶步距两水平拉杆中间应加设一道水平拉杆	JGJ162-2008 第 6.1.9 条(强条)
7	施工单位	支架构造	模板支架, 高度大于 20m 时, 未在最顶两步距水平拉杆中间应分别增加一道水平拉杆	JGJ162-2008 第 6.1.9 条(强条)
8	施工单位	支架构造	模板支架, 模板安装高度超过 3 米时, 未搭设脚手架	JGJ162-2008 第 6.1.13 条
9	施工单位	支架稳定	模板支架, 支架高度超过 5m 时, 未按规定要求与建筑结构设置固结点	JGJ162-2008 第 6.2.4 条(强条)
10	施工单位	支架稳定	模板支架, 模板支撑系统与物料周转料平台等架体连接	JGJ162-2008 第 8.0.13 条
11	施工单位	施工荷载	模板支架, 随意拆除已承受荷载的支架和附件	JGJ162-2008 第 6.1.10 条
12	施工单位	杆件连接	模板支架, 立杆未采用对接连接	JGJ162-2008 第 6.2.4 条(强条)
13	施工单位	杆件连接	模板支架, 立杆底部不在同一高度时, 高处的纵向扫地杆未向低处延长且不少于 2 跨	JGJ162-2008 第 6.2.4 条(强条)
14	施工单位	构配件材质	模板支架, 构配件材质不符合规范要求	JGJ162-2008 第 3.1、3.2、3.3、3.4 条
15	施工单位	支架拆除	模板支架, 混凝土强度未达到规定值, 拆除模板支架	JGJ162-2008 第 7.1.2~7.1.5 条
16	施工单位	支架拆除	模板支架, 随意抛掷拆下的模板、零配件	JGJ162-2008 第 7.1.7

7.11 高处作业

表38规定了高处作业监督管理时的标准用语。

表 38 高处作业监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	基本规定	高处作业, 施工前未编制高处作业安全技术措施	JGJ80-2016 第 3.0.1 条
2	施工单位	基本规定	高处作业, 未对安全防护设施进行验收	JGJ80-2016 第 3.0.2 条
3	施工单位	基本规定	高处作业, 作业人员未按规定正确安全佩戴/使用防护用品	JGJ80-2016 第 3.0.5 条
4	施工单位	基本规定	高处作业, 未对施工作业现场有可能坠落的物料及时拆除/采取固定措施	JGJ80-2016 第 3.0.6 条
5	施工单位	基本规定	高处作业, 传递过程中, 抛掷物料	JGJ80-2016 第 3.0.6 条
6	施工单位	基本规定	高处作业, 遇有 6 级以上强风/沙尘暴/浓雾气候, 进行露天攀登/悬空作业	JGJ80-2016 第 3.0.8 条
7	施工单位	基本规定	高处作业, 临时拆除/变动安全防护设施时, 作业后未立即恢复	JGJ80-2016 第 3.0.9 条
8	施工单位	安全网	高处作业, 电梯井/钢结构/框架结构/构筑物在作业层下部未搭设平网	JGJ80-2016 第 8.2.4 条
9	施工单位	临边防护	高处作业, 坠落高度基准面 2m 及以上进行临边作业时, 未在临空侧设置防护栏杆, 未采用密目式安全立网或工具式栏板封闭	JGJ80-2016 第 4.1.1 条 (强条)
10	施工单位	临边防护	高处作业, 分层施工的电梯口/楼梯平台/梯段边未安装防护栏杆	JGJ80-2016 第 4.1.2 条
11	施工单位	临边防护	高处作业, 建筑物外围边沿处, 没有设置外脚手架的工程未设置防护栏杆	JGJ80-2016 第 4.1.3 条
12	施工单位	临边防护	高处作业, 建筑物外围边沿处, 设置外脚手架的工程未采用密目式安全立网全封闭	JGJ80-2016 第 4.1.3 条
13	施工单位	临边防护	高处作业, 施工升降机/龙门架/井架物料提升机与建筑物间设置的停层平台两侧未设置防护栏杆、挡脚板	JGJ80-2016 第 4.1.4 条
14	施工单位	临边防护	高处作业, 临边防护栏杆的构造不符合规范要求	JGJ80-2016 第 4.3.1、4.3.2、4.3.3 条
15	施工单位	洞口作业	高处作业, 非竖向洞口短边边长 $\geq 1500\text{mm}$, 未在洞口作业侧设置 (高度不小于 1.2m 的防护栏杆)	JGJ80-2016 第 4.2.1.4 条 (强条)
16	施工单位	洞口作业	高处作业, 非竖向洞口短边边长 500mm~1500mm, 未采用盖板覆盖或	JGJ80-2016 第 4.2.1.3 条 (强条)

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
			防护栏杆等措施，未固定牢固	
17	施工单位	洞口作业	高处作业，竖向洞口短边长 $\geq 500\text{mm}$ 时，未在临空一侧设置高度不小于1.2m的防护栏杆，未采用密目式安全立网或工具式栏板封闭，未设置挡脚板	JGJ80-2016 第4.2.1.1条（强条）
18	施工单位	洞口作业	高处作业，电梯井口未设置防护门	JGJ80-2016 第4.2.2条
19	施工单位	洞口作业	高处作业，电梯安装前的井道内未每隔2层/不大于10m处加设一道水平安全网	JGJ80-2016 第4.2.3条
20	施工单位	攀登作业	高处作业，两人同时在梯子上作业	JGJ80-2016 第5.1.3条
21	施工单位	攀登作业	高处作业，安装钢结构，坠落高度超过2m，未设置操作平台	JGJ80-2016 第5.1.9条
22	施工单位	攀登作业	高处作业，安装屋架，未在屋脊处设置上下扶梯	JGJ80-2016 第5.1.10条
23	施工单位	攀登作业	高处作业，安装屋架杆件，未搭设操作平台	JGJ80-2016 第5.1.10条
24	施工单位	攀登作业	高处作业，屋架杆件安装时搭设的操作平台，未设置防护栏杆或使用作业人员拴挂安全带的安全绳	JGJ80-2016 第5.1.10条
25	施工单位	悬空作业	高处作业，悬空作业未配置登高/防坠落装置和设施	JGJ80-2016 第5.2.1条
26	施工单位	悬空作业	高处作业，在2m以上高处绑扎柱钢筋时，未搭设操作平台	JGJ80-2016 第5.2.6.2条
27	施工单位	悬空作业	高处作业，浇筑高度2m以上的混凝土结构构件时，未设置脚手架/操作平台	JGJ80-2016 第5.2.7.1条
28	施工单位	交叉作业	高处作业，施工现场立体交叉作业时，下层作业位置处于坠落半径之内，未设置安全防护棚	JGJ80-2016 第7.1.1条
29	施工单位	交叉作业	高处作业，立体交叉作业时，坠落半径之内未设置警戒隔离区	JGJ80-2016 第7.1.1条
30	施工单位	交叉作业	高处作业，施工现场人员进出口的通道口未搭设防护棚	JGJ80-2016 第7.1.4条
31	施工单位	交叉作业	高处作业，处于起重设备的起重机臂回转范围之内的通道，顶部未搭设防护棚	JGJ80-2016 第7.1.3条
32	施工	交叉	高处作业，防护棚的顶棚使用竹笆/	JGJ80-2016 第7.2.1条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位	作业	木质板 搭设时未采用双层搭设	

7.12 高处作业吊篮

表39规定了高处作业吊篮监督管理时的标准用语。

表 39 高处作业吊篮监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	安全装置	高处作业吊篮，吊篮未安装防坠安全锁	JGJ59-2011 第 3.10.3 条
2	施工单位	安全装置	高处作业吊篮，吊篮安装的防坠安全锁不灵敏有效	JGJ59-2011 第 3.10.3 条
3	施工单位	安全装置	高处作业吊篮，未安装吊篮的上限位装置（应安装起升限位开关并正确定位）	GB19155-2017 第 8.3.10.1 条
4	施工单位	安全装置	高处作业吊篮，未设置挂设安全带的专用安全绳	JGJ202-2010 第 5.5.1 条
5	施工单位	安全装置	高处作业吊篮，安全绳未固定在建筑物可靠位置	JGJ202-2010 第 5.5.1 条
6	施工单位	安全装置	高处作业吊篮，安全绳与吊篮有连接	JGJ202-2010 第 5.5.1 条
7	施工单位	悬挂机构	高处作业吊篮，前梁支撑在非承重建筑结构上	JGJ305-2013 第 5.2.5 条
8	施工单位	悬挂机构	高处作业吊篮，不使用前支架的，未编制专项施工方案	JGJ305-2013 第 5.2.5 条
9	施工单位	钢丝绳	高处作业吊篮，安全钢丝绳未独立于工作钢丝绳另行悬挂	GB19155-2017 第 9.4 条
10	施工单位	钢丝绳	高处作业吊篮，工作钢丝绳直径小于 6mm	GB19155-2017 第 8.10.2 条
11	施工单位	悬吊平台	高处作业吊篮，吊篮平台周边的防护栏杆不符合规范要求	GB19155-2017 第 7.1.3 条
12	施工单位	电气控制系统	高处作业吊篮，电气系统未设置过电流保护装置/漏电保护装置	GB19155-2017 第 10.3.1 条
13	施工单位	电气控制系统	高处作业吊篮，悬吊平台未设置急停按钮	GB19155-2017 第 11.2 条
14	施工单位	使用	高处作业吊篮，在同一施工现场建筑物或构筑物不同高度范围内二次移位的吊篮/因特殊情况项目停工超过 6 个月的，未经具有相应资质的检测机构检验或者检验不合格投入使用	苏建质安（2015）418 号

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
15	施工单位	使用	高处作业吊篮，操作升降人员未经安全教育培训合格从事相应工作	JGJ59-2011 第 3.10.3 条
16	施工单位	使用	高处作业吊篮，作业人员未从地面进出吊篮	JGJ202-2010 第 5.5.9 条
17	施工单位	使用	高处作业吊篮，下班后将吊篮停留在半空中，未放至地面	JGJ202-2010 第 5.5.21 条
18	施工单位	使用	高处作业吊篮，雨雪/大雾/风沙/5级以上大风等恶劣天气时未停止作业	JGJ202-2010 第 5.5.19 条

7.13 悬挑式物料钢平台、落地式卸料平台、移动操作平台

表40规定了悬挑式物料钢平台、落地式卸料平台、移动操作平台监督管理时的标准用语。

表 40 悬挑式物料钢平台、落地式卸料平台、移动操作平台监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	悬挑式物料钢平台	悬挑式物料钢平台，脚手板未平整满铺/可靠固定	JGJ80-2016 第 6.1.2 条
2	施工单位	悬挑式物料钢平台	悬挑式物料钢平台，操作平台的临边未按要求设置防护栏杆	JGJ80-2016 第 6.1.3 条
3	施工单位	悬挑式物料钢平台	悬挑式物料钢平台，操作平台内侧未设置标明允许负载值的限载牌	JGJ80-2016 第 6.1.4 条
4	施工单位	悬挑式物料钢平台	悬挑式物料钢平台，物料未及时转运	JGJ80-2016 第 6.1.4 条
5	施工单位	悬挑式物料钢平台	悬挑式物料钢平台，使用时，物料超重/超高堆放	JGJ80-2016 第 6.1.4 条
6	施工单位	悬挑式物料钢平台	悬挑式物料钢平台，搁置点/拉结点/支撑点未设置在稳定的主体结构上/未可靠连接	JGJ80-2016 第 6.4.1.1 条（强条）
7	施工单位	悬挑式物料钢平台	悬挑式物料钢平台，斜拉式的悬挑式操作平台未在平台两边各设置前后两道斜拉钢丝绳	JGJ80-2016 第 6.4.3 条
8	施工单位	悬挑式物料钢平台	悬挑式物料钢平台，外侧未安装固定的防护栏杆/防护挡板未完全封闭	JGJ80-2016 第 6.4.8 条
9	施工单位	悬挑式物料钢平台	悬挑式物料钢平台，平台在吊运、安装时上人	JGJ80-2016 第 6.4.9 条
10	施工单位	悬挑式物料钢平台	悬挑式物料钢平台，钢平台与建筑结构之间铺板不严	JGJ59-2011 第 3.13.3 条
11	施工单位	落地式卸料平台	落地式卸料平台，脚手板未平整满铺/可靠固定	JGJ80-2016 第 6.1.2 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
12	施工单位	落地式卸料平台	落地式卸料平台，操作平台的临边未按规定要求设置防护栏杆	JGJ80-2016 第 6.1.3 条
13	施工单位	落地式卸料平台	落地式卸料平台，操作平台内侧未设置标明允许负载值的限载牌	JGJ80-2016 第 6.1.4 条
14	施工单位	落地式卸料平台	落地式卸料平台，物料未及时转运	JGJ80-2016 第 6.1.4 条
15	施工单位	落地式卸料平台	落地式卸料平台，使用时，物料超重/超高堆放	JGJ80-2016 第 6.1.4 条
16	施工单位	落地式卸料平台	落地式卸料平台，落地式操作平台高度超过 15m/高宽比大于 3: 1	JGJ80-2016 第 6.3.1.1 条
17	施工单位	落地式卸料平台	落地式卸料平台，接料平台的的施工荷载大于 2.0kN/m ² 时，未进行专项设计	JGJ80-2016 第 6.3.1.2 条
18	施工单位	落地式卸料平台	落地式卸料平台，未与建筑物进行刚性连接/加设防倾措施	JGJ80-2016 第 6.3.1.3 条
19	施工单位	落地式卸料平台	落地式卸料平台，立杆下部未设置底座/垫板/纵向与横向扫地杆	JGJ80-2016 第 6.3.1.4 条
20	施工单位	落地式卸料平台	落地式卸料平台，在外立面未设置剪刀撑/斜撑	JGJ80-2016 第 6.3.1.4 条
21	施工单位	落地式卸料平台	落地式卸料平台，未设置连墙件	JGJ80-2016 第 6.3.1.5 条
22	施工单位	落地式卸料平台	落地式卸料平台，连墙件未逐层设置/间距大于 4 米	JGJ80-2016 第 6.3.1.5 条
23	施工单位	落地式卸料平台	落地式卸料平台，未设置水平剪刀撑	JGJ80-2016 第 6.3.1.5 条
24	施工单位	落地式卸料平台	落地式卸料平台，搭设高度超过相邻连墙件以上两步	JGJ80-2016 第 6.3.4 条
25	施工单位	落地式卸料平台	落地式卸料平台，平台拆除时，上下同时作业	JGJ80-2016 第 6.3.5 条
26	施工单位	落地式卸料平台	落地式卸料平台，搭设操作平台的钢管/扣件未取得产品合格证	JGJ80-2016 第 6.3.6.1
27	施工单位	移动操作平台	移动操作平台，操作平台未编制专项施工方案	JGJ80-2016 第 6.1.1 条
28	施工单位	移动操作平台	移动操作平台，操作平台的临边未按规定要求设置防护栏杆	JGJ80-2016 第 6.1.3 条
29	施工单位	移动操作平台	移动操作平台，单独设置的操作平台未设置供人上下的扶梯	JGJ80-2016 第 6.1.3 条
30	施工单位	移动操作平台	移动操作平台，操作平台在移动时，平台上站人	JGJ80-2016 第 6.2.4 条

7.14 施工现场消防管理

表41规定了施工现场消防管理监督管理时的标准用语。

表 41 施工现场消防管理监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	现场防火	施工现场消防, 灭火器材配置不合理	JGJ59-2011 第 3.2.3 条
2	施工单位	现场防火	施工现场消防, 灭火器材失效	JGJ59-2011 第 3.2.3 条
3	施工单位	现场防火	施工现场消防, 明火作业未履行动火审批手续	JGJ59-2011 第 3.2.3 条
4	施工单位	现场防火	施工现场消防, 室内使用易挥发产生易燃气体的物资作业时, 未保持良好通风	GB50720-2011 第 6.2.3 条 (强条)
5	施工单位	现场防火	施工现场消防, 裸露的可燃材料上直接进行动火作业	GB50720-2011 第 6.3.1 条 (强条)
6	施工单位	现场防火	施工现场消防, 宿舍、办公用房采用金属夹芯板材芯材的燃烧性能等级低于 A 级	GB50720-2011 第 4.2.1 条 (强条)
7	施工单位	电焊作业	施工现场消防, 焊接、切割作业前, 未先进行动火审查, 未开具动火证	JGJ33-2012 第 12.1.1 条
8	施工单位	电焊作业	施工现场消防, 焊割现场或高空焊割作业下方, 堆放易燃、易爆物品	JGJ33-2012 第 12.1.4 条 (强条)
9	施工单位	气瓶	施工现场消防, 操作时, 氢气/乙炔未直立放置, 安放不稳固	JGJ33-2012 第 12.9.11 条
10	施工单位	气瓶	施工现场消防, 氧气瓶未与其他气瓶、油脂等易燃、易爆物品分开存放	JGJ33-2012 第 12.9.15 条

7.15 起重吊装

表42规定了起重吊装监督管理时的标准用语。

表 42 起重吊装监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	施工方案	起重吊装, 起重吊装作业前, 未编制吊装作业的专项施工方案	JGJ276-2012 第 3.0.1 条 (强条)
2	施工单位	施工方案	起重吊装, 起重吊装作业前, 未进行安全技术措施交底	JGJ276-2012 第 3.0.1 条 (强条)
3	施工单位	施工方案	起重吊装, 专项方案实施前, 编制人员或项目技术负责人未向现场管理人员和作业人员进行安全技术交底	JGJ276-2012 第 3.0.1 条 (强条)
4	施工	起重	起重吊装, 拔杆式起重机未经严格测	JGJ276-2012 第 4.1.6 条 (强条)

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位	机械	试、试运转和技术鉴定合格即投入使用	
5	施工单位	起重机械	起重吊装, 桅杆式起重机使用前未组织验收	JGJ33-2012 第 4.5.9 条
6	施工单位	钢丝绳与地锚	起重吊装, 钢丝绳达到报废标准未更换	JGJ59-2011 第 3.18.3 条
7	施工单位	作业环境	起重吊装, 起重机工作时停放位置未与沟渠、基坑保持安全距离	JGJ276-2012 第 4.1.4 条
8	施工单位	作业人员	起重吊装, 起重机操作人员/起重信号工/司索工未持特种作业人员资格证书上岗	JGJ276-2012 第 3.0.2 条
9	施工单位	起重吊装	起重吊装, 在已吊起的构件下面或起重臂下旋转范围内作业(行走)	JGJ276-2012 第 3.0.18
10	施工单位	高处作业	起重吊装, 未按规定设置高处作业平台	JGJ59-2011 第 3.18.4 条
11	施工单位	高处作业	起重吊装, 未按规定设置爬梯	JGJ59-2011 第 3.18.4 条
12	施工单位	高处作业	起重吊装, 未按规定设置安全带悬挂点	JGJ59-2011 第 3.18.4
13	施工单位	构件码放	起重吊装, 大型构件码放未采取稳定措施	JGJ59-2011 第 3.18.4 条
14	施工单位	警戒监护	起重吊装, 吊装作业区域四周未设置明显标志	JGJ276-2012 第 3.0.5 条
15	施工单位	警戒监护	起重吊装, 警戒区未设专人监护	JGJ59-2011 第 3.18.4 条

7.16 物料提升机

表43规定了物料提升机监督管理时的标准用语。

表 43 物料提升机监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	安全装置	物料提升机, 起重量限制器/防坠安全器不灵敏	JGJ88-2010 第 6.1.1/6.1.2 条
2	施工单位	安全装置	物料提升机, 安全停层装置不符合规范要求, 未达到定型化	JGJ88-2010 第 6.2.2 条
3	施工单位	安全装置	物料提升机, 上限位开关不灵敏、安全越程不符合规范要求	JGJ88-2010 第 6.1.4 条
4	施工单位	安全装置	物料提升机, 安装高度超过 30m, 未安装渐进式防坠安全器/自动停层/	JGJ88-2010 第 3.0.10 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
			语音及影像信号装置	
5	施工单位	防护设施	物料提升机, 未设置防护围栏	JGJ88-2010 第 6.2.1 条
6	施工单位	防护设施	物料提升机, 防护围栏设置不符合规范要求	JGJ88-2010 第 6.2.1 条
7	施工单位	防护设施	物料提升机, 未设置进料口防护棚	JGJ88-2010 第 6.2.3 条
8	施工单位	防护设施	物料提升机, 进料口防护棚设置不符合规范要求	JGJ88-2010 第 6.2.3 条
9	施工单位	防护设施	物料提升机, 停层平台两侧未设置防护栏杆/挡脚板	JGJ88-2010 第 6.2.2 条
10	施工单位	防护设施	物料提升机, 停层平台两侧防护栏杆/挡脚板设置不符合规范要求	JGJ88-2010 第 6.2.2 条
11	施工单位	防护设施	物料提升机, 停层平台脚手板铺设不严、不牢	JGJ59-2011 第 3.15.3 条
12	施工单位	防护设施	物料提升机, 未安装平台门	JGJ88-2010 第 6.2.2 条
13	施工单位	防护设施	物料提升机, 平台门安装不符合规范要求、未达到定型化	JGJ88-2010 第 6.2.2 条
14	施工单位	防护设施	物料提升机, 平台门管理不严	JGJ88-2010 第 6.2.2 条
15	施工单位	防护设施	各停层平台处, 未设置显示楼层的标志	JGJ88-2010 第 3.0.7 条
16	施工单位	防护设施	物料提升机, 吊笼门不符合规范要求	JGJ88-2010 第 4.1.8 条
17	施工单位	附墙架与缆风绳	物料提升机, 导轨架的安装高度超过设计的最大独立高度, 未安装附墙架	JGJ88-2010 第 8.2.1 条
18	施工单位	附墙架与缆风绳	物料提升机, 附墙架间距/自由端高度大于使用说明书的规定值	JGJ88-2010 第 8.2.2 条
19	施工单位	附墙架与缆风绳	物料提升机, 附墙架未与建筑结构连接	JGJ88-2010 第 8.2.2 条
20	施工单位	附墙架与缆风绳	物料提升机, 附墙架与脚手架或其他临时设施连接	JGJ88-2010 第 8.2.2 条
21	施工单位	附墙架与缆风绳	物料提升机, 附墙架未与导轨架及建筑结构采用刚性连接	JGJ88-2010 第 8.2.2 条
22	施工单位	附墙架与缆风绳	物料提升机, 缆风绳数量/位置/角度设置不符合	JGJ88-2010 第 8.3.1 条
23	施工单位	附墙架与缆风绳	物料提升机, 缆风绳钢丝绳直径小于 8mm	JGJ88-2010 第 5.4.5 条
24	施工	附墙架与缆风绳	物料提升机, 安装高度大于或等于	JGJ88-2010 第 8.3.2 条 (强条)

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位		30m 的物料提升机使用缆风绳固定	
25	施工单位	附墙架与缆风绳	物料提升机,地锚设置不符合规范要求	JGJ88-2010 第 8.4.2 条
26	施工单位	钢丝绳	物料提升机,钢丝绳磨损、变形、锈蚀达到报废标准	GB/T 5972
27	施工单位	钢丝绳	物料提升机,钢丝绳卡设置不符合规范要求	JGJ88-2010 第 5.4.6 条
28	施工单位	钢丝绳	物料提升机,吊笼处于最低位置,卷筒上钢丝绳少于 3 圈	JGJ88-2010 第 5.1.5 条 (强条)
29	施工单位	钢丝绳	物料提升机,钢丝绳端部未与卷筒压紧装置连接牢固	JGJ88-2010 第 5.1.5 条 (强条)
30	施工单位	钢丝绳	物料提升机,未设置钢丝绳过路保护	JGJ88-2010 第 9.1.8 条
31	施工单位	钢丝绳	物料提升机,钢丝绳拖地	JGJ88-2010 第 9.1.8 条
32	施工单位	安装与验收	物料提升机,安拆单位无相应起重设备安装工程专业承包资质	JGJ88-2010 第 9.1.1 条 (强条)
33	施工单位	安装与验收	物料提升机,安拆单位无安全生产许可证	JGJ88-2010 第 9.1.1 条 (强条)
34	施工单位	安装与验收	物料提升机,安拆人员未持特种作业操作证上岗	JGJ88-2010 第 9.1.1 条 (强条)
35	施工单位	安装与验收	物料提升机,作业周期超过 1 年未进行使用过程检验	JGJ88-2010 第 10.1.5 条
36	施工单位	安装与验收	物料提升机,验收表未经相关责任人员签字	JGJ59-2011 第 3.15.3 条
37	施工单位	安装与验收	物料提升机,验收表填写不符合规范要求	JGJ59-2011 第 3.15.3 条
38	施工单位	导轨架	物料提升机,导轨架垂直度偏差大于 0.15%	JGJ88-2010 第 9.1.7 条
39	施工单位	导轨架	物料提升机,井架停层平台通道处未进行结构加强	JGJ59-2011 第 3.15.4 条
40	施工单位	导轨架	物料提升机,卷扬机、曳引机安装不牢固	JGJ88-2010 第 9.1.6 条
41	施工单位	导轨架	物料提升机,卷筒与导轨架底部导向轮的距离小于 20 倍卷筒宽度,未设置排绳器	JGJ88-2010 第 9.1.6 条
42	施工单位	导轨架	物料提升机,钢丝绳在卷筒上排列不整齐	JGJ88-2010 第 5.1.15 条
43	施工单位	导轨架	物料提升机,滑轮与导轨架、吊笼未采用刚性连接	JGJ88-2010 第 5.3.3 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
44	施工单位	导轨架	物料提升机, 卷筒/滑轮未设置防止钢丝绳脱出装置	JGJ88-2010 第 5.3.2 条
45	施工单位	通信装置	物料提升机, 司机对吊笼升降运行、停层平台观察视线不清时, 未按要求设置通信装置	JGJ88-2010 第 6.1.7 条
46	施工单位	通信装置	物料提升机, 通信装置不具有语音和影像显示功能	JGJ88-2010 第 6.1.7 条
47	施工单位	卷扬机操作棚	物料提升机, 卷扬机未设置操作棚	JGJ88-2010 第 6.2.4 条
48	施工单位	卷扬机操作棚	物料提升机, 操作棚不符合规范要求	JGJ88-2010 第 6.2.4 条
49	施工单位	避雷装置	物料提升机, 未设置避雷装置	JGJ88-2010 第 7.0.4 条
50	施工单位	避雷装置	物料提升机, 避雷装置不符合规范要求	JGJ88-2010 第 7.0.4 条
51	施工单位	其他	物料提升机, 使用物料提升机载人	JGJ88-2010 第 11.0.3 条 (强条)

7.17 施工升降机

表44规定了施工升降机监督管理时的标准用语。

表 44 施工升降机监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	安全装置	施工升降机, 使用超过有效标定期(1年)的防坠安全器未进行重新检测	JGJ215-2010 第 5.2.2 条 (强条)
2	施工单位	限位装置	施工升降机, 上极限开关与上限位开关之间的安全越程小于 0.15m	JGJ59-2011 第 3.16.3 条
3	施工单位	限位装置	货用施工升降机, 极限限位器与上/下限位开关共用一个触发元件	GB/T 10054.1-2021 第 5.10.2.2.3 条
4	施工单位	限位装置	施工升降机, 吊笼门未安装机电连锁装置, 或机电连锁装置不灵敏可靠	JGJ59-2011 第 3.16.3 条
5	施工单位	限位装置	施工升降机, 吊笼顶窗未安装电气安全开关, 或电气安全开关不灵敏可靠	JGJ59-2011 第 3.16.3 条
6	施工单位	防护设施	施工升降机, 未设置防护围栏	JGJ59-2011 第 3.16.3 条
7	施工单位	防护设施	施工升降机, 地面通道上方未设置防护棚	JGJ215-2010 第 5.2.6 条
8	施工单位	防护设施	施工升降机, 楼层平台门管理不严	JGJ215-2010 第 5.2.25 条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
9	施工单位	防护设施	施工升降机, 安装作业时未将按钮盒或操作盒移至吊笼顶部操作	JGJ215-2010 第 4.2.10 条 (强条)
10	施工单位	防护设施	施工升降机运行时, 导轨架或附墙架上有人员作业	JGJ215-2010 第 4.2.10 条 (强条)
11	施工单位	防护设施	施工升降机, 地面通道上方防护棚设置不符合规范要求	JGJ215-2010 第 5.2.6 条
12	施工单位	防护设施	施工升降机, 停层平台搭设不符合规范要求	JGJ59-2011 第 3.16.3 条
13	施工单位	附着	施工升降机, 附墙架与建筑结构连接方式、角度不符合说明书要求	JGJ215-2010 第 4.1.10 条
14	施工单位	附着	施工升降机, 附墙架间距、最高附着点以上导轨架的自由高度超过说明书要求	JGJ215-2010 第 4.1.10 条
15	施工单位	钢丝绳、滑轮与对重	施工升降机, 对重钢丝绳绳数少于 2 根/未相对独立	GB 10055-2007 第 8.1.4 条 (强条)
16	施工单位	钢丝绳、滑轮与对重	施工升降机, 钢丝绳磨损、变形、锈蚀达到报废标准未更换	GB/T 5972
17	施工单位	钢丝绳、滑轮与对重	施工升降机, 滑轮未安装钢丝绳防脱装置	GB 10055-2007 第 8.2.7 条 (强条)
18	施工单位	钢丝绳、滑轮与对重	施工升降机, 滑轮钢丝绳防脱装置不符合规范要求	GB 10055-2007 第 8.2.7 条 (强条)
19	施工单位	钢丝绳、滑轮与对重	施工升降机, 对重未安装防脱轨保护装置	GB 10055-2007 第 7.1 条 (强条)
20	施工单位	安装拆卸与验收	施工升降机, 安拆单位无相应起重设备安装工程专业承包资质	JGJ215-2010 第 3.0.1 条
21	施工单位	安装拆卸与验收	施工升降机, 安装作业前, 未对辅助起重设备和其他安装辅助用具的机械性能和安全性能进行检查	JGJ215-2010 第 4.1.4 条
22	施工单位	安装拆卸与验收	施工升降机, 安装使用规范规定不得安装使用的施工升降机	JGJ215-2010 第 4.1.6 条 (强条)
23	施工单位	安装拆卸与验收	施工升降机, 拆卸场地未周围设置警戒线和醒目的安全警示标志	JGJ215-2010 第 6.0.3 条
24	施工单位	安装拆卸与验收	施工升降机, 拆卸场地未派专人监护	JGJ215-2010 第 6.0.3 条
25	施工单位	安装拆卸与验收	施工升降机, 未与安装单位签订安装、拆卸合同	JGJ215-2010 第 3.0.3 条
26	施工单位	安装拆卸与验收	施工升降机, 合同中未明确双方的安全生产责任	JGJ215-2010 第 3.0.3 条
27	施工单位	安装拆卸与验收	施工升降机, 验收表未经相关责任人员签字	JGJ59-2011 第 3.16.3

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
28	施工单位	安装拆卸与验收	施工升降机, 验收表填写不符合规范	JGJ59-2011 第 3.16.3 条
29	施工单位	导轨架	施工升降机, 导轨架垂直度不符合规范要求	JGJ215-2010 第 4.2.18 条
30	施工单位	导轨架	施工升降机, 标准节损坏超过说明书及规范要求	GB 10055-2007 第 3.8 条 (强条)
31	施工单位	导轨架	施工升降机, 使用普通标准节替代加厚标准	JGJ215-2010 第 4.2.17 条
32	施工单位	基础	施工升降机, 基础设置在地下室顶板、楼面或其他下部悬空结构上, 未对基础支撑结构进行承载力验算	JGJ215-2010 第 4.1.1 条
33	施工单位	基础	施工升降机, 基础周边水平距离 5m 以内开挖井沟或堆放易燃易爆物品等	JGJ215-2010 第 5.2.12 条
34	施工单位	基础	施工升降机, 基础未设置排水设施	GB 10055-2007 第 4.1.2 条 (强条)
35	施工单位	电器安全	施工升降机, 防雷保护范围以外未设置避雷装置	JGJ59-2011 第 3.16.4 条
36	施工单位	电器安全	施工升降机, 避雷装置不符合规范	JGJ59-2011 第 3.16.4 条
37	施工单位	电器安全	施工升降机, 电缆导向架未按规定设置	JGJ59-2011 第 3.16.4 条
38	施工单位	通信装置	施工升降机, 未安装楼层联络信号	JGJ59-2011 第 3.16.4 条
39	施工单位	通信装置	施工升降机, 楼层联络信号不灵敏	JGJ59-2011 第 3.16.4 条
40	施工单位	其他	施工升降机, 额定载重量、乘员数标牌未置于吊笼醒目位置	JGJ215-2010 第 5.2.3 条
41	施工单位	其他	施工升降机, 在运行中进行保养、维修作业	JGJ215-2010 第 5.3.9 条 (强条)
42	施工单位	其他	施工升降机, 用行程限位开关作为停止运行的控制开关	JGJ215-2010 第 5.2.10 条
43	施工单位	其他	施工升降机, 多班作业, 交班司机未 (JGJ215-2010) 按规程附录 D 填写交接班记录表	JGJ215-2010 第 5.2.20 条

7.18 塔式起重机

表45规定了塔式起重机监督管理时的标准用语。

表 45 塔式起重机监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	载荷限制装置	塔式起重机, 未安装灵敏有效的起重量限制器	GB5144-2006 第 6.1.1 条 (强条)
2	施工单位	载荷限制装置	塔式起重机, 未安装灵敏有效的起重力矩限制器	GB5144-2006 第 6.2.1 条 (强条)
3	施工单位	行程限位装置	塔式起重机, 未安装灵敏有效的起升高度限位器	GB5144-2006 第 6.3.3.1 条 (强条)
4	施工单位	行程限位装置	塔式起重机, 未安装灵敏有效的幅度限位装置	GB5144-2006 第 6.3.2.2 条 (强条)
5	施工单位	行程限位装置	塔式起重机, 回转不设集电器的塔式起重机未安装灵敏有效的回转限位器	GB5144-2006 第 6.3.4 条 (强条)
6	施工单位	行程限位装置	塔式起重机, 行走式塔式起重机未安装灵敏有效的行走限位装置	GB5144-2006 第 6.3.1 条 (强条)
7	施工单位	保护装置	塔式起重机, 小车变幅的塔式起重机未安装符合规范要求的断绳保护	GB5144-2006 第 6.4 条 (强条)
8	施工单位	保护装置	塔式起重机, 小车变幅的塔式起重机未安装符合规范要求的断轴保护装置	GB5144-2006 第 6.4 条 (强条)
9	施工单位	保护装置	塔式起重机, 行走/小车变幅的轨道行程末端未安装符合规范要求的缓冲器/止挡装置	GB5144-2006 第 6.9 条 (强条)
10	施工单位	保护装置	塔式起重机, 起重臂根部绞点高度大于 50m 的塔式起重机未安装灵敏有效的风速仪	GB5144-2006 第 6.7 条 (强条)
11	施工单位	保护装置	塔式起重机, 塔式起重机顶部高度大于 30m 且高于周围建筑物未安装障碍指示灯	GB5144-2006 第 8.4.5 条 (强条)
12	施工单位	保护装置	塔式起重机, 随意调整和拆除安全保护装置	JGJ196-2010 第 4.0.3 条 (强条)
13	施工单位	吊钩、滑轮、卷筒与钢丝绳	塔式起重机, 吊钩未安装符合规范要求的钢丝绳防脱钩装置	GB5144-2006 第 6.6 条 (强条)
14	施工单位	吊钩、滑轮、卷筒与钢丝绳	塔式起重机, 吊钩磨损、变形、疲劳裂纹达到报废标准未更换	GB5144-2006 第 5.3.2 条 (强条)
15	施工单位	吊钩、滑轮、卷筒与钢丝绳	塔式起重机, 滑轮、卷筒未安装符合规范要求钢丝绳防脱装置	GB5144-2006 第 6.6 条 (强条)
16	施工单位	吊钩、滑轮、卷筒与钢丝绳	塔式起重机, 滑轮及卷筒的裂纹、磨损达到报废标准未更换	GB5144-2006 第 5.4.5 (强条)
17	施工单位	吊钩、滑轮、卷筒与钢丝绳	塔式起重机, 钢丝绳磨损、变形、锈蚀达到报废标准未更换	GB/T 5972

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
18	施工单位	多塔作业	塔式起重机, 两台塔式起重机之间的最小架设距离不符合规范要求 (2m)	JGJ196-2010 第 2.0.14 条 (强条)
19	施工单位	安装、拆卸与验收	塔式起重机, 安拆单位无相应起重设备安装工程专业承包资质承接安拆作业	JGJ196-2010 第 2.0.1 条
20	施工单位	安装、拆卸与验收	塔式起重机, 安装、拆卸作业未按规定配备相应人员	JGJ196-2010 第 2.0.3 条 (强条)
21	施工单位	安装、拆卸与验收	塔式起重机, 使用周期超过一年, 未按规程 (JGJ196-2010) 附录 C 进行一次全面检查	JGJ196-2010 第 4.0.22 条
22	施工单位	安装、拆卸与验收	塔式起重机, 未进行经常性和定期 (1 个月) 的检查、维护和保养, 并做好记录	JGJ196-2010 第 4.0.21 条
23	施工单位	安装、拆卸与验收	塔式起重机, 验收表未经相关责任人员签字	JGJ59-2011 第 3.17.3 条
24	施工单位	安装、拆卸与验收	塔式起重机, 验收表填写不符合规范	JGJ59-2011 第 3.17.3 条
25	施工单位	安装、拆卸与验收	塔式起重机, 安拆作业, 未设警戒区	JGJ196-2010 第 2.0.15 条
26	施工单位	附着	塔式起重机, 附着装置的设置和自由端高度等不符合使用说明书的要求, 继续使用	JGJ196-2010 第 3.3.1 条
27	施工单位	附着	塔式起重机, 附着装置水平距离或间距不满足说明书要求而未进行设计计算和审批, 继续使用	JGJ196-2010 第 3.3.2 条
28	施工单位	附着	塔式起重机, 附着装置安装不符合说明书及规范要求	JGJ59-2011 第 3.17.4 条
29	施工单位	附着	塔式起重机, 附着后塔身垂直度不符合规范要求	JGJ59-2011 第 3.17.4 条
30	施工单位	基础与导轨	塔式起重机, 基础未按说明书及有关规范规定设计、施工、验收	JGJ196-2010 第 3.1.2、3.1.3、3.2 条; JGJ59-2011 第 3.17.4 条
31	施工单位	基础与导轨	塔式起重机, 基础未设置排水措施	JGJ196-2010 第 3.1.2 条
32	施工单位	结构设施	塔式起重机, 主要结构件的变形、开焊、裂纹、锈蚀超过规范要求	JGJ59-2011 第 3.17.4 条
33	施工单位	结构设施	塔式起重机, 平台/走道/梯子/栏杆等不符合规范要求	JGJ59-2011 第 3.17.4 条
34	施工单位	结构设施	塔式起重机, 销轴联接不符合规范要求	JGJ59-2011 第 3.17.4 条
35	施工	其他	塔式起重机, 使用前, 未对起重司机、	JGJ196-2010 第 4.0.2 条 (强条)

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位		起重信号工、司索工等作业人员进行安全技术交底	
36	施工单位	其他	塔式起重机,塔式起重机停用6个月以上的,在复工前,未按JGJ196-2010附录B重新进行验收表	JGJ196-2010第3.4.19条
37	施工单位	其他	塔式起重机,塔式起重机塔身上附加广告牌或其他标语牌口	JGJ196-2010第4.0.17条
38	施工单位	其他	塔式起重机,塔式起重机维修期间未停止作业	JGJ196-2010第4.0.23条
39	施工单位	其他	塔式起重机,拆卸时未做到“先降节,后拆除附着装置”	JGJ196-2010第5.0.7条(强条)
40	施工单位	其他	塔式起重机,使用国家明令淘汰/超过规定使用年限经评估不合格/不符合国家现行相关标准/没有完整安全技术档案的产品	JGJ196-2010第2.0.9条(强条)
41	施工单位	其他	塔式起重机,安装前和使用过程中,发现存在结构上有可见裂纹和严重锈蚀/主要受力构件存在塑性变形/连接件存在严重磨损和塑性变形/钢丝绳达到报废标准/安全装置不齐全或失效的情况,继续安装和使用	JGJ196-2010第2.0.16条(强条)
42	施工单位	其他	塔式起重机,连接件及其防松防脱件用其他代用品代用	JGJ196-2010第3.4.13条(强条)
43	施工单位	其他	塔式起重机,用限位装置代替操纵机构	JGJ196-2010第4.0.3条(强条)
44	施工单位	其他	塔式起重机,未对吊具与索具定期检查(每6个月1次)	JGJ196-2010第6.1.4条
45	施工单位	其他	塔式起重机,实行多班作业的设备,未执行交接班制度,未填写交接班记录	JGJ196-2010第4.0.19条

7.19 施工机具

表46规定了施工机具监督管理时的标准用语。

表 46 施工机具监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	平刨	施工机具,未设置安全作业棚	JGJ59-2011第3.19.3条
2	施工	圆盘锯	施工机具,安装后未履行验收程序	JGJ59-2011第3.19.3条

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
	单位			
3	施工单位	圆盘锯	施工机具，木工圆盘锯机上的旋转锯片无防护罩	JGJ33-2012 第 10.3.1 条（强条）
4	施工单位	圆盘锯	施工机具，未设置安全作业棚	JGJ59-2011 第 3.19.3 条
5	施工单位	钢筋机械	施工机具，安装后未履行验收程序	JGJ59-2011 第 3.19.3 条
6	施工单位	钢筋机械	施工机具，钢筋加工区无防护棚	JGJ59-2011 第 3.19.3 条
7	施工单位	电焊机	施工机具，安装后未履行验收程序	JGJ59-2011 第 3.19.3 条
8	施工单位	电焊机	施工机具，交流电焊机未安装防二次侧触电保护装置	JGJ33-2012 第 12.1.17 条
9	施工单位	电焊机	施工机具，现场使用的电焊机未设防雨、防潮、防晒、防砸措施	JGJ33-2012 第 12.1.3 条
10	施工单位	桩工机械	施工机具，机械安装后未履行验收程序	JGJ59-2011 第 3.19.3 条
11	施工单位	桩工机械	施工机具，作业区未设置明显标志或围栏	JGJ33-2012 第 7.1.4 条

7.20 文明施工

表47规定了文明施工监督管理时的标准用语。

表 47 文明施工监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文
1	施工单位	材料管理	文明施工，建筑材料、构件、料具未按总平面布局进行码放	JGJ59-2011 第 3.2.3 条
2	施工单位	材料管理	文明施工，易燃易爆物品未分类储藏在专用库房，未采取防火措施	JGJ59-2011 第 3.2.3 条
3	施工单位	现场办公与住宿	文明施工，宿舍内临时用电安装后未经项目技术负责人组织专业人员进行检查验收	DGJ32/J66-2008 第 12.4.4 条
4	施工单位	生活设置	文明施工，食堂无餐饮服务卫生许可证	JGJ146-2013 第 5.2.2 条
5	施工单位	生活设置	文明施工，炊事人员未持身体健康证上岗	JGJ146-2013 第 5.2.2 条
6	施工单位	生活设置	文明施工，生活垃圾未及时清理	JGJ59-2011 第 3.2.4 条

8 施工扬尘防治

8.1 工地周边围挡

表48规定了工地周边围挡监督管理时的标准用语。

表 48 工地周边围挡监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
1	施工单位	工地周边围挡	施工工地未设置硬质围挡。	大气污染防治法 第六十九条 常州市扬尘污染防治管理办法 第十六条（一）	●	●	拒不改正： 大气污染防治法 第一百一十五条（一） 常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六条	●	大气污染防治法 第一百一十五条（一） 常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六条

8.2 裸土及物料堆放覆盖

表8.2规定了裸土及物料堆放覆盖监督管理时的标准用语。

表 49 裸土及物料堆放覆盖监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
1	施工单位	裸土及物料堆放覆盖	建筑工地的物料堆放场所未按要求进行地面硬化,并采取密闭、围挡、遮盖等防尘措施。	江苏省大气污染防治条例 第五十五条	●	●	逾期未改正：江苏省大气污染防治条例 第九十四条（一）	●	江苏省大气污染防治条例 第九十四条（一）
2	施工单位	裸土及物料堆放覆盖	对施工工地内物料堆场以及未及时清运的建筑土方、建筑垃圾、工程渣土等,未采取覆盖、密闭、洒水等防尘措施	常州市扬尘污染防治管理办法 第十六条（四）	●	●	拒不改正：常州市扬尘污染防治管理办法第三十七条	●	常州市扬尘污染防治管理办法第三十七条
3	施工单位	裸土及物料堆放覆盖	施工工地内的裸土覆盖未使用符合标准的防尘网或者未进行绿化、铺装、遮盖	常州市扬尘污染防治管理办法 第十六条（五） 苏环办〔2019〕254号：二	●	●	拒不改正：常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六条	●	常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六条
4	施工单位	裸土及物料堆	在建筑施工外脚手架外侧未设置符合标准的防尘网防止	常州市扬尘污染防治管理办法 第十七条（一）	●	●	拒不改正：常州市扬尘污染防治管理办法 第	●	常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
		放覆盖	产生高空飘尘。				三十六条		条
5	施工单位	裸土及物料堆放覆盖	土方开挖时未对易产生扬尘的非作业面进行覆盖	常州市扬尘污染防治管理办法 第十七条（三）	●	●	拒不改正：常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六条	●	常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六条
6	施工单位	裸土及物料堆放覆盖	装饰装修工程，未覆盖易产生扬尘的装饰装修材料，或未密封存放粉末状材料	常州市扬尘污染防治管理办法 第二十条（一）	●	●	拒不改正：常州市扬尘污染防治管理办法第三十七条	●	常州市扬尘污染防治管理办法第三十七条
7	施工单位	裸土及物料堆放覆盖	装饰装修工程，未及时清运建筑垃圾，不能及时清运的未妥善堆放到指定地点并采取有效防尘措施	常州市扬尘污染防治管理办法 第二十条（四）	●	●	拒不改正：常州市扬尘污染防治管理办法 第三十七条	●	常州市扬尘污染防治管理办法第三十七条

8.3 湿法作业

表50规定了湿法作业监督管理时的标准用语。

表 50 湿法作业监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
1	施工单位	湿法作业	施工工地未采取洒水抑尘措施。	大气污染防治法 第六十九条 江苏省大气污染防治条例 第五十六条 常州市扬尘污染防治管理办法 第十六条（七）	●	●	拒不改正：大气污染防治法 第一百一十五条（一）、常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六条 逾期未改正：江苏省大气污染防治条例 第九十四条（二）	●	大气污染防治法 第一百一十五条（一） 江苏省大气污染防治条例 第九十四条（二） 常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六条
2	施工单位	湿法作业	装饰装修工程，机械剔凿作业时未采取局部覆盖、喷淋等防	常州市扬尘污染防治管理办法 第二十条（二）	●	●	拒不改正：常州市扬尘污染防治管理办法 第	●	常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
			尘措施				三十六条		条

8.4 路面硬化、保洁

表51规定了路面硬化、保洁监督管理时的标准用语。

表 51 路面硬化、保洁监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
1	施工单位	路面硬化、保洁	施工工地主要道路未硬化。	常州市扬尘污染防治管理办法 第十六条（二）	●	●	拒不改正：常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六条	●	常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六条
2	施工单位	路面硬化、保洁	施工工地未采取冲洗地面防尘降尘措施。	大气污染防治法 第六十九条 江苏省大气污染防治条例 第五十六条 常州市扬尘污染防治管理办法 第十六条（七）	●	●	拒不改正：大气污染防治法 第一百一十五条（一）、常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六条 逾期未改正：江苏省大气污染防治条例 第九十四条（二）	●	大气污染防治法 第一百一十五条（一）、江苏省大气污染防治条例 第九十四条（二）、常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六条

8.5 出入车辆清洗

表52规定了出入车辆清洗监督管理时的标准用语。

表 52 出入车辆清洗监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
1	施工单位	出入车辆冲洗	未设置车辆清洗和污水收集设施，或未保持设备正常使用。	常州市扬尘污染防治管理办法 第十六条（三）	●	●	拒不改正：常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六条	●	常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六条
2	施工单位	出入车辆冲洗	施工工地未采取冲洗进出车辆防尘降尘措施。	大气污染防治法 第六十九条 江苏省大气污染防治条例 第五十六条 常州市扬尘污染防治	●	●	拒不改正：大气污染防治法 第一百一十五条（一）、常州市扬尘污染防治	●	大气污染防治法 第一百一十五条（一）、江苏省大气污染防治条例

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
				治管理办法 第十六条（七）			管理办法 第三十六条 逾期未改正：江苏省大气污染防治条例 第九十四条（二）		第九十四条（二）、 常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六条

8.6 渣土车辆密闭运输

表53规定了渣土车辆密闭运输监督管理时的标准用语。

表 53 渣土车辆密闭运输监督标准用语

序号	抽查对象	抽查内容	问题描述	违反条文	整改	停工	停工依据	处罚	处罚依据
1	施工单位	渣土车辆密闭运输	建筑土方、工程渣土、建筑垃圾未及时清运,或者未采用密闭式防尘网遮盖。	大气污染防治法 第六十九条	●	●	拒不改正：大气污染防治法 第一百一十五条（二）	●	大气污染防治法 第一百一十五条（二）
2	施工单位	渣土车辆密闭运输	施工工地作业产生泥浆的,未设置泥浆池、泥浆沟,或未确保泥浆不溢流,或废弃泥浆采用密封式罐车清运。	常州市扬尘污染防治管理办法 第十六条（六）	●	●	拒不改正：常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六条	●	常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六条
3	施工单位	渣土车辆密闭运输	对楼层、高处平台等进行建筑垃圾清理时,未采取洒水、喷淋等防尘措施,或高空抛撒。	常州市扬尘污染防治管理办法 第十七条（二）	●	●	拒不改正：常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六条	●	常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六条
4	施工单位	渣土车辆密闭运输	装饰装修工程,室内建筑垃圾未采用容器或搭设专用密闭式垃圾道的方式收集,或凌空抛掷。	常州市扬尘污染防治管理办法 第二十条（三）	●	●	拒不改正：常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六条	●	常州市扬尘污染防治管理办法 第三十六条

9 数据要求

9.1 编码格式及数据定义

9.1.1 综合监督检查用语标准由五个部分组成,分别为:1位监督类型码+2位抽查对象区别码+“-“+4位抽查项目编码+“-“+3位顺序码,其中:

- 监督类型码为综合监督类型中的市场行为、质量监督、安全监督、扬尘防治等四种类型；
- 抽查对象为检查用语所针对的建设工程所有相关的责任单位；
- 抽查项目编码为检查用语中检查项目的分类编码；
- 顺序码表示同一监督类型和抽查项目中不同抽查内容的编号，为 001-999 的三位数字。

9.1.2 根据综合监督内容的不同，可分为四种类型，如表 54 所示：

表 54 监督类型码

综合监督内容	1 位监督类型码
市场行为	S
质量监督	Z
安全监督	A
扬尘防治	Y
其它内容	Q
综合监督内容	1 位监督类型码

9.1.3 根据不同的抽查对象，采用抽查对象区别码进行区别，应符合表 55 的规定。

表 55 抽查对象区别码

抽查对象	2位抽查对象区别码
建设单位	JS
施工单位	SG
监理单位	JL
其它单位	QT

9.1.4 抽查项目编码应符合表 56 的规定。

表 56 抽查项目编码

抽查项目	抽查项目简称	4位编码
工程承发包行为	承包发包	CBFB
人员到岗履职及实名制考勤管理	人员管理	RYGL
农民工工资支付保障	工资保障	GZBZ
地基与基础分部	地基基础	DJJC
主体结构分部	主体结构	ZTJG
建筑结构加固分部	结构加固	JGJG
建筑装饰装修分部	装饰装修	ZSZX
屋面分部	屋面分部	WMFB
建筑节能分部	建筑节能	JZJN
电气分部	电气分部	DQFB
给排水分部	给水排水	GSPS
通风与空调分部	通风空调	TFKT
智能建筑分部	智能建筑	ZNJZ
安全管理	安全管理	AQGL
危大工程管理	危大工程	WDGC
临时用电	临时用电	LSYD

抽查项目	抽查项目简称	4位编码
基坑工程	基坑工程	JKGC
扣件式钢管脚手架	扣件钢管	KJGG
满堂脚手架	满堂脚手	MTJS
悬挑式脚手架	悬挑脚手	XTJS
承插型盘扣式钢管脚手架	盘扣钢管	PKGG
附着式升降脚手架	附着脚手	FZJS
模板工程	模板工程	MBGC
高处作业	高处作业	GCZY
高处作业吊篮	高处吊篮	GCDL
悬挑式物料钢平台、落地式卸料平台、移动操作平台	卸料平台	XLPT
施工现场消防管理	消防管理	XFGL
起重吊装	起重吊装	QZDZ
物料提升机	物料提升	WLTS
施工升降机	施工升降	SGSJ
塔式起重机	塔式起重	TSQZ
施工机具	施工机具	SGJJ
文明施工、长效管理	文明施工	WMSG
工地周边围挡	工地围挡	GDWD
物料堆放覆盖	物料堆放	WLDF
土方开挖湿法作业	土方开挖	TFKW
路面硬化、保洁	路面硬化	LMYH
出入车辆清洗	车辆清洗	CLQX
渣土车辆密闭运输	渣土运输	ZTYS
在线监测和视频监控	在线监测	ZXJC

9.2 数据交换

9.2.1 采用信息化方法对检查表及检查表中所包括的检查用语进行保存时，保存的要素应符合表 57、表 58 规定。

表 57 检查表保存要素

字段	类型	说明
T_CODE	CHAR(20)	检查表编码
T_SAVETIME	DATETIME	检查表保存时间
T_SUPNO	CHAR(20)	被抽查工地的监督备案号
T_RRONAME	CHAR(500)	被抽查工地的详细名称
T_COMCODE	CHAR(30)	被抽查单位社会信用统一代码
T_COMNAME	CHAR(100)	被抽查单位的详细名称
T_PERSON	CHAR(50)	该检查单的监督人员姓名，多人用分号隔开

表 58 检查表中的检查用语保存要素

字段	类型	说明
T_CODE	CHAR(20)	检查表编码
S_CODE	CHAR(20)	检查用语编码
S_SAVETIME	DATETIME	该条检查用语保存的时间
S_PICNUM	INT	检查用语关联的检查照片数量，默认为0

9.2.2 在与其它系统进行每一个检查单及其检查用语数据传输时，可采用 XML 格式完成，其格式参见表 59。

表 59 检查单内容传输格式

全局标识	数据区标识起始符	数据标识结束符	说明
<?xml version="1.0" encoding="UTF-8"?>	/	/	xml文件标识
<Data>	/	/	表示以下为数据区
<TABLE>	/	/	表示为行数据的起始符
/	<RecordNumber>	</RecordNumber>	综合监督备案号
/	< InspectDateTime >	</ InspectDateTime >	综合监督检查时间
/	< ProposalOverTime >	</ ProposalOverTime >	建议整改完成时间
/	< InspectType >	</ InspectType >	抽查对象编码
/	< EntCode >	</ EntCode >	抽查对象社会统一信用代码
/	< EntName >	</ EntName >	抽查对象的单位名称
/	< CheckTheNotes >	</ CheckTheNotes >	检查单的备注，少于500字
/	<InspectAgencyID>	</ InspectAgencyID >	综合监督机构编码
/	< InspectUserID >	</ InspectUserID >	监督人员信息，多人可用分号隔开
/	<InspectCode>	</InspectCode>	检查用语编码，多个编码之间用分号隔开
/	< RealOverTime >	</ RealOverTime >	实际整改完成时间
/	< OverNote >	</ OverNote >	整改完成情况（分为整改通过、整改不通过）
/	< DailyInspectType >	</ DailyInspectType >	检查单类型（分为抽查记录、限期整改、局部停工）
/	<OPDate>	</OPDate>	操作时间
/	<OPState>	</OPState>	操作状态（必须为ADD、UPDATE、DELETE之一）
</TABLE >	/	/	行数据结束的标识符
</Data>	/	/	数据区结束的标识符

参 考 文 献

- [1] 中华人民共和国建筑法 主席令第91号
 - [2] 中华人民共和国安全生产法 主席令第88号
 - [3] 中华人民共和国大气污染防治法 主席令第31号
 - [4] 中华人民共和国行政处罚法 主席令第70号
 - [5] 建设工程质量管理条例 国务院令第279号
 - [6] 建设工程安全生产管理条例 国务院令第393号
 - [7] 保障农民工工资支付条例 国务院令第724号
 - [8] 江苏省房屋建筑和市政基础设施工程质量监督管理办法 省政府令第89号
 - [9] 建筑起重机械安全监督管理规定 建设部令第166号
 - [10] 房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查管理办法 住建部令第13号
 - [11] 建筑施工企业主要负责人、项目负责人和专职安全员安全生产管理规定 住建部令第17号
 - [12] 危险性较大的分部分项工程安全管理规定 住建部令第37号
 - [13] 实施工程建设强制性标准监督规定 住建部令第81号
 - [14] 关于印发建筑工程施工发包与承包违法行为认定查处管理办法的通知 建市规〔2019〕1号
 - [15] 房屋市政工程生产安全重大事故隐患判定标准（2022版） 建质规〔2022〕2号
 - [16] 江苏省建筑工人实名制管理和工资支付保障实施办法（试行） 苏建规字〔2019〕4号
-